



Gdańsk, dnia 8 stycznia 2021 r.

BL-I.272.27.2020.MP

do Wykonawców

**dotyczy: sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych – III ETAP remontu i modernizacji budynku usługowo-magazynowego przy ul. Chmielnej 74/76 w Gdańsku w ramach projektu nr 6/10-2019/OG-FAMI pn. remont i modernizacja budynku na potrzeby obsługi obywateli państw trzecich i pracodawców ich zatrudniających ZADANIE 1 oraz ZADANIE 2
BL-I.272.27.2020**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych zwaną dalej „uPzp” informuje, iż wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ”. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z odpowiedziami na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Pytania

Roz. V- warunki udziału w postępowaniu - ppkt II-a mianowicie:

- I. Zamawiający wymaga, aby wykonawca, wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie co najmniej zrealizował dwie umowy, z których każda obejmowała swoim zakresem pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad remontem lub budową (przebudową, nadbudową) budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej^[1] równej lub większej 4 000 m² za cenę łączną minimum 100 000 złotych brutto dla jednej umowy, w następujących specjalnościach:
 - konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót oraz kontrolowania

^[1] Powierzchnia całkowita budynku wg PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych” zgodnie z wykazem polskich norm powołanych w rozporządzeniu w załączniku do rozporządzenia - w Obwieszczeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 9 października 2018 roku, poz. 1935).

wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych w zakresie budynków,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuści Wykonawcę posiadającego doświadczenie w/w- w zakresie termomodernizacji (remontu) budynku użyteczności publicznej o wskazanych parametrach?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający dopuści Wykonawcę posiadającego doświadczenie w zakresie termomodernizacji (remontu) budynku użyteczności publicznej o wskazanych parametrach jeśli wykaże, że spełnia warunek postawiony w SIWZ przez Zamawiającego tj: wykonał minimum 2 umowy pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi w zakresie remontu lub budowy (przebudowy, nadbudowy) budynku użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej^[1] równej lub większej 4 000 m² za cenę łączną minimum 100 000 złotych brutto dla jednej umowy w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót oraz kontrolowania

^[1] Powierzchnia całkowita budynku wg PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych” zgodnie z wykazem polskich norm powołanych w rozporządzeniu w załączniku do rozporządzenia - w Obwieszczeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 9 października 2018 roku, poz. 1935).

wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych w zakresie budynków,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Pytanie 2

Czy na spełnianie powyższego warunku wystarczy, by dana usługa obejmowała nadzór nad w/w branżami – czy Wykonawca miał posiadać oddzielnych inspektorów na poszczególne branże na wykonanych umowach? Tj. chodzi o przypadek gdy Instalator elektryczny pełnił nadzór nad branżą telekomunikacyjną.

Odpowiedź 2

spełnianie powyższego warunku polega na wykonaniu usługi w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych we wszystkich wymienionych branżach, tzn. przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalnościach

- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót oraz kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych w zakresie budynków,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniających do

nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Jeżeli jedna osoba, która posiada uprawnienia budowlane jednocześnie np. w dwóch specjalnościach:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne,

i

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniających do nadzorowania i kontrolowania budowy i robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

i pełniła funkcję inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi równocześnie np. w zakresie:

- sieci elektrycznych lub instalacji elektrycznych lub urządzeń elektrycznych lub urządzeń elektroenergetycznych,

i

- sieci telekomunikacyjnych lub instalacji telekomunikacyjnych lub urządzeń telekomunikacyjnych

warunek będzie spełniony.

Jedna osoba może pełnić funkcję inspektora nadzoru w kilku specjalnościach.

Pytanie 3

Proszę o podanie środków jaką Zamawiający posiada w planie zamówień publicznych na przedmiotowe zadanie oraz na roboty budowlane.

Odpowiedź 3

Wartość szacunkowa przedmiotowego zamówienia wynosi: 154.912,23 zł netto.

Wartość jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia na realizację robót budowlanych – III ETAP remontu i modernizacji budynku usługowo-magazynowego przy ul. Chmielnej 74/76 w Gdańsku w ramach projektu nr 6/10-2019/OG-FAMI pn.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Biuro Logistyki

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 545, fax: 58 30 77 325
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: bl@gdansk.uw.gov.pl

remont i modernizacja budynku na potrzeby obsługi obywateli państw trzecich i pracodawców ich zatrudniających ZADANIE 1 oraz ZADANIE 2, została podana w informacji z otwarcia ofert dla postępowania nr BL-I.272.18.2020 i wynosi: 13.084.629,60 zł brutto. [Informacja jest dostępna na stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.](#)

Jednocześnie termin składania i otwarcia ofert zostaje przesunięty na 14.01.2020 r. godz. składania 10:00 godz. otwarcia 10:30 Miejsce składania i otwarcia pozostaje bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców, zostaną przesłane wszystkim, którzy otrzymali SIWZ, zostały opublikowane zgodnie z art. 38 ust 2 uPzp na stronie Zamawiającego www.gdansk.uw.gov.pl.

DYREKTOR BIURA
BIURA LOGISTYKI
Michał Jochim