



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 9 marca 2001 r.

Nr 22

TREŚĆ:

- Poz.:
- UCHWAŁY:**
- 206 — Nr XXXI/932/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chełm – Stare Szkoty – Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon I ul. Platynowa 462
- 207 — Nr XXXI/933/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chełm – Stare Szkoty – Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon II ul. Platynowa u wylotu ul. Uranowej 463
- 208 — Nr XXVII/336/01 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 29 stycznia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Nr XXV/313/2000 z dnia 18 grudnia 2000 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie 465
- 209 — Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata 465
- 210 — Nr 5/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków i lokali użytkowych stanowiących własność komunalną 467
- 211 — Nr 6/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001 r. w sprawie zmiany budżetu gminy Trąbki Wielkie na rok 2001 r. oraz zmian w uchwale Nr 92/X/2000 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 29 grudnia 2000 r. w sprawie budżetu gminy na rok 2001 r. 468
- 212 — Nr XXXII/1018/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/797/2000 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 września 2000 r. w sprawie wprowadzenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie miasta Gdańska, ustalenia sposobu ich pobierania oraz ustalenia stawek tych opłat 469
- 213 — Nr XIX/134/2001 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 24 lutego 2001 r. w sprawie opłaty administracyjnej 470
- 214 — Nr XIX/138/2001 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 24 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2001 470
- 215 — Nr XXII/131/2001 Rady Gminy w Malborku z dnia 26 lutego 2001 r. zmieniająca uchwałę Nr XX/119/2000 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie podatku od nieruchomości 471
- 216 — Nr XVII/126/2001 Rady Gminy Stare Pole z dnia 26 lutego 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego 472
- 217 — Nr XVII/127/2001 Rady Gminy Stare Pole z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za wykonanie czynności urzędowych 472

218 — Nr XVII/129/2001 Rady Gminy Stare Pole z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2001 472

POROZUMIENIE

219 — z dnia 19 stycznia 2001 r. zawarte pomiędzy Zarządem Miasta Sopotu, a Zarządem Miasta Gdyni 473

206

UCHWAŁA Nr XXXI/932/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon I ul. Platynowa.**

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Miasta Gdańska uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego **Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, rejon I ul. Platynowa**, obejmujący obszar o powierzchni 1,49 ha, położony na wschodnim krańcu ul. Platynowej ograniczony od południa skarpą Doliny Potoku Oruńskiego, jak na rysunku planu.

§ 2

Ustala się 1 teren (oznaczony symbolem trzycyfrowym 001), wydzielony liniami rozgraniczającymi oraz jego przeznaczenie w/g klasyfikacji strefowej, pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczony pod określoną grupę funkcji oznaczoną symbolem dwucyfrowym:

Na potrzeby planu definiuje się następującą strefę funkcyjną:

23 – wszelkie formy budownictwa mieszkaniowego

§ 3

Dodatkowe ustalenia obowiązujące na obszarze objętym planem:

- 1) wysokość zabudowy mierzona od naturalnej warstwy terenu przy wejściu do budynku do kalenicy głównej lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach oraz akcentów architektonicznych,
- 2) określone na rysunku planu linie zabudowy nie dotyczą werand, wykuszy, balkonów.

§ 4

Ustalenia planu są następujące:

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1723 CHEŁM-STARE SZKOTY-ORUNIA GÓRNA W MIEŚCIE GDAŃSKU, REJON I UL. PLATYNOWA

1. NUMER TERENU 001
2. POWIERZCHNIA 1,49 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
23 WSZELKIE FORMY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
intens.zabud. – nie ustala się
maks. i min. wielk. podz. – nie ustala się
dopuszcz. wys. zabud. – 19,0 m do kalenicy głównej od naturalnej warstwy terenu przy wejściu do budynku
proc. pokr. działki zabud. – do 35%
linie zabudowy nieprzekraczalne – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
należy zabezpieczyć w obrębie strefy 1 m-ce postojowe na mieszkanie, dla zabudowy jednorodzinnej
2 m-ca postojowe na działce
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Drogi ul. Platynowa
Woda – z istniejącej sieci wodociągowej (wystrefować ciśnienia)
Elektryczność – z sieci miejskiej
Gaz – z sieci miejskiej
Ogrzewanie – włączenie do zcentralizowanego systemu ogrzewania lub indywidualne z zastosowaniem niskoemisyjnych źródeł ciepła
Ścieki – do miejskiego układu kanalizacji sanitarnej
Wody opadowe – do miejskiego układu kanalizacji deszczowej
Odpady segregacja i wywóz – na wysypisko miejskie
10. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
Min. 30% pow. terenu zachować jako pow. biologicznie czynną (łącznie z terenami ogrodów, dziecięcych, sportu i rekreacji o powierzchniach nieutwardzonych), w strefie wyłączanej z zabudowy od strony skarpy należy przewidzieć realizację zieleni ogólnodostępnej wraz z urządzeniami rekreacyjno – sportowymi
12. OBSZARY ZAGROŻENIA
teren zagrożony uruchomieniem procesów erozyj-

nych, przy realizacji zabudowy może wystąpić zagrożenie naruszenia stabilności skarp – w projekcie budowlanym należy przewidzieć wprowadzenie technicznych i nietechnicznych środków ochrony przed procesami erozyjnymi

13. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCJI, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA

30%

16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW

nie ustala się

17. INNE ZAPISY

17.1. Inne zapisy stanowiące: dopuszcza się lokalizację jednego budynku wielorodzinnego, obowiązują dachy spadziste – kąt nachylenia połaci min. 30°;
Dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej.

17.2. Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych: teren od strony południowej graniczy z zespołem przyrodniczo-krajobrazowym „Dolina Potoku Oruńskiego” ustanowionym uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr IX/321/99 z dn. 29 kwietnia 1999 r.

17.3. Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:

- postulowane różnicowanie wysokościowe i rozczłonkowanie bryły zabudowy;
- forma zabudowy o wysokich walorach architektonicznych uwzględniająca ekspozycję terenu od strony skarp;
- z Kanału Nowej Raduni (będącego odbiornikiem wód opadowych) wykonać zrzuty odciążające do rzeki Raduni i Opływu Motławy,
- wykonać zbiornik retencyjny w rejonie ulic Platynowa-Małomiejska,
- zaleca się wykonanie oceny warunków geologiczno-inżynierskich na potrzeby projektu budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem stateczności skarp.

§ 5

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon I ul. Platynowa w mieście Gdańsku, w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do planu i wydawania z planu, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu:

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku zatwierdzony uchwałą Nr XX/114/91 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 marca 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 10, poz. 86).

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 6 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
E. Grabarek-Bartoszewicz

207

UCHWAŁA Nr XXXI/933/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 stycznia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon II ul. Platynowa u wylotu ul. Uranowej.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Miasta Gdańska uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, rejon II ul. Platynowa u wylotu ul. Uranowej, obejmujący obszar o powierzchni 0,61ha, położony w rejonie ul. Platynowej u wylotu ul. Uranowej, ograniczony od południa skarpią Doliny Potoku Oruńskiego, jak na rysunku planu.

§ 2

Ustala się 1 teren (oznaczony symbolem trzycyfrowym 001), wydzielony liniami rozgraniczającymi oraz jego przeznaczenie w/g klasyfikacji strefowej, pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczony pod określoną grupę funkcji oznaczoną symbolem dwucyfrowym.

Na potrzeby planu definiuje się następującą strefę funkcyjną:

23 – wszelkie formy budownictwa mieszkaniowego

§ 3

Dodatkowe ustalenia obowiązujące na obszarze objętym planem:

- 1) wysokość zabudowy mierzona od naturalnej warstwy terenu przy wejściu do budynku do kalenicy głównej lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach oraz akcentów architektonicznych,
- 2) określone na rysunku planu linie zabudowy nie dotyczą werand, wykuszy, balkonów.

§ 4

Ustalenia planu są następujące:

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1724
CHEŁM – STARE SZKOTY – ORUNIA GÓRNA
W MIEŚCIE GDAŃSKU REJON II UL. PLATYNOWA
U WYLOTU UL. URANOWEJ**

1. NUMER TERENU 001
2. POWIERZCHNIA 0,61 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
23 WSZELKIE FORMY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
intens. zabud. – nie ustala się
maks. i min wielk. podz. – nie ustala się
dopuszcz. wys. zabudowy – 17,0 m
proc. pokr. działki zabud. – do 35%
linie zabudowy – nieprzekraczalne jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
należy zabezpieczyć w obrębie strefy 1 m-ce postojowe na mieszkanie, dla zabudowy jednorodzinnej
2 m-ca postojowe na działce
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Drogi – ul Platynowa
Woda – z istniejącej sieci wodociągowej
Elektryczność – z sieci miejskiej
Gaz – z sieci miejskiej
Ogrzewanie – włączenie do zcentralizowanego systemu ogrzewania lub indywidualne z zastosowaniem niskoemisyjnych źródeł ciepła
Ścieki – do miejskiego układu kanalizacji sanitarnej
Wody opadowe – do miejskiego układu kanalizacji deszczowej
Odpady – segregacja i wywóz na wysypisko miejskie
10. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
Min. 30% pow. terenu zachować jako pow. biologicznie czynną (łącznie z terenami ogrodów, dziecięcych, sportu i rekreacji o powierzchniach nieutwardzonych), obszar zakreskowany jak na rys. planu urządzić zielenią publiczną, w strefie wyłączonej z zabudowy od

strony skarpy należy przewidzieć realizację zieleni ogólnodostępnej wraz z urządzeniami rekreacyjno-sportowymi

12. OBSZARY ZAGROŻENIA

teren zagrożony uruchomieniem procesów erozyjnych, przy realizacji zabudowy może wystąpić zagrożenie naruszenia stabilności skarp – w projekcie budowlanym należy przewidzieć wprowadzenie technicznych i nietechnicznych środków ochrony przed procesami erozyjnymi

13. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCJI, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA

30%

16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW

nie ustala się

17. INNE ZAPISY

17.1. Inne zapisy stanowiące:

- dopuszcza się lokalizację jednego budynku wielorodzinnego,
- obowiązują dachy spadziste – kąt nachylenia pości min. 30°,
- dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej.

17.2. Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych: teren od strony południowej graniczy z zespołem przyrodniczo-krajobrazowym „Dolina Potoku Oruńskiego” oraz użytkiem ekologicznym „Murawy Kserotermiczne w Dolinie Potoku Oruńskiego” ustanowionymi uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr IX/320/99 z dnia 29 kwietnia 1999 r.

17.3. Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:

- postulowane różnicowanie wysokościowe i rozczłonkowanie bryły zabudowy,
- forma zabudowy o wysokich walorach architektonicznych uwzględniająca ekspozycję terenu od strony skarpy,
- z Kanału Nowej Raduni (będącego odbiornikiem wód opadowych) wykonać zrzuty odciążające do rzeki Raduni i Optywu Motławy,
- wykonać zbiornik retencyjny w rejonie ulic Platynowa – Małomiejska,
- zaleca się wykonanie oceny warunków geologiczno-inżynierskich na potrzeby projektu budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem stateczności skarp.

§ 5

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku, Rejon II ul. Platynowa u wylotu ul. Uranowej w mieście Gdańsku, w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- 1) Niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu

ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

- 2) umieszczenia odpisu uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do planu i wydawania z planu, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu:

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Chełm-Stare Szkoty-Orunia Górna w mieście Gdańsku zatwierdzony uchwałą Nr XX/114/91 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 marca 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 10, poz. 86).

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 6 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
E. Grabarek-Bartoszewicz

208

UCHWAŁA Nr XXVII/336/01
Rady Miejskiej w Chojnicach
z dnia 29 stycznia 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/313/2000 z dnia 18 grudnia 2000 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia innych zwolnień niż określone w ustawie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) oraz § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Rady Miejskiej Nr XXV/313/2000 z dnia 18 grudnia 2000 r. § 1 ust 1 pkt „d” otrzymuje następujące brzmienie:

„od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 6,98 zł”.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2001 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
E. Pietrzyk

209

UCHWAŁA Nr 4/1/2001
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 20 lutego 2001 r.

w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306 i Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 11, art. 13, art. 14, art. 34 ust. 1 i 6, art. 37, art. 68 ust. 1 i art. 73 ust. 3, art. 76 ust. 1, art. 86 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543). Mając na względzie właściwą i prawidłową gospodarkę nieruchomościami, w celu uregulowania zasad dotyczących gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Trąbki Wielkie Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Ilekróć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) Gminie – należy przez to rozumie Gminę Trąbki Wielkie,
- 2) Zarządzie – należy przez to rozumie Zarząd Gminy Trąbki Wielkie.

I. Zasady ogólne gospodarowania nieruchomościami

§ 2

1. Niniejsza uchwała określa zasady i kryteria gospodarowania nieruchomościami w szczególności nabywania, zbywania, obciążania, zamiany, a także wydzierżawiania, najem nieruchomości oraz lokali na okres dłuższy niż 3 lata stanowiących własność Gminy.
2. Gospodarowanie nieruchomościami odbywa się w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

§ 3

1. Zgody Rady Gminy, wyrażonej odrębną uchwałą, z uwzględnieniem ust. 2, wymaga:

- 1) przekazanie nieruchomości w drodze darowizny na cele publiczne,
- 2) przekazanie nieruchomości Skarbowi Państwa,
- 3) sprzedaż i nabywanie nieruchomości,
- 4) oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
- 5) obciążanie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

- 6) zamiana nieruchomości, zamiana prawa użytkowania wieczystego na własność,
 - 7) wniesienie nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego utworzonych przez Gminę lub, do którego Gmina przystąpiła,
 - 8) przekazanie nieruchomości oraz użytkowania wieczystego nieruchomości jako majątek tworzonych przez Gminę lub jej udziałem fundacji,
2. Postanowień ust. 1 pkt 4) i 5) nie stosuje się do przekazania nieruchomości na rzecz gminnych samorządowych osób prawnych. W tym przypadku podjęcie uchwały należy do Zarządu.
3. Pozostałe czynności związane z gospodarką nieruchomościami należą do kompetencji Zarządu.

§ 4

Kompetencje Zarządu w zakresie gospodarowania obejmują w szczególności:

- 1) dokonanie wyboru formy prawnej przekazania nieruchomości osobom prawnym, osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym oraz podawanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do obrotu cywilno-prawnego,
- 2) przeprowadzenie postępowania przetargowego przewidzianego przepisami prawa,
- 3) przeprowadzanie postępowania przewidzianego przepisami prawa w przypadku przekazania nieruchomości w trybie bezprzetargowym,
- 4) zawieranie umów cywilno-prawnych oraz w przypadku przewidzianych ustaw wydawanie decyzji administracyjnych.

II. Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

§ 5

1. Nieruchomości gruntowe z zasobu Gminnego mogą być oddawane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym.
2. Zawierając umowy użytkowania Zarząd określa sposób zagospodarowania nieruchomości oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia robót, w tym rozpoczęcia i zakończenia remontu lub rozbiórki.
3. W przypadku nie dotrzymania przez użytkownika wieczystego warunków i terminów określonych umów Zarządu może rozwiązać umowę użytkowania wieczystego przed upływem ustalonego okresu.

§ 6

Cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%. Zarząd może za zgodą Rady podwyższyć lub obniżyć bonifikatę.

§ 7

1. Stawka procentowa pierwszej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi:
 - 1) 20% ceny nieruchomości ustalonej w przetargu lub trybie bezprzetargowym za nieruchomości przeznaczone:
 - pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych,

- na działalność charytatywną oraz na niezarobkową działalność opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, wychowawczą, naukową, badawczo-rozwojową i sportowo-turystyczną, pod budowę obiektów sakralnych wraz z budynkami towarzyszącymi, plebani w parafiach i domów zakonnych,
- 2) 25% ceny nieruchomości ustalonej w drodze przetargu lub w trybie bezprzetargowym w pozostałych przypadkach,
 - 3) pierwsza opłata oraz opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków obniżone o 50%. Zarząd może za zgodą Rady podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.
3. Wysokość pozostałych opłat rocznych określa ustawa.

III. Zamiana nieruchomości lub lokali

§ 8

1. Zamiany nieruchomości lub lokali dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Gminy.
2. Zamiany dokonuje się w szczególności ze względu na:
 - 1) zamierzenia inwestycyjne,
 - 2) obowiązki wynikające z przepisów szczególnych,
 - 3) realizację celów publicznych.
3. Zamiany nieruchomości lub lokali dokonuje się po przeprowadzeniu rokowań, w których uzgadnia się istotne postanowienia przyszłej umowy.
4. Dokonując zamiany bierze się pod uwagę wartość zamienianych nieruchomości lub lokali według wyceny rzeczoznawcy majątkowego.
5. Rozliczenie należności strony z tytułu zamiany nieruchomości lub lokali może obejmować oprócz wartości nieruchomości również odszkodowania i inne wzajemne zobowiązania stron.

IV. Oddawanie nieruchomości w trwałą Zarząd

§ 9

1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przez Zarząd przekazywane samorządowym jednostkom organizacyjnym w trwałą Zarząd na cele związane z ich działalnością określoną aktem o utworzeniu jednostki oraz statutem.
2. Trwały zarząd, o którym mowa w ust. 1, może być ustanowiony na czas oznaczony lub na czas nie oznaczony.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, warunki i zasady korzystania z nieruchomości ustala Zarząd w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

V. Pozostałe formy gospodarowania nieruchomościami

§ 10

1. Zarząd może na okres dłuższy niż 3 lat przekazać nieruchomości Gminy w najem lub dzierżawę na cele określone w umowie, po otrzymaniu pozytywnej opinii Komisji Ekonomicznej.
2. Warunki korzystania z nieruchomości oraz opłaty z tego tytułu określa umowa, która w imieniu Gminy zawiera Zarząd. W umowach Zarząd w szczególności uwzględnia aktualizację wysokości opłat.

§ 11

1. Użytkowników, najemców i dzierżawców wyłania się w drodze przetargu z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Postanowienia ust. 1 nie mają zastosowania do nieruchomości i lokali przekazywanych:
- 1) na potrzeby administracji publicznej,
 - 2) na potrzeby gminnych jednostek organizacyjnych lub osób prawnych,
 - 3) na które nie wyłoniono strony umowy w kolejnych dwóch przetargach,
 - 4) lokali objętych przepisami ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 120, poz. 787, Nr 162, poz. 1119 z 1998., Nr 111, poz. 1281, z 1999 r., Nr 5, poz. 67 z 2000 r.) w przypadku określonych w § 9 niniejszej uchwały.

§ 12

Zarząd określa skład osobowy komisji, która przeprowadza przetarg zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 13

W przypadku nie wyłonienia strony umowy w drugim przetargu nie ma obowiązku organizowania dalszych przetargów, a nieruchomość może zostać zbyta w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

§ 14

1. Zwrot przedmiotu umowy najmu i dzierżawy po jej wygaśnięciu, potwierdzony protokołem zdawczo odbiorczym, skutkuje zobowiązaniem do rozliczenia nakładów dokonanych w okresie trwania umowy, na które wcześniej Zarząd wyraził pisemną zgodę. Rozliczenie następuje poprzez zapłatę sumy odpowiadającej wartości nakładów w chwili zwrotu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Nakłady poczynione bez pisemnej zgody Zarządu nie podlegają rozliczeniu i winny być odłączone od przedmiotu umowy, o ile będzie to możliwe, a przedmiot umowy przywrócony do stanu poprzedniego.
3. Nakłady obciążające Gminę, a dokonane przez najemcę lub dzierżawcę winny być rozliczone niezwłocznie po ich dokonaniu i komisyjnym odbiorze z udziałem strony umowy, lecz nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty przedłożenia prawidłowo sporządzonego rozliczenia.
Zarząd ma obowiązek zastrzec w zawieranych umowach możliwość rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) gdy nieruchomość wykorzystywana jest przez stronę w sposób niezgodny z przeznaczeniem określonym w umowie,
 - 2) przeznaczenia nieruchomości (lub jej części) do korzystania osobom trzecim bez zgody Zarządu.

VI. Postanowienia końcowe

§ 15

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają obowiązujące w tej mierze przepisy prawne

§ 16

Traci moc uchwała Nr 6/II/93 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 30 marca 1993 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 17

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Cz. Makowski

210

UCHWAŁA Nr 5/I/2001
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 20 lutego 2001 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków i lokali użytkowych stanowiących własność komunalną.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306 i Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 27, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 1 i 2, , art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2, art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543) Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się zasady sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków i lokali użytkowych stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Sprzedaż budynków i lokali użytkowych, w których prowadzona jest działalność o charakterze użyteczności publicznej wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą.

§ 3

Traci moc uchwała Nr 15/II/98 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 24 kwietnia 1998 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży gminnych budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków i lokali użytkowych, a także określenia zasad ich sprzedaży.

§ 4

Upoważnia się Zarząd Gminy Trąbki Wielkie do podejmowania czynności związanych z realizacją niniejszej uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Cz. Makowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 5/I/2001
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 20 lutego 2001 r.

**Zasady sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych
oraz budynków i lokali użytkowych stanowiących własność komunalną.**

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Gmina poprzez swoje organy zobowiązana jest do gospodarowania gminnymi zasobami nieruchomości w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 2

1. Przy ustalaniu ceny sprzedaży stosuje się następujące zasady:
 - 1) cenę budynku lub lokalu, ustala się na podstawie ich wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego,
 - 2) cenę budynku lub lokalu określoną przez rzeczoznawcę majątkowego pomniejsza się o bonifikaty określone w § 2 ust. 3 następnie powiększa się o:
 - a) koszt wykonania wyceny budynku lub lokalu,
 - b) koszt wyceny podziału geodezyjnego i wykonanie inwentaryzacji zgodnie z udziałem nabywcy.
2. Jeżeli nabywca odstąpi od zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność zobowiązany jest pokryć koszty, o których mowa w ust. 1 pkt 2.
3. Operat szacunkowy określający wartości budynku lub lokalu, wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego zachowuje ważność przez jeden rok od daty jego wykonania.

SPRZEDAŻ BUDYNKÓW I LOKALI MIESZKALNYCH

§ 3

1. Budynki i lokale mieszkalne mogą być sprzedawane najemcom, którzy zajmują je na podstawie aktualnej umowy najmu, w drodze bezprzetargowej.
2. Wolne budynki lub lokale mieszkalne będą sprzedawane w drodze przetargu.
3. Przy sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej, ustala się bonifikaty:
 - a) 80% zniżki – przy sprzedaży bezprzetargowej dla Najemcy lokalu mieszkalnego, na czas nieoznaczony,
 - b) 50% zniżki – przy sprzedaży budynku mieszkalnego lub jego części wydzielonej geodezyjnie,
 - c) 50% bonifikaty liczonej od kwoty uzyskanej po zastosowaniu bonifikaty, w której mowa w ust. 3 pkt 1 i 2, przy jednorazowej wpłacie.
4. W przypadku, gdy nabywca kupuje budynek mieszkalny z wyodrębnioną działką, cena gruntu nie podlega bonifikatom, określonym w ust. 3.
5. Warunkiem skorzystania przez najemcę z bonifikat, określonych w ust. 3 jest złożenie wniosku o kupno, w terminie trzech miesięcy od daty zawiadomienia go na piśmie, o przeznaczeniu budynku lub lokalu mieszkalnego do sprzedaży.
6. Cena sprzedaży budynku lub lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty, płatne w okresie nie dłuższym niż trzy lata.

7. Pierwsza rata, w wysokości 20% ceny sprzedaży podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Spłata pozostałych rat wraz z oprocentowaniem następuje do dnia 31 marca każdego roku, poczynając od stycznia roku następnego po zawarciu umowy notarialnej.
8. Rozłożona na raty, nie spłaconą część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości 1/2 stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
9. Nieterminowe spłaty rat spowodują naliczenie karnych odsetek.
10. Wierzytelności Gminy z tytułu rozłożenia ceny sprzedaży na raty podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.
11. Jeżeli nabywca przed upływem 5 lat od dnia nabycia, zbył lub wykorzystał budynek lub lokal mieszkalny na inne cele niż mieszkaniowe, Zarząd Gminy zobowiązany jest żądać od nabywcy zwrotu kwoty zrewaloryzowanej równowartości ulgi. Nie dotyczy to zbycia na rzecz osoby bliskiej.

SPRZEDAŻ BUDYNKÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH

12. Sprzedaż gminnych budynków i lokali użytkowych następuje w drodze przetargu.
13. Budynki i lokale użytkowe mogą być sprzedane w drodze bezprzetargowej wyłącznie najemcom lub dzierżawcom, którzy zajmują je na podstawie aktualnej umowy.
14. Cenę sprzedaży za nabywany w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej budynek lub lokal użytkowy nabywca uiszcza w całości, najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.
15. Przy sprzedaży budynku lub lokalu użytkowego w drodze negocjacji warunków, ustalenia wynikające z niniejszych zasad nie są obowiązujące.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

16. Wszystkie wnioski w sprawie wykupu zajmowanych budynków i lokali, złożone przez najemców przed dniem wejścia w życie niniejszych zasad i nie zakończone podpisaniem protokołu sprzedaży, będą realizowane w oparciu o niniejsze zasady.
17. Wszelkie sprawy sporne mogące wynikać ze stosowania niniejszych zasad, niemożliwe do rozstrzygnięcia przez Zarząd Gminy, będą rozpatrywane przez Radę Gminy Trąbki Wielkie.

211

UCHWAŁA Nr 6/I/2001
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 20 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany budżetu Gminy Trąbki Wielkie na rok 2001 oraz zmian w uchwale Nr 92/X/2000 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 29 grudnia 2000 r w sprawie budżetu Gminy na rok 2001.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775;

z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041), art. 109 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 155, poz. 1014, z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49, poz. 485, Nr 70 poz. 778, Nr 110, poz. 1255 z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315) Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmian w budżecie Gminy Trąbki Wielkie jak następuje:

- 1) po stronie dochodów budżetowych zwiększa się budżet Gminy o kwotę 31 987 zł., zgodnie z załącznikiem Nr 1*/2001,
- 2) po stronie wydatków budżetowych zwiększa się budżet Gminy o kwotę 31 987 zł., zgodnie z załącznikiem Nr 2*/2001,
- 3) dokonuje się zmian, zgodnie z załącznikiem Nr 2*/2001.

§ 2

Po zmianach wymienionych w § 1 budżet Gminy na rok 2001 wynosi:

- 1) Dochody budżetowe – 11.191 144 zł.
- 2) Wydatki budżetowe – 14 721 144 zł. z których przypada na:
 - a) wydatki bieżące w kwocie 10 500 144 zł. w szczególności:
 - wynagrodzeń i pochodnych od wynagrodzeń w kwocie 6.325 645 zł,
 - dotacji w kwocie 72 000 zł,
 - wydatków na obsługę długu w kwocie 198 000 zł,
 - b) wydatków majątkowych w kwocie 4 221 000 zł.

§ 3

Dokonuje się zmian w wydatkach na finansowanie inwestycji, zgodnie z załącznikiem Nr 3*/2001 do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Cz. Makowski

212

UCHWAŁA Nr XXXII/1018/2001
Rady Miasta Gdańska
z dnia 22 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/797/2000 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 września 2000 r. w sprawie wprowadzenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska, ustalenia sposobu ich pobierania oraz ustalenia stawek tych opłat.

Na podstawie art. 13 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2000 r.

* Załączników Nr 1, 2 i 3 nie publikuje się.

Nr 71, poz. 838), § 2 ust. 1, § 3 ust. 1, § 4 ust. 1 i 3, § 5, § 6 pkt 1, § 7 ust. 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad wprowadzenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych (Dz. U. Nr 51, poz. 608) Rada Miasta Gdańska uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXVII/797/2000 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 września 2000 r. w sprawie wprowadzenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska, ustalenia sposobu ich pobierania oraz ustalenia stawek tych opłat zmienia się § 4 poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

- „1. Ustala się zerową stawkę opłaty, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały za parkowanie pojazdów na drogach publicznych na obszarze Głównego Miasta, oznaczonym w załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXVII/797/2000 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 września 2000 r., dla następujących użytkowników drogi legitymujących się bezpłatną kartą abonamentową:
 - a) osób władających pojazdem samochodowym, których prawo władania uwidocznione jest w dowodzie rejestracyjnym pojazdu lub w umowie dzierżawy, leasingu bądź użyczenia pojazdu, a które sprawują opiekę nad osobami zameldowanymi na pobyt stały lub czasowy, na obszarze płatnego parkowania, na terenie Głównego Miasta, które ukończyły 75 rok życia lub osobami posiadającymi świadectwo lekarskie, że wymagają stałej opieki osób trzecich,
 - b) użytkowników pojazdów zaopatrzenia w godzinach 5⁰⁰-10⁰⁰ i 17⁰⁰-22⁰⁰, a dla użytkowników pojazdów zaopatrzenia w podstawowe artykuły spożywcze jak: pieczywo, mleko, mięso i ich przetwory (posiadających atest nadzoru sanitarnego do przewożenia tych artykułów) również poza tymi godzinami,
 - c) władających pojazdem samochodowym, których prawo władania uwidocznione jest w dowodzie rejestracyjnym pojazdu lub w umowie dzierżawy, leasingu bądź użyczenia pojazdu, którzy zameldowani są na pobyt stały lub czasowy na obszarze płatnego parkowania na terenie Głównego Miasta, a także osób zameldowanych w tym obszarze na pobyt stały lub czasowy pod tym samym adresem co władający pojazdem; uprawnienie obowiązuje w rejonie, w którym do parkowania uprawnia posiadany identyfikator,
 - d) radnych Miasta Gdańska i pracowników Urzędu Miejskiego w Gdańsku, korzystających z pojazdów prywatnych dla celów służbowych, podczas wykonywania obowiązków służbowych,
 - e) kierujących pojazdami służbowymi Urzędu Miejskiego w Gdańsku, podczas wykonywania obowiązków służbowych,
 - f) kierujących oznakowanymi pojazdami służb komunalnych np. pogotowia gazowego, energetycznego, ciepłowniczego, wodno-kanalizacyjnego podczas usuwania skutków awarii,
 - g) kierujących pojazdami służb specjalnych Policji, Straży Pożarnej, Urzędu Ochrony Państwa, Straży Granicznej, Straży Miejskiej Miasta Gdańska, służby wię-

ziennej, pogotowia ratunkowego, uczestniczących w akcji związanej z ratowaniem życia, zdrowia, mienia lub z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz we wszystkich wymienionych przypadkach gdy pracownicy w/w służb wykorzystują dla wyżej określonych celów pojazdy będące w ich władaniu,

h) kierujących pojazdami służbowymi instytucji państwowych, samorządowych, przedstawicielstw państw obcych, pojazdami oznaczonymi symbolami CD lub CC, organizacji społecznych, wyznaniowych, zakładów opieki zdrowotnej, stacji radiowych, stacji telewizyjnych, prasy oraz gdy pracownicy w/w podmiotów wykorzystują pojazdy będące w ich władaniu dla celów służbowych i publicznych.

2. Ustala się zerową stawkę opłaty, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały za parkowanie pojazdów na drogach publicznych na obszarze Głównego Miasta, oznaczonym w załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXVII/797/2000 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 września 2000 r., dla świadczących usługi przewozu osób (pojazdy „taxi” bez konieczności legitymowania się bezpłatną kartą abonentową”.

§ 2

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz w prasie lokalnej.
2. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
E. Grabarek-Bartoszewicz

213

UCHWAŁA Nr XIX/134/2001
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 24 lutego 2001 r.

w sprawie opłaty administracyjnej.

Na podstawie art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 ze zm.) oraz § 1 pkt 4 lit. c rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się na terenie gminy opłatę administracyjną za następujące czynności urzędowe nie objęte przepisami o opłacie skarbowej, w wysokości:

- 1) za sporządzenie wypisu z planu zagospodarowania przestrzennego: – 30 zł,
- 2) za sporządzenie wyrysu z planu zagospodarowania przestrzennego: – 20 zł,
- 3) za uzgodnienie projektu w zakresie kolizji uzbrojenia podziemnego z siecią drogową i lokalizacji obiektów w pasie drogowym: – 22 zł,
- 4) za uzgodnienie projektu przebiegu linii energetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telefonicznej, kanalizacyjnej, wodociągowej: – 33 zł,

5) za wpis do ewidencji działalności gospodarczej:

– 40 zł,

6) za zmianę wpisu w ewidencji działalności gospodarczej:

– 20 zł.

§ 2

Opłata administracyjna jest uiszczana w kasie Urzędu Gminy Kwidzyn na rachunek budżetu gminy.

§ 3

Obowiązek zapłaty opłaty administracyjnej powstaje z chwilą dokonania zgłoszenia lub wystąpienia z wnioskiem o dokonanie czynności urzędowej, a jeżeli w wyniku tej czynności ma być wydany dokument – z chwilą wydania tego dokumentu.

§ 4

Zwalnia się z opłaty administracyjnej czynności urzędowe dokonywane na wniosek jednostek budżetowych Gminy Kwidzyn.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Świakło

214

UCHWAŁA Nr XIX/138/2001
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 24 lutego 2001 r.

w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2001.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, pkt. 9 lit. d i e, pkt. 10, art. 51 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 124 i art. 128 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 ze zm.) oraz art. 87 ust. 2a i 88h ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz. U. z 1994 r. Nr 49, poz. 196 ze zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się dochody budżetu gminy na rok 2001 w wysokości 12 635 000 zł. zgodnie z załącznikiem Nr 1*.

§ 2

1. Ustala się wydatki gminy na rok 2001 w wysokości 12 907 700 zł. w tym rezerwę budżetową ogólną w wysokości 50 000 zł. zgodnie z załącznikiem Nr 2*.
2. Ustala się źródła finansowania niedoboru budżetowego oraz rozdysponowanie nadwyżki budżetowej w wysokości 272 700 zł.

* Załącznika Nr 1 i 2 nie publikuje się.

Wyszczególnienie	§	Przychody
Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	957	272 700

§ 3

Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki na realizację zadań gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w kwocie 90 000 zł.

§ 4

Ustala się dotacje z budżetu gminy w wysokości 316 600 zł., zgodnie z załącznikiem Nr 3*.

§ 5

Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie zgodnie z załącznikiem Nr 4*.

§ 6

Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań wspólnych realizowanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego:

Dział	Rozdział	Dochody	Wydatki
900	90002	176 880	176 880

§ 7

Ustala się dochody i wydatki środków specjalnych świetlice:

Dział	Rozdział	Dochody	w tym dotacja	Wydatki
854	85401	148 500	22 000	158 400

§ 8

Ustala się plan przychodów i wydatków gminnego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej w wysokości:

- przychody 7 460 000 zł,
 - wydatki 7 852 800 zł.,
- zgodnie z załącznikiem Nr 5*.

§ 9

Przyjmuje się do realizacji wykaz wieloletnich programów inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem Nr 6*.

§ 10

Upoważnia się Zarząd Gminy do:

- 1) zaciągania kredytów i pożyczek na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego deficytu do wysokości 300 000 zł.,
- 2) zaciągania zobowiązań w zakresie realizowanych inwestycji przypadających do spłaty w 2002 r. do kwoty 2 500 000 zł.,

3) przenoszenia wydatków między paragrafami i rozdziałami w ramach działów.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 1 stycznia 2001 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Swiokło

215

UCHWAŁA Nr XXII/131/2001
Rady Gminy w Malborku
z dnia 26 lutego 2001 r.

zmieniająca uchwałę Nr XX/119/2000 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w Malborku uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XX/119/2000 Rady Gminy Malbork z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie podatku od nieruchomości wprowadza się następującą zmianę:

§ 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

Od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii energoenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów gazu, ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania wody i oczyszczania ścieków – 1% od ich wartości”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwałę ogłasza się w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz przez rozplakatowanie na terenie gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy
D. Zalewska

* Załącznika Nr 3, 4, 5 i 6 nie publikuje się.

216

UCHWAŁA Nr XVII/126/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 26 lutego 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 i Nr 162, poz. 1119, z 1999 r. Nr 111, poz. 1281 oraz z 2000 r. Nr 3, poz. 46, Nr 5, poz. 67, Nr 83, poz. 946, Nr 88, poz. 988, Nr 95, poz. 1041 i Nr 122, poz. 1317) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IV/31/99 Rady Gminy w Starym Polu z dnia 24 lutego 1999 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego zmienionej uchwałą Nr XI/91/2000 z dnia 27 marca 2000 r. § 1 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustala się następujące stawki czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu:

- 1) w miejscowości Stare Pole, Krzyżanowo, Królewo – 0, 45 zł,
- 2) w pozostałych miejscowościach na terenie gminy – 0,30 zł”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie miesiąca od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z początkiem miesiąca kalendarzowego.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Pawlina

217

UCHWAŁA Nr XVII/127/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za wykonanie czynności urzędowych.

Na podstawie art.18 oraz art.19 pkt.1 lit. c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444; z 1992 r. Nr 21, poz. 86; z 1994 r. Nr 123, poz. 600; z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704; z 1997 r. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770 i Nr 123, poz. 780; z 1998 r. Nr 106, poz. 668, Nr 150, poz. 983 i Nr 160, poz. 1058 oraz z 2000 r. Nr 88, poz. 983 i Nr 95, poz. 1041) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się opłatę administracyjną za wykonanie następujących czynności urzędowych:

- 1) za dokonanie wpisu w ewidencji działalności gospodarczej w kwocie 40,00 zł,
- 2) za dokonanie zmiany wpisu w ewidencji działalności gospodarczej w kwocie 20,00 zł.

§ 2

Opłata płatna jest na rachunek bankowy Urzędu Gminy Stare Pole w dniu zgłoszenia wniosku o dokonanie czynności urzędowych, o których mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Pawlina

218

UCHWAŁA Nr XVII/129/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2001 rok.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 4 i pkt. 9 lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91 poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) i art. 48, 109, 116, 124 i 128 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49 poz. 485, Nr 70, poz. 778, Nr 110, poz. 1255 oraz z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119 poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się dochody budżetu Gminy Stare Pole na 2001 r. w wysokości 6.062.346,-zł
Dochody wg ważniejszych źródeł stanowi załącznik Nr 1*.
2. Dochody o których mowa w ust.1 obejmują:
 - 1) dotację celową na realizację zadań z zakresu administracji rządowej w wysokości 344.240,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 2*
 - 2) wpływy z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości 36.000,-zł
3. Ustala się wydatki budżetu gminy Stare Pole na 2001 r. w wysokości 6.223.346,-zł
Wydatki wg działów i rozdziałów stanowi załącznik Nr 3*
4. Źródłem pokrycia deficytu budżetowego w kwocie 161.000,-zł stanowić będzie zaciągnięty kredyt bankowy.
5. Przychody i rozchody budżetowe stanowi załącznik Nr 4*.
6. Wydatki o których mowa w ust.3 przeznacza się na:
 - 1) realizację zadań z zakresu administracji rządowej w wysokości 344.240,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 5*
 - 2) realizację zadań inwestycyjnych w wysokości 664.550,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 6*.

* Załącznika Nr 1, 2, 3, 4, 5 i 6 nie publikuje się.

§ 2

Ustala się dotację celową na realizację zadań własnych gminy zleconych podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych w wysokości 30.000,-zł

§ 3

Kwota wydatków określona w § 1 ust.3 obejmuje ponadto wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w wysokości 36.000,-zł.

§ 4

Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zgodnie z załącznikiem Nr 7*.

§ 5

Ustala się rezerwę ogólną w wysokości 61.538,-zł

§ 6

Ustala się prognozę długu zgodnie z załącznikiem Nr 8*.

§ 7

Upoważnia się Zarząd Gminy do:

- 1) dokonywania zmian w wydatkach budżetu w zakresie przeniesień między paragrafami i rozdziałami w obrębie działu,
- 2) do zaciągania pożyczek i kredytów na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetu w wysokości 261.000,-zł.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Pawlina

219**POROZUMIENIE**

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U.Nr 91 poz. 578; Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136; Nr 26, poz. 306; Nr 48, poz. 552; Nr 88, poz. 985) dnia 19 stycznia 2001 r. w Gdyni zawarte zostaje porozumienie pomiędzy:

1. Zarządem Miasta Sopotu reprezentowanym przez:
 - a) Cezarego Jakubowskiego
 - b) Danutę Trębińską
2. Zarządem Miasta Gdyni reprezentowanym przez:
 - a) Wojciecha Szczurka
 - b) Jerzego Miotke
 o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem porozumienia jest powierzenie przez Miasto Sopot Miastu Gdynia do wykonywania zadań z zakresu zatrudnienia i przeciwdziałania bezrobociu, realizowanych przez Powiatowy Urząd Pracy w Gdyni, zwany dalej „Urzędem Pracy”.

§ 2

Porozumienie zawiera się na czas określony od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2003 r. z możliwością przedłużenia na dalszy okres.

§ 3

Organizację i zasady funkcjonowania Urzędu Pracy określa Zarząd Miasta Gdyni.

§ 4

1. Działalność Urzędu Pracy finansowana jest z dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony mogą dofinansowywać Urząd Pracy ze środków własnych.
Zasady ewentualnej partycypacji w kosztach strony uzgadniają wcześniej, w drodze odrębnego porozumienia.

§ 5

Wszelkie zmiany porozumienia wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do porozumienia.

§ 6

Porozumienie sporządzono w 4 egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

Członek Zarządu
D. Trębińska
Wiceprezydent
Miasta Sopotu
C. Jakubowski

Prezydent
W. Szczurek
Wiceprezydent
Miasta Gdyni
J. Miotke

* Załącznika Nr 1 i 2 nie publikuje się.

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Organizacji i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk