



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 czerwca 2001 r.

Nr 52

TREŚĆ:

Poz.:

POROZUMIENIA STAROSTY STAROGARDZKIEGO:

- 575 — oraz Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 13 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Miejskiej w Skórczu 1106
- 576 — oraz Rady Gminy Osieczna z dnia 13 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Osieczna 1108
- 577 — oraz Rady Gminy w Smętowie Granicznym z dnia 13 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy w Smętowie Granicznym 1110
- 578 — oraz Rady Gminy w Skórczu z dnia 13 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy w Skórczu 1112
- 579 — oraz Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie z dnia 14 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Miejskiej w Czarnej Wodzie 1114
- 580 — oraz Rady Gminy Zblewo z dnia 14 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Zblewo 1116
- 581 — oraz Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 16 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Starogard Gdański 1118
- 582 — oraz Rady Gminy Lubichowo z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Lubichowo 1121
- 583 — oraz Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Skarszewy 1122
- 584 — oraz Rady Gminy w Bobowie z dnia 5 kwietnia 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy w Bobowie 1124
- 585 — oraz Rady Gminy Kaliska z dnia 15 kwietnia 2001 r. w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty do wykonywania organom Gminy Kaliska 1126

ZARZĄDZENIE STAROSTY STAROGARDZKIEGO

- 586 — Nr 11/2001 z dnia 25 kwietnia 2001 r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie powiatu starogardzkiego 1129

UCHWAŁY:

- 587 — Nr XXX/177/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 11 maja 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego 1129

- 588 — Nr XLVII/465/98 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 maja 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 778 i 730 we wsi Chwaszczyno w gminie Żukowo 1130
- 589 — Nr VII/143/2001 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 4 czerwca 2001 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych 1131
- 590 — Nr VII/149/2001 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 4 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Kościerzyna oraz niektórych innych uchwał 1134

ZARZĄDZENIA WOJEWODY POMORSKIEGO:

- 591 — Nr 91/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r. w sprawie ustalenia wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na III kwartał 2001 r. 1142
- 592 — Nr 91a/2001 z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Lubichowie w okręgu wyborczym Nr 3 1142

575

POROZUMIENIE **Starosty Starogardzkiego** oraz **Rady Miejskiej w Skórczu** z dnia 13 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Miejskiej w Skórczu.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XX/101/2000 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 29 grudnia 2000 r.

w sprawie rozwiązania i zawarcia nowego porozumienia ze Starostą Starogardzkim w sprawie powierzenia do prowadzenia organom Gminy Miejskiej zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty, Starosta Starogardzki oraz Rada Miejska w Skórczu zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Miejska w Skórczu przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

- I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:
 1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):
 - a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
 - b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
 - d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
 - f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórkę nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
 - g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
 - h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),

- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
 - j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
 - k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
 - l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
 - b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
 - i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
 - ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontroli sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Miejskiej w Skórczu.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą

prowadzone w ramach 0,36 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).

2. Starosta Starogardzki przekazuje z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a) zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 2 grudnia 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 41, poz. 214, z 1995 r. Nr 21, poz. 102, z 1997 r. Nr 66, poz. 243).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz
A. Kosecki

Starosta
A. Grzyb

576

POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz
Rady Gminy Osieczna
z dnia 13 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Osieczna.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XVIII/124/2000 Rady Gminy Osieczna z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty, Starosta Starogardzki oraz Rady Gminy Osieczna zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy Osieczna przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

- I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):
 - a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
 - b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
 - d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na

- budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
- ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
- m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
- o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
- r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
- t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
- v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
- w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
- b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
- c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
- d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
- e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
- f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
- g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
- h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
- i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
- j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
- k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
- l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
- ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
- m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
- n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiąz-

ków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy osieczna.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,42 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w osiecznej z dnia 23 maja 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 89, z 1995 r. Nr 42, poz. 219, z 1995 r. Nr 25, poz. 118, z 1997 r. Nr 63, poz. 217).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

| | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| Wójt Gminy <i>A. Wasielewski</i> | Przewodniczący <i>A. Suchomski</i> | Starosta <i>A. Grzyb</i> |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|

577

**POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego**

oraz

Rady Gminy w Smętowie Granicznym
z dnia 13 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy w Smętowie Granicznym.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XX/135/2001 Rady Gminy w Smętowie Granicznym z dnia 28 lutego 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim w sprawie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty oraz rozwiązania dotychczasowego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy w Smętowie Granicznym zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy w Smętowie Granicznym przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),

b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nad-

- zoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
- ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
- m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
- o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
- r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
- t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
- v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
- w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
- b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
- c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
- d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
- e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
- f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
- g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
- h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
- i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
- j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
- k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
- l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
- ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
- m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
- n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o po-

stępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):

— wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Smętowo Graniczne.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,32 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Smętowie Granicznym z dnia 26 maja 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 88, z 1995 r. Nr 42, poz. 222, z 1995 r. Nr 16, poz. 75, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 66, poz. 242).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa

Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
T. Kalinowski

Starosta
A. Grzyb

578

POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz
Rady Gminy w Skórczu
z dnia 13 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy w Skórczu.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XIX/116/2000 Rady Gminy w Skórczu z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy w Skórczu zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy w Skórczu przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z

wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):
 - a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
 - b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
 - d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
 - f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
 - g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
 - h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
 - i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
 - j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
 - k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
 - l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
 - a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
 - b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
 - i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),

- t) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontroli sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Skórcz.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,39 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaze z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego

wego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Skórczu z dnia 27 lipca 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 92, z 1995 r. Nr 12, poz. 64, Nr 33, poz. 147, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 64, poz. 221).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
E. Makita

Starosta
A. Grzyba

579

**POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego**

oraz

Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie
z dnia 14 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Miejskiej w Czarnej Wodzie.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr III/198/2000 Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie z dnia 27 grudnia 2000 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia ze Starostą Powiatu Starogardzkiego w sprawie powie-

zenia do prowadzenia organom Gminy Miejskiej Czarna Woda zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty, Starosta Starogardzki oraz Rada Miejska w Czarnej Wodzie zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Miejska w Czarnej Wodzie przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

- a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
- ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
- m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),

- o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- 2) Wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903): — wydawanie zaświadczeń dot. lokali, o których mowa w art. 2 (art. 2 ust. 3).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
 - b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku

- klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
- i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
 - ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Miejskiej w Czarnej Wodzie.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,26 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekazuje z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a) zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie z dnia 5 maja 1993 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 12, poz. 69, z 1995 r. Nr 25, poz. 117, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 66, poz. 245, z 1998 r. Nr 15, poz. 46).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz
J. Grzonka
Członek Zarządu Miasta
K. Klinger

Starosta
A. Grzyb

580

POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz
Rady Gminy Zblewo
z dnia 14 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Zblewo.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261,

Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art.89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XII/172/2000 Gminy Zblewo z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty oraz rozwiązania dotychczasowego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy Zblewo zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy Zblewo przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

- a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się

obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),

- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
 - k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
 - l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielenie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b);
- 2) Wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903): — wydawanie zaświadczeń dot. lokali, o których mowa w art. 2 (art. 2 ust. 3).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),

- b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
 - i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
 - ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Zblewo.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,63 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Zblewie z dnia 23 maja 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 87, Nr 42, poz. 220, z 1995 r. Nr 17, poz. 86, z 1996 r. Nr 36, poz. 90, z 1997 r. Nr 66, poz. 244).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

| | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------|
| Wójt Gminy <i>K. Trawicki</i> | Przewodniczący Rady Gminy <i>F. Puttkammer</i> | Starosta <i>A. Grzyb</i> |
|----------------------------------|---|-----------------------------|

581

**POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego**

oraz
Rady Gminy Starogard Gdański
z dnia 16 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompeten-

cji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Starogard Gdański.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art.89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XXVIII/237/2000 Rady Gminy Starogard Gdański z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty oraz rozwiązania dotychczasowego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy Starogard Gdański zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy Starogard Gdański przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):
 - a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
 - b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
 - d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),

- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórcie nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskaniem pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
- ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
- m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
- o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
- r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
- t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
- v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),

- w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- 2) Wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903):
— wydawanie zaświadczeń dot. lokali, o których mowa w art. 2 (art. 2 ust. 3).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
 - b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
 - i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
 - ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o po-

stępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
— wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Starogard Gdański.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 1,22 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaze z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Starogardzie Gdańskim z dnia 29 grudnia 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 42, poz. 218, z 1995 r. Nr 21, poz. 100, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 38, poz. 120, Nr 66, poz. 248).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
S. Połom

Starosta
A. Grzyb

582

POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz
Rady Gminy Lubichowo
z dnia 30 marca 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Lubichowo.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art.89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XXIV/194/2000 Rady Gminy Lubichowo z dnia 29 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty oraz rozwiązania dotychczasowego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy Lubichowo zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy Lubichowo przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina,

komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):
 - a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
 - b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
 - c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
 - d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
 - f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
 - g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
 - h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
 - i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
 - j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
 - k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
 - l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),

- r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzygnięcie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Lubichowo.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,68 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a) zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy Lubichowo z dnia 26 maja 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 90, z 1995 r. Nr 13, poz. 65, Nr 27, poz. 126, z 1997 r. Nr 38, poz. 121, Nr 63, poz. 216).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
R. Alechniewicz

Starosta
A. Grzyb

583

**POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz**

Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 3 kwietnia 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Skarszewy.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133,

poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XXIII/222/2001 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim w przedmiocie prowadzenia przez Zarząd Gminy Skarszewy niektórych spraw należących do właściwości Starosty Starogardzkiego, Starosta Starogardzki oraz Rada Miejska w Skarszewach zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Miejska w Skarszewach przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

- a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),

- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b);
- 2) Wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903): — wydawanie zaświadczeń dot. lokali, o których mowa w art. 2 (art. 2 ust. 3).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
 - b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz

- obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
- f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
- g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
- h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
- i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
- j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
- k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
- l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
- ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
- m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
- n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontroli sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Skarszewy.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,90 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,

- b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 29 kwietnia 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 86, Nr 42, poz. 221, z 1995 r. Nr 21, poz. 101, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 66, poz. 247).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz
S. Troka
Z-ca Burmistrza
S. Chęć

Starosta
A. Grzyb

584

POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego
oraz
Rady Gminy w Bobowie
z dnia 5 kwietnia 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy w Bobowie.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia

24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art. 89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XVI/40/2000 Rady Gminy w Bobowie z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim w przedmiocie prowadzenia przez Zarząd Gminy Skarszewy niektórych spraw należących do właściwości Starosty Starogardzkiego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy w Bobowie zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy w Bobowie przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

- a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),

- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
 - i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
 - j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
 - k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
 - l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
 - ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
 - m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
 - o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
 - r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
 - t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
 - v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
 - w) udzielenie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
 - x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych nale-

- jących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
- b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
 - c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
 - d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
 - e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
 - f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
 - g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
 - h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
 - i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
 - j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
 - k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
 - l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
 - ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
 - m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
 - n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943 i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
- wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrolowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Bobowo.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,34 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Bobowie z dnia 1 grudnia 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 41, poz. 212, z 1995 r. Nr 12, poz. 62, z 1996 r. Nr 36, poz. 89, z 1997 r. Nr 66, poz. 246).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
M. Płaczek

Starosta
A. Grzyb

585

**POROZUMIENIE
Starosty Starogardzkiego**

oraz

Rady Gminy Kaliska

z dnia 15 kwietnia 2001 r.

w sprawie powierzenia niektórych zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty Starogardzkiego do wykonywania organom Gminy Kaliska.

Na podstawie art. 4 ust. 5, oraz art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041), art. 82a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268), art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268), art. 18 ust. 2, pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) w związku z art.89 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312) oraz uchwałą Nr XXVII/156/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie określenia wykazu zadań należących do właściwości starosty proponowanych do prowadzenia przez organy gmin powiatu starogardzkiego i uchwałą Nr XVIII/147/2001 Rady Gminy Kaliska z dnia 1 marca 2001 r. w sprawie zawarcia porozumienia ze Starostą Starogardzkim odnośnie powierzenia do prowadzenia organom gminy zadań i kompetencji z zakresu działania Starosty oraz rozwiązania dotychczasowego, Starosta Starogardzki oraz Rada Gminy Kaliska zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Starogardzki powierza, a Rada Gminy Kaliska przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu działania Starosty, w tym wydawanie decyzji administracyjnych pierwszej instancji:

I. Z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej z wyjątkiem spraw, w których inwestorem jest gmina, komunalna osoba prawna lub inna komunalna jednostka organizacyjna:

1. Wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268):

- a) udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- b) nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- c) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28),
- d) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nieobjętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- e) zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1

- i) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę oraz nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia (art. 30 ust. 2, 3),
- f) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce nieobjętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- g) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- h) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 4 i 5 i art. 35 ust. 3),
- i) wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę, jeżeli na terenie, którego dotyczy projekt zagospodarowania działki lub terenu, znajduje się obiekt budowlany, w stosunku do którego orzeczono nakaz rozbiórki (art. 35 ust. 5),
- j) nakładanie obowiązku spełnienia dodatkowych warunków w związku z uzyskanym pozwoleniem na budowę (art. 36 ust. 1),
- k) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego będącego zakładem pracy (art. 36 ust. 2),
- l) udzielenie pozwolenia na zmianę pozwolenia na budowę w przypadku zamiaru dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę (art. 36a ust. 1),
- ł) uchylenie pozwoleń na budowę (art. 36a ust. 2),
- m) stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- n) udzielenie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na wznowienie robót budowlanych w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach art. 37 ust. 1 i art. 36a ust. 2 (art. 37 ust. 2),
- o) prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- p) przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- q) orzekanie, w drodze decyzji, o wyłączeniu ze stosowania obowiązków wynikających z przepisów art. 42 ust. 1 w stosunku do budowy lub rozbiórki innych obiektów, o których mowa w art. 42 ust. 3 (art. 42 ust. 3),
- r) nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- s) wydawanie dzienników budowy (art. 45),
- t) rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- u) przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, zgłoszenia sprzeciwu oraz wydawania pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59),
- v) nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jeżeli mają miejsce inne okoliczności przewidziane Prawem budowlanym (art. 55 ust. 1 i 2),
- w) udzielenie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- x) sprawowanie administracji architektoniczno-budowlanej

- nej i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 81, 81 c, 82 b);
- 2) Wynikających z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903):
— wydawanie zaświadczeń dot. lokali, o których mowa w art. 2 (art. 2 ust. 3).
- II. Wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, Nr 141, poz. 692, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268):
- a) prowadzenie spraw ochrony gruntów rolnych należących do Starosty, co do których kompetencje nie zostały przekazane innym organom (art. 5 ust. 1),
- b) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie z produkcji użytków rolnych (art. 11 ust. 1),
- c) ustalenie wysokości należności i opłat rocznych oraz orzekanie o zwrocie należności (art. 12 ust. 1, 2, 3, 4),
- d) zawieszanie i umarzanie należności oraz opłat rocznych ustalonych przy wyłączeniu gruntów z produkcji w celu budowy zbiorników wodnych (art. 13 ust. 2),
- e) nakładanie obowiązku zdjęcia oraz wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów, próchnicznej warstwy gleby z gruntów i torfowisk oraz obciążanie opłatą w razie niewykonania tego obowiązku (art. 14 ust. 1 i 2),
- f) nakazywanie zalesienia, zadrzewienia, zakrzewienia i zakładania trwałych użytków zielonych (art. 15 ust. 2),
- g) ustalanie odszkodowania za szkody wynikające ze zmniejszonej produkcji roślinnej powstałe wskutek wykonania nakazu określonego w art. 15 ust. 2 (art. 15 ust. 3),
- h) rekultywacja gruntów zdewastowanych lub zdegradowanych przez nieustalone osoby lub w wyniku klęsk żywiołowych (art. 20 ust. 2),
- i) wydawanie decyzji w sprawach rekultywacji i zagospodarowania gruntów (art. 22 ust. 2),
- j) ustalenie opłat w dwukrotnej wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty zostały wyłączone z produkcji rolnej z naruszeniem przepisów niniejszej ustawy (art. 28 ust. 1),
- k) podwyższanie wysokości należności w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze zostają wyłączone z produkcji bez decyzji (art. 28 ust. 2),
- l) podwyższanie opłaty rocznej w razie nie zakończenia rekultywacji gruntów zdewastowanych (art. 28 ust. 3),
- ł) wydawanie decyzji o obowiązku corocznego wpłacania równowartości opłaty rocznej w takiej części, w jakiej nastąpiło ograniczenie wartości użytkowej gruntów na Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych w razie niewykonania obowiązku rekultywacji gruntów zdegradowanych (art. 28 ust. 4),
- m) nakładanie na kierowników jednostek organizacyjnych kar w sytuacjach określonych w art. 28 (art. 29 ust. 2),
- n) prowadzenie sprawozdawczości (art. 33).
- III. Wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161, z 1992 r. Nr 20, poz. 78, z

- 1993 r. Nr 28, poz. 127, z 1995 r. Nr 85, poz. 426, z 1996 r. Nr 43, poz. 189 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 137, poz. 926, Nr 141, poz. 943i 944, z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 114, poz. 1193, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1315):
— wykonywanie zadań i funkcji organu egzekucyjnego w zakresie egzekucji administracyjnej obowiązków o charakterze niepieniężnym w sprawach objętych niniejszym porozumieniem (art. 20 § 1 pkt 2).

§ 2

Starosta Starogardzki zastrzega sobie prawo kontrowania sposobu prowadzenia spraw powierzonych do prowadzenia organom Gminy Kaliska.

§ 3

1. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem będą prowadzone w ramach 0,56 etatu kalkulacyjnego (t.j. określonego rzeczywistego czasu niezbędnego dla realizacji powierzonych do prowadzenia przez organy gminy zadań).
2. Starosta Starogardzki przekaże z budżetu powiatu na jeden etat kalkulacyjny środki finansowe w wysokości:
 - a) w roku 2001 w kwocie 1805,00 zł miesięcznie brutto,
 - b) w latach następnych w kwocie jak w pkt a zwiększonej o planowany wskaźnik inflacji w wysokości określonej w ustawie budżetowej,
 - c) środki finansowe będą przekazywane w okresach miesięcznych z góry.
3. Kwoty wymienione w ust. 2 obejmują wszystkie należności związane z prowadzeniem spraw przez organy Gminy.

§ 4

Strona przyjmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe wskutek braku działania lub działania niezgodnego z przepisami prawa.

§ 5

1. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia upływającego w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego.
2. W drodze porozumienia stron niniejszy akt może być rozwiązany w każdym czasie.

§ 6

Traci moc Porozumienie Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim oraz Rady Gminy w Kaliskach z dnia 27 maja 1994 r. w sprawie prowadzenia przez organy gminy niektórych spraw z zakresu administracji rządowej należących do Kierownika Urzędu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19, poz. 91, z 1995 r. Nr 16, poz. 76, z 1996 r. Nr 36, poz. 90, z 1997 r. Nr 15, poz. 47, Nr 66, poz. 241).

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Wójt Gminy
Z. Partyka

Starosta
A. Grzyb

586

ZARZĄDZENIE Nr 11/2001
Starosty Starogardzkiego
z dnia 25 kwietnia 2001 r.

w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie powiatu starogardzkiego.

Na podstawie art. 35, ust. 2 i ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (j.t. Dz. U. z 1998 r. Nr 64, poz. 414 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Na wniosek dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Starogardzie Gdańskim, Al. Wojska Polskiego 12, ustala się miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w wyżej wymienionym domu w roku kalendarzowym 2001, w wysokości 2.014,12 zł (dwa tysiące czternaście złotych dwanaście groszy).

§ 2

Na wniosek dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Starogardzie Gdańskim, ul. Hallera 27, ustala się miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w wyżej wymienionym domu w roku kalendarzowym 2001, w wysokości 1.971,95 zł (tysiąc dziewięćset siedemdziesiąt jeden złotych dziewięćdziesiąt pięć groszy).

§ 3

Na wniosek dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Rokocinie, ustala się miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w wyżej wymienionym domu w roku kalendarzowym 2001, w wysokości 2.008,10 zł (tysiąc siedemset siedemdziesiąt cztery złote osiemdziesiąt groszy).

§ 4

Na wniosek dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Szpęgawsku, ustala się miesięczny koszt utrzymania mieszkańca w wyżej wymienionym domu w roku kalendarzowym 2001, w wysokości 2.045 zł (dwa tysiące czterdzieści pięć złotych).

§ 5

Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Starosta
A. Grzyb

587

UCHWAŁA Nr XXX/177/2001
Rady Powiatu Starogardzkiego
z dnia 11 maja 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego.

Na podstawie art. 12, pkt 1 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 97, poz. 578 z późn. zm.) – Rada Powiatu Starogardzkiego uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr II/2/99 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 18 stycznia 1999 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego, stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały, zmienionej uchwałą Nr XV/80/2000 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 4 lutego 2000 r. – wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 Uchwały otrzymuje brzmienie:
„§ 2. Treść Statutu Powiatu Starogardzkiego podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia”.
2. § 4 Statutu otrzymuje brzmienie:
„§ 4. Powiat posiada własny herb i flagę, ustanowione przez Radę Powiatu w drodze uchwały”.
3. w § 10 Statutu dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
„§ 10.3. Rada Powiatu w istotnych dla Powiatu lub mieszkańców sprawach może wyrażać opinie i zajmować stanowiska w formie rezolucji, apeli oraz oświadczeń”.
4. w § 12 Statutu po ust. 1 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
„§ 12.2. Rada Powiatu na zaakceptowany w głosowaniu wniosek radnego może zarządzić głosowanie jawne imienne.
1) Głosowanie jawne imienne przeprowadza się poprzez oświadczenie przez radnego swojego stanowiska na sali obrad po odczytaniu przez Przewodniczącego obrad nazwiska radnego,
2) Stanowiska radnego odnotowane jest przez Przewodniczącego obrad na odczytywanej liście oraz zapisane w protokole obrad.
5. Treść dotychczasowego ust.2 § 12 oznacza się jako ust.3.
6. w § 16 Statutu po ust.3 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
„§ 16.4. Ustalonych w ust.2 i 3 terminów nie zachowuje się w przypadku zwoływania uroczystych i nadzwyczajnych Sesji Rady Powiatu”.
7. w § 17 Statutu ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„§ 17.1. Przed każdą Sesją Przewodniczący Rady Powiatu, w porozumieniu ze Starostą ustala listę gości zapraszanych na Sesję”.
8. w § 34 Statutu ust. 1 otrzymuje brzmienie: .
„§ 34.1. Przebieg Sesji jest rejestrowany na nośniku magnetycznym, który przechowywany jest w Biurze Rady Powiatu do czasu przyjęcia protokołu na następnej Sesji.
1) Niezależnie od rejestrowania na nośniku magnetycznym, z przebiegu Sesji sporządza się protokół.
9. w § 34 Statutu ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„§ 34.5. Do protokołu Radni i zabierający głos mogą wnosić uwagi i poprawki. Decyzje o uwzględnieniu poprawki lub uwagi podejmuje Przewodniczący obrad w uzgodnieniu z wnoszącym poprawki lub uwagi, w oparciu o zapisy na nośniku magnetycznym i w protokole. Treść poprawki wprowadzana jest do właściwego protokołu przed jego zatwierdzeniem przez Radę. Wzmiankę o tym fakcie umieszcza się na po-

- czątku zaprotokołowanej treści wypowiedzi. Zarówno wzmianka jak i treść poprawki winny być sygnowane przez Przewodniczącego obrad i protokolanta„.
10. w § 66 Statutu ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„§ 66. 2. Zarząd Powiatu przygotowuje i przedstawia Radzie Powiatu, nie później niż do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy, projekt budżetu, uwzględniając przepisy ustawy o finansach publicznych oraz ustalenia Rady Powiatu”.
11. Zaktualizowany „Wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu Starogardzkiego” stanowi załącznik* do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
R. Schminda

588

UCHWAŁA Nr XLVII/465/98
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 25 maja 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 778 i 730 we wsi Chwaszczyno w gminie Żukowo.

Na podstawie art. 26, art. 18 ust. 2, w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, zrn. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133, poz. 885) oraz art. 18 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. w Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775) Rada Miejska w Żukowie uchwała co następuje:

1. Fragment terenu użytkowanego dotychczas na cele upraw polowych, obejmującego działki nr 730 i 778 o pow. łącznej 11,17 ha – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkalnej i usługowej, na zieleni parkową, na urządzenia elektroenergetyczne oraz na drogi.
- 1.1. Szczegółowe ustalenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

MN – Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. powierzchnia indywidualnej działki nie może być mniejsza niż 800,0 m² powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% powierzchni całkowitej działki. Obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia (w tym także ogrodzenie) należy zaprojektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu. Architektura powinna być utrzymana w charakterze budownictwa regionalnego, którego najistotniejszym elementem jest dach dwu- lub wielospadowy o nachyleniu połaci zbliżonym do 45° (minimum 22° a maks. 50°). Wysokość budyn-

ku mieszkalnego nie może przekroczyć 1,5 kondygnacji. Odległość zabudowy do zewnętrznej krawędzi jezdni nie może być mniejsza niż 8,0 m. Odległość zabudowy napowierzchniowej linii elektroenergetycznej 15 kV nie może być mniejsza niż 7,0 m.

Program parkingowy związany z działalnością usługową należy zrealizować w granicach własnej działki. Na działce nr 730 wyklucza się realizację usług wymagających obsługi ciężkim transportem.

U – tereny usług nieuciążliwych: usługi kultury, handlu, gastronomii, instytucje komercyjne itp.

Obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia należy zaprojektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy osiedla jednorodzinego.

Dopuszcza się realizację mieszkań związanych integralnie z funkcją usługową.

Odległość zabudowy do zewnętrznej krawędzi jezdni nie może być mniejsza niż 8,0 m.

EE – Teren urządzeń elektroenergetycznych – trafo-stacja. Forma architektoniczna obiektu powinna być dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy osiedla jednorodzinego.

ZP – Tereny zieleni urządzonej.

Istniejący naturalny zbiornik wodny przystosowany do funkcji rekreacyjnej.

KD – Ulice wewnętrzne o szerokości 15,0 m w liniach rozgraniczających.

Kx – Ciąg pieszy o szerokości 6,0 m.

1.2. Zasady obsługi komunikacyjnej

Dojazd z istniejącej drogi oznaczonej numerem 777 ewidencji gruntów. Parametry geometryczne skrzyżowania drogi gminnej z drogą krajową nr 218, uwzględniające budowę pasów włączeń i wyłączeń dla prawy i lewoskrętów należy uzgodnić w Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Gdańsku. Skrzyżowanie zostanie zmodernizowane staraniem Urzędu Gminy w Żukowie.

1.3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu wiejskiego.
b) odprowadzenie ścieków – do systemu kanalizacyjnego Gdyni lub Gdańska,
c) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki. Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych na terenie rzemiosła, należy podczyszczać przed odprowadzeniem do odbiornika.
d) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci, przyłączem kablowym po uzgodnieniu z Zakładem Energetycznym.
e) usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników na działce. Wywożenie na miejsce wskazane przez Urząd Gminy.

Działki leżą w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęcia wody „Straszyn”. Obowiązują tu zasady zawarte w Decyzji nr 0-V7226/1/93 Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, z dnia 6 sierpnia 1993 r.

Naturalny zbiornik wodny podlega ochronie zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy „o ochronie przyrody” z dnia 16 października 1991 r. (Dz. U. Nr 114/91).

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego

* Załącznika nie publikuje się.

planu zagospodarowania przestrzennego dotyczący działek nr 730 i 778 położonych we wsi Chwaszczyno w gminie Żukowo.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- granica opracowania planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie rozgraniczające tereny o tej samej funkcji,
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej,
- tereny usług,
- tereny urządzeń elektroenergetyki,
- drogi,
- ciągi piesze,
- tereny zieleni urządzonej.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie.
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
J. Jaworski

Przewodniczący
Rady Gminy
Z. Szulist

589

UCHWAŁA Nr VII/143/01
Rady Gminy Kościerzyna
z dnia 4 czerwca 2001 r.

w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, zm. z 2001 r. Nr 45, poz. 497) w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838, zm. Nr 86, poz. 958) – Rada Gminy Kościerzyna, po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Kościerskiego, uchwała, co następuje:

§ 1

Zalicza się drogi wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały do kategorii dróg gminnych publicznych.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do podjęcia czynności zmierzających do:

- a) nadania numerów dróg, drogom zaliczonym do kategorii dróg gminnych,
- b) nadania numerów ewidencyjnych drogom zaliczonym do kategorii dróg gminnych.

§ 3

1. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VII/143/01
Rady Gminy Kościerzyna
z dnia 4 czerwca 2001 r.

WYKAZ
dróg gminnych publicznych – Gminy Kościerzyna

| L.p | Sołectwo | Lokalizacja drogi (skąd – dokąd) | Długość (mb) |
|-----|-------------|---|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1. | Czarlina | a Wąglikowice – Czarlina – Osada Rybacka | 4.505 |
| | | b Czarlina – centrum wsi | 410 |
| | | c Czarlina – Skoczkowo | 1820 |
| 2. | Częstkowo | a Skorzewo – Częstkowo – Gostomie | 6.000 |
| | | b Częstkowo – Ludwikowo | 1275 |
| | | c Częstkowo – Wieprznica | 2645 |
| 3. | Dębogóry | a Dębogóry – Nowa Kiszewa (szosa) | 2400 |
| | | b Dębogóry – Smolniki – Niedamowo | 2160 |
| 4. | Dobrogoszcz | a Kościerska Huta – Dobrogoszcz – Puc | 4160 |
| | | b Dobrogoszcz – Mały Klincz – szosa Grabowo | 1730 |
| | | c Dobrogoszcz – Kaliska | 2140 |

| | | | | |
|-----|---|------|--|------|
| 5. | Gostomie | a | do szkoły | 225 |
| | | b | Gostomie – Korne – do szosy Bytów | 5450 |
| 6. | Grzybowo | a | Grzybowo- kier. Łubiana | 1150 |
| | | b | Grzybowo – szkoła | 260 |
| | | c | Grzybowo – Lizaki wieś – Sycowa Huta | 3155 |
| 7. | Juszki | a | Juszki – szosa Kościerzyna – Stara Kiszewa | 6055 |
| | | b | Juszki – kier. Wąglkowice | 270 |
| 8. | Kaliska | a | Kaliska – wieś (nowa szkoła) | 650 |
| | | b | Kaliska – Nowa Wieś – Kościerzyna Wybudowanie | 4815 |
| | | c | Kaliska – wieś (lewa strona szosy do Gdańska) | 595 |
| | | d | Kaliska – wieś (obok tartaku) | 520 |
| | | e | Kaliska – kier. Sikorzyno | 670 |
| 9. | Kłobuczyno | a | Kłobuczyno – osiedle przy ujęciu wody | 710 |
| | | b | Kłobuczyno – Śledziowa Huta | 3380 |
| | | c | Kłobuczyno – kier. Grabowo (granica) | 2040 |
| 10. | Korne | a | od szosy do Bytowa (przed tartakiem) | 200 |
| | | b | osiedle domków jednorodzinnych – lewa strona | 575 |
| | | c | osiedle domków jednorodzinnych – prawa strona | 450 |
| 11. | Kościerska Huta | a | Kościerska Huta – Nowa Wieś | 1485 |
| | | b | Kościerska Huta – Nowy Klincz (Mróz) | 850 |
| | | c | Kościerska Huta – gospodarstwo Kutela | 610 |
| | | d | Kościerska Huta – Nowy Klincz (kurniki) | 2410 |
| 12. | Kościerzyna Wybudowanie | a | od szosy Kościerzyna – Łeba (Elstyp) | 720 |
| | | b | od szosy Kościerzyna – Łeba – do gosp. Lubiński | 350 |
| | | c | od szosy Kościerzyna – Łeba – do gosp. Smętek | 420 |
| | | d | od szosy Kościerzyna – Łeba – gosp. Ogrodnicze | 220 |
| | | e | od granicy miasta Kościerzyna do tory PKP | 1130 |
| 13. | Łubiana mapa nr 1 | | ul. Zakładowa | 400 |
| | | | ul. Kościerska – do szosy Kościerzyna – Bytów | |
| | | | ul. Akacjowa | 1350 |
| | | | ul. Kasztanowa | 675 |
| | | | ul. Świerkowa | 405 |
| | | | ul. Jodłowa | 100 |
| | | | ul. Dębowa | 150 |
| | | | ul. Brzozowa | 260 |
| | | | ul. Lipowa | 290 |
| | | | ul. Ogrodowa | 165 |
| | | | ul. Wodna | 880 |
| | | | ul. Pogodna | 120 |
| | | | ul. Słoneczna | 200 |
| | | | ul. Źródłana | 170 |
| | | | ul. Kwiatowa | 200 |
| | | | ul. Wiosenna | 435 |
| | | | ul. Jesienna | 130 |
| | | | ul. Rolnicza | 145 |
| | | | ul. Spacerowa | 825 |
| | | | ul. Kamienna | 175 |
| | | | ul. Miodowa | 165 |
| | | | ul. Długa (centrum wsi) | 305 |
| | | | ul. Szkolna | 985 |
| | | | do O. W. „Worzałówka” | 50 |
| | | | ul. Jeziorna | 85 |
| | | | ul. Kościelna | 285 |
| | | | ul. Zacisze | 280 |
| | ul. Łąkowa | 140 | | |
| | ul. Różana | 100 | | |
| | ul. Zielona | 310 | | |
| | ul. Leśna (Sudomie) | 125 | | |
| | ul. Rzemieślnicza | 2130 | | |
| | ul. Kaszubska i dalej do szosy w Garczynie (skrót) | 625 | | |
| | przy garażach | 1880 | | |
| | | 250 | | |

| | | | | |
|-----|---|------|--|------|
| 14. | Mały Klincz mapa nr 4 | a | od szosy K-na – N. Karczma – do szosy kier. Grabowo | 1825 |
| | | b | na nowym osiedlu | 7250 |
| 15. | Niedamowo | a | od drogi powiatowej – do granicy St. Barkoczyn | 2800 |
| | | b | kier. Hamerberg | 250 |
| 16. | Nowa Wieś | a | Nowa Wieś – Skorzewo | 1765 |
| 17. | Nowy Podleś | a | Nowy Podleś – Sarnowy (szosa Kościerzyna – St. Kiszewa) | 1895 |
| | | b | Nowy Podleś – Gościeradz | 2320 |
| 18. | Nowy Klincz | a | Nowy Klincz – Mały Klincz – do gr. z Kościerzyną | 3960 |
| | | b | za hydrofornią do szosy Kościerzyna – N. Karczma | 290 |
| | | c | od szosy Kościerzyna – N. Karczma – do p. Osman | 170 |
| | | d | przy zabudow. p. Niklas | 260 |
| | | e | od szkoły do tory PKP | 1150 |
| 19. | Puc | a | Puc – Dąbrówka | 1980 |
| 20. | Rotenbark | a | Wieś – przy sklepie – do szosy Juszki | 450 |
| 21. | Szarłota-Rvbaki | a | od szosy Kościerzyna – Chojnice do P.O.S.W. Garczyn | 1015 |
| | | b | od szosy Kościerzyna – Wąglkowice do centrum i dalej kier. Łubiana | 1095 |
| | | c | łącznik dróg Kościerzyna – Chojnice – Kościerzyna – Wąglkowice | 935 |
| | | d | Stare Nadleśnictwo (gr. m. Kościerzyna) – Szarlota (sz. Wdzydzka) | 3045 |
| | | e | od drogi powiat. Strzelnica – do Wieprz. | 1515 |
| | | f | Młyn | 210 |
| | | g | od szosy do sołtysa do działek przy jeziorze Osuszyno | 950 |
| 22. | Sarnowy | a | od szosy do działek | 250 |
| 23. | Skorzewo mapa nr 2 | a | ul. Starowiejska | 155 |
| | | b | ul. Sportowa | 240 |
| | | c | ul. Polna | 500 |
| | | d | ul. Rekowska | 650 |
| | | e | ul. Kolejarzy | 340 |
| | | f | ul. Wąska | 200 |
| | | g | ul. Kwiatowa | 175 |
| | | h | ul. Długa | 465 |
| | | i | ul. Peplińskiego | 850 |
| | | j | ul. Lipowa | 125 |
| | | k | ul. Słoneczna | 295 |
| | | l | ul. Zdrojewskiego | 295 |
| | | ł | ul. Kościelna | 225 |
| | | m | ul. Łąkowa | 350 |
| | | n | ul. Rzemieślnicza | 230 |
| | | o | ul. Krótka | 140 |
| | | p | ul. Ogrodowa | 225 |
| r | Skorzewo – Fingrowa Huta (gr. sołectwa) | 2475 | | |
| s | od szosy Kościerzyna – Łeba – cmentarz | 400 | | |
| t | od szosy Kościerzyna – Łeba do ul. Kościelnej | 1200 | | |
| u | Skorzewo – kier. Sikorzyno | 1600 | | |
| 24. | Stawiska | a | Stawiska – Szenajda | 1885 |
| | | b | Stawiska – obwodnica do szosy K-na – St. Kiszewa | 575 |
| | | c | Stawiska – Małe Stawiska do szosy K-na – St. Kiszewa | 2185 |
| | | d | Stawiska – Dębogóry (PUDM) | 1950 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------|---|------|
| 25. | Sycowa Huta | a | od szosy do Wąglikowic – do działek (lewa strona) | 415 |
| | | b | od szosy do Wąglikowic – do Ośrodka Drutex | 1495 |
| 26. | Wąglikowice | a | od szosy – kier. Lizaki | 290 |
| | | b | od szosy przy kościele – do sklepu | 395 |
| | | c | do cmentarza (kier. Juszki) | 405 |
| | | d | na osiedlu domków jednorodzinnych (do szosy Czarlina) | 630 |
| | | e | na osiedlu domków jednorodzinnych – boczna przy sklepie | 555 |
| 27. | Wdzydze | a | od Skansenu – do O. W. Agencji Morskiej Gdynia | 1875 |
| | | b | od szosy do działek przy leśniczówce | 230 |
| 28. | Wielki Podleś | a | Wielki Podleś – Nowy Podleś – Rotenbark | 7040 |
| | | b | wielki Podleś – Wielki Klincz | 2755 |
| 29. | Wielki Klincz mapa nr 3 i | a | ul. Polna | 785 |
| | | b | ul. Kolejowa | 525 |
| | | c | ul. Osiedle 2000 | 255 |
| | | d | ul. Słoneczna | 650 |
| | | e | ul. Szkolna | 790 |
| | | f | ul. Derdowskiego | 265 |
| | | g | ul. Sędzickiego | 105 |
| | | h | ul. K. Wojtyły | 595 |
| | | i | ul. Witosa | 60 |
| | | j | ul. Wybickiego | 820 |
| | | k | ul. 8 Marca | 250 |
| | | l | ul. Klasztorna | 230 |
| | | ł | ul. Gościeradzka – do tory PKP | 3295 |
| | | m | ul. Gen Hallera i 2 Pułku Szwoleżerów | 510 |
| | | n | ul. Rzemieślnicza | 1440 |
| | | o | ul. T. Rogali i dalej do granicy St. Barkoczyn | 2450 |
| p | ul. Ks. Peplińskiego | 260 | | |
| r | do Oczyszczalni Ścieków | 210 | | |
| s | od szosy Dębogóry – gosp. Kreft | 1060 | | |
| 30. | Zielenin | a | Zielenin - Puc | 1630 |
| | | b | od szosy k-na – n. Karczma – do Będominka | 2105 |
| 31. | Wieprznica | a | Wieprznica – Owśnice Wyb. (od Elbudu) | 1795 |
| | | b | Wieprznica – Fingrowa Huta | 1545 |
| | | c | dojazd do Elbudu od Łubiany | 3410 |

Razem: 177635 mb

590

UCHWAŁA Nr VII/149/01 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 4 czerwca 2001 r.

w sprawie zmiany Statutu Gminy Kościerzyna oraz niektórych innych uchwał.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2001 r. Nr 45, poz. 497) – Rada Gminy Kościerzyna uchwala co następuje:

§ 1

1. W załączniku nr 1 do Statutu Gminy Kościerzyna z dnia 2 sierpnia 1996 r. – jednolity tekst załącznik nr 1 do uchwały Nr III/158/97 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 5 kwietnia 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 23, poz. 66, zm.: z 1999 r. Nr 110, poz. 1022) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 6 otrzymuje brzmienie:

- 1) Do zadań gminy należą zadania ustawowo zlecone z zakresu administracji rządowej.
- 2) Gmina może wykonywać zadania z zakresu właściwości innej jednostki samorządu terytorialnego na podstawie porozumień zawartych z tymi jednostkami.

2. § 10 otrzymuje brzmienie:

Rada Gminy, zwana dalej radą, składa się z 19 radnych wybranych przez mieszkańców gminy w wyborach powszechnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. w § 11 skreśla się ust. 3

4. § 12 otrzymuje brzmienie:

Zadaniem przewodniczącego jest wyłącznie organizowanie pracy rady oraz prowadzenie obrad.

5. w § 15 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

3. Jeżeli radny, bądź jakkolwiek uczestnik zaktóca porządek obrad, bądź uchybia prowadzeniu sesji lub komisji, przewodniczący jest zobowiązany odebrać mu głos lub zarządzić opuszczenie przez niego sali obrad.

6. § 17 otrzymuje brzmienie:
Publiczność uczestniczy w obradach z możliwością wypowiedzania się w punkcie „Wolne wnioski”.
7. w § 18 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
4. Nowa numeracja protokołów zaczyna się z początkiem każdego roku kalendarzowego, zaś nowa numeracja uchwał rozpoczyna się z początkiem nowej kadencji rady.
8. w § 19 skreśla się ust. 7.
9. § 20 otrzymuje brzmienie:
Uchwały rady powinny zawierać:
1) kolejny numer protokołu,
2) kolejny numer uchwały,
3) ostatnie dwie cyfry roku w którym jest podejmowana uchwała,
4) oznaczenie organu wydającego uchwałę,
5) datę,
6) tytuł prawny,
7) podstawę prawną,
8) określenie organów odpowiedzialnych za wykonanie uchwały,
9) termin wejścia w życie i ewentualnie czas obowiązywania uchwały,
10) podpis Przewodniczącego Rady.
10. w § 24 skreśla się ust. 4,
11. § 25 otrzymuje brzmienie:
Rada Gminy powołuje następujące komisje stałe:
1. Komisję Rewizyjną z zakresem działania zgodnym z ustawą o samorządzie gminnym,
2. Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego z zakresem działania – budżet, finanse, gospodarka komunalna, planowanie przestrzenne, turystyka, promocja, współpraca z organizacjami samorządowymi oraz ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw w zakresie rozwoju gospodarczego,
3. Komisję Oświaty, Zdrowia, Kultury i Spraw Społecznych z zakresem działania – ochrona zdrowia, opieka społeczna, oświata, kultura i sport,
4. Komisję Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego z zakresem działania – ochrona środowiska, rolnictwo, leśnictwo, bezpieczeństwo publiczne, ochrona przeciwpożarowa i przeciwpowodziowa, gospodarka wodna.
12. w § 27:
— ust. 3 otrzymuje brzmienie:
3. W skład komisji mogą wchodzić wyłącznie osoby będące radnymi rady gminy.
— ust. 4 otrzymuje brzmienie:
4. Komisje podlegają radzie gminy i z tego tytułu najpóźniej do końca I kwartału przedkładają radzie plany pracy.
— skreśla się ust. 5 i 6
13. § 31 otrzymuje brzmienie:
Radni mają obowiązek utrzymywania stałej więzi z mieszkańcami oraz ich organizacjami.
14. w § 32:
a) ust. 4 otrzymuje brzmienie:
Na pisemne interpelacje radnych, wójt udziela odpowiedzi w trybie określonym w kodeksie postępowania administracyjnego.
b) skreśla się ust. 5 i 6.
15. po § 32 dodaje się § 32a w brzmieniu:
1. Każdy ma prawo wglądu do dokumentów rady gminy, zarządu gminy oraz komisji, w szczególności protokołów posiedzeń oraz uchwał podejmowanych przez organy gminy.
2. Udostępnianie dokumentów organów gminy oraz komisji, z wyjątkiem uchwał, radnym oraz osobom postronnym może nastąpić, jeżeli zainteresowany:
a) złoży pisemny wniosek, w którym wskaże organ gminy, bądź komisję, z której mają być udostępnione dokumenty, w tym rok i datę
b) wskaże o jaką konkretną informację występuje,
c) w sposób wiarygodny uzasadni potrzebę posiadania tych dokumentów, a ich udostępnienie nie naruszy praw i wolności osób, których dane dotyczą, bądź nie podlega ograniczeniu jawności lub jej wyłączeniu na podstawie odrębnych ustaw.
3. Osoba, która chce uzyskać dostęp do dokumentów organów gminy lub komisji winna:
a) jeżeli sprawa dotyczy udostępnienia protokołów – złożyć wniosek, nie wcześniej niż w terminie 14 dni od dnia odbycia posiedzenia organów gminy lub komisji,
b) jeżeli sprawa dotyczy udostępniania uchwał na wniosek zainteresowanego – są one udostępniane niezwłocznie po ich ogłoszeniu,
4. Wnioski, o których mowa w ust. 2 są rozpatrywane w trybie określonym w Kodeksie postępowania administracyjnego.
5. Informacje z działalności rady, zarządu oraz komisji, w tym uchwały są zamieszczane na stronach internetowych Gminy Kościerzyna.
16. w § 36 skreśla się ust. 3
17. § 41 otrzymuje brzmienie:
Zarząd Gminy składa się z trzech osób: wójta, zastępcy wójta i 1 członka.
18. w § 44 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
Zarząd Gminy w terminie do dnia 31 sierpnia przedstawia radzie gminy informację o przebiegu z wykonania budżetu za I półrocze.
19. w § 45 skreśla się ust. 5
20. po § 45 dodaje się § 45a w brzmieniu:
Z każdego posiedzenia zarządu sporządza się protokół, który powinien zawierać:
a) numer, datę oraz numery uchwał
b) osoby uczestniczące w posiedzeniu,
c) krótki i rzeczowy opis omawianych spraw, dokładną treść podjętych decyzji oraz wynik głosowania,
d) czas trwania posiedzenia,
e) podpis przewodniczącego zarządu,
f) wskazanie osoby sporządzającej protokół.
g) protokoły numeruje się cyframi rzymskimi, a uchwały arabskimi.
h) nowa numeracja protokołów i uchwał zarządu zaczyna się z początkiem roku kalendarzowego.
21. w § 47 ust. 1 w pkt 6 kropkę zastępuje się przecinkiem i dopisuje się pkt 7 w brzmieniu:
7) określenie zadań i obowiązków członków zarządu.
22. w § 48 skreśla się ust. 2
23. § 49 otrzymuje brzmienie:
Zastępca wójta lub członek zarządu upoważniony przez wójta, zastępuje go w razie jego nieobecności w sprawach:
1) organizowania pracy zarządu,
2) kierowania bieżącymi sprawami gminy,
3) reprezentowania gminy na zewnątrz.

24. w § 52 ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„kierowników wydziałów i referatów Urzędu Gminy”.
2. Załącznik nr 4, o którym mowa w § 4 załącznika nr 1 do Statutu Gminy Kościerzyna z dnia 2 sierpnia 1996 r., otrzymuje brzmienie zgodnie z zał.nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

W uchwale Nr VII/102/2000 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 30 września 2000 r. w sprawie: określenia zasad przyznawania diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych i członków komisji spoza Rady Gminy Kościerzyna wprowadza się następujące zmiany:

1. Uchwała Nr VII/102/2000 z dnia 30 września 2000 r. otrzymuje brzmienie „w sprawie: określenia zasad przyznawania diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych oraz członków zarządu, nie będących pracownikami samorządowymi”
2. w § 1 ust. 1 po słowie „Radni” skreśla się wyrazy „oraz członek komisji nie będący radnym”
3. w § 2:
 - a) w ust. 1 po słowie „Radni” skreśla się wyrazy „oraz członkowie komisji nie będący radnymi”
 - b) w ust. 2 skreśla się wyrazy „z wyjątkiem Wójta” i po wyrazach „Członkowie Zarządu” dopisuje się „nie będący pracownikami samorządowymi”.
 - c) w ust. 4 po słowie „radnych” skreśla się wyrazy „i członków komisji spoza rady”

§ 3

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr X/70/93 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 16 kwietnia 1993 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu pracy zarządu.
2. Jednolity tekst statutu wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Jednolity tekst uchwały w sprawie określenia zasad przyznawania diet oraz zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych oraz członków zarządu, nie będących pracownikami samorządowymi stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
5. Do końca kadencji organów stanowiących gminy, w czasie której uchwała weszła w życie mają zastosowanie przepisy:
 - a) § 10, § 27, § 41 w brzmieniu dotychczasowym uchwały, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały,
 - b) w brzmieniu dotychczasowym uchwały, o której mowa w § 2 niniejszej uchwały.
6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Z. Szulist

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VII/145/01
Rady Gminy Kościerzyna
z dnia 4 czerwca 2001 r.

STATUT GMINY KOŚCIERZYNA

**CZĘŚĆ I
USTRÓJ GMINY**

§ 1

Gmina Kościerzyna, zwana dalej gminą, jest wspólnotą samorządową osób mających stałe miejsce zamieszkania na terenie gminy.

§ 2

Gmina obejmuje obszar o powierzchni 31.015 ha. Granice gminy określone są na mapie stanowiącej załącznik nr 1* do niniejszego statutu.

§ 3

1. Herbem gminy jest herb, którego wzór i opis stanowi załącznik nr 2* do statutu.
2. Flagą gminy jest flaga, której wzór i opis stanowi załącznik nr 3* do statutu.

§ 4

Gmina dzieli się na 35 sołectw, których nazwy, nazwy miejscowości je tworzące, obszar oraz granice określa załącznik nr 4*.

§ 5

Do zakresu działań i zadań gminy należą sprawy określone w art.6 i 7 ustawy z dnia 9 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 – j.t. Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r.) z późniejszymi zmianami.

§ 6

1. Do zadań gminy należą również zadania ustawowo zlecone z zakresu administracji rządowej.
2. Gmina może wykonywać zadania z zakresu własności innej jednostki samorządu terytorialnego na podstawie porozumień zawartych z tymi jednostkami.

§ 7

Gminie przysługuje prawo stanowienia przepisów powszechnie obowiązujących na jej obszarze (przepisy gminne) w trybie określonym ustawą o samorządzie terytorialnym.

§ 8

Piecczęcią Gminy Kościerzyna jest znak odcisnięty z metalowego, okrągłego tłoku pieczęciowego przedstawiający herb gminy w polu środkowym oraz napis w otoku Gmina Kościerzyna

§ 9

1. Rada Gminy może, w uznaniu szczególnych zasług dla Gminy Kościerzyna, przyznać tytuł i medal: „Zasłużony dla Gminy Kościerzyna”.
2. Medal i tytuł przyznaje Rada Gminy na wniosek wójta i Zarządu Gminy.
3. Regulamin, tryb nadawania oraz wzór medalu określa uchwała rady.

* Załączników Nr 1, 2, 3 i 4 nie publikuje się.

4. „Zasłużony dla Gminy Kościerzyna” jest tytułem honorowym.

CZĘŚĆ II RADA GMINY – ORGAN UCHWAŁODAWCZY

§ 10

Rada Gminy, zwana dalej radą, składa się z 19 radnych wybranych przez mieszkańców gminy w wyborach powszechnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

A. Przewodniczący

§ 11

1. Rada wybiera ze swojego grona przewodniczącego i jednego wiceprzewodniczącego spośród dowolnej liczby kandydatów zgłoszonych przez radnych uczestniczących w sesji.
2. Wybór przewodniczącego i wiceprzewodniczącego rady następuje bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady w głosowaniu tajnym.

§ 12

Zadaniem przewodniczącego jest wyłącznie organizowanie pracy rady oraz prowadzenie obrad.

§ 13

1. Przewodniczący przygotowuje i zwołuje sesje, ustalając miejsce, dzień, godzinę i projekt porządku obrad, przy współpracy z wójtem.
2. Przewodniczący powiadamia radnych o sesji najpóźniej na 7 dni przed ustalonym jej terminem, doręczając im projekt porządku obrad, projekty uchwał i niezbędne materiały związane z przedmiotem obrad sesji.
3. W przypadku niedotrzymania terminów, o których mowa w § 13 ust. 2 rada może podjąć uchwałę o odroczeniu sesji większością głosów i wyznaczyć nowy termin jej odbycia. Wniosek o odroczeniu sesji musi być zgłoszony na początku obrad.
4. Przewodniczący podaje do wiadomości mieszkańców gminy informację o terminie, miejscu i przedmiocie sesji na 5 dni przed sesją, przez rozplakatowanie.

§ 14

1. Sesje rady są jawne.
2. Jawność sesji lub jej część zostaje wyłączona decyzją Przewodniczącego Rady, jeżeli przedmiotem obrad mają być sprawy objęte tajemnicą państwową lub służbową.

§ 15

1. Przewodniczący Rady otwiera każdą sesję, stwierdzając jej prawomocność, przewodniczy na wszystkich posiedzeniach danej sesji i po wyczerpaniu całego porządku obrad zamyka sesję.
2. Przewodniczący odpowiada za sprawny przebieg i zachowanie porządku obrad.
3. Jeżeli radny, bądź jakikolwiek uczestnik zakłóca porządek obrad, bądź uchybia prowadzeniu sesji lub komisji, przewodniczący jest zobowiązany odebrać mu głos lub zarządzić opuszczenie przez niego sali obrad.
4. Zarządzenia opuszczenia sali obrad nie można stosować wobec radnego.
5. W toku sesji przewodniczący udziela pierwszeństwa

głosu w sprawie wniosków o charakterze formalnym, a w szczególności:

- stwierdzenia quorum,
- przeliczenia głosów,
- zdjęcia określonego tematu z porządku obrad,
- zakończenia dyskusji i podjęcia uchwał,
- zamknięcia listy mówców,
- ograniczenia czasu wystąpienia dyskutantów.

§ 16

1. Porządek dzienny powinien zawierać punkt „Zapytania i wolne wnioski”.
2. Każdy radny w tym punkcie porządku dziennego ma prawo zwracać się z żądaniem wyjaśnień we wszystkich sprawach, które dotyczą zakresu działania rady.
3. W przypadku niemożności udzielenia natychmiastowej odpowiedzi wyjaśnienie powinno być przekazane pisemnie w terminie dwutygodniowym.

§ 17

Publiczność uczestniczy w obradach z możliwością wypowiedziania się w punkcie „Wolne wnioski”.

§ 18

1. Z każdego posiedzenia rady sporządza się protokół, który powinien zawierać:
 - numer, datę i miejsce posiedzenia oraz numery uchwał;
 - stwierdzenie prawomocności posiedzenia;
 - nazwiska nieobecnych członków rady (usprawiedliwionych i nieusprawiedliwionych) oraz nazwiska osób delegowanych na posiedzenie z urzędu;
 - stwierdzenie przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia;
 - zatwierdzenie porządku obrad;
 - przebieg obrad, streszczenie przemówień i dyskusji oraz teksty zgłaszanych wniosków i uchwalonych wniosków;
 - czas trwania posiedzenia;
 - podpis przewodniczącego.
2. Protokół sporządza pracownik Urzędu Gminy.
3. Protokoły numeruje się cyframi rzymskimi, a uchwały arabskimi.
4. Nowa numeracja zaczyna się z początkiem każdego roku kalendarzowego, zaś nowa numeracja uchwał rozpoczyna się z początkiem nowej kadencji rady.

§ 19

1. Rada rozstrzyga sprawy rozpatrywane na sesjach, podejmując uchwały, które stanowią odrębne dokumenty (uchwały merytoryczne). Uchwały o charakterze proceduralnym, deklaracje i oświadczenia w sprawach politycznych itp. odnotowuje się jedynie w protokole sesji.
2. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym przez podniesienie ręki.
3. Z inicjatywą podjęcia uchwał (inicjatywą uchwałodawczą) mogą występować: komisje, wójt, zarząd i każdy radny.
4. Z wnioskiem o wykonanie inicjatywy uchwałodawczej w określonej sprawie mogą do organów wymienionych w § 19 ust. 3, występować radni, instytucje, organizacje społeczne, polityczne, zawodowe, samorządowe, stowarzyszenia i inne zorganizowane grupy.

5. W przygotowaniu projektu uchwał pomoc merytoryczną, organizacyjną i prawną zapewnia zarząd.
6. Komisje, zarząd i każdy radny może złożyć wniosek o zmianę treści uchwały.
7. Uchwały w sprawach personalnych, proceduralnych, o charakterze deklaracji, oświadczeń w sprawie politycznej, itp. nie wymagają odrębnych opinii komisji.

§ 20

Uchwały rady powinny zawierać:

- 1) kolejny numer protokołu,
- 2) kolejny numer uchwały,
- 3) ostatnie dwie cyfry roku w którym jest podejmowana uchwała,
- 4) oznaczenie organu wydającego uchwałę,
- 5) datę,
- 6) tytuł prawny,
- 7) podstawę prawną,
- 8) określenie organów odpowiedzialnych za wykonanie uchwały,
- 9) termin wejścia w życie i ewentualnie czas obowiązywania uchwały,
- 10) podpis Przewodniczącego Rady.

§ 21

1. W głosowaniu jawnym za oddane głosy uznaje się te, które oddano za, przeciw, wstrzymujące się. Głosuje się przez podniesienie ręki.
2. W głosowaniu tajnym radni głosują kartkami opatrzonymi pieczętkami rady, sporządzonymi każdorazowo dla danego głosowania.
3. Każdorazowe głosowanie odbywa się przez odpowiednie skreślenie. Za ważne oddane głosy uznaje się kartki na których radni głosowali w sposób zgodny z ustalonymi zasadami. Każdy inny głos uznaje się za nieważny.

§ 22

1. Głosowanie jawne przeprowadza Przewodniczący Rady przy pomocy zastępcy.
2. Głosowanie tajne przeprowadza każdorazowo powołana spośród radnych Komisja Skrutacyjna.

§ 23

1. Zwykła większość głosów oznacza więcej głosów „za” albo „przeciw”.
2. Bezwzględna większość głosów oznacza o jeden głos więcej od sumy pozostałych ważnie oddanych głosów.
3. Wyniki głosowania ogłasza się bezzwłocznie.

§ 24

1. Głosowanie nad kolejnymi wnioskami dotyczącymi zmian uchwały następuje w kolejności zgłoszeń.
2. Każdy wniosek jest głosowany oddzielnie.
3. Zostaje zatwierdzony ten wniosek, który uzyska największą ilość głosów „za” spośród zgłoszonych wniosków. W przypadku równej ilości głosów „za” przyjmuje się wniosek, który podczas głosowania otrzymał najmniejszą ilość głosów „przeciw”.
4. W przypadku nie przyjęcia przez Radę Gminy uchwały ze zgłoszoną poprawką rada głosuje pierwotną wersję uchwały.

B. Komisje

§ 25

Rada Gminy powołuje następujące komisje stałe:

1. Komisję Rewizyjną z zakresem działania zgodnym z ustawą o samorządzie gminnym,
2. Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego z zakresem działania – budżet, finanse, gospodarka komunalna, planowanie przestrzenne, turystyka, promocja, współpraca z organizacjami samorządowymi oraz ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw w zakresie rozwoju gospodarczego,
3. Komisję Oświaty, Zdrowia, Kultury i Spraw Socjalnych z zakresem działania – ochrona zdrowia, opieka społeczna, oświata, kultura i sport,
4. Komisję Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa Publicznego z zakresem działania – ochrona środowiska, rolnictwo, leśnictwo, bezpieczeństwo publiczne, ochrona przeciwpożarowa i przeciwpowodziowa, gospodarka wodna.

§ 26

Posiedzenie komisji jest prawomocne, jeżeli uczestniczy w nim ponad połowa osób wchodzących w jej skład.

§ 27

1. Komisje stałe (problemowe) w zakresie swojego działania:
 - 1) opiniują:
 - a) projekty uchwał rady,
 - b) inne dokumenty przekazane przez radę;
 - c) skargi i wnioski wyborców i radnych w sprawach działalności rady i służb komunalnych;
 - 2) występują do rady z inicjatywą uchwałodawczą;
2. Rada może powoływać komisje doraźne do określonych zadań, ustalając równocześnie:
 - 1) przedmiot działania komisji;
 - 2) jej skład osobowy;
 - 3) termin wykonania zadania.
3. W skład komisji mogą wchodzić wyłącznie osoby będące radnymi rady gminy.
4. Komisje podlegają radzie gminy i z tego tytułu najpóźniej do końca I kwartału przedkładają radzie plany pracy.

§ 28

1. Posiedzenia komisji zwołuje i ustala porządek dzienny przewodniczący komisji lub jego zastępca. Posiedzenia odbywają się w miarę potrzeb, według zatwierdzonego przez radę planu, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.
2. Opinie i wnioski komisji podejmowane są w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
3. O terminie posiedzenia komisji przewodniczący komisji zawiadamia członków na 3 dni przed posiedzeniem.

§ 29

1. Rada na wniosek radnych może dokonać w czasie kadencji zmian w rodzaju, ilości oraz składzie osobowym i liczbowym komisji.
2. Przewodniczący komisji statych co najmniej raz na rok przedstawiają sprawozdania z działalności komisji Radzie Gminy.

§ 30

1. Komisja Rewizyjna podejmuje kontrole na zlecenie rady i informuje ją o jej wynikach.
2. Komisja Rewizyjna realizuje swoje obowiązki na swych posiedzeniach oraz przez swoje zespoły kontrolne.
3. Komisja odbywa posiedzenia oraz uchwała opinie i wnioski przy udziale co najmniej połowy swego składu.
4. Na posiedzeniach komisja rozpatruje:
 - 1) sprawy przekazane komisji przez radę, Przewodniczącego Rady lub przez zarząd, celem zaopiniowania tych spraw,
 - 2) sprawy wynikające z planu pracy komisji;
 - 3) sprawyawnioskowane przez członków komisji.
5. Komisja Rewizyjna:
 - 1) kontroluje legalność, celowość, rzetelność i gospodarność działalności zarządu i podporządkowanych mu jednostek, a w szczególności w zakresie:
 - a) wywiązywania się z zadań ustawowych i statutowych,
 - b) realizacji uchwał rady i zarządu,
 - c) działalności finansowej i gospodarczej.
 - 2) przygotowuje wniosek w sprawie udzielenia zarządowi absolutorium.
6. Komisja może powoływać co najmniej trzy osobowe zespoły działające na podstawie pisemnego upoważnienia przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, a określającego:
 - 1) imiona i nazwiska członków zespołu oraz przewodniczącego zespołu-członka Komisji Rewizyjnej,
 - 2) rodzaj kontroli,
 - 3) podmiot kontrolowany,
 - 4) przedmiot i zakres kontroli,
 - 5) planowany termin rozpoczęcia i zakończenia kontroli.
7. Zespół wykonuje swoje obowiązki w pełnym składzie.
8. Komisja Rewizyjna zasięga opinii wójta na temat terminu planowanej kontroli jednostek urzędu.
9. Zarząd i wójt udzielają Komisji Rewizyjnej wszelkich informacji, niezbędnych w pracy komisji, chyba, że sprzeciwia się temu przepis prawa.
10. Komisja Rewizyjna nie może ingerować w toczące się postępowanie w indywidualnej sprawie, rozstrzyganej w drodze decyzji administracyjnej lub postanowienia administracyjnego.
11. Komisja Rewizyjna uzgadnia z wójtem termin i czas kontroli urzędu i jednostek organizacyjnych.
12. Decyzje komisji zapadają zwykłą większością głosów przy obecności połowy składu komisji.

C. Radni

§ 31

Radni mają obowiązek utrzymywania stałej więzi z mieszkańcami oraz ich organizacjami.

§ 32

1. Każdy radny domagać się może wniesienia pod obrady sesji i komisji spraw, które wynikają z postulatów i skarg większości wyborców.
2. Radni mają prawo podejmowania działania oraz składania wniosków w organach, jednostkach i instytucjach

działających na terenie gminy, korzystając w razie potrzeby z poparcia i pomocy organów rady.

3. Na sesjach oraz w okresach między sesjami radni mają prawo kierowania do wójta interpelacji (ustnie lub pisemnie), których przedmiotem są sprawy związane z realizacją zadań rady.
4. Na pisemne interpelacje radnych, wójt udziela odpowiedzi w trybie określonym w kodeksie postępowania administracyjnego.
5. Projekt budżetu otrzymuje każdy radny w terminie do dnia 30 listopada danego roku.

§ 32 a

1. Każdy ma prawo wglądu do dokumentów rady gminy, zarządu gminy oraz komisji, w szczególności protokołów posiedzeń oraz uchwał podejmowanych przez organy gminy.
2. Udostępnianie dokumentów organów gminy oraz komisji, z wyjątkiem uchwał, radnym oraz osobom postronnym może nastąpić, jeżeli zainteresowany:
 - a) złoży pisemny wniosek, w którym wskaże organ gminy, bądź komisję, z której mają być udostępnione dokumenty, w tym rok i datę
 - b) wskaże o jaką konkretną informację występuje,
 - c) w sposób wiarygodny uzasadni potrzebę posiadania tych dokumentów, a ich udostępnienie nie naruży praw i wolności osób, których dane dotyczą, bądź nie podlega ograniczeniu jawności lub jej wyłączeniu na podstawie odrębnych ustaw.
3. Osoba, która chce uzyskać dostęp do dokumentów organów gminy lub komisji winna:
 - a) jeżeli sprawa dotyczy udostępnienia protokołów – złożyć wniosek, nie wcześniej niż w terminie 14 dni od dnia odbycia posiedzenia organów gminy lub komisji,
 - b) jeżeli sprawa dotyczy udostępniania uchwał na wniosek zainteresowanego – są one udostępniane niezwłocznie po ich ogłoszeniu.
4. Wnioski, o których mowa w ust. 2 są rozpatrywane w trybie określonym w Kodeksie postępowania administracyjnego.
5. Informacje z działalności rady, zarządu oraz komisji, w tym uchwały są zamieszczane na stronach internetowych Gminy Kościerzyna.

§ 33

1. Radni stwierdzają swoją obecność na sesji rady i posiedzeniach komisji, do których zostali powołani, podpisem na liście obecności.
2. W razie niemożności uczestniczenia w sesji rady lub posiedzeniu komisji radny powinien usprawiedliwić swoją nieobecność przed Przewodniczącym Rady lub komisji w terminie nie później niż trzy dni przed datą ich odbycia.

§ 34

Radny ma prawo uczestniczenia w zebraniach Rad Sołectkich.

§ 35

1. Przed zajęciem stanowiska wobec wniosku zakładu pracy o rozwiązanie stosunku pracy z radnym, rada bada szczegółowo wszystkie okoliczności sprawy, a

zwłaszcza obowiązana jest wysłuchać wyjaśnień radnego.

2. O zmianie miejsca pracy radni powinni każdorazowo poinformować Przewodniczącego Rady.

§ 36

1. Radnemu, ani członkowi zarządu nie będącemu radnym, nie wolno wykorzystywać swej funkcji dla celów prywatnych.
2. Radny oraz członek zarządu nie będący radnym ma obowiązek wyłączyć się z udziału w rozpatrywaniu sprawy, która dotyczy jego interesu majątkowego albo:
 - a) członków jego najbliższej rodziny,
 - b) jego krewnego lub powinowatego.

§ 37

Radni mogą tworzyć kluby radnych według własnego wyboru na zasadach określonych w regulaminie klubu radnych, stanowiącym załącznik Nr 5* do niniejszego statutu.

§ 38

1. Radny ma prawo składania interpelacji w sprawach związanych z:
 - 1) realizacją uchwał i rezolucji rady;
 - 2) wykonywaniem zadań przez zarząd, urząd i gminne jednostki organizacyjne.

§ 39

1. Radny może w imieniu własnym lub osoby trzeciej wnosić skargi na zaniedbania, nienależyte wykonanie zadań, naruszenie zasady praworządności działania lub słusznym interesów obywateli.
2. Skargi składa się do jednostek organizacyjnych właściwych do ich rozpatrzenia, stosownie do przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Radny może kierować skargi za pośrednictwem Przewodniczącego Rady.
4. Radny, który wniósł lub przekazał skargę, powinien być zawiadomiony o sposobie jej załatwienia.

§ 40

1. Skuteczne zrzeczenie się mandatu przez radnego następuje wówczas, gdy radny w sposób wyraźny poinformuje radę o zrzeczeniu się swojego mandatu pisemnie lub ustnie na posiedzeniu sesji.
2. Rada stwierdza uchwałą wygaśnięcie mandatu radnego.

CZĘŚĆ III ZARZĄD GMINY – ORGAN WYKONAWCZY

§ 41

Zarząd Gminy składa się z trzech osób: wójta, zastępcy wójta i 1 członka.

§ 42

1. Wójt jest pracownikiem samorządowym.
2. Umowę o pracę z wójtem gminy podpisuje Przewodniczący Rady.

§ 43

1. Wójt lub inny członek zarządu wyznaczony przez zarząd uczestniczy w pracach rady, a na zaproszenie komisji rady – w pracach tej komisji.
2. Niezwłocznie po ogłoszeniu wyników referendum

gminnego o charakterze rozstrzygającym, wójt przedstawia radzie projekt uchwały określającej sposób realizacji ustaleń referendum.

§ 44

1. Do zadań Zarządu Gminy należy w szczególności:
 - a) przygotowanie wszelkich spraw, o których stanowi Rada Gminy, w tym zwłaszcza przygotowanie projektu budżetu,
 - b) Zarząd Gminy w terminie do dnia 31 sierpnia przedstawia radzie gminy informację o przebiegu z wykonania budżetu za I półrocze.
 - c) ustalanie planu wykonania budżetu, informowanie mieszkańców gminy o założeniach projektu budżetu, kierunkach polityki społeczno-gospodarczej i wykorzystaniu środków budżetowych,
 - d) podejmowanie uchwał w sprawach zwykłego zarządu majątkiem, a zwłaszcza:
 - e) zaciąganie zobowiązań w zakresie podejmowanych inwestycji i remontów, o wartości nie przekraczającej normy ustalonej corocznie przez radę,
 - f) zaciąganie pożyczek krótkoterminowych do łącznej wysokości nie przekraczającej wielkości ustalonej przez radę na dany rok budżetowy.
 - g) zaciąganie zobowiązań do wysokości ustalonej przez radę,
 - h) ustalanie treści ugody w sprawach cywilnoprawnych,
 - i) udział w rozpatrywaniu ofert przy przetargach publicznych ogłoszonych przez gminę,
 - j) zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,
 - k) udzielanie kierownikom jednostek organizacyjnych pozostających w strukturze gminy pełnomocnictwa do zarządzania mieniem tych jednostek oraz udzielanie zgody kierownikom tych jednostek na czynności przekraczające zakres pełnomocnictwa,
 - l) określanie zakresu, w jakim wójt może powierzać sekretarzowi prowadzenie spraw gminy w swoim imieniu,
 - m) wykonywanie zadań zleconych określonych odrębnymi przepisami.
2. Zarząd gminy w terminie do dnia 31 sierpnia przedstawia radzie gminy informację o przebiegu z wykonania budżetu za I półrocze.

§ 45

1. Zarząd obraduje na posiedzeniach zwołanych przez wójta w miarę potrzeby, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu.
2. Posiedzeniom zarządu przewodniczy wójt, a w razie nieobecności wyznaczony przez wójta członek zarządu.
3. Zarząd podejmuje decyzje kolegialne, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu zarządu.
4. W posiedzeniach zarządu może brać udział bez prawa głosowania Przewodniczący Rady.
5. Zarząd może zaprosić na swe posiedzenie także inne osoby.

§ 45a

Z każdego posiedzenia zarządu sporządza się protokół, który powinien zawierać:

* Załącznika Nr 5 nie publikuje się.

- a) numer, datę oraz numery uchwał
- b) osoby uczestniczące w posiedzeniu,
- c) krótki i rzeczowy opis omawianych spraw, dokładną treść podjętych decyzji oraz wynik głosowania,
- d) czas trwania posiedzenia,
- e) podpis przewodniczącego zarządu,
- f) wskazanie osoby sporządzającej protokół.
- g) protokoły numeruje się cyframi rzymskimi, a uchwały arabskimi.
- h) nowa numeracja protokółów i uchwał zarządu zaczyna się z początkiem roku kalendarzowego.

§ 46

1. Uchwały zarządu zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu zarządu.
2. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego posiedzenia.
3. Uchwały zarządu podpisuje wójt, a w razie nieobecności wójta upoważniony przez niego inny członek zarządu.

§ 47

1. Do zadań wójta należy:
 - 1) organizowanie pracy zarządu i Urzędu Gminy,
 - 2) kierowanie bieżącymi sprawami gminy,
 - 3) ogłaszanie budżetu gminy i sprawozdania z jego wykonania,
 - 4) wydawanie Sekretarzowi Gminy poleceń i wskazówek dotyczących sposobu prowadzenia spraw Gminy,
 - 5) reprezentowanie gminy na zewnątrz,
 - 6) zapewnianie obsługi administracyjnej komisji dyscyplinarnej,
 - 7) określenie zadań i obowiązków członków zarządu.
2. Wójt jest zwierzchnikiem służbowym w stosunku do pracowników samorządowych gminy oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych.

§ 48

Wójt wydaje decyzje w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej w odniesieniu zarówno do zadań własnych, jak i zleconych gminie.

§ 49

Zastępca wójta lub członek zarządu upoważniony przez wójta, zastępuje go w razie jego nieobecności w sprawach:

- 1) organizowania pracy zarządu,
- 2) kierowania bieżącymi sprawami gminy,
- 3) reprezentowania gminy na zewnątrz.

§ 50

Zarząd wykonuje swoje zadania przy pomocy Urzędu Gminy.

§ 51

1. Kierownikiem urzędu jest wójt.
2. Wójt kieruje urzędem przy pomocy Sekretarza Gminy. Wójt może upoważnić Sekretarza Gminy w szczególności do:
 - 1) wykonywania uprawnień wójta jako zwierzchnika służbowego pracowników urzędu;
 - 2) koordynowania realizacji uchwał rady i zarządu podlegających wykonaniu przez urząd i gminne jednostki organizacyjne.

§ 52

1. Wójt wykonuje uprawnienia zwierzchnika służbowego

w stosunku do pracowników urzędu oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem prawa do zatrudniania i zwalniania tych ostatnich.

2. Stosunek pracy z:

- 1) Sekretarzem Gminy;
 - 2) Skarbnikiem Gminy;
- powołanymi przez radę, nawiązuje wójt przez wręczenie tym osobom aktu nawiązania stosunku pracy z powołania.

3. Wójt obsadza w drodze mianowania następujące stanowiska:

- 1) kierowników gminnych jednostek organizacyjnych;
- 2) kierowników wydziałów i referatów Urzędu Gminy.

4. Wójt wręcza akty mianowania osobom, o których mowa w ust. 4 i odbiera od nich pisemne ślubowanie, którego rota brzmi:

„Ślubuję uroczyście, że na zajmowanym stanowisku będę służyć państwu i społeczności Gminy Kościerzyna, przestrzegać porządku prawnego i wykonywać sumiennie powierzone mi zadania”.

§ 53

Sekretarz Gminy:

- 1) zapewnia sprawne funkcjonowanie urzędu oraz organizuje pracę urzędu;
- 2) prowadzi sprawy gminy powierzone mu przez wójta w zakresie ustalonym przez zarząd.

**CZĘŚĆ IV
SOŁECTWA**

§ 54

1. Uchwała rady o utworzeniu, podziale i likwidacji sołectwa jak i o połączeniu dwu lub więcej sołectw podejmowana może być:

- 1) z inicjatywy rady, po przeprowadzeniu konsultacji z wyborcami w sołectwach, których miałaby dotyczyć zmiana,
- 2) z inicjatywy zebrania wiejskiego mieszkańców terenu, którego miałaby dotyczyć zmiana.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, zainteresowani mieszkańcy doręczają wójtowi wniosek podpisany przez co najmniej 60% osób, które:

- 1) popierają projekt,
- 2) posiadają czynne prawa wyborcze w wyborach do Rady Gminy,
- 3) zamieszkują na stałe w tej części gminy, której miałaby dotyczyć zmiana.

3. Wójt przedstawia radzie wniosek, o którym mowa w ust. 2, w terminie 60 dni od doręczenia wniosku wójtowi.

4. Rada może:

- 1) skierować wniosek, o którym mowa w ust. 2, do Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego celem przygotowania projektu stosownej uchwały rady,
- 2) zadecydować o odrzuceniu wniosku o którym mowa w ust. 2.

5. W razie podjęcia uchwały, o której mowa w ust. 4 pkt 1, Komisja Budżetu i Rozwoju Gospodarczego przedstawia na specjalnie zwołanej sesji rady, opinie przygotowane przez:

- 1) zainteresowanych mieszkańców,
- 2) Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego,
- 3) Komisję Rewizyjną,
- 4) Sołtysów wybranych w gminie,
- 5) Zarząd Gminy.

6. Nie wcześniej niż po siedmiu dniach od dyskusji, o której mowa w ust. 5, rada podejmuje uchwałę:
- 1) o przeprowadzeniu wnioskowanej zmiany,
 - 2) o odrzuceniu wniosku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.

§ 55

Zebrań wiejskie może wnioskować do Rady Gminy o przekazanie sołectwu:

- 1) niektórych spraw własnych gminy
- 2) części mienia komunalnego, położonych na terenie sołectwa.

§ 56

1. Sołtys w imieniu gminy zarządza częścią mienia komunalnego przekazanego sołectwu.
2. Zarząd Gminy może upoważnić sołtysa i dwóch członków zebrania wiejskiego sołectwa do składania oświadczeń woli w imieniu gminy w zakresie zarządzania i korzystania przez Sołectwo z mienia komunalnego, o którym mowa w ust. 1, oraz do rozporządzania dochodami z tego źródła.

§ 57

1. Sołectwo prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu gminy w zakresie dochodów i wydatków wyodrębnionych jako dochody i wydatki sołectwa. Wielkość środków przyznanych sołectwu określa rada w budżecie.
2. W terminie 60 dni od uchwalenia budżetu gminy przez radę, sołtys przekazuje Skarbnikowi Gminy szczegółowy plan wydatków zatwierdzony przez zebranie wiejskie.
3. Projektowane przez sołectwo wydatki nie mogą przekraczać jej przewidywanych dochodów.
4. Zarząd odpowiada za prawidłowość wykorzystania przez sołectwo środków finansowych przewidzianych w budżecie gminy na wydatki sołectwa.

§ 58

1. Sołtys ma prawo do udziału w sesjach rady bez prawa udziału w głosowaniu.
2. Przewodniczący Rady informuje sołtysa na 7 dni przed wyznaczonym terminem posiedzenia.

§ 59

1. Rada i zarząd sprawują nadzór nad działalnością sołectwa.
2. Zarząd sprawuje nadzór nad gospodarowaniem przez sołectwo częścią mienia komunalnego, przekazanego przez gminę sołectwu do korzystania.
3. Zarząd może upoważnić wójta do doraźnego kontrolowania sposobu korzystania z mienia komunalnego przez sołectwo.

**CZĘŚĆ V
PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 60

Zarząd może w formie notarialnej pod rygorem nieważności ustanowić pełnomocnika, upoważnionego do jednoosobowego składania oświadczeń woli, związanych z prowadzeniem bieżącej działalności gminy. Uchwałę zarządu w tej sprawie podpisują co najmniej dwaj członkowie Zarządu uczestniczący w podjęciu tej uchwały.

§ 61

W celu wykonania zadań własnych gmina może tworzyć jednostki organizacyjne, w tym przedsiębiorstwa i zawierać umowy z innymi podmiotami.

§ 62

1. Środkami pieniężnymi budżetu gminy dysponuje wójt.
2. Zarząd może udzielić pełnomocnictwa do dysponowania środkami pieniężnymi Sekretarzowi Gminy oraz kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

§ 63

Radnym oraz członkom komisji spoza rady przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży w wysokości i na zasadach określonych przez Radę Gminy w drodze uchwały.

§ 64

Statut oraz każda jego nowelizacja podlegają opublikowaniu w „Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego”.

591

**ZARZĄDZENIE Nr 91/2001
Wojewody Pomorskiego
z dnia 20 czerwca 2001 r.**

w sprawie ustalenia wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na III kwartał 2001 r.

Na podstawie art. 25 ust. 4 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1998 r. Nr 120, poz. 787 i Nr 162, poz. 1119, z 1999 r. Nr 111, poz. 1281 oraz z 2000 r. Nr 3, poz. 46, Nr 5, poz. 67, Nr 83, poz. 946, Nr 88, poz. 988, Nr 95, poz. 1041 i Nr 122, poz. 1317 oraz z 2001 r. Nr 4, poz. 27) postanawia się, co następuje:

§ 1

Ustala się na III kwartał roku wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w kwocie 2.548,92 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ogłoszone zostanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski
T. Sowiński

592

**ZARZĄDZENIE Nr 91a /2001
WOJEWODY POMORSKIEGO
z dnia 21 czerwca 2001 r.**

w sprawie wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Lubichowie w okręgu wyborczym Nr 3.

Na podstawie art. 192 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602 i Nr 160, poz. 1060) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy w Lubichowie w okręgu wyborczym Nr 3 w związku z wygaśnięciem dwóch mandatów radnych w tym okręgu.

§ 2

W wyborach wybieranych będzie dwóch radnych.

§ 3

Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 2 września 2001 r.

§ 4

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych przewidzianych w Ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia.

Wojewoda Pomorski
T. Sowiński

Załącznik
do zarządzenia Nr 91a /2001
Wojewody Pomorskiego
z dnia 21 czerwca 2001 r.

KALENDARZ WYBORCZY

| Termin wykonania czynności wyborczej | Treść czynności |
|--------------------------------------|--|
| do 14 lipca 2001 r. | — podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Wójta Gminy w Lubichowie informacji o granicach okręgu wyborczego Nr 3 i liczbie radnych wybieranych w tym okręgu oraz o siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej |

| | |
|---|---|
| do 19 lipca 2001 r. | — powołanie przez Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego Gminnej Komisji Wyborczej dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 3 |
| do 3 sierpnia 2001 r. do godz. 24.00 | — zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej list kandydatów na radnych wybieranych w okręgu wyborczym Nr 3 |
| do 12 sierpnia 2001 r. | — powołanie przez Zarząd Gminy Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 na czas przeprowadzenia wyborów uzupełniających, — podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia Wójta Gminy informacji o granicach i numeryze obwodu głosowania oraz o siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 powołanej dla przeprowadzenia głosowania w wyborach uzupełniających |
| do 18 sierpnia 2001 r. | — rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej o zarejestrowanych listach kandydatów na radnych w okręgu wyborczym Nr 3 wybieranych w wyborach uzupełniających |
| do 19 sierpnia 2001 r. | — sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy |
| 1 września 2001 r. | — przekazanie Przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 spisu wyborców |
| 2 września 2001 r. godz. 6.00-20.00 | — głosowanie |

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Organizacji i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk
