



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 marca 2001 r.

Nr 21

## TREŚĆ:

Poz.:	UCHWAŁY:	
189	— Nr XXII/228/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk – Śródmieście obejmującej część działki nr 518/10 przy ul. J. Ostrowskiego .....	442
190	— Nr XXII/235/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny w mieście Czersku: działkę nr 760 przy ul. Starogardzkiej, część działki nr 466/1 przy ul. Podgórznej, działkę nr 1833 przy ul. Tucholskiej, część działek nr 2119/1 i nr 50 przy ul. Zielonej .....	443
191	— Nr XXII/236/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny w gminie Czersk: część działki nr 687 we wsi Rytel, działkę nr 111/1 we wsi Złe Mięso (soł. Łąg Lipki), działkę nr 286/4 we wsi Zapędowo i działkę nr 389/3Lp we wsi Lutom .....	446
192	— Nr XXXI/176/2001 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne zajmowane na podstawie umowy najmu .....	450
193	— Nr XVII/134/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r. w sprawie budżetu gminy na rok 2001 .....	451
194	— Nr XVII/136/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r. w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne oraz stawek czynszu za lokale socjalne .....	452
195	— Nr XVII/137/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonych przez gminę oddziałów przedszkolnych .....	453
196	— Nr XVII/138/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały Nr XVI/120/2000 Rady Gminy Tuchomie z dnia 20 grudnia 2000 r. ....	453
197	— Nr XXII/143/2001 Rady Gminy w Koczale z dnia 19 lutego 2001 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłat administracyjnych za czynności urzędowe .....	454
198	— Nr XXVI/188/01 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne .....	454
199	— Nr XXVI/189/01 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców rozpoczynających względnie prowadzących już działalność gospodarczą na terenie gminy Ryjewo .....	456
200	— Nr XXVI/190/01 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności raz sposobu jej poboru .....	456

- 201 — Nr XXVI/192/01 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty administracyjnej od czynności urzędowych związanych z wpisem do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez gminę ..... 457
- 202 — Nr IIIk/XXVI/281/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia opłat za przewozy środkami miejskiej komunikacji pasażerskiej w Wejherowie ..... 457
- 203 — Nr XXXVII/202/2001 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 23 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej z Gniewie Nr XXXVI/195/2001 z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr XLVI/249/97 z dnia 29 grudnia 1997 r. w sprawie zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Gniew oraz stawek opłat za świadczenie usług z zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych ..... 459
- 204 — Nr XXIII/129/2001 Rady Gminy w Morzeszczynie z dnia 21 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej za czynności urzędowe związane z prowadzeniem rejestru działalności gospodarczej. .... 459

### ZARZĄDZENIE WOJEWODY POMORSKIEGO

- 205 — Nr 40/01 z dnia 6 marca 2001r. w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Choczewie w okręgu wyborczym nr 1 ..... 459

## 189

### UCHWAŁA Nr XXII/228/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 grudnia 2000 r.

#### w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk – Śródmieście obejmującej część działki nr 518/10 przy ul. J. Ostrowskiego.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) Rada Miejska uchwala, co następuje.

#### Rozdział 1 Przepisy ogólne

- § 1.1. Uchwalić zmianę „miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk – Śródmieście” uchwalonego uchwałą Nr XVII/170/92 Rady Miejskiej w mieście Czersku z dnia 24 kwietnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 11, poz. 197 z późn. zm.) obejmującą część działki nr 518/10 (wg stanu na dzień 7 września 2000 r.) przy ul. J. Ostrowskiego w Czersku, o której mowa w § 3, w postaci rysunku i ustaleń, o których mowa w ust. 2.
2. Zmianę planu, o której mowa w ust. 1, stanowią ustalenia zawarte w §§ 2÷5 niniejszej uchwały, wraz z rysunkiem zmiany planu, o którym mowa w ust. 1, w skali 1: 1 500 na załączniku do niniejszej uchwały.
3. Rysunek zmiany planu, o którym mowa w ust. 2 obowiązuje w zakresie elementów określonych w legendzie rysunku.
- § 2. Ustala się zasadę dokładności odczytu linii rysunku zmiany planu, o którym mowa w § 1 – linie zbieżne z

istniejącymi granicami podziałów geodezyjnych – w oparciu o dotychczasowe podziały, a pozostałe – biorąc pod uwagę ograniczoną dokładność podkładu mapowego, o ile w treści niniejszej uchwały nie podane zostały wymiary, w sposób następujący:

- 1) linie rozgraniczające tereny – po osiach linii rysunku zmiany planu, z uwzględnieniem wymiarów podanych na rysunku zmiany planu,
  - 2) linie nieprzekraczalne dla zabudowy według odczytu skali z zaokrągleniem do pełnych metrów.
3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- 1) symbolu terenu – rozumie się przez to pomocnicze, identyfikacyjne, oznaczenie terenu na rysunku zmiany planu i w tekście niniejszej uchwały w postaci, kolejno: symbolu literowego, numeru terenu i symbolu literowego wiodącej funkcji terenu ustalonej w § 3 niniejszej uchwały;
  - 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to wyznaczoną przez tę linię pionową płaszczyznę, której nie może przekraczać żaden element budynku do wysokości 3,5 m n.p.t.

#### Rozdział 2

#### Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

- § 3. Dla terenu o symbolu „A 8/9.1 EE”, zgodnie z rysunkiem zmiany planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, zamiast dotychczasowych ustaleń wprowadza się następujące:
- 1) przeznaczenie części terenu o gabarytach zewnętrznych 10,0 m x 10,0 m pod stacją transformatorową do obsługi sąsiednich terenów poprzez przyziemne złącza kablowe, oraz dojazd do celów obsługi ww. stacji, pozostałą część terenu przeznaczyć na publiczne tereny zieleni ozdobnej i ciąg pieszy;
  - 2) przeznaczenie, o którym mowa w pkt 1, uwarunkowane jest przebudową kolizyjnego odcinka przyłącza gazowego do budynku usytuowanego na są-

- siedniej działce nr 518/7, poza teren projektowanej zabudowy stacji transformatorowej wraz z ewentualnymi towarzyszącymi elementami małej architektury lub zachowanie odległości od istniejących urządzeń gazowych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 3) architektonicznie budynek stacji powinien nawiązywać do sąsiedniej, nowej architektury – materiały wykończeniowe, kolorystyka, detale, oraz nie może przekraczać linii określonych na rysunku zmiany planu;
  - 4) od strony ciągu pieszego – ulicy J. Ostrowskiego należy wprowadzić elementy nawiązujące do jej handlowego charakteru jak detale architektoniczne, ewentualnie elementy funkcjonalne, np. witryny lub tablice ogłoszeniowe – mała architektura;
  - 5) zakaz wprowadzania źródeł zanieczyszczeń przekraczających dopuszczalne normy dla sąsiednich terenów i obiektów;
  - 6) zakaz stosowania pokryć dachowych kolorystycznie różniących się od barwy wypalanej cegły lub zielonej;
  - 7) na elewacjach widocznych od strony dróg publicznych zakaz stosowania materiałów wykończeniowych powodujących znaczne odbicie promieni słonecznych;
  - 8) wymagane jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
  - 9) wymagane jest wystąpienie do Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej o wytyczne w zakresie szczegółowych przedsięwzięć obrony cywilnej do zadania inwestycyjnego.
  - 10) zakaz tymczasowego użytkowania nowych obiektów budowlanych przed spełnieniem wszystkich wymogów ustalonych niniejszą uchwałą;
  - 11) w przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych, obiektu archeologicznego wymóg wstrzymania tych prac i uzgodnienia dalszych działań z Konserwatorem Zabytków Archeologicznych;
  - 12) wymóg zaopatrzenia w wodę z wodociągu miejskiego;
  - 13) wymóg odprowadzenia ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej na warunkach jej gestora;
  - 14) wymóg uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu z jednostkami, których urządzenia, w tym telekomunikacyjne i gazowe znajdują się w obrębie oddziaływania projektowanej inwestycji.

### Rozdział 3

#### Zmiany w dotychczas obowiązujących przepisach

- § 4.1. Ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk uchwalonego uchwałą Nr XVI/158/92 Rady Miejskiej w mieście Czersku z dnia 27 marca 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 7, poz. 111 z późn. zm.) dotyczące terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały – stanowiącego część terenu oznaczonego w dotychczasowym planie symbolem „A 60 U”, w zakresie przestrzennym określonym w postaci terenu oznaczonego symbolem „A 8/9.1. EE”, na rysunku zmiany planu na załączniku do niniejszej uchwały – zachowują swoją moc do chwili utraty mocy zasadniczej części tego planu.

2. Ustalenia „miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk – Śródmieście” uchwalonego uchwałą Nr XVII/170/92 Rady Miejskiej w m. Czersku z dnia 24 kwietnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 11, poz. 197 z późn. zm.) dotyczące części terenu oznaczonego w przedmiotowym planie symbolem „A 8/9 U/MN”, określonej na rysunku zmiany planu na załączniku do niniejszej uchwały, wydzielonej i oznaczonej nowym symbolem – „A 8/9.1. EE”, zastępuje się ustaleniami, odnoszącymi się do przedmiotowego terenu, a określonymi w § 3 niniejszej uchwały.

### Rozdział 4 Skutki prawne

- § 5. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszej uchwały uchwała się na zero.

### Rozdział 5 Przepisy porządkowe i końcowe

- § 6.1. Poleca się nanieść na rysunek i tekst planu szczegółowego, o którym mowa w § 4 ust. 2, porządkowe zapisy określające zakres obowiązywania niniejszej uchwały z oznaczeniem symbolicznym „A 8/9.1. EE”.
2. Ustalenie zawarte w ust. 1 straci moc wraz utratą mocy planu, o którym mowa w § 4 ust. 2.
- § 8. Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu w Czersku.
- § 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje po upływie 14 dnia po ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady  
*K. Sękielowski*

**190**

### UCHWAŁA Nr XXII/235/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 grudnia 2000 r.

**w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny w mieście Czersku: działkę nr 760 przy ul. Starogardzkiej, część działki nr 466/1 przy ul. Podgórznej, działkę nr 1833 przy ul. Tucholskiej, część działek nr 2119/1 i nr 50 przy ul. Zielonej.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) Rada Miejska uchwała, co następuje.

### Rozdział 1 Przepisy ogólne

- § 1.1. Uchwalić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w § 3 ust. 2÷5 obejmujące tereny:
- 1) działkę nr 760 przy ul. Starogardzkiej,
  - 2) część działki nr 466/1 przy ul. Podgórznej,
  - 3) działkę nr 1833 przy ul. Tucholskiej, oraz

- 4) część działek nr 2119/1 i nr 50 przy ul. Zielonej w postaci rysunków i ustaleń, o których mowa w ust. 2.
  2. Plany i zmiana planu, o których mowa w ust. 1, stanowią ustalenia zawarte w § 2÷7 niniejszej uchwały, wraz z rysunkami planów, o których mowa w ust. 1 pkt 1÷4, w skali 1:1 000 na załącznikach nr 1÷4 do niniejszej uchwały.
  3. Rysunki planów, o których mowa w ust. 2 obowiązują w zakresie elementów określonych w legendach rysunków.
- § 2.1. Ustala się zasadę dokładności odczytu linii rysunków planów, o którym mowa w § 1 – linie zbieżne z istniejącymi granicami podziałów geodezyjnych – w oparciu o dotychczasowe podziały, a pozostałe – biorąc pod uwagę ograniczoną dokładność podkładu mapowego, o ile w treści niniejszej uchwały nie podane zostały wymiary, w sposób następujący:
- 1) linie rozgraniczające tereny i linie podziałów wewnętrznych – po osiach linii rysunków planów, z uwzględnieniem wymiarów podanych na rysunkach planów z dopuszczeniem równoległych odchyień linii podziałów wewnętrznych +/- 2,0 m lub ich pominięcia przy łączeniu działek,
  - 2) linie nieprzekraczalne dla zabudowy według odczytu skali z zaokrągleniem do pełnych metrów.
2. Przy wydzielaniu terenów w oparciu o rysunek planu i ustalenia zawarte w § 3 wymagane jest, przed wydzielaniem działek budowlanych, wydzielenie terenów publicznych, w tym oznaczonych indeksem „x” przy symbolu terenu.
3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- 1) działce – rozumie się przez to działkę gruntu z jej numerem według rejestru ewidencji gruntów;
  - 2) działce budowlanej – rozumie się przez to działkę z prawem zabudowy wydzielaną w oparciu o niniejszy plan;
  - 3) symbolu terenu – rozumie się przez to pomocnicze, identyfikacyjne, oznaczenie terenów na rysunku planu i w tekście niniejszej uchwały w postaci, kolejno: symbolu literowego i numeru, będącego łącznikiem z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk, o którym mowa w § 5, ust. 1 niniejszej uchwały, numeru terenu i symbolu literowego wiodących funkcji terenu ustalonych w § 3 niniejszej uchwały;
  - 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to wyznaczoną przez tę linię pionową płaszczyznę, której nie może przekraczać żaden element budynku do wysokości 3,5 m n.p.t.;
  - 5) wysokości zabudowy – rozumie się przez to wysokość mierzoną od najniższego punktu pierwotnego poziomu terenu, na linii zabudowy od strony drogi publicznej, do najwyższego punktu kalenicy dachu.

## Rozdział 2

### Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

- § 3.1. Na wszystkich terenach, o których mowa w § 3 ust. 2÷5, ustala się:
- 1) zakaz tymczasowego użytkowania nowych budynków przed spełnieniem wszystkich wymogów ustalonych niniejszą uchwałą;
  - 2) w przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych, obiektu archeologicznego wymóg wstrzymania tych prac i uzgodnienia dalszych działań z Konserwatorem Zabytków Archeologicznych;
  - 3) wymóg zaopatrzenia w wodę z wodociągu miejskiego;
  - 4) wymóg odprowadzenia ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej na warunkach jej gestora;
  - 5) wymóg uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu z jednostkami, których urządzenia, w tym telekomunikacyjne, znajdują się w obrębie oddziaływania projektowanej inwestycji.

2. Na terenie oznaczonym symbolami „B 100.1 KD<sup>x</sup>” i „B 100.2 UR”, zgodnie z rysunkiem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo – rzemieślniczej obejmującego działkę nr 760 przy ul. Starogardzkiej w Czersku” w skali 1:1 000, na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu o symbolu „B 100.1 KD<sup>x</sup>”, pod poszerzenie drogi gminnej (działki nr 761) do szerokości 10,0 m z uwzględnieniem przebudowy skrzyżowania z drogą krajową nr 22, w tym rezerwy komunikacyjnej dla pasów wyłączników, na warunkach określonych przez jednostkę zarządzającą drogą krajową, o której mowa w pkt 2 ppkt „e”;
  - 2) przeznaczenie terenu o symbolu „B 100.2 UR”, pozostałego po wyłączeniu terenu, o którym mowa w pkt 1, pod zabudowę usługowo-rzemieślniczą z następującymi zasadami:
    - a) zakaz wprowadzania funkcji wymagających ochrony, w tym mieszkalnictwa, oraz produkcji i handlu związanych z produktami żywnościowymi,
    - b) zakaz wprowadzania funkcji generujących duży ruch samochodów ciężarowych, w tym stacji paliw,
    - c) projektowana zabudowa powinna uwzględnić szczególne usytuowanie terenu przy wiadukcie kolejowym, przy wyjeździe z miasta, z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy według wymiarów na rysunku planu,
    - d) wysokość zabudowy nie może przekraczać rzędnej 143,00 m n.p.m.,
    - e) wymóg uzgodnienia warunków zabudowy oraz projektu zagospodarowania terenu i projektu budowlanego z odpowiednią jednostką PP Polskich Kolei Państwowych w Gdańsku, oraz z Generalnym Dyrektorem Dróg Publicznych – z Oddziałem Północnym w Gdańsku,
    - f) stosownie do projektowanego przeznaczenia wymagane zastosowanie odpowiednich, technicznych, ochronnych zabezpieczeń przed hałasem komunikacyjnym,
    - g) obsługa komunikacyjna wyłącznie od drogi – działki nr 761 po jej poszerzeniu wg pkt 1,
    - h) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej linii kablowej abonenckiej wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Starogardzka”, dopuszcza się przebudowę napowietrznej linii niskiego napięcia przebiegającej przez teren objęty planem poza teren projektowanej zabudowy,
    - i) zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej w pasie drogi krajowej nr 22,
    - j) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1÷6.

3. Na terenie oznaczonym symbolami „A 76.1. KL<sup>x</sup>” i „A 76.2. MN”, zgodnie z rysunkiem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obejmującego część działki nr 466/1 przy ul. Podgórznej w Czersku” w skali 1:1 000, na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie części terenu oznaczonej symbolem „A 76.1. KL<sup>x</sup>” pod rozbudowę ulicy lokalnej, publicznej (ulicy Podgórznej) do uzyskania odległości linii rozgraniczającej od osi istniejącej ulicy (drogi) 7,5 m;
  - 2) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem „A 76.2.MN” pod zabudowę mieszkaniową z następującymi zasadami:
    - a) maksymalna wysokość zabudowy 11 m,
    - b) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy (mieszkaniowej i gospodarczej łącznie) do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 1/10,
    - c) dachy dwuspadowe o jednakowych spadkach obu połaci mieszczących się w granicach 58÷133%,
    - d) obsługa komunikacyjna z drogi – ulicy lokalnej – działki nr 696/1 poszerzonej o część działki nr 466/1,
    - e) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1÷5,
    - f) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej z projektowanej stacji transformatorowej „Podgórzna”;
    - g) dopuszczenie tymczasowego odprowadzenia ścieków do szczelnego zbiornika na ścieki okresowo opróżnianego, przy czym na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wymagane uzyskanie pozytywnej opinii właściwego państwowego inspektora sanitarnego przy ilości ścieków przekraczającej 2 m<sup>3</sup> na dobę, do czasu realizacji kolektora w sąsiedztwie działki budowlanej, po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej w przyległej ulicy obowiązuje wymóg przyłączenia do niej odprowadzenia ścieków w terminie 1 roku od daty powiadomienia o możliwości podłączenia.
4. Na terenie o symbolu „B 101 UR/MN”, zgodnie z rysunkiem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług z zabudową mieszkaniową obejmującego działkę przy ul. Tucholskiej nr 1833 w Czersku” w skali 1: 1 000, na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu pod usługi z zabudową mieszkaniową z następującymi zasadami:
    - a) zakaz wprowadzania funkcji mogących stanowić źródło uciążliwości dla terenów sąsiednich działek, oraz dla terenu stanowiącego mieszkanie właściciela z przynależną częścią działki,
    - b) stosownie do projektowanego przeznaczenia wymagane zastosowanie odpowiednich, technicznych, ochronnych zabezpieczeń przed emisją hałasu komunikacyjnego,
    - c) nakaz wyznaczenia co najmniej jednego miejsca postojowego dla samochodu dostawczego na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, oraz jednego miejsca postojowego dla samochodu osobowego na mieszkanie;
    - d) nakaz realizacji szczelnych nawierzchni utwardzonych przejazdów, placu, parkingu, z wymogiem wykonania podcyszczaczy z odolejaczem przed odprowadzeniem wód powierzchniowych do deszczowej kanalizacji miejskiej w przypadku zaprojektowania użytkowania, które może wywołać zagrożenie emisją produktów ropopochodnych do gruntu,
    - e) zakaz podziału terenu na mniejsze działki budowlane,
    - f) obsługa komunikacyjna wyłącznie od ul. Tucholskiej;
    - g) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza, po dostosowaniu go do zwiększonego poboru mocy;
    - h) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1÷6.
5. Na terenach o symbolach „C 26.1 KD<sup>x</sup>”, „C 26.2 KDX”, „C 26.3 MN”, zgodnie z rysunkiem „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obejmującego części działek nr 50 i nr 2119/1 przy ulicy Zielonej w Czersku” w skali 1:1000, na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem „C 26.1 KD<sup>x</sup>”, pod poszerzenie przyległej ulicy (drogi) dojazdowej, publicznej – ulicy Zielonej, według rysunku planu;
  - 2) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem „C 26.2 KDX”, pod jednoprzestrzenny ciąg pieszo-jezdny niepubliczny o szerokości 5,0 m, a po ewentualnym poszerzeniu do około 10 m o część działki nr 51, przewidywane przeznaczenie – ulica dojazdowa niepubliczna;
  - 3) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem „C 26.3 MN”, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną;
  - 4) prawo podziału terenu oznaczonego symbolem „C 26.3. MN”, według rysunku planu, na maksymalnie cztery działki budowlane, w tym dwie z istniejącą adaptowaną zabudową;
  - 5) prawo zabudowy działek budowlanych na terenie oznaczonym symbolem „C 26.3. MN”, budynkami, z zachowaniem:
    - a) maksymalnej wysokości zabudowy 11 m, do dwóch kondygnacji nadziemnych,
    - b) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4,
    - c) nieprzekraczalnych linii dla zabudowy według rysunku planu, w tym od linii najwyższych napięć i od dróg i ulic,
    - d) dachów dwuspadowych, o jednakowych spadkach obu połaci, mieszczących się w granicach 58÷133%,
    - e) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Wrzosowa”,
    - f) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1÷5.
- § 4. Ustalenia powtarzalne – obowiązujące na terenach wskazanych w § 3 ust. 2÷5 niniejszej uchwały według poniższej numeracji:
- 1) zakaz stosowania pokryć dachowych kolorystycznie różniących się od barwy wypalanej cegły lub zielonej,
  - 2) na elewacjach widocznych od strony dróg publicznych materiałów wykończeniowych powodujących znaczne odbicie promieni słonecznych;
  - 3) wymóg zagospodarowania zielenią ozdobną w postaci drzew, krzewów, bylin i trawy minimum 50% powierzchni terenu pozostawianego bez zabudowy kubaturowej;

- 4) wymóg zastosowania technologii ogrzewania budynków nie wywołującej zanieczyszczeń pyłowych, w tym zakaz stosowania paliw stałych do ogrzewania;
- 5) wymagane jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
- 6) wymagane jest wystąpienie do Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej o wytyczne w zakresie szczegółowych przedsięwzięć obrony cywilnej do każdego zadania inwestycyjnego.

### Rozdział 3

#### Zmiany w dotychczas obowiązujących przepisach

- § 5. Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk uchwalonego uchwałą Nr XVI/158/92 Rady Miejskiej w mieście Czersku z dnia 27 marca 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 7, poz. 111 z późn. zm.) dotyczące terenów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1÷4 niniejszej uchwały – stanowiących fragmenty terenów oznaczonych w dotychczasowym planie symbolami: „A 52 RP,RZ”, „B 48 MN”, „C 15 RP,RZ” oraz teren o nieustalonym przeznaczeniu (działka nr 760), w zakresie przestrzennym określonym na rysunkach planów na załącznikach nr 1÷4 do niniejszej uchwały.

### Rozdział 4

#### Skutki prawne

- § 6. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszej uchwały uchwała się na trzydzieści, z wyłączeniem terenów przeznaczonych na cele publiczne, dla których stawkę tę uchwała się na zero.

### Rozdział 5

#### Przepisy porządkowe i końcowe

- § 7.1. Poleca się nanieść na rysunki i teksty planu, o którym mowa w § 5, porządkowe zapisy określające zakres obowiązywania niniejszej uchwały z oznaczeniami symbolicznymi odpowiednio: „A 76 MN, KL<sup>x</sup>”, „B 100 UR/KD<sup>x</sup>”, „B 101 UR/MN”, „C 26 MN, KD<sup>x</sup>”.
2. Ustalenie zawarte w ust. 1 straci moc wraz utratą mocy planu, o którym mowa w § 5 ust. 2.
- § 8. Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu Czersk.
- § 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje po upływie 14 dnia po ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady  
*K. Sękielewski*

**191**

**UCHWAŁA Nr XXII/236/2000**  
**Rady Miejskiej w Czersku**  
z dnia 28 grudnia 2000 r.

**w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny w gminie Czersk: część działki nr 687 we wsi Rytel, działkę nr 111/1 we**

**wsi Złe Mięso (soł. Łąg Lipki), działkę nr 286/4 we wsi Zapędowo i działkę nr 389/3Lp we wsi Lutom.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) Rada Miejska uchwała, co następuje.

### Rozdział 1

#### Przepisy ogólne

- § 1. Uchwalić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obejmujące tereny w gminie Czersk: część działki nr 687 we wsi Rytel, działkę nr 111/1 we wsi Złe Mięso (soł. Łąg Lipki), działkę nr 286/4 we wsi Zapędowo i działkę nr 389/3Lp we wsi Lutom w postaci rysunków planów w skali 1:1 000 stanowiących załączniki nr 1÷4 do niniejszej uchwały oraz ustaleń, do wyżej wymienionych planów, zawartych w § 2÷7 niniejszej uchwały.
- § 2.1. Ustala się zasadę dokładności odczytu linii rysunków planów, o którym mowa w § 1 – linie zbieżne z istniejącymi granicami podziałów geodezyjnych – w oparciu o dotychczasowe podziały, a pozostałe – biorąc pod uwagę ograniczoną dokładność podkładu mapowego, o ile w treści niniejszej uchwały nie podane zostały wymiary, w sposób następujący:
- 1) linie rozgraniczające tereny i linie podziałów wewnętrznych – po osiach linii rysunków planów, z uwzględnieniem wymiarów podanych na rysunkach planów z dopuszczeniem równoległych odchyień linii podziałów wewnętrznych +/-2,0 m lub ich pominięcia przy łączeniu działek,
  - 2) linie nieprzekraczalne dla zabudowy, według wymiarowania na rysunkach planów.
2. Przy wydzielaniu terenów w oparciu o rysunek planu i ustalenia zawarte w § 3 wymagane jest, przed wydzielaniem działek budowlanych, wydzielanie terenów publicznych, oznaczonych indeksem „x” przy symbolu terenu.
3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
- 1) działce – rozumie się przez to działkę gruntu z jej numerem według rejestru ewidencji gruntów;
  - 2) działce budowlanej – rozumie się przez to działkę z prawem zabudowy wydzielaną w oparciu o niniejszy plan;
  - 3) symbolu terenu – rozumie się przez to pomocnicze, identyfikacyjne, oznaczenie terenów na rysunku planu i w tekście niniejszej uchwały w postaci, kolejno: symbolu literowego i numeru, będącego łącznikiem z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk, o którym mowa w § 6, ust. 1 niniejszej uchwały, numeru terenu i symbolu literowego wiodących funkcji terenu ustalonych w § 3 niniejszej uchwały;
  - 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to wyznaczoną przez tę linię pionową płaszczyznę, której nie może przekraczać żaden element budynku do wysokości 3,5 m n.p.t.;
  - 5) wysokości zabudowy – rozumie się przez to wysokość mierzoną od najniższego punktu pierwotnego poziomu terenu, na linii zabudowy od strony drogi publicznej, do najwyższego punktu kalenicy dachu.

§ 3. Następujące elementy rysunku planów są obowiązujące:

- 1) granice terenu objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 3) linie rozgraniczające tereny o tym samym sposobie użytkowania, w tym linie dopuszczalnego podziału na działki budowlane,
- 4) zasady dostosowania linii głównych kalenic i linii rzutu ścian zewnętrznych do wskazanych linii rozgraniczających,
- 5) wymiary,
- 6) pomocnicze symbole terenów, dostosowane do nomenklatury planu, o którym mowa w § 6, stanowiące identyfikację do ustaleń zawartych w niniejszej uchwale.

## Rozdział 2

### Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 4.1. Na terenach, o których mowa w ust. 2 ÷ 5, ustala się:

- 1) zakaz tymczasowego użytkowania nowych budynków przed spełnieniem wszystkich wymogów ustalonych niniejszą uchwałą;
- 2) w przypadku odkrycia, w trakcie prac ziemnych, obiektu archeologicznego wymóg wstrzymania tych prac i uzgodnienia dalszych działań z Konserwatorem Zabytków Archeologicznych.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, usługowej i rzemieślniczej obejmujący część działki nr 687 we wsi Rytel, zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:1 000, na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały z następującymi ustaleniami:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „E 88 UR/MN” pod zabudowę usługowo-rzemieślniczą wraz zabudową mieszkaniową jednorodzinną z następującymi zasadami:
  - a) zakaz wprowadzania funkcji mogących kolidować z funkcją mieszkaniową na sąsiednich działkach i z istniejącą na działce objętej planem,
  - b) nakaz uzgodnienia z Dyrekcją Tucholskiego Parku Krajobrazowego projektów budowlanych (wraz z projektem zagospodarowania terenu/działki) obiektów widocznych od zewnątrz terenu – pod względem estetycznym, w tym kolorystyki i sposobu wkomponowania w krajobraz, w zakresie odpowiednim do położenia terenu w strefie ochronnej Parku,
  - c) stosownie do projektowanego przeznaczenia wymagane zastosowanie odpowiednich, technicznych, ochronnych zabezpieczeń przed hałasem komunikacyjnym,
  - d) odpowiednie wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 15;
- 2) obsługa komunikacyjna wyłącznie jednym wjazdem-wyjazdem z drogi krajowej, a po jej przebudowie odpowiednio do zasad ustalonych w miejscowym lub odpowiednim planie zagospodarowania przestrzennego dotyczącym jej przebudowy;

- 3) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii niskiego napięcia zasilanej ze stacji transformatorowej „Chojnicka”;
- 4) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, z zakazem budowy własnej, nowej studni;
- 5) wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 3 ÷ 5, 7, 8, 10 ÷ 13.

3. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obejmujący działkę nr 111/1 we wsi Złe Mięso (soł. Łąg Lipki), zgodnie z rysunkiem planu w skali 1: 1 000 – na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, z następującymi ustaleniami:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „O.1.7. MN” pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z następującymi zasadami:
  - a) zakaz wprowadzania funkcji dodatkowych mogących kolidować z funkcją mieszkaniową,
  - b) dopuszcza się zabudowę gospodarczą, parterową, w tym garaż na samochód osobowy, przyległe do północnej granicy terenu,
  - c) obrys zewnętrzny zabudowy nie może wykraczać poza obrys wyznaczony liniami nieprzekraczalnymi dla zabudowy według rysunku planu,
  - d) odpowiednie wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 15;
- 2) obsługa komunikacyjna wyłącznie jednym wjazdem-wyjazdem z przyległej drogi publicznej;
- 3) zasilanie w energię elektryczną z linii niskiego napięcia przebiegającej przez teren objęty planem po jej przebudowie na linię o większym przekroju;
- 4) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 5, 7 ÷ 13.

4. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej i letniskowej obejmujący działkę nr 286/4 we wsi Zapędowo, zgodnie z rysunkiem planu w skali 1: 1 000 – na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały, z następującymi ustaleniami:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.8.1 KG<sup>x</sup>” – pod poszerzenie drogi gminnej – działki nr 245 – do szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających;
- 2) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D 1.8.2 KD<sup>x</sup>” pod drogę dojazdową publiczną o szerokości minimum 10,0 m z poszerzeniem na zakończeniach do 20,0 m z kątem odchylenia linii rozgraniczających 45°;
- 3) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.8.3 KDX” pod ciąg pieszo-jezdny niepubliczny o szerokości minimum 6,0 m z poszerzeniem na wjeździe do 10,0 m z kątem odchylenia linii rozgraniczających 45° i placem nawrotowym 15 x 15 m do obsługi działek położonych z dala od istniejącej i projektowanej drogi publicznej, przy czym dopuszcza się włączenie terenu ciągu w przypadku ich połączenia, pod warunkiem zachowania dostępu do drogi od pozostawianego terenu, obejmującego jedną działkę, szerokości minimum 4,5 m;
- 4) przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „D.1.8.4 MN,UTL/UH,UG” i „D.1.8.5 MN,UTL/UH,UG” pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub letniskową – rekreacyjną z dopuszczeniem uzupełniających funkcji – handel detaliczny i gastronomia, z następującymi obowiązującymi zasadami zagospodarowania:
  - a) podział na działki budowlane według linii dopusz-

- czalnego podziału – dopuszcza się łączenie sąsiednich działek budowlanych przed wprowadzeniem zabudowy na którąkolwiek z nich, z tym że połączone działki nie mogą być przedmiotem podziału po rozpoczęciu budowy głównego budynku mieszkalnego lub letniskowego,
- b) zakaz wprowadzania funkcji dodatkowych, uzupełniających mogących powodować uciążliwość dla funkcji mieszkaniowej na innych działkach budowlanych według własności jak również na własnej działce,
- c) rodzaje uzupełniającej funkcji usługowej ogranicza się do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymaganiom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
- d) lokalizacja uzupełniającej funkcji usługowej wyłącznie w budynku mieszkalnym lub letniskowym,
- e) nakaz dostosowania równoległości lub prostopadłości najdłuższych kalenic i ścian zewnętrznych do wyznaczonych linii rozgraniczających ukierunkowanych równoległe do północno – wschodniej granicy terenu objętego planem,
- f) nakaz realizacji dachów: o symetrycznych spadkach głównych połaci, o ujednoczonych nachyleniach do pierwszego domu, na który zostanie wydane pozwolenie na budowę, przy czym nachylenie to powinno się mieścić w przedziale wartości podanych w § 5 pkt 15 ppkt „a”,
- g) zabudowa kubaturowa na działce budowlanej powinna być lokalizowana w jej centrum i nie powinna być zbliżona do którejkolwiek granicy bliżej niż podano na rysunku – nieprzekraczalne linie dla zabudowy – oraz nie bliżej niż 4,0 m do pozostałych,
- h) na każdej z wydzielonych działek budowlanych obowiązują wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 1, 3÷8, 10÷15;
- 5) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.8.6 UT/MN,UTL” pod zabudowę usług związanych z obsługą turystyki i rekreacji z warunkowym dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej – rekreacyjnej dla właściciela terenu, z następującymi obowiązującymi zasadami zagospodarowania:
- a) podział na działki budowlane według linii dopuszczalnego podziału – dopuszcza się łączenie sąsiednich działek budowlanych przed wprowadzeniem zabudowy na którąkolwiek z nich, z tym że połączone działki nie mogą być przedmiotem podziału po rozpoczęciu budowy pierwszego budynku,
- b) w przypadku zamiaru wprowadzenia funkcji mieszkaniowej lub letniskowej – rekreacyjnej rodzaje funkcji usługowej związanych z obsługą turystyki i rekreacji ogranicza się do takich, które mogą być świadczone w warunkach odpowiadających wymaganiom techniczno-budowlanym stawianym pomieszczeniom mieszkalnym,
- c) zabudowa mieszanych funkcji wymaga zespolenia w jednej bryle na jednej wydzielonej działce budowlanej,
- d) zasady dla zabudowy odpowiednio tak jak w pkt 4 ppkt „e”, „f”, „g” i „h”;
- 6) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.8.7 MN,UTL,UH,UG” pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub letniskową – rekreacyjną z dopuszczeniem uzupełniających funkcji – handel detaliczny i gastronomia, z obowiązującymi zasadami zagospodarowania jak w pkt 4 b, c, d, oraz:
- a) zakaz zabudowy poza liniami nieprzekraczalnymi według rysunku planu,
- b) wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 1, 3÷5, 7, 8, 10÷15;
- 7) teren oznaczony na rysunku planu symbolem „D.1.8.8 RL” – las – adaptacja,
- 8) obsługa komunikacyjna każdej wydzielonej działki budowlanej wyłącznie jednym wjazdem-wyjazdem z przyległej drogi lub poprzez ciąg pieszo-jezdny – teren oznaczony symbolem „D.1.8.3 KDX” (dotyczy wyłącznie działek nie przylegających bezpośrednio do drogi publicznej);
- 9) zasilanie w energię elektryczną z projektowanych linii niskiego napięcia wyprowadzonych z projektowanej stacji transformatorowej słupowej, lokalizacja stacji na wylocie projektowanej drogi „D.1.8.2. KD<sup>x</sup>” od strony wschodniej, dla zasilania stacji wybudować odcinek napowietrznej linii średniego napięcia;
- 10) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, z zakazem budowy własnej, nowej studni.
5. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej obejmujący działkę nr 389/3Lp we wsi Lutom, zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:1 000 – na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały, z następującymi ustaleniami:
- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.11.1 KG<sup>x</sup>” – pod poszerzenie drogi publicznej – działki nr 204 – do szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających;
- 2) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D 1.11.3 KDX” pod ciąg pieszo-jezdny niepubliczny o szerokości minimum 5,0 m z poszerzeniem na zakończeniach do 10,0 m z kątem odchylenia linii rozgraniczających 45° (dopuszcza się włączenie terenu do działek łączących pod warunkiem zachowania dostępu do pozostawianego terenu działki od strony północnej o szerokości minimum 4,5 m),
- 3) przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem „D.1.11.2 MN” pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, z następującymi obowiązującymi zasadami zagospodarowania:
- a) wydzielenie nowych działek budowlanych według dopuszczalnych linii rozgraniczających tereny o tym samym sposobie użytkowania,
- b) dopuszcza się możliwość łączenia działek pod warunkiem rezygnacji z wtórnego podziału po wydaniu pozwolenia na budowę domu mieszkalnego o ile zostanie on zrealizowany w odległości mniejszej niż 4,0 od dopuszczalnej linii rozgraniczającej ewentualnego wtórnego podziału,
- c) na każdej nowo wydzielonej działce budowlanej dopuszcza się budowę jednego budynku mieszkalnego wolnostojącego zgodnego z zasadami ustalonymi w § 5 pkt 15;
- d) nakaz realizacji dachów o symetrycznych spadkach głównych połaci, o nachyleniach równoległych do połaci dachu pierwszego domu na terenie objętym przedmiotowym planem, na który zostanie wydane pozwolenie na budowę, przy czym nachylenie to powinno się mieścić w przedziale wartości podanych w § 5 pkt 15 ppkt „a”,



- e) zakaz wprowadzania funkcji dodatkowych mogących kolidować z funkcją mieszkaniową na sąsiednich działkach budowlanych według własności,
- f) budynek mieszkalny na działce budowlanej powinien być lokalizowany w jej centrum i nie powinien być zbliżony do którejkolwiek granicy bliżej niż na 4,0 m,
- g) na każdej z wydzielonych działek budowlanych obowiązują wymogi i zakazy jak w § 5, pkt 1 ÷ 8, 10 ÷ 15;
- 4) obsługa komunikacyjna każdej wydzielonej działki budowlanej wyłącznie jednym wjazdem-wyjazdem z przyległej drogi publicznej a dwóch działek nie przyległych bezpośrednio do dróg publicznych poprzez ciąg pieszo-jezdny „D 1.11.3 KDX”;
- 5) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej ze stacji transformatorowej „Lutom Leśniczówka”.
- § 5. Ustalenia powtarzalne – obowiązujące na terenach wskazanych w § 4 ustęp 3 ÷ 5 niniejszej uchwały według poniższej numeracji:
- 1) dopuszcza się zabudowę gospodarczą, parterową, w tym garaż na samochód osobowy, pod warunkiem ujednoczenia z budynkiem mieszkalnym form detali architektonicznych, spadków połaci dachów i zewnętrznie materiałów wykończeniowych;
  - 2) wymóg zaopatrzenia w wodę z wodociągu wiejskiego po jego realizacji, z dopuszczeniem tymczasowo ze studni indywidualnych;
  - 3) wymóg odprowadzenia ścieków gospodarczo – bytowych do gminnej kanalizacji z dopuszczeniem, na terenach zbyt odległych od istniejącej kanalizacji – tymczasowo – do czasu realizacji tejże kanalizacji – gromadzenia w szczelnych zbiornikach okresowo opróżnianych, przy czym na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wymagane uzyskanie pozytywnej opinii właściwego państwowego inspektora sanitarnego;
  - 4) wymóg biologicznego zagospodarowania zielenią uprawną lub ozdobną części terenu pozostawianej bez zabudowy lub utwardzenia (dotyczy również dróg i dojazdów);
  - 5) wymóg zawiadomienia odpowiedniego Konserwatora Zabytków Archeologicznych o ile w trakcie prac ziemnych zostanie odkryty obiekt archeologiczny i wstrzymania tych prac do czasu uzgodnienia z nim dalszych działań;
  - 6) obsługa komunikacyjna każdej wydzielonej działki budowlanej wyłącznie jednym wjazdem-wyjazdem z przyległej drogi publicznej lub poprzez ciąg pieszo-jezdny;
  - 7) zakaz stosowania pokryć dachowych oraz materiałów wykończeniowych na elewacji powodujących znaczne odbicie promieni słonecznych;
  - 8) zakaz stosowania kolorystyki pokryć dachowych różniących się od barwy wypalanej cegły lub zieleni, a przy wykończeniu ścian innej gamy niż brąz, biel, zieleń;
  - 9) dopuszczenie prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie w budynkach mieszkalnych;
  - 10) wymóg zastosowania technologii ogrzewania budynków nie wywołującej zanieczyszczeń pyłowych, w tym zakaz stosowania paliw stałych do ogrzewania;
- 11) wymagane jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
  - 12) nakaz organizacji odpowiedniego miejsca na pojemnik na śmieci dostosowany do zasad wywozu zorganizowanego na zasadach ustalonych przez władze gminne;
  - 13) zakaz przekraczania na granicy działki wszelkich norm uciążliwości w zakresie emisji – zanieczyszczeń pyłowych, gazowych oraz hałasu i innych odmian fal obowiązujących w przepisach prawnych dla terenów osiedli mieszkaniowych jednorodzinnych;
  - 14) nakaz uzgadniania z Dyrekcją Tucholskiego Parku Krajobrazowego projektów budowlanych (wraz z projektem zagospodarowania terenu / działki) obiektów widocznym od zewnątrz terenu – pod względem estetycznym, w tym kolorystyki i sposobu wkomponowania w krajobraz, wynikające z położenia terenu w obszarze Tucholskiego Parku Krajobrazowego.
  - 15) ustala się następujące zasady dla zabudowy mieszkaniowej i letniskowej-rekreacyjnej:
    - a) dach o jednakowych spadkach połaci o nachyleniach mieszczących się w granicach 40° ÷ 50°,
    - b) wysokość zabudowy do 11,0 m n.p.t.,
    - c) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4,
    - d) zakaz stosowania do ogrzewania palenisk na paliwa stałe,
    - e) zakaz stosowania palnych elementów ściennych i dachu w odległości mniejszej niż 10,0 m od najbliższych drzewostanów leśnych,
    - f) wymóg wyznaczenia na terenie działki budowlanej co najmniej dwóch miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

### Rozdział 3

#### Zmiany w dotychczas obowiązujących przepisach

- § 6. Tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Czersk uchwalonym uchwałą Nr XXIX/250/93 Rady Miejskiej w mieście Czersku z dnia 30 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 13, poz. 173 z późn. zm.) dotyczące terenów w dotychczasowym planie przeznaczonych na cele rolnicze we wsiach Rytel, Lutom, Złe Mięso (soł. Łąg Lipki), oraz terenu oznaczonego symbolem „D.1.8 MP” we wsi Zapędowo w zakresie przestrzennym określonym na rysunkach planów uchwalonych niniejszą uchwałą.

### Rozdział 4

#### Skutki prawne

- § 7. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszej uchwały uchwała się na trzydzieści, z wyłączeniem terenów przeznaczonych na cele publiczne, dla których stawkę tę uchwała się na zero.

**Rozdział 5**  
**Przepisy porządkowe i końcowe**

- § 8.1. Poleca się nanieść na rysunki i teksty planów, o których mowa w § 6, porządkowe zapisy określające zakres obowiązywania niniejszej uchwały z oznaczeniami symbolicznymi odpowiednio: „E 88 UR/MN”, „O.1.7. MN”, „D.1.8. KD,MN,UTL” i „D.1.11. KG,KDX,MN”.
2. Ustalenie zawarte w ust. 1 straci moc wraz utratą mocy planów, o których mowa w § 6.
- § 9. Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu Czersk.
- § 10. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje po upływie 14 dnia po ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady  
*K. Sękielowski*

**192**

**UCHWAŁA Nr XXXI/176/2001**  
**Rady Miejskiej w Kępicach**  
z dnia 25 stycznia 2001 r.

**w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne zajmowane na podstawie umowy najmu.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Miejska w Kępicach uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące stawki bazowe czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób na terenie miasta i gminy Kępice:
- I. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, łazienkę, wc, c.o. i ciepłą wodę – 1,75 zł
  - II. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, łazienkę, wc, c.o. – 1,66 zł
  - III. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, łazienkę, wc, bez c.o. – 1,55 zł
  - IV. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, łazienkę lub wc – 1,39 zł
  - V. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną bez łazienki i wc – 1,22 zł

- VI. mieszkania wyposażone w instalację elektryczną, bez instalacji wodno – kanalizacyjnej – 0,97 zł
2. Lokale socjalne wydzielone z mieszkań kategorii VI stawka czynszu regulowanego – 0,44 zł

§ 2

1. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom najemcy.
2. Nie uważa się za powierzchnię użytkową w lokalu mieszkalnym powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych.
3. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

§ 3

1. Wysokość czynszu określa się wg tabeli stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.
2. Uwzględniając okoliczności o których mowa w art. 26 cytowanej na wstępie ustawy administrator budynków może obniżyć stawkę czynszu w granicach do 50% od stawki ustalonej w tabeli o której mowa w § 1.

§ 4

Zarządcy budynków są zobowiązani do zawiadomiania na piśmie najemców o nowych wysokościach stawek czynszu nie później niż 7 dni przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

§ 5

Stawki czynszu, o których mowa w § 1 obowiązują od dnia 1 marca 2001 roku.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XIX/120/2000 z dnia 27 stycznia 2000r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne zajmowane na podstawie umowy najmu.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z początkiem miesiąca kalendarzowego, po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kępicach  
*A. Pilawka*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXXI/176/2001  
Rady Miejskiej w Kępicach  
z dnia 25 stycznia 2001 r.

### TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ

Stan wyposażenia mieszkania w instalację	Baza w zł/m <sup>2</sup>	Strefa w gminie zł/m <sup>2</sup>		
		Kępice w granicach administracyj- nych	Biesowice, Warcino, Barcino, Korzybie	Pozostałe miejscowości
I. mieszkania wyposażone w inst. elektr. wod – kan., łazienkę, WC, CO i ciepłą wodę	1,75	1,75	1,64	1,55
II. mieszkania wyposażone w inst. elektr. wod.-kan, łazienkę, WC, CO	1,66	1,66	1,52	1,51
III. mieszkania wyposażone w inst. elektr. wod. – kan, łazienkę, WC, bez CO	1,55	1,55	1,46	1,41
IV. mieszkania wyposażone w inst. elektr. wod. – kan., łazienkę lub WC	1,39	1,39	1,31	1,27
V. mieszkania wyposażone w inst. elektr. wod. – kan., bez łazienki, WC	1,22	1,22	1,15	1,12
VI. mieszkania wyposażone w inst. elektr.bez inst. wod. – kanal.	0,97	0,97	0,89	0,86

Lokale socjalne wydzielone z mieszkań kategorii VI.  
Stawka czynszu socjalnego 0,44 zł/m<sup>2</sup>

### 193

#### UCHWAŁA Nr XVII/134/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r.

#### w sprawie budżetu gminy na rok 2001.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. c, d i e oraz pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), art. 122, 124 i 128 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014), Rada Gminy Tuchomie uchwala, co następuje:

#### § 1

Dochody budżetu Gminy w wysokości: 5.898.796,-  
Szczegółowy podział dochodów według działów i źródeł zawiera załącznik nr 1 i 2\* do niniejszej uchwały.

#### § 2

Wydatki budżetu gminy w wysokości: 6.471.296,-  
w tym:

\*Załączników Nr 1, 2, 3, 4 i 5 nie publikuje się.

1. Wydatki bieżące: 4.181.966,-  
z tego:  
— wynagrodzenia 2.086.179,-  
— pochodne wynagrodzeń 471.050,-  
2. Wydatki majątkowe: 2.289.330,-  
Szczegółowy podział wydatków budżetowych w układzie działów i rozdziałów zawiera załącznik nr 1 i 3\*.

#### § 3

Deficyt budżetu gminy w wysokości: 572.500,-  
Szczegółowy podział przychodów i rozchodów związanych z finansowaniem deficytu zawiera załącznik nr 4\* do niniejszej uchwały.

#### § 4

Wydodrębnią się wydatki na finansowanie zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, w wysokości: 313.300,-  
Według załącznika nr 5\* do uchwały.

#### § 5

Rezerwę ogólną na wydatki nieprzewidziane gminy w wysokości: 1.000,-

§ 6

Wykaz zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji, zawiera załącznik nr 6\* do uchwały.

§ 7

Dochody i wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych zgodnie z uchwałą Nr XVI/125/2000 Rady Gminy Tuchomie z dnia 20 grudnia 2000 r. wynoszą:

45.000,-

§ 8

Plan dotacji dla instytucji kultury:

- |                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| 1) Gminny Ośrodek Kultury w Tuchomiu dotacja: | 95.000,- |
| 2) Biblioteka Gminna dotacja:                 | 30.000,- |

§ 9

Plan dotacji na cele publiczne dla podmiotów nie zaliczanych do sektora finansów publicznych.

Dotacja: 19.000,-

§ 10

Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

- |                                                                      |         |
|----------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Stan funduszu obrotowego                                          | 1.000,- |
| 2. Po stronie przychodów:                                            |         |
| Dział 900 – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska                | 2.000,- |
| Rozdział 90011 – Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej      | 2.000,- |
| Paragraf 296 – Przelewy redystrybucyjne                              | 2.000,- |
| 3. Po stronie wydatków:                                              |         |
| Dział 900 – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska                | 3.000,- |
| Rozdział 90011 – Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej      | 3.000,- |
| Paragraf 421 – Zakup materiałów i wyposażenia                        | 1.000,- |
| 430 – Zakup usług pozostałych (wydatki związane z segregacją śmieci) | 2.000,- |

§ 11

1. Ustala się maksymalną wysokość pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez Zarząd Gminy na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetu gminy do kwoty 300.000,-zł.
2. Określa się wysokość zobowiązań do 1.000.000,- które może samodzielnie zaciągnąć Zarząd Gminy.

§ 12

Upoważnia się Zarząd Gminy do: Dokonywania innych zmian w planie wydatków, z wyłączeniem przeniesień między działami.

§ 13

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od dnia 1 stycznia 2001 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*M. Rudnik*

**194**

**UCHWAŁA Nr XVII/136/2001  
Rady Gminy Tuchomie  
z dnia 16 lutego 2001 r.**

**w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne oraz stawek czynszu za lokale socjalne.**

Na podstawie art. 26, art. 26 a ust. 1 i 2 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 z późn. zm.) Rada Gminy Tuchomie uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się bazową stawkę czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu tworzącego mieszkaniowy zasób Gminy Tuchomie w wysokości 1,15,-zł.

§ 2

Ustala się zróżnicowane stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 3

Stawka określona w § 1 będzie obowiązywać przez okres 12 miesięcy od dnia wejścia w życie uchwały.

§ 4

Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 0,60,-zł.

§ 5

Do czasu wejścia w życie niniejszej uchwały obowiązują stawki czynszu ustalone uchwałą Nr IX/66/99 Rady Gminy Tuchomie z dnia 3 grudnia 1999 r.

§ 6

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Gminy Tuchomie Nr IX/66/99 z dnia 3 grudnia 1999 r. w sprawie wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne oraz stawek czynszu za lokale socjalne.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z początkiem miesiąca kalendarzowego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*M. Rudnik*

\*Załącznika Nr 6 nie publikuje się

Załącznik do uchwały  
Nr XVII/136/2001  
Rady Gminy Tuchomie  
z dnia 16 lutego 2001 r.

### TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	baza %	Stan techniczny budynku		Usytuowanie mieszkania w budynku	
		ponad przec. <sup>1</sup>	poniżej przec. <sup>2</sup>	korzystne <sup>3</sup>	niekorzystne <sup>4</sup>
Mieszkanie o współczesnym standardzie /z c.o./	100	+10	-10	+10	-10
1. Wszystkie urządzenia /bez c.o./	86				
2. Z łazienką i w.c. bez co i gazu	73				
3. Tylko w w.c. lub łazienką	59				
4. Tylko w wod. Kan.	45				
5. Bez wod. Kan.	31				

- 1) budynki zadbane o wysokim standardzie pierwotnym,  
2) budynki o dużym stopniu zniszczenia, bardzo dawno nie remontowane,  
3) mieszkania usytuowane na parterze, pierwszym lub drugim piętrze, bez windy, ciemne, z widokiem na niekorzystne otoczenie,  
4) mieszkania na poddaszu, trzecim lub czwartym lub wyższym piętrze, bez windy, ciemne, z widokiem na niekorzystne otoczenie (uciążliwy zakład przemysłowy, podwórze, studnie itp.).

## 195

### UCHWAŁA Nr XVII/137/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonych przez gminę oddziałów przedszkolnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

#### § 1

Wprowadza się opłaty za świadczenia prowadzonych przez gminę oddziałów przedszkolnych w zakresie przewidywanym podstawy programowe w postaci:

- Opłaty stałej w oddziałach w:
  - Tuchomiu w wysokości 50,- zł miesięcznie,
  - Kramarzynach w wysokości 20,-zł miesięcznie,
  - Trzebiatkowej w wysokości 20,- zł miesięcznie.
- Stawka dzienna opłaty za wyżywienie:
 

— za śniadanie	0,80,-zł,
— za obiad	1,00,-zł.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

#### § 3

Traci moc uchwała Nr XXIII/196/97 Rady Gminy Tuchomie z dnia 23 grudnia 1997 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę Przedszkola oraz uchwała w sprawie zmiany powyższej uchwały Nr VI/40/99 z dnia 9 czerwca 1999 r.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*M. Rudnik*

## 196

### UCHWAŁA Nr XVII/138/2001 Rady Gminy Tuchomie z dnia 16 lutego 2001 r.

#### w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały Nr XVI/ 120/2000 Rady Gminy Tuchomie z dnia 20 grudnia 2000 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13,

poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 2, art. 14, art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XVI/120/2000 Rady Gminy Tuchomie z dnia 20 grudnia 2000 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek i opłat na terenie gminy Tuchomie na rok 2001 wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 dodaje się ust. 3 o brzmieniu:

„3. Opłatę administracyjną, o której mowa w ust. 2 wpłaca się do kasy Urzędu Gminy lub na rachunek bankowy Urzędu Gminy a jego kopię dołącza się do wniosku o dokonanie lub zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej”.

2. W § 3 dodaje się ust. 3 o brzmieniu:

„3. Zwalnia się od dokonania wpłaty opłaty administracyjnej, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 osoby dokonujące zmiany wpisu w ewidencji działalności gospodarczej w związku z nadaniem nazw ulic w danej miejscowości na terenie gminy Tuchomie”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*M. Rudnik*

**197**

**UCHWAŁA Nr XXII/143/2001  
Rady Gminy w Koczale  
z dnia 19 lutego 2000 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek opłat administracyjnych za czynności urzędowe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), art. 18 i 19 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) oraz § 1 pkt 4 lit. c rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się opłaty administracyjne za wykonanie następujących czynności urzędowych:

- 1) za dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej – 60,00 zł,
- 2) za dokonanie zmiany wpisu do ewidencji działalności – 30,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*T. Lisowski*

**198**

**UCHWAŁA Nr XXVI/188/01  
Rady Gminy w Ryjewie  
z dnia 15 lutego 2001 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.**

Na podstawie art. 26 i zgodnie z treścią art. 26a ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (j.t. Dz. U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 z późn. zm.) oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wysokość stawki czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w kwocie 1,30 zł.
2. Stawka czynszu ustalona w ust. 1 obowiązywać będzie w okresie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.
3. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom najemcy. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

## § 2

Wysokość czynszu regulowanego, przy uwzględnieniu czynników obniżających stawkę, o której mowa w § 1 ust. 1, określa w sposób szczegółowy załącznik do niniejszej uchwały.

## § 3

Zarządcy budynków lub inne osoby uprawnione do pobierania czynszu zobowiązani są zawiadomić pisemnie najemców o nowej wysokości czynszu nie później niż 7 dni przed wejściem w życie niniejszej uchwały a ponadto powinni niezwłocznie sporządzić aneksy do umów najmu wynikające z prowadzenia podwyższonych stawek czynszu regulowanego i przekazać j najemcom lokali.

## § 4

Traci moc uchwała Nr XVI/125/2000 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 22 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Ryjewie.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2001 r., przy czym podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Kurach

Załącznik do uchwały  
Nr XXVI/188/01  
Rady Gminy Ryjewo  
z dnia 15 lutego 2001 r.

**TABELA CZYNSZÓW ZA LOKALE MIESZKALNE**

Stawka czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wynosi miesięcznie – 1,30 zł. Wyżej wymieniona stawka czynszu regulowanego dotyczy lokali mieszkalnych o wysokim standardzie wyposażonych w:

- ogrzewanie energią cieplną dostarczaną z kotłowni lokalnej,
- ciepła woda,
- instalacja wodociągowa i kanalizacyjna lokalna,
- łazienka i WC.

Ustala się dwie strefy:

I strefa – miejscowość Ryjewo

II strefa – miejscowości gminy poza Ryjewem.

**CZYNNIKI OBNIŻAJĄCA STAWKĘ CZYNSZU ZA**

<b>LOKALE MIESZKALNE</b>	
Obniżki z tytułu:	% obniżki w stosunku do stawki czynszu
I. Strefa druga (miejscowości poza Ryjewem)	10
II. Wyposażenie mieszkania w urządzenia:	
— lokal bez ciepłej wody	10
— lokal ogrzewany CO lub piecem (ogrzew. etażowe)	20
— lokal bez WC lub łazienki	25
— lokal bez WC i łazienki	30
— lokal bez kanalizacji	35
— lokal bez instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej	40
III. Niekorzystne usytuowanie:	
— budynku (oddalenie od komunikacji, budynek usytuowany w strefie ochronnej)	5
— lokalu w budynku (kuchnia bez oświetlenia naturalnego, wspólne użytkowanie części lokalu)	5
IV. Stan techniczny budynku:	
— budynek o dużym stopniu zniszczenia (przeznaczony do remontu kapitalnego)	10

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Kurach

**199**

**UCHWAŁA Nr XXVI/189/01  
Rady Gminy w Ryjewie  
z dnia 15 lutego 2001 r.**

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców rozpoczynających względnie prowadzących już działalność gospodarczą na terenie gminy Ryjewo.**

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 ze zm.) Rada Gminy w Ryjewie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynku lub ich części, budowie i grunty przedsiębiorców rozpoczynających, względnie prowadzących już działalność gospodarczą, (ale tylko w sytuacji gdy prowadzona działalność zostanie poszerzona o nową branżę) na terenie Gminy Ryjewo, spełniających warunki określone w § 2 niniejszej uchwały.
2. Zwolnieniem podatkowym, o którym mowa w ust. 1 objęte są jedynie te przedmioty opodatkowania przedsiębiorców, które związane są bezpośrednio z miejscem zatrudnienia nowozatrudnionych osób.

§ 2

1. Zwolnienie o którym mowa w § 1 przysługuje wyżej wymienionym przedsiębiorcom, którzy zatrudnią co najmniej 2 (dwie) osoby, posiadające status osoby bezrobotnej i będące jednocześnie mieszkańcami gminy Ryjewo.
2. Zwolnieniem wymienionym w ust. 1 objęta jest również osoba fizyczna rozpoczynająca działalność na własny rachunek.
3. Zwolnienie, o którym mowa w postanowieniach tej uchwały przyznawane jest na wniosek podatnika, potwierdzany w każdym następnym, objętym zwolnieniem, roku podatkowym, Wzór wniosku w sprawie przyznania ulgi z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy stanowi załącznik Nr 1\* do tej uchwały.
4. Zwolnienie podatkowe w zależności od liczby zatrudnionych pracowników jest przyznawane na okres lub pięciu lat, a mianowicie:
  - 1) przy zatrudnieniu 2 osób – zwolnienie obejmuje okres 1 roku,
  - 2) przy zatrudnieniu od 3 do 10 pracowników – zwolnienie obejmuje okres 3 lat,
  - 3) przy zatrudnieniu powyżej 10 pracowników – zwolnienie obejmuje okres 5 lat.
5. Szczegółowe zasady udzielania zwolnień dla Przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy zawiera załącznik Nr 2\* do niniejszej uchwały.

§ 3

Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą na terenie Gminy Ryjewo, którzy zatrudnią w ciągu roku podatkowego co najmniej 10 osób bezrobotnych zamieszkałych na obszarze Gminy Ryjewo na okres przynajmniej 12 miesięcy mogą również korzystać z ulg podatkowych

przewidzianych w niniejszej uchwale, przy czym zwolnienie z podatku od nieruchomości będzie w tym, przypadku wynosić:

- 1) w przypadku zatrudnienia 10 osób – 10% należnego podatku,
- 2) w przypadku zatrudnienia powyżej 10 osób – 10% plus 1% za każdą następną zatrudnioną osobę.

§ 4

Zwolnienie podatkowe ujęte w tej uchwale może być udzielone tylko jednorazowo i wyłącznie na rzecz konkretnie oznaczonego przedsiębiorcy. W przypadku udzielenia zwolnienia przedsiębiorcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą ewidencjonowaną działalność gospodarczą i pozostającą równocześnie w związku małżeńskim, przysługuje ono tylko jednemu z małżonków i nie może być „przeniesione” na rzecz drugiego małżonka w przypadku zmiany organizacyjno-prawnej prowadzonej działalności.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Kurach

**200**

**UCHWAŁA Nr XXVI/190/01  
Rady Gminy w Ryjewie  
z dnia 15 lutego 2001 r.**

**w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności oraz sposobu jej poboru.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 15, art. 19 pkt 1a i art. 20 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) oraz w oparciu o treść § 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) Rada Gminy w Ryjewie uchwala, co następuje:

§ 1

Opłatę targową pobiera się w miejscach, w których prowadzony jest handel w szczególności z ręki, koszu, stoisk, wozów konnych, przyczep i pojazdów samochodowych, a także sprzedaż zwierząt, środków transportowych i części do środków transportowych.

§ 2

Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży na targowiskach na obszarze Gminy Ryjewo, a mianowicie:

\*Załączników Nr 1 i 2 nie publikuje się.



- 1) od osób handlujących z kosza, ręki, wiadra, torby, skrzynki, wózka ręcznego – 5 zł,
- 2) od osób i jednostek handlujących produktami rolnymi i zwierzętami na targowisku, przy czym opłata ta uzależniona jest od ilości wystawionych do sprzedaży sztuk bydła lub trzody chlewnej:
  - a) koni, bydła, trzody chlewnej pow. 6 m-cy – 10 zł,
  - b) trzody chlewnej do 6 m-cy (prosiąt) – 2 zł,
  - c) cieląt, źrebiąt owiec, kóz oraz pozostałych nie wymienionych zwierząt – 5 zł,
- 3) przy sprzedaży z wozu konnego, samochodu, ciągnika, przyczepy jednoosiowej do 1,5 tony – 15 zł,
- 4) przy sprzedaży z samochodu, ciągnika, przyczepy powyżej 1,5 tony – 25 zł,
- 5) przy handlu prowadzonym w sposób powodujący konieczność zajęcia określonej powierzchni placu (targowiska) pod stoisko handlowe za 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 5 zł.

## § 3

Opłata targowa jest pobierana bezpośrednio w miejscu handlu przez inkasenta wyznaczonego przez administratora targowiska (Gminę Ryjewo).

Dowodem uiszczenia opłaty targowej jest pokwitowanie wydane przez inkasenta (tzw. bilet opłaty targowej). Bilety opłaty targowej będą wydawane dla inkasenta za pokwitowaniem przez Urząd Gminy w Ryjewie.

## § 4

Inkasent z biletów opłat targowych oraz należności z tego tytułu rozlicza się w kasie Urzędu Gminy w Ryjewie.

## § 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Ryjewie.

## § 6

Traci moc uchwała Nr XXXIV/225/98 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności oraz sposobu jej poboru.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Kurach

**201**

**UCHWAŁA Nr XXVI/192/01**  
**Rady Gminy w Ryjewie**  
z dnia 15 lutego 2001 r.

**w sprawie ustalenia wysokości opłaty administracyjnej od czynności urzędowych związanych z wpisem do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez gminę.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z

1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) i § 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) Rada Gminy w Ryjewie uchwała, co następuje:

## § 1

Rada Gminy w Ryjewie wprowadza opłatę administracyjną od czynności urzędowych związanych z wpisem do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez gminę, a mianowicie:

- 1) od dokonania wpisu do ewidencji działalności gospodarczej – 50 zł,
- 2) od zmian wpisu do ewidencji działalności gospodarczej – 25 zł.

## § 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Kurach

**202**

**UCHWAŁA Nr IIIk/XXVI/281/2001**  
**Rady Miasta Wejherowa**  
z dnia 20 lutego 2001 r.

**w sprawie ustalenia opłat za przewozy środkami miejskiej komunikacji pasażerskiej w Wejherowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) w związku z art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. o cenach (t.j. Dz. U. z 1988 r. Nr 27, poz. 195, z 1990 r. Nr 34 poz. 198, z 1991 r. Nr 100 poz. 442, z 1993 r. Nr 11 poz. 50, z 1994 r. Nr 111 poz. 536, z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 54 poz. 348, Nr 160 poz. 1085 oraz z 1998 r. Nr 106, poz. 668 oraz poz. 64 załącznika Nr 3 do ustawy z 8 stycznia 1993 r. o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym (Dz. U. z 1993 r. Nr 11, poz. 50 z późn. zm.) Rada Miasta Wejherowa uchwała, co następuje:

## § 1

1. Ustala się opłaty za jednorazowe przejazdy osób środkami komunikacji pasażerskiej w Wejherowie o następujących wysokościach:

Rodzaj linii	Przejazdy w obrębie sieci komunikacyjnej	
	NORMALNY	ULGOWY
Zwykła	1,60 zł	0,80 zł
Specjalna i Pospieszna	2,60 zł	1,30 zł

2. Za przewóz bagażu, wózka lub psa ustala się opłatę w wysokości biletu normalnego obowiązującego na danym rodzaju linii.
3. Ustala się bilety czteroprzejazdowe o nominatach:
  - normalny – 6,40 zł
  - ulgowy – 3,20 zł.

§ 2

1. Ustala się opłaty za bilety o niekontrolowanej liczbie przejazdów w następujących wysokościach:

Rodzaj linii	Bilet miesięczny imienny				Bilet na okaziciela		
	ważny od poniedziałku do piątku		ważny codziennie		ważny codziennie		
	Normalny	Ulgowy	Normalny	Ulgowy	Przez miesiąc	Przez dekadę	Przez 5 dni
Zwykłe w granicach miasta i gminy Wejherowo i Redy z Rumią	50 zł	25 zł	58 zł	29 zł	70 zł	25 zł	13 zł
Zwykłe w granicach miasta i gminy Wejherowo i gminy Luzino	52 zł	26 zł	60 zł	30 zł	71 zł	26 zł	14 zł
Zwykłe w obrębie sieci komunikacyjnej	62 zł	31 zł	68 zł	34 zł	72 zł	27 zł	15 zł
Zwykłe, specjalne i pospieszne w obrębie sieci komunikacyjnej	69 zł	34,50 zł	73 zł	36,50 zł	75 zł	28 zł	16 zł

§ 3

1. Opłaty ustalone w § 1 i 2 uchwały zawierają 7% podatek VAT.

§ 4

Opłaty dodatkowe.

1. Za przejazd bez ważnego biletu opłata dodatkowa wynosi 80,00 zł.
2. Za przewóz wózka, zwierząt i bagażu objętych opłatą taryfową bez ważnego biletu, lub przewożenie rzeczy wyłączonych z przewozu środkami transportu miejskiego opłata dodatkowa wynosi 32,00 zł.
3. Za spowodowanie zatrzymania lub zmianę trasy środka transportu opłata dodatkowa wynosi 240,00 zł.
4. Wysokość opłaty dodatkowej wymienionej w punkcie 1 i 2 obniża się o 50% w przypadku natychmiastowego uiszczenia należności bezpośrednio osobie kontrolującej.
5. Wysokość opłaty dodatkowej wymienionej w punkcie 1 i 2 obniża się o 30% w przypadku uregulowania należności w terminie do 7 dni od daty wystawienia dokumentu nakładającego obowiązek uiszczenia tej opłaty.
6. Do pobierania opłat, o których mowa w punktach 1, 2, 3, 4 i 5 upoważnia się kontrolerów Miejskiego Zakładu Komunikacji w Wejherowie.

§ 5

1. Uprawnieni do korzystania z przejazdów bezpłatnych:
  - 1) senatorowie i posłowie na Sejm;
  - 2) radni z obszaru działania Miejskiego Zakładu Komunikacji w Wejherowie;
  - 3) dzieci w wieku do 4-letnich;
  - 4) inwalidzi wojenni i wojskowi oraz przewodnicy inwalidów wojennych i wojskowych niezdolnych do pracy i samodzielnej egzystencji;
  - 5) osoby całkowicie niezdolne do pracy i samodzielnej egzystencji oraz towarzyszący im przewodnicy,
  - 6) ociemniaли i towarzyszący im przewodnicy;
  - 7) osoby, które ukończyły 70 rok życia;
  - 8) pracownicy, renciści i emeryci jednostek organizacyjnych komunikacji miejskiej oraz członkowie ich rodzin – w zakresie określonym w układzie zbiorowym pracy;
  - 9) dzieci i młodzież dotknięta inwalidztwem lub niepełnosprawna ruchowo oraz towarzyszący im opiekunowie,
  - 10) umundurowani żołnierze służby zasadniczej;
  - 11) osoby posiadające legitymację „Zasłużonego Honorowego Dawcy Krwi PCK” I stopnia.
2. Uprawnieni do korzystania z przejazdów na podstawie biletów ulgowych:

- 1) kombatanci;
- 2) studenci szkół wyższych;
- 3) uczniowie szkół podstawowych, ponadpodstawowych i policealnych do dnia 31 grudnia roku ukończenia 21 lat;
- 4) dzieci w wieku od 4 do 7 lat;
- 5) emeryci i renciści nie pozostający w stosunku pracy powodującym zawieszenie świadczeń emerytalnych bądź rentowych oraz ich współmałżonkowie, na których emeryci i renciści otrzymują dodatki rodzinne – na podstawie legitymacji i ostatniego odcinka wypłaty świadczenia emerytalnego lub rentowego;
- 6) inwalidzi słuchu (głuchoniemi) – członkowie Polskiego Związku Głuchych.

## § 6

Traci moc uchwała Nr IIIk/XVII/208/2000 Rady Miasta Wejherowa z dnia 28 marca 2000 r. w sprawie ustalenia opłat za przewozy środkami miejskiej komunikacji pasażerskiej w Wejherowie.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nie wcześniej jednak niż z dniem 1 kwietnia 2001 r.

Przewodniczący  
Rady Miasta Wejherowa  
*P. Bochiński*

**203**

**UCHWAŁA Nr XXXVII/202/2001**  
**Rady Miejskiej w Gniewie**  
z dnia 23 lutego 2001 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr XXXVI/195/2001 z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr XLVI/249/97 z dnia 29 grudnia 1997 r. w sprawie zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Gniew oraz określenia stawek opłat za świadczenie usług w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1996 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126); art. 6 ust. 2, 3, 4, 5, 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132 poz. 622 ze zm.) po zasięgu opinii Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska, Kultury, Sportu i Turystyki Rada Miejska w Gniewie uchwała, co następuje:

## § 1

§ 2 uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr XXXVI/195/2001 z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr XLVI/249/97 z dnia 29 grudnia 1997 r. w sprawie zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Gniew oraz określenia stawek opłat za świadczenie usług w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych otrzymuje nową treść:

- „§2.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.  
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego”.

## § 2

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Gniewie  
*K. Orłowska*

**204**

**UCHWAŁA Nr XXIII/129/2001**  
**Rady Gminy w Morzeszczynie**  
z dnia 21 lutego 2001 r.

**w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej za czynności urzędowe związane z prowadzeniem rejestru działalności gospodarczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 18 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Komisji budżetowej Rada Gminy w Morzeszczynie uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się opłatę administracyjną:

- 1) od dokonania wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 50,00 zł,
- 2) od zmian wpisu w ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 30,00 zł.

## § 2

1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Morzeszczynie.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*R. Talaga*

**205**

**ZARZĄDZENIE Nr 40 /01**  
**Wojewody Pomorskiego**  
z dnia 6 marca 2001 r.

**w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Choczewie w okręgu wyborczym Nr 1.**

Na podstawie art. 192 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602 i Nr 160, poz. 1060) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy w Choczewie w okręgu wyborczym Nr 1 w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Leszka Bobkowskiego, stwierdzonym uchwałą tej Rady Nr XXI/155/2001 z dnia 27 lutego 2001 r., wskutek pisemnego zrzeczenia się mandatu.

§ 2

W wyborach wybierany będzie jeden radny.

§ 3

Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 27 maja 2001 r.

§ 4

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych przewidzianych w Ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia.

Wojewoda Pomorski  
*T. Sowiński*

Załącznik  
do zarządzenia Nr 40/01  
Wojewody Pomorskiego  
z dnia 6 marca 2001 r.

**KALENDARZ WYBORCZY**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 7 kwietnia 2001 r.	— podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Wójta Gminy w Choczewie informacji o granicach okręgu wyborczego Nr 1 i liczbie radnych wybieranych w tym okręgu oraz o siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej

do 12 kwietnia 2001 r.	— powołanie przez Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego Gminnej Komisji Wyborczej dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 1
do 27 kwietnia 2001 r. do godz. 24.00	— zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej list kandydatów na radnego wybieranego w okręgu wyborczym Nr 1
do 6 maja 2001 r.	— powołanie przez Zarząd Gminy Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 1 na czas przeprowadzenia wyborów uzupełniających, — podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Wójta Gminy informacji o granicach i numerze obwodu głosowania oraz o siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 1 powołanej dla przeprowadzenia głosowania w wyborach uzupełniających
do 12 maja 2001 r.	— rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego w okręgu wyborczym Nr 1 wybieranego w wyborach uzupełniających
do 13 maja 2001 r.	— sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy
26 maja 2001 r.	— przekazanie Przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 1 spisu wyborców
27 maja 2001 r. godz. 6.00-20.00	— głosowanie

**Wydawca:**

Wojewoda Pomorski

**Redakcja:**

Wydział Organizacji i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego  
80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

**Skład i druk:**

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk