



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 26 marca 2001 r.

Nr 27

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI:]

- 268 — Nr XXVI/198/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek nr 7/1, 7/2 i fragment działki nr 7/3 we wsi Dąbrówka w gminie Starogard Gdański 564
- 269 — Nr XXVI/199/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 71/6 we wsi Janowo w gminie Starogard Gdański 565
- 270 — Nr XXVI/200/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 280/1 we wsi Kokoszkowy w gminie Starogard Gdański 566
- 271 — Nr XXVI/201/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu działki nr 11/2 we wsi Kolincz w gminie Starogard Gdański 567
- 272 — Nr XXVI/203/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 108/22 i 108/24 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański 569
- 273 — Nr XXVI/204/2000 z dnia 24 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek nr 51/8, 51/9 i części terenu działek nr 49, 50/7, 50/6, 51/3, 51/7 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański 570

UCHWAŁY:

- 274 — Nr XXVII/169/2001 Rady Gminy Kolbudy Górne z dnia 22 lutego 2001 r. w sprawie zmian w regulaminie wynagradzania nauczycieli 572
- 275 — Nr XXI/134/01 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie utworzenia szkoły filialnej w Biskupnicy z klasami I-III podporządkowanej Szkole Podstawowej w Stołcznie i zmiany obwodu Szkoły Podstawowej w Stołcznie 573
- 276 — Nr XXI/135/01 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr IX/64/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie założenia gimnazjum w Rychnowach 573
- 277 — Nr XXI/136/01 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie zmian w uchwale Nr IV/34/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie 574
- 278 — Nr XXI/137/01 z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie zmian w uchwale Nr IV/38/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Wierzchowiu Dworcu 574
- 279 — Nr XXI/138/01 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 lutego 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr IX/65/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych i gimnazjum na terenie gminy Człuchów 575

- 280 — Nr XXVI/157/2001 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie budżetu gminy na 2001 rok 575
- 281 — Nr XXVI/158/2001 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 26 lutego 2001 r. w sprawie ustalenia opłat za czynności urzędowe 576
- 282 — Nr XXVI/20/2001 Rady Miasta w Pucku z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie określenia czynszu regulowanego za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Puck 576

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY POMORSKIEGO

- 283 — Nr 49/2001 z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody obszaru na Kępie Redłowskiej w Gdyni 577

268

UCHWAŁA Nr XXVI/198/2000 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek nr 7/1, 7/2 i fragment działki nr 7/3 we wsi Dąbrówka w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwala, co następuje:

§ 1

1. Część terenu działek nr 7/1, 7/2 i 7/3 we wsi Dąbrówka w gminie Starogard Gdański przeznaczona jest na lokalizację rzemiosła, produkcji, usług komercyjnych (w tym inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska) z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej dla właściciela.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
 - a) 1 U,P/MN, 2 U,P/MN – teren projektowanej lokalizacji rzemiosła, produkcji i usług komercyjnych, w tym inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej właściciela (usługodawcy):
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 10 m,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,

- uciążliwość działalności produkcyjno-usługowej nie może przekraczać wartości normatywnych na granicach działki,
- zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
- zakaz podziałów geodezyjnych na działki budowlane,
- istniejąca na terenie 2 U,P/MN studnia do likwidacji lub zabezpieczenia jako awaryjna,
- należy zachować dotychczasowy kierunek odpływu wód powierzchniowych,
- zasady kształtowania zieleni:
 - w zagospodarowaniu działek należy uwzględnić zieleń o charakterze izolacyjnym od obiektów uciążliwych i dróg, zadrzewić i zakrzewić min. 20% działki,
 - należy wprowadzić zieleń krajobrazową towarzyszącą budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej do obsługi obszaru planu i wydzielenia geodezyjne z tym związane,
 - zapewnienie dostępności do obiektów infrastruktury technicznej,

- b) KD – teren projektowanych dróg – ulicy dojazdowej o szerokości 10 m.
3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
Wjazd z drogi powiatowej Nr 10508 zgodnie z rysunkiem planu w uzgodnieniu z zarządem drogi. Możliwość realizacji bezpośrednich wjazdów z drogi powiatowej w uzgodnieniu z zarządem drogi. Wjazdy na działki z drogi KD.
 4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;
 - b) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej indywidualne rozwiązania ekologiczne (np. zbiorniki bezodpływowe);
 - c) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych;
 - d) usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
 - e) elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energe” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański);

- f) zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych;
- g) odprowadzenie wód opadowych:
- z nawierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo w granicach działki,
 - z nawierzchni utwardzonych – w przypadku występowania zanieczyszczeń ropopochodnych – za pośrednictwem separatora i osadnika do naturalnego odbiornika.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 7/1, 7/2 i części działki 7/3 w obrębie Dąbrówka w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granice planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- tereny usługowo-produkcyjne z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej,
- projektowane drogi.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129) z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzba

269

UCHWAŁA Nr XXVI/199/2000
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 71/6 we wsi Janowo w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwała, co następuje:

§ 1

1. Część terenu działki nr 71/6 we wsi Janowo w gminie Starogard Gdański przeznaczona jest na lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu, w tym minimum 2,6 m w rzucie poziomym od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej 0,4 kV,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 10 m,
 - dachy wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 50°,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,
 - podział terenu na maksimum 3 działki budowlane,
 - zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych i mogących pogorszyć stan środowiska,
 - dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielenia geodezyjne z tym związane,
 - zapewnienie dostępności do urządzeń infrastruktury technicznej,
 - zasady kształtowania zieleni:
 - należy wprowadzić zieleń krajobrazową towarzyszącą budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - w zagospodarowaniu działki należy uwzględnić zieleń o charakterze izolacyjnym od drogi,
 - zakaz nasadzeń zieleni wysokiej pod linią elektroenergetyczną 0,4 kV,
 - powierzchnia terenów zieleni na działce minimum 50%.
3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
Wjazd w obszar planu z istniejącej drogi.

4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;
 - odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej indywidualne rozwiązania ekologiczne (np. zbiorniki bezodpływowe),
 - zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych,
 - usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
 - elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energę” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański),
 - zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych,
 - odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo w granicach działek.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 71/6 w obrębie Janowo w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granice planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- tereny zabudowy mieszkaniowej.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysunków i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129)

z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzba

270

UCHWAŁA Nr XXVI/200/2000
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 280/1 we wsi Kokoszkowy w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwała, co następuje:

§ 1

- Część terenu działki nr 280/1 we wsi Kokoszkowy w gminie Starogard Gdański przeznaczona jest na lokalizację rzemiosła, produkcji, usług komercyjnych (w tym inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska) z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej właściciela (usługodawcy).
- Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
 - U,P/MN – teren usług rzemiosła, komercyjnych (w tym obsługę samochodów) i produkcji (w tym inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska), dopuszcza się zabudowę mieszkaniową usługodawcy (właściciela);
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – 20 m od osi napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV oraz:
 - dla obiektów usługowych i produkcyjnych – 20 m od jezdni drogi wojewódzkiej Nr 222,
 - dla zabudowy mieszkaniowej właściciela – 40 m od jezdni drogi wojewódzkiej Nr 222,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 11 m,
 - dachy o nachyleniach połaci od 15° do 55°,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,

- uciążliwość działalności nie może przekroczyć wartości normatywnych na granicach działki,
 - dopuszcza się podział na działki o powierzchni minimum 2000 m²,
 - zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
 - zagospodarowanie terenu w odległości 20 m od osi linii 110 kV należy uzgodnić z gestorem sieci 110 kV („Energa” Gdańska Kompania Energetyczna S.A. Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130),
 - zasady kształtowania zieleni:
 - należy wprowadzić zielen krajobrazową towarzyszącą budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - w zagospodarowaniu działki należy uwzględnić zielen o charakterze izolacyjnym od dróg i obiektów uciążliwych,
 - powierzchnia terenów zieleni na działce minimum 35%,
 - dopuszcza się lokalizację dróg wewnętrznych o szerokości 10 m do obsługi terenu,
 - dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielenia geodezyjne z tym związane.
3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji
Jeden zjazd z drogi wojewódzkiej Nr 222 dla całego terenu objętego planem w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;
 - b) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci, do czasu jej wybudowania – indywidualne rozwiązania ekologiczne np. zbiorniki bezodpływowe z wywozem do punktu zlewnego i oczyszczalni ścieków, po wybudowaniu kanalizacji – obowiązek podłączenia;
 - c) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych;
 - d) usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
 - e) elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energa” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański);
 - f) zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych;
 - g) odprowadzenie wód opadowych:
 - z nawierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo w granicach działek,
 - z nawierzchni utwardzonych – za pośrednictwem separatora i osadnika do naturalnego odbiornika.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 280/1 w obrębie Kokoszkowy w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granice planu,

- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy usługowej,
- nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej,
- teren usługowo-produkcyjny z towarzyszącą zabudową mieszkaniową.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129) z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzba

271

UCHWAŁA Nr XXVI/201/2000
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu działki nr 11/2 we wsi Kolincz w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106,

poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwala, co następuje:

§ 1

1. Część terenu działki nr 11/2 we wsi Kolincz w gminie Starogard Gdański przeznaczona jest na lokalizację funkcji rzemieślniczo-usługowych.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
 - a) UR/MN – teren projektowanej lokalizacji funkcji rzemieślniczo-usługowych., w tym obsługi samochodów; dopuszcza się funkcję mieszkaniową związaną z prowadzoną działalnością (dla usługodawcy);
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu, w tym 20 m od istniejącego gazociągu,
 - sposób zagospodarowania należy uzgodnić z gestorem istniejącej sieci gazowej,
 - wysokość budynków rzemieślniczo-usługowych i mieszkalnych (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 9 m,
 - dachy: dla zabudowy mieszkaniowej – wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 55°, dla zabudowy usługowej – w dostosowaniu do otoczenia,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,4,
 - uciążliwość działalności rzemieślniczo-usługowej nie może przekraczać wartości normatywnych na granicach działki,
 - wprowadza się zakaz podziałów geodezyjnych na działki budowlane w obszarze planu,
 - zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
 - zapewnienie dostępności do obiektów infrastruktury technicznej w celu ich obsługi,
 - dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielenia geodezyjne z tym związane,
 - istniejąca studnia do likwidacji,
 - zasady kształtowania zieleni:
 - istniejący na środku działki klon do ochrony,
 - w zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić zieleń o charakterze izolacyjnym w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej graniczących działek oraz od drogi publicznej,
 - należy wprowadzić zieleń krajobrazową towarzyszącą istniejącym i projektowanym budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz.
 3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji Wjazd istniejący z drogi powiatowej Nr 10507.
 4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
 - a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;

- b) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej indywidualne rozwiązania ekologiczne (np. zbiorniki bezodpływowe)
- c) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych;
- d) usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
- e) elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energę” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański);
- f) zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych;
- g) odprowadzenie wód opadowych:
 - z nawierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo w granicach działki,
 - z nawierzchni utwardzonych – w przypadku występowania zanieczyszczeń ropopochodnych – za pośrednictwem separatora i osadnika do naturalnego odbiornika.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu działki nr 11/2 w obrębie Kolincz w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granice planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkaniowej,
- nieprzekraczalne linie zabudowy usługowej – granica terenu rzemieślniczo-usługowego,
- teren zabudowy usługowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową,
- zieleń o charakterze izolacyjnym,
- wjazd w obszar planu.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysunków i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129) z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzba

272

UCHWAŁA Nr XXVI/203/2000
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 108/22 i 108/24 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm.: z 1999 r. Nr 41 poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwała, co następuje:

§ 1

1. Część terenu działek nr 108/22 i 108/24 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański przeznacza się na lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo z usługami i rzemiosłem nieuciążliwym.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
 - a) MN, U – teren zabudowy mieszkaniowej, usług i rzemiosła nieuciążliwego;
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu; od napowietrznej stacji trafo 15/0,4 kV linia zabudowy – 10 m,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 10 m
 - dachy wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 50°,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,
 - podział geodezyjny terenów na działki budowlane zgodnie z rysunkiem planu z możliwością łączenia działek,

- należy zapewnić dostępność do obiektów infrastruktury technicznej oraz rowu melioracyjnego w celu ich obsługi,
- dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielania geodezyjne z tym związane,
- uciążliwość działalności nie może przekroczyć wartości normatywnych na granicach działki,
- zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
- nawierzchnie utwardzone ograniczyć do minimum,
- zasady kształtowania zieleni:
 - drzewa wzdłuż cieku i drogi gminnej Nr 018 do ochrony,
 - w zagospodarowaniu działek należy uwzględnić zieleń o charakterze izolacyjnym od dróg i obiektów uciążliwych,
 - należy wprowadzić zieleń krajobrazową towarzyszącą budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - powierzchnia terenów zieleni na działce minimum 40%.

- b) NO – teren urządzeń gospodarki wodno-ściekowej (np. przepompowni ścieków),
 - c) KD 1 – teren projektowanej ulicy dojazdowej o szerokości 10 m z placem do zawracania samochodów,
 - d) KD 2 – poszerzenie istniejącej ulicy dojazdowej,
 - e) W – istniejący rów do zachowania i utrzymania.
3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji

Wjazd w obszar planu z istniejących ulic dojazdowych i drogi gminnej Nr 018.
 4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
 - a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;
 - b) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej indywidualne rozwiązania ekologiczne (np. zbiorniki bezodpływowe);
 - c) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych;
 - d) usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
 - e) elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energe” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański);
 - f) zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych;
 - g) odprowadzenie wód opadowych:
 - z nawierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo w granicach działki,
 - z nawierzchni utwardzonych – w przypadku występowania zanieczyszczeń ropopochodnych – za pośrednictwem separatora i osadnika do naturalnego odbiornika.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 108/22 i 108/24 w obrębie Rokocin w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granice planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie podziału wewnętrznego,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- tereny zabudowy mieszkaniowej, usług, rzemiosła,
- tereny infrastruktury technicznej,
- tereny komunikacji,
- rów.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczanego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wnioski zainteresowanych, potrzebnych im rysunków i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129) z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzb

273

UCHWAŁA Nr XXVI/204/2000
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 24 października 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działek

nr 51/8, 51/9 i części terenu działek nr 49, 50/7, 50/6, 51/3, 51/7 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552) Rada Gminy Starogard Gdański uchwala, co następuje:

§ 1

1. Część terenu obejmującego działki nr 49, 51/8, 51/9, 51/3, 51/7, 50/6 i 50/7 we wsi Rokocin w gminie Starogard Gdański przeznaczona jest na lokalizację zabudowy rzemieślniczo-usługowej z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej dla właściciela oraz niezbędnych dróg dojazdowych.
2. Szczegółowe ustalenia dotyczące obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem są następujące:
 - a) U/MN 1 – teren zabudowy rzemieślniczo-usługowej z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej usługodawcy (właściciela):
 - nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu, w tym minimum 2,6 m w rzucie poziomym od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej 0,4 kV do czasu jej przebudowy na kablową,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 10 m,
 - dachy wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 50°,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,
 - uciążliwość działalności nie może przekroczyć wartości normatywnych na granicach działki,
 - podział terenu na działki budowlane zgodnie z rysunkiem planu z możliwością łączenia (scalania) działek,
 - zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
 - zasady kształtowania zieleni:
 - należy wprowadzić zieleń krajobrazową towarzyszącą budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - w zagospodarowaniu działki należy uwzględnić zieleń o charakterze izolacyjnym od drogi i obiektów uciążliwych,
 - powierzchnia terenów zieleni na działce minimum 40%,

- dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielenia geodezyjne z tym związane,
 - w strefie ochrony archeologicznej – przed przystąpieniem do prac ziemnych przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe i wykonać dokumentację archeologiczno-konserwatorską w uzgodnieniu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i w porozumieniu z Muzeum Archeologicznym w Gdańsku,
- b) U/MN 2 – teren zabudowy rzemieślniczo-usługowej z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej usługodawcy (właściciela);
- nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - wysokość budynków (wysokość zabudowy jest to odległość od najniższej położonej części terenu przylegającej do budynku do najwyższej części połaci dachu (kalenicy)) do 10 m,
 - dachy wielospadowe o nachyleniu połaci od 15° do 50°,
 - powierzchnia zabudowana działki – do 20%,
 - intensywność zabudowy (stosunek sumy powierzchni kondygnacji naziemnych do powierzchni terenu) – do 0,35,
 - uciążliwość działalności nie może przekroczyć wartości normatywnych na granicach działki,
 - podział terenu na działki budowlane zgodnie z rysunkiem planu; możliwość łączenia (scalenia) działek; wydzielenie działek przyległych do granicy południowo-wschodniej pod warunkiem ich scalenia z sąsiednimi działkami nr 51/3, 51/4, 51/5 i 51/6,
 - zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska,
 - zasady kształtowania zieleni:
 - należy wprowadzić zieleni krajobrazową towarzyszącą, w miarę potrzeb, budynkom w celu lepszego ich wkomponowania w krajobraz,
 - w zagospodarowaniu działki należy uwzględnić zieleni o charakterze izolacyjnym od drogi i obiektów uciążliwych,
 - powierzchnia terenów zieleni na działce minimum 40%,
 - dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej do obsługi terenu i wydzielenia geodezyjne z tym związane,
- c) KX – projektowany ciąg pieszy o szerokości 4 m z możliwością lokalizacji sieciowych obiektów uzbrojenia terenu,
- d) KD – projektowana droga dojazdowa o szerokości 10 m,
- e) KD 1 – skrzyżowanie wjazdu z drogi krajowej z drogą serwisową i dojazdową.
3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
Wjazd w obszar planu z drogi krajowej Nr 22 zgodnie z rysunkiem planu – załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, i w uzgodnieniu z jej zarządem. Obsługa terenów usługowo-rzemieślniczych z dróg dojazdowych KD.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci;
- b) odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej indywidualne rozwiązania ekologiczne (np. zbiorniki bezodpływowe),
- c) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych;
- d) usuwanie odpadów stałych – w sposób i na miejsce wskazane przez Urząd Gminy;
- e) elektroenergetyka – zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci („Energę” Gdańską Kompanię Energetyczną S.A. Zakład Starogard Gdański); istniejąca linia elektroenergetyczna 0,4 kV do przebudowy;
- f) zaopatrzenie w gaz – z gazociągu zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci; do czasu doprowadzenia gazu – z butli gazowych;
- g) odprowadzenie wód opadowych:
 - z nawierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo w granicach działek,
 - z nawierzchni utwardzonych – za pośrednictwem separatora i osadnika do naturalnego odbiornika,
 - utrzymanie istniejących urządzeń melioracyjnych.

§ 2

Integralną częścią uchwały są rysunki:

- załącznik nr 1 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 51/8, 51/9 oraz części terenu działek nr 49 i 50/7 w obrębie Rokocin w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000,
- załącznik nr 2 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenu działek nr 49, 50/6, 51/3, 51/7 w obrębie Rokocin w gminie Starogard Gdański w skali 1:1000.

Na rysunkach planu zastosowano następujące oznaczenia:

- na załączniku nr 1:
 - granice planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - linie podziału wewnętrznego,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - tereny zabudowy usługowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową,
 - projektowany ciąg pieszy,
 - projektowane ulice dojazdowe,
 - linia elektroenergetyczna 0,4 kV do przebudowy,
 - strefa ochrony archeologicznej,
- na załączniku nr 2:
 - granice planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - wjazd z drogi krajowej,
 - tereny komunikacji.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 15%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Starogardzie Gdańskim,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionego w § 5 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Starogard Gdański, zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Starogardzie Nr XII/98/91 z dnia 20 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 18, poz. 129) z późniejszymi zmianami, we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy
J. Wierzb

274

**UCHWAŁA Nr XXVII/169/2001
Rady Gminy Kolbudy Górne
z dnia 22 lutego 2001 r.**

w sprawie zmian w regulaminie wynagradzania nauczycieli.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz § 4 uchwały Nr XXII/139/2000 Rady Gminy Kolbudy Górne z dnia 31 sierpnia 2000 r. w sprawie zasad wynagradzania nauczycieli, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za trudne warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego Rada Gminy Kolbudy Górne uchwała, co następuje:

§ 1

W Regulaminie wynagradzania nauczycieli stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały nr XXII/139/2000 Rady Gminy Kolbudy Górne z dnia 31 sierpnia 2000r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

- „1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:

Lp.	Stanowisko	Miesięcznie% od – do
1.	PRZEDSZKOLA: a) dyrektor przedszkola czynnego do 5 godzin dziennie b) dyrektor przedszkola czynnego powyżej 5 godzin dziennie	10% – 24% 15% – 35%
2.	SZKOŁY: a) dyrektor szkoły liczącej do 6 oddziałów b) dyrektor szkoły liczącej od 7 do 16 oddziałów c) dyrektor szkoły liczącej 17 oddziałów i więcej d) wicedyrektor e) kierownik świetlicy szkolnej	20% – 35% 25% – 42% 30% – 62% 20% – 35% 10% – 22%

obliczany od średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.

Kwota miesięczna dodatku funkcyjnego podlega zaokrągleniu do pełnego złotego”.

2) W § 13 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Funkcję doradcy metodycznego – do 35%”.

3) W § 21 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się z zastrzeżeniem ust. 4 w sposób określony w ust. 1, o ile w czasie realizacji tego zastępstwa przeprowadzone były:

— zajęcia zgodnie z planem i z programem nauczania danej klasy, przez nauczyciela posiadającego odpowiednie kwalifikacje lub nauczyciela pokrewnego przedmiotu;

— przez nauczyciela, który zrealizował temat swojego przedmiotu”.

4) § 25 otrzymuje brzmienie:

„Ustala się wynagrodzenie za zajęcia pozalekcyjne, wykraczające poza plan nauczania proponowany przez dyrektora szkoły i zatwierdzony przez Zarząd Gminy, według stawki minimalnej osobistego zaszeregowania za jedną godzinę lekcyjną efektywnie przepracowaną”.

5) W § 26 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Za analizę i ocenę prac z języka polskiego przysługuje nauczycielowi dodatek (w szkole podstawo-

wej klas IV-VI i w gimnazjum) w wysokości 5% miesięcznej stawki średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kolbudy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyrównaniem wynagrodzenia od dnia 1 stycznia 2001r., z wyjątkiem § 1 pkt 2) który wchodzi w życie z dniem 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady Gminy
R. Widomski

275

UCHWAŁA Nr XXI/134/01
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 27 lutego 2001 r.

w sprawie utworzenia szkoły filialnej w Biskupnicy z klasami I -III podporządkowanej Szkole Podstawowej w Stołczynie i zmiany obwodu Szkoły Podstawowej w Stołczynie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 5 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. z 1996 r. Dz. U. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.), art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 8 stycznia 1999 r. Przepisy wprowadzające reformę ustroju szkolnego (Dz. U. Nr 12, poz. 96 z późn. zm.) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się z dniem 1 września 2001 r. utworzyć szkołę filialną w Biskupnicy z klasami I-III podporządkowaną Szkole Podstawowej w Stołczynie.

§ 2

Do obwodu Szkoły Podstawowej w Stołczynie należą: Barkowo, Biskupnica, Chrzastowo, Chrzastówko, Dąbki, Dobojevo, Gębarzewo, Gozdnicza, Jaromierz, Kołdowo, Krępsk, Kujanki, Murzynowo, Nowosiółki, Piaskowo, Rogowo, Sieroczyn, Skórzewo, Stołczno, Śniaty, Zbrzyca.

§ 3

Organizację szkoły określa statut.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

Traci moc:

1. Uchwała Nr IV/26/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Biskupnicy.
2. Uchwała Nr IV/33/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia

15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Biskupnicy.

3. Uchwała Nr IV/37/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Stołczynie.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady
E. Wawrzon

276

UCHWAŁA Nr XXI/135/01
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 27 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr IX/64/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie założenia gimnazjum w Rychnowach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 5 ust. 2 pkt 2, art. 58 ust. 1, 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IX/64/00 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie założenia gimnazjum w Rychnowach wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zmienia się dotychczasową treść § 1, który otrzymuje brzmienie:
„Zakłada się z dniem 1 września 1999 r. publiczne Gimnazjum Gminne w Rychnowach zwane dalej szkołą:
— z klasami gimnazjalnymi w Barkowie, Polnicy i Wierchowiu Dworcu”.
- 2) zmienia się dotychczasową treść § 2 pkt 2, który otrzymuje brzmienie:
„2) Gimnazjum, jego oddziały gimnazjalne obejmują miejscowości:
a) do szkoły gimnazjalnej w Rychnowach uczęszczać będzie młodzież z miejscowości:
Brzeźno, Krery, Krzyżanki, Nieżywiec, Rychnowy, Zagórki,
b) do klas gimnazjalnych w Barkowie uczęszczać będzie młodzież z miejscowości:
Barkowo, Biskupnica, Chrzastowo, Chrzastówko, Dąbki, Dobojevo, Gębarzewo, Gozdnicza, Jaromierz, Kołdowo, Krępsk, Kujanki, Murzynowo, Nowosiółki, Piaskowo, Rogowo, Sieroczyn, Skórzewo, Stołczno, Śniaty, Zbrzyca,
c) do klas gimnazjalnych w Polnicy uczęszczać będzie młodzież z miejscowości:
Czarnoszyce, Czarnoszki, Czarze, Gostudź, Grzybówo, Jeziorno, Kałki, Kiełpin, Kiełpinek, Polnica, Polniczka, Sokole, Stara Rogoźnica, Zięląkowo,

d) do klas gimnazjalnych w Wierzchowie Dworcu uczęszczać będzie młodzież z miejscowości:

Bukowo, Bukowo Człuchowskie, Dębница, Głędowo, Jęczniki Małe, Jęczniki Wielkie, Mirogńiew, Mąkowo, Mosiny, Płonica, Przytok, Skarszewo, Wierzchowo, Wierzchowo Dworzec.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały wymienionej w § 1 pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady Gminy
E. Wawrzon

277

**UCHWAŁA Nr XXI/136/01
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 27 lutego 2001 r.**

w sprawie zmian w uchwale Nr IV/34/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IV/34/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie zmienia się treść § 1, który otrzymuje brzmienie:

„Uchwała się dla Szkoły Podstawowej w Bukowie następujący obwód:

Bukowo, Bukowo Człuchowskie, Dębница, Mirogńiew, Mosiny, Płonica, Przytok, Skarszewo, Wierzchowo”.

§ 2

Pozostałe postanowienia w/w uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XV/97/00 Rady Gminy w Człu-

chowcie z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zmian w uchwale Nr IV/34/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady Gminy
E. Wawrzon

278

**UCHWAŁA Nr XXI/137/01
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 27 lutego 2001 r.**

w sprawie zmian w uchwale Nr IV/38/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IV/38/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu zmienia się treść § 1, który otrzymuje brzmienie:

1) W skład Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu wchodzi:

a) Szkoła Podstawowa w Wierzchowie Dworcu z klasami I-VI,

b) Szkoła filialna w Głędowie z klasami I-III.

2) Uchwała się dla Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu następujący obwód: Głędowo, Jęczniki Małe, Jęczniki Wielkie, Mąkowo, Wierzchowo Dworzec.

3) Uchwała się dla Szkoły Filialnej w Głędowie w zakresie klas I-III następujący obwód: Głędowo.

§ 2

Pozostałe postanowienia w/w uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XV/98/00 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zmian w uchwale Nr IV/38/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady Gminy
E. Wawrzon

279

UCHWAŁA Nr XXI/138/01
Rady Gminy w Człuchowie
z dnia 27 lutego 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr IX/65/99 Rady gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych i gimnazjum na terenie gminy Człuchów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 17 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.), art. 1 ust. 1 pkt 1, art. 2 ust. 1 i 2, art. 8 ustawy z dnia 8 stycznia 1999 r. Przepisy wprowadzające reformę ustroju szkolnego (Dz. U. Nr 12, poz. 96) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr IX/65/99 Rady gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych i gimnazjum na terenie gminy Człuchów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zmienia się dotychczasową treść § 1, który otrzymuje brzmienie:
Ustala się na terenie gminy Człuchów następującą sieć szkół:
 - 1) Gimnazjum Gminne w Rychnowach z klasami gimnazjalnymi w Barkowie, Polnicy i Wierzchowie Dworcu.
 - 2) sześciolatnie szkoły podstawowe:
 - a) Szkoła Podstawowa w Bukowie,
 - b) Szkoła Podstawowa w Polnicy,
 - c) Szkoła Podstawowa w Rychnowach,
 - d) Szkoła Podstawowa w Stołcznie ze szkołą filialną w Biskupnicy z klasami I-III,
 - e) Szkoła Podstawowa w Wierzchowie Dworcu ze szkołą filialną w Głędowie z klasami I- III.
- 2) zmienia się dotychczasową treść § 2, który otrzymuje brzmienie:
Granice obwodów szkół wymienionych w § 1 określają uchwały:
 - 1) Nr IX/64/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 30 sierpnia 1999 r. w sprawie założenia Gimnazjum Gminnego w Rychnowach,
 - 2) Nr IV/34/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie,
 - 3) Nr IV/35/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. J. Wybickiego w Polnicy,

- 4) Nr IV/36/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Rychnowach,
- 5) Nr IV/38/99 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie określenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Wierzchowie Dworcu,
- 6) Nr XXI/134/01 Rady Gminy w Człuchowie z dnia 27 lutego 2001 r. sprawie utworzenia szkoły filialnej w Biskupnicy z klasami I-III podporządkowanej Szkole Podstawowej w Stołcznie i zmiany obwodu Szkoły Podstawowej w Stołcznie.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały wymienionej w § 1 pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2001 r.

Przewodniczący Rady Gminy
E. Wawrzon

280

UCHWAŁA Nr XXVI/157/2001
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie budżetu gminy na 2001 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. d i pkt 10, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) art. 22 ust. 4, art. 69 ust. 4 pkt 1 lit. d, art. 109, art. 112, art. 117 ust. 1 i 2, art. 118 ust. 1 i 2, art. 122, art. 124 i art. 128 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r., o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.), art. 79 ust 1a i b ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 z późn. zm.), art. 28 ust. 3 w związku z art. 32 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 1997 r. Nr 110, poz. 721 z późn. zm.) oraz art. 88 h ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz. U. z 1994 r. Nr 49, poz. 196 z późn. zm.) Rada Miejska w Dzierzgoniu uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustala się dochody budżetu Gminy Dzierzgoń na rok 2001 w wysokości 11.924.773,-zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 do Uchwały.
2. Ustala się wydatki budżetu Gminy Dzierzgoń na rok 2001 w wysokości 11.018.273,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do Uchwały.
3. Ustala się rozchody budżetowe w kwocie 906.500,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 3 do Uchwały.
4. Nadwyżkę w kwocie 906.500,- zł przeznacza się na spłatę rat pożyczek i kredytów zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§ 2

Dochody określone w § 1 ust. 1 obejmują między innymi:

1. Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminie w wysokości 952.240,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 6 do Uchwały.
2. Dotację celową otrzymaną z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gminy w kwocie 1.427.970,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 5 do Uchwały.
3. Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu w kwocie 68.000,- zł jak w załączniku Nr 1 do Uchwały.

§ 3

Wydatki określone w § 1 ust. 2 obejmują między innymi:

1. Wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w kwocie 68.000,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do Uchwały.
2. Wydatki na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminie w kwocie 952.240,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 6 do Uchwały.

§ 4

1. Ustala się plan przychodów i wydatków dla zakładów budżetowych i środków specjalnych zgodnie z załącznikiem Nr 7 do Uchwały.
2. Ustala się zakres i kwoty dotacji zgodnie z załącznikiem Nr 4 do Uchwały.

§ 5

Upoważnia się Zarząd Miejski do zaciągania zobowiązań oraz kredytów i pożyczek krótkoterminowych na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego deficytu budżetu gminy Dzierzgoń do kwoty 500.000,- zł.

§ 6

Upoważnia się Zarząd Miejski do dokonywania zmian w planie wydatków budżetowych między rozdziałami i paragrafami w ramach danego działu.

§ 7

Zatwierdza się plan przychodów i wydatków GFOŚiGW w/g załącznika Nr 8 do Uchwały.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
H. Połom

281

UCHWAŁA Nr XXVI/158/2001
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu
z dnia 26 lutego 2001 r.

w sprawie ustalenia opłat za czynności urzędowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy

z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 18 i 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) i § 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 105, poz. 1115) Rada Miejska w Dzierzgoniu uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się opłaty administracyjne za czynności urzędowe, wykonywane przez Urząd Miejski w Dzierzgoniu:

- 1) od wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 100 zł,
- 2) od zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 50 zł,
- 3) od wypisu z ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 20 zł,
- 4) od decyzji o wykreśleniu przedsiębiorcy z ewidencji działalności gospodarczej w wysokości 30 zł,
- 5) od sporządzenia testamentu w wysokości 50 zł.

§ 2

Opłaty o których mowa w § 1 dokonuje się w kasie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Dzierzgoniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
H. Połom

282

UCHWAŁA Nr XXVI/20/2001
Rady Miasta w Pucku
z dnia 23 marca 2001 r.

w sprawie określenia czynszu regulowanego za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Puck.

Na podstawie art. 26 i 26a ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (j.t. Dz. U. z 1998 r. Nr 120 poz. 787, Nr 162, poz. 1119, z 1999 r. Nr 111 poz. 1281, z 2000 r. Nr 5 poz. 67, Nr 83 poz. 946, Nr 122 poz. 1317, Nr 95 poz. 1041, Nr 95 poz. 1041, Nr 3 poz. 46, Nr 88 poz. 988, oraz art. 18 ust 2 pkt 15 i art. 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 26 poz. 306, Nr 88 poz. 985, Nr 62 poz. 718, Nr 95 poz. 1041, Nr 91, poz. 1009) Rada Miasta w Pucku uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się podstawową stawkę czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego tworzącego mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Puck na okres od dnia 1 maja 2001 do dnia 31 grudnia 2001 r., oraz obowiązującą od dnia 1 stycznia 2002 r. określoną wg załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Czynsz w lokalach socjalnych ustala się na 70% najniższej stawki czynszu regulowanego.

§ 3

Za powierzchnie użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom najemcy. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych.

Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru

powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

§ 4

Mieszkania o powierzchni użytkowej powyżej 80 m² pozyskiwane, oddawane są w najem za zapłatą czynszu wolnego.

§ 5

Zarządcy budynków tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Puck, zobowiązani są w terminie nie później niż 7 dni przed wejściem w życie uchwały powiadomić najemców o zmianie wysokości czynszu.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XV/8/2000 z dnia 24 marca 2000 r. Rady Miasta w Pucku w sprawie określenia czynszu regulowanego za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Miasta Puck.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 maja 2001 r.

Przewodniczący
Rady Miasta Pucka
A. Lipski

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Miasta Nr XXVI/20/2001
z dnia 23 marca 2001 r.

**STAWKI CZYNSZU REGULOWANEGO
za 1 m² powierzchni wg stanu wyposażenia mieszkań**

Rodzaj lokalu	Stawka od dnia 1 maja 2001 r. do dnia 31 grudnia 2001 r.	Stawka od dnia 1 stycznia 2002 r.
mieszkanie o niskim standardzie nie mieszczące się w punktach od 2 do 5	1,22 zł	1,37 zł
mieszkanie z w.c. i w.c. wspólne na korytarzu	1,60 zł	1,80 zł
mieszkanie z łazienką	1,96 zł	2,20 zł
mieszkanie z c.o.	2,29 zł	2,52 zł
mieszkanie z c.o i c.w.	2,62 zł	2,88 zł

**Współczynniki zmniejszające podstawę
czynszu w poszczególnych kategoriach mieszkań**

- 1) mieszkanie w suterenie – 10%,
 - 2) mieszkanie ze światłem dziennym tylko z północnej strony – 10%,
 - 3) mieszkanie pozbawione wod.-kan. oraz WC – 10%,
 - 4) mieszkanie z ciemną kuchnią – 2%,
 - 5) mieszkanie ze wspólną częścią WC – 2%,
 - 6) mieszkanie ze wspólną kuchnią – 3%,
- Maks. obniżenie stawki czynszu może wynosić do 30%.

283

**ROZPORZĄDZENIE Nr 49/2001
Wojewody Pomorskiego
z dnia 23 marca 2001 r.**

w sprawie uznania za rezerwat przyrody obszaru na Kępie Redłowskiej w Gdyni.

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 91, poz. 577, z 1999 r. Nr 70, poz. 778) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody

(Dz. U. Nr 114, poz. 492, z 1992 r. Nr 54, poz. 254, z 1994 r. Nr 89, poz. 415, z 1995 r. Nr 147, poz. 713, z 1996 r. Nr 91, poz. 409, z 1997 r. Nr 14, poz. 72, Nr 43, poz. 272, Nr 54, poz. 349, Nr 133, poz. 885, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 oraz z 2001 r. Nr 3, poz. 21) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Uznaje się za rezerwat przyrody, zwany dalej „rezerwatem» obszar na Kępie Redłowskiej w Gdyni, poddany pod ochronę na podstawie zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 29 lipca 1938 r. o ochronie tworów przyrody na obszarze Kępy Redłowskiej w Gdyni (Dz. Woj. Nr 23, poz. 271), z zastrzeżeniem § 2.
2. Rezerwat nosi nazwę „Kępa Redłowska”.

§ 2

1. Z obszaru poddanego pod ochronę na podstawie zarządzenia, o którym mowa w § 1 ust. 1, wyłącza się obszar o łącznej powierzchni 0,52 ha, obejmujący:
 - 1) część działki nr 21/1 o powierzchni 0,41 ha (karta mapy nr 72), stanowiącej parking miejski,
 - 2) część działki nr 21/1 o powierzchni 0,03 ha (karta mapy nr 72), stanowiącej dojazd do nieruchomości położonej przy ul. Huzarskiej 3 w Gdyni – Redłowie,
 - 3) część działki nr 59/1 o powierzchni 0,08 ha (karta mapy nr 73), włączonej w granice posesji nr 13/1 i 44/1.
2. Do obszaru poddanego pod ochronę na podstawie zarządzenia, o którym mowa w § 1 ust. 1, przyłącza się i obejmuje ochroną plażę nadmorską na odcinku od południowego krańca bulwaru nadmorskiego w Gdyni, do północno-wschodniej granicy działki nr 44/1 i północnej granicy działki nr 51/10 w Orłowie /karta mapy nr 73/ o powierzchni 2,35 ha, stanowiącą działki nr: 292/65 – (karta mapy nr 61/, 131/7), karta mapy nr 62/, 14/1, 13/1 – (karta mapy nr 72), 50/1, 49/1, 48/1, 47/1, 46/1 – (karta mapy nr 73).
3. Łączna powierzchnia rezerwatu wynosi 121,91 ha.
4. Obejmuje się ochroną częściową obszar klifu i lasu na wierzchołku oraz przylegającą do tego klifu nadmorską plażę, położone w granicach administracyjnych miasta Gdyni w województwie pomorskim.
5. Granice rezerwatu zaznaczono na mapie ewidencji gruntów w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1* oraz na mapie przeglądowej drzewostanów w skali 1: 5000, wg stanu na 1 stycznia 1994 r., stanowiącej załącznik nr 2*.
6. Opis granic rezerwatu zawiera załącznik nr 3.

§ 3

Celem ochrony jest zachowanie unikatowego krajobrazu wybrzeża klifowego z kompleksem lasów bukowych, specyficznych procesów przyrodniczych zachodzących na styku lądu i morza, naturalnych zbiorowisk roślinnych oraz stanowisk rzadkich gatunków roślin, w tym jarząbu szwedzkiego (*Sorbus intermedia*) stanowiącego relikty epoki lodowcowej.

§ 4

1. W rezerwacie przyrody zabrania się:
 - 1) polowania, chwytania dziko żyjących zwierząt, płoszenia ich i zabijania, zbierania poroży zwierzyny

*) Załączników nr 1 i 2 nie publikuje się.

- plowej, niszczenia nor i legowisk zwierzęcych oraz gniazd ptasich i wybierania z nich jaj,
 - 2) pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
 - 3) wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości, innego zanieczyszczania wód, gleby oraz powietrza,
 - 4) dokonywania zmian przedmiotów ochrony oraz obszarów objętych ochroną,
 - 5) używania, użytkowania, uszkodzenia oraz zanieczyszczania przedmiotów oraz obszarów objętych ochroną,
 - 6) zmiany stosunków wodnych, jeżeli służą one innym celom niż ochrona przyrody,
 - 7) wydobywania skał, minerałów, w tym torfu i bursztynu,
 - 8) niszczenia gleby lub zmiany sposobu jej użytkowania,
 - 9) palenia ognisk, wyrobów tytoniowych, używania źródeł światła o otwartym płomieniu,
 - 10) zbioru poza miejscami wyznaczonymi dziko rosnących roślin, grzybów oraz ich części,
 - 11) ruchu pieszego, rowerowego, jazdy konnej wierzchem poza szlakami do tego wyznaczonymi,
 - 12) wprowadzania psów bez smyczy i kagańca,
 - 13) wspinaczki,
 - 14) ruchu pojazdów poza drogami publicznymi i innymi drogami do tego wyznaczonymi,
 - 15) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków nie związanych z ochroną przyrody, z wyjątkiem znaków drogowych i innych związanych z ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego, na obszarach lub przedmiotach objętych ochroną,
 - 16) zakłócania ciszy,
 - 17) używania lotni, motolotni i spadolotni,
 - 18) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
 - 19) biwakowania,
 - 20) prowadzenia badań naukowych bez zgody właściwego organu uznającego obszar za rezerwat przyrody,
 - 21) wprowadzanie roślin i zwierząt poza ich naturalne miejsca występowania,
 - 22) wprowadzanie organizmów zmodyfikowanych genetycznie.
2. Zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą:
 - 1) wykonywania zabiegów wynikających z planu ochrony lub rocznych zadań ochronnych, a także w przypadku konieczności likwidacji nagłych zagrożeń, czynności nie ujętych w planie ochrony lub rocznych zadaniach ochronnych za zgodą organu ustanawiającego plan ochrony lub roczne zadania ochronne,
 - 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem publicznym, zapobieganiem lub likwidacją skutków klęski żywiołowej,
 - 3) wykonywania zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa.

§ 5

Traci moc zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 7 lutego 2001 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody obszaru na Kępie Redłowskiej w Gdyni (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 11, poz. 89).

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. Ponadto zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń właściwego urzędu gminy w sposób odpowiadający zwyczajom miejscowym.

Wojewoda Pomorski
T. Sowiński

Opis granic rezerwatu przyrody „Kępa Redłowska”

Północno – zachodnia granica rezerwatu biegnie północną granicą działki nr 259/65 prostopadle do brzegu morskiego i schodów prowadzących na plażę z parkingu przy ul. Ejsmonda w Gdyni. Następnie biegnie podstawą skarpy do schodów stanowiących zejście z bulwaru nadmorskiego na plażę, tj. wschodnią granicą działki nr 259/65 i dalej północną granicą działki nr 292/65 obejmującej plażę. Stąd granica rezerwatu biegnie brzegiem morza wschodnią granicą działek nr 292/65, 131/7, 14/1, 13/1

50/1, 49/1, 48/1, 47/1, 46/1. Następnie granica rezerwatu biegnie w kierunku zachodnim południową granicą działki nr 46/1 kierując się w górę wzdłuż ogrodzenia północnej granicy działki 44/1 i oraz północno-zachodniej granicy działki 13/1. Stąd zachodnią granicą tej działki prowadzi na południe do północnej granicy działki 34/12. Następnie granica rezerwatu zbliża się do rzeki Kaczej i biegnie południową granicą działki nr 32/2 ok. 350 m. Stąd kieruje się na północ biegnąc zachodnią granicą działki 32/2 i dochodzi do wschodniej granicy posesji przy ul. Huzarskiej 3 w Gdyni-Redłowie – działka nr 243/7. Stąd granica rezerwatu biegnie wschodnią krawędzią utwardzonego dojazdu do tej posesji na odcinku ok. 65 m i dalej na północ wzdłuż lasu, omijając parking miejski i ogródki warzywne. Następnie granica rezerwatu biegnie wzdłuż lasu, zachodnią granicą działek nr 21/1 i 10/1 oraz południowo-zachodnią granicą działki nr 93/7 i kieruje się na Polankę Redłowską. W obrębie Polanki Redłowskiej granica rezerwatu biegnie północno-zachodnią granicą działek nr 94/7 i 259/65, wzdłuż prawego skraju drogi gruntowej i chodnika prowadzącego do wejścia na schody wiodące na plażę.

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Organizacji i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk
