



**DECYZJA O ZEZWOLENIU
NA WEJŚCIE NA TEREN NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 15 i art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273), zwanej dalej „*u.i.s.p.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Pana Piotra Deńca, nr EN/DP/18/08/22 z dnia 1 sierpnia 2022 r.,

zezwalam

**Polskim Sieciom Elektroenergetycznym S.A,
na wejście na teren nieruchomości, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr:**

- gmina Choczewo, obręb Choczewo: 33, 171/2,
 - gmina Gniewino, obręb Chynowie: 42/15,
- gmina Łęczyce, obręb Strzebielino: 171/3, 31, 102/8,
 - gmina Linia, obręb Lewino: 35/3,
 - gmina Kartuzy, obręb Głusino: 67, 64,
 - gmina Kartuzy, obręb Sianowska Huta: 49,
 - gmina Kartuzy, obręb Borowo: 163,
 - gmina Trąbki Wielkie, obręb Warcz: 133/7,
 - gmina Tczew, obręb Miłobądz: 13,
 - gmina Suchy Dąb, obręb Koźliny: 53,

w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków
posadowienia projektowanych obiektów w ramach przedsięwzięcia pn.:

"Budowa linii 400kV Choczewo - nacięcie linii Gdańsk Błonia - Grudziądz Węgrowo".

I. Zakres terenu objętego decyzją.

Obszar objęty niniejszą decyzją, oznaczono szrafem koloru różowego (linie równoległe) na kopii map w skali 1:2000 lub 1:4000 stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji (arkusze od 1 do 14).

II. Sposób korzystania z nieruchomości.

Planowane badania wymagać będą wejścia na teren nieruchomości i wykonania badań terenowych. Ilości odwiertów oraz obszary niezbędne dla dojazdu i przeprowadzenia badań zostały określone dla poszczególnych działek na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

Prace będą polegały na wykonaniu badań geologicznych, w celu ustalenia poziomu wód gruntowych oraz następstwa warstw geologicznych. Zostaną one przeprowadzone wiertnicą WH – 25s napędzaną hydraulicznie na podwoziu auta terenowego typu *PICK – UP* (bądź innym podwoziu również gąsienicowym). Wiercenie wykonuje się świdrami spiralnymi o średnicy 110 mm oraz 90 mm i długości 2,0 m lub 1,5 m. Przy każdym zagłębieniu kolejnego świdra, przewód wiertniczy zostaje wyciągnięty z danej głębokości w celu opisu profilu litologicznego i określenia parametrów gruntów metodą makroskopową. Przewiduje się wykonanie wierceń na głębokość od 10 m (przy dobrych warunkach gruntowych) do 20 m (przy złych warunkach gruntowych). Po wierceniu i pomiarach, otwór jest zasypywany ziemią z odwiertu. Zajęcie terenu jest wielkości obrysu pojazdu przy użyciu, którego wykonywane są badania – do 6,0 m długości oraz do 3 m szerokości.

Ponadto w przypadku natrafienia płytko na skały może zaistnieć konieczność poboru rdzenia skał do badań.

Dodatkowo do wyznaczania parametrów geotechnicznych i właściwości mechanicznych wykonywane będą sondowania statyczne sondą statyczną samojezdną na podwoziu gąsienicowym TG – 63 – 200 firmy PAGANI o systemie naporowym generującym siłę nacisku 200 kN. Sondowanie statyczne CPTu polega na wciskaniu ze stałą prędkością (2 cm/s) piezo stożka elektrycznego w grunt za pomocą metrowych żerdzi łączonych gwintem w celu pomiaru oporu gruntu pod podstawą i wzdłuż stożka. Sondowanie statyczne pozwala określić m.in. stopień plastyczności (I_L), stopień zagęszczenia (I_D), edometryczny moduł ścisłości pierwotnej (M_0) *in situ*, czyli w miejscu zalegania gruntu.

Badania geologiczne należy prowadzić w sposób umożliwiający sporządzenie poprawnej dokumentacji oraz tak, aby życie i zdrowie ludzkie nie były narażone na niebezpieczeństwo. Roboty należy przeprowadzić z zapewnieniem ochrony powierzchni ziemi i znajdujących się na niej ewentualnych budowli oraz urządzeń, wód, zadrzewień i złóż kopalin, a także gleby przed zanieczyszczeniem materiałami pochodzącymi z otworu wiertniczego.

III. Okres obowiązywania zezwolenia na wejście na teren nieruchomości.

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 31 grudnia 2023 r.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p.* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Uzasadnienie:

W dniu 1 sierpnia 2022 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanej przez Pana Piotra Deńca, nr EN/DP/18/08/22 z dnia 1 sierpnia 2022 r., w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wejście na teren nieruchomości, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: gm. Choczewo, obręb Choczewo: 33, 171/2, gm. Gniewino, obręb Chynowie: 42/15, gm. Łęczyca, obręb Strzebielino: 171/3, 31, 102/8, gm. Linia, obręb Lewino: 35/3, gm. Kartuzy, obręb Głusino: 67, 64, gm. Kartuzy, obręb Sianowska Huta: 49, gm. Kartuzy, obręb Borowo: 163, gm. Trąbki Wielkie, obręb Warcz: 133/7, gm. Tczew, obręb Miłobądz: 13, gm. Suchy Dąb, obręb Koźliny: 53, w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych obiektu w ramach przedsięwzięcia pn.: "Budowa linii 400 kV Choczewo – nacięcie linii Gdańsk Błonia – Grudziądz Węgrowo".

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 261 § 1 i 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.1.27.2022.EB.a z dnia 10 sierpnia 2022 r., wezwał inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 12 sierpnia 2022 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo nr EN/DP/233/08/22 z dnia 12 sierpnia 2022 r., uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Inwestycja, z którą związany jest przedmiotowy wniosek znajduje się w wykazie stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (pozycja 40). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Inwestor, w oparciu o zapisy art. 15 ust. 1 *u.i.s.p.*, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, w celu przeprowadzenia prac niezbędnych do sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, lub wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 lub art. 14a ust. 1 *u.i.s.p.*, lub dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art. 14b ust. 1 *u.i.s.p.*

Działki objęte wnioskiem zlokalizowane są na terenie gmin: Choczewo, Gniewino, Łęczyca, Linia, Kartuzy, Trąbki Wielkie, Tczew, Suchy Dąb, w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 15 ust. 3 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

We wniosku zawarto ogólną charakterystykę planowanej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, wskazano pomiary, badania i prace, które mają być przeprowadzone przez inwestora, oznaczono nieruchomości, na które wejście jest konieczne, a do wniosku dołączono

mapy w skali 1:2000 lub 1:4000, na których zaznaczono granice terenu nim objętego. Inwestor, zgodnie z art. 15 ust. 5 *u.i.s.p.* załączył również oświadczenie o nieudzieleniu przez właścicieli nieruchomości zgody lub odpowiedzi w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku inwestora o wyrażenie zgody na przeprowadzenie badań geologicznych.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 15 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów 7 ust. 1, w związku z art. 16 ust. 1 *u.i.s.p.*, pismem nr WI-III.747.1.27.2022.EB.b z dnia 12 sierpnia 2022 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem i Starostę Powiatu Wejherowskiego, Kartuskiego, Gdańskiego. Tczewskiego oraz gminy: Choczewo, Gniewino, Łęczyce, Linia, Kartuzy, Trąbki Wielki, Tczew i Suchy Dąb. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim i urzędach ww. gmin. Obwieszczenie nr WI-III.747.1.27.2022.EB.c z dnia 12 sierpnia 2022 r., zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i ww. gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 19 sierpnia 2022 r.). Realizując wymóg określony art. 5 ust. 5 *u.i.s.p.* Wojewoda Pomorski, ww. pismem nr WI-III.747.1.27.2022.EB.b, zawiadomił również Ministra Rozwoju i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopie map w skali 1:2000 lub 1:4000 (arkusze od 1 do 14), na których szrafem koloru różowego (linie równoległe) oznaczony został obszar objęty niniejszą decyzją.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. - pełnomocnik Piotr Deńca, ENPROM Sp. z o.o., 32-065 Krzeszowice, ul. Krakowska 49 – e-PUAP,
2. WI-III/aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową w wysokości 27 zł.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl