



**DECYZJA O ZEZWOLENIU
NA WEJŚCIE NA TEREN NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art. 15 i art. 25 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273), zwanej dalej „*u.i.s.p.*”, oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanych przez Pana Adama Borkowskiego, z dnia 22 sierpnia 2022r.,

**zezwałam
Polskim Sieciom Elektroenergetycznym S.A.
na wejście na teren nieruchomości,
oznaczonych jako działki ewidencyjne:**

- **w gminie Krokowa:**
obręb Brzyno, dz. nr: 182, 182/2,
- **w gminie Choczewo:**
obręb Lublewo, dz. nr: 151/69, 291, 137/7,
- **w gminie Gniewino:**
obręb Czymanowo, dz. nr: 152/20, 145/33,
obręb Rybno, dz. nr: 104/2,
obręb Toliszczek, dz. nr: 75, 98,
obręb Strzebielinko, dz. nr: 82/46, 33/1, 31/3, 53, 58/1, 80/7, 76/11, 78/10, 78/12, 76/16,
76/1,

w celu wykonania badań podłoża gruntowego dla określenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych obiektów w ramach przedsięwzięcia pn.:

„Przebudowa linii 400 kV Choczewo – Żarnowiec ma dwutorową linię 400 kV”,

I. Zakres terenu objętego decyzją.

Granice terenu objętego niniejszą decyzją, oznaczono szrafem koloru pomarańczowego na kopii mapy w skali 1:1000 lub 1:2000 stanowiącej załącznik nr 1 (25 ark.) do niniejszej decyzji.

II. Sposób korzystania z nieruchomości.

Planowane badania wymagać będą wejścia na teren nieruchomości i wykonania badań terenowych. Liczba odwiertów oraz obszary niezbędne dla dojazdu i przeprowadzenia badań zostały określone dla poszczególnych działek na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

Prace będą polegały na wykonaniu badań geologicznych podłoża gruntowego dla określenia warunków gruntowo-wodnych oraz geotechnicznych warunków posadowienia obiektu w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia. W ramach planowanych badań zostaną wykonane otwory wiertnicze oraz sondowania statyczne. Liczba odwiertów zależy od rodzaju słupa, który został

zaprojektowany w danym miejscu. Jeśli jest to słup załamowy/mocny – występujący w miejscu, gdzie trasa linii zmienia kierunek, wykonuje się dwa odwierty i jedno sondowanie. Jeśli jest to słup przelotowy – podtrzymujący linię, o mniejszej podstawie, wykonuje się jeden odwiert i przy odwiercie jedno sondowanie w odległości nie większej niż 2 m od wywierconego otworu.

Otwory wiertnicze o planowanej głębokości od 10 do 20 m o średnicy od 50 do 150 mm zostaną wykonane urządzeniem mechanicznym – wiertnicą, zamontowaną na przyczepie samochodu terenowego lub pojazdem specjalnym typu Unimog, natomiast do sondowania będzie wykorzystana sonda przenośna, transportowana w miejsce badania samochodem terenowym oraz dla cięższego rodzaju sond – transportowana półciężarówką albo małą ciężarówką, następnie przemieszczana na gąsienicach

Po wykonaniu odwiertu, niezbędnych pomiarów i obserwacji, należy uporządkować teren i doprowadzić do stanu pierwotnego, a otwór badawczy zlikwidować z wykorzystaniem wydobytego urobku, z zachowaniem następstwa przewierconych warstw.

Badania geologiczne należy prowadzić w sposób umożliwiający sporządzenie poprawnej dokumentacji oraz tak, aby życie i zdrowie ludzkie nie były narażone na niebezpieczeństwo. Roboty należy przeprowadzić z zapewnieniem ochrony powierzchni ziemi i znajdujących się na niej ewentualnych budowli oraz urządzeń, wód, zadrzewień i złóż kopalin, a także gleby przed zanieczyszczeniem materiałami pochodzącymi z otworu wiertniczego.

III. Okres obowiązywania zezwolenia na wejście na teren nieruchomości.

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 31 marca 2023r.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 25 ust. 1 *u.i.s.p* niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Uzasadnienie:

W dniu 22 lipca 2022 r. do tut. urzędu za pośrednictwem elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP), wpłynął wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., reprezentowanych przez Pana Adama Borkowskiego, w sprawie wydania decyzji zezwalającej na wejście na teren nieruchomości, oznaczonych jako działki ewidencyjne w gminie Krokowa: obręb Brzyno, dz. nr: 182, 182/2; w gminie Choczewo: obręb Lublewo, dz. nr: 151/69, 291, 137/7; w gminie Gniewino: obręb Czymanowo, dz. nr: 152/20, 145/33, obręb Rybno, dz. nr: 104/2, obręb Toliszczek, dz. nr: 75, 98, obręb Strzebielinko, dz. nr: 82/46, 33/1, 31/3, 53, 58/1, 80/7, 76/11, 78/10, 78/12, 76/16, 76/1, w celu wykonania badań podłoża gruntowego dla określenia warunków gruntowo-wodnych oraz geotechnicznych warunków posadowienia projektowanego gazociągu w ramach przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa linii 400 kV Choczewo – Żarnowiec ma dwutorową linię 400 kV”.

Ponieważ przedłożony wniosek zawierał braki formalne Wojewoda Pomorski, zgodnie z art. 64 § 2 i art. 261 § 1 i 2 *Kpa*, pismem nr WI-III.747.1.29.2022.NS.a z dnia 26 sierpnia 2022 r., wezwał Inwestora do uzupełnienia braków.

W dniu 29 sierpnia 2022 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Inwestora, uzupełniające przedmiotowy wniosek.

Inwestycja, z którą związany jest przedmiotowy wniosek znajduje się w wykazie stanowiącym załącznik do *u.i.s.p.* (pozycja 39). W związku z powyższym, w myśl zapisów art. 2 *u.i.s.p.*, stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 1 ust. 1 przywołanej ustawy.

Inwestor, w oparciu o zapisy art. 15 ust. 1 *u.i.s.p.*, wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, w celu przeprowadzenia prac niezbędnych do sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, lub wniosku

o wydanie decyzji, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 lub art. 14a ust. 1 *u.i.s.p.*, lub dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art. 14b ust. 1 *u.i.s.p.*

Działki objęte wnioskiem zlokalizowane są na terenie gminy Słupsk w województwie pomorskim. W związku z powyższym, zgodnie z art. 15 ust. 4 *u.i.s.p.*, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Pomorski.

We wniosku zawarto ogólną charakterystykę planowanej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, wskazano pomiary, badania i prace, które mają być przeprowadzone przez inwestora, oznaczono nieruchomości, na które wejście jest konieczne, a do wniosku dołączono mapy w skali 1:1000, na których zaznaczono granice terenu nim objętego. Inwestor, zgodnie z art. 15 ust. 5 punktem 5 *u.i.s.p.* załączył również oświadczenie o braku zgody właścicieli nieruchomości na wejście na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia badań geologicznych.

Po analizie akt sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż wniosek inwestora spełnia wymogi określone w przepisie art. 15 *u.i.s.p.* i stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Stosownie do zapisów art. 7 ust. 1, w związku z art. 16 ust. 1 *u.i.s.p.*, pismem nr WI-III.747.1.29.2022.NS.b z dnia 29 sierpnia 2022 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania wnioskodawcę, właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, Urząd Gminy Krokowa, Urząd Gminy Choczewo, Gminy Gniewino oraz Starostwo Powiatowe i Starostwo Powiatowe w Wejherowie. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania organ zawiadomił w drodze obwieszczenia w Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim oraz w Urzędzie Gminy Krokowa, Urzędzie Gminy Choczewo i Urzędzie Gminy Gniewino. Obwieszczenie nr WI-III.747.1.29.2022.NS.c z dnia 29 sierpnia 2022 r., zostało umieszczone także na stronach internetowych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i Urzędu Gminy Krokowa, Urzędu Gminy Choczewo, Urzędu Gminy Gniewino, oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim (w dniu 1 września 2022 r.). Realizując wymóg określony art. 5 ust. 5 *u.i.s.p.* Wojewoda Pomorski, ww. pismem nr WI-III.747.1.29.2022.NS.b, zawiadomił również Ministra Rozwoju i Technologii o fakcie złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi ani zastrzeżenia.

Po przeanalizowaniu stanu faktycznego i prawnego rozpatrywanej sprawy Wojewoda Pomorski uznał, iż w aktach sprawy znajdują się wszystkie niezbędne dokumenty, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, do wydania orzeczenia w tej sprawie.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z 25 ust. 2 u.i.s.p. od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 25 ust. 3 u.i.s.p.).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – kopia mapy w skali 1:1000 lub 1:2000 (25 ark.), na której szrafem koloru pomarańczowego oznaczone zostały granice obszaru objętego niniejszą decyzją.

z up. Wojewody Pomorskiego

Wydziału Infrastruktury

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.,
Pełnomocnik Inwestora, Pana Adam Borkowski, (ePUAP)
2. WI-III/aa

Do wiadomości:

1. Wydział Nieruchomości i Skarbu Państwa PUW

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową w wysokości 27 zł.