



**D E C Y Z J A**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 10, art. 34 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2020r. poz. 1866 ze zm.), zwanej dalej „*u.i.t.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735), zwanym dalej „*Kpa*”, po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., reprezentowanej przez Panią Annę Grabowską, nr IE.GBC.VII.83.2021 z dnia 20 sierpnia 2021 r. (uzupełnionego w dniu 14 września 2021r.),

**ustalam lokalizację inwestycji w zakresie terminalu pn.:**

**„Budowa gazociągu Bytów - Chojnice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi  
na terenie województw kujawsko-pomorskiego i pomorskiego”,  
na terenie działek ewidencyjnych:**

**w powiecie bytowskim**

**w gminie Bytów:**

- obręb Udorpie: 14, 16, 22, 23/1 (23), 23/2 (23), 24/1, 28/2, 28/4, 29, 37, 38, 39, 41, 44, 45, 49, 53, 54, 55, 58/2, 72/1, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 78/5, 78/6, 78/7, 79, 83, 84/1;

**w gminie Studzienice:**

- obręb Osława Dąbrowa: 228/1, 229/1, 241/5;
- obręb Sominy: 138/8, 139, 140/3, 140/6, 140/7, 141/2, 146/1, 146/2, 146/7, 146/9, 147/1, 147/2, 147/3, 174, 175, 176/1 (176), 176/2 (176), 177, 198, 200, 212, 213, 220/1, 221, 229, 252/3, 253, 265/1, 265/2, 274, 275, 281/1, 281/6, 282, 286, 287/7, 58, 59, 59/2;
- obręb Studzienice: 10, 113/3, 12, 120/2, 13, 135, 136, 137/1, 137/4, 138, 139, 151, 156, 17, 185/1, 186/2, 186/3, 187/7, 2/2, 207/1, 217/2, 217/4, 218/1, 219/6, 223/2, 288/1, 288/2, 289, 32, 33, 35, 39, 44/2, 442, 45, 46/2, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 9;
- obręb Ugoszcz: 10/2, 102, 103, 104, 105, 106, 11/1, 11/2, 110/1, 111/10, 111/5, 111/8, 112, 113, 113/1, 114, 192, 21, 23, 25/1, 27, 28, 29, 364/2, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 379, 380, 382, 383, 384, 385, 41, 42, 426, 43, 44/2, 44/3, 693, 86, 9;

**w powiecie chojnickim:**

**w gminie Brusy:**

- obręb Czarnowo: 10, 12/2, 13, 196/3, 206, 21, 22, 25, 27, 36, 37/1, 40, 46, 57, 59/2, 62/3, 76/6, 76/7, 80, 81/1, 82, 83, 84/3, 86/2;
- obręb Czapiewice: 165, 166/2, 167/2, 168/4, 169/2, 170/2, 171/2, 172/2, 173, 212/2, 213, 214/3, 214/6, 215, 216, 217, 218, 222/3, 233, 234/8, 235, 238/2, 240, 244/2, 245/2, 246/2;
- obręb Czyczkowy: 3280/1, 3280/2, 3300/1, 371, 372/3, 379, 381, 541/1, 541/7, 543, 544/8, 546/1, 546/2, 549/2, 551, 552, 553/4, 554, 556/1, 570, 571, 572/2, 573/2, 575/3, 575/5, 576, 579, 580/2, 581/7, 582/2, 584/6, 585/5, 586, 587/1, 587/3, 587/4, 588/1, 588/2, 850, 852, 854, 855, 857, 858, 860, 866/2, 875/3, 875/4, 876/15, 876/16, 879/3, 879/4, 879/5, 881/2, 882/4, 889/2, 890/2, 891/1, 891/2, 892/1, 892/4, 899, 902/3, 902/5 (902/4), 902/6 (902/4), 903/2, 904/2, 905/2, 906/2, 907/2, 908/2, 909/2, 910/2, 911/2, 912/2, 913/2, 914/2, 915/2, 916/2, 919, 920/2;

- obręb Leśno: 110/1, 208, 214, 215/3, 215/4, 30, 3026, 3085, 3086/1, 3123/1, 3123/2, 3124/1, 3124/2, 3155/1, 3155/5, 3184/1, 3185, 3216, 3217, 3243/2, 3244/1, 3244/2, 3247, 3248, 420, 46/1;
- obręb Męcikał: 105/18, 106/7, 133, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 153/2, 157, 160/23, 160/29, 162/3, 163/1, 25/1, 254/9, 255, 256/1, 273/42, 3006/5, 3030, 3043/2, 3044/5, 3057/4, 31/1, 3300/4, 3300/5, 362/13, 363/3, 363/6, 364/1, 364/2, 378/1, 379, 380, 382/23, 382/30, 382/31, 51/3, 59, 60, 61, 74/2, 77/5, 77/6, 78/24, 78/25, 81/4, 83/4, 89, 90/6;
- obręb Przymuszewo: 101/1, 109, 110, 145/1, 165/1, 165/2, 221, 225/2, 226, 230, 3014/7, 3026/1, 3026/5, 3039/3, 3040, 3053/5, 3054/3, 59, 60, 61, 66/2, 80;

w gminie Chojnice:

- obręb Kłodawa: 108/1, 154, 161, 162/11, 162/2, 162/3, 162/6, 162/7, 162/8, 162/9, 163, 164, 165, 166, 167, 193, 237, 243, 244/1, 244/2, 3058/1, 3070/1, 3091, 3117, 3118, 3119/1, 3144, 3145/2, 3172/2, 3173, 3174/3, 65, 76, 77, 78/1, 78/2, 86;
- obręb Krojanty: 184/1, 192/2, 198/3, 25, 26, 27, 277/1, 28, 281/1, 29/3, 298/3, 298/4, 299/1, 31, 3190/1, 3190/2, 3191, 3196/2, 3198/1, 40/2, 43, 44/14, 45, 48/1, 50/10, 51/4, 57/3, 60/1, 60/3, 60/4;
- obręb Pawłówko: 135/2, 16/7, 24, 25/1, 25/5, 25/6, 25/9, 26/1, 26/10, 26/26, 26/36 (26/28), 26/37 (26/28), 26/29, 26/31, 27/5, 28/1, 29/1, 30, 3199/3, 3200, 6/34, 6/35, 6/36, 6/37;
- obręb Zbeniny: 68/1;

w powiecie kościerskim, w gminie Dziemiany, obręb Trzebuń:

- 1000, 1006, 335/3, 360/7, 361/3, 362/4, 363/1, 365, 368/1, 368/10, 368/8, 391, 396/3, 400/7, 402/3, 403/5, 881, 883, 885, 907, 908, 909, 910, 912, 961, 962, 971, 972, 973, 987.

\* w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

w następujący sposób:

### **I. Określenie terenu objętego inwestycją, w tym linii rozgraniczających teren inwestycji.**

Obszar objęty planowaną inwestycją przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000 (arkusze od 1 do 65) oraz w skali 1:100 (arkusze 4A, 17A, 17B, 23B, 23C, 27A, 35A, 36A, 39A, 41A, 41B, 45A, 60B), skali 1: 50 (arkusze 8A, 22A, 23A, 50A, 60A) skali 1:25 (arkusz 6A), skali 1:15 (arkusz 40A), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i oznaczono odpowiednio:

- linią ciągłą koloru czerwonego – przebieg gazociągu,
- linią przerywaną koloru fioletowego – linie rozgraniczające teren inwestycji stanowiące granice decyzji,
- kolorem szarym – granice obszaru, w stosunku do którego decyzja niniejsza wywołuje skutek określony w art. 20 ust. 3 i 6 *u.i.t.*, zgodnie z zatwierdzonymi niniejszą decyzją mapami zawierającymi projekt podziału,
- kolorem zielonym – granice obszaru, na który decyzja niniejsza wywołuje skutek określony w art. 24 ust. 1 *u.i.t.* – w zakresie ograniczenia nieruchomości na czas nieokreślony,
- kolorem pomarańczowym – granice obszaru, na który decyzja niniejsza wywołuje skutek określony w art. 24 ust. 1b *u.i.t.* – w zakresie ograniczenia nieruchomości do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### **II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.**

#### *Projektowane zagospodarowanie i uzbrojenie terenu oraz charakterystyka zabudowy*

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie województwa pomorskiego, w powiatach: bytowskim (gminy: Bytów i Studzienice), kościerskim (gmina Dziemiany) i chojnickim (gminy: Brusy i Chojnice). Trasa gazociągu Bytów – Chojnice rozpoczyna się na działce o numerze ewidencyjnym 23, leżącej w obrębie Udorpie, w gminie Bytów – jest to miejsce wpięcia planowanego gazociągu do istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN300 relacji Bytów – Słupsk. Punktem

końcowym trasy gazociągu jest teren stacji gazowej Chojnice, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 26/1, w obrębie Pawłówko, w gminie Chojnice lub teren bezpośrednio do niej przyległy (działka nr 26/31).

Planowana inwestycja polega na budowie podziemnego gazociągu wysokiego ciśnienia o długości ok. 65,5 km wraz z towarzyszącą mu infrastrukturą. W zakres inwestycji wchodzi:

- budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN200,
- budowa linii telekomunikacyjnej światłowodowej wzdłuż całej trasy projektowanego gazociągu, przeznaczonej do jego obsługi,
- realizacja instalacji ochrony katodowej na całej długości projektowanego gazociągu,
- realizacja obiektów towarzyszących: dwóch słuz nadawczo-odbiorczych wraz z ZZU (przy wpięciach do istniejących gazociągów), stacji gazowej, liniowego ZZU,
- projektowane zjazdy,
- wykonanie dróg dojazdowych,
- budowa przyłącza wodociągowego zasilającego hydrant zewnętrzny DN80 dedykowany stacji gazowej,
- budowa przyłącza elektroenergetycznego dedykowanego stacji gazowej.

Dojazd do terenu budowy będzie odbywał się przy wykorzystaniu lokalnej istniejącej infrastruktury drogowej oraz poprzez drogi tymczasowe wykonane w granicach pasa montażowego. Budowa projektowanego gazociągu oraz jego eksploatacja nie wymaga, poza dojazdem do obiektów kubaturowych gazociągu, budowy nowych dróg ani rozbudowy istniejącego układu komunikacyjnego. Na trasie dojazdu do pasa budowy zlokalizowane są przejazdy gminnymi działkami drogowymi prowadzone od dróg o nawierzchni twardej ulepszonej bezpośrednio w pas montażowy gazociągu. Drogi te w granicach działek drogowych będą wymagały naprawy bądź dostosowania do przejazdu sprzętu i transportu materiałów.

Gazociąg usytuowany będzie pod powierzchnią ziemi, a jego minimalne przykrycie warstwą gruntu wynosić będzie ok. 1,2 m (w miejscach przekroczeń przeszkód terenowych lub na terenach zmeliorowanych będzie usytuowany głębiej). Na całej długości wzdłuż nowoprojektowanego gazociągu zostanie ułożona linia światłowodowa oraz zastosowana będzie ochrona katodowa.

W okresie eksploatacji wokół gazociągu obowiązywać będzie strefa kontrolowana o szerokości 6 m (po 3 m od osi gazociągu). Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640), strefa ta to „*obszar wyznaczony po obu stronach osi gazociągu, którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu, w którym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się transportem gazu ziemnego podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowe użytkowanie gazociągu*”.

W strefie tej nie można wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów. Wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej (§ 10 ust.4).

Linie światłowodową wzdłuż projektowanego gazociągu projektuje się ułożyć w strefie kontrolowanej gazociągu, za wyjątkiem odcinków wzdłuż horyzontalnych przewiertów sterowanych HDD gazociągu, wzdłuż których przewiduje się wykonanie przewiertu HDD linii światłowodowej w bezpiecznej odległości od gazociągu, poza strefą kontrolowaną gazociągu, lub też rura przewiertowa dla linii światłowodowej zostanie ułożona na tych odcinkach we wspólnym przewiercie z gazociągiem.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga wyznaczenia obszaru pasa montażowego stanowiącego czasowo zajęty teren po obu stronach osi gazociągu, w którym będzie prowadzona całość prac związanych z budową, w tym zdjęcie i zabezpieczenie wierzchniej warstwy humusu, transport i tymczasowe składowanie materiałów budowlanych i urobku, wykop, spawanie, ułożenie gazociągu w wykopie itp.

Na okres budowy projektowanego gazociągu zostanie wytyczony i oznakowany pas montażowy o szacunkowej szerokości:

- ok. 12,5 m na terenach leśnych,
- ok. 20,0 m na terenach rolnych,
- ok. 23,0 m na terenach zmeliorowanych,

z możliwymi lokalnymi poszerzeniami pod place maszynowe lub pas jednostronny, zależnie od uwarunkowań terenowych i istniejącego zagospodarowania, podlegające rekultywacji po okresie budowy.

Budowa gazociągu DN200 będzie realizowana:

- na gruntach leśnych, gdzie przewiduje się na czas realizacji przedsięwzięcia wycinkę drzewostanu w obszarze pasa montażowego oraz pozostawienie pasa bez drzew w odległości nie mniejszej niż 2 m licząc od osi gazociągu do pni drzew, w obszarze strefy kontrolowanej na czas eksploatacji;
- na gruntach rolnych, w tym na użytkach rolnych i nieużytkach, dla których po zakończeniu prac budowlanych nie wprowadza się ograniczeń w rolniczym użytkowaniu tych terenów;
- na gruntach zurbanizowanych, w tym terenach komunikacyjnych, dla których przejścia rurociągu pod drogami o nawierzchni asfaltowej/bitumicznej, rzekami, torami kolejowymi oraz niektórymi obszarami cennymi przyrodniczo wykonane będą metodami bezwykopowymi.

Teren pasa montażowego, drogi dojazdowe do placów montażowych i projektowanych obiektów, tam, gdzie będzie to możliwe, zostanie przywrócony do stanu pierwotnego

Ponadto, jak wskazywano powyżej, zgodnie z §10 ust.4. (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w strefie kontrolowanej wyznaczonej dla gazociągu o średnicy mniejszej niż DN 300 nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2 m licząc od osi gazociągu do pni drzew.

Inwestycja obejmuje również budowę następujących obiektów technologicznych:

- śluza nadawczo-odbiorcza nr 1 przeznaczona do tłokowania gazociągu wraz z ZZU,
- stacja gazowa,
- liniowy zespół zaporowo-upustowy (ZZU),
- śluza nadawczo-odbiorcza nr 2 przeznaczona do tłokowania gazociągu wraz z ZZU.

W rejonie projektowanych ww. obiektów technologicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami, wyznaczono również strefy zagrożenia wybuchem. Strefa kontrolowana i strefy zagrożenia wybuchem to obszary ograniczonego korzystania z nieruchomości przez cały czas eksploatacji gazociągu, w stosunku do których decyzja niniejsza wywołuje skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *u.i.t.*

Po zakończeniu prac związanych z rekultywacją terenu zostanie wykonane oznakowanie trasy gazociągu zgodnie z obowiązującymi standardami i normami.

Słupki znacznikowe zlokalizowane będą w charakterystycznych punktach trasy, np.: w miejscach zmiany kierunku przebiegu gazociągu, przy skrzyżowaniach z przeszkodami terenowymi oraz w punktach pośrednich, tak by zapewnić ich widoczność pomiędzy sąsiednimi słupkami. Skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą podziemną zostaną oznaczone znacznikami elektromagnetycznymi.

## **1. Gazociąg wysokiego ciśnienia DN200**

Gazociąg usytuowany będzie pod powierzchnią ziemi, a jego minimalne przykrycie warstwą gruntu wynosić będzie 1,2 m (w miejscach przekroczeń przeszkód terenowych lub na terenach zmeliorowanych usytuowany będzie z zachowaniem minimalnego przykrycia oraz z uwzględnieniem warunków technicznych wydanych przez zarządców infrastruktury kolizyjnej). Na całej długości wzdłuż nowoprojektowanego gazociągu zostanie ułożona linia światłowodowa oraz zastosowana będzie ochrona katodowa.

### **Linia światłowodowa**

Projektuje się ułożenie linii światłowodowej w strefie kontrolowanej gazociągu, za wyjątkiem

odcinków wzdłuż horyzontalnych przewiertów sterowanych HDD gazociągu, gdzie planuje się wykonanie przewiertu HDD dla linii światłowodowej poza strefą kontrolowaną gazociągu, lub też rura przewiertowa dla linii światłowodowej zostanie ułożona na tych odcinkach we wspólnym przewiercie z gazociągiem. Na pozostałych przekroczeniach linię światłowodową projektuje się ułożyć w indywidualnej rurze ochronnej lub we wspólnej rurze osłonowej z gazociągiem.

Kabel światłowodowy projektuje się ułożyć w rurociągu kablowym. Wzdłuż trasy linii światłowodowej zostaną zainstalowane zasobniki kablowe, słupki oznaczeniowo-pomiarowe (oznaczeniowe).

### **Ochrona katodowa**

Ochrona katodowa jest jedną z metod zabezpieczenia przed korozją podziemnych i podwodnych konstrukcji stalowych. W odróżnieniu od metod pasywnych, jakie stanowią przede wszystkim powłoki izolacyjne, ochrona katodowa jest metodą aktywną zaliczaną do grupy metod elektrochemicznych. Zasada działania ochrony katodowej polega na doprowadzeniu do chronionej konstrukcji prądu elektrycznego o odpowiednim natężeniu, co prowadzi do zahamowania (lub znacznego spowolnienia) zachodzących na jej powierzchni procesów korozyjnych.

Ochrona katodowa jest stosowana do ochrony przed korozją między innymi podziemnych rurociągów stalowych (gazociągów, ropociągów, wodociągów) oraz zbiorników. Może być i jest stosowana w połączeniu z innymi metodami (przede wszystkim powłokami, głównie z tworzywa sztucznego) tworząc zintegrowany system zabezpieczenia przeciwkorozyjnego.

Na gazociągu można wyróżnić następujące główne punkty charakterystyczne i obiekty technologiczne (wymienione kolejno od strony Bytowa):

- wpięcie do istniejącego gazociągu w/c DN300 relacji Bytów-Słupsk (obr. Udorpie, dz. nr 23);
- ZZU przy granicy gmin Dziemiany i Studzienice;
- przejście metodą bezwykopową pod terenem podmokłym (gmina Dziemiany);
- skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 236;
- stacja gazowa (obręb Czyczkowy, dz. nr 902/4);
- przewiert HDD pod rzeką Brdą;
- skrzyżowanie z linią kolejową nr 211;
- skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 235;
- skrzyżowanie z linią kolejową nr 203;
- wpięcie na terenie istniejącej stacji gazowej w/c Chojnice (obr. Pawłówko, gm. Chojnice dz. nr 26/1) lub na terenie bezpośrednio przyległym (obr. Pawłówko gm. Chojnice dz. nr 26/31).

Projektowany gazociąg zostanie oddzielony monoblokami od pozostałej infrastruktury gazociągowej. Ponadto, monoblok izolujący zostanie zaprojektowany przy granicy gmin Dziemiany i Studzienice, aby umożliwić niezależną ochronę odcinków zlokalizowanych na terenie objętym działaniem Oddziałów: Zakład Gazowniczy w Gdańsku oraz Zakład Gazowniczy w Koszalinie. W celu zapewnienia ochrony katodowej zostaną zaprojektowane stacje ochrony katodowej, które będą zlokalizowane na terenie projektowanych lub istniejących obiektów technologicznych.

## **2. Charakterystyka obiektów technologicznych**

Na projektowanym gazociągu przewiduje się realizację następujących obiektów technologicznych:

- śluza nadawczo-odbiorcza nr 1 przeznaczona do tłokowania gazociągu wraz z ZZU,
- stacja gazowa,
- liniowy zespół zaporowo-upustowy (ZZU),
- śluza nadawczo-odbiorcza nr 2 przeznaczona do tłokowania gazociągu wraz z ZZU.

### **Śluza nadawczo – odbiorcza nr 1 przeznaczona do tłokowania gazociągu:**

Układ śluzy będzie się składał z

- komory śluzy wraz z niezbędnym wyposażeniem technologicznym,

- armatury odcinającej wydmuchowej i kontrolno – pomiarowej,
- kolumny wydmuchowej,
- podziemnego zbiornika o szacunkowej pojemności ok. 2m<sup>3</sup>, stanowiącego element gazociągu. Zbiornik ten będzie wykorzystywany sporadycznie, jedynie podczas tłokowania gazu. Przy normalnej pracy gazociągu zbiornik ten będzie pusty,
- fundamentów i podpór pod urządzenia technologiczne,
- ogrodzenia terenu,
- zjazdu, drogi i placu manewrowego wykonanych z kostki betonowej
- chodników i placów technologicznych wykonanych z kostki betonowej,
- placu utwardzonego kruszywem,
- poboczy z kruszywa łamanego.
- chodników i placów technologicznych wykonanych z kostki betonowej,
- placu utwardzonego

Projektuje się armaturę z napędami ręcznymi. Na śluźce zostaną wykonane instalację uziemiające i odgromowe.

Zjazd na działkę nr 23/1 (przed podziałem 23) obręb Udorpie, na której zlokalizowana będzie Śluza nadawczo-odbiorcza nr 1 zaprojektowano z niepublicznej drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 37 obr. Udorpie.

- Przewidywana powierzchnia projektowanego obiektu: ok.1010 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia zjazdu, drogi, placu manewrowego z kostki betonowej: ok. 320 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia chodników i placów technologicznych z kostki betonowej: ok. 120 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia placów utwardzonych kruszywem ok. 290 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia biologicznie czynna: ok. 280 m<sup>2</sup>.

### **Stacja gazowa**

Stacja gazowa przeznaczona jest do redukcji ciśnienia i pomiaru ilości przepływającego gazu ziemnego wraz z jego nawonieniem oraz regulacją ciśnienia w projektowanym gazociągu. Przewiduje się budowę: nadziemnych zespołów zaporowo – upustowych ciągów regulacyjnych, układów filtrów, podgrzewaczy gazu współpracujących z 2 kotłami technologicznymi o mocy 80kW każdy i związanej z nimi stacji ciepła technologicznego oraz układu regulującego ciśnienie w projektowanym gazociągu wraz z układami zabezpieczającymi i aparaturą kontrolno – pomiarową.

Stacja będzie składała się z następujących elementów:

- budynku stacji gazowej, w skład, którego wchodzi: pomieszczenie stacji redukcyjno-pomiarowej, pomieszczenie nawonienia, pomieszczenie kotłowni oraz pomieszczenie AKP, fundamentów i podpór pod urządzenia technologiczne,
- ogrodzenia terenu,
- drogi dojazdowej wykonanej z kruszywa łamanego,
- zjazdu i dróg wykonanych z kostki betonowej,
- chodników i placów technologicznych wykonanych z kostki betonowej,
- placów utwardzonych kruszywem,
- poboczy z kruszywa łamanego.
- przyłącza wodociągowego zakończonego hydrantem DN80
- przyłącza elektrycznego

Na stacji gazowej zostaną wykonane: sieci i instalacje elektryczne, telekomunikacyjne, aparatury kontrolno-pomiarowej, instalacje uziemiające i odgromowe. Teren stacji będzie oświetlony.

Zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia do sieci ENEA Operator, stacja gazowa zostanie zasilona linią kablową niskiego napięcia ułożoną od szafki pomiarowej, która zostanie zabudowana przy istniejącym złączu kablowym usytuowanym przy posesji Brusy-Jaglie 2a.

Zjazd na działkę nr 902/5 (przed podziałem 902/4) obręb Czyczkowy, na której zlokalizowana będzie stacja gazowa Brusy zaprojektowano z niepublicznej drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 890/2 obr. Czyczkowy.

Poniżej przedstawiono informację na temat powierzchni terenu jaka zostanie zajęta w związku z realizacją stacji gazowej:

- przewidywana powierzchnia projektowanego obiektu: ok. 4290 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zabudowy budynku stacji gazowej ok. 145 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia drogi dojazdowej z kruszywa: ok. 640 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia zjazdu, dróg z kostki betonowej: ok. 1280 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia chodników i placów technologicznych z kostki betonowej: ok. 395 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia placów utwardzonych kruszywem: ok. 1585 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia biologicznie czynna ok. 345 m<sup>2</sup>.

#### **Podziemny liniowy zespół zaporowo – upustowy:**

Przewidziano budowę jednego liniowego, podziemnego zespołu zaporowo-upustowego (ZZU) zlokalizowanego przy granicy gmin: Dziemiany i Studzienice.

Zespół zaporowo – upustowy będzie się składać z:

- armatury zaporowej, wydmuchowej i kontrolno – pomiarowej,
- kolumny wydmuchowej,
- fundamentów i podpór pod urządzenia technologiczne,
- ogrodzenia terenu,
- zjazdu wykonanego z kostki betonowej,
- chodników i placów technologicznych wykonanych z kostki betonowej,
- placu utwardzonego kruszywem,
- poboczy z kruszywa łamanego.

Projektuje się armaturę z napędami ręcznymi. Na ZZU zostaną wykonane instalacje uziemiające i odgromowe.

Zjazd na działkę nr 176/1 (przed podziałem nr 176) obręb Sominy, na której zlokalizowana będzie zespół zaporowo upustowy zaprojektowano z niepublicznej drogi gminnej zlokalizowanej na działce nr 221 obr. Sominy.

Przewidywana powierzchnia projektowanego obiektu to ok.230 m<sup>2</sup>.

#### **Śluza nadawczo – odbiorcza nr 2 przeznaczona do tłokowania gazociągu:**

Układ śluzy będzie się składał z:

- komory śluzy wraz z niezbędnym wyposażeniem technologicznym,
- armatury odcinającej, wydmuchowej i kontrolno – pomiarowej,
- kolumny wydmuchowej,
- podziemnego zbiornika o szacunkowej pojemności równej ok. 2m<sup>3</sup>, stanowiącego element gazociągu. Zbiornik ten będzie wykorzystywany sporadycznie, jedynie podczas tłokowania gazu. Przy normalnej pracy gazociągu zbiornik ten będzie pusty,
- fundamentów i podpór pod urządzenia technologiczne,
- ogrodzenia terenu,

- zjazdu, drogi i placu manewrowego wykonanych z kostki betonowej
- chodników i placów technologicznych wykonanych z kostki betonowej,
- placu utwardzonego kruszywem,
- poboczy z kruszywa łamanego.

Projektuje się armaturę z napędami ręcznymi. Na śluzie zostaną wykonane instalacje uziemiające i odgromowe.

Zjazd na działkę nr 26/36 (przed podziałem 26/28) obręb Pawłówko, na której zlokalizowana będzie śluza nadawczo-odbiorcza nr 2 zaprojektowano z drogi gminnej nr 239030G zlokalizowanej na działce nr 16/7 obr. Pawłówko.

Powierzchnia terenu, jaka zostanie zajęta w związku z realizacją śluzy nr 2:

- Przewidywana powierzchnia projektowanego obiektu: ok.1255 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia zjazdu, drogi, placu manewrowego z kostki betonowej: ok. 330 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia chodników i placów technologicznych z kostki betonowej: ok. 120 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia placów utwardzonych kruszywem: ok 320 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia biologicznie czynna: ok. 485 m<sup>2</sup>.

### **Budowa/przebudowa zjazdów z dróg publicznych**

#### **Śluza nadawczo-odbiorcza nr 2 przeznaczona do tłokowania gazociągu**

Z drogi gminnej nr 239030G zlokalizowanej na działce nr 16/7 obr. Pawłówko zaprojektowano zjazd na działkę nr 26/36 (przed podziałem 26/28) obręb Pawłówko, na której zlokalizowana będzie Śluza nadawczo-odbiorcza nr 2. Parametry projektowanego zjazdu:

- Szerokość jezdni zjazdu: 3,5 m;
- Promienie łuków wyokrąglających na połączeniu z krawędzią drogi gminną: R=7,0 m;
- Kąt skrzyżowania zjazdu z drogą gminną: 90°;
- Nawierzchnia zjazdu z kostki betonowej podpartej krawężnikiem betonowym z obustronnymi poboczami z kruszywa łamanego;
- Pochylenie podłużne zjazdu nie przekracza dopuszczalnych 5%.

#### **Przekroczenia dróg**

Do wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji dołączono kopie pism: Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku nr WZPD.4481.101.2021.IS z dnia 09 kwietnia 2021 r., Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie nr DM.7137.48.2021 z dnia 30.03.2021 r., Zarządu Dróg Powiatowych w Kościerzynie nr ZDP.1510.33.2021 z dnia 31 marca 2021 r., Starostwa Powiatowego Chojnice (Zarządu Powiatu Chojnickiego) nr ID.672.72.1.2021 z dnia 31.03.2021r., Wójta Gminy Chojnice nr BM.7230.298.2021 z dnia 13.09.2021 r. stanowiące opinie, o których mowa w art. 6 ust. 1 punkt 12 i ust. 3 punkt 9 *u.i.t.*. Burmistrz Bytowa, Wójt Gminy Studzienice, Wójt Gminy Dziemiany i Burmistrz Brus nie zajęli stanowiska w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku inwestora o wydanie opinii w odniesieniu do obszarów pasa drogowego, co zgodnie art. 6 ust. 4 *u.i.t.* traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Zestawienie gruntów stanowiących pas drogowy dróg publicznych w granicach decyzji:

<b>L.p.</b>	<b>Powiat</b>	<b>Gmina</b>	<b>Obręb</b>	<b>Nr działki</b>
1	bytowski	Studzienice	Sominy	252/3
2	bytowski	Studzienice	Studzienice	156
3	bytowski	Studzienice	Studzienice	17
4	bytowski	Studzienice	Studzienice	2/2
5	bytowski	Studzienice	Studzienice	39
6	bytowski	Studzienice	Ugoszcz	192



7	bytowski	Studzienice	Ugoszcz	370
8	bytowski	Studzienice	Ugoszcz	371
9	bytowski	Studzienice	Ugoszcz	380
10	bytowski	Studzienice	Ugoszcz	86
11	chojnicki	Brusy	Czapiewice	212/2
12	chojnicki	Brusy	Czapiewice	240
13	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	541/1
14	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	556/1
15	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	587/1
16	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	850
17	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	858
18	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	866/2
19	chojnicki	Brusy	Czyczkowy	875/3
20	chojnicki	Brusy	Leśno	110/1
21	chojnicki	Brusy	Leśno	420
22	chojnicki	Brusy	Leśno	46/1
23	chojnicki	Brusy	Męcikał	25/1
24	chojnicki	Brusy	Męcikał	256/1
25	chojnicki	Brusy	Męcikał	31/1
26	chojnicki	Brusy	Męcikał	380
27	chojnicki	Brusy	Męcikał	81/4
28	chojnicki	Brusy	Przymuszewo	145/1
29	chojnicki	Brusy	Przymuszewo	230
30	chojnicki	Chojnice	Kłodawa	108/1
31	chojnicki	Chojnice	Kłodawa	154
32	chojnicki	Chojnice	Kłodawa	65
33	chojnicki	Chojnice	Krojanty	184/1
34	chojnicki	Chojnice	Krojanty	192/2
35	chojnicki	Chojnice	Krojanty	3190/2
36	chojnicki	Chojnice	Krojanty	60/1
37	chojnicki	Chojnice	Pawłówko	16/7
38	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	335/3
39	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	360/7
40	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	361/3
41	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	362/4
42	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	363/1
43	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	368/1
44	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	368/10

Warunki przekroczenia projektowanym gazociągiem wraz z linią światłowodową dróg publicznych:

- Skrzyżowania dróg o nawierzchni asfaltowej wykonać należy metodą bezwykopową z wykorzystaniem rury osłonowej.
- Skrzyżowania dróg o nawierzchni ziemnej wykonać należy metodą wykopu otwartego, bez rury osłonowej. Drogę z płyt betonowych na działce nr 371 obręb Ugoszcz należy wykonać metodą wykopu otwartego z rurą osłonową.
- Nawierzchnię dróg należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- W czasie wykonywania prac związanych ze skrzyżowaniem rurociągu z drogami ustawione będą znaki informacyjne i ostrzegawcze zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien powiadomić zainteresowane służby drogowe, celem sprawowania nadzoru.

Skrzyżowania gazociągu wraz z linią światłowodową z pokrytymi wodami gruntami stanowiącymi własność Skarbu Państwa

Realizacja planowanej inwestycji będzie wymagała przekroczenia gruntów z oznaczeniem użytku „Wp” – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, który jest własnością Skarbu Państwa. Przejście gazociągu w ww. miejscach należy realizować metodami bezwykopowymi z zachowaniem przykrycia wynoszącego min. 1,5 m.

Zestawienie skrzyżowań projektowanego gazociągu z pokrytymi wodami gruntami Skarbu Państwa:

L.p.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki	Rodzaj terenu
1	chojnicki	Brusy	Leśno	30	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami
2	chojnicki	Brusy	Męcikał	133	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami (w części)
3	chojnicki	Brusy	Męcikał	147	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami (w części)
4	chojnicki	Brusy	Męcikał	157	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami
5	chojnicki	Chojnice	Krojanty	25	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami
6	chojnicki	Dziemiany	Trzebuń	1006	grunt stanowiący własność Skarbu Państwa pokryty wodami (w części)

Skrzyżowania gazociągu wraz z linią światłowodową z gruntami objętymi obszarem kolejowym stanowiącymi własność Skarbu Państwa

L.p.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki
1	chojnicki	Brusy	Męcikał	83/4
2	chojnicki	Chojnice	Krojanty	51/4

Realizacja planowanej inwestycji będzie wymagała przekroczenia obszarów kolejowych. Przejście gazociągu w ww. miejscach należy realizować metodami bezwykopowymi. Odcinek skrzyżowania należy zabezpieczyć rurą osłonową. Odcinek rurociągu kablowego dla linii światłowodowej należy ułożyć wewnątrz rury osłonowej gazociągu lub w samodzielnej rurze przewiertowej lub przeciskowej.

**Warunki techniczne realizacji inwestycji**

Projektowana inwestycja powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne,
- ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Odstępstwa od określonych prawem warunków technicznych są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu, przewidzianych obowiązującymi przepisami, zgód.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji inwestor winien uzyskać pozwolenie na budowę na zasadach i w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z zastrzeżeniem przepisów *u.i.t.*, i opracować w tym celu projekt budowlany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Materiały budowlane, armaturę i środki izolujące należy dobierać w taki sposób, aby spełniały warunki wytrzymałościowe budowli i gwarantowały, że będzie to obiekt szczelny (hermetyczny) i bezpieczny w użytkowaniu, a jednocześnie nieszkodliwy dla środowiska.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być wysokiej jakości, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty i dopuszczenia (zgodne z obowiązującymi normami bezpieczeństwa i spełniające europejskie standardy).

Wszelkie urządzenia i rurociągi powinny zostać poddane ciśnieniowej próbie szczelności i wytrzymałości.

W celu zminimalizowania potencjalnych zagrożeń na etapie eksploatacji gazociągu należy zastosować dostępne obecnie rozwiązania techniczne i technologiczne, spełniające wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013r. poz. 640), Polskich Normach, Normach Zakładowych i regulacjach wewnętrznych Inwestora.

### **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.**

#### **Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

W granicach terenu objętego niniejszą decyzją znajdują się obszary objęte formami ochrony przyrody.

Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, a w szczególności:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody – z uwzględnieniem *u.i.t.*,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał w dniu 19 sierpnia 2021 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.21.2020.MR.32.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania określonych w ww. decyzji warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska.

Przedsięwzięcie powinno być realizowane przy spełnieniu także następujących warunków:

- prace budowlane należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi,
- roboty należy prowadzić w taki sposób, by minimalizować ilość odpadów budowlanych,
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować

i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją,

- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów,
- gleba i ziemia, powstałe przy pracach fundamentowych, powinny zostać w maksymalnym stopniu wykorzystane na placu budowy, np. w celu niwelacji terenu,
- po zagęszczeniu warstw gruntu rodzimego powinna zostać odtworzona warstwa humusu,
- wykonane wykopy powinny być w odpowiedni sposób zabezpieczone przed ewentualnym wpadaniem ludzi i zwierząt.

#### **Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.**

Inwestycja została zaopiniowana przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku – pismo nr ZA.5183.374.2021.PC z dnia 29 marca 2021 r. oraz Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Słupsku – pismem Nr ARD.5183.144.2021.KP z dnia 30 marca 2021 r.

Zgodnie z ww. pismami zakres inwestycji koliduje ze strefami ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych:

AZP 16-33/92,  
AZP 16-33/103,  
AZP 16-33/106,  
AZP 16-33/108,  
AZP 17-33/D14,  
AZP 17-33/B45,  
AZP 17-34/B30,  
AZP 17-34/B31,  
AZP 20-35/57,  
AZP 21-35/36,  
AZP 21-35/35,  
AZP 21-35/45,  
AZP 21-35/106,  
AZP 21-35/112,  
AZP 23-34/8,  
AZP 23-34/9,  
AZP 23-35/23,  
AZP 23-35/24,  
AZP 23-35/25,  
AZP 23-35/26.

W ww. piśmie Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku w odniesieniu do swojego zakresu terytorialnego poinformował, że wszelkie zmiany w użytkowaniu terenu mogą być dopuszczone do realizacji po przeprowadzeniu badań archeologicznych na działkach nr ew. 214 obręb Leśno, nr 214/6, 213, 234 obręb Czapiewice, nr 155, 86/2 obręb Czarnowo, nr: 61, 51/3, 157, 153/2 i 254/9 obręb Męcikał w gminie Brusy.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Słupsku w odniesieniu do swojego zakresu terytorialnego poinformował inwestora o obowiązku zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z planowaną inwestycją.

Niezależnie od powyższego, zgodnie z art.32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, wójta lub burmistrza gminy.

### **Przeciwdziałanie poważnym awariom przemysłowym.**

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r. poz. 1219 ze zm.) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

### **IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji.**

Projektowana inwestycja musi spełniać wymogi ochrony przeciwpożarowej wynikające z obowiązujących przepisów, w tym techniczno-budowlanych i Polskich Norm. W projekcie budowlanym należy wskazać zagrożenia bezpieczeństwa w tym pożarowe, które powinny być uwzględnione w trakcie realizacji inwestycji. Realizacja winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony p.poż.

Planowane przedsięwzięcie może stwarzać zagrożenie pożarowe oraz zagrożenie wybuchem. Dlatego prace budowlane oraz późniejszą eksploatację gazociągu należy prowadzić z zastosowaniem szczególnych środków techniczno-organizacyjnych służących zapobieganiu zdarzeniom mogącym powodować awarię oraz ograniczając jej potencjalne skutki dla ludzi i środowiska.

### **V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

W wyniku lokalizacji i realizacji inwestycji objętej niniejszą decyzją, nie może zostać naruszony uzasadniony interes osób trzecich, a w szczególności:

- pozbawienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnymi uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewnienie ochrony przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

### **VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 lub 1 a u.i.t.**

Zatwierdzam podział nieruchomości wyszczególnionych w tabeli poniżej:

l.p.	jednostka ew.	obręb ew.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	
				Nr działki przejmowanej pod inwestycję	Nr działki nie przejmowanej pod inwestycję
1	Bytów	0014 Udorpie	23	<b>23/1</b>	23/2
2	Studzienice	0010 Sominy	176	<b>176/1</b>	176/2
3	Chojnice	0022 Pawłówko	26/28	<b>26/36</b>	26/37
4	Brusy	0005 Czyczkowy	902/4	<b>902/5</b>	902/6

Projekty podziału ww. nieruchomości stanowią załącznik nr 2 (ark. 1 do 4) do niniejszej decyzji.

**VII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 u.i.t.**

Określam nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa - zgodnie z poniższą tabelą:

Lp	jednostka ew.	obręb ew.	stan istniejący	stan projektowany	
			Nr działki przed podziałem	Nr działek przejmowanych pod inwestycję	Nr działek pozostających w dotychczasowym władaniu
1	Bytów	0014 Udorpie	23	23/1	23/2
2	Studzienice	0010 Sominy	176	176/1	176/2
3	Chojnice	0022 Pawłówko	26/28	26/36	26/37
4	Brusy	0005 Czyczkowy	902/4	902/5	902/6

Zgodnie z zapisami art. 20 ust. 3 i 6 *u.i.t.*, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, nieruchomości przejmowane pod inwestycję zgodnie z punktem VII tej decyzji, staną się z mocy prawa, za odszkodowaniem, własnością Skarbu Państwa, a Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. nabędzie z mocy prawa, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych oraz prawo własności budynków, innych urządzeń trwale z gruntem związanych i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i w katastrze nieruchomości ww. praw nabytych przez Skarb Państwa i Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. (art. 14 ust. 1 *u.i.t.*).

**VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a u.i.t.**

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a *u.i.t.*

**IX. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t.**

Zgodnie z zapisami art. 24 ust. 1 *u.i.t.* w odniesieniu do nieruchomości:

- 14, 16, 22, 23/2 (23)\*, 24/1, 28/2, 28/4, 29, 37, 38, 39, 41, 44, 45, 49, 53, 54, 55, 58/2, 72/1, 73, 74/1, 74/2, 75, 76, 78/5, 78/6, 78/7, 79, 83, 84/1 w obrębie Udorpie, w gminie Bytów
- 228/1, 229/1, 241/5 w obrębie Osława Dąbrowa w gminie Studzienice,
- 138/8, 139, 140/3, 140/6, 140/7, 141/2, 146/1, 146/2, 146/7, 146/9, 147/1, 147/2, 147/3, 174, 175, 176/2 (176)\*, 177, 198, 200, 212, 213, 220/1, 221, 229, 252/3, 253, 265/1, 265/2, 274, 275, 281/1, 281/6, 282, 286, 287/7, 58, 59, 59/2 w obrębie Sominy w gminie Studzienice,
- 10, 113/3, 12, 120/2, 13, 135, 136, 137/1, 137/4, 138, 139, 151, 156, 17, 185/1, 186/2, 186/3, 187/7, 2/2, 207/1, 217/2, 217/4, 218/1, 219/6, 223/2, 288/1, 288/2, 289, 32, 33, 35, 39, 44/2, 442, 45, 46/2, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 9 w obrębie Studzienice w gminie Studzienice,
- obręb Ugoszcz: 10/2, 102, 103, 104, 105, 106, 11/1, 11/2, 110/1, 111/10, 111/5, 111/8, 112, 113, 113/1, 114, 192, 21, 23, 25/1, 27, 28, 29, 364/2, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 379, 380, 382, 383, 384, 385, 41, 42, 426, 43, 44/2, 44/3, 693, 86, 9 w obrębie Ugoszcz, w gminie Studzienice,
- 10, 12/2, 13, 196/3, 206, 21, 22, 25, 27, 36, 37/1, 40, 46, 57, 59/2, 62/3, 76/6, 76/7, 80, 81/1, 82, 83, 84/3, 86/2 w obrębie Czarnowo w gminie Brusy;
- 165, 166/2, 167/2, 168/4, 169/2, 170/2, 171/2, 172/2, 173, 212/2, 213, 214/3, 214/6, 215, 216, 217, 218, 222/3, 233, 234/8, 235, 238/2, 240, 244/2, 245/2, 246/2 w obrębie Czapiewice w gminie Brusy;

- 3280/1, 3280/2, 3300/1, 371, 372/3, 379, 381, 541/1, 541/7, 543, 544/8, 546/1, 546/2, 549/2, 551, 552, 553/4, 554, 556/1, 570, 571, 572/2, 573/2, 575/3, 575/5, 576, 579, 580/2, 581/7, 582/2, 584/6, 585/5, 586, 587/1, 587/3, 587/4, 588/1, 588/2, 850, 852, 854, 855, 857, 858, 860, 866/2, 875/3, 875/4, 876/15, 876/16, 879/3, 879/4, 879/5, 881/2, 882/4, 889/2, 890/2, 891/1, 891/2, 892/1, 892/4, 899, 902/3, 902/6 (902/4)\*, 903/2, 904/2, 905/2, 906/2, 907/2, 908/2, 909/2, 910/2, 911/2, 912/2, 913/2, 914/2, 915/2, 916/2, 919, 920/2 w obrębie Czyczkowy w gminie Brusy;
- 110/1, 208, 214, 215/3, 215/4, 30, 3026, 3085, 3086/1, 3123/1, 3123/2, 3124/1, 3124/2, 3155/1, 3155/5, 3184/1, 3185, 3216, 3217, 3243/2, 3244/1, 3244/2, 3247, 3248, 420, 46/1 w obrębie Leśno w gminie Brusy;
- 105/18, 106/7, 133, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 153/2, 157, 160/23, 160/29, 162/3, 163/1, 25/1, 254/9, 255, 256/1, 273/42, 3006/5, 3030, 3043/2, 3044/5, 3057/4, 31/1, 3300/4, 3300/5, 362/13, 363/3, 363/6, 364/1, 364/2, 379, 380, 382/23, 382/30, 382/31, 51/3, 59, 60, 61, 74/2, 77/5, 77/6, 78/24, 78/25, 81/4, 83/4, 89, 90/6 w obrębie Męcikal w gminie Brusy;
- 101/1, 109, 110, 145/1, 165/1, 165/2, 221, 225/2, 226, 230, 3014/7, 3026/1, 3026/5, 3039/3, 3040, 3053/5, 3054/3, 59, 60, 61, 66/2, 80 w obrębie Przymuszewo w gminie Brusy;
- 108/1, 154, 161, 162/11, 162/2, 162/3, 162/6, 162/7, 162/8, 162/9, 163, 164, 165, 166, 167, 193, 237, 243, 244/1, 244/2, 3058/1, 3070/1, 3091, 3117, 3118, 3119/1, 3144, 3145/2, 3172/2, 3173, 3174/3, 65, 76, 77, 78/1, 78/2, 86 w obrębie Kłodawa w gminie Chojnice;
- 184/1, 192/2, 198/3, 25, 26, 27, 277/1, 28, 281/1, 29/3, 298/3, 298/4, 299/1, 31, 3190/1, 3190/2, 3191, 3196/2, 3198/1, 40/2, 43, 44/14, 45, 48/1, 50/10, 51/4, 57/3, 60/1, 60/3, 60/4 w obrębie Krojanty w gminie Chojnice;
- 135/2, 16/7, 24, 25/1, 25/5, 25/6, 25/9, 26/1, 26/10, 26/26, 26/37 (26/28)\*, 26/29, 26/31, 27/5, 28/1, 29/1, 30, 3199/3, 3200, 6/34, 6/35, 6/36, 6/37 w obrębie Pawłówko w gminie Chojnice;
- 68/1 w obrębie Zbeniny w gminie Chojnice;
- 1000, 1006, 335/3, 360/7, 361/3, 362/4, 363/1, 365, 368/1, 368/10, 368/8, 391, 396/3, 400/7, 402/3, 403/5, 881, 883, 885, 907, 908, 909, 910, 912, 961, 962, 971, 972, 973, 987 w obrębie Trzebuń w gminie Dziemiany,

w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Budowa gazociągu Bytów - Chojnice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw kujawsko-pomorskiego i pomorskiego”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam sposób korzystania z ww. nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

\* w nawiasie podano numer działki przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, z dniem w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. (art. 14 ust. 1 *u.i.t.*).

#### **X. Podmioty inne niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a *u.i.t.***

Nie dotyczy.

**XI. Okres, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 u.i.t., w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić na czas określony.**

Działając na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 8b *u.i.t.* określám, że w odniesieniu do nieruchomości określonych w punkcie IX, w granicach obszarów oznaczonych na załączniku nr 1 kolorem pomarańczowym (wypełnienie), niniejsza decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 *u.i.t.*, do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

**XII. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.**

Działając na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 9 *u.i.t.* określám termin wydania nieruchomości, na czternasty dzień od dnia doręczenia przez inwestora, dotychczasowemu właścicielowi wezwania do wydania nieruchomości.

Stosownie do art. 34 ust. 1 *u.i.t.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

**XIII. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów określona za pomocą współrzędnych geograficznych.**

Nie dotyczy – decyzja niniejsza dotyczy terenów zlokalizowanych poza obszarami morskimi.

**U z a s a d n i e n i e:**

Dnia 20 sierpnia 2021r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., reprezentowanej przez Panią Annę Grabowską, nr IE.GBC.VII.83.2021 z dnia 20 sierpnia 2021r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa gazociągu Bytów – Chojnice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województw kujawsko-pomorskiego i pomorskiego”.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.1.14.2021.EW.a z dnia 3 września 2021r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 14 września 2021r. do tut. urzędu wpłynęło drogą elektroniczną pismo nr IE.GBC.VII.85.2021 z dnia 14 września 2021r., uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Zamierzenie inwestycyjne objęte przedmiotowym wnioskiem, zgodnie z zapisami art. 38 pkt 4 lit. c *u.i.t.*, stanowi inwestycję towarzyszącą inwestycjom w zakresie terminalu, przewidzianą do realizacji przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gmin: Brusy, Bytów, Chojnice, Dziemiany i Studzienice w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 *u.i.t.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wypełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 pkt 6 *u.i.t.*, do wniosku załączono decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.420.21.2020.MR.32 z dnia 19 sierpnia 2021r., o środowiskowych uwarunkowaniach.

We wniosku zawarto charakterystykę planowanej inwestycji, analizę jej powiązania z uzbrojeniem terenu i określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, a do wniosku dołączono mapę w skali 1:1000, na której zaznaczono granice terenu objętego wnioskiem, linie rozgraniczające teren inwestycji oraz granice obszarów, do których zastosowanie mają zapisy art. 20 ust. 3 i 6 i art. 24 ust. 1 *u.i.t.* Inwestor dołączył wypisy z rejestru gruntów wraz z wyrysami z mapy ewidencyjnej dla terenu objętego wnioskiem oraz mapy z projektami podziału



nieruchomości. W treści wniosku wskazano również nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutki określone w art. 20 ust. 3 i 6 oraz art. 24 ust. 1 *u.i.t.*

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, inwestor wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których przedmiotowa decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ma wprowadzać ograniczenia w sposobie korzystania, o których mowa w art. 24 ust. 1 *u.i.t.* Jednocześnie, zgodnie z art. 24 ust. 1b *u.i.t.*, wskazano obszary, na których ww. ograniczeni ma nastąpić na czas określony. Realizując obowiązek określony zapisami art. 6 ust. 1 pkt 12 i ust. 3 *u.i.t.*, inwestor do przedmiotowego wniosku dołączył opinie:

- Burmistrza Bytowa Nr GP.6733.1.2.2021 z dnia 29 marca 2021 r.,
- Starosty Bytowskiego Nr Oś.673.314.2021.I z dnia 14 kwietnia 2021 r.,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku nr ZS.2215.2.19.2021.KR z dnia 25 marca 2021 r.,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu nr ZS.224.2.126.2021 z dnia 12 kwietnia 2021 r.,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku nr ZS.2210.19.2021.RS z dnia 30 marca 2021 r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku nr ZA.5183.374.2021.PC z dnia 29 marca 2021 r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Słupsku nr ARD.5183.144.2021.KP z dnia 30 marca 2021 r.,
- Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku – pismo nr WZPD.4481.101.2020.IS z dnia 9 kwietnia 2021 r.,
- Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie nr DM.7137.48.2021 z dnia 30 marca 2021 r.,
- Zarządu Dróg Powiatowych w Kościerzynie nr ZDP.1510.33.2021 z dnia 31 marca 2021 r.,
- PKP TELKOL Sp. z o.o. w Gdańsku – pismo RU5-504-210-2021 z dnia 04.05.2021 r.
- Zarządu Powiatu Kościerskiego – pismo ZDP.1511.19.2021 (przekazanie Uchwały Nr 61/127/2021) z dnia 19 kwietnia 2021 r.,
- Zarządu Powiatu Chojnickiego nr ID.672.72.1.2021 z dnia 31 marca 2021 r.,
- Zarządu Województwa Pomorskiego – uchwała nr 324/237/21 z dnia 30 marca 2021 r.,
- Dyrektora Parku Narodowego „Bory Tucholskie” nr UP-450-8/21 z dnia 22 lutego 2021 r.,
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku nr GD.RPU.434.33.2021.ASz z dnia 30 marca 2021 r.

Inwestor dołączył również dokumenty świadczące o tym, że wystąpił o odpowiednie opinie do: Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej, Ministra Infrastruktury, Urzędu Miejskiego w Bytowie, Urzędu Gminy w Studzienicach, Urzędu Gminy w Dziemianach, Urzędu Miejskiego w Brusach, Urzędu Gminy w Chojnicach, Marszałka Województwa Pomorskiego, Gminnej Spółki Wodnej w Studzienicach, Gminnej Spółki Wodnej w Dziemianach, Gminnej Spółki Wodnej w Brusach, Gminnej Spółki Wodnej w Chojnicach, Starosty Powiatu Kościerskiego, Starosty Powiatu Chojnickiego, Zarządu Powiatu Bytowskiego, Komendy Wojewódzkiej PSP w Gdańsku, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, PKP Energetyka S.A. Zakład Północny w Sopocie, Polskie Koleje Państwowe S.A. w Warszawie, Prezesa Lotnictwa Cywilnego, Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku oraz Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku.

Zgodnie z art. 6 ust. 4 *u.i.t.*, niewydanie opinii w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Z analizy wniosku wynika, że inwestycja nim objęta:

- nie przebiega przez obszary, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- nie dotyczy wznoszenia lub wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej,
- nie dotyczy układania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego,
- nie dotyczy lokalizacji kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej,
- nie przebiega przez obszary pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- nie przebiega przez tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- nie dotyczy obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze,
- nie przebiega przez nieruchomości, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich,
- nie dotyczy inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne,
- nie przebiega przez tereny górnicze.

Niezależnie od powyższego inwestor dołączył do wniosku:

- pismo Ministra Zdrowia nr DLD.510.291.2021.AM z dnia 18 lutego 2021r.,
- pismo Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii nr DIN-III.025.4.2021 z dnia 26 lutego 2021 r.,
- pismo Ministra Aktywów Państwowych BM.I.054.22.2021 z dnia 17 lutego 2021 r.,
- pismo Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 11 marca 2021 r.,
- pismo Ministra Klimatu i Środowiska nr DEL-WG.502.1.2021.MH z dnia 3 marca 2021 r.,
- pismo Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nr DAiPM-WPG-451-7/2021 z dnia 19 lutego 2021 r.,
- pismo TK Telekom Sp. z o.o. w Warszawie nr LBPSe-508/0187/2020 z dnia 07/04/2021,
- pismo Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni nr INZ.8114.44.2021.ASW z dnia 22 lutego 2021r.,
- pismo Burmistrza Brus Nr SR.6332.2.2021 z dnia 25 marca 2021 r.,
- opinię Ministra Obrony Narodowej nr 912/DI z dnia 2 marca 2021r.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 6 *u.i.t.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 8 ust. 1 *u.i.t.* pismem nr WI-III.747.1.14.2021.EW.b z dnia 27 września 2021r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, w tym Starostę Chojnickiego, Starostę Kościerskiego i Starostę Bytowskiego oraz Gminy: Brusy, Bytów, Chojnice, Dziemiany i Studzienice. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędach Gmin: Brusy, Bytów, Chojnice, Dziemiany i Studzienice.

Ww. obwieszczenie nr WI-III.747.1.14.2021.EW.c z dnia 28 września 2021r., zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, oraz podmiotowej stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędów Gmin Chojnice, Brusy, Bytów, Dziemiany i Studzienice oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 29 września 2021r.). Realizując wymóg określony art. 5 ust. 4 *u.i.t.* Wojewoda Pomorski, pismem nr WI-III.747.1.14.2021.EW.b z dnia 27 września 2021r., zawiadomił również Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego wpłynął wniosek z propozycją korekty przebiegu gazociągu poprzez ominięcie działki nr 147/2 obręb Sominy w gminie Studzienice z powodu wydania dla tej działki warunków zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej. Organ odpowiedział pismem nr WI-III.747.1.14.2021.EW.f z dnia 15 października 2021 r.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak sentencji.

**Pouczenie:**

*Zgodnie z art. 34 ust. 2 u.i.t. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 34 ust. 3 u.i.t.).*

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000 (arkusze od 1 do 65) oraz w skali 1:100 (arkusze 4A, 17A, 17B, 23B, 23C, 27A, 35A, 36A, 39A, 41A, 41B, 45A, 60B), skali 1: 50 (arkusze 8A, 22A, 23A, 50A, 60A) skali 1:25 (arkusz 6A), skali 1:15 (arkusz 40A), na której linią przerywaną koloru fioletowego oznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją,

Załącznik nr 2 – projekty podziału nieruchomości (arkusze 1 - 4)

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

*(dokument podpisany elektronicznie)*

**Otrzymują:**

1. Anna Grabowska (pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.), Inplus Energetyka Sp. z o.o., 10-686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25E/215,
2. WI-III/aa.

**Do wiadomości:**

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW,
2. Urząd Gminy Brusy, ul. Na Zaborach 1, 89-632 Brusy,
3. Urząd Gminy Bytów, ul. 1-go Maja 15, 77-100 Bytów,
4. Urząd Gminy Chojnice, 89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56A,
5. Urząd Gminy Dziemiany, ul. 8 Marca 3, 83-425 Dziemiany,
6. Urząd Gminy Studzienice, ul. Kaszubska 9, 77-143 Studzienice,
7. Starostwo Powiatowe w Chojnicach, 89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56,
8. Starostwo Powiatowe w Bytowie, ul. Księdza Domańskiego 2, 77-100 Bytów,
9. Starostwo Powiatowe w Kościerzynie, ul. 3 Maja 9C, 83-400 Kościerzyna,
10. Marszałek Województwa Pomorskiego, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27.

---

*Projekt niniejszej decyzji sporządziła mgr inż. arch. Elżbieta Waśniewska, posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury oraz wpisana na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr ewid. PO-0860..*

*Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r. poz. 1546 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictw pobrano opłatę skarbową w wysokości 615 zł.*