



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 28 sierpnia 2001 r.

Nr 70

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W TCZEWIE:

- 829 — Nr XXX/287/2001 z dnia 29 marca 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2001 r. 1836
- 830 — Nr XXX/292/2001 z dnia 29 marca 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ... 1836
- 831 — Nr XXX/293/2001 z dnia 29 marca 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie: ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych świadczone przez gminne jednostki organizacyjne oraz podmioty posiadające zezwolenie na świadczenie usług i opłat za przyjęty przez gminę obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych 1837

UCHWAŁY:

- 832 — Nr XXV/209/01 Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Miasta Czarna Woda z wykonania budżetu za 2000 r. 1837
- 833 — Nr XXXVI/1153/2001 Rady Miasta Gdańska z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Port rejon Wolnoctowego Obszaru Celnego w Gdańsku 1837
- 834 — Nr XXVIII/258/01 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 26 lipca 2001 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i składowania odpadów komunalnych 1858

INFORMACJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 835 — o decyzji Nr OGD-820/1424-B/3/2001/I/JK w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego o zatwierdzenie taryfy dla ciepła dla Komfort Office Spółka z o.o. z siedzibą w Gdyni 1858
- 836 — o decyzji Nr WCC/27D/169/W/3/2001/ZJ w sprawie zmiany decyzji o taryfie dla ciepła dla Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku -- Wrzeszczu 1859

UCHWAŁY SEJMIKU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO:

- 837 — Nr 430/XXXIV/01 z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie zmiany budżetu województwa na 2001 r. 1859
- 838 — Nr 431/XXXIV/01 z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla studentów oraz dla szczególnie uzdolnionych uczniów szkół ponadgimnazjalnych, których terenem stałego zamieszkania jest Województwo Pomorskie 1860

UCHWAŁA RADY GMINY STARE POLE:

- 839 — Nr XXI/152/2001 z dnia 27 sierpnia 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola 1864

840 — Nr XXI/153/2001 z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2001 r. 1864

841 — Nr XXI/155/2001 z dnia 27 sierpnia 2001 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia statutu gminy Stare Pole 1864

829

UCHWAŁA Nr XXX/287/2001
Rady Miejskiej w Tczewie
z dnia 29 marca 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2001 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. d, e, i, oraz pkt 10 i art. 51 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) i art. art. 109, 116, 119, 124 i 128 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014; zm. z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49 poz. 485, Nr 70, poz. 778 i Nr 110, poz. 1255 oraz z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315) oraz art. 3 i 4 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego w latach 1999-2000 (Dz. U. Nr 150, poz. 983; zm.: Nr 162, poz. 1119 oraz z 2000 r. Nr 95, poz. 1041) – Rada Miejska w Tczewie, po zasięgnięciu opinii swej Komisji Finansowo – Budżetowej uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXVII/257/2000 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie budżetu miasta na 2001 rok, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

§ 1. Ustala się dochody budżetu miasta na 2001 rok w wysokości – 63.594.180 zł
zgodnie z załącznikiem Nr 1* do niniejszej uchwały.

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

§ 2. Ustala się wydatki budżetu miasta na 2001 rok w wysokości – 72.844.180 zł
zgodnie z załącznikiem Nr 2* do niniejszej uchwały.

3) § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

§ 8 ust. 2 Ustala się na 2001 rok nakłady inwestycyjne w wysokości 14.375.000 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacyjnym „Panorama Miasta” oraz publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
K. Smoliński

830

UCHWAŁA Nr XXX/292/2001
Rady Miejskiej w Tczewie
z dnia 29 marca 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 61, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) oraz art. 13, ust. 2, art. 34, ust. 6, art. 68 ust. 1, art. 70, ust. 4, art. 74, art. 76 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543) oraz art. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668) po zasięgnięciu opinii Komisji Finansowo-Budżetowej i Komisji Polityki Gospodarczej – Rada Miejska w Tczewie uchwala, co następuje:

§ 1

§ 5 ust. 5 uchwały Rady Miejskiej w Tczewie Nr XIII/126/99 z dnia 28 października 1999 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Wolne lokale przeznaczyć można:

- 1) do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego wyłącznie najemcom lokali komunalnych w mieście Tczewie pod warunkiem odzyskania lokalu komunalnego zajmowanego przez tych najemców na rzecz miasta
- 2) do zasiedlenia dla osób oczekujących na mieszkania z rocznych list przydziału mieszkań”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała niniejsza wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
K. Smoliński

* Załączników Nr 1 i 2 nie publikuje się.

831**UCHWAŁA Nr XXX/293/2001**
Rady Miejskiej w Tczewie
z dnia 29 marca 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych świadczonych przez gminne jednostki organizacyjne oraz podmioty posiadające zezwolenie na świadczenie usług i opłat za przejęty przez gminę obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) oraz art. 6 ust. 2-6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 zm. z 1997 r. Nr 60, poz. 369, Nr 121, poz. 770) po zasięgnięciu opinii Komisji Finansowo Budżetowej, Komisji Polityki Gospodarczej – Rada Miejska w Tczewie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr VII/45/99 z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych świadczonych przez gminne jednostki organizacyjne oraz podmioty posiadające zezwolenie na świadczenie usług i opłat za przejęty przez gminę obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych – zm. uchwała Nr XXII/193/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r. – wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 zamiast stawki 2,74 zł/os. wpisuje się stawkę 3,30 zł/os.,
- 2) w § 2 zamiast stawki 27,39 zł/m³ wpisuje się stawkę 32,93 zł/m³,
- 3) w § 3 zamiast stawki 11,37 zł/m³ wpisuje się stawkę 12,91 zł/m³.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Tczewie
K. Smoliński

832**UCHWAŁA Nr XXV/209/01**
Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie
z dnia 30 marca 2001 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Miasta Czarna Woda z wykonania budżetu za 2000 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107,

poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) Rada Miejska w Czarnej Wodzie uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie Zarządu Miasta Czarna Woda z działalności finansowej Gminy Miejskiej w Czarnej Wodzie za 2000 rok stanowiące zał.* do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
A. Pliżka

833**UCHWAŁA Nr XXXVI/1153/2001**
Rady Miasta Gdańska
z dnia 21 czerwca 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Port rejon Wolnoctłowego Obszaru Celnego w Gdańsku.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 14, poz. 124), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) Rada Miasta Gdańska uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nowy Port rejon Wolnoctłowego Obszaru Celnego w mieście Gdańsku obejmujący obszar ograniczony ulicami i nabrzeżami portowymi:

- Oliwską,
- Ignacego Krasickiego,
- wschodnią granicą Parku Brzeźnieńskiego,
- fragmentem brzegu Zatoki Gdańskiej,
- Nabrzeżem WOC I,
- Nabrzeżem WOC II,
- Nabrzeżem Ziółkowskiego,
- Nabrzeżem Oliwskim,
- Nabrzeżem Pięciu Gwizdków.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 32 tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie według klasyfikacji strefowej. Pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczony pod określoną grupę funkcji,

* Załącznika nie publikuje się.

oznaczoną symbolem dwucyfrowym (od 001 do 032) oraz pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej.

2. Na potrzeby niniejszego planu definiuje się następujące strefy funkcyjne:

TERENY MIESZKANIOWE

23 – wszelkie formy budownictwa mieszkaniowego,

24 – zabudowa wielorodzinna

USŁUGI

31 – strefa mieszana usługowo – mieszkaniowa zawierająca strefy 23 i 33

usługi na dolnych kondygnacjach, w budynkach wolnostojących itd. – w ustalonych planem proporcjach pomiędzy funkcją mieszkaniową i usługową

32 – strefa mieszana usługowo – mieszkaniowa zawierająca strefy 24 i 33

usługi na dolnych kondygnacjach, w budynkach wolnostojących itd. – w ustalonych planem proporcjach pomiędzy funkcją mieszkaniową i usługową

33 – usługi

administracja publiczna, usługi handlu detalicznego, usługi kultury, usługi zdrowia i opieki społecznej, usługi oświaty, usługi nauki, usługi gastronomii, usługi łączności, usługi sportu, usługi turystyki i wczasów, usługi rzemiosła (poza zakładami obsługi samochodów, warsztatami samochodowymi, stacjami paliw), parkingi i garażowiska kubaturowe, biura instytucji komercyjnych, banki, mariny, miejsca kultu religijnego, małe hurtownie o wielkości przewozów nie przekraczającej przewozów związanych z handlem detalicznym, ogrody zoologiczne i miejsca pokazu zwierząt, inne usługi na zasadzie analogii do funkcji wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości, urządzenia infrastruktury technicznej potrzebne do obsługi obiektów wymienionych powyżej.

Dopuszcza się funkcję mieszkalną integralnie związaną z prowadzoną działalnością usługową.

Uwaga! Usługi rzemiosła nie są rozumiane jako działalność produkcyjna, ale tylko jako działalność usługowa, np.: fryzjer, szewc, tapicer, stolarz naprawiający meble, itp.

PRZEMYSŁ

42 – przemysł, tereny portowe, wolny obszar celny Strefa produkcji wielkotowarowej i produkcji o znacznym stopniu uciążliwości związanej z dużymi przewozami, emisja zanieczyszczeń, hałasem, znacznymi polami elektromagnetycznymi, dużą ilością odpadów produkcyjnych itd.

Dopuszcza się wszelką działalność gospodarczą i produkcyjną możliwą na terenach zurbanizowanych i w granicach administracyjnych miasta oraz funkcje z zakresu strefy 33 i 41.

Dopuszcza się funkcję mieszkalną integralnie związaną z prowadzoną działalnością komercyjną

FUNKCJE WYDZIELONE

51 – funkcje wydzielone chronione

wyszczególnione z nazwy wymagające ochrony przed uciążliwościami obiekty użyteczności publicznej, które są budowane przez gminę w ramach zadań własnych lub zleconych (np. ujęcia wody, szpitale, sanatoria itd.) oraz tereny zarezerwowane pod chronione dominanty funkcyjne wg uznania (np. muzeum narodowe, szczególne zabytki kultury itd.),

52 – funkcje wydzielone niechronione jak wyżej, tylko nie wymagające specjalnej ochrony, administracja państwowa, samorządowa, infrastruktura techniczna strefowa oraz liniowa, wymagająca rezerwacji terenu z wyłączeniem dróg i kolei plus dominanty funkcyjne z zakresu strefy 33.

ZIELEŃ

62 – zieleń dostępna

parki, lasy, skwery, zielone tereny rekreacyjne itd., elementy liniowej infrastruktury technicznej.

Dopuszcza się funkcje związane z obsługą użytkowników jak np. wypożyczalnie sprzętu turystycznego, rowerów, mała gastronomia, szalety, obsługa turystyczna, mała architektura, działalność handlowa i gastronomiczna z obiektów nie wymagających zgody na budowę, jak np. sprzedaż z pojazdów mechanicznych lub przenośnych straganów rozstawionych tylko na czas sprzedaży (wymagane pozwolenie właściciela lub władającego terenem)

ULICE I DROGI

Dopuszcza się lokalizację kiosków sprzedających bilety komunikacji zbiorowej i artykuły zwyczajowo sprzedawane w kioskach typu „RUCH” w obrębie dróg 81, 82, 83

81 – drogi, ulice lokalne i dojazdowe oraz publiczne ciągi pieszo – jezdne

82 – drogi i ulice zbiorcze

83 – drogi i ulice główne oraz drogi i ulice główne o ruchu przyspieszonym

85 – tereny obsługi komunikacji

parkingi, stacje paliw, przystanki, węzły integracyjne itd.

Dla węzłów integracyjnych dopuszcza się usługi towarzyszące z zakresu strefy 33

KOMUNIKACJA SZYNOWA

91 – torowiska

93 – dworce i stacje pasażerskie

plus strefa 33, w zakresie funkcji towarzyszących jak handel detaliczny, gastronomia, obsługa turystyczna, banki, urzędy pocztowe, kina itd.

§ 3

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji naziemnych po obrysie z wyłączeniem tarasów i balkonów do powierzchni działki,
- 2) wysokość zabudowy -wysokość mierzona od naturalnej warstwy terenu w najniższym punkcie obrysu budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury bez masztów odgromnikowych, anten i kominów w metrach.
- 3) określone na rysunku planu linie zabudowy nie dotyczą werand, wykuszy, balkonów
- 4) funkcje istniejące nie mieszczące się w zakresie funkcji dopuszczalnych w strefie: możliwość trwałej adaptacji funkcji w istniejących obiektach (w tym remontów tych obiektów) z wykluczeniem lokalizacji nowych obiektów o tych funkcjach. Dopuszcza się możliwość wydzielania działek wokół tych obiektów wg ustaleń zawartych w pkt 6 kart terenu

§ 4

Ustalenia planu są następujące:

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 001 2. POWIERZCHNIA 1,35 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
51 STREFA UMOCNIEŃ BRZEGOWYCH
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
wszystkie pozostałe oprócz związanych z gospodarką morską lub rekreacją plażową.
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – nie ustala się
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – nie ustala się
 - 8) utylizacja odpadów stałych – nie ustala się
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
strefa obserwacji archeologicznej – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zachować i rozbudować zieleń pasa wydmowego, obszar przyrodniczo cenny – jak na rysunku planu
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
obszar zagrożony bezpośrednim oddziaływaniem wód morskich
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) strefa położona jest w obszarze „pasa technicznego” – przeznaczonego do utrzymania brzegu w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa

- i ochrony środowiska. Funkcję administracyjną pełni Urząd Morski w Gdyni
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 002 2. POWIERZCHNIA 27,5 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
42 FUNKCJA PORTOWA WRAZ Z AKWATORIAMI DOPUSZCZALNOŚĆ FUNKCJI WOLNEGO OBSZARU CELNEGO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
zieleń pasa wydmowego
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się W granicach strefy „E” oznaczonej na rysunku planu, jak w punkcie 17.2
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) administracja – 2/100 m² powierzchni użytkowej
 - b) bazy, składy – 5/100 zatrudnionych
 - c) produkcja – 10/100 zatrudnionych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od dróg publicznych – 022-81, 027-85, 032-81; ul. Ignacego Krasickiego
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej Ø 110 i Ø 80
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącej sieci gazu n/c
 - 5) ogrzewanie – z istniejącej sieci ciepłej lub niskiemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – o istniejącego i projektowanego układu kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej, tłocznej
 - 7) wody opadowe – poprzez istniejący, modernizowany i projektowany układ kanalizacji deszczowej odprowadzane do wód Martwej Wisły – kanału portowego. Zainstalować przed istniejącymi wylotami separatory tam gdzie ich brak. Zainstalować zasuwę odcinającą, zabezpieczającą przed cofką wód zatoki.
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - a) część obszaru, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych,
 - b) obiekt o wartościach kulturowych (relikty baterii po-

lowej). Dopuszcza się adaptację obiektu dla potrzeb Wolnego Obszaru Celnego lub wyłączenie z obszaru i przeznaczenie na funkcje turystyczne lub kulturalne (np. ekspozycja muzealna), jedynie w przypadku uregulowania statusu prawnego dotyczącego WOC

11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- a) zachować zieleń pasa wydmowego – obszar przyrodniczo cenny – z przedłużeniem strefy zadrzewień w kierunku wschodnim, tak jak to oznaczono na rysunku planu.
- b) zachować szpalery drzew (w tym szpaler kilkudziesięcioletnich lip) w południowo – zachodniej części strefy
- c) wszelkie zamierzenia inwestycyjne powinny być poprzedzone inwentaryzacją i waloryzacją szaty roślinnej

12. OBSZARY ZAGROŻEŃ

nie ustala się

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA

0%

16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW

nie ustala się

17. INNE ZAPISY

- 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
- 2) postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dn. 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „E” – ochrony ekspozycji Pomnika Bohaterów Westerplatte. Dopuszcza się uzupełnienia zabudowy obiektami nie wyższymi od istniejących budynków magazynowych. Zakazuje się powiększania gabarytów istniejących obiektów.
 - b) w obrębie strefy znajduje się archiwalne stanowisko archeologiczne nr 256/03/01
 - c) lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych, w sąsiedztwie terenów kolejowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 5 maja 1999 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 476 wraz z późniejszymi zmianami).
 - d) cały obszar strefy objęty granicą odładową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146 poz. 960).
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 003
2. POWIERZCHNIA 0,61 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 ADMINISTRACJA, USŁUGI, PARKING
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – maks. 0,7
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 13,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – maks. 50%
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
min. 0,1 ha, 40 stanowisk parkingowych dla samochodów osobowych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej 026 – 81
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – z istniejącej sieci ciepłnej
 - 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – poprzez istniejącą kanalizację deszczową
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - 1) strefa obserwacji archeologicznej – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych;
 - 2) część terenu w strefie A – pełnej ochrony dziedzictwa kulturowego. Obowiązuje w niej:
 - a) utrzymanie historycznego układu przestrzennego
 - b) zakaz nowej zabudowy od strony kanału portowego
 - c) nowe budynki jak i budynki przeznaczone do rekonstrukcji muszą nawiązywać do zasad historycznych zespołu
 - d) utrzymanie zasadniczych proporcji wysokościowych kształtujących sylwetkę zespołu
 - e) utrzymanie istniejącej zabudowy o wartościach historycznych, oznaczonej na rysunku planu
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) ochrona istniejącego drzewostanu
 - 2) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20% powierzchni działki
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część obszaru objęta jest strefą E ochrony ekspozycji Pomnika Bohaterów Westerplatte wpisaną do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego dec. nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r.
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960).
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 004 2. POWIERZCHNIA 0,40 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 52 NABRZEŻE OGÓLNODOSTĘPNE WRAZ Z AKWATORIAMI
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
 - 1) ogólna dostępność terenu
 - 2) bulwar turystyczny – widokowy
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej 026-81
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej

- 7) wody opadowe – zainstalować separatory i zasuwę odcinającą przed istniejącymi wylotami
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
strefa obserwacji archeologicznej – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
dopuszcza się wydzielenie terenu dla basenu portowego
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część obszaru objęta jest strefą E ochrony ekspozycji Pomnika Bohaterów Westerplatte wpisaną do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego dec. nr 846 z dnia 8 czerwca 1982r.
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960).
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 005 2. POWIERZCHNIA 1,60 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 42 FUNKCJA PORTOWA WRAZ Z AKWATORIAMI
DOPUSZCZALNOŚĆ FUNKCJI WOLNEGO OBSZARU CELNEGO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się

- 3) wysokość zabudowy – nie ustala się. W granicach strefy E oznaczonej na rysunku planu, jak w punkcie 17.2
- 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
- 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - 1) administracja – 2/100 m² powierzchni użytkowej,
 - 2) bazy, składy – 5/100 zatrudnionych,
 - 3) produkcja – 10/100 zatrudnionych,
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej 022 – 82; 026-81
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej
 - 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – poprzez istniejący i projektowany układ kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
część obszaru, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
elewacje uprzywilejowane, tworzące wizerunek obszaru – od strony kanału portowego
 - 2) postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca, w obrębie strefy E – ochrony ekspozycji Pomnika Bohaterów Westerplatte. Obowiązuje zakaz powiększania gabarytów wysokościowych istniejących budynków. Dopuszcza się uzupełnienie zabudowy obiektami nie wyższymi od istniejących budynków
 - b) Teren objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnościowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 006 2. POWIERZCHNIA 18,23 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 42 FUNKCJA PORTOWA WRAZ Z AKWATORIAM I
DOPUSZCZALNOŚĆ FUNKCJI WOLNEGO OBSZARU CELNEGO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
- 6 . WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się. W granicach strefy E oznaczonej na rysunku planu, jak w punkcie 17.2
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - 1) administracja – 2/100 m² powierzchni użytkowej,
 - 2) bazy, składy – 5/100 zatrudnionych,
 - 3) produkcja – 10/100 zatrudnionych,
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej 022 – 82; 025-81; ul. Oliwskiej
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej
 - 6) ścieki – do istniejącego i projektowanego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – poprzez istniejący, modernizowany i projektowany układ kanalizacji deszczowej, likwidacja 21 wylotów, włączenie sieci do głównych wylotów. Przed wylotami zainstalować separatory, (tam gdzie ich brak), oraz zasuwę zabezpieczającą przed cofką wód zatoki
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
w ramach strefy E ochrony ekspozycji, wyłącza się z zabudowy obszary oznaczone na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wszelkie zamierzenia inwestycyjne powinny być poprzedzone inwentaryzacją i waloryzacją szaty roślinnej

12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
elewacje uprzywilejowane, tworzące wizerunek obszaru – od strony kanału portowego na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających.
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r.: w obrębie strefy B ochrony konserwatorskiej. Obowiązuje w niej utrzymanie zasadniczych elementów rozplanowanie istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy; w obrębie strefy „E” obejmującej obszar stanowiący zabezpieczenie właściwej ekspozycji na Pomnik Bohaterów Westerplatte i Twierdzę Wisłoujście. Obowiązuje zakaz powiększania gabarytów wysokościowych istniejących budynków. Dopuszcza się uzupełnienie zabudowy obiektami nie wyższymi od istniejących budynków, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych w sąsiedztwie terenów kolejowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 5 maja 1999 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 476 wraz z późniejszymi zmianami)
 - c) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - d) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP. II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się
- KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 040
1. NUMER TERENU 007
 2. POWIERZCHNIA 0,365 ha
 3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
 - Nr strefy 32 MIESZKALNICTWO WIELORODZINNE, ADMINISTRACJA, USŁUGI
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
 5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – maks. 0,74
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – w nowej zabudowie dopuszcza się element wysokościowy jako nawiązanie do tradycji miejsca – istniejącej tu niegdyś latarni morskiej
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
 7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
 8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na 1 mieszkanie
 - b) 1,5 stanowiska na 100 m² powierzchni usług i administracji
 9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej ul. Oliwskiej; 023-81
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej lub niskiemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącego układu kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - 1) budynek mieszkalny przy ul. Oliwskiej 34 b, c – stanowiący część zespołu „osiedla kapitańskiego”, posiada wartości kulturowe. Obowiązuje:
 - a) zachowanie skali zabudowy
 - b) zakaz zmiany elewacji
 - c) dachy z pokryciem ceramicznym (oprócz spłaszczonych)
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20% działki
 12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY

- 1) Inne zapisy stanowiące:
na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających.
- 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) znaczna część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. – w obrębie strefy „A” pełnej ochrony konserwatorskiej, obejmującej obszar szczególnie wartościowy – do bezwzględnego zachowania; priorytet wymagań konserwatorskich, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych w sąsiedztwie terenów kolejowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 5 maja 1999 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 476 wraz z późniejszymi zmianami)
 - c) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. Dz. U. Nr 146, poz. 960)
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
 - a) dogęszczenie zabudowy obiektami usługowymi,
 - b) wydzielenie działki budowlanej – jak na rysunku planu.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 008
2. POWIERZCHNIA 1,05 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 ADMINISTRACJA, USŁUGI
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
Garażowiska
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE Mieszkalnictwo
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – maks. 0,7
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 11,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – do 70%
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na 1 mieszkanie
 - b) 1,5 stanowiska na 100 m² powierzchni użytkowej usług i administracji
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej ul. Oliwskiej; 023-81; 024-81
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych

- 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącego układu kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - 1) Obiekty o walorach kulturowych oznaczono na rysunku planu. Obowiązuje:
 - a) zachowanie skali zabudowy
 - b) zakaz zmiany elewacji
 - c) dopuszcza się wymianę istniejącej zabudowy na nową, z zachowaniem skali zabudowy
 - d) zabudowa nie powinna stanowić ciągłej pierzei
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
udział powierzchni biologicznie czynnej – minimum 20% działki
 12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie obiektów na północnej granicy działki nr 107 (na styku z działką nr 104)
 - b) na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego – nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) lokalizacja wszelkich obiektów budowlanych w sąsiedztwie terenów kolejowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 5 maja 1999 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 476 wraz z późniejszymi zmianami); cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
dogęszczenie zainwestowania terenu funkcjami nie mieszkalnymi

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 009 2. POWIERZCHNIA 0,63 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 ADMINISTRACJA, USŁUGI, PARKING
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
Garażowiska
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE Mieszkalnictwo
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – maks. 0,7
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 11,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) 1,5 stanowiska na 100 m² pow. użytkowej usług i administracji
 - b) maks. – parking dla samochodów osobowych – dopuszcza się wszelkie formy parkowania
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej ul. Oliwskiej; 024 -81
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącego układu kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącego układu kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
zabudowa nie powinna stanowić ciągłej pierzei
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
udział powierzchni biologicznie czynnej – min. 20% powierzchni działki
12. OBSZARY ZAGROZEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:

na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających

- 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego – nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
 - a) dogęszczenie zainwestowania terenu funkcjami nie mieszkalnymi
 - b) ukształtowanie pierzei zabudowy równoległej do ul. Oliwskiej i tylnej – od ulicy dojazdowej 024 -81

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 010 2. POWIERZCHNIA 0,15 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 62 ZIELEŃ DOSTĘPNA – SKWER
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
zakaz parkingów
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od drogi publicznej 024-81
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącego układu kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejsce wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
ochrona starodrzewu

12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćfowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 011 2. POWIERZCHNIA 0,12 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 USŁUGI, ADMINISTRACJA
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE Mieszkalnictwo
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – do 0,7
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 11,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – do 50%
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na mieszkanie
 - b) 1,5 stanowisko na 100 m² pow. użytkowej usług i administracji
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od drogi publicznej – ul. Oliwskiej;
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV

- 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącej kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Ochrona starodrzewu
 12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
 - a) w przypadku likwidacji istniejących obiektów możliwe odtworzenie kubatury, z wyłączeniem funkcji mieszkalnej
 - b) na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego – nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćfowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 012 2. POWIERZCHNIA 0,14 ha

3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy
32 MIESZKALNICTWO, USŁUGI, ADMINISTRACJA
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – do 0,9
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – 13,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – maks. 50%
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na mieszkanie
 - b) 1,5 stanowisko na 100 m² pow. użytkowej usług i administracji
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od drogi publicznej – ul. Oliwskiej;
 - 2) woda – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącej kanalizacji sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego – nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych

elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy

- b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 013 2. POWIERZCHNIA 0,14 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 62 ZIELEŃ DOSTĘPNA, SKWER
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
zakaz parkingów
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od ul. Oliwskiej
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
likwidacja istniejącego obiektu
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
ochrona starodrzewu
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
na styku z ul. Oliwską dopuszcza się regulację linii rozgraniczających ulicy, kosztem działek do niej przylegających
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się
- 4) gaz – nie ustala się
- 5) ogrzewanie – nie ustala się
- 6) ścieki – nie ustala się
- 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
- 8) utylizacja odpadów stałych – do istniejącej kanalizacji deszczowej
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zachowanie istniejącej zieleni
12. OBSZARY ZAGROŻEN
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. – w obrębie strefy A pełnej ochrony konserwatorskiej, obejmującej obszar szczególnie wartościowy – do bezwzględnego zachowania; priorytet wymagań konserwatorskich. Na działce kościelnej obowiązuje zakaz zabudowy
 - b) część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego – nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r. w obrębie strefy B obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy. Dla budynków nowoprojektowanych obowiązuje utrzymanie istniejącej skali zabudowy.
 - c) budynek kościoła OO Franciszkanów Reformatorów p.w. Niepokalanego Serca Maryi wpisany do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego, dec. Nr 936 z dnia 4 lipca 1985 r.
 - d) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - e) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 014
2. POWIERZCHNIA 1,24 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 USŁUGI KULTURY (KOŚCIÓŁ O.O. FRANCISZKANÓW REFORMATORÓW)
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE mieszkalnictwo
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się; z wyjątkiem obszaru wpisanego do rejestru zabytków (strefa A) przynależnego do kościoła – zakaz podziału
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na 100 m² pow. użytkowej usług i administracji
 - b) 1,5 stanowiska na mieszkanie
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od 025-81; 018-85
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 015 2. POWIERZCHNIA 0,75 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 24 ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – do 1,0
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – maks. 16,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – do 40%
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
1 stanowisko na mieszkanie, zakaz realizacji garaży boksowych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od istniejących dróg publicznych
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z sieci miejskiej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącej sieci sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącej sieci deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
drobne usługi handlu i gastronomii w obiektach tymczasowych, parterowe
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
a) teren w granicach obszaru wpisanego do reje-

stru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy

- b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
powiększenie zasobu zieleni

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 016 2. POWIERZCHNIA 0,70 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 33 ADMINISTRACJA, USŁUGI
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
obiekty ochronne dla ludności. Nie należy usuwać nadziemnych części obiektów.
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – do 1,0
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 16,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – do 50%
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
1,5 stanowiska na 100 m² powierzchni użytkowej usług i administracji
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od istniejących dróg publicznych
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z sieci miejskiej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – do istniejącej sieci sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącej sieci deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) Teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się
- KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402
1. NUMER TERENU 017 2. POWIERZCHNIA 0,35 ha
 3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 31 MIESZKALNICTWO, ADMINISTRACJA, USŁUGI
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
garażowiska
 5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
obiekty ochronne dla ludności. Nie należy usuwać nadziemnych części obiektów.
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – maks. 0,7
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – do 12,0 m
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – jak na rysunku planu
 7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
teren zawarty między ul. Zamkniętą a linią zabudowy winien stanowić przestrzeń publiczną – zieleń z dojazdami (użyczenie dojazdu) do działek budowlanych
 8. PARKINGI
 - a) 1 stanowisko na mieszkanie
 - b) 1,5 stanowiska na 100 m² pow. użytkowej usług i administracji
 9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od drogi publicznej 025 -81
 - 2) woda – z istniejącej sieci wodociągowej
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej j sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – lokalna kotłownia opalana gazem
 - 6) ścieki – do istniejącej sieci sanitarnej
 - 7) wody opadowe – do istniejącej sieci deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - 1) obiekt o walorach kulturowych oznaczono na rysunku planu. Obowiązuje:
 - a) zachowanie skali zabudowy
 - b) zakaz zmiany elewacji
 - c) dachówka ceramiczna
 - 2) dla nowych obiektów obowiązuje utrzymanie istniejącej skali zabudowy
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
 12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
postulowana wymiana budynku nr 35 (w głębi) na nową zabudowę

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 018 2. POWIERZCHNIA 0,17 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 85 PARKING JEDNOPOZIOMOWY, DROGA DOJAZDOWA
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
parking na około 50 samochodów
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od ul. Oliwskiej
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w za-

kresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10

- b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu”(dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 019 2. POWIERZCHNIA 0,14 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 85 PARKINGI PRZYULICZNE, DROGI DOJAZDOWE
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
miejsca postojowe dla około 50 samochodów osobowych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od ul. Oliwskiej
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się
- 5) ogrzewanie – nie ustala się
- 6) ścieki – nie ustala się
- 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
- 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) teren w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r., w obrębie strefy „B” obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru i skali zabudowy, z uwzględnieniem ustaleń pkt 10
 - b) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - c) część terenu zgodnie z rysunkiem planu, objęta jest strefą ochronną PPH „Siarkopolu” (dec. Nr GP II 440/1765/72 PWRN w Gdańsku) z dnia 14 maja 1973 r. Obowiązuje do 2005 roku.
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 020
2. POWIERZCHNIA 0,05 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 85 PARKINGI PRZYULICZNE
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
miejsca postojowe dla około 25 samochodów osobowych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od ul. Oliwskiej
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 021
2. POWIERZCHNIA 0,52 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 85 PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
parking na min. 150 samochodów osobowych
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – od ulic: Krasickiego i Oliwskiej, oraz terenów portowych
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 022
2. POWIERZCHNIA 1,72 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM

- Nr strefy 82
DROGA KRAJOWA, ULICA ZBIORCZA 2/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12,0 m; jezdnia 7,0 m
5. PARKINGI
parkowanie wyłącznie w zatokach postojowych
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
część terenu w granicach strefy obserwacji archeologicznej, wszelkie prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa -0%
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnocłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 023
2. POWIERZCHNIA 0,04 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM
Nr strefy 81
ULICA DOJAZDOWA – D1/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
10,0 m; jezdnia 5,0 m
5. PARKINGI
nie ustala się
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa – 0%
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 024 2. POWIERZCHNIA 0,30 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM
Nr strefy 81
ULICA DOJAZDOWA – D1/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
 - a) 10,0 m; jezdnia 5,0 m
 - b) końcówki ulicy (wschodnia i zachodnia) stanowią ciąg pieszo – jezdny
5. PARKINGI
nie ustala się
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa – 0%
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 025 2. POWIERZCHNIA 0,34 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM
Nr strefy 81
ULICA DOJAZDOWA D 1/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12-15,0 m; jezdnia 6,0 m
5. PARKINGI
nie ustala się
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
ochrona wartościowego drzewostanu
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

10. INNE ZAPISY

- 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa – 0%
- 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 026 2. POWIERZCHNIA... ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM
Nr strefy 81
ULICA DOJAZDOWA – D1/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
15,0 m; jezdnia 5,0 m
5. PARKINGI
nie ustala się
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - a) część obszaru zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej
 - b) obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
ochrona wartościowego drzewostanu
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
dopuszcza się lokalizację usług w granicach strefy, w tymczasowych obiektach budowlanych
10. INNE ZAPISY

- 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa – 0%
- 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 027 2. POWIERZCHNIA ... ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 85
PARKING JEDNOPOZIOMOWY, DROGA DOJAZDOWA DO TERENÓW PORTOWYCH
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się

5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
 7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE nie ustala się
 8. PARKINGI

parking – około 40 samochodów osobowych, 10 samochodów ciężarowych
 9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od 22-82
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – nie ustala się
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

obszar znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, – obowiązuje nadzór archeologiczny przy wszelkich pracach ziemnych
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO nie ustala się
 12. OBSZARY ZAGROZEŃ nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA 0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW nie ustala się
 17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące: nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:

cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się
- KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćowego
Obszaru Celnego NR 0402**
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 91 SZLAK KOLEJOWY
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE nie ustala się
 5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
 7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE przejście piesze przez torowisko do ulicy 22-81
 8. PARKINGI nie ustala się
 9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – nie ustala się
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – nie ustala się
 - 8) utylizacja odpadów stałych – nie ustala się
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

część terenu w granicach strefy obserwacji archeologicznej – wszelkie prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO nie ustala się
 12. OBSZARY ZAGROZEŃ nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA 0%
 16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW nie ustala się
 17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące: nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:

a) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 029
2. POWIERZCHNIA 0,64 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 91 SZLAK KOLEJOWY
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – nie ustala się
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – nie ustala się
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – nie ustala się
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
 - 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoćlowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 030
2. POWIERZCHNIA 0,50 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 93 REJON STACJI SKM – GDAŃSK BRZEŻNO
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
przejście piesze przez torowisko do ulicy 027-85
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
 - 1) drogi – dojazd od ul. Oliwskiej
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – z istniejącego gazociągu n/c
 - 5) ogrzewanie – z niskoemisyjnych źródeł lokalnych
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
 - a) teren w granicach strefy obserwacji archeologicznej – wszelkie prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym
 - b) obiekt o walorach kulturowych (wiata przystankowa), oznaczony na rysunku planu, do zachowania
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się
17. INNE ZAPISY
 - 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:

- a) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoctłowego
Obszaru Celnego NR 0402**

1. NUMER TERENU 031 2. POWIERZCHNIA 0,61 ha
3. FUNKCJA LUB STREFA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ
Nr strefy 93
REJON STACJI SKM – GDAŃSK – NOWY PORT
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE JAKO NIEPOŻĄDANE
nie ustala się
5. FUNKCJE ISTNIEJĄCE NIE MIESZCZĄCE SIĘ W ZAKRESIE FUNKCJI DOPUSZCZALNYCH W STREFIE zieleń niska – skwer
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
- 1) intensywność zabudowy – nie ustala się
 - 2) zasady podziału – nie ustala się
 - 3) wysokość zabudowy – nie ustala się
 - 4) proc. pokrycia działki zabudową – nie ustala się
 - 5) linie zabudowy – nie ustala się
7. WYMAGANE UDOGODNIENIA URBANISTYCZNE
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
- 1) drogi – dojazd od ul. 024-81
 - 2) woda – nie ustala się
 - 3) elektryczność – z istniejącej i projektowanej sieci 15 i 0,4 kV
 - 4) gaz – nie ustala się
 - 5) ogrzewanie – nie ustala się
 - 6) ścieki – nie ustala się
 - 7) wody opadowe – do istniejącego układu kanalizacji deszczowej
 - 8) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REWITALIZACJI, OBSZARY ZDEGRADOWANE
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. ZACHĘTY DLA INWESTORÓW
nie ustala się

17. INNE ZAPISY

- 1) Inne zapisy stanowiące:
nie ustala się
- 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) część terenu, zgodnie z rysunkiem planu, znajduje się w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków Województwa Gdańskiego nr 846 z dnia 8 czerwca 1982 r.
 - b) w obrębie strefy „E” obejmującej obszar stanowiący zabezpieczenie właściwej ekspozycji na Pomnik Bohaterów Westerplatte i Twierdzę Wisłoujście. Obowiązuje zakaz powiększania gabarytów wysokościowych istniejących budynków. Dopuszcza się uzupełnienie zabudowy obiektami nie wyższymi od istniejących budynków
 - c) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)
- 3) Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
odtworzenie skweru

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Nowy Port rejon Wolnoctłowego
Obszaru Celnego NR 0402
DLA ULIC I DRÓG**

1. NUMER TERENU 032 2. POWIERZCHNIA 0,03 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM
Nr strefy 81 ULICA DOJAZDOWA D 1/2
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12,0 m; 6,0 m
5. PARKINGI
nie ustala się
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe
8. OBSZARY ZAGROŻEŃ
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. INNE ZAPISY
- 1) Inne zapisy stanowiące:
stawka procentowa – 0%
 - 2) Postanowienia wynikające z przepisów szczególnych:
 - a) cały obszar strefy objęty granicą odlądową portu morskiego w Gdańsku (ustaloną Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 23 listopada 1998 r. – Dz. U. Nr 146, poz. 960)

§ 5

1. Integralną częścią planu jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowy Port -

rejon Wolnoctowego Obszaru Celnego" w mieście Gdańsku w skali 1:2000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
- 1) granicę opracowania,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
 - 3) linie podziału wewnętrznego, orientacyjne,
 - 4) linie zabudowy, ściśle określone,
 - 5) linie zabudowy, nieprzekraczalne,
 - 6) strefa A pełnej ochrony dziedzictwa kulturowego – ustanawiana planem,
 - 7) strefa OW obserwacji archeologicznej – ustanawiana planem,
 - 8) obiekty o wartościach kulturowych podlegające ochronie,
 - 9) obiekt do likwidacji,
 - 10) obszary przyrodniczo cenne – zalecane do zachowania.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Gdańska do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu jej oceny zgodności z prawem,
- 2) skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 3) umieszczenia niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 7

Traci moc: we fragmentach objętych granicami niniejszego planu:

- 1) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska, zatwierdzony uchwałą Nr LXV/484/93 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 18, poz. 102),
- 2) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego Nowy Port, zatwierdzony uchwałą Nr VI/55/94 Rady Miasta Gdańska z dnia 6 października 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1994 r. Nr 28, poz. 141).

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Gdańska
M. Lisicki

834

UCHWAŁA Nr XXVIII/258/01
Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 26 lipca 2001 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i składowania odpadów komunalnych.

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

(Dz. U. Nr 132, poz. 622) oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 719, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się górną stawkę opłaty za składowanie odpadów na wysypisku gminnym, dostarczonych własnym transportem z terenu gminy Skarszewy w wysokości 7.89 zł/m³ netto + 7% Vat.

§ 2

Górną stawkę opłaty za wywóz i składowanie nieczystości stałych na wysypisku gminnym ustala się w wysokości 32,89 zł/m³ netto + 7% Vat.

§ 3

- 1) Zakazuje się przywozu śmieci spoza terenu gminy Skarszewy na wysypisko gminne.
- 2) Udokumentowany fakt przywozu nieczystości na wysypisko gminne spoza terenu gminy Skarszewy stanowi podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego mającego na celu cofnięcie koncesji na wywóz nieczystości.
- 3) Zakaz przywozu śmieci spoza terenu gminy nie dotyczy umów zawartych przed dniem 1 kwietnia 2000 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Skarszewy.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XII/149/2000 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 28 marca 2000 r. w sprawie zmiany górnych stawek opłat za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie dwóch tygodni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z początkiem miesiąca kalendarzowego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Skarszewy
A. Flis

835

Informacja
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

o decyzji Nr OGD-820/1424-B/3/2001/I/JK w sprawie umorzenia postępowania administracyjnego o zatwierdzenie taryfy dla ciepła dla Komfort Office Spółka z o.o. z siedzibą w Gdyni.

Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 27 sierpnia 2001 r. wydaną na podstawie art. 105 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego umorzono postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla przedsiębiorstwa energetycznego Komfort Office Spółka z o.o. z siedzibą w Gdyni.

Pismem z dnia 12 sierpnia 2001 r. (data wpływu: 14 sierpnia 2001 r. L.dz. 1B/13.08/2001/RC), Komfort Office Spółka z o.o. z siedzibą w Gdyni (zwana dalej „Przedsiębiorstwem”) wystąpiła z wnioskiem do Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o zatwierdzenie taryfy dla ciepła.

Z uwagi na fakt, iż przesłany wniosek zawierał błędy merytoryczne mające wpływ na kalkulacje cen oraz nie uwzględniał kalkulacji cen dla nowego źródła ciepła Przedsiębiorstwo wystąpiło z wnioskiem o umorzenie postępowania administracyjnego o zatwierdzenie taryfy dla ciepła.

Po szczegółowym przeanalizowaniu stanu faktycznego uznano, że wniosek Przedsiębiorstwa o umorzenie postępowania administracyjnego w tej sprawie zasługuje na uwzględnienie.

Z treści przedstawionych dokumentów wynika, iż występujące braki powodują konieczność wprowadzenia istotnych zmian we wniosku taryfowym.

Uznano również, że wniosek Przedsiębiorstwa nie jest sprzeczny z interesem społecznym, albowiem przepisy art. 1 ust. 2, art. 23 ust. 1, art. 45 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. Nr 96, poz. 1053) nakazują, aby przedłożona taryfa dla ciepła uwzględniała interesy przedsiębiorstw energetycznych oraz chroniła odbiorców przed nieuzasadnionym poziomem cen. Dlatego też, ze względu na zamiar opracowania przez Przedsiębiorstwo nowej taryfy dla ciepła, uwzględniającej zmiany dotyczące prowadzonej działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło, uznałem iż wniosek ten jest zasadny.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
G. Liss

836

INFORMACJA

o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/27D/169/W/3/2001/ZJ

W dniu 13 sierpnia 2001 r. na wniosek przedsiębiorcy: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Gdańsku – Wrzeszczu, ul. Zawiszy Czarnego 17, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić przedmiot i zakres działalności koncesjonariusza, określony w koncesji na wytwarzanie ciepła.

Uzasadnienie:

Zarząd spółki Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku – Wrzeszczu,

wniósł o zmianę w punkcie 1 decyzji koncesyjnej „Przedmiot i Zakres Działalności” w związku z:

- likwidacją czterech kolejnych lokalnych kotłowni węglowych (obiekty zasilane z trzech z tych źródeł włączono do miejskiej sieci ciepłowniczej, zaś w przypadku źródła przy ul. Podhalańskiej 4 dotychczasowi odbiorcy wypowiedzieli umowę, przechodząc na własny system ogrzewania);
- rozpoczęciem działalności w zakresie wytwarzania ciepła w trzech kotłowniach gazowych na osiedlu „Kolorowe” w Gdańsku;
- zmianą charakteru kotłowni „Raduńska” z kotłowni rejonowej na kotłownię szczytową, pracującą na potrzeby głównej sieci miejskiej w Gdańsku.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 30 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić swoją decyzję z dnia 1 września 1998 r., Nr WCC/27/169/U/1/98/AP, w sprawie udzielenia koncesji na wytwarzanie ciepła.

Dyrektor
Departamentu Koncesji
E. Niebisz

837

UCHWAŁA Nr 430/XXXIV/01 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 sierpnia 2001 r.

w sprawie zmiany budżetu województwa na 2001 rok.

Na podstawie art. 18 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. Nr 91 poz. 576 z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.), art. 41, ust. 5, pkt 2 i ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 1989 r., Nr 30, poz. 163 z późn. zm.) i art. 24, ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z późn. zm.) Sejmik Województwa Pomorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

W budżecie województwa pomorskiego na rok 2001 ustalonym uchwałą Nr 354/XXVI/2000 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 18 grudnia 2000 r., zmienionym Uchwałami Sejmiku Nr 371/XXIX/01 z 12 marca 2001 r. i Nr 414/XXXII/01 z 25 czerwca 2001, Uchwałami Zarządu Województwa Pomorskiego Nr 29/2001 z dnia 13 lutego 2001 r., Nr 50/2001 z dnia 6 marca 2001 r., Nr 54/2001 z 13 marca 2001 r., Nr 104/2001 z dnia 24 kwietnia 2001 r., Nr 116/2001 z dnia 16 maja 2001 r., Nr 131/2001 z dnia 29 maja 2001 r., Nr 148/2001 z dnia 1 czerwca 2001 r., Nr 186/2001 z dnia 13 lipca 2001 r. i Nr 231/2001 z dnia 1 sierpnia 2001 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zwiększa się dochody budżetu województwa na 2001 rok o kwotę 5.930.792 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1* do niniejszej uchwały,

* Załącznika Nr 1 nie publikuje się.

- 2) zwiększa się wydatki budżetu województwa na 2001 rok o kwotę 4.294.792 zł oraz dokonuje się przeniesień, zgodnie z załącznikiem Nr 2* do niniejszej uchwały,
- 3) uruchamia się rezerwę celową na utrzymanie płynności finansowej w wysokości 1.636.000 zł celem udzielenia nieoprocentowanej pożyczki Obwodowi Lecznictwa Kolejowego w likwidacji w Gdańsku,
- 4) uruchamia się rezerwę ogólną w wysokości 220 000 zł na pomoc finansową dla Gminy Miejskiej w Gdańsku i Gminy Miejskiej w Słupsku na usunięcie skutków powodzi,
- 5) dokonuje się zmiany planu przychodów i wydatków środków specjalnych zgodnie z załącznikiem Nr 3* do niniejszej uchwały.

§ 2

Budżet województwa, o którym mowa w § 1 po wprowadzeniu zmian wynosi:

- dochody budżetowe w kwocie 249.256.749 zł,
- wydatki budżetowe w kwocie 247.997.349 zł.

§ 3

Ustala się dotacje podmiotowe dla własnych instytucji kultury w kwocie 36.602.332 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 4* do niniejszej uchwały.

§ 4

Ustala się plany przychodów i wydatków zakładów budżetowych, zgodnie z załącznikiem Nr 5* do niniejszej uchwały.

§ 5

Przyjmuje się zmianę planu przychodów i wydatków Wojewódzkiego Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym na 2001 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 6* do niniejszej uchwały.

§ 6

Ustala się przychody i rozchody budżetu województwa na 2001 rok zgodnie z załącznikiem Nr 7 do niniejszej uchwały.

§ 7

Przyjmuje się zmianę planu przychodów i wydatków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na 2001 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 8* do niniejszej uchwały.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wiceprzewodniczący
Sejmiku Województwa Pomorskiego
J. Lisiecki

838

UCHWAŁA Nr 431/XXXIV/01
Sejmiku Województwa Pomorskiego
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla studentów oraz dla szczególnie uzdolnionych uczniów

* Załączników Nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nie publikuje się.

szkół ponadgimnazjalnych, których terenem stałego zamieszkania jest Województwo Pomorskie.

Na podstawie art. 11 ust. 6, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 18 pkt 19a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. Nr 91, poz. 576, Nr 155, poz. 1014, Nr 160, poz. 1060 i Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, poz. 552, Nr 26, poz. 306, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91 poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) Sejmik Województwa Pomorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się stypendium samorządu województwa pomorskiego dla studentów z terenu Województwa Pomorskiego.
2. Stypendium nosi nazwę „Stypendium Marszałka Województwa Pomorskiego”.

§ 2

1. Ustanawia się stypendium jednorazowe samorządu województwa pomorskiego dla szczególnie uzdolnionych uczniów szkół ponadgimnazjalnych z terenu Województwa Pomorskiego.
2. Stypendium jednorazowe samorządu województwa pomorskiego nosi nazwę „Nagrody Marszałka Województwa Pomorskiego”.

§ 3

Szczegółowe zasady przyznawania stypendiów określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

1. Odpowiednie środki finansowe na zadania określone w § 1 i § 2 planuje Zarząd Województwa Pomorskiego w budżecie Województwa.
2. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na stypendia określana będzie każdorazowo na dany rok budżetowy w uchwale budżetowej zatwierdzanej przez Sejmik Województwa Pomorskiego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Pomorskiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprzewodniczący
Sejmiku Województwa Pomorskiego
B. Synak

Załącznik
do uchwały Nr 431/XXXIV/01
Sejmiku Województwa Pomorskiego
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

Tryb i zasady przyznawania stypendiów dla studentów studiów dziennych oraz dla szczególnie uzdolnionych uczniów szkół ponadgimnazjalnych, których terenem stałego zamieszkania jest Województwo Pomorskie.

§ 1

Ustala się trzy kategorie stypendiów:

- 1) kategoria pierwsza – stypendia za wyniki w nauce, zwane dalej „Stypendium Marszałka Województwa Po-

morskiego”, dla studentów, których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 1/3 przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku. Dochód na jedną osobę w rodzinie określa się na podstawie zaświadczenia o zarobkach z 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku,

- 2) kategoria druga – stypendia specjalne, zwane dalej „Stypendium Marszałka Województwa Pomorskiego”, dla osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności,
- 3) kategoria trzecia – stypendium jednorazowe dla szczególnie uzdolnionych uczniów szkół ponadgimnazjalnych województwa Pomorskiego zwane dalej „Nagroda Marszałka Województwa Pomorskiego”,
- 4) Stypendia Marszałka Województwa Pomorskiego, o których mowa w punkcie 1 i 2 przeznaczone są dla studentów mających stałe miejsce zamieszkania w Województwie Pomorskim,
- 5) Nagroda Marszałka Województwa Pomorskiego, o której mowa w punkcie 3 przeznaczona jest dla uczniów szczególnie uzdolnionych szkół ponadgimnazjalnych, mających stałe miejsce zamieszkania na terenie Województwa Pomorskiego.

§ 2

1. Stypendium za wyniki w nauce może otrzymać student studiów dziennych, który uzyskał za semestr wysoką średnią ocen, nie mniejszą niż 4,5 oraz student posiadający szczególne osiągnięcia w nauce.
2. Stypendium za wyniki w nauce można przyznać nie wcześniej niż po pierwszym roku studiów.
3. Średnia ocen, o której mowa w pkt 2 powinna uwzględniać wszystkie oceny z egzaminów i zaliczeń wpisane do indeksu.

§ 3

Stypendium specjalne może otrzymać student studiów dziennych osiągający wysoką średnią nie mniejszą niż 4,5 lub posiadający szczególne osiągnięcia w nauce a nadto posiadający orzeczenie ustalające stopień niepełnosprawności jako znaczny lub umiarkowany w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

§ 4

Stypendia, o których mowa w § 2 i 3 przyznawane są na okres jednego semestru.

§ 5

Miesięczna wysokość stypendium nie może przekroczyć 1/7 przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku za kwartał poprzedzający przyznanie stypendium jednak nie mniej niż 100 zł.

§ 6

Wysokość jednego stypendium na dany rok budżetowy uchwała Zarząd Województwa Pomorskiego.

§ 7

1. Wypłata stypendium będzie następowała za pośrednictwem uczelni.

2. Środki finansowe przeznaczone na stypendia przekazywane będą na konto uczelni po podpisaniu odpowiedniego porozumienia.

§ 8

1. Stypendium przyznawane jest na wniosek studenta składanego za pośrednictwem Rektora uczelni.
2. Przekazując wniosek Rektor uczelni potwierdza zawarte w nim informacje o wynikach w nauce wykazanych przez wnioskodawcę.

§ 9

Wnioski o przyznanie stypendium opiniuje komisja powołana przez Zarząd Województwa Pomorskiego z uwzględnieniem § 15 Regulaminu Pracy Sejmiku (uchwała Nr 334/XXIV).

1. W przypadku identycznej sytuacji materialnej o przyznaniu stypendium decydują lepsze wyniki w nauce.
2. W przypadku identycznych wyników w nauce o przyznaniu stypendium decyduje trudniejsza sytuacja materialna.
3. Ostateczną decyzję o przyznaniu stypendium podejmuje Zarząd Województwa Pomorskiego.
4. Sprawy związane z przyznawaniem i rozliczaniem stypendiów prowadzą odpowiednie merytoryczne departamenty Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego zgodnie z regulaminem organizacyjnym UMWP.
5. Wnioski o przyznanie stypendium przyjmuje i kompletuje Departament Polityki Społecznej do dnia 5 marca po zakończeniu I semestru i do 5 października po zakończeniu II semestru danego roku akademickiego.
6. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
7. Do wniosku należy dołączyć w przypadku stypendium za wyniki w nauce:
 - 1) zaświadczenie o zarobkach wystawione przez pracodawcę lub odcinki emerytury lub renty,
 - 2) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej zaświadczenie o dochodach wystawione przez Urząd Skarbowy,
 - 3) w przypadku zarejestrowanych bezrobotnych zaświadczenie o dochodach wystawione przez Powiatowy Urząd Pracy,
 - 4) w przypadku prowadzenia gospodarstwa rolnego zaświadczenie o dochodach wystawione przez Urząd Gminy,
 w przypadku stypendium specjalnego:
 - 5) orzeczenie ustalające stopień niepełnosprawności.

§ 10

Nagroda Marszałka Województwa Pomorskiego może być przyznana:

- 1) trzem pierwszym laureatom konkursu lub olimpiady na szczeblu krajowym lub międzynarodowym,
- 2) absolwentowi szkoły ponadgimnazjalnej osiągającemu najwyższe wyniki w nauce – średnia ocen klasyfikacji końcowej 6,0 i legitymującemu się znaczącymi dokonaniami na rzecz województwa,
- 3) absolwentowi, który zdał międzynarodową maturę uzyskując jeden z pierwszych dziesięciu wyników w danym roku.

§ 11

Decyzję o przyznaniu nagrody podejmuje Zarząd Województwa Pomorskiego.

§ 12

Wysokość Nagrody Marszałka Województwa Pomorskiego nie może przekroczyć 3/4 przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku za kwartał poprzedzający przyznanie nagrody jednak nie mniej niż 1000 zł.

§ 13

Z wnioskiem o przyznanie nagrody występuje dyrektor szkoły.

§ 14

Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2 do regulaminu.

Załącznik nr 1
do regulaminu stypendiów
samorządu województwa pomorskiego

**Wniosek do samorządu Województwa Pomorskiego
o stypendium za wyniki w nauce/ stypendium specjalne dla studentów**

.....
(imię i nazwisko studenta)

.....
(imiona rodziców/opiekunów)

.....
(nazwa uczelni)

.....
(adres stałego miejsca zamieszkania)

.....
(rok i kierunek studiów)

Skład rodziny pozostającej we wspólnym gospodarstwie domowym, źródła i wysokość dochodów

Lp	Nazwisko i imię	Rok urodz.	Stopień Pokrewieństwa	Źródła dochodów *	Wysokość dochodów brutto
1					
2					
3					
4					
5					
6					

ŚREDNIA OCEN ZALICZONEGO RAZEM DOCHODY: ŚREDNI DOCHÓD NA OSOBĘ.....
SEMESTRU :

Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych i obowiązku zwrotu nieprawnie pobranego stypendium oświadczamy, że podane wyżej informacje dotyczące rodziny pozostającej we wspólnym gospodarstwie domowym oraz wykazane źródła i wysokości dochodów są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym. Prawdziwość powyższych danych potwierdzamy własnoręcznymi podpisami.

Gdańsk dnia

.....
(podpis rodziców/opiekunów)

.....
(podpis studenta)

* Należy wpisać wszystkie źródła dochodów potwierdzone stosownymi zaświadczeniami stanowiącymi załącznik do niniejszego wniosku.

Dodatkowe uzasadnienie wniosku przez studenta :

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis i pieczęć dziekana

.....
podpis studenta

Decyzja Komisji ds. stypendiów

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy Komisji

1.
2.
3.
4.

Załącznik nr 2 do regulaminu stypendiów
samorządu województwa pomorskiego

**Wniosek
o przyznanie stypendium samorządu Województwa Pomorskiego –
Nagroda Marszałka Województwa Pomorskiego**

1. Nazwisko
2. Imiona
3. Nazwa i adres szkoły
4. Średnia ocen klasyfikacji końcowej
5. Wynik uzyskany z egzaminu międzynarodowej matury
6. Osiągnięcia uzasadnienie wniosku.....
.....
.....

.....
(podpis i pieczęć dyrektora szkoły)

UWAGA:

1. Do wniosku należy dołączyć kserokopię dokumentu potwierdzającego szczególne osiągnięcia ucznia (potwierdzenie zgodności z oryginałem).

839

UCHWAŁA Nr XXI/152/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie opłat za świadczenia
prowadzonego przez gminę przedszkola.**

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153 i Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268 i Nr 122, poz. 1320) uchwała się, co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały Nr XIV/101/2000 Rady Gminy Stare Pole z dnia 28 sierpnia 2000 roku w sprawie opłaty za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola wyraz „110,00 zł” zastępuje się wyrazem „121,00 zł”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
J. Pawlina

840

UCHWAŁA Nr XXI/153/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2001 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt. 9 lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz.775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041 oraz z 2001 r. Nr 45, poz. 497) i art. 109 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49 poz. 485, Nr 70, poz. 778, Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315 oraz z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Gminy uchwała co następuje :

§ 1

1. Ustala się dochody budżetu Gminy Stare Pole na 2001 r. w wysokości 6.720.746,- zł
na skutek:
— zmniejszenia 195,- zł
— zwiększenia 129.428,- zł
Szczegółowy wykaz zmian planu dochodów zawiera załącznik Nr 1*.
2. Ustala się wydatki budżetu gminy Stare Pole na 2001 r. w wysokości 6.810.846,-zł

* Załącznika Nr 1 nie publikuje się.

na skutek:

- zmniejszenia 99.581,- zł
 - zwiększenia 157.914,- zł
- Szczegółowy wykaz zmian planu wydatków zawiera załącznik Nr 2*.

3. Dochody określone w ust. 1 obejmują dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej zleconych gminom w wysokości 530.378 ,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 3 i 4*.
4. Źródłem pokrycia deficytu budżetowego w kwocie 90.100 ,-zł stanowić będzie zaciągnięty kredyt bankowy oraz pożyczka Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska .
5. Przychody i rozchody budżetowe stanowi załącznik Nr 5*.
6. Wydatki o których mowa w ust.2 przeznaczają się na: realizację zadań inwestycyjnych w wysokości 853.281,- zł zgodnie z załącznikiem Nr 6*.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Pawlina

841

UCHWAŁA Nr XXI/155/2001
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 27 sierpnia 2001 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia statutu gminy Stare Pole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt. 9 lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz.775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041 oraz z 2001 r. Nr 45, poz. 497) i art. 109 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49 poz. 485, Nr 70, poz. 778, Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251 i Nr 122, poz. 1315 oraz z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

W statucie gminy Stare Pole stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr XII/83/96 Rady Gminy w Starym Polu z dnia 12 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia statutu gminy Stare Pole (Dz. Urz. Woj. Elbląskiego z 1999 r. Nr 25, poz. 79, Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 14, poz. 50) wprowadza się następujące zmiany:

* Załączników Nr 2, 3, 4, 5, 6 nie publikuje się.

- 1) w § 11 skreśla się ust. 2,
- 2) w załączniku Nr 3 do Statutu Gminy Stare Pole dodaje się § 55 w brzmieniu :
 - „§ 55.1. Każdy ma prawo wglądu do dokumentów rady gminy, zarządu gminy oraz komisji, w szczególności protokołów posiedzeń oraz uchwał podejmowanych przez organy gminy.
2. Udostępnianie dokumentów organów gminy oraz komisji, z wyjątkiem uchwał, radnym oraz osobom postronnym może nastąpić, jeżeli zainteresowany:
 - a) złoży pisemny wniosek, w którym wskaże organ gminy, bądź komisję, z której mają być udostępnione dokumenty, w tym rok i datę,
 - b) wskaże o jaką konkretną informację występuje,
 - c) w sposób wiarygodny uzasadni potrzebę posiadania tych dokumentów, a ich udostępnienie nie naruszy praw i wolności osób, których dane dotyczą, bądź nie podlega ograniczeniu jawności lub jej wyłączeniu na podstawie odrębnych ustaw.
3. Osoba, która chce uzyskać dostęp do dokumentów organów gminy lub komisji winna:
 - a) jeżeli sprawa dotyczy udostępnienia protokołów – złożyć wniosek, nie wcześniej niż w terminie 14 dni od dnia odbycia posiedzenia organów gminy lub komisji,
 - b) jeżeli sprawa dotyczy udostępniania uchwał na wniosek zainteresowanego – są one udostępniane niezwłocznie po ich ogłoszeniu.
4. Wnioski o których mowa w ust. 2 są rozpatrywane w trybie określonym w Kodeksie postępowania administracyjnego”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
J. Pawlina

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Organizacji i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk
