



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 kwietnia 2002 r.

Nr 25

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY MIASTA W PUCKU:

- 627 — Nr XXXI/1/2001 z dnia 17 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części „A” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka 1215
- 628 — Nr XXXI/2/2001 z dnia 17 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części „B”, „C” i „D” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka 1228

DECYZJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 629 — Nr OGD-820/382-A/1396/2/2000/2002/II/BP z dnia 17 kwietnia 2002 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła dla Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim 1260

OBWIESZCZENIE WOJEWODY POMORSKIEGO:

- 630 — z dnia 19 kwietnia 2002 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wyciągów z Centralnych Rejestrów: Rzeczoznawców Majątkowych, Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, Zarządców Nieruchomości 1261

627

UCHWAŁA Nr XXXI/1/2001 Rady Miasta w Pucku z dnia 17 grudnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części „A” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka.

Na podstawie art. 26, w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18, art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085); art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: z 1996 r. Nr 58, poz. 261; z 1997 r. Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; z 1998 r. Nr 155, poz. 1041; Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306; Nr 91, poz. 1009; z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Miasta w Pucku uchwala, co następuje:

Rozdział I Ustalenia podstawowe

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części „A” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka, obejmującej obszar położony między zachodnią granicą miasta a wschodnią granicą terenów przemysłowych oraz

ograniczony od południa linią kolejową i ulicą 10 Lutego, a od północy brzegiem rzeki Płutnicy i Zatoki Puckiej.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) stworzenie warunków prawnych dla wykorzystania położenia i naturalnych, historycznych oraz przyrodniczych uwarunkowań Pucka do przekształcenia go w całoroczny ośrodek turystyczno wypoczynkowy, ogniwo na trasie pieszej, rowerowej, samochodowej i żeglarskiej wiodącej z Gdyni na Hel;
- 2) umożliwianie i ułatwianie skutecznych działań inwestycyjnych podmiotom publicznym i prywatnym działającym w zakresie funkcji preferowanych;
- 3) ustalenie zasad zagospodarowania ogólnodostępnych przestrzeni publicznych oraz kierunków stopniowego przekształcania sposobu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości prywatnych;
- 4) ustalenie zasad organizacji ruchu motorowego, rowerowego i pieszego;
- 5) ustalenie zasad uzbrojenia, w tym szczególnie modernizacji systemu odprowadzania ścieków.

§ 3

Obszar planu oznaczony w koncepcji zagospodarowania Pasa Nadmorskiego literą „A” obejmuje tereny otwarte i zabudowane położone na niskim, podmokłym wybrzeżu Zatoki na zachód od historycznego miasta lokalnego.

§ 4

Ustala się, że na obszarze planu funkcjami preferowanymi są:

- 1) obsługa turystyki i sportów wodnych, wymagająca znaczącej rozbudowy mariny żeglarskiej z zapleczem technicznym i logistycznym;
- 2) obsługa turystyki krajoznawczej i wypoczynku pobytowego – zaplecze noclegowe (hotele, pensjonaty), gastronomia, nadmorskie promenady piesze i rowerowe, obiekty sportowo – rekreacyjne;
- 3) odbudowa i wzbogacenie elementów określających tożsamość miasta Pucka z wykorzystaniem walorów krajobrazowych oraz zasobów przyrodniczych i kulturowych.

§ 5

Ustala się następujące zasady uzbrojenia strefy w systemy infrastruktury technicznej:

- 1) pełne zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę, a docelowo w gaz wszystkich stałych obiektów budowlanych z sieci miejskich,
- 2) przebudowa ogólnospławnej sieci kanalizacyjnej na sieć rozdzielczą,
- 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych za pośrednictwem miejskiej sieci kanalizacyjnej do oczyszczalni w Swarzewie,
- 4) odprowadzenie ścieków deszczowych za pośrednictwem nowo wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w osadniki piasku i tłuszczów, do zatoki Puckiej.

§ 6

Ustala się na 30% stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozdział II Ustalenia szczegółowe

§ 7

Ustalenia planu dotyczące wyróżnień funkcjonalnych poszczególnych terenów:

- ZN – tereny zieleni niskiej
- UT – tereny usług turystyki i rekreacji
- UH – tereny usług handlu
- UG – tereny usług gastronomii
- UK – tereny usług kultury
- US – tereny usług sportu
- NO – tereny przepompowni ścieków
- Tr – tereny trafostacji
- UR – tereny usług rzemiosła nieuciążliwego
- UP – usługi przy plaży
- ZP – tereny zieleni parkowej
- KS – usługi komunikacji samochodowej
- Mn – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
- Kxpr – tereny ścieżki pieszo – rowerowej.

§ 8

Ustalenia planu są następujące:

KARTA TERENU A1/1 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR A

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej
A1/1 – ZN, Kxpr, UT
Powierzchnia 17,78
2a. Charakterystyka terenu
teren otwarty łąk zalewowych, niezabudowany, częściowo podmokły, brzeg rzeki Płutnicy, przedpole widokowe miasta
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
zielen niską
3.2. Dopuszczone
ścieżka rowerowa, przejścia piesze i usługi turystyczne
3.3. Wykluczone
Wszelka zabudowa oraz zielen wysoka
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy – do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy – do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej – do 20%
dachy, kolorystyka – dachy dwuspadowe, dachówka czerwona
zasady i miejsca wjazdu od drogi lokalnej 03KL1/2 oraz 09Kd1/2
Parkingi przy drogach lokalnych oraz w strefach wyznaczonych przez projekt zagospodarowania terenu
dodatkowe ustalenia dopuszcza się tymczasowe połączenie odcinków drogi 010Kd1/2, Kxpr i 011Kd1/2, Kxpr do czasu powstania drogi 03KL1/2, Kxpr, teren przeznaczony do realizacji celów publicznych o randze regionalnej jako przedpole widokowe miasta i otulina parku rekreacyjno – dydaktycznego.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące Strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu, ochrona sylwety Starego Miasta
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące Otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane
–
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny, na części pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
powierzchniowo do istniejącego kanału i do zatoki

- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych dopuszcza się sanitariaty typu TOI-TOI
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę –
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A1/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A1/2 – UT, US, Zn
Powierzchnia 4,14
2a. Charakterystyka terenu
łąki częściowo zalewowe
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
usługi turystyczne i sportowe
 - 3.2. Dopuszczone
wystawy okolicznościowe na wolnym powietrzu, przejścia piesze i ścieżki rowerowe
 - 3.3. Wykluczone
Zabudowa, zieleń wysoka
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
scalenie gruntów gminnych i prywatnych w rękach jednego inwestora strategicznego
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi wzdłuż ulicy 02KL1/2 i na terenie 034Kp
dodatkowe ustalenia obiekty niekubaturowe (np. tor do jazdy konnej, pole ćwiczebne do golfa) i parkingi muszą mieć nawierzchnię trawiastą; teren jest fragmentem zespołu terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych o randze regionalnej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące Strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące Otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do zatoki
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do lokalnych przepompowni ścieków
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A1/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A1/3 – UT, UK, Kxpr
Powierzchnia 0,41
2a. Charakterystyka terenu
teren nabrzeży, łąk zalewowych i brzegu rzeki Płutnicy
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
ścieżka pieszo – rowerowa
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi –
dodatkowe ustalenia prowadzenie ścieżki rowerowej na terenach podmokłych i zalewowych na drewnianym pomoście; teren przeznaczony do realizacji celów publicznych o randze regionalnej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące Otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas techniczny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę –
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU A1/4 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR A

- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A1/4 – UT, Zn

Powierzchnia 0,6

2a. Charakterystyka terenu

teren częściowo porośnięty drzewami, zabudowa niska, biura

3. FUNKCJE

- 3.1. Pożądane
park dydaktyczny, sport i rekreacja czynna
- 3.2. Dopuszczone
dotychczasowy sposób użytkowania do czasu kompleksowego przekształcenia funkcji terenu A na park sportowo-dydaktyczny.
- 3.3. Wykluczone
przemysł, składy

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy do 0,2
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 10%
dachy, kolorystyka nie określa się
zasady i miejsca wjazdu z drogi 09Kd1/2
Parkingi przy drodze 09Kd1/2 i na działce
dodatkowe ustalenia docelowo należy otworzyć widok na stare miasto; warunki zabudowy i zagospodarowania terenu uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Przy ewentualnym projektowaniu wykonać studium krajobrazowe. Projekt uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze

Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego

Postulowane –

- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochrony

Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do lokalnej przepompowni ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU A1/5 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR A

- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A1/5 – Tr

Powierzchnia 0,02

2a. Charakterystyka terenu

teren na styku łąk i zabudowy

3. FUNKCJE

- 3.1. Pożądane
Trafostacja
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka dach czterospadowy, dachówka czerwona, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszczony tynk, wyklucza się tzw. siding.
zasady i miejsca wjazdu z drogi 09Kd1/2
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną element sieci miejskiej

**KARTA TERENU A2/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A2/1 – UT, UK, US, UR
Powierzchnia 6,48
- 2a. Charakterystyka terenu
teren zabudowany obiektami przemysłowymi, zieleń wysoka (topole)
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi turystyki, kultury, sportu stanowiące park sportowo – dydaktyczny związany z historią floty i archeologią
- 3.2. Dopuszczone
produkcja przemysłowa do czasu jej zmiany na rzemiosło związane z przyszłą Mariną Pucką i przekształcenia funkcji strefy A na park rekreacyjno - dydaktyczny.
- 3.3. Wykluczone
funkcje powodujące wzrost czynników oddziałujących negatywnie na środowisko przyrodnicze i kulturowe oraz sprzecznych z docelową funkcją terenu.
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 10 Lutego i drogi 08Kd1/2; 09Kd1/2; 10Kd1/2, Kxpr
Parkingi przy drodze 08 Kd1/2; 09Kd1/2; 010Kd1/2, Kxpr
dodatkowe ustalenia stopniowe przekształcanie funkcji w kierunku obsługi turystyki; teren przeznaczony do realizacji celów publicznych o randze regionalnej.

- Wszelkie inwestycje muszą być poprzedzone studium krajobrazowym, a decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz projekty uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu, ochrona sylwety Starego Miasta
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do lokalnej przepompowni ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A2/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A2/2 – UT, UK, Kxpr
Powierzchnia 0,7
- 2a. Charakterystyka terenu
teren nabrzeża i basenów portowych – niezabudowany, zdewastowany, użytkowany jako zaplecze Puckich Zakładów Mechanicznych
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
ścieżka pieszo – rowerowa, rekonstrukcja urządzeń portowych, dydaktyka, drobne usługi turystyczne
- 3.2. Dopuszczone
związek terenu A2/1 z morzem, droga techniczna
- 3.3. Wykluczone
Zabudowa trwała
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
ustala się południową granicę przebiegu ścieżki rowerowej, jej ostateczny przebieg określi projekt szczegółowy

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia Stopniowa rekonstrukcja i udogodnianie zabytkowych urządzeń portowych oraz wykopalisk archeologicznych; teren przeznaczony do realizacji celów publicznych o randze regionalnej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu i ochrona sylwety Starego Miasta Postulowane objęcie ochroną konserwatorską zabytkowych urządzeń i obiektów związanych z dawnym portem puckim,
 - 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące częściowo pas techniczny, pas ochronny Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU A2/3 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A2/3 – NO Powierzchnia 0,02
 - 2a. Charakterystyka terenu teren Puckich Zakładów Mechanicznych AMEX, płaski, niezabudowany
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane lokalna przepompownia ścieków
 - 3.2. Dopuszczone –
 - 3.3. Wykluczone inne funkcje
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności NIE

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją (niezbędne wywłaszczenie pod inwestycję celu publicznego) TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa ochrony krajobrazu, ochrona sylwety Starego Miasta, strefa ochrony archeologicznej Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące pas ochronny Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU A3/1 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/1 – US, UT, Mn Powierzchnia 1,89
 - 2a. Charakterystyka terenu Łąki
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane usługi sportu, rekreacji i kultury, obsługa turystyki
 - 3.2. Dopuszczone mieszkaniówka niska, drobny handel, rzemiosło nieuciążliwe
 - 3.3. Wykluczone przemysł, rzemiosło uciążliwe, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności TAK

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
minimalna wielkość działki – 1000 m²
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dachy strome, nachylenie połaci 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulic, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu z drogi 03KL1/2, Kxpr
Parkingi wzdłuż drogi 03KL1/2, Kxpr, na terenie 035Kp oraz na terenie działek
dodatkowe ustalenia budynki wolnostojące
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/2 – UT, US
Powierzchnia 5,59
2a. Charakterystyka terenu
tereny sąsiadujące z boczną koleją; zabudowane substandardowo (handel, składy)
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi sportu, rekreacji i turystyki
- 3.2. Dopuszczone
rzemiosło nieuciążliwe, handel
- 3.3. Wykluczone
przemysł, rzemiosło uciążliwe
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
minimalna wielkość działki – 1000 m²
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,5
dopuszczalna wysokość zabudowy do 11 m
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka dachy strome, nachylenie połaci 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulic obsługujących, krawędź dachu na wysokości 6,0 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu z drogi 03KI1/2, Kxpr
Parkingi wzdłuż drogi 03KL1/2, Kxpr, na terenie 034Kp oraz na terenie działek
dodatkowe ustalenia ciąg pieszy wg rysunku planu; teren jest częścią obszaru A przeznaczonego do realizacji celów publicznych o randze regionalnej
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/3 – Zp
Powierzchnia 1,28
2a. Charakterystyka terenu
park nieurzadzony, ciek wodny (dawna struga młyńska)
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
zieleń parkowa, odtworzenie cieku wodnego wzdłuż północnej granicy terenu
- 3.2. Dopuszczone
–

- 3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
- intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia ciąg pieszy śladem drogi dojazdowej do terenów składowych; konserwacja i uzupełnienie zieleni wysokiej; odtworzenie strugi młyńskiej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny brzegu
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do strugi młyńskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/4 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/4 – NO
Powierzchnia 0,02
- 2a. Charakterystyka terenu
Park
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
osadnik piasku z separatorem tłuszczu
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
inne funkcje

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
- intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/5 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/5 – UT, US
Powierzchnia 0,37
- 2a. Charakterystyka terenu
teren zabudowany – przemysłowy
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi sportu, turystyki i rekreacji
- 3.2. Dopuszczone
produkcja przemysłowa do momentu, w którym właściciel uzna za celową zmianę funkcji w kierunku obsługi rekreacji i turystyki
- 3.3. Wykluczone
funkcje powodujące wzrost czynników negatywnie

- oddziałujących na środowisko przyrodnicze i kulturowe
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy do 0,3 dopuszczalna wysokość zabudowy 8,5 m do kalenicy procent pokrycia działki budowlanej do 20% dachy, kolorystyka dachy strome, nachylenie połaci 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulic, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding. zasady i miejsca wjazdu z drogi 08Kd1/2 Parkingi na działce dodatkowe ustalenia stopniowe przekształcenie funkcji w kierunku obsługi turystyki; teren przeznaczony do realizacji celów o randze regionalnej. Z uwagi na strategiczne położenie przy wjeździe do strefy A – ewentualne inwestycje podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na etapie warunków zabudowy oraz projektu.
 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące pas ochronny brzegu Postulowane –
 8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej za pośrednictwem lokalnej przepompowni
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej
- KARTA TERENU A3/6 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**
1. OBSZAR A
 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/6 – UT Powierzchnia 0,16
 - 2a. Charakterystyka terenu działka z zabytkowym budynkiem kuźni
 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane usługi turystyczne i rekreacyjne, gastronomiczne
 - 3.2. Dopuszczone produkcja przemysłowa do momentu, w którym właściciel uzna za celową zmianę funkcji w kierunku obsługi rekreacji i turystyki
 - 3.3. Wykluczone inna zabudowa
 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka jak obecnie zasady i miejsca wjazdu z drogi 08Kd1/2 Parkingi na działce dodatkowe ustalenia adaptacja budynku kuźni wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu Postulowane wpisanie do rejestru zabytków
 - 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące pas ochronny brzegu Postulowane –
 8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej za pośrednictwem lokalnej przepompowni
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/7 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/7 – UT, MN
Powierzchnia 0,2
2a. Charakterystyka terenu
teren zabudowy jednorodzinnej
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
zaplecze turystyki
 - 3.2. Dopuszczone
mieszkaniowa
 - 3.3. Wykluczone
przemysł, rzemiosło uciążliwe, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy jak obecnie
dopuszczalna wysokość zabudowy jak obecnie
procent pokrycia działki budowlanej jak obecnie
dachy, kolorystyka dachówka czerwona
zasady i miejsca wjazdu z drogi 011Kd1/2, Kxpr
Parkingi wzdłuż drogi 011Kd1/2, Kxpr oraz 012Kd1/2
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane wpisanie do rejestru zabytków budynku z trafostacją
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej za pośrednictwem lokalnej przepompowni
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/8 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR A
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/8 – UT, KS
Powierzchnia 0,69
2a. Charakterystyka terenu
teren w przyszłości oddzielony drogą wojewódzką od parku sportowo – dydaktycznego
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
zaplecze turystyki, usługi komunikacji samochodowej
 - 3.2. Dopuszczone
drobny handel, gastronomia
 - 3.3. Wykluczone
przemysł, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dachy strome, nachylenie pości 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulic, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, dopuszcza się dach płaski w wypadku stacji benzynowej, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu z drogi 02KL1/2 (obecna droga wojewódzka)
Parkingi na działkach
dodatkowe ustalenia zagospodarowanie działek możliwe już obecnie w granicach wyznaczonych na planie z wjazdem od drogi wojewódzkiej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu, ochrona sylwety Starego Miasta
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny, na części pas techniczny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do lokalnej przepompowni a następnie grupowej i do projektowanego kanału sanitarnego; Uwaga: w wypadku projektowania usług motoryzacji ścieki technologiczne odprowadzić jak sanitarne po oczyszczeniu w oddzielaczu tłuszczów i benzyny.
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/9 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

- 1. OBSZAR A
- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/9 – NO
Powierzchnia 0,02
2a. Charakterystyka terenu łąki, tereny rolnicze
- 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
lokalna przepompownia ścieków
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
inne funkcje
- 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
- 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
- 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/10 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

- 1. OBSZAR A
- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/10 – NO
powierzchnia 0,02
2a. Charakterystyka terenu łąki, tereny rolnicze
- 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
grupowa przepompownia ścieków
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
inne funkcje
- 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
- 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
- 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu, ochrona sylwety Starego Miasta
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/11 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

- 1. OBSZAR A
- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/11 – UT, US, Mn
Powierzchnia 2,27
2a. Charakterystyka terenu
teren otwarty łąk zalewowych, tereny rolnicze
- 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
zaplecze turystyki, tereny sportowe i rekreacyjne
 - 3.2. Dopuszczone
mieszkaniowe, mały handel, rzemiosło nieuciążliwe, mała gastronomia
 - 3.3. Wykluczone
przemysł, rzemiosło uciążliwe, składy
- 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
- 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
minimalna wielkość działki – 1000 m²
- 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m – do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dachy strome, nachylenie połąci 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulic, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od drogi lokalnej 02KL1/2 oraz 03KL1/2, Kxpr
Parkingi na działkach, wzdłuż drogi 03KL1/2, Kxpr i 02KL1/2 oraz na terenie 034Kp
dodatkowe ustalenia –
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze

Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do przepompowni grupowej A3/10-NO
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU A3/12 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

- 1. OBSZAR A
- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej A3/12 – Zn
Powierzchnia 0,08
2a. Charakterystyka terenu
droga wojewódzka
- 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
zielen niska
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
Inne
- 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
- 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
- 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia teren do zagospodarowania po przebudowie drogi wojewódzkiej i budowie wiaduktu.
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

- 7.3.Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1.Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2.Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3.Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4.Zaopatrzenie w energię elektryczną
–

KOLEJE, DROGI JEZDNE

numer drogi	oznaczenie	szerokość w liniach rozgraniczających	Powierzchnia	uwagi
		m	Ha	
00	Kk		1,10	tereny kolejowe
01	KG2/2	50	3,43	droga wojewódzka o funkcji głównej (G), dwujezdniowa; docelowo bezkolizyjne przecięcie z linią kolejową Reda-Władysławowo oraz z 02KL1/2. Do czasu realizacji docelowego przebiegu 01KG2/2 istniejąca droga wojewódzka zachowuje funkcję drogi głównej.
02	KL1/2	15; 17	0,78	droga gminna o funkcji lokalnej (L), połączona z 01KG2/2 obustronnie w miejscu wskazanym na rysunku planu. Do czasu realizacji drogi 01KG2/2 północno zachodni odcinek 02KL1/2 stanowiący obecnie fragment drogi wojewódzkiej zachowuje funkcję drogi głównej.
03	KL1/2, Kxpr	15	2,05	projektowana droga o funkcji lokalnej – z rezerwą szerokości na ścieżkę rowerową
08	Kd1/2	14	0,21	droga z miejscami do parkowania (około 100 – 150 stanowisk) około 40 miejsc parkingowych po obu stronach drogi
09		14	0,78	
010		15	0,33	
011		11	0,11	
012		30	0,25	

PARKINGI

numer parkingu	oznaczenie	ilość miejsc parkingowych	powierzchnia	uwagi
034	Kp	250	0,79	
035	Kp	220	0,71	

ã = 470

Objaśnienia:

- KG – droga główna
KL – droga lokalna
Kd – droga dojazdowa
Kxpr – droga pieszo – rowerowa
Kx – przejście piesze

§ 9

1. Integralną częścią uchwały są dwa rysunki niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.
2. Układ oznaczeń na rysunkach planu.

Rozdział III
Przepisy końcowe

§ 10

Traci moc, we fragmencie objętym granicami niniejszego planu, miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Miasta Pucka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/152/88 Rady Miasta i Gminy w Pucku z dnia 14 czerwca 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 20, poz. 188) oraz zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Pucka, zatw. Uchwałą Nr XV/6/92 Rady Miasta w Pucku z dnia 18 grudnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 14, poz. 76).

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega również ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Pucka
R. Gabriel-Węglowski

628

UCHWAŁA Nr XXXI/2/2001
Rady Miasta w Pucku
z dnia 17 grudnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części „B”, „C” i „D” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka.

Na podstawie art. 26, w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18, art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085); art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: z 1996 r. Nr 58, poz. 261; z 1997 r. Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; z 1998 r. Nr 155, poz. 1041; Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306; Nr 91, poz. 1009; z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Miasta w Pucku uchwała, co następuje:

Rozdział I
Ustalenia podstawowe

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części „B”, „C” i „D” Pasa Nadmorskiego Miasta Pucka, obejmującej obszar położony między wschodnią granicą terenów przemysłowych a wschodnią granicą miasta oraz ograniczony od południa ulicą Zamkową, ulicą Morską, ulicą Ceynowy, ulicą 12 Marca, ulicą 1 Maja, ulicą Lipową, ulicą Nowy Świat, wschodnią granicą szkoły podstawowej, ulicą Przebendowskiego, ulicą Piotra Dunina, ulicą Wybickiego, ulicą Kilfową.

§ 2

- Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
- 1) stworzenie warunków prawnych dla wykorzystania położenia i naturalnych, historycznych oraz przyrodniczych uwarunkowań Pucka do przekształcenia go w całoroczny ośrodek turystyczno wypoczynkowy, ogniw na trasie pieszej, rowerowej, samochodowej i żeglarskiej wiodącej z Gdyni na Hel;
 - 2) umożliwianie i ułatwianie skutecznych działań inwestycyjnych podmiotom publicznym i prywatnym działającym w zakresie funkcji preferowanych;
 - 3) ustalenie zasad zagospodarowania ogólnodostępnych przestrzeni publicznych oraz kierunków stopniowego przekształcania sposobu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości prywatnych;
 - 4) ustalenie zasad organizacji ruchu motorowego, rowerowego i pieszego;
 - 5) ustalenie zasad uzbrojenia, w tym szczególnie modernizacji systemu odprowadzania ścieków.

§ 3

W strukturze Strefy Nadmorskiej wyodrębnia się następujące obszary:

- 1) obszar B – obejmujący część pasa nadmorskiego sąsiadującego bezpośrednio od zachodu, północy i wschodu z miastem lokacyjnym;
- 2) obszar C – obejmujący wysokie wybrzeże na wschód od miasta lokacyjnego;
- 3) obszar D – obejmujący teren ogródków działkowych, tereny zabudowy między ulicami Przebendowskiego i Nowy Świat oraz tereny w południowej części Rozgardu.

§ 4

Ustala się, że na obszarze planu funkcjami preferowanymi są:

- 1) obsługa turystyki i sportów wodnych, wymagająca znaczącej rozbudowy mariny żeglarskiej z zapleczem technicznym i logistycznym;
- 2) obsługa turystyki krajoznawczej i wypoczynku pobytowego – zaplecze noclegowe (hotele, pensjonaty), gastronomia, nadmorskie promenady piesze i rowerowe, obiekty sportowo – rekreacyjne;
- 3) odbudowa i wzbogacenie elementów określających tożsamość miasta Pucka z wykorzystaniem walorów krajobrazowych oraz zasobów przyrodniczych i kulturowych.

§ 5

Ustala się następujące zasady uzbrojenia w systemy infrastruktury technicznej.

- 1) pełne zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę, a docelowo w gaz wszystkich stałych obiektów budowlanych z sieci miejskich,
- 2) przebudowa ogólnospławnej sieci kanalizacyjnej na sieć rozdzielczą,
- 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych za pośrednictwem miejskiej sieci kanalizacyjnej do oczyszczalni w Swarzewie,
- 4) odprowadzenie ścieków deszczowych za pośrednictwem nowo wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w osadniki piasku i tłuszczów, do zatoki Puckiej.

§ 6

Ustala się na 30% stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozdział II Ustalenia szczegółowe

§ 7

Ustalenia planu dotyczące wyróżnień funkcjonalnych poszczególnych terenów:

- ZN – tereny zieleni niskiej
- UT – tereny usług turystyki i rekreacji
- UH – tereny usług handlu
- UG – tereny usług gastronomii
- UK – tereny usług kultury
- US – tereny usług sportu
- NO – tereny przepompowni ścieków
- Tr – tereny trafostacji
- UR – tereny usług rzemiosła nieuciążliwego
- UP – usługi przy plażach
- ZP – tereny zieleni parkowej
- ZC – tereny zieleni cmentarnej
- KS – usługi komunikacji samochodowej
- Mn – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
- Kxpr – tereny ścieżki pieszo – rowerowej
- Mar – tereny mariny wraz z zapleczem
- W – ciek i zbiorniki wodne.

§ 8

Ustalenia planu są następujące:

KARTA TERENU B1/1 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/1-UR, Mn
Powierzchnia 0,66
 - 2a. Charakterystyka terenu
teren częściowo dawnego nasypu kolejowego, płaski, podmokły, zabudowany chaotycznie, nieestetyczne ogrodzenie
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Zabudowa mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
rzemiosło nieuciążliwe, usługi turystyczne (pensjonaty)
 - 3.3. Wykluczone
rzemiosło uciążliwe, przemysł, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

-

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
 - intensywność zabudowy do 0,3
 - dopuszczalna wysokość zabudowy 8,5 m do kalenicy
 - procent pokrycia działki budowlanej do 20%
 - dachy, kolorystyka dach dwuspadowy, nachylenie 45°, dachówka czerwona, kalenice równoległe do 013Kd1/2, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
 - zasady i miejsca wjazdu od ulicy Zamkowej
 - Parkingi na działce
 - dotąd dodatkowe ustalenia ogrodzenie ażurowe ewentualnie żywopłoty
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa ograniczenie gabarytu, strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny wybrzeża
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci miejskiej
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B1/2 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/2-UT, Mn
Powierzchnia 1,67
 - 2a. Charakterystyka terenu
teren niezabudowany, łąki
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
pensjonaty, drobne usługi, handel i gastronomia
 - 3.3. Wykluczone
rzemiosło uciążliwe, przemysł, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według rysunku planu
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,5
dopuszczalna wysokość zabudowy 11,0 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej 30%
dachy, kolorystyka dachy strome – 45°, dachówka
czerwona, kalenice równoległe do ulicy Zamkowej
zasady i miejsca wjazdu z ulicy Zamkowej i z drogi
03KI1/2, Kxpr
Parkingi na działkach
dodatkowe ustalenia projekty należy uzgodnić z Wo-
jewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz z Muzeum
Archeologicznym w Gdańsku
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓL-
NYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochro-
ny archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny częściowo pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych
powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/3-w
Powierzchnia
2a. Charakterystyka terenu
część ulicy Zamkowej – Struga Młyńska
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
odtworzenie cieków wodnych rzeki Młynówki, mostki
na posesje
- 3.2. Dopuszczone
zielen średnio wysoka
- 3.3. Wykluczone
Zabudowa kubaturowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
NIE

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu
wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według rysunku planu
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓL-
NYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa
ochrony krajobrazu, strefa ograniczenia gabarytu,
strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny wybrzeża
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych
–
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
–

**KARTA TERENU B1/4 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/4 –
Mn, UT
Powierzchnia 0,58
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski zabudowany
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
funkcja mieszkaniowa
- 3.2. Dopuszczone
funkcja turystyczna – pensjonaty
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
TAK

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy 11 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dach dwuspadowy 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ul. Łąkowej, kręweń dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulic: Zamkowej i Łąkowej
Parkingi na posesjach
dodatkowe ustalenia projekty należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ograniczenia gabarytu i ochrony archeologicznej, strefa rekonstrukcji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny wybrzeża
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/5 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/5 – Mn
Powierzchnia 0,4
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, podmokły, zabudowa częściowo substandardowa
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
funkcja mieszkaniowa
- 3.2. Dopuszczone
funkcja pensjonatowa
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK

- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według rysunku planu
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,5
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka dwuspadowy – 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ul. Łąkowej, kręweń dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu z ulicy Łąkowej
Parkingi na posesjach
dodatkowe ustalenia konieczne wywłaszczenie działek nr 91, 93, 95, 97 oraz części działki 72 na drogę pieszo-jezdną oraz powiększenie działki nr 96 od stroyny zatoki o 8 m (wg rysunku planu).
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej, strefa ochrony gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/6 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/6 – Zn,
UT, UK
Powierzchnia 5,87
2a. Charakterystyka terenu
teren łąk zalewowych
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
otulina parku dydaktycznego, zieleń niska
- 3.2. Dopuszczone
przejścia piesze

- 3.3. Wykluczone
wszelka zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia otulina parku dydaktycznego związanego z odkryciami archeologicznymi oraz historią polskiej obecności nad Bałtykiem; teren przeznaczony do realizacji celów publicznych o randze regionalnej.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/7 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/7 – Tr
Powierzchnia 0,02
- 2a. Charakterystyka terenu łąka przy nasypie kolei
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Trafostacja

- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka dach czterospadowy, symetryczny, kąt nachylenia 45°, dachówka czerwona, licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 03K11/2, Kxpr
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu i ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/8 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/8 – Mn, UT
Powierzchnia 0,9
- 2a. Charakterystyka terenu teren rolniczy
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
obsługa turystyki

- 3.2. Dopuszczone
handlowa, gastronomiczna, mieszkaniowa
- 3.3. Wykluczone
rzemiosło uciążliwe, przemysł, składy
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dwuspadowy – 45°, dachówka czerwona, kalenice równoległe do ulicy 03K11/2, Kxpr, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 03K11/2, Kxpr
Parkingi na posesjach i wzdłuż ulicy oraz na terenie 036Kp i 037Kp
dodatkowe ustalenia projekty uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny wybrzeża
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B1/9 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B1/9 – UT, Mn
Powierzchnia 1,13
- 2a. Charakterystyka terenu
Tereny łąk

3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Obsługa turystyki – pole namiotowe na 50 miejsc
- 3.2. Dopuszczone
w części południowej zabudowa mieszkaniowo – pensjonatowa
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,15
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 10%
dachy, kolorystyka dach dwuspadowy – 45°, dachówka czerwona kalenice prostopadłe do ulicy Łąkowej, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu z ulicy Łąkowej
Parkingi na terenie 037Kp
dodatkowe ustalenia dopuszcza się zagospodarowanie pola namiotowego w formie drewnianych platform na palach; umywalnie i wc – w strefie przeznaczonej do zabudowy
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny wybrzeża
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B2/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/1 – W
Powierzchnia
2a. Charakterystyka terenu
teren zasypanego stawu młyńskiego, zabudowa-
ny substandardowymi barakami mieszkalnymi i tra-
fostacją
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
Odtworzenie stawu
3.2. Dopuszczone
Zabudowa socjalna do czasu odtworzenia stawu
3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu
wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
Wydzielenie drogi wzdłuż północnego brzegu stawu
według rysunku planu
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓL-
NYCH
7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa
ochrony archeologicznej
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
–
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
–

**KARTA TERENU B2/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/2 – Mn, UT
Powierzchnia 0,39
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, zabytkowy zespół młyna oraz domu
młynarza, na części baraki PGM
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
Mieszkańcowa, pensjonatowa
3.2. Dopuszczone
Drobny handel, rzemiosło nieuciążliwe, gastro-
nomia
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
TAK
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu
wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
Odtworzenie historycznych podziałów
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 11 m
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka Dwuspadowe, nachylenie 45°, da-
chówka czerwona, kalenice równoległe do ulicy 03KI1/
2, Kxpr krawędź dachu na wysokości 3,3 m od pozio-
mu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, do-
puszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Zamkowej
Parkingi na posesjach
dodatkowe ustalenia Z uwagi na sąsiedztwo rezerwa-
tu archeologicznego i obiektów postulowanych do wpi-
sania do rejestru zabytków decyzję o warunkach zabu-
dowy i projekty uzgodnić z Wojewódzkim Konserwa-
torem Zabytków.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓL-
NYCH
7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące podzamcze – strefa restauracji urbani-
stycznej
Postulowane wpisanie do rejestru zabytków mły-
na i domu młynarza
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
do sieci miejskiej

- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B2/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/3 – Zn
Powierzchnia 0,20
 - 2a. Charakterystyka terenu
Korytarz widokowy na Zatokę w kierunku Swarzewa, istniejąca droga piesza opadająca w kierunku Zatoki, nieutwardzona, przy skarpie zamku, większa część należy do PGM
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Ciąg pieszy, zieleń niska – przy odtworzonej strudze młyńskiej
 - 3.2. Dopuszczone
Pojedyńcze drzewa
 - 3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia teren wymaga szczegółowego projektu przejścia pieszego i zieleni z zachowaniem ekspozycji fundamentów zamku. Projekt uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony gabarytu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu
Postulowane –
- 8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci miejskiej
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B2/4 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/4-W
Powierzchnia 0,06
 - 2a. Charakterystyka terenu
Dawna Struga Młyńska, obecnie część drogi pieszej opadającej ku Zatoce
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Odtworzenie Strugi Młyńskiej
 - 3.2. Dopuszczone
Mostki łączące z terenem zamku
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa ochrony krajobrazu, strefa ograniczenia gabarytu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych
–
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
–

KARTA TERENU B2/5 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/5 –
UT, UG, Mn
Powierzchnia 0,72

2a. Charakterystyka terenu

teren byłego Zamku Puckiego, starodrzew od ulicy Zamkowej, istniejący budynek mieszkalny oraz budynek adaptowany na hotel

3. FUNKCJE

- 3.1. Pożądane
Muzealno – wystawiennicza, zieleń parkowa
- 3.2. Dopuszczone
Odbudowa (częściowa) zamku na cele ekspozycyjne, adaptacja istniejącego budynku na hotel oraz remont budynku mieszkalnego
- 3.3. Wykluczone

Trwała nowa zabudowa

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
dodatkowe ustalenia ewentualna odbudowa zamku w formie ustalonej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, przebudowa i remont budynków na tym terenie podobnie jak zagospodarowanie terenu pod nadzorem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz projekt uzgodnić j.w.; wyeksponować fundamenty zamku przez obniżenie przejścia pieszego.

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące rezerwat archeologiczny
Postulowane –

7.2. Przyrodnicze

Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją

Istniejące pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych
do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

KARTA TERENU B2/6 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B2/6 –
Mn, UT, UG, UK
Powierzchnia 0,3

2a. Charakterystyka terenu

teren zabudowany w bezpośrednim sąsiedztwie Fary Puckiej i portu, opadający ku Zatoce, malownicze podwórka rybackie

3. FUNKCJE

- 3.1. Pożądane
mieszkaniowa, turystyczna, gastronomia, handel
- 3.2. Dopuszczone
Muzealna
- 3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

Konieczność utrzymania historycznych podziałów własności

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy – nie wyżej od istniejącej
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka Dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do brzegu morskiego
zasady i miejsca wjazdu Od ulicy Morskiej
Parkingi –
dodatkowe ustalenia Możliwość odtworzenia budynku na działce nr 116. Zagospodarowanie terenu B2/6 w razie jakichkolwiek zmian uzgodnić z Wojewódzkim

Konserwatorem Zabytków na etapie warunków zabudowy i projektu.

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne

Istniejące strefa konserwacji urbanistycznej
Postulowane –

7.2. Przyrodnicze

Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją

Istniejące pas ochronny brzegu morskiego, częściowo pas techniczny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej

8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej

8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej

8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/1 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/1 – UT, UG, UH
Powierzchnia 1,02

2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, chaotycznie zabudowany barakami PGM

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane
Obsługa turystyczna (schroniska, stanice, gastronomia, handel)

3.2. Dopuszczone
mieszkaniowa, parking

3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE

4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE

4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK

4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy do 0,5
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°

, dachówka czerwona, kalenice równoległe do ulicy 03KI1/2, Kxpr krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.

zasady i miejsca wjazdu od drogi 03KI1/2, Kxpr
Parkingi na terenie

dotychczasowe ustalenia postuluje się utworzenie placu otwartego na Zatokę, dopuszcza się nawiązanie architekturą do obiektów na terenie B3/8 po skonsultowaniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne

Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochronny archeologicznej
Postulowane –

7.2. Przyrodnicze

Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –

7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją

Istniejące pas ochronny brzegu morskiego

Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej

8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej

8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej

8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/2 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/2 – NO
Powierzchnia 0,02

2a. Charakterystyka terenu
Obecnie stoi tutaj część magazynu PGM

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane
Przepompownia ścieków – lokalna

3.2. Dopuszczone

–

3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE

4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE

4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK

4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/3 – UT, UP, Kxpr
Powierzchnia –
 - 2a. Charakterystyka terenu
Granica łąk i plaży wzdłuż brzegu Zatoki
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Plaża, ścieżka pieszo – rowerowa
 - 3.2. Dopuszczone
Sezonowe usługi przyplażowe, drewniane pomo-
sty
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

- intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia w rejonie oznaczonym na rysunku planu symbolem UP – obiekty sezonowe drewniane, ewentualne pomosty drewniane, rozbieralne lub stałe – wg jednolitego projektu jak obiekty na terenie C4/2-UT
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
Lokalna przepompownia lub toalety typu TOI-TOI
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/4 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/4 – NO
Powierzchnia 0,02
 - 2a. Charakterystyka terenu
Część nabrzeża Starego Portu
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Lokalna przepompownia ścieków sanitarnych
 - 3.2. Dopuszczone –
 - 3.3. Wykluczone –
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia konieczne wywłaszczenie terenu pod przepompownię
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa konserwacji urbanistycznej, strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochrony brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/5 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/5 – Mar
Powierzchnia 0,28
2a. Charakterystyka terenu
teren w bezpośrednim sąsiedztwie portu z hangarem Harcerskiego Ośrodka Morskiego
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Zaplecze Portu Jachtowego
- 3.2. Dopuszczone –
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

- intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy jedna kondygnacja z dopuszczeniem akcentów dwukondygnacyjnych
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu z projektowanej drogi 014Kd1/2, Kxpr
Parkingi na terenie
dodatkowe ustalenia architektura winna nawiązywać do istniejącego zaplecza portu jachtowego Ośrodka Sportu i Rekreacji
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa konserwacji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej, w wypadku rejonów napraw silników – do kanalizacji sanitarnej przez piaskowniki i separatory tłuszczów
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
Do istniejącej sieci miejskiej – przez lokalną przepompownię ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/6 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/6 – Mar
Powierzchnia 0,97
2a. Charakterystyka terenu
Nabrzeże portu z budynkiem GUM
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Zaplecze Portu Jachtowego
- 3.2. Dopuszczone –
- 3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa konserwacji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca strefa portu
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej sieci miejskiej przez lokalną przepompownię ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/6 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/6a – Mar
Powierzchnia –
2a. Charakterystyka terenu
Basen portowy
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Przystań żeglarska
- 3.2. Dopuszczone
Port rybacki, przystań „białej floty”
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według projektu mariny
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy –

- dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia część morską Mariny powinna być rozwiązana kompleksowo
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca strefa portu
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej przez lokalną przepompownię ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/7 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/7 – Mar
Powierzchnia 2,22
2a. Charakterystyka terenu
teren Harcerskiego Ośrodka Morskiego, zabudowa substandardowa i plaża miejska
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Zaplecze Portu Jachtowego
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy do 0,2
dopuszczalna wysokość zabudowy jedna kondygnacja z dopuszczeniem akcentów dwukondygnacyjnych

procent pokrycia działki budowlanej do 20%

dachy, kolorystyka –

zasady i miejsca wjazdu od ulicy Żeglarzy

Parkingi na terenie

dodatkowe ustalenia architektura powinna nawiązywać do istniejącego zaplecza Portu Jachtowego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Północną granicę Portu Jachtowego określi projekt szczegółowy całości mariny. Lokalizację przepompowni ścieków ustalić w projekcie szczegółowym

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne

Istniejąca strefa ochrony krajobrazu, strefa ochrony archeologicznej (w części zachodniej)

Postulowane –

7.2. Przyrodnicze

Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego, Nadmorski Park Krajobrazowy w części

Postulowane –

7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją

Istniejąca strefa portu

Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej

8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych

Do istniejącej sieci miejskiej przez lokalną przepompownię ścieków

8.3. Zaopatrzenie w wodę

z sieci miejskiej

8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną

z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/7A DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/7a – Mar

Powierzchnia –
2a. Charakterystyka terenu
Basen portowy

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane

Przystań żeglarska

3.2. Dopuszczone

–

3.3. Wykluczone

Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących

NIE

4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności

NIE

4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności

TAK

4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją

TAK

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

według projektu Mariny

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –

dopuszczalna wysokość zabudowy –

procent pokrycia działki budowlanej –

dachy, kolorystyka –

zasady i miejsca wjazdu –

Parkingi –

dodatkowe ustalenia część morską Mariny powinna być rozwiązana kompleksowo

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne

Istniejąca strefa ochrony krajobrazu, w części zachodniej – strefa ochrony archeologicznej

Postulowane –

7.2. Przyrodnicze

Istniejący Nadmorski Park Krajobrazowy

Postulowane –

7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją

Istniejąca strefa portu

Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych

–

8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych

–

8.3. Zaopatrzenie w wodę

–

8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną

z sieci miejskiej

KARTA TERENU B3/7B DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/7b – Tr

Powierzchnia 0,015

2a. Charakterystyka terenu

–

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane

Trafostacja

3.2. Dopuszczone

–

3.3. Wykluczone

Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących

NIE

4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności

NIE

4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności

NIE

4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją

TAK

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –

- dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka dach czterospadowy, symetryczny, dachówka czerwona, kąt nachylenia połaci 45°, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Żeglarszy
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony krajobrazu i ochrony archeologicznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
8.3. Zaopatrzenie w wodę –
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/8 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/8 – Mar
Powierzchnia 1,34
2a. Charakterystyka terenu
teren zaplecza Portu Jachtowego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pucku, uporządkowany, zabudowany we właściwej skali
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Zaplecze Portu Jachtowego
3.2. Dopuszczone –
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia dokończyć inwestycje według istniejącego projektu (dach nad tarasem)
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa ochrony krajobrazu
Postulowane
7.2. Przyrodnicze
Istniejąca Nadmorski Park Krajobrazowy
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej
8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B3/8a DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B3/8a – Mar
Powierzchnia 0,97
2a. Charakterystyka terenu
Basen portowy
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
Przystań żeglarska
3.2. Dopuszczone
Porty rybackie, przystań „białej floty”
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według szczegółowego projektu mariny
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –

- dopuszczalna wysokość zabudowy –
 procent pokrycia działki budowlanej –
 dachy, kolorystyka –
 zasady i miejsca wjazdu –
 Parkingi –
 dodatkowe ustalenia –
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
 Istniejące strefa ochrony krajobrazu, w części południowej – strefa restauracji urbanistycznej
 Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
 Istniejące Nadmorski Park Krajobrazowy
 Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
 Istniejące strefa portu
 Pas techniczny –
- 8. ZASADY UZBROJENIA**
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych
 –
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
 –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
 –
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B4/1 DO MIEJSCOWEGO
 PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B4/1 – Zp
 Powierzchnia 0,65
- 2a. Charakterystyka terenu
 Skarpa nadbrzeżna zarośnięta topolami i krzewami, na części szaniec z okresu wojen szwedzkich
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
 Zieleń parkowa i mała architektura ogrodowa
- 3.2. Dopuszczone
 –
- 3.3. Wykluczone
 Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
 TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
 TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
 NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
 NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
 –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
 intensywność zabudowy –
 dopuszczalna wysokość zabudowy –
 procent pokrycia działki budowlanej –
 dachy, kolorystyka –

- zasady i miejsca wjazdu –
 Parkingi –
 dodatkowe ustalenia sposób zagospodarowania winiem umożliwić widok w kierunku Zatoki z górnego tarasu
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
 Istniejące strefa konserwacji urbanistycznej (część zachodnia terenu), strefa ochrony krajobrazu, strefa restauracji urbanistycznej (część wschodnia), strefa ochrony archeologicznej
 Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
 Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
 Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
 Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
 Postulowane –
- 8. ZASADY UZBROJENIA**
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
 –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B4/2 DO MIEJSCOWEGO
 PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B4/2 – Mn, UT
 Powierzchnia 0,31
- 2a. Charakterystyka terenu
 teren nad skarpą, zabudowany w części zespołem domów rybackich
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
 mieszkaniowa
- 3.2. Dopuszczone
 pensjonatowa, gastronomia, mały handel
- 3.3. Wykluczone
 Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
 TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
 TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
 NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
 NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
 –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
 intensywność zabudowy 0,2

dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 12 Marca i ul. Tadeusza Kościuszki – tylko dla mieszkańców
Parkingi na terenie B3/7
dodatkowe ustalenia zabudowa powinna umożliwić kontakt wzrokowy z Zatoką

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa restauracji urbanistycznej, strefa ochrony archeologicznej
Postulowane wpisanie do rejestru zabytków chat rybackich
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B4/3 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B4/3 – Mn, UT
Powierzchnia 0,18
2a. Charakterystyka terenu
teren zabudowy zespołem chat rybackich – skarpa nadbrzeżna
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
pensjonatowa, gastronomia, mały handel
 - 3.2. Dopuszczone
mieszkaniowa
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Żeglarzy
Parkingi –
dodatkowe ustalenia nie dopuszcza się nowej zabudowy

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane wpisanie do rejestru zabytków zespołu chat rybackich
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych Do istniejącej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B4/4 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B4/4 – NO
Powierzchnia 0,02
2a. Charakterystyka terenu
Plaża trawiasta
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
Osadnik piasku z separatorem tłuszczu kanalizacji deszczowej oraz przepompownia ścieków sanitarnych (projektowana)
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
 - intensywność zabudowy –
 - dopuszczalna wysokość zabudowy –
 - procent pokrycia działki budowlanej –
 - dachy, kolorystyka –
 - zasady i miejsca wjazdu od ulicy Żeglarczy
 - Parkingi –
 - dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
 - Istniejąca strefa restauracji urbanistycznej
 - Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
 - Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
 - Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
 - Istniejąca pas ochronny brzegu morskiego
 - Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę –
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B5/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/1 – UK, UT
 - Powierzchnia 0,54
 - 2a. Charakterystyka terenu
 - teren i zabytkowy budynek dawnego klasztoru, obecnie szpital
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
 - Obsługa turystyki – hotel
 - 3.2. Dopuszczone
 - Powrót do historycznej funkcji klasztoru, utrzymanie funkcji szpitala do czasu budowy nowego szpitala na terenie Pucka
 - 3.3. Wykluczone
 - Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
 - TAK
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
 - TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
 - TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
 - NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
 - intensywność zabudowy do 0,5
 - dopuszczalna wysokość zabudowy jak budynek po-
klasztorny
 - procent pokrycia działki budowlanej do 20%
 - dachy, kolorystyka tak jak w budynku klasztoru
 - zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
 - Parkingi na terenie
 - dodatkowe ustalenia projekt ewentualnej przebudowy zespołu poszpitalnego uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
 - Istniejąca strefa ochrony archeologicznej, strefa restauracji urbanistycznej
 - Postulowane wpisanie budynku byłego klasztoru do rejestru zabytków
 - 7.2. Przyrodnicze
 - Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
 - Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
 - Istniejąca –
 - Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B5/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/2 – Mn
 - Powierzchnia 0,12
 - 2a. Charakterystyka terenu
 - teren płaski, pierzeja ulicy 12 Marca
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
 - mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
 - pensjonatowa, gastronomia
 - 3.3. Wykluczone
 - Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
 - TAK
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
 - TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
 - NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
 - NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy jak obecnie dopuszczalna wysokość zabudowy jak obecnie procent pokrycia działki budowlanej jak obecnie dachy, kolorystyka o nachyleniu jak istniejące zasady i miejsca wjazdu od ulicy 12 Marca Parkingi – dodatkowe ustalenia możliwość uzupełnienia istniejącej zabudowy plombą, dostosowaną charakterem do istniejącej zabudowy
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa ochrony archeologicznej Postulowane wpisanie do rejestru zabytków (w szczególności budynków leżących przy ulicy 12 Marca nr 2, 6 i 8)
- 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące – Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B5/3 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/3 – Zp Powierzchnia 2a. Charakterystyka terenu Skwer, starodrzew
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane Zieleń parkowa
- 3.2. Dopuszczone –
- 3.3. Wykluczone Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU –
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa ochrony archeologicznej Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją Istniejące – Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych –
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę –
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B5/4 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/4 – UA Powierzchnia 0,41 2a. Charakterystyka terenu teren zabudowany – na części mieści się Urząd Miejski, na części Szpital Miejski. Zabudowa dysharmonijna.
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane administracyjne (na przykład adaptacja nowej części szpitala na Urząd Miejski lub Urząd Skarbowy)
- 3.2. Dopuszczone hotelowa i pensjonatowa
- 3.3. Wykluczone Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy bez zmian
dopuszczalna wysokość zabudowy nie wyższa od istniejącej
procent pokrycia działki budowlanej bez zmian
dachy, kolorystyka jak klasztor
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 1 Maja
Parkingi na posesji
dodatkowe ustalenia zespół budynków w wypadku przebudowy dostosować architekturą do budynku po-
klasztornego i budynku sądu. Projekt uzgodnić z Wo-
jewódzkim Konserwatorem Zabytków.

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej, strefa
ochrony archeologicznej – w części wschodniej
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
do sieci miejskiej
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
do istniejącej sieci miejskiej
8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B5/5 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/5 –
UH, UG, UT
Powierzchnia 0,57
2a. Charakterystyka terenu
teren zielony, otwarty na Zatokę, obecnie plac za-
baw dla dzieci
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
obsługa turystyki, handel, gastronomia
3.2. Dopuszczone
Hotelowa
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
NIE

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu
wraz z wtórną parcelacją
TAK

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
pożądane scalenie terenu dla jednolitej zabudowy
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,4
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 25%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie
45°, dachówka czerwona, krawędź dachu na wysoko-
ści 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie ce-
glą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski,
wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 1 Maja
Parkingi na terenie
dodatkowe ustalenia należy projektować zabudowę
tak, by utworzyć plac otwarty na Zatokę
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓL-
NYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
do sieci miejskiej
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
do sieci miejskiej
8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU B5/6 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/6 – Tr
Powierzchnia 0,02
2a. Charakterystyka terenu
teren z trafostacją
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
pozostawienie trafostacji
3.2. Dopuszczone
–
3.3. Wykluczone
–
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
NIE

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu od ulicy 1 Maja
Parkingi – dodatkowe ustalenia w przypadku przebudowy trafostacji architekturę dostosować do otoczenia: dach czterospadowy, nachylenie 45°, dachówka czerwona, wyklucza się siding.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B5/7 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/7 – UA
Powierzchnia 0,23
- 2a. Charakterystyka terenu
teren uporządkowany z ceglany, zabytkowym budynkiem sądu, starodrzew
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
administracja
- 3.2. Dopuszczone
hotelowa
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE

- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu od ulicy 1 Maja
Parkingi – dodatkowe ustalenia nie dopuszcza się rozbudowy ani budowy nowych budynków
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane budynek wpisać do rejestru zabytków
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B5/8 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/8 – UT, Mn
Powierzchnia 0,52
- 2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, na części budynku mieszkalno – pensjonatowe, na części budynek dawnego Hotelu Nadmorskiego z restauracją oraz sklepem meblowym w zabytkowej sali gimnastycznej, cenny starodrzew
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
obsługa turystyczna (hotel, gastronomia)
- 3.2. Dopuszczone
mieszkaniowa
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 1,25
dopuszczalna wysokość zabudowy do 12 m
procent pokrycia działki budowlanej do 50%
dachy, kolorystyka jedno lub dwuspadowy, nachylenie 45°, dachówka czerwona, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Lipowej oraz wyłączenie dla mieszkańców od ul. Kościuszki i od ul. 1 Maja
Parkingi na posesji
dodatkowe ustalenia dopuszcza się na fragmentach nowej zabudowy hotelowej akcent wysokościowy do 15 m
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU B5/9 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR B
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej B5/9 – Zp
Powierzchnia 0,16
2a. Charakterystyka terenu
skwer porośnięty starodrzewem
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
zieleń parkowa
- 3.2. Dopuszczone
przejście piesze
- 3.3. Wykluczone
Zabudowa
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejąca strefa restauracji urbanistycznej
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejąca otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejąca –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

KARTA TERENU C1/1 DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA

1. OBSZAR C
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C1/1 – Zc
Powierzchnia 1,02
2a. Charakterystyka terenu
teren cmentarza porośnięty starodrzewem
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
cmentarz
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Lipowej
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu, strefa
ochrony krajobrazu
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych
powierzchniowo
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C2/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C2/1 – US, UT
Powierzchnia 2,54

2a. Charakterystyka terenu
teren Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz Fundacji
Rozwoju Kultury Fizycznej zabudowany chaotycz-
nie

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane
usługi sportu
3.2. Dopuszczone
usługi rekreacji i kultury oraz mała gastronomia
3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istnieją-
cej struktury własności
TAK
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania te-
renu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu
wraz z wtórną parcelacją
NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy do 11 m (z wyjąt-
kiem specjalistycznych obiektów sportowych)
procent pokrycia działki budowlanej 20%
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Lipowej
Parkingi na terenie w ilości jeden pokój hotelowy –
jedno miejsce
dodatkowe ustalenia niezbędne opracowanie kon-
cepcji uporządkowania całego terenu jako faza poprze-
dzająca inwestowanie; włącza się część działki przy
budynku ZATOKA do parku C4/1. Na pozostałym tere-
nie dopuszcza się rozbudowę w ramach uporządko-
wania struktury przestrzennej terenu. Nie określa się
jednolitego nachylenia dachu dla wszystkich obiektów
ponieważ istniejące obiekty mają dachy płaskie. Dla
obiektów hotelowych ustala się nieprzekraczalną wy-
sokość 11 m (2 1/2 kondygnacji, dach stromy, kryty
dachówką, nachylenie 45°). Obiekty sportowe, o ile zaj-
dzie taka potrzeba (wieża do skoków przy basenie spor-
towym) mogą przekroczyć tę wysokość na niezbędnej
powierzchni

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu, strefa
ochrony krajobrazu
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazo-
wego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

8.1. Odprowadzenie wód opadowych
do sieci miejskiej
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
do sieci miejskiej
8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C2/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C2/2 – Zp
Powierzchnia 0,34

2a. Charakterystyka terenu
skwer ze starodrzewem

3. FUNKCJE

3.1. Pożądane
park
3.2. Dopuszczone
–
3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK

- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka – zasady i miejsca wjazdu – Parkingi – dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C3/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C3/1 – UT
Powierzchnia 3,80
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski porośnięty topolami, w sąsiedztwie skarpy nad Zatoką, zabudowa częściowo zdewastowana
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi turystyczne
- 3.2. Dopuszczone
sport i rekreacja
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 20%
dachy, kolorystyka nie ustala się
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
Parkingi jedno miejsce parkingowe na jeden pokój hotelowy
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej przez grupową przepompownię ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C3/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C3/2 – UT
Powierzchnia 1,88
2a. Charakterystyka terenu
plac dla przyczep kempingowych, pole namiotowe w pobliżu Zatoki i terenów zielonych
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi turystyczne – adaptacja funkcji dotychczasowej
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK

- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,1
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m
procent pokrycia działki budowlanej do 10%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
Parkingi na terenie pola kempingowego
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej przez grupową przepompownię ścieków
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C4/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C4/1 Zp, Kxpr
Powierzchnia 7,3
2a. Charakterystyka terenu
park nadbrzeżny ciągnący się od ulicy Lipowej do Rozgardu, częściowo porośnięty starodrzewem. Na większości terenu skarpa nadmorska
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
zieleni parkowa, ciąg pieszo – rowerowy o nawierzchni gruntowej
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK

- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia w rejonie sąsiadującym z B 3/7-Mar dopuszcza się usytuowanie drewnianych straganów według jednolitego projektu; ich lokalizacja i konstrukcja musi uwzględniać ochronę starodrzewu oraz zachowanie widoku na zatokę.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny, częściowo pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU C4/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR C
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej C4/2-UT
Powierzchnia nie określa się
2a. Charakterystyka terenu
plaża u podnóża skarpy od mariny do Rozgardu
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
plaża
- 3.2. Dopuszczone
sezonowe usługi przyplażowe, pomosty drewniane
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu –
Parkingi –
dodatkowe ustalenia W rejonach oznaczonych na rysunku planu symbolem UP – obiekty sezonowe: drewniane, ewentualnie pomosty drewniane rozbiegane lub stałe – wg jednolitego projektu – jak B3/3-UT
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych toalety typu TOI-TOI
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D1/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D1/1 – Mn
Powierzchnia 3,75
2a. Charakterystyka terenu
teren ogródków działkowych, zabudowa chaotyczna
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
letniskowe, drobne usługi handlowe i rzemiosło nieuciążliwe
 - 3.3. Wykluczone
Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupełnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
niezbędne częściowe wyłączenie dla umożliwienia budowy dróg lokalnych – wg rysunku planu – może nastąpić w terminie późniejszym, w momencie budowy infrastruktury osiedlowej
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy do 8,5 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 40%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45° , dachówka czerwona, kalenice równoległe do ulic lokalnych, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od: ulicy Józefa Wybickiego, ul. Dunina, ul. Polnej i ul. Przebendowskiego oraz od ulic wewnętrznych
Parkingi wzdłuż ulic j.w.
dodatkowe ustalenia ustala się zabudowę szeregową, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą oraz wyjątkowo wolnostojącą.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące –
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D2/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D2/1 – UO
Powierzchnia 2,19

- 2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, szkoła podstawowa, na części ogródki działkowe
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
usługi oświaty
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
bez zmian
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy do 14 m
procent pokrycia działki budowlanej do 15%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45° , dachówka czerwona, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat oraz ulicy Przebendowskiego
Parkingi na posesji
dodatkowe ustalenia wskazana estetyzacja architektury szkoły i uzyskanie dodatkowych pomieszczeń poprzez nadbudowę dachem stromym.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochrony brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D3/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D3/1 – UT
Powierzchnia 0,64

- 2a. Charakterystyka terenu
teren ogródków działkowych
3. FUNKCJE
- 3.1. Pożądane
obsługa turystyki
- 3.2. Dopuszczone
–
- 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy do 11 m
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45° , dachówka czerwona, krawędź dachu do wysokości 6,0 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
Parkingi na działce w ilości jedno miejsce na jeden pokój hotelowy
dodatkowe ustalenia kalenice równoległe do ulicy Nowy Świat
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D3/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D

2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D3/2 – NO
Powierzchnia 0,025
2a. Charakterystyka terenu
teren ogródków działkowych
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
przepompownia ścieków sanitarnych
3.2. Dopuszczone
–
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
TAK
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według rysunku planu
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
Parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
powierzchniowo
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
projektowana grupowa przepompownia ścieków
8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej
- 2a. Charakterystyka terenu
działka z trafostacją
3. FUNKCJE
3.1. Pożądane
adaptacja trafostacji
3.2. Dopuszczone
–
3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy Nowy Świat
parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ograniczenia gabarytu
Postulowane –
7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
8.1. Odprowadzenie wód opadowych
powierzchniowo
8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D4/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D4/1 – UT, Mn
Powierzchnia 4,13
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, nieużytki, rozpoczęte budowy domów
jednorodzinnych od strony ulicy Przebendowskiego

3. FUNKCJE

- 3.1. Pożądane pensjonatowa
- 3.2. Dopuszczone mieszkaniowa, drobne usługi
- 3.3. Wykluczone Inne

4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU

- 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących NIE
- 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności TAK
- 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności NIE
- 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją NIE

5. ZASADY PODZIAŁU TERENU

–

6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

intensywność zabudowy do 0,9
dopuszczalna wysokość zabudowy 11 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 30%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, kalenice równoległe do ulic lokalnych (obsługujących daną posesję), krawędź dachu do wysokości 6,0 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulic obsługujących działki parkingi przy ulicach obsługujących działki
dodatkowe ustalenia zabudowa wolnostojąca, na węższych działkach dopuszcza się zabudowę bliźniaczą

7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące w części zachodniej – strefa ograniczenia gabarytu, w części wschodnie – strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
- 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
- 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny linii brzegowej
Postulowane –

8. ZASADY UZBROJENIA

- 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
- 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
- 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D5/1 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

- 1. OBSZAR D
- 2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D5/1 – Mn
Powierzchnia 0,85
2a. Charakterystyka terenu
teren płaski, nieużytki
- 3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone pensjonatowa, drobne usługi handlowe
 - 3.3. Wykluczone Inne
- 4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją TAK
- 5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
według rysunku planu
- 6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy dwie kondygnacje + poddasze
procent pokrycia działki budowlanej do 25%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, kalenice prostopadłe do ulicy 025Kd1/2, Kxpr, krawędź dachu na wysokości 6,0m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 025Kd1/2 parkingi na posesjach i wzdłuż ulicy 025Kd1/2
dodatkowe ustalenia dla zachowania parametrów drogi 025Kd1/2 konieczne jest częściowe wywłaszczenie działek z nią sąsiadujących.
Na działkach zabudowa wolnostojąca
- 7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
- 8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej

- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D5/2 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D5/2 – Mn
Powierzchnia 1,22
 - 2a. Charakterystyka terenu
teren płaski – nieużytki, rozpoczęta budowa domu
jednorodzinnego
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
pensjonaty, drobny handel
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy do 0,7
dopuszczalna wysokość zabudowy 8,5 m do kalenicy
procent pokrycia działki budowlanej do 25%
dachy, kolorystyka dachy dwuspadowe, nachylenie 45°, dachówka czerwona, kalenice równoległe do ulicy 025Kd1/2, krawędź dachu na wysokości 3,3 m od poziomu terenu, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wyklucza się siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 025Kd1/2
parkingi wzdłuż ulic 025Kd1/2
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochrony brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej

- 8.3. Zaopatrzenie w wodę
z sieci miejskiej
- 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D5/3 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D5/3 – NO
Powierzchnia 0,025
 - 2a. Charakterystyka terenu
nieużytki
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
osadnik piasku z separatorem kanalizacji deszczowej
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA
intensywność zabudowy –
dopuszczalna wysokość zabudowy –
procent pokrycia działki budowlanej –
dachy, kolorystyka –
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 025Kd1/2
parkingi –
dodatkowe ustalenia –
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochrony brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

**KARTA TERENU D5/4 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D5/4 – Tr
Powierzchnia 0,015 ha
2a. Charakterystyka terenu
nieużytki
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
trafostacja
 - 3.2. Dopuszczone
–
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
NIE
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
NIE
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
TAK
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy – dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej – dachy, kolorystyka dach czterospadowy, symetryczny, dachówka czerwona, nachylenie 45°, wskazane licowanie cegłą ceramiczną, dopuszcza się tynk i tzw. mur pruski, wykluczony siding.
zasady i miejsca wjazdu od ulicy 025Kd1/2
parkingi –
dodatkowe ustalenia konieczność skomunalizowania części działki 84/3
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas ochronny brzegu morskiego
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych
–
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę
–
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną
element sieci miejskiej

**KARTA TERENU D5/5 DO MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PASA NADMORSKIEGO MIASTA PUCKA**

1. OBSZAR D
2. TEREN – numer, symbol funkcji dominującej D5/5 – Mn, UT
Powierzchnia 0,22
2a. Charakterystyka terenu
siedlisko „Rozgard” z ceglany budynkiem, staro-
drzew, zabytek przyrody – buk czerwony
3. FUNKCJE
 - 3.1. Pożądane
mieszkaniowa
 - 3.2. Dopuszczone
pensjonatowa
 - 3.3. Wykluczone
Inne
4. USTALENIE STOPNIA PRZEKSZTAŁCENIA TERENU
 - 4.1. Utrzymanie i ochrona form istniejących
TAK
 - 4.2. Uzupelnienie i porządkowanie w ramach istniejącej struktury własności
TAK
 - 4.3. Zmiana funkcji i charakteru zagospodarowania terenu przy zachowaniu struktury własności
NIE
 - 4.4. Całkowita przebudowa zagospodarowania terenu wraz z wtórną parcelacją
NIE
5. ZASADY PODZIAŁU TERENU
–
6. WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA intensywność zabudowy do 0,3
dopuszczalna wysokość zabudowy – procent pokrycia działki budowlanej do 15%
dachy, kolorystyka tak jak istniejące
zasady i miejsca wjazdu od projektowanej ulicy 025Kd1/2
parkingi na posesji
dodatkowe ustalenia możliwa niewielka rozbudowa harmonizująca z istniejącym budynkiem; należy oddać właścicielowi siedliska część terenu należącego do gminy i uzgodnić z nim możliwość przeprowadzenia ciągu pieszego jak wyznaczono na planie.
7. WYMOGI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
 - 7.1. Konserwatorsko – archeologiczne
Istniejące strefa ochrony krajobrazu
Postulowane –
 - 7.2. Przyrodnicze
Istniejące otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego
Postulowane –
 - 7.3. Związane z ochroną brzegu morskiego i nawigacją
Istniejące pas techniczny
Postulowane –
8. ZASADY UZBROJENIA
 - 8.1. Odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej
 - 8.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej sieci miejskiej
 - 8.3. Zaopatrzenie w wodę
doprowadzenie z sieci miejskiej
 - 8.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci miejskiej

DROGI JEZDNE, PIESZO – JEZDNE I PRZEJŚCIA PIESZE

numer drogi	oznaczenie	szerokość w liniach rozgraniczających	szerokość drogi	powierzchnia	uwagi
		m	m	ha	
03	KL1/2, Kxpr	15	7	0,71	część według rysunku planu – projektowany dojazd do portu, wzdłuż drogi miejsca do parkowania
04	KL1/2	10 - 12	7	0,43	istniejąca al. Lipowa
05		12 – 18	7	1,20	wzdłuż drogi miejsca do parkowania
06		10 – 13	7	0,33	
07		15; 20	7	0,96	istniejąca ul. Józefa Wybickiego
013	Kd1/2	6 – 12	5 – 6	0,59	istniejąca ul. Zamkowa i ul. Morska
014	Kd1/2, Kxpr	10	7	0,12	Ciąg dalszy drogi 03KL1/2, Kxpr – dojazd dla użytkowników portu.
015	Kd1/2	7	5	0,28	istniejąca ul. Żeglarzy – droga obsługująca Marinę
016		7	5	0,09	istniejąca ul. Ceynowy
017		7	5	0,10	istniejąca ul. 12 Marca
018		11	5	0,28	istniejąca ul. 1 Maja
019		6	4	0,05	dojazd do trafostacji
020		12	6	0,20	istniejąca ul. P. Dunina
021		10	6	0,30	
022		10	6	0,33	drogi osiedla projektowane
023		15	6	0,35	drogi osiedlowe projektowane
024		12	6	0,30	
025		10	7	0,63	
026	Kxd	6		0,08	
027		6	-	0,08	istniejąca ul. Łąkowa
028	Kx	16		0,11	ciąg pieszy w zieleni
029		5 – 4		0,07	istniejąca ul. T. Kościuszki – aleja kasztanowa pod ochroną
030		10		0,23	
031		4		0,08	
032		5		0,03	
033		6	-	0,01	tymczasowy wjazd do momentu przebicia drogi 022Kd1/2 do drogi 07KL1/2

PARKINGI

numer parkingu	oznaczenie	ilość miejsc parkingowych	powierzchnia	uwagi
			ha	
036	Kp	60	0,15	
037		28	0,07	
038		70	0,17	
039		300	0,73	parking istniejący
040		76	0,19	parking „zielony”
W obrębie B3/6 i B3/7 – Mar		~ 70	1,31	przy założeniu: 1 miejsce/10 osób; 1 osoba/10 m plaży – parkingi mogą obsłużyć ≈ 6 ha plaż, nie licząc miejsc parkingowych wzdłuż ulic.

ã ~ 600

Objaśnienia:

Kz – droga zbiorcza
Kl – droga lokalna
Kd – droga dojazdowa
Kxd – droga pieszo – jezdna
Kx – przejście piesze

§ 9

- Integralną częścią uchwały są trzy rysunki niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.
- Układ oznaczeń na rysunkach planu.

**Rozdział III
Przepisy końcowe**

§ 10

Traci moc, we fragmencie objętym granicami niniejszego planu, miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Miasta Pucka, zatwierzonego Uchwałą Nr XXIV/152/88 Rady Miasta i Gminy w Pucku z dnia 14 czerwca 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 20, poz. 188); zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Pucka, zatwierzonego Uchwałą Nr XV/ 6/92 Rady Miasta w Pucku z dnia 18 grudnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 14, poz. 76) oraz miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji śródmieścia miasta Pucka zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/2/94 Rady Miasta w Pucku z dnia 11 maja 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 13, poz. 66).

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega również ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu Miejskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Pucka
R. Gabriel-Węglowski

629



Gdańsk, dnia 17 kwietnia 2002 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OGD-820/382-A/1396/2/2000/2002/II/BP**

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 oraz z 2001 r. Nr 49, poz. 509) i art. 47 ust. 1 i 2 w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 43, poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103, poz. 1099 oraz z 2001 r. Nr 154, poz. 1800 i 1802)

na wniosek

z dnia 5 kwietnia 2002 r.

**Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim
posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny
REGON: 170265732
zwanego w dalszej części decyzji
„Przedsiębiorstwem”**

postanawiam

zmienić moją decyzję z dnia 23 listopada 2000 r. Nr OGD – 820/382-A/12/2000/II/BP w zakresie ustalonego w niej okresu obowiązywania bazowych cen i stawek opłat zawartych w zatwierdzonej tą decyzją taryfie dla ciepła ustalonej przez Przedsiębiorstwo, wydłużając ten okres do dnia 30 czerwca 2002 r.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na:

- wytwarzanie ciepła z dnia 1 października 1998 r. Nr WCC/148/382/U/2/98/JJ, zmienioną decyzją z dnia 4 kwietnia 2002 r. Nr WCC/148A/382/W/7/2002/AR,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła z dnia 1 października 1998 r. Nr PCC/158/382/U/2/98/JJ, zmienioną decyzjami z dnia 17 sierpnia 1999 r. Nr PCC/158/S/382/U/3/99 oraz z dnia 4 kwietnia 2002 r. Nr PCC/158A/382/W/8/2002/AR

ustaliło (drugą) taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”, z dnia 23 listopada 2000 r. Nr OGD – 820/382-A/12/2000/II/BP i ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 7 grudnia 2000 r. (Nr 112, poz. 723). W powyższej decyzji został ustalony okres obowiązywania bazowych cen i stawek opłat zawartych w taryfie do dnia 30 kwietnia 2002 r.

Pismem z dnia 5 kwietnia 2002 r. l.dz.: 166/04/02 Przedsiębiorstwo zwróciło się do Prezesa URE z wnioskiem „o przedłużenie obowiązywania II taryfy dla ciepła” do dnia 30 czerwca 2002 r.

Prezes URE uznał, iż jest to wniosek Przedsiębiorstwa dotyczący zmiany decyzji z dnia 23 listopada 2000 r. Nr OGD – 820/382-A/12/2000/II/BP w sprawie zatwierdzenia drugiej taryfy dla ciepła, w zakresie ustalonego w niej okresu obowiązywania bazowych cen i stawek opłat. Dlatego też, na podstawie art. 61 § 1 w związku z art. 155 kpa, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie zmiany wyżej wskazanej decyzji.

Zgodnie z art. 155 kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie, za zgodą strony, uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Po przeprowadzeniu analizy przedstawionego wniosku Prezes URE uznał, iż jest on zasadny, albowiem w chwili obecnej toczy się postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia trzeciej taryfy dla ciepła. Przedłużenie zaś okresu obowiązywania bazowych cen i stawek opłat zawartych w (drugiej) taryfie pozwoli na ich dalsze stosowanie. Jednocześnie przedłużenie okresu obowiązywania bazowych cen i stawek opłat nie stoi w sprzeczności z § 46 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. Nr 96, poz. 1053).

Tym samym Prezes URE uznał, iż za przedłużeniem okresu obowiązywania drugiej taryfy dla ciepła przemawia słuszny interes Przedsiębiorstwa. Mając powyższe na względzie, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu antymonopolowego – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – Al. Jana Pawła II 20, 80-462 Gdańsk.
2. Odwołanie od decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Stosownie do art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia
Dyrektor
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
G. Liss

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Jantarowa 5
82-100 Nowy Dwór Gdański
2. Pan Jan Ryszard Kurylczyk
Wojewoda Pomorski
ul. Okopowa 21/27
80-958 Gdańsk
3. a/a

630

OBWIESZCZENIE
Wojewody Pomorskiego
z dnia 19 kwietnia 2002 r.

Na podstawie art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718, zm.: z 2001 r. Nr 46, poz. 499) w związku z art. 193 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, zm.: z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800)

podaje się do publicznej wiadomości wyciągi z Centralnych Rejestrów:

- 1) Rzeczoznawców Majątkowych – stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego obwieszczenia
- 2) Pośredników w Obrocie Nieruchomościami – stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego obwieszczenia
- 3) Zarządców Nieruchomości – stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego obwieszczenia

— dotyczące osób zamieszkałych na terenie Województwa Pomorskiego.

Obwieszczenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski
J.R. Kurylczyk

Załącznik Nr 1
do Obwieszczenia
Wojewody Pomorskiego

**Wyciąg z centralnego
rejestrów rzeczoznawców majątkowych**

Nr upr.	Imię i nazwisko	
887	Krzysztof Adamek	468 Roman Drzazga
467	Andrzej Adamski	3211 Tomasz Dworakowski
601	Anna Katarzyna Adel	1758 Ewa Dykowska
1315	Władysław Ambroziak	156 Jerzy Fabiańczyk
2068	Jan Andraka	619 Jacek Falkowski
1875	Stefan Bajer	474 Zygmunt Fiałek
3587	Maria Bartlewicz	1800 Krzysztof Filip
2555	Anna Bennich	484 Wojciech Frankowski
148	Ewa Białachowska	2148 Grażyna Fuks
2529	Krzysztof Białek	157 Antoni Gawroński
3204	Marek Bianga	1816 Józef Gieroń
60	Zdzisław Biczkowski	604 Krystyna Ginter
1877	Józef Bil	62 Ryszard Gładczak
477	Zbigniew Binczyk	257 Zygmunt Goertz
602	Henryk Bisewski	2767 Jerzy Gogołkiewicz
2235	Małgorzata Bojke	3355 Władysława Gola-Kucharczak
2029	Zbigniew Bojkowski	2962 Jerzy Golian
2724	Ewa Irena Borkowska	2149 Grażyna Górniak
149	Leon Brancewicz	1561 Jarosław Grebasz
1726	Jan Bretes	1181 Tomasz Grochalski
2556	Joanna Brodecka	2530 Jolanta Gross-Karasek
2146	Sławomir Bryczkowski	3442 Adam Grzechowiak
151	Hanna Brzozowska	2032 Maria Grzelak
867	Wacław Brzozowski	1738 Stefan Guziński
1180	Ryszard Bugajski	1242 Piotr Harat
152	Brunon Byczkowski	3589 Wojciech Hodur
2387	Jarosław Byczkowski	3213 Dariusz Cezary Hoffman
153	Zbigniew Bykowski	871 Józef Ryszard Hryniewicki
154	Zbigniew Bystrek	276 Czesław Hurynowicz
1727	Teresa Ceran	2150 Robert Idem
2862	Leszek Chamier-Cieminski	1817 Mariusz Ingielewicz
3047	Józef Chmielewski	63 Jadwiga Iwaszkiewicz
1814	Zenon Chmieliński	605 Romuald Jabłoński
155	Wiesława Chramęga	2151 Medard Jakusz-Gostomski
2864	Anna Chrzanowska	158 Wojciech Janicki
2147	Mirosław Chumek	13 Tadeusz Jankiewicz
61	Henryk Czajkowski	2560 Henryk Jankowski
1196	Janina Czaplicka	2152 Beata Jarmołowicz
2726	Anna Czernielewska	1818 Wanda Jaroszkowska
603	Zbigniew Człowiekowski	606 Marek Jasiak
1815	Elżbieta Czuczman	2153 Barbara Iwona Jasińska
1769	Czesław Cwikliński	2154 Halina Jaskulska
53	Kazimierz Dobrzyniewicz	3443 Leszek Jaskuła
1308	Irena Dołęga	2729 Izabela Jaworska
737	Kazimierz Domański	3508 Aleksandra Jażdżyk
2558	Jadwiga Drania	2757 Beata Jezierska
1028	Stanisław Drucis	1885 Michał Kacprzak
		2155 Zbigniew Kacprzak
		2238 Joanna Kaiser
		2201 Waldemar Kalkowski
		1736 Romuald Kasperski
		2156 Artur Kełpiński
		2374 Teresa Kławińska
		2157 Elżbieta Kleczkowska
		1182 Andrzej Kleina
		469 Wiesława Klimkowska
		2391 Danuta Kluka
		1819 Cezary Kłapyta
		2732 Grażyna Kłapyta
		470 Włodzimierz Konon
		2158 Ewa Konowalska
		3219 Joanna Kornaga
		607 Sławina Kosmulska
		159 Andrzej Kopał-Pawłowski

2735	Mariusz Kosznik	2162	Bożena Pajewska
2392	Józef Kośka	476	Andrzej Parlak
160	Wiesława Kośmider	2569	Andrzej Pastwa
471	Ryszard Kowalczyk	164	Henryk Paszkowski
608	Wojciech Kowalski	1184	Anna Paweńska
2159	Henryk Antoni Kowalski	3008	Stanisław Pawłowski
2562	Gabriela Kowieska	3448	Piotr Peteński
1056	Maciej Kozielczyk	3116	Iwona Katarzyna Perucka
1969	Jolanta Kozłowska	3117	Zbigniew Wojciech Perucki
64	Bernard Kozłowski	2873	Alina Pęczak
1802	Bronisław Krzesiński	3591	Grażyna Pierzyńska
641	Danuta Kulik	486	Irena Pietrasiak
1085	Jan Kurak	480	Elżbieta Pilecka
283	Jan Kurylczyk	2532	Krystyna Piotrkowska
3444	Dariusz Kurzawa	67	Wacław Pobłocki
609	Henryk Lenartowicz	165	Andrzej Pojwicz
2869	Roman Lewandowski	2874	Jarosław Pokorski
643	Jarosław Litwin	289	Krystyna Popiel
644	Zenon Litwin	290	Jan Popiel
488	Eugeniusz Lonski	1296	Paweł Potajałło
1728	Krzysztof Luterek	1634	Jerzy Pozorski
65	Stanisław Lutkiewicz	3449	Sławomir Prec
620	Halina Luty	1822	Roman Preising
513	Teresa Łacwik	43	Mieczysława Prędkiewicz
2698	Stefania Łagun	2875	Zbigniew Przedwojewski
3256	Wanda Łaguna-Kozłowska	166	Stanisław Przybysz
2160	Wacław Łastowski	2246	Andrzej Przybyszewski
817	Krzysztof Łukaszewski	2533	Aleksandra Raczkowska
2243	Barbara Majewska	1541	Jan Marek Radomyski
610	Stefan Majewski	2049	Andrzej Reszke
3445	Piotr Majtkowski	2203	Wiesława Roćławska
482	Roman Małkiewicz	2383	Maria Beata Rolbiecka
481	Danuta Małkiewicz	615	Roman Roszak
3446	Andrzej Małkowski	744	Andrzej Rózga
3513	Andrzej Marciniak	504	Ryszard Rus
222	Henryka Markiewicz	2163	Henryk Sajko
611	Kazimierz Marszk	1050	Jolanta Sasin
3447	Jarosław Matejczuk	1185	Franciszek Sawicki
485	Krzysztof Matysik	2570	Elżbieta Schmiegel
1820	Elżbieta Mądrycka	2978	Jan Maciej Semenowicz
287	Ewa Melanowicz	3452	Dorota Słowik
2378	Lucyna Michalec	3283	Bartosz Sobolewski
877	Marek Michel	1302	Jan Sokołowski
487	Małgorzata Michowska	2571	Monika Spinner
483	Marzenna Ewa Mikołajczak	69	Władysław Sroka
1745	Mirosław Milewczyk	2384	Anna Barbara Stawiasz
1218	Kazimiera Mirecka-Bojanowicz	2573	Marian Stokwisz
3606	Kazimierz Murach	1251	Zbigniew Strzelecki
1563	Małgorzata Nadziejka-Nadija	646	Tadeusz Suwezda
2623	Arleta Niedenthal	478	Jędrzej Szanowski
499	Janusz Niemkiewicz	70	Jan Szczygielski
2567	Dorota Noczyńska-Czarnota	616	Adam Szempliński
472	Kazimierz Nowak	1780	Eugeniusz Szenrok
1930	Piotr Nowak	2164	Andrzej Szleja
612	Włodzimierz Nowosielski	1035	Marcin Szydłarski
1247	Mirosława Okroj	598	Zbigniew Szymański
1821	Mariola Okrucieńska	3609	Roman Szymborski
466	Janusz Oleszczak	72	Jacek Śliwicki
162	Krzysztof Olszewski	1823	Elżbieta Krystyna Śliwińska
3382	Ryszard Olszewski	617	Dariusz Śliwiński
1183	Witold Oryszewski	1307	Dorota Śmierzchalska
613	Izabela Osińska	577	Janusz Śmigielski
614	Mirosław Osiński	2878	Dorota Świebodzińska
163	Kazimierz Ostrowski	3300	Bronisław Tas

1254	Andrzej Tomaszuk	1572	Janusz Dygaszewicz
475	Stefan Tomczak	704	Halina Dziengo
479	Ryszard Trojański	12	Maciej Dziwulski
3453	Józef Tułodziecki	1384	Andrzej Ficek
2165	Danuta Waleśkiewicz	1573	Bożena Gdaniec
2370	Jerzy Walicki	518	Bożena Giecewicz
2166	Waldemar Walkiewicz	406	Marek Gil
1824	Wiesława Wawro-Noga	2065	Janusz Glazer
2251	Małgorzata Wąsowska	1767	Romuald Godziniec
3454	Teresa Węsierska	407	Renata Góralczyk
2167	Leonard Wieczorek	991	Włodzimierz Grucza
2168	Agnieszka Wirska	2565	Jan Grzegorzczak
647	Elżbieta Wiśniewska	165	Marek Gwazdacz
124	Ryszard Wiśniewski	189	Teresa Gwazdacz
618	Grzegorz Witkiewicz	1770	Andrzej Heynar
296	Alicja Helena Wolska	1878	Maryna Hurskaya
73	Andrzej Zakrzewski	1574	Anna Irczyc
326	Kazimierz Zalewski	1292	Arkadiusz Iwaszkiewicz
1752	Czesław Zarzycki	1575	Ewa Jagielska
886	Zenon Zażembłowski	1100	Anna Janiec-Korkosz
2880	Halina Zdanowicz	1101	Grażyna Jankowska
66	Elżbieta Zdunkowska-Mróż	519	Henryk Jankowski
1826	Halina Zielińska	1102	Maryla Jarczyńska
1825	Anna Żesławska-Medowska	246	Jerzy Jasiński
1389	Romuald Żołądziejewski	1576	Halina Jaskulska
		190	Stanisław Jodłowski
		2068	Mirostław Kaczkowski
		726	Krzysztof Kaczmarek
		248	Grzegorz Kaczorowski
		1879	Beata Kaczyńska
		868	Ryszard Kalwasiński
		869	Izabela Kamińska
		520	Ireneusz Kasperski
		193	Jarostaw Kibiersza
		2569	Krystyna Kiedrowicz
		2215	Anna Kindler
		521	Piotr Kirjak
		364	Wiesława Klimkowska
		2216	Mateusz Kocioł
		1991	Marek Henryk Konieczka
		740	Piotr Konkel
		1174	Teresa Konowska
		946	Olgiard Koprowski
		1175	Michał Korda
		1992	Zofia Kozłowska-Thorskold
		872	Jadwiga Krajnik
		194	Jacek Krawczykowski
		873	Leon Maciej Królas
		874	Robert Krynicki
		875	Ewa Maria Krzesińska
		749	Marek Stanisław Krzywkowski
		250	Grzegorz Kucenty
		876	Barbara Kucharek
		2334	Wojciech Kuciński
		2121	Marzena Kuczek
		1104	Joanna Kulska
		877	Jan Kurak
		2309	Tania-Cokowa Kwiatkowska
		1045	Wiesław Artur Lalewicz
		522	Wiktoria Leks
		523	Paweł Leks
		524	Domimika Leśniewska
		759	Hanna Lewandowska
		2000	Józef Lewandowski
		253	Hanna Barbara Łaba-Jasińska

Załącznik Nr 2
do Obwieszczenia
Wojewody Pomorskiego

**Wyciąg z centralnego
rejestrów pośredników w obrocie nieruchomościami**

Nr lic.	Imię i Nazwisko
1452	Marek Aleksandrowicz
1963	Tadeusz Anusiewicz
683	Jarostaw Arcyman
1891	Bogumiła Augustyn
517	Aleksandra Bakalarczyk
2555	Jerzy Bartnik
1755	Jerzy Bełcik
864	Krystyna Bernecka
2249	Stanisław Biegun
1380	Dariusz Biesik
2328	Krystyna Bled
1096	Magdalena Bocheńska
1968	Maria Bojarska
2329	Marzena Brelak-Leske
2330	Małgorzata Brudnowska
1571	Gabriela Brzozowska
1382	Elżbieta Butrymowicz
49	Irena Byczkowska
929	Marek Chrzęszcz
1290	Mirostław Chumek
2250	Andrzej Czaja
2560	Henryk Adam Czajkowski
867	Piotr Czernek
184	Zofia Maria Czerniawska
2561	Czesław Ćwikliński
1097	Mariola Dadun
1098	Elwira Dąbrowska
2332	Halina Dąbrowska-Jagodzińska
402	Bogdan Dobija-Dziubczyński
10	Grzegorz Dobrowolski

369	Mariusz Łabuda	2317	Andrzej Rolbiecki
763	Kazimierz Łachmański	2344	Mikołaj Roszczyński
878	Janina Łączkowska Koźlarek	2076	Maria Ryfa
879	Wioleta Maj Stopczyńska	1034	Andrzej Sadowski
2335	Małgorzata Majka	1198	Maria Samolewicz -Trybulec
2336	Marzena Maksymiuk	888	Elżbieta Sarna
1579	Ewa Makurath	1583	Eugeniusz Sawicki
2337	Wiesław Malottke	533	Anna Sądek
2002	Waldemar Mamrot	34	Szymon Sądek
881	Wiesława Marcinkowska	534	Bożena Alicja Siedlecka
526	Weronika Marcinów-Orłowska	889	Ewa Siedlecka
525	Barbara Marszk	1113	Joanna Sierakowska
259	Krzysztof Matysik	807	Maria Krystyna Sikorska
1105	Marta Mądrzejewska	1793	Bożena Słomińska
434	Grażyna Michalak	454	Ryszard Słoiński
433	Andrzej Michalak	814	Bożena Stachowska
2509	Elżbieta Maria Mielcarzewicz	2345	Adam Staszak
2338	Eleonora Maria Miętkiewicz	1114	Weronika Stefaniak
1106	Anna Mikołajczyk	966	Daniela Stefanicka
917	Beata Miłoś	890	Iwona Stemska
2581	Janusz Moczydłowski	817	Andrzej Studzińska
1580	Janina Możwiłło	1585	Dorota Beata Styczyńska-Matosiuk
1107	Ewa Mruk	535	Katarzyna Szalewska
882	Teresa Nielepkowicz Olak	536	Jolanta Bogumiła Szapert
2339	Gabriela Niemczyk	1376	Jerzy Szkutnik
1108	Ewa Niemkiewicz	342	Piotr Szmidt
1187	Tadeusz Nowakowski	341	Dorota Szmidt
1581	Danuta Noworyta	2281	Maciej Szober
776	Jolanta Odrzywolska-Wójcik	891	Mariusz Szpakowski
437	Zenon Olechnowicz	2346	Urszula Szulc
438	Jerzy Oleszczuk	986	Elżbieta Ewa Szymanowicz
527	Bogusława Oleś	537	Ewelina Szymczak
883	Krzysztof Olszewski	1586	Anna Śliwecka
528	Lidia Orfin	832	Andrzej Trybulec
884	Izabela Osińska	2347	Beata Tworkowska
885	Mirosław Osiński	895	Izabela Uberhuber
2340	Alina Ostrowska-Zielke	1588	Barbara Urbanowicz-Skwiercz
957	Grażyna Pachniewicz	514	Bernard Wałdoch
2597	Roman Paluszkiewicz	841	Jolanta Wesołowska
93	Romuald Pawlicki	1589	Leonard Wieczorek
886	Barbara Maria Pawlikowska	1115	Maria Wielomska
529	Iwona Perucka	2348	Ilona Wiśniewska
530	Zbigniew Perucki	1390	Jolanta Władasz
531	Grażyna Pierzyńska	473	Bernadeta Wojtanowska
2585	Izolda Pietraszkiewicz	1590	Teresa Wołejko-Guriu
379	Elżbieta Pilecka	118	Dariusz Wójcik
380	Anna Pławińska-Łabuda	852	Leszek Wójcik
1386	Barbara Polak	475	Joanna Wróblewska
1577	Maria Jolanta Poterała	1391	Jacek Wróblewski
1619	Halina Preising	854	Robert Wróblewski
1387	Krystyna Prokaziuk	1116	Bożena Wysocka
1582	Halina Rabczuk-Jatkiewicz	1392	Janusz Wysoczan
1111	Maria Raczkowska	2349	Anita Wyszomirska
338	Marek Rajzer	1620	Robert Zajączkowski
795	Jerzy Rajzer	2351	Maria Zarubin
2106	Robert Piotr Reich	1395	Władysław Zieliński
2342	Henryk Rekowski	2353	Anna Bronisława Żylińska-Puto
1195	Wiktor Rembeza		
532	Jadwiga Reppel		
797	Ireneusz Retkiewicz		
266	Bożena Rocznik		
267	Piotr Rocznik		
1048	Ilona Rojewska		
1370	Lechosław Rojewski		
1196	Barbara Rokela		

Załącznik Nr 3
do Obwieszczenia
Wojewody Pomorskiego

**Wyciąg z centralnego
rejestrów zarządców nieruchomości**

Nr lic.	Imię i nazwisko		
4717	Kazimierz Adamczyk	6819	Edward Budzyń
6440	Bożena Adamczyk-Pieczyk	5247	Lech Mieczysław Bukowski
2309	Tomasz Adamiak	6074	Grzegorz Bukowski
10609	Seweryna Afanasjew	2338	Jacek Bukowski
2301	Grzegorz Altenhof	6792	Stefania Agnieszka Burandt
9519	Krystyna Antkowiak	3124	Lucyna Burczyk
8024	Zbigniew Antochowski	6070	Marianna Burda
7374	Mirosław Antoszkiewicz	2299	Krystyna Burnowska
5063	Marek Antyga	1329	Aleksander Bury
8440	Jan Apanowicz	2346	Mirosława Byczkowska
6859	Konrad August	6008	Włodzimierz Byczkowski
7731	Adam Augustis	13	Wiesław Byczkowski
2390	Julita Awieruszko	10425	Andrzej Cabanowski
9502	Krzysztof Baczewski	5071	Janina Calińska
8424	Danuta Balcerak	2317	Romana Chęcka
4056	Igor Jerzy Balowski	6034	Ewa Chilicka
90	Marian Banacki	6058	Leszek Sławomir Chlebanowski
9194	Stanisława Banasik	2348	Jolanta Chmielewska-Wypych
5228	Marian Banaś	2177	Józef Chmielewski
560	Danuta Bar	2310	Wiesław Chmura
224	Józef Barnaś	6050	Irena Chodorowska
8442	Florian Bartnicki	10421	Andrzej Chojnacki
6071	Halina Barzowska	9804	Grażyna Chojnicka-Ryż
2915	Mirosław Basiukiewicz	6054	Józef Chomczyk
2802	Bożena Bauer	6123	Dariusz Chybicki
6817	Sławomir Michał Bautembach	6041	Elżbieta Cielęcy
9196	Ryszard Bąk	206	Barbara Ciesielska
2351	Zbigniew Bednarek	1700	Grażyna Cieszyńska
1366	Ireneusz Bekisz	881	Henryk Cieślak
1333	Zbigniew Mieczysław Belcarz	5977	Krystyna Cirocka
473	Jerzy Bełcik	5261	Andrzej Complak
6116	Krystyna Bernecka	1927	Danuta Cyglicka
7257	Krystyna Białooka	8861	Piotr Cymer
3190	Krystyna Bielaszewska	6122	Tomasz Stanisław Czabański
2307	Jan Bielawski	6042	Renata Czajczyńska
8692	Ryszard Bielecki	10416	Mariusz Jan Czapiewski
2337	Henryk Biernacik	2318	Eugeniusz Czapp
5983	Klaus Bluma	10173	Anna Wanda Czarnecka
8443	Grażyna Błaszczuk	416	Edward Czarnowski
9510	Waldemar Bobkowski	5066	Edward Czomko
6818	Irena Bogucka	6821	Grażyna Teresa Czubala
4708	Ryszard Bogustawski	3787	Józef Ryszard Ćwiora
113	Maria Bojarska	2803	Lucja Dabkiewicz
409	Dorota Borowska	2300	Tadeusz Dalecki
6110	Bohdan Borowski	5265	Władysław Daleszyński
2488	Halina Borzyszkowska	7245	Mirosław Dańko
2522	Zofia Bożek	9141	Cecylia Darda
5992	Wojciech Brajczewski	3771	Krystyna Darga
9508	Teresa Breguła-Kortman	238	Danuta Dąbrowska
9504	Grażyna Bronk	2385	Zbigniew Feliks Dąbrowski
6068	Barbara Bronk-Krywoszejew	1036	Wiesław Henryk Denisiuk
6148	Beata Brzezowska	8426	Janina Dettlaff
2366	Hanna Brzozowska	3056	Bogusław Dobkowski
5064	Bolesław Buczkowski	2320	Jolanta Dożyńska
213	Wiesława Buder-Wenta	2326	Helena Domska
6038	Elżbieta Budzisz	8045	Tadeusz Dorobek
7381	Stanisław Budzyła	122	Piotr Drews
		1749	Leszek Drywa
		2364	Marian Drywa
		10479	Krzysztof Duszczyk
		5980	Marzena Dworaczek
		3277	Lidia Dymek
		7253	Jacek Dyśko
		6036	Anna Maria Dziadowicz

6053	Zbigniew Dziadura	5067	Piotr Harat
9879	Małgorzata Dziaduś	5296	Stanisław Holender
10466	Jerzy Dziarnowski	9511	Katarzyna Hoppe
9122	Krzysztof Dżus	10459	Janusz Kazimierz Hyjek
8446	Krystyna Ebertowska	916	Bogumiła Hyzicka
2316	Jolanta Fabisiak	248	Mariusz Idzikowski
2388	Leonard Ferkaluk	10592	Leokadia Wanda Ignaczewska
242	Andrzej Fidytek	356	Mirostaw Imiołczyk
2371	Lidia Firuta	2394	Marzenna Ingielewicz
8447	Andrzej Flis	29	Zbigniew Ingielewicz
3841	Piotr Franzkowiak	4674	Ryszard Marian Iwaniuk
6822	Hanna Frąckowiak	9517	Małgorzata Iwen
5197	Irena Lucyna Gackowska	3262	Jan Iżykiewicz
6793	Elżbieta Gackowska	6581	Ryszard Jachimczyk
2358	Henryk Gajcy	30	Andrzej Jaczewski
6872	Piotr Gajewski	2328	Paweł Jajkowski
2334	Grażyna Galińska	6795	Bogusław Janasiak
2315	Waldemar Galiński	10206	Danuta Halina Janczarek
6143	Zbigniew Antoni Gałek	514	Anna Jankowska
2370	Henryk Gański	6057	Krzysztof Jankowski
2341	Bogusław Gapanowicz	9558	Krzysztof Jankowski
861	Grażyna Garczarek	2308	Jerzy Jankowski
6561	Władysław Gardynik	10478	Romualda Janowska
6064	Stefan Garstka	3808	Urszula Jarosz
6055	Ryszard Gawęcki	101	Tadeusz Jasiak
2524	Andrzej Gaworski	2298	Bogdan Jasiński
171	Janusz Gdański	5309	Władysław Jasiński
10188	Kazimierz Gendig	5982	Jan Jaskólski
8922	Bożena Maria Gierszewska	249	Halina Jaskulska
3842	Andrzej Gierszewski	293	Leszek Jaskuła
3788	Jerzy Gintowt	3568	Tamara Jawczak
6118	Kazimierz Giżyński	6827	Bożena Jażdżewska
2302	Krystyna Głapińska	1813	Ewa Jedyńska
5021	Anetta Jadwiga Głazik	6876	Anna Jeleń
2521	Waldemar Głombiowski	6796	Roman Jerkiewicz
8328	Marek Głowacki	6797	Jarosław Piotr Jędrzejewski
1094	Anna Jadwiga Głowińska	2367	Lech Jędrzejewski
6823	Jacek Głuchowski	791	Małgorzata Juzala
10191	Danuta Godlewska	2344	Janusz Kaczmarek
5022	Krzysztof Golec	7292	Jan Kaczmarek
6181	Anna Gołaszewska-Mikulska	7377	Ewa Kaczorowska
2353	Krzysztof Gołaszewski	3784	Ryszard Kaczorowski
395	Elfryda Krystyna Gołąbek	3083	Danuta Kaczykowska
3269	Andrzej Gośliński	2356	Irena Kaczyńska
9265	Bogdan Gozdawa-Teleżyński	2324	Eugeniusz Kajuth
8450	Irena Grabowska	3532	Zbigniew Kalinowski
6824	Grzegorz Grabowski	6828	Leszek Kalkowski
3360	Andrzej Grabowski	866	Elżbieta Kałużna
2090	Zdzisław Grabowski	5313	Andrzej Kałużny
6045	Mirostaw Graczyk	2321	Danuta Kamińska
7680	Jarosław Graczyk	7918	Kazimierz Kamiński
2342	Maria Grązewicz	9073	Jarosław Kammer
3782	Tomasz Gruba	211	Andrzej Karasek
7227	Anna Gruszczynska	6880	Elżbieta Karpińska
2091	Feliks Grzelak	929	Małgorzata Kasal
6062	Jerzy Grzeszkiewicz	4759	Bożena Kasprzak
6825	Elżbieta Grzymkowska	6799	Jerzy Kasztelnik
977	Janusz Guga	6798	Danuta Kasztelnik
8174	Andrzej Guziak	5319	Piotr Kawczyński
7733	Leokadia Guzowska	1977	Alicja Kazanowska
5289	Mirostawa Guźniczak	3774	Jan Kazmierczyk
6826	Jerzy Piotr Gwizdała	4761	Henryk Karol Kącki
10619	Janusz Hajdel	8699	Jerzy Kądziela
5993	Justyna Hańska	6829	Mirostawa Kędzierska

- 3161 Janina Kielak
3142 Izabela Kijora
7239 Ireneusz Kilichowski
3268 Piotr Killman
6037 Izabela Kisiel-Kempa
5045 Mirosław Klause
8272 Kazimierz Klawikowski
6830 Roman Klawikowski
6800 Renata Klebba
7210 Stefania Klementowicz
6831 Krystyna Kliber-Wierzbicka
410 Janusz Klim
1050 Andrzej Klonecki
9169 Wojciech Knitter
8464 Gabriela Knopińska
215 Krzysztof Knut
38 Wojciech Kodłubański
432 Witold Kolasa
2804 Maria Kolasa
9509 Małgorzata Koleśnik
7726 Stanisław Kofaciński
852 Jerzy Kołodziejczyk
8177 Jerzy Konat
1305 Andrzej Konieczny
41 Piotr Konkel
8178 Kazimierz Konkol
1306 Jerzy Konkolewski
4298 Barbara Konopka
9513 Waldemar Konopka
9505 Teresa Danuta Konowska
5068 Anna Kopacz
42 Dominik Koreń
7688 Kazimierz Kortas
6040 Stefan Korzeb
499 Ewa Korzyńska
6832 Marek Kostecki
6833 Małgorzata Koszucka
5334 Joanna Kotlewska
6834 Kazimierz Kowalczyk
5976 Grażyna Kowalska
6835 Hanna Kowalska-Stefaniak
6802 Henryk Kowalski
7258 Mieczysław Koziński
428 Zbigniew Kozirowicz
7250 Henryk Krasowski
4777 Hanna Kraśnik
10431 Jan Krause
197 Edmund Krawczyk
2352 Stanisław Krawczyk
3160 Lidia Kreft
301 Anna Kreja
6836 Iwona Kropidłowska
7240 Mirosław Krupiarz
9216 Iwona Krupska
6882 Witold Kruszyński
3263 Elżbieta Krzemińska
5046 Zbigniew Krzywośiński
874 Wanda Księżnik
2474 Janusz Kuberski
3767 Janina Kucharczyk
1019 Barbara Kucharska
6562 Czesława Wanda Kucharska
6145 Urszula Kuleszewicz
10232 Sergiusz Kuna
3166 Andrzej Kur
3134 Krzysztof Kuraczyk
3766 Mieczysław Kurdziel
1137 Wiesław Rafał Kurnatowski
4579 Krystyna Kurs
49 Aleksandra Kurzyk
184 Bożena Kuśmider
867 Grażyna Kuzio
6597 Andrzej Tadeusz Kuźma
2197 Edmund Kuźmiński
9144 Maria Kwapiszewska
4784 Andrzej Kwiesielewicz
3279 Bożena Kwolik
5984 Elżbieta Maria Labentz
7243 Karol Tadeusz Lange
3373 Lidia Latosińska
6588 Urszula Lau
8703 Zdzisław Ledwożyw
3283 Andrzej Lenkiewicz
5349 Edmund Leń
5069 Jan Kazimierz Lesiecki
3141 Marek Lesiński
361 Michał Leszczyński
7376 Ryszard Lewak
2657 Ewa Lewandowska
2475 Marek Lewandowski
97 Józef Lewandowski
392 Wiesław Lewandowski
2363 Mieczysław Lewiński
5994 Zbigniew Lewoszewski
2339 Roman Leyk
7728 Lucyna Libera
6072 Krystyna Ligman
2345 Waldemar Limar
7911 Wojciech Lipiński
3092 Jerzy Lis
2369 Danuta Lis
2330 Marek Lisek
347 Kazimierz Lisiecki
3770 Barbara Liss
7656 Danuta Janina Liszewska
6109 Jerzy Lubiejewski
261 Teresa Lubieniecka
5352 Jan Lubiński
2361 Halina Luty
2332 Aleksandra Iwona Łabieniec
6065 Edward Łaskawiec
6114 Waclaw Łastowski
1839 Wiesława Łaszcz
1315 Krystyna Łopatowska
7730 Bożena Łukasiewicz
5998 Bogusława Łukaszczyk
6839 Czesław Łukaszewicz
259 Krzysztof Łukaszewski
6035 Barbara Łukiewska
805 Stanisław Łupiński
2599 Elżbieta Łynka
5991 Bernard Maciejak
6840 Zbigniew Aleksander Maciejewski
2414 Lidia Majda
6804 Paweł Majewski
1681 Joachim Majewski
6841 Leszek Majewski
1033 Ewa Majkowska-Omernik

2386	Lesław Makowski	1603	Janina Olszewska
6001	Maria Makuch	164	Zdzisław Olszewski
265	Mirosława Malinowska	9805	Janusz Olszewski
7232	Sławomir Malinowski	2424	Leszek Orkisz
8430	Renata Malz	8485	Grażyna Orłowska
2373	Elżbieta Matecka	742	Zofia Orłowska-Syc
5985	Leszek Małkowski	6080	Renata Ortyl
6842	Zbigniew Mania	848	Ryszard Orzeł
6117	Piotr Marak	8203	Alina Ostrowska-Zielke
2354	Wiesława Marchwicka	6047	Elżbieta Oszczygieł
6598	Andrzej Marciniak	5382	Tadeusz Ozimek
2323	Anna Markaczewska	8915	Grażyna Pachut
111	Elżbieta Marszałkiewicz	5942	Andrzej Pakuła
2305	Krystyna Marzec	10542	Aleksandra Partyka
5070	Irena Mastalerz	6059	Kamil Parzyszek
3975	Ryszard Maślak	3264	Grażyna Jadwiga Pasiek
2360	Maria Maślak	3271	Jarosław Patelczyk
148	Emilia Meller	6844	Jadwiga Patoka
6883	Elżbieta Menes	6115	Barbara Pawelec
9219	Maciej Merkis	5388	Jacek Jerzy Pawelec
3731	Witold Meyer	9507	Waldemar Pawilczus
1317	Maryla Micheńko	5082	Elżbieta Pawlak
6046	Halina Mikluszka	9951	Elżbieta Pawlak
3120	Irena Maria Mikotajczak	2391	Anna Pawlicka
3328	Maria Miłucha	3282	Halina Pawłowska
8363	Alicja Milewczyk	6005	Adam Pawski
8477	Krzysztof Milewski	5394	Elżbieta Beata Perkowska
91	Janusz Aleksander Milewski	3786	Zbigniew Petras
1723	Wiesław Miller	4346	Sylwester Petrych
2312	Stanisław Jerzy Miluski	2101	Paweł Petrycki
5988	Walenty Miłosz	9512	Andrzej Petrykowski
9950	Regina Mirkiewicz	4812	Bogusława Pęziół
9520	Grażyna Misztal	7242	Andrzej Piec
5369	Teresa Regina Młyńska	6806	Piotr Janusz Piechnik
3135	Maria Modestowicz	2314	Sławomir Piechota
2329	Hanna Mogadorska	2319	Helena Piechowska
6805	Brygida Moska	2304	Jadwiga Pietraszewska
7457	Tadeusz Mól	6845	Maria Pikor
3266	Maria Mrozek	336	Edmund Pionk
1154	Alicja Mucharska	10012	Anna Piotrowska
9221	Kazimierz Murach	5534	Jerzy Tadeusz Piotrowski
1156	Irena Murawska	3820	Lech Piotrowski
865	Barbara Murdzia	5399	Halina Piwowarska
6061	Waldemar Myszkiwicz	3261	Tomasz Płaska
5826	Łucja Nagórna	6890	Edmund Plichta
6722	Andrzej Nazarko	6891	Paweł Pluta
2523	Leszek Niekurzak	7434	Zbigniew Pniewski
9514	Gabriela Niemczyk	1172	Grażyna Poddubiuk
4803	Wiesław Niezgoda	9228	Eugeniusz Podolak
2525	Grzegorz Niezgoda	6073	Roman Podoski
10422	Tadeusz Nosek	10538	Urszula Podsiadły
10426	Małgorzata Nosek	3274	Ryszard Piotr Pogorzala
2335	Ludwik Nowacki	9130	Wanda Pogorzelska
7727	Agnieszka Nowak	2389	Halina Polak
2295	Maria Irena Nowak	6124	Teresa Polonis-Grudzińska
2362	Zygmunt Nowak	5978	Elżbieta Pomirska
5375	Benedykt Edward Nowak	7337	Krzysztof Popiel
7234	Wojciech Nowakowski	10052	Urszula Porożyńska
3535	Arkadiusz Nowicki	130	Eugeniusz Potrac
2311	Mieczysława Urszula Nowotna	6591	Jadwiga Prokop
4342	Zbigniew Ody	10011	Krzysztof Prucnal
2993	Wiesław Ody	7382	Dorota Prusko
9853	Hanna Olejniczak	6807	Zygmunt Przybyła
6752	Sabina Olszak	9515	Ewa Puchowska

1761	Jan Pukarowski	6007	Andrzej Stanuch
819	Marianna Pupel	862	Mirosława Stanulewicz
375	Henryk Zenon Purzycki	10302	Zofia Stanzecka
7235	Teresa Pyzik	119	Irena Starosta
7244	Krzysztof Raczkowski	3273	Zofia Starzyńska
6846	Anna Radziusz	8924	Irena Stasiak
6894	Jerzy Rassmus	103	Jerzy Wojciech Staszewski
871	Henryka Rawicka	412	Barbara Stawska
7252	Zdzisława Reczka	1028	Janusz Stawski
6847	Michał Rembiszewski	4074	Wincenty Stec
6895	Andrzej Rogala	2336	Róża Stefaniak-Kamińska
4080	Zofia Rohde	546	Marian Stokwisz
2913	Edward Rokosz	9522	Ewa Stolicka
8212	Jerzy Rolecki	370	Janina Stoppa
477	Grażyna Romanowska	3275	Henryk Strzelczak
6848	Kazimierz Romianowski	7247	Alina Stukan
6849	Marek Rosiński	7371	Jerzy Sulim
8372	Halina Roźnowska	5930	Ilona Sulwińska-Jaskulska
3538	Andrzej Różański	8362	Jerzy Sulżycki
2365	Tadeusz Rudnicki	1630	Bożena Surowiec
4539	Bolesław Rudziński	6809	Danuta Suwara
3265	Bożena Rumińska	3772	Izabela Synowiecka
6443	Sławomir Ruźniak	6043	Helena Maria Szatkowska
2104	Bernard Rybak	6052	Ryszard Szatkowski
1944	Waldemar Rybarczyk	2343	Maria Szawdyńska
2487	Tomasz Rybka	6010	Halina Szczęsnowicz
6075	Tadeusz Rymszewicz	7249	Bogdan Grzegorz Szczypek
2357	Czesław Saczkowski	380	Katarzyna Szczypińska
8435	Jerzy Sagan	5444	Ryszard Szeloch
2340	Krzysztof Saja	8495	Andrzej Szmidt
369	Wiesława Sajko	9618	Piotr Szmidt
10512	Tadeusz Sakowicz	10306	Genowefa Szmyt
9892	Jan Sałak	6051	Adam Szopiński
7684	Brunon Sarnowski	6113	Aleksandra Szudzińska-Kempa
10460	Ryszard Sasko	3183	Elżbieta Szulc
5979	Antoni Serafin	6048	Barbara Szulc
174	Teresa Siebielec	7255	Andrzej Szuńko
6144	Grażyna Sielska	6066	Jan Szurek
9233	Grażyna Janina Siemaszek	854	Jerzy Szymanik
8718	Ewa Sienkiewicz	7220	Michał Szymankiewicz
10294	Tadeusz Sikora	505	Eugeniusz Władysław Szymańczyk
3768	Danuta Sitek	1231	Anna Śliwa
7251	Kazimierz Siwiński	8911	Janusz Stanisław Śmigielski
2110	Henryk Skiba	3783	Jerzy Śnieg
7685	Stanisław Składaniec	5981	Gerard Śpiewak
8798	Michał Skorupski	3617	Zbigniew Talaśka
389	Jadwiga Skrupińska	2322	Kazimiera Tamkun
9521	Dimitris Skuras	2111	Antoni Taraszkiewicz
8298	Teresa Sławińska	3769	Janina Tarczewska Nowak
6002	Dorota Słomian	513	Grażyna Tarczyńska
346	Jarosław Słomiński	374	Andrzej Mieczysław Targosz
1885	Andrzej Słowiński	6811	Irena Terman
5419	Aldona Słupińska	2331	Wanda Toczko
2109	Waldemar Snuzik	441	Krystyna Tokarczyk
2108	Bożena Snuzik	3192	Zdzisław Tokarek
9236	Zdzisław Sołtysiak	5044	Bogdan Tokłowicz
6850	Franciszek Sosnowski	6067	Urszula Tomiczek
2150	Czesława Sowińska	6078	Urszula Tonderys
73	Eugeniusz Spigarski	2936	Zdzisław Topolski
2325	Jolanta Spychalska	7230	Marian Treder
2296	Jadwiga Stadlewska	7633	Krzysztof Trepka
9932	Hanna Staniszevska-Hecht	83	Andrzej Trybulec
8803	Teresa Stankiewicz	6442	Irena Trzcińska
2950	Elżbieta Stankiewicz-Dunin	2350	Alicja Tutaj

6119	Barbara Tuz	3829	Wiesław Wrzesiński
8348	Irena Tyszka	2306	Elżbieta Wtorek
5133	Ewa Ulanowska	3125	Seweryn Wyganowski
7630	Jacek Urbaniak	3162	Marek Wyroślak
6851	Halina Urbanowicz	7089	Bogusława Wysocka
9524	Monika Urbanowicz	4118	Sylwester Wysocki
9500	Elżbieta Walerowicz	3618	Janusz Wysoczan
7749	Jerzy Walicki	6853	Henryka Zaborowska
6125	Tadeusz Wasiak	2114	Antoni Zaborowski
2355	Ludwika Wasiek-Ekiert	2115	Roman Zaborowski
7328	Danuta Wawryniuk	8268	Lech Zacharzewski
9625	Gabriela Wawrzyniak	2333	Adolf Zackiewicz
3267	Józefa Krystyna Wesołowska	1746	Ryszard Zadurski
394	Leonard Wieczorek	6813	Piotr Paweł Zakrzewski
6812	Ewa Wieremiejczyk	1034	Krystyna Załęska
2313	Wiesława Wiergowska	6162	Janina Załupka
6060	Mariusz Wierzbicki	6854	Jerzy Zamara
5478	Zbigniew Wieśniak	2303	Maria Zamoyska
8923	Elżbieta Wiktorowicz	157	Ewa Zapaśnik
6186	Barbara Wilanowska	5490	Dariusz Andrzej Zawadziński
7732	Bożena Wilczek	2372	Małgorzata Zeman
3785	Piotr Wilczewski	3542	Bogusław Zenderowski
9871	Sławomir Wilk	10337	Zofia Zgondek
5479	Witold Willamowicz	460	Bożena Zielińska
3280	Krystyna Windorpska	87	Jarosław Zieliński
5989	Anna Winter	3140	Marek Zieliński
6012	Piotr Wiśniewski	255	Janina Zielonka
3781	Tadeusz Wiśniewski	9635	Joanna Zięba
10328	Grzegorz Witkiewicz	6814	Halina Irena Zięba
7690	Ryszard Witkowski	135	Jerzy Ziółkowski
9246	Roman Witowski	9518	Andrzej Znosko
803	Krzysztof Wittrich	6856	Elżbieta Zych
8510	Małgorzata Wodzinowska	6855	Barbara Zych
6044	Halina Wojciechowicz	5493	Ireneusz Żebrowski
6056	Henryk Wołczek	6902	Leszek Żelazny
872	Mieczysław Wozniński	7681	Zbigniew Żetobowski
6745	Alicja Wójcik	5494	Czesław Żmidziński
2297	Teresa Wójcik	9079	Edward Żmuda Trzebiatowski
6852	Ryszard Ludwik Wójtowicz	368	Jerzy Żuchowski
2160	Zenobiusz Wójtowicz	6006	Bogumiła Żurakowska
5487	Andrzej Wrzałkowski	7746	Helena Żylewska

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk
