



DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 8 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 22 lutego 2019r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2020r. poz. 2309 ze zm.), zwanej dalej „*u.i.s.n.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735), zwanym dalej „*Kpa*”, po rozpatrzeniu wniosku RERN S.A., reprezentowanej przez Panią Małgorzatę Twarowską, nr R903-ILF-P-POL-OC-1025 (wpływ w dniu 15 lipca 2021r.),

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w sektorze naftowym pn.:

„Budowa rurociągu ropy naftowej Gdańsk - Płock wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”, na terenie działek ewidencyjnych:

- w gminie Suchy Dąb w obrębie 0003 Krzywe Koło: 220, 221/3 (221/1), 221/4 (221/1), 221/5 (221/2), 221/6 (221/2);
- w gminie Cedry Wielkie w obrębie 0011 Trutnowy: 169/1, 169/7 (169/6), 169/8 (169/6).

* w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

w następujący sposób:

I. Określenie terenu objętego inwestycją, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji.

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusze 1 i 2), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią przerywana koloru fioletowego – linie rozgraniczające teren inwestycji, zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 ppkt a *u.i.s.n.* w związku z art. 8 ust. 1 pkt 1 ppkt a *u.i.s.n.*,
- linią ciągłą koloru pomarańczowego – linie rozgraniczające teren inwestycji określające nowy podział geodezyjny na mocy art. 26 ust. 2 *u.i.s.n.*,
- szrafem koloru niebieskiego (kratka) – teren objęty trwałym ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.*,
- szrafem koloru niebieskiego (linie równoległe) – teren objęty czasowym ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 30 ust. 3 *u.i.s.n.*,
- szrafem koloru żółtego (kratka) – nieruchomości, w stosunku do których decyzja niniejsza wywołuje skutek określony w art. 26 ust. 3 i 6 *u.i.s.n.*,
- szrafem koloru fioletowego (kratka) – nieruchomości, w stosunku do których decyzja niniejsza wywołuje skutek określony w art. 26 ust. 7 *u.i.s.n.*

Linie rozgraniczające teren, w części spójnej z projektami podziału stanowiącymi załącznik nr 2 (arkusze od 1 do 3), stanowią linie podziału geodezyjnego nieruchomości wyszczególnionych w punkcie VI niniejszej decyzji.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

Projektowane zagospodarowanie i uzbrojenie terenu oraz charakterystyka zabudowy

Niniejsza decyzja dotyczy fragmentu zamierzenia inwestycyjnego pn.: Budowa rurociągu ropy naftowej Gdańsk – Płock wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”.

Głównym celem ww. inwestycji jest stworzenie infrastruktury, która zapewni bezpieczeństwo tłoczeń i stanowić będzie dodatkowe zabezpieczenie dla transportu ropy naftowej na Odcinku Północnym, niezbędnej dla zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego Rzeczypospolitej Polskiej. Inwestycja ta została ujęta w „Polityce Energetycznej Polski do 2040r.” jako projekt strategiczny części celu szczegółowego polityki określonego jako "Dywersyfikacja dostaw ropy naftowej oraz rozbudowa infrastruktury ropy naftowej i paliw ciekłych".

Przedmiotem inwestycji jest budowa rurociągu przesyłowego dalekosieżnego służącego do przesyłania ropy naftowej, stanowiącego II nitkę rurociągu pomorskiego, o średnicy 0,8 m na odcinku Gdańsk – Płock z instalacji znajdujących się w Bazie Miszewko Strzałkowskie oraz z instalacji w Bazie Gdańsk (praca w dwóch kierunkach) wraz z budową i przebudową instalacji znajdujących się w tych bazach oraz budowę i rozbudowę/przebudowę obiektów związanych z rurociągami przesyłowymi, w tym:

- Bazy Miszewko Strzałkowskie,
- Stacji Pomp SC-2 Rypin,
- Stacji Pomp SP-2 Łasin,
- Stacji Pomp SP-1 Pelplin,
- Bazy Gdańsk,
- liniowych stacji zasuw (17 stacji rozbudowywanych, 2 stacje nowe),
- rozdzielni technologicznych znajdujących się w bazach i stacjach pomp,
- urządzeń inżynierskich na trasie rurociągu (przejścia przez przeszkody naturalne i sztuczne),
- instalacji i obiektów elektrochemicznej ochrony rurociągów przed korozją,
- linii i urządzeń elektroenergetycznych służących do zasilania stacji pomp, stacji zasuw i stacji ochrony katodowej,
- linii i urządzeń służących do sterowania obiektami wymienionymi powyżej,
- linii oraz obiektów i urządzeń systemów łączności i nadzoru rurociągu przesyłowego.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie trzech województw: mazowieckiego, kujawsko-pomorskiego oraz pomorskiego, całkowita długość rurociągu przesyłowego będzie wynosiła około 241 km.

Fragment ww. zamierzenia inwestycyjnego objęty niniejszą decyzją obejmuje dwa odcinki ropociągu o łącznej długości około 230 m na terenie województwa pomorskiego w powiecie gdańskim:

- gmina Suchy Dąb – odcinek o długości około 150m od ok. km 218+760 do ok. km 218+910,
- gmina Cedry Wielkie – odcinek o długości około 80m od ok. km 226+205 do ok. km 226+290.

Wzdłuż trasy odcinków rurociągu w odległości około 2 m od ścianki rurociągu i na głębokości minimum 1 m pod poziomem terenu poprowadzony zostanie czterootworowy rurociąg światłowodowy wraz z kablem światłowodowym służącym do sterowania rurociągiem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami wzdłuż wybudowanego rurociągu ropy naftowej wraz ze światłowodem i infrastrukturą niezbędną do jego obsługi, zostanie ustanowiona strefa bezpieczeństwa o łącznej szerokości 20 (po 10 m na stronę od osi rurociągu). W strefie tej obowiązywać będzie zakaz podejmowania jakichkolwiek działań mogących spowodować uszkodzenie rurociągu, zakaz sadzenia drzew w odległości mniejszej niż 5 m od osi przewodu do pni drzew (z uwzględnieniem ograniczeń wynikających ze strefy bezpieczeństwa dla I nitki rurociągu pomorskiego), a także nakaz uzgadniania z właścicielem rurociągu wszelkich wykonywanych w strefie prac. W przypadku terenów rolnych nieruchomości mogą być użytkowane na cele produkcji rolnej zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem.

W zakresie części liniowej inwestycji przewiduje się lokalizację słupków znacznikowych dla rurociągu oraz światłowodu, a także słupków pomiarowych ochrony katodowej. Słupki oznaczeniowe zamontowane zostaną w punktach charakterystycznych trasy, tj. w punktach zmiany kierunku przebiegu rurociągu, przy skrzyżowaniach z przeszkodami terenowymi oraz w punktach pośrednich, tak by zapewnić ich widoczność. Słupki będą montowane w terenie, w miejscach łatwo dostępnych, w miarę możliwości przy granicach działek, tak by nie stanowiły

przeszkody w ruchu pieszym i kołowym oraz w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu gruntów.

Podczas budowy zostanie zajęty pas terenu o szerokości wynoszącej około 40 m. Po zakończeniu budowy odłożona wcześniej warstwa humusu zostanie rozplantowana, a teren przywrócony do stanu pierwotnego. Na potrzeby budowy rurociągu drzewa i krzewy zostaną usunięte w zakresie terenu objętego wnioskiem.

W związku z § 172 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, projektowany ropociąg przesyłowy został podzielony na sekcje poprzez stacje zasuw, których funkcją jest podział ropociągu na odcinki hydrauliczne umożliwiające w razie potrzeby odcinanie przepływu przesyłanej ropy przepływającego przez daną stację zasuw. Na stacjach zasuw przeprowadzany może być także pomiar ciśnienia oraz detekcja tłoka.

Zakres niniejszego wniosku obejmuje Stacje Zasuw SZ16 Krzywe Koło na pierwszym odcinku i SZ17 Trutnowy na drugim odcinku.

Na potrzeby związane z projektowanym rurociągiem istniejące Stacje Zasuw SZ16 i SZ17 zostaną rozbudowane. Rozbudowane stacje będą obsługiwać zarówno I jak i II nitkę rurociągu pomorskiego.

Na stacjach zasuw poza układami technologicznymi do podziału ropociągu na sekcje (zasuwy liniowe na ropociąg - komory zasuw o konstrukcji żelbetowej o wymiarach około 7,4 x 4,1 m z zadaniem o konstrukcji stalowej) przewiduje się instalacje elektryczne i ochrony katodowej, automatyki i teletechniki wraz z wykorzystaniem istniejących kontenerów AKPiA. W istniejących kontenerach teletechnicznych (budynkach AKPiA) zostanie uzupełnione jedynie wyposażenie instalacyjne (szafy elektryczne, teletechniczne, sterownicze oraz dla Stacji Zasuw SZ16 szafy SOK). Na wszystkich stacjach zasuw zaprojektowano także studzienki do obsługi rurociągu światłowodowego. Jako ogrodzenie stacji zasuw zaprojektowano ogrodzenie stalowo-betonowe, jako przedłużenie istniejącego ogrodzenia bądź zastępujące istniejące. Teren pomiędzy obiektami technicznymi w obrębie ogrodzenia rozbudowywanych stacji zasuw zostanie utwardzony poprzez ułożenie nawierzchni z kruszywa nieiskrzącego.

Dla stacji zasuw objętych opracowaniem, przewiduje się wykorzystanie istniejących dróg dojazdowych oraz infrastruktury znajdującej się na terenie obecnie eksploatowanych stacji.

Parametry techniczne rurociągu przesyłowego

- Średnica nominalna: DN800 (Dz813 mm);
- Zastosowane współczynniki projektowe i grubości ścianki:
 - współczynnik projektowy 0,67 powiększony o 20% w miejscach specjalnych przekroczeń, zgodnie z rozporządzeniem (Dz. U. z 2014r., poz. 1853); rurociąg przewodowy w miejscach specjalnych przekroczeń (Dz813x12,5mm);
 - współczynnik projektowy 0,77; rurociąg przewodowy (Dz813x10,0mm);
- Wydajność przepływu: 1160 – 4440 m³/h;
- Przepływ nominalny: 4175 m³/h (dla ropy typu REBCO);
- Ciśnienie projektowe 5,5 MPa;
- Połączenia rur – spawane;
- Zabezpieczenie antykorozyjne zewnętrzne: rura: zabezpieczenie antykorozyjne trójwarstwowy polietylen (3LPE) lub trójwarstwowy polipropylen (3LPP) dla przekroczeń bezwykopowych, spoiny podziemne – systemy termokurczliwe do zastosowań podziemnych lub PUPP, łuki indukcyjne – powłoki PUR;
- Izolacja wewnętrzna: nie planuje się zastosowania izolacji wewnętrznej rur.

Zapotrzebowanie na media, odprowadzanie oraz oczyszczanie ścieków

Tłoczenie i przepływ ropy naftowej w rurociągu w normalnych warunkach pracy jest procesem hermetycznym, w trakcie którego nie będą wytwarzane żadne odpady. Rurociąg w fazie eksploatacji jest praktycznie systemem bezobsługowym, więc nie będzie źródłem żadnego rodzaju

ścieków. Ze względu na zakładany brak zwiększenia zatrudnienia na rozbudowywanych obiektach na etapie eksploatacji, ilość pobieranej wody oraz odprowadzanych ścieków bytowo-gospodarczych nie ulegnie zwiększeniu. Ścieki deszczowo-przemysłowe, powstające na rozbudowywanych obiektach będą oczyszczane zarówno w istniejących jak i nowoprojektowanych urządzeniach, tj. oczyszczalniach ścieków i separatorach substancji ropopochodnych. Po oczyszczeniu ścieki będą odprowadzane do gruntu, wody lub zbiorników odparowujących.

Na stacjach zasuw, dla potrzeb zasilania aparatury kontrolno-pomiarowej, urządzeń teletechnicznych, urządzeń procesowych, oświetlenia, napędów zaworów oraz ogrzewania i klimatyzacji kontenera AKPiA, wykorzystane zostaną istniejące przyłącza energetyczne 400 V, 50 Hz. Przewiduje się, że szczytowe zapotrzebowanie mocy dla pojedynczego obiektu SZ nie zmieni się w stosunku do obecnych poziomów mocy umownych na poszczególnych obiektach. Instalacja ochrony katodowej zasilana będzie z rozdzielnic elektrycznych stacji zasuw, na których zlokalizowane zostaną SOK (w zakresie przedmiotowej decyzji – SZ16).

Eksploatacja rurociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą nie wymaga poboru energii cieplnej.

Warunki techniczne realizacji inwestycji

Projektowana inwestycja powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 22 lutego 2019r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne,
- ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowani,
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Odstępstwa od określonych prawem warunków technicznych są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu, przewidzianych obowiązującymi przepisami, zgód.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z zastrzeżeniem przepisów *u.i.t.*, i opracować w tym celu projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Materiały budowlane, armaturę i środki izolujące należy dobierać w taki sposób, aby spełniały warunki wytrzymałościowe budowli i gwarantowały, że będzie to obiekt szczelny (hermetyczny) i bezpieczny w użytkowaniu.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być wysokiej jakości, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty i dopuszczenia (zgodne z obowiązującymi normami bezpieczeństwa i spełniające europejskie standardy).

Wszelkie urządzenia i rurociągi powinny zostać poddane ciśnieniowej próbie szczelności i wytrzymałości.

W celu zminimalizowania potencjalnych zagrożeń na etapie budowy i eksploatacji należy zastosować dostępne obecnie rozwiązania techniczne i technologiczne, spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe

dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie, Polskich Normach, Normach Zakładowych i regulacjach wewnętrznych Inwestora.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Teren objęty niniejszą decyzją znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.

Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.t.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Inwestycja objęta niniejszą decyzją stanowi element przedsięwzięcia, dla którego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał w dniu 12 lipca 2021r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.75.2020.KSZ.24.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania określonych w ww. decyzji warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu także następujących warunków:

- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
- roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
- gleba i ziemia, powstałe przy pracach fundamentowych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
- po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
- wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi i zwierząt.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

W granicach objętych decyzją nie występują zidentyfikowane stanowiska archeologiczne i zabytki wpisane do rejestru lub ewidencji. Obszar objęty niniejszą decyzją (w części dotyczącej działek zlokalizowanych w gminie Suchy Dąb) zlokalizowany jest natomiast w granicach terenu wskazanego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „gminy Suchy Dąb, obejmującym obszar wsi Krzywe Koło”, uchwalonym uchwałą nr IX/54/2003 z dnia 12 listopada 2003r., jako „*układ ruralistyczny miejscowości wraz z historycznym rozłogiem wsi lokacyjnej*”.

Przy realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności w ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z art. 4 ust. 3 pkt 10 *u.i.s.n.*, zostało pozytywnie zaopiniowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia konserwatorska nr ZA.5183.208.2021.SS z dnia 8 marca 2021r.

W ww. piśmie Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków poinformował inwestora o obowiązku zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego z rygiorem przekształcenia w interwencyjne badania archeologiczne, w przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne w trakcie realizacji prac ziemnych. W opinii wskazano również, że: *„Na badania archeologiczne oraz nadzór archeologiczny należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w drodze decyzji administracyjnej (art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków). Wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, które są pracami o charakterze naukowym, stanowi odrębne postępowanie przed organem ochrony zabytków, w trakcie którego oceniana jest w szczególności merytoryczna strona wnioskowanych prac. W związku z powyższym, decyzja wojewódzkiego konserwatora zabytków w sprawie badań archeologicznych wyłączona jest z dokumentów, o których, mowa w art. 4 pkt 8 Specustawy, który dotyczy opinii i uzgodnień o charakterze lokalizacyjnym.”*

Niezależnie od powyższego, zgodnie z zapisami art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta.

Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r. poz. 1219 ze zm.) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

W celu zapobieżenia awariom i towarzyszącym im zagrożeniom oraz w celu ograniczenia prawdopodobieństwa ich wystąpienia, należy zaprojektować systemu o maksymalnej niezawodności. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy przyjąć odpowiednie współczynniki bezpieczeństwa oraz trwałość elementów składowych zapewniając m.in.:

- zastosowanie wysokiej jakości materiałów, uwzględniając wymagane przepisami certyfikaty i aprobaty techniczne;
- zapewnienie wykonawstwa przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia i atesty, w tym na wykonanie robót niebezpiecznych i spawalniczych;
- zapewnienie wysokiej jakości materiałów zastosowanych dla rur, biernej ochrony antykorozyjnej rur oraz zaprojektowanie czynnej ochrony katodowej;
- zastosowanie w projekcie nowoczesnych technologii i materiałów.

Ropociąg został przystosowany do okresowego badania stanu technicznego przy pomocy poruszającego się wewnątrz rurociągu tłoka pomiarowego z aparaturą diagnostyczną sygnalizującą powstałe defekty rurociągu zarówno z okresu budowy jak i podczas eksploatacji. Diagnostyka przy pomocy tłoków pozwala na dokonanie profilaktycznie działań zapobiegawczych ograniczających do minimum powstanie ewentualnych awarii ropociągu.

W ramach projektowanego ropociągu DN800 orurowanie i urządzenia zaprojektowano na ciśnienie 5,5 MPa. Zabezpieczenie instalacji przed nadmiernym wzrostem ciśnienia realizowane jest wielopoziomowo, opisanymi poniżej metodami:

- Podstawowym zabezpieczeniem przed nadmiernym ciśnieniem jest odpowiedni dobór ciśnień obliczeniowych tak, aby podczas normalnej pracy nie dochodziło do wzrostu ciśnienia powyżej wartości dopuszczalnej. Dodatkowo źródła ciśnienia (pompownie) ropy wyposażono w urządzenia zabezpieczające i zapewniające utrzymanie ciśnienia medium w zakresie dopuszczalnych wartości.
- Drugim poziomem zabezpieczeń jest aparatura kontrolno-pomiarowa, zarówno zdalna, jak i lokalna, pozwalającą operatorowi na bieżącą kontrolę transportu ropy i w miarę potrzeby ingerowanie w jego przebieg tak, aby zapobiegać niepożądanemu rozwojowi wypadków. System sterowania będzie zawierać również logiki zabezpieczające i alarmy, które mają za zadanie zapobiec potencjalnie niebezpiecznym sytuacjom (system DCS i ESD). Instalacja została dodatkowo włączona w system detekcji wycieków produkcji TEK0.
- Trzecim poziomem zabezpieczeń jest zestaw instrukcji obsługi zapewniający bezpieczną eksploatację ropociągu.

W ramach kontroli zagrożeń należy przeprowadzać okresowe sprawdzanie szczelności instalacji i stanu technicznego obiektów. Należy także stosować indywidualne środki ochrony, takie jak badania okresowe pracowników, antystatyczną odzież ochronną oraz środki ochrony indywidualnej.

W przypadku wystąpienia potencjalnej awarii, po jej stwierdzeniu, w trybie natychmiastowym należy podejmować działania służb zakładowych operatora ropociągu przesyłowego w celu zabezpieczenia zakresu jej oddziaływania oraz usunięcia jej wszelkich skutków. Wszelkie prace niebezpieczne w przedmiotowym zakresie (zarówno eksploatacyjne jak i nietypowe) należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wewnętrznymi procedurami PERN S.A.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji.

Projektowana inwestycja musi spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej wynikające z obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych i Polskich Norm. W projekcie budowlanym należy wskazać zagrożenia bezpieczeństwa w tym pożarowe, które powinny być uwzględnione w trakcie realizacji inwestycji. Realizacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony p.poż.

Planowane przedsięwzięcie może stwarzać zagrożenie pożarowe oraz zagrożenie wybuchem. Dlatego prace budowlane oraz późniejszą eksploatację gazociągu należy prowadzić z zastosowaniem szczególnych środków techniczno-organizacyjnych służących zapobieganiu zdarzeniom mogącym powodować awarię oraz ograniczając jej potencjalne skutki dla ludzi i środowiska.

Pomorski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej postanowieniem nr WZ.5560.201.2020.GM z dnia 5 grudnia 2020r., negatywnie zaopiniował wniosek dla potrzeb uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Z treści ww. postanowienia wynika, że powodem negatywnej opinii były braki w opisie ocenianego wniosku. Ponadto zgłaszane zastrzeżenia dotyczą odcinków inwestycji zlokalizowanych poza granicami terenu objętego niniejszą decyzją.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 26 ust. 1 lub 1 a u.i.s.n.

Zatwierdzam podział nieruchomości wyszczególnionych w tabeli poniżej:

l.p.	jednostka ew.	obręb ew.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	
				Nr działki przejmowanej pod inwestycję	Nr działki nie przejmowanej pod inwestycję
1	Suchy Dąb	0003 Krzywe Koło	221/1	221/3	221/4
2	Suchy Dąb	0003 Krzywe Koło	221/2	221/5	221/6
3	Cedry Wielkie	0011 Trutnowy	169/6	169/7	169/8

Projekty podziału ww. nieruchomości stanowią załącznik nr 2 do niniejszej decyzji.

VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 6 u.i.s.n.

Określam nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa - zgodnie z poniższą tabelą:

Lp	jednostka ew.	obręb ew.	stan istniejący	stan projektowany	
			Nr działki	Nr działek przejmowanych pod inwestycję	Nr działek pozostających w dotychczasowym władaniu
1	Suchy Dąb	0003 Krzywe Koło	221/1	221/3 (221/1)*	221/4 (221/1)*
2	Suchy Dąb	0003 Krzywe Koło	221/2	221/5 (221/2)*	221/6 (221/2)*
3	Cedry Wielkie	0011 Trutnowy	169/6	169/7 (169/6)*	169/8 (169/6)*

* w nawiasach podano nr działki przed podziałem

Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 3 i 6 u.i.s.n., z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przejmowane pod inwestycje zgodnie z punktem VII tej decyzji, staną się z mocy prawa, za odszkodowaniem, własnością Skarbu Państwa, a PERN S.A. nabędzie z mocy prawa, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

Jeżeli ww. nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasną za odszkodowaniem (art. 26 ust. 4 u.i.s.n.).

W przypadku gdy nieruchomość podlegająca podziałowi jest obciążona hipoteką, hipoteka wygasa wyłącznie w stosunku do części nieruchomości przejmowanej pod inwestycje zgodnie z punktem VII tej decyzji (art. 26 ust. 5 u.i.s.n.).

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i w katastrze nieruchomości ww. praw nabytych przez Skarb Państwa i PERN S.A. (art. 12 ust. 1 u.i.s.n.).

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 26 ust. 7 u.i.s.n.

Określam nieruchomości, należące w chwili złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym do Skarbu Państwa, do których PERN S.A. nabywa prawo użytkowania wieczystego - zgodnie z poniższą tabelą:

Lp	jednostka ew.	obręb ew.	stan istniejący	stan projektowany	
			Nr działki	Nr działek przejmowanych pod inwestycję	Nr działek pozostających w dotychczasowym władaniu
1	Cedry Wielkie	0011 Trutnowy	169/1	169/1	-

Zgodnie z zapisami art. 26 ust. 7 *u.i.s.n.*, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, PERN S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej należącej w chwili złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym do Skarbu Państwa, znajdującej się w liniach rozgraniczających teren, przejmowanej pod inwestycję zgodnie z punktem VIII tej decyzji, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na tej nieruchomości.

Jeżeli ww. nieruchomość lub prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, prawa te wygasną za odszkodowaniem (art. 26 ust. 4 *u.i.s.n.*).

Zgodnie z art. 26 ust. 12 *u.i.s.n.*, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, wygasają za odszkodowaniem dotychczasowe prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości znajdującej się w liniach rozgraniczających teren, przejmowanej pod inwestycję zgodnie z punktem VIII tej decyzji.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i w katastrze nieruchomości ww. praw nabytych przez PERN S.A. (art. 12 ust. 1 *u.i.s.n.*).

IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.*

Zgodnie z zapisami art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.* w odniesieniu do nieruchomości:

- w gminie Suchy Dąb w obrębie 0003 Krzywe Koło: 221/4 (221/1), 221/6 (221/2);
- w gminie Cedry Wielkie w obrębie 0011 Trutnowy: 169/8 (169/6),

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Budowa rurociągu ropy naftowej Gdańsk - Płock wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji) przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

* w nawiasie podano numer działki przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez PERN S.A. (art. 12 ust. 1 *u.i.s.n.*).

X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 30 ust. 2 u.i.s.n.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku innych podmiotów, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałyby nastąpić zgodnie z art. 30 ust. 2 u.i.s.n.

XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 u.i.s.n., w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 11 u.i.s.n. określám, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 szrafem koloru niebieskiego (linie równoległe), niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 30 ust. 1 u.i.s.n., do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

XII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Działając na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 12 u.i.s.n. określám termin wydania nieruchomości, na czternasty dzień od dnia doręczenia przez inwestora, dotychczasowemu właścicielowi wezwania do wydania nieruchomości.

Stosownie do art. 35 ust. 1 u.i.s.n. niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

XIII. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń oraz kabli i rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego, określona za pomocą współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych.

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

Uzasadnienie:

Dnia 15 lipca 2021r. do tut. urzędu wpłynął wniosek RERN S.A., reprezentowanej przez Panią Małgorzatę Twarowską, nr R903-ILF-P-POL-OC-1025, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa rurociągu ropy naftowej Gdańsk - Płock wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”, na terenie działek ewidencyjnych: w gminie Suchy Dąb w obrębie 0003 Krzywe Koło: 220, 221/3 (221/1), 221/4 (221/1), 221/5 (221/2), 221/6 (221/2) oraz w gminie Cedry Wielkie w obrębie 0011 Trutnowy: 169/1, 169/7 (169/6), 169/8 (169/6).

Zamierzenie inwestycyjne objęte wnioskiem zostało wyszczególnione w załączniku do u.i.s.n. W związku z powyższym w myśl zapisów art. 1 ust. 1 i 2 pkt 4 u.i.s.n., stanowi strategiczną inwestycję w sektorze naftowym, przewidzianą do realizacji w oparciu o regulacje ww. ustawy.

Ponieważ inwestycja zlokalizowana jest na tereny gmin: Suchy Dąb i Cedry Wielkie w województwie pomorskim, zgodnie z art. 3 ust. 1 i 2 u.i.s.n., organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 20 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 1 i art. 72 ust. 1 pkt 25 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 6 u.i.s.n., do wniosku załączono decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.420.75.2020.KSZ.24 z dnia 12 lipca 2021r., o środowiskowych uwarunkowaniach.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu objętego wnioskiem, linie rozgraniczające teren inwestycji oraz granice obszarów, do których zastosowanie mają zapisy art. 26 ust. 3, 6, 7 i art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.* Inwestor dołączył wypisy z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem oraz mapy z projektami podziału nieruchomości. W treści wniosku wskazano również nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutki określone w art. 26 ust. 3, 6 i 7 oraz art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.*

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w sektorze naftowym, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 30 ust. 1 *u.i.s.n.* Jednocześnie, zgodnie z art. 30 ust. 3 *u.i.s.n.*, wskazano obszary, na których ww. ograniczeni ma nastąpić na czas określony.

Realizując obowiązek określony zapisami art. 4 ust. 1 pkt 14 i ust. 3 *u.i.s.n.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej – postanowienie nr WZ.5560.201.2020.GM z dnia 5 grudnia 2020r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia nr ZA.5183.208.2021.SS z dnia 8 marca 2021r.,
- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 1199/208/20 z dnia 17 grudnia 2020r.,
- Zarządu Powiatu Gdańskiego – uchwała nr 329/2020 z dnia 22 grudnia 2020r.,
- Wójta Gminy Suchy Dąb – pismo nr RIR.6853.23.9.2020 z dnia 21 grudnia 2020r.,
- Wójta Gminy Cedry Wielkie – pismo z dnia 16 grudnia 2020r.

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednią opinie do Starosty Gdańskiego.

Zgodnie z art. 4 ust. 4 *u.i.s.n.*, niewydanie opinii w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta:

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy układania i utrzymywania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- nie przebiega przez grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie przebiega przez grunty leśne inne niż stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- nie przebiega przez obszary pasów drogowych,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich,
- nie przebiega przez obszary położone w granicach parku narodowego i jego otuliny,
- nie dotyczy inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne,
- nie przebiega przez grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami,

- nie przebiega przez tereny górnicze.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku:

- pismo Ministra Zdrowia nr DLD.510.389.2021.AM z dnia 8 marca 2021r.,
- postanowienie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii nr DIP-III.025.42.2020 z dnia 17 grudnia 2020r. oraz pismo nr DIP-III.025.5.2021 z dnia 18 marca 2021r.,
- pismo Ministra Klimatu i Środowiska nr DRO-WRRN.055.23.2020.HK z dnia 22 grudnia 2020r. oraz pismo nr DRO-WRRN.055.3.2021.HK z dnia 17 marca 2021r.,
- pismo Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu nr DOZ-OAiK.650.307.2021.AR z dnia 31 marca 2021r.,
- pismo Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej nr DSR-IXa.050.5.2020 z dnia 22 grudnia 2020r.,
- pismo Ministra Obrony Narodowej nr 5694/DI z dnia 22 grudnia 2020r. oraz pismo nr 1210/DI z dnia 17 marca 2021r.,
- postanowienie Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr INZ.8114.314.2020.ASW / INZ.8104.16.2020.MGw z dnia 22 grudnia 2020r. oraz pismo nr INZ.8104.16.2.2020.JK.MGw z dnia 21 kwietnia 2021r.,
- pismo Ministra i Rozwoju Wsi nr SZ.tr.600.81.2020 z dnia 9 grudnia 2020r.,
- pismo Marszałka Województwa Pomorskiego nr WBG-OGR.404.53.2020.AS z dnia 16 grudnia 2020r.,
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.ZPU.3.434.250.2020.JB z dnia 9 września 2020r., nr GD.RPU.434.145.2020.BC z dnia 11 stycznia 2021r. oraz pismo nr GD.RPU.434.19.2021.BC z dnia 1 marca 2021r.,
- pismo Wójta Gminy Suchy Dąb nr RIR.6853.23.5.2020 z dnia 5 października 2020r.,
- pismo Wójta Gminy Cedry Wielkie nr DiSK.7230.01.2021 z dnia 28 stycznia 2021r. oraz nr DiSK.7230.3.2021 z dnia 21 kwietnia 2021r.

Teren objęty wnioskiem nie dotyczy gruntów stanowiących pas drogi krajowej ani obszar kolejowy. W związku z powyższym inwestor nie był zobowiązany dołączyć uzgodnienia, o których mowa w art. 4 ust. 5 i 6 *u.i.s.n.*

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 4 *u.i.s.n.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 6 ust. 1 *u.i.s.n.* pismem nr WI-III.747.1.12.2021.AM.a z dnia 15 lipca 2021r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz Starostę Gdańskiego, Gminę Suchy Dąb i Gminę Cedry Wielkie. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz urzędach gmin: Suchy Dąb i Cedry Wielkie. Ww. obwieszczenie nr WI-III.747.1.12.2021.AM.b z dnia 15 lipca 2021r., zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Suchy Dąb, Urzędu Gminy Cedry Wielkie oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 19 lipca 2021r.). Realizując wymóg określony art. 3 ust. 4 *u.i.s.n.* Wojewoda Pomorski, pismem nr WI-III.747.1.12.2021.AM.a z dnia 15 lipca 2021r., zawiadomił również Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 35 ust. 2 u.i.s.n. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 35 ust. 3 u.i.s.n.).

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000, na której linią przerywaną koloru fioletowego oznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją (arkusze 1 i 2).
Załącznik nr 2 – projekt podziału nieruchomości (arkusz od 1 do 3).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Joanna Konieczka (pełnomocnik PERN S.A.), ILF Consulting Engineers Polska Sp. z o.o., 02-823 Warszawa, ul. Osmańska 12,
2. WI-III/aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Urząd Gminy w Suchym Dębnie, 83-022 Suchy Dąb, ul. Gdańska 17,
3. Urząd Gminy Cedry Wielkie, 83-020 Cedry Wielkie, ul. M. Płażyńskiego 16,
4. Starosta Gdański, 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 16,
5. Marszałek Województwa Pomorskiego, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27.

Projekt niniejszej decyzji sporządził mgr inż. arch. Adam Madejski, posiadający dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r. poz. 1546 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 751 zł.