



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 27 maja 2002 r.

Nr 32

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY GMINY W SIERAKOWICACH:

- 754 — Nr XXXVII/250/01 z dnia 18 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 341/10 położoną we wsi Sierakowice 1628
- 755 — Nr XXXVII/251/01 z dnia 18 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 712/1 położoną we wsi Sierakowice – Wygoda 1629
- 756 — Nr XXXVII/252/01 z dnia 18 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 699/7 położoną we wsi Sierakowice – Wygoda 1631
- 757 — Nr XXXVII/253/01 z dnia 18 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działki nr 502/13 położonej we wsi Gowidlino 1632
- 758 — Nr XXXVII/254/01 z dnia 18 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 607/1 położoną we wsi Tuchlino 1633

UCHWAŁY RADY GMINY STĘŻYCA:

- 759 — Nr XXXVIII/373/2001 z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 294 położonej we wsi Gapowo w gminie Stężyca 1635
- 760 — Nr XXXVIII/376/2001 z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki nr 788 położonej we wsi Stężyca w gminie Stężyca 1636
- 761 — Nr XXXVIII/377/2001 z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 216/2 położonej we wsi Żuromino w gminie Stężyca . 1638
- 762 — Nr XXXVIII/378/2001 z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 23 położonej we wsi Stężyca w gminie Stężyca ... 1639

UCHWAŁA RADY GMINY NOWA WIEŚ LĘBORSKA:

- 763 — Nr XXXIII/302/2001 z dnia 20 grudnia 2001 r. w sprawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2002 1640

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE:

- 764 — Nr XL/630/2002 z dnia 28 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 198/1 oraz części działki nr 198/2 położonych we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo 1646
- 765 — Nr XL/638/2002 z dnia 28 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/21 we wsi Łapino, gmina Żukowo 1647

UCHWAŁY RADY GMINY OSTASZEWO:

- 766 — Nr XL/159/2002 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2001 r. 1649
- 767 — Nr XL/162/2002 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie zmian w statucie gminy 1649
- 768 — Nr XL/163/2002 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Ostaszewo Nr XXXV/144/2001 z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2002 r. ... 1650
- 769 — Nr XL/167/2002 z dnia 29 kwietnia 2002 r. w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy Ostaszewo dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania 1650

754

**UCHWAŁA Nr XXXVII/250/01
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 18 września 2001 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 341/10 położoną we wsi Sierakowice.

Na podstawie art. 7-11, art. 18, ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 697, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 101, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Sierakowice uchwala co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego centralnego obszaru wsi Sierakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr VIII/36/90 z dnia 24 października 1990 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 31 poz. 269 z 1990 r., z późniejszymi zmianami zatwierdzonymi uchwałą Rady Gminy w Sierakowicach Nr XXIV/140/93 z dnia 27 stycznia 1993 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 13 poz. 172 z 1993 r. wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczony w powyższym planie na teren produkcji ogrodniczej i strefę ochronną cmentarza, obejmujący działkę nr 341/10 o powierzchni około 0,21 ha, przeznaczona jest na cele usług i rzemiosła z wyłączeniem rzemiosła związanego z produkcją i przechowywaniem produktów żywnościowych. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: U, UR – przeznaczona jest na cele usług i rzemiosła z wyłączeniem rzemiosła związanego z produkcją i przechowywaniem produktów żywnościowych. Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% pow. całkowitej działki. Należy przeznaczyć ok. 30% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, zieleńce i trawniki. Gabaryty budynków 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 12,0 m od najbliższej położonego narożnika do kalenicy. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 20°-

45°. Usytuowanie zabudowy na działce winno wynikać z planu zagospodarowania działki po uściśleniu programu projektowanej działalności gospodarczej. Linie zabudowy jak na rysunku planu: 4,0 m od południowej i wschodniej granicy działki, 6,0 m od drogi na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 341/8, 20,0 m od terenu kolei (od strony północnej), 2,0 m od wodociągu przecinającego działkę z zachodu na południe. Istnieje możliwość przełożenia sieci wodociągowej w uzgodnieniu z gestorem sieci na koszt inwestora.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji z drogi wytyczonej na działce nr 341/8. Należy zabezpieczyć skarpę rowu przed obsuwaniem. Należy zapewnić notarialnie prawo dostępu do drogi zlokalizowanej na działce nr 341/8. Zjazd z drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 341/8 na drogę wojewódzką nr 211 powinien posiadać parametry zgodne przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody projektu technicznego zjazdu pod kątem ewentualnej wycinki drzew w trójkącie widoczności. Konieczność uzgodnienia projektu technicznego zjazdu z zarządcą drogi wojewódzkiej nr 211.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.
- Odprowadzenie ścieków docelowo przyłączem kanalizacyjnym do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Sierakowicach. Czasowo do zbiorników bezodpływowych szczelnych z wywożeniem przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej bezwarunkowo należy podłączyć się do niej.
- Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez gestora sieci. Istnieje możliwość przełożenia i skablowania sieci na koszt inwestora.
- Odpady należy segregować w miejscu ich powstania i zagospodarowywać przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
- Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo

wo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach. Wody opadowe z powierzchni utwardzonych i parkingów przed odprowadzeniem do gruntu należy podczyszczać w stosownych urządzeniach do parametrów zgodnych z obowiązującymi przepisami.

4. Ustalenia inne:

- obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,
- ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno-biologicznej w Sierakowicach. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji,
- odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,
- osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,
- do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków,
- teren działki nr 341/10 został włączony w granice otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na nim zakazy i ograniczenia określone w Rozporządzeniu 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego usług i rzemiosła na działce nr 341/10 we wsi Sierakowice w gminie Sierakowice w skali 1:500.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- c) tereny usług U,
- d) tereny usług rzemiosła UR.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,

- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosok zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego centralnego obszaru wsi Sierakowice wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

755

UCHWAŁA Nr XXXVII/251/01 Rady Gminy w Sierakowicach z dnia 18 września 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 712/1 położoną we wsi Sierakowice – Wygoda.

Na podstawie art. 7-11, art. 18, ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 697, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 101, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XI/42/90 z dnia 30 kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 131 z późn. zm. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 13, poz. 71) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczony w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem RP, obejmujący działkę nr 712/1 we wsi Sierakowice – Wygoda o pow. ok. 2,1 ha, przeznacza się na cele usług rzemiosła, usług gastronomii i usług komunikacyjnych – stacji paliw.
Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: UR, UG, KS – przeznacza się na cele usług rzemiosła, usług gastronomii i usługi komunikacyjne – stację paliw.

Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej działki. Lokalizacja poszczególnych funkcji, rozmieszczenie obiektów kubaturowych, szczegółowy program na etapie projektu technicznego. Należy przeznaczyć 40% pow. działki na zadrzewienia i zakrzewienia, szczególnie w zachodniej i północnej części działki, z czego 20% winny stanowić zadrzewienia zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi. Gabaryty obiektów kubaturowych nie więcej niż 12,0 m od naturalnej warstwy terenu przy wejściu do obiektu do kalenicy. Dachy spadziste o kącie nachylenia połąci zawartym w przedziałach 22°-25° oraz 45°-50°. Obiekty kubaturowe

Wszelkie obiekty: zbiorniki magazynowe jak i zabudowa stacji paliw winny być zaprojektowane i wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 30 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosieżne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 122, poz. 576). Ponadto zgodnie z ww. rozporządzeniem przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać ocenę oddziaływania obiektów stacji paliw płynnych na środowisko gruntowo-wodne.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 25,0 m od drogi wojewódzkiej relacji Sierakowice – Kartuzy, 10,0 m od zachodniej i wschodniej granicy działki, 20,0 m od terenów kolei zlokalizowanych przy południowej granicy działki.

2. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:

Dojazd do lokalizacji z drogi wojewódzkiej relacji Sierakowice – Kartuzy zaprojektowanymi zjazdami jak na rys. planu. Konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody wycinki drzew związanej z przebudową drogi wojewódzkiej nr 211. Konieczność uzgodnienia projektu technicznego przebudowy drogi wojewódzkiej o numerze jvw. z zarządcą tej drogi.

KD – przeznaczona na poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej relacji jak wyżej. Szerokość poszerzenia w liniach rozgraniczających jak na rys. planu do 3,5 m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.

— Odprowadzenie ścieków do zbiornika szczelnego bezodpływowego. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej należy bezwzględnie wszystkie obiekty budowlane podłączyć do niej.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

— Odpady należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo.

— Wody opadowe z dróg i placów winny być przed odprowadzeniem do instalacji deszczowo – przemysłowej winny być oczyszczone do poziomu określonego odrębnymi przepisami.

4. Ustalenia inne:

— Obiekty budowlane winny być tak zaprojektowane,

- aby na granicy działki nr 712/1 były spełnione warunki akustyczne zgodnie z obowiązującymi normami,
- obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,
- ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno-biologicznej w Sierakowicach. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji,
- odpady komunalne należy gromadzić w osobnych pojemnikach, niż inne odpady, odpady zanieczyszczone ropopochodnymi należy gromadzić w szczelnych, specjalnie oznakowanych pojemnikach, które winny być opróżniane przez koncesjonowane specjalistyczne przedsiębiorstwo, posiadające odpowiedni sprzęt i urządzenia do transportu i utylizacji tego typu odpadów, zużyte akumulatory należy gromadzić w zamkniętych pomieszczeniach, wydzielonych boksach o utwardzonym szczelnym podłożu. Zagospodarowanie akumulatorów należy zlecać koncesjonowanemu specjalistycznemu przedsiębiorstwu,
- osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,
- do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków,
- w projekcie budowlanym należy przewidzieć bezwzględnie 100% odprowadzenie wód technologicznych, porządkowych i ścieków deszczowych z utwardzonych terenów stacji paliw do lokalnego systemu kanalizacji deszczowej na zakończeniu której winien zostać zainstalowany odpowiednio sprawny separator ropopochodnych i piasku,
- bezwzględny zakaz stosowania rozwiązań tymczasowych i prowizorycznych w zakresie zagospodarowania odpadów stałych i wód opadowych,
- obowiązuje lokalizacja jednego rzędu drzew wzdłuż granicy posesji od strony drogi wojewódzkiej,
- na działkach o powierzchni co najmniej 2500 m² obowiązuje lokalizacja zieleni w formie zwartej grupy drzew i krzewów zajmujących nie mniej niż 100 m².

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług gastronomicznych i zabudowy mieszkaniowej na działce nr 712/1 we wsi Sierakowice – Wygoda w gminie Sierakowice wykonany w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny usług rzemiosła UR,
- e) tereny usług gastronomii UG,

- f) tereny usług komunikacyjnych KS,
g) droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

756

UCHWAŁA Nr XXXVII/252/01
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 18 września 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 699/7 położoną we wsi Sierakowice – Wygoda.

Na podstawie art. 7-11, art. 18, ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 697, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 101, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XI/42/90 z dnia 30

kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 131, z późn. zm. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 13, poz. 71) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem RP, obejmujący działkę nr 699/7 we wsi Sierakowice – Wygoda o pow. ok. 0.4 ha, przeznacza się na cele usług gastronomicznych i zabudowy mieszkaniowej. Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: MN, UG – przeznacza się na usługi gastronomii i zabudowę mieszkaniową.

Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 30% pow. całkowitej działki. Należy przeznaczyć ok. 50% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, zieleńce i trawniki. 20% terenu przeznaczonego pod zieleń biologicznie czynną winny stanowić zadrzewienia. Wskazana jest lokalizacja jednego rzędu drzew od strony drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 699/8. Gabaryty budynków 2,5 kondygnacji, nie więcej niż 12,0 m od najniższej położonego narożnika do kalenicy. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia pości zawartym w przedziałach 20°-30° i 45°-50° Usytuowanie obiektów budowlanych i dokładny podział funkcji oraz program w planie zagospodarowania działki i projekcie technicznym Do budowy zastosować materiał naturalny jak: kamień, cegła licowa. W konstrukcji dachu i wykończeniu elewacji zastosować drewno. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu garaż, budynek gospodarczy. Należy zapewnić na działce co najmniej 2 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej usług, 2 miejsca parkingowe na każde mieszkanie.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 25,0 m od skrajnej krawędzi drogi wojewódzkiej relacji Kartuzy – Sierakowice, 6,0 m od drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 699/8, 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii 15 kV, 4,0 m od północnej granicy działki.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji wyłącznie z drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 699/8. Zjazd z drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 699/8 na drogę wojewódzką nr 211 powinien posiadać parametry zgodne przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Konieczność uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody projektu technicznego zjazdu pod kątem ewentualnej wycinki drzew w trójkącie widoczności. Należy zapewnić notarialnie prawo dostępu do drogi zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 699/8.

KD – przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej relacji Kartuzy – Sierakowice. Szerokość poszerzenia w liniach rozgraniczających jak na rys. planu: 0,0 m – 1,0 m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora Sieci.

— Odprowadzenie ścieków docelowo przyłączem kanalizacyjnym do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Sierakowicach. Czasowo do zbiorników bezodpływowych szczelnych z wywoże-

niem przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej bezwarunkowo należy podłączyć się do niej.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez gestora sieci.

— Odpady należy segregować w miejscu ich powstania i zagospodarowywać przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

— Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach. Wody opadowe z powierzchni utwardzonych i parkingów przed odprowadzeniem do gruntu należy podczyszczać w stosownych urządzeniach do parametrów zgodnych z obowiązującymi przepisami.

4. Ustalenia inne:

— obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,

— zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,

— ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno-biologicznej w Sierakowicach. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji,

— odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,

— osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,

— do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków,

— teren działki nr 699/7 został włączony w granice otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na nim zakazy i ograniczenia określone w Rozporządzeniu 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu usług gastronomii i zabudowy mieszkaniowej na działce nr 699/7 we wsi Sierakowice – Wygoda w gminie Sierakowice wykonany w skali 1: 500.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- linie podziału wewnętrznego,

- tereny zabudowy mieszkaniowej MN,
- tereny usług gastronomii UG,
- droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

757

UCHWAŁA Nr XXXVII/253/01
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 18 września 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działki nr 502/13 położonej we wsi Gowidlino.

Na podstawie art. 7-11, art. 18, ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 697, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 101, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XI/42/90 z dnia 30 kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 131, z późn. zm. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 13, poz. 71) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczonego w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem RP, obejmujący część działki nr 502/13 we wsi Gowidłino o pow. ok. 2,0 ha, przeznaczają się na cele zabudowy letniskowej indywidualnej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: Utl 1 – przeznaczają się na cele zabudowy letniskowej indywidualnej – 9 działek o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m² każda.

Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 10% pow. całkowitej działki. Należy przeznaczyć ok. 60% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, zieleńce i trawniki. Gabaryty budynków 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 8,5 m od najniższej położonego narożnika do kalenicy. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziałach 20°-30° i 45°-50°. Budynki usytuowane kalenicą równoległą do drogi dojazdowej KD. Poziom posadowienia parteru nie więcej niż 0,7 m powyżej poziomu terenu. Do budowy zastosować materiał naturalny jak: kamień, cegła licowa. W konstrukcji dachu i wykończeniu elewacji zastosować drewno.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 8,0 m od drogi gospodarczej zlokalizowanej na działce nr 502/13, 6,0 m od projektowanej wewnętrznej drogi dojazdowej KD, 4,0 m od wschodniej, północnej i zachodniej granicy terenu.

Utl 2 – przeznaczają się na cele zabudowy letniskowej indywidualnej – 6 działek o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m².

Linie zabudowy jak na rysunku planu: 8,0 m od drogi gospodarczej zlokalizowanej na działce 502/13, 6,0 m od wewnętrznej drogi dojazdowej KD.

Pozostałe ustalenia jak dla terenu Utl 1.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji projektowaną drogą dojazdową KD poprowadzoną od drogi gospodarczej zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 502/13. Należy zapewnić notarialnie prawo przejazdu przez tę drogę.

KD – przeznaczają się na projektowaną drogę dojazdową do projektowanej zabudowy letniskowej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu: 10,0 m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci lub z ujęcia lokalnego.

— Odprowadzenie ścieków do przydomowych lokalnych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Sierakowicach.

— Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej indywidualnej na części działki nr 502/13 we wsi Gowidłino w gminie Sierakowice wykonany w skali 1:500.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- linie podziału wewnętrznego,
- tereny zabudowy letniskowej indywidualnej UTI,
- droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

758

UCHWAŁA Nr XXXVII/254/01
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 18 września 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 607/1 położoną we wsi Tuchlino.

Na podstawie art. 7-11, art. 18, ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 i art. 41, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 697, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 101, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy – Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Sierakowice Nr XI/42/90 z dnia 30 kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 131 z późn. zm. Dz. Urz. Woj. Gd. z 1993 r. Nr 13, poz. 71) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczony w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem RP, obejmujący działkę nr 607/1 we wsi Tuchlino o pow. ok. 2,0 ha, przeznaczona się na cele zabudowy letniskowej indywidualnej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: UTI – przeznaczona się na cele zabudowy letniskowej indywidualnej – 3 działki o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m².

Powierzchnia zabudowana nie więcej niż 10% pow. całkowitej działki. Należy przeznaczyć ok. 60% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, zieleńce i trawniki. Gabaryty budynków 1,5 kondygnacji, nie więcej niż 8,5 m od najniższej położonego narożnika do kalenicy. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziałach 20°-30° i 45°-50°. Budynki usytuowane kalenicą równoległą do warstwic. Do budowy zastosować materiał naturalny jak: kamień, cegła licowa. W konstrukcji dachu i wykończeniu elewacji zastosować drewno. Należy zapewnić co najmniej 2 miejsca postojowe w granicach działek.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 6,0 m od projektowanej drogi dojazdowej KD, 4,0 m od południowej i północnej granicy działki, 60,0 m od wschodniej granicy działki.

ZK – przeznaczona się na zieleń krajobrazową. Zieleń wysoka występująca na działce do bezwzględniego zachowania. Obszar całkowicie położony w strefie stumetrowej od brzegu jeziora Tuchlino.

2. Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji projektowaną drogą dojazdową KD poprowadzoną od drogi o numerze ewidencyjnym gruntu 603.

KD – przeznaczona się na projektowaną drogę dojazdową do projektowanej zabudowy letniskowej indywidualnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu: 10,0 m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez użytkownika sieci lub z własnego ujęcia.

— Odprowadzenie ścieków do przydomowych lokalnych oczyszczalni ścieków z drenażem rozsączającym.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

— Usuwanie odpadów stałych na miejsce wskazane przez Urząd Gminy w Sierakowicach.

— Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu letnisk indywidualnych na działce nr 607/1 we wsi Tuchlino w gminie Sierakowice wykonany w skali 1:1000.

Na rysunku planu zastosowano następujące oznaczenia:

- linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- linie podziału wewnętrznego,
- tereny zabudowy letniskowej indywidualnej UTI,
- tereny zieleni krajobrazowej ZK,
- droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczony pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sierakowice wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

759**UCHWAŁA Nr XXXVIII/373/2001
Rady Gminy Stężycza
z dnia 18 grudnia 2001 r.****w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 294 położonej we wsi Gapowo w gminie Stężycza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 7-11, art. 18 ust. 3, art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 z 2001 r. Nr 14, poz. 124 i Nr 100, poz. 1085) na wniosek Zarządu Gminy Rada Gminy Stężycza uchwała, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężycza (obejmującego obszar gminy w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem wsi Stężycza) zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1991 r. Nr 26, poz. 188 oraz z późn. zm.) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczanego w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem R, obejmujący część działki nr 294 o pow. ok. 1,7 ha przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: MN – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego – 8 działek o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m². Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 25% pow. działki. Należy przeznaczyć 40% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce. Zagospodarowanie zielenią tylko na bazie roślinności rodzimej występującej w otaczającym terenie. Gabaryt budynku 1,5 kondygnacji naziemnej, nie więcej niż 8,5 m od poziomu terenu do kalenicy. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziale 45°-50°. Proporcje rzutu zbliżone do modułu od 1:1,5 do 1:2,5, poziom posadowienia parteru nie więcej niż 0,9 m powyżej poziomu terenu. Przy budowie fundamentów zastosować tradycyjne materiały jak kamień, cegła licowa, przy konstrukcji i wykończeniu elewacji – drewno, zaś pokrycie dachu ceramiczne lub gont. Budynek mieszkalny winien być utrzymany w stylu i tradycji regionalnej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: budynek gospodarczy, garaż. Budynki mieszkalne winny być skupione wokół dojazdów wewnętrznych KD 1 i KD 2.

Linie zabudowy jak na rysunku planu 15,0 m od pro-

jektowanego obszaru zieleni krajobrazowej, 6,0 m od projektowanych dojazdów KD 1, KD 2 i projektowanej drogi KD, 4,0 m od granic działki, 10,0 m od terenu leśnego.

ZK – przeznaczają się projektowany pas zieleni krajobrazowej wysokiej zlokalizowany wzdłuż zachodniej granicy działek. Kształt i wymiary zgodne z rysunkiem planu.

Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji drogą dojazdową KD poprowadzoną od drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 283.

KD – przeznaczają się na drogę dojazdową o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0-15,0 m.

KD 1 – przeznaczają się na projektowany dojazd wewnętrzny. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu 8,0 m.

KD 2 – przeznaczają się na projektowany dojazd wewnętrzny. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu 8,0 m.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.

— Odprowadzenie ścieków docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy. Czasowo do zbiorników bezodpływowych szczelnych z okresowym opróżnianiem. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej wszystkie obiekty kubaturowe należy bezwzględnie do niej podłączyć.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

— Odpady należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo.

— Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.

Ustalenia inne:

— obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,

— zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,

— ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno – biologicznej w Stężycy. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji.

— odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,

— osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,

- działka nr 294 została włączona w granice otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na niej zakazy i ograniczenia zawarte w Rozporządzeniach nr 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego,
- do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 294 we wsi Gapowo w gminie Stężyca w skali 1:1000.

Na rysunku zastosowano oznaczenia:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania (ściśle określone),
- b) linie zabudowy nieprzekraczalne,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- e) droga w liniach rozgraniczających KD,
- f) tereny zieleni krajobrazowej ZK.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczanego pod zabudowę na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- 2) umieszczeniu odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy.
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z nich na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1, zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Stężyca
F. Kiedrowski

760

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/376/2001
Rady Gminy Stężyca
z dnia 18 grudnia 2001 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki nr 788 położonej we wsi Stężyca w gminie Stężyca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 7-11, art. 18 ust. 3, art. 26 i art. 36 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 z 2001 r. Nr 14, poz. 124 i Nr 100, poz. 1085) na wniosek Zarządu Gminy Rada Gminy Stężyca uchwała, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/110/92 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 kwietnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 14 poz. 76 z późn. zm.) wprowadza się następującą zmianę:

- 1. Fragment terenu przeznaczony w powyższym planie na cele usług i zieleni parkowej oznaczonego symbolem A 28 U, ZP, obejmujący działkę nr 788 o pow. ok. 0,88 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: MN/UR – przeznacza się na cele zabudowy rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej – 4 działki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 30% pow. działki. Należy przeznaczyć 30% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce. Zagospodarowanie zielenią tylko na bazie roślinności rodzimej występującej w otaczającym terenie. Gabaryty budynków dostosowane do otaczającej zabudowy lecz nie wyższe niż 12,0 m. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziale 45°-50°.

Budynek usługowo – mieszkalny winien być utrzymany w stylu i tradycji regionalnej i odznaczać się wysokimi walorami estetycznymi. Należy przeznaczyć co najmniej 2 miejsca postojowe na działce na 100 m² powierzchni użytkowej usług. Budynki usytuowane kalenicą równoległą do zachodniej granicy działek. Linie zabudowy jak na rys. planu: 4,0 m od północnej, wschodniej i południowej granicy działki, 6,0 m od strony ulicy przytykającej do zachodniej granicy działki, 2,0 m od kabla energetycznego NN położonego w południowej części obszaru.

MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciągliwego – 3 działki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% powierzch-

ni. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% powierzch-

ni działki. Należy przeznaczyć 50% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce. Zagospodarowanie zielenią tylko na bazie roślinności rodzimej występującej w otaczającym terenie. Gabaryty budynków dostosowane do otaczającej zabudowy lecz nie wyższe niż 12,0 m. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziale 45°-50°. Budynek mieszkalny winien być utrzymany w stylu i tradycji regionalnej i odznaczać się wysokimi walorami estetycznymi. Należy przeznaczyć co najmniej 2 miejsca postojowe na działce. Budynki usytuowane kalenicą równoległą do zachodniej granicy działek.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 4,0 m od północnej i wschodniej granicy działki, 6,0 m od południowej i zachodniej granicy działki (sąsiedztwo z istniejącą i projektowaną ulicą).

Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji od ulicy Jana III Sobieskiego istniejącą ulicą zlokalizowaną przy zachodniej granicy przedmiotowego terenu.

KD – przeznaczają się na poszerzenie pasa drogowego ulicy Jana III Sobieskiego w ciągu drogi wojewódzkiej. Szerokość poszerzenia jak na rys. planu: 7,5-9,0 m.

KD 1 – przeznaczają się fragment ulicy dojazdowej wewnątrzsiedlowej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu: 10,0 m.

KX – przeznaczają się ciąg pieszy poprowadzony w celu ułatwienia komunikacji i dla zapewnienia wolnego dostępu do kolektora sanitarnego ks 250.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.

— Odprowadzenie ścieków docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy.

— Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.

— Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

— Odpady należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo.

— Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.

Ustalenia inne:

— obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,

— zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,

— ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno – biologicznej w Stężycy. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji,

— odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych

i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,

— osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,

— działka nr 788 została włączona w granice Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na niej zakazy i ograniczenia zawarte w Rozporządzeniach nr 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej na działce nr 788 we wsi Stężycy w gminie Stężycy w skali 1:500.

Na rysunku zastosowano oznaczenia:

- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania (ściśle określone),
- linie zabudowy nieprzekraczalne,
- linie podziału wewnętrznego,
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- tereny zabudowy rzemieślniczej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej MN/UR,
- droga w liniach rozgraniczających KD,
- ciąg pieszy KX.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- umieszczeniu odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy.
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z nich na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
- należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1, zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Stężycy wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Stężycy
F. Kiedrowski

761

UCHWAŁA Nr XXXVIII/377/2001 Rady Gminy Stężycza z dnia 18 grudnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 216/2 położonej we wsi Żuromino w gminie Stężycza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 7 – 11, art. 18 ust. 3, art. 26 i art. 36 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 z 2001 r. Nr 14, poz. 124 i Nr 100, poz. 1085) na wniosek Zarządu Gminy Rada Gminy Stężycza uchwała, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stężycza (obejmującego obszar gminy w jej granicach administracyjnych z wyłączeniem wsi Stężycza) zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/89 Gminnej Rady Narodowej w Stężycy z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1991 r. Nr 26, poz. 188 z późn. zm.) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczanego w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem R, obejmujący część działki nr 216/2 o pow. ok. 0,2 ha przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: MN – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego – 1 działka. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 25% pow. działki. Należy przeznaczyć 40% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce. Zagospodarowanie zielenią tylko na bazie roślinności rodzimej występującej w otaczającym terenie. Gabaryt budynku 1,5 kondygnacji naziemnej, nie więcej niż 8,5 m od poziomu terenu do kalenicy. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziale 45°-50°. Proporcje rzutu zbliżone do modułu od 1:1,5 do 1:2,5, poziom posadowienia parteru nie więcej niż 0,9 m powyżej poziomu terenu. Przy budowie fundamentów zastosować tradycyjne materiały jak kamień, cegła licowa, przy konstrukcji i wykończeniu elewacji – drewno, zaś pokrycie dachu ceramiczne lub gont. Budynek mieszkalny winien być utrzymany w stylu i tradycji regionalnej. Dopuszcza się lokalizację zabudowy towarzyszącej typu: budynek gospodarczy, garaż. Budynek mieszkalny oraz budynki gospodarcze winny być usytuowane w formie zabudowy zagrodowej.

Linie zabudowy jak na rys. planu: 6,0 m od drogi gmin-

nej o numerze ewidencyjnym gruntu 211/2 i od projektowanej drogi dojazdowej KD 1, 4,0 m od południowej i zachodniej granicy działki.

Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji z drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 211/2 oraz z projektowanej drogi dojazdowej KD 1.

KD – przeznaczają się na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 211/2. Szerokość poszerzenia w liniach rozgraniczających jak na rys. planu 1,0 m.

KD 1 – przeznaczają się na drogę dojazdową poprowadzoną śladem drogi gospodarczej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu 10,0 m.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.
 - Odprowadzenie ścieków docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy. Czasowo do zbiornika bezodpływowego szczelnego z okresowym opróżnianiem. Po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej wszystkie obiekty kubaturowe należy bezwzględnie do niej podłączyć.
 - Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
 - Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
 - Odpady należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo.
 - Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
- Ustalenia inne:
- obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
 - zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,
 - ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno – biologicznej w Stężycy. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji.
 - odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,
 - osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,
 - działka nr 216/2 została włączona w granice Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na niej zakazy i ograniczenia zawarte w Rozporządzeniach nr 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego.
 - do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 216/2 we wsi Żuromino w gminie Stężyca w skali 1: 500.

Na rysunku zastosowano oznaczenia:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania (ściśle określone),
- b) linie zabudowy nieprzekraczalne,
- c) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- d) droga w liniach rozgraniczających KD,

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczanego pod zabudowę na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- 2) umieszczeniu odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy.
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z nich na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1, zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Stężyca
F. Kiedrowski

762

UCHWAŁA Nr XXXVIII/378/2001
Rady Gminy Stężyca
z dnia 18 grudnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki nr 23 położonej we wsi Stężyca w gminie Stężyca.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496,

Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971) oraz art. 7 – 11, art. 18 ust. 3, art. 26 i art. 36 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268 z 2001 r. Nr 14, poz. 124 i Nr 100, poz. 1085) na wniosek Zarządu Gminy Rada Gminy Stężyca uchwała, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Stężyca zatwierdzonego uchwałą Nr XXII/110/92 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 kwietnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 14, poz. 76 z późn. zm.) wprowadza się następującą zmianę:

1. Fragment terenu przeznaczony w powyższym planie na cele upraw polowych oznaczonego symbolem B-2 RP, obejmujący część działki nr 23 o pow. ok. 0,26 ha przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

Szczegółowe ustalenia przeznaczenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące: MN – przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji usług i rzemiosła nieuciążliwego – 2 działki. Powierzchnia zabudowy nie więcej niż 20% pow. działki. Należy przeznaczyć 50% pow. działki na zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki i zieleńce. Zagospodarowanie zielenią tylko na bazie roślinności rodzimej występującej w otaczającym terenie. Gabaryty budynków 1,5 kondygnacji naziemnej, nie więcej niż 8,5 m od poziomu terenu do kalenicy. Dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci zawartym w przedziale 45°-50°. Proporcje rzutu zbliżone do modułu od 1:1,5 do 1:2,5, poziom posadowienia parteru nie więcej niż 0,5 m powyżej poziomu terenu.. Przy budowie fundamentów zastosować tradycyjne materiały jak kamień, cegła licowa, przy konstrukcji i wykończeniu elewacji – drewno, zaś pokrycie dachu ceramiczne lub gont. Budynek mieszkalny winien być utrzymany w stylu i tradycji regionalnej. Budynki usytuowane kalenicą równoległe do drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 46. Linie zabudowy jak na rysunku planu: 30,0 m od granicy terenu leśnego, 4,0 m od granic działki, 2,6 m od napowietrznej linii NN, 6,0 m od drogi.

Zasady obsługi komunikacyjnej:

Dojazd do lokalizacji z drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 46.

KD – przeznacza się na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej o numerze ewidencyjnym gruntu 46. Szerokość poszerzenia w liniach rozgraniczających jak na rys. planu 2,5 m.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego na warunkach określonych przez gestora sieci.

— Odprowadzenie ścieków docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i do oczyszczalni ścieków w Stężycy. Nie dopuszcza się tymczasowych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej.

- Zaopatrzenie w ciepło indywidualnie z wykorzystaniem niskoemisyjnego źródła ciepła.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci SN i NN na warunkach określonych przez użytkownika sieci.
- Odpady należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo.
- Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, po podczyszczaniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
- Ustalenia inne:
- obiekty mieszkalne i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- zasięg uciążliwości prowadzonej działalności winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności,
- ścieki technologiczne odprowadzane do wiejskiego układu kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom określonym dla oczyszczalni mechaniczno – biologicznej w Stężycy. Na terenie posesji należy prowadzić punkt poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do kanalizacji.
- odpady poprodukcyjne należy segregować w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywać przez specjalistyczne, koncesjonowane przedsiębiorstwo,
- osady z separatorów okresowo winny być zagospodarowywane przez specjalistyczne koncesjonowane przedsiębiorstwo,
- działka nr 23 została włączona w granice Kaszubskiego Parku Krajobrazowego i obowiązują na niej zakazy i ograniczenia zawarte w Rozporządzeniach nr 11/98 i 12/98 Wojewody Gdańskiego,
- do czasu wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej zakazuje się lokalizowania usług i rzemiosła wodochłonnego i wytwarzającego znaczne ilości ścieków.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na części działki nr 23 we wsi Stężycza w gminie Stężycza w skali 1: 500.

Na rysunku zastosowano oznaczenia:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych sposobach zagospodarowania (ściśle określone),
- b) linie zabudowy nieprzekraczalne,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- e) droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczanego pod zabudowę na 5%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomor-

skiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

- 2) umieszczeniu odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stężycy,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z nich na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1, zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stężycza wraz z późniejszymi zmianami wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Stężycza
F. Kiedrowski

763

UCHWAŁA Nr XXXIII/302/2001
Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska
z dnia 20 grudnia 2001 r.

w sprawie gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy Nowa Wieś Lęborska na rok 2002.

Na podstawie art. 4¹ ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. Nr 35, poz. 230 z późn. zm.) Rada Gminy Nowa Wieś Lęborska uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2002 r. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy, który przedłoży sprawozdanie z wykonania gminnego programu w miesiącu styczniu 2003 r.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2002 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Nowa Wieś Lęborska
Z. Korda

764

UCHWAŁA Nr XL/630/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 marca 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 198/1 oraz części działki nr 198/2 położonych we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Działając na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139, zmiany z 1999 r. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, nr 109, poz. 1157, z 2001 r. nr 14, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. Dz. U. z 1996 r. Nr 58 poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 989, Nr 95, poz. 1041) Rada Miejska w Żukowie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Nr XXXV/221/3 Rady Miasta i Gminy w Żukowie z dnia 12 października 1993 r. dla obszaru o powierzchni 1,07 ha obejmującego działkę nr 198/1 oraz część działki nr 198/2, położonego we wsi Chwaszczyno w gminie Żukowo, w którym teren dotychczas rolny przeznacza się na:

— zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

§ 2

1.1. USTALA SIĘ NASTĘPUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW ORAZ ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI:

— MN, UR – teren wolno stojącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług rzemiosła:

- a) powierzchnia działki zabudowy mieszkaniowej – minimum 1000 m²,
- b) powierzchnia działki usługowej – minimum 1500 m²,
- c) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni działki,
- d) wysokość zabudowy – mierzona od poziomu terenu do kalenicy nie może przekroczyć 10,5 m,
- e) poziom posadzki parteru – maks. 0,8 m nad poziomem terenu,
- f) dachy dwu lub wielospadowe (nachylenie 22°-45°),
- g) nieprzekraczalna linia zabudowy 25,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej,
- h) miejsca parkingowe należy zapewnić w granicach działki w ilości wyliczonej wg wskaźnika 1 mp/50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego, lecz nie mniej niż 1mp/1 lokal usługowy,
- i) dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego jednokondygnacyjnego i garażu wolno stojącego na samochód osobowy.

— KW – dojazd wewnętrzny o szerokości jezdni minimum 4,5 m.

1.2. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:

- a) dojazd do terenu działki z drogi krajowej nr 20 – tymczasowo za pośrednictwem wjazdu istniejącego na działce nr 198/2 (jak na rys. planu), docelowo – wyłącznie na „prawie skręty” bez prawa przekraczania osi drogi krajowej tzn. Obsługujący wyłącznie ruch pojazdów relacji Żukowo – Gdynia.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu komunalnego na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do projektowanego systemu komunalnej kanalizacji sanitarnej,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci NN na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci,
- d) odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych należy odprowadzić do gruntu w granicach działki, natomiast z nawierzchni utwardzonych na terenie działalności rzemieślniczej wytwarzającej zanieczyszczenia ropopochodne, przed odprowadzaniem do gruntu wody opadowe muszą być oczyszczone w piaskownikach lub separatorach, jeżeli zwierciadło wód podziemnych znajduje się co najmniej 1,5 m poniżej poziomu wprowadzenia ścieków.
- e) zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego lub z sieci gazu przewodowego,
- f) zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z zastosowaniem paliw ekologicznych,
- g) usuwanie odpadów stałych – po segregacji według grup asortymentowych na wysypisko śmieci, za pośrednictwem specjalistycznych jednostek, natomiast odpady niebezpieczne dla środowiska (wymienione w zał. Nr 2 do ustawy „o odpadach” z dnia 27 kwietnia 2001 r. Dz. U. Nr 62/2001) należy składować na wysypisku odpadów niebezpiecznych. Na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych należy uzyskać zgodę właściwego organu.

1.4. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZIELENI:

- a) co najmniej 20% terenu poszczególnych działek budowlanych należy obsadzić drzewami i krzewami. Drzewa wysokopienne należy sadzić w takiej odległości od granicy, aby nie zacięniały sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej,
- b) należy wprowadzić zieleń izolacyjną od strony drogi krajowej.

1.5. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH:

- a) obszar położony jest w zewnętrznym terenie ochronny pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni. Obowiązują tu zakazy i nakazy określone w Decyzji Woj. Gd. z dnia 6 sierpnia 1993 r. (Decyzja nr O-V-7226/1/93),
- b) uciążliwość obiektów nie może przekroczyć granic własności,
- c) tereny mieszkaniowe (budynki i część rekreacyjna działki) powinny być usytuowane poza zasięgiem uciążliwości lub w jej zasięgu, ale pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwość do poziomu określonego w przepisach o ochronie środowiska i w Polskich Normach.

1.6. USTALENIA INNE:

- a) zabrania się lokalizowania urządzeń reklamowych w odległości mniejszej niż 25 m od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 20 (domiar należy wykonać z uwzględnieniem krawędzi jezdni docelowej – to jest po rozbudowie),
- b) w przypadku zamierzeń Inwestora zlokalizowania obiektów w strefie uciążliwości drogi, do jego obowiązków należy wykonanie urządzeń zabezpieczających przed hałasem i innymi uciążliwościami wynikającymi z sąsiedztwa drogi. Obowiązek ten dotyczy również następców prawnych właściciela terenu,
- c) nie dopuszcza się podziału wtórnego działek wzdłuż drogi krajowej nr 20 powodującego konieczność budowy bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 20.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1: 500, na której oznaczono:

- a) granicę opracowania planu,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- d) przeznaczenie terenów.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 5

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum wsi Chwaszczyno zatwierdzonego uchwałą Nr XXXV/221/3 Rady Miasta i Gminy w Żukowie z dnia 12 października 1993 r. w odniesieniu do obszaru objętego niniejszym planem.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu jej oceny zgodności z prawem,
- 2) skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 3) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie,
- 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 6 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
J. Żurawicz

765

UCHWAŁA Nr XL/638/2002
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 28 marca 2002 r.**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/21 we wsi Łapino, gmina Żukowo.**

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999r. nr 15 poz. 139 z późn. zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 14 poz. 124, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 14, poz. 124 Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, z późn. zm. Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 662, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041, z 2001 r. Nr 45, poz. 497) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Miejska w Żukowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/21 we wsi Łapino, gmina Żukowo.
2. Plan obejmuje obszar działki nr 68/21 w Łapinie, gmina Żukowo, w granicach określonych na rysunku planu w skali 1: 500, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Na ustalenia planów składają się:
 - 1) ustalenia ogólne zawarte w § 2 niniejszej uchwały
 - 2) ustalenia szczegółowe zawarte w § 3 niniejszej uchwały
 - 3) ustalenia graficzne zawarte na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, t.j. na rysunku planu, stanowiącym integralną część planu, w zakresie określonym w „legendzie” w punkcie:
„1. Ustalenia planu”:
— granice obowiązywania ustaleń planu
— linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
— nieprzekraczalne linie zabudowy
— przeznaczenie terenu: 1 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
Oznaczenia zawarte w punkcie: „2. Oznaczenia informacyjne” mają charakter informacyjny.
2. Ustala się następujące warunki realizacyjne dla obszarów objętych planami:
 - 1) w obrębie terenów budowlanych i dróg zapewnić zaopatrzenie wodne dla celów komunalnych, technologicznych i gaśniczych,
 - 2) rozwój infrastruktury, a w szczególności gospodarka wodno – ściekowa winny poprzedzać realizację zabudowy.
3. Ustala się definicje użytych pojęć w ustaleniach niniejszego planu:

- 1) przepisach szczególnych: należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy prawne ustaw wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw,
 - 2) wysokość budynków: dopuszczalna maksymalna wysokość budynków w metrach, liczona od najwyższego projektowanego poziomu terenu przyległego bezpośrednio do budynku, do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury (nie dotyczy masztów odgromnikowych, anten, kominów, dominant i akcentów architektonicznych),
 - 3) kalenica główna budynku: główna, najdłuższa kalenica budynku, będąca krawędzią przecięcia połaci dachowych wyznaczająca przeciwległe kierunki spadku,
 - 4) procent zabudowy: określa maksymalną wielkość dopuszczalną powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej,
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy: linie wyznaczone na rysunku planu, której nie może przekroczyć lico budynku (nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkony, wykusze, schody, tarasy),
 - 6) miejsca postojowe: miejsca postojowe na powierzchni terenu, w garażach, wiatkach,
 - 7) tereny zieleni: powierzchnia terenu pokryta glebą z roślinnością naturalną lub urządzoną o różnych rodzajach (trawniki, drzewa, krzewy, klomby kwiatowe, itp.) ciekami lub zbiornikami wodnymi. Do powierzchni terenów zieleni zalicza się „zieleń krajobrazową”.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę: z wodociągu wiejskiego,
 - b) odprowadzenie ścieków sanitarnych: docelowo wiejskiej kanalizacji sanitarnej. Etapowo, do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych bezodpływowych.
W momencie realizacji kanalizacji sanitarnej budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej, a zbiorniki bezodpływowe zlikwidować;
 - c) odprowadzenie wód opadowych: obrębnie terenu
 - d) zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne (gaz, olej, energia elektryczna i inne) lub nieemisyjne,
 - e) energia elektryczna: z sieci kablowej,
 - f) odpady komunalne: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na gminne składowisko odpadów.
 4. Ustalenia inne dla całego obszaru objętego planem:
 - a) teren położony jest w granicach Zewnętrznego Terenu Ochrony Pośredniej ujęcia wody „Straszyn” z rzeki Raduni – obowiązują zakazy i ograniczenia określone w Decyzji Wojewody Gdańskiego z dnia 6 sierpnia 1993 o ustanowieniu stref ochronnych ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn”,
 - b) teren położony jest w obrębie Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Obowiązują przepisy Rozporządzeń Wojewody Gdańskiego nr 5/94 i nr 11/98,
 - c) w obrębie terenu objętego planem nie ustala się granice terenów podlegających ochronie,
 - d) w obrębie terenu objętego planem nie wyznaczają linii rozgraniczających i terenów infrastruktury technicznej ani linii rozgraniczających ulic.
 4. Dla terenu objętego ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości w wysokości 30,00%.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 3

1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1 MN przeznaczony jest na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Lokalizacja jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego (do 2 mieszkań), wolnostojącego. Dopuszcza się budowę garażu i budynku gospodarczego – wolnostojących lub dobudowanych.
Dla terenu ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów i zabudowy:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu,
 - b) dopuszczalny procent zabudowy: 30%,
 - c) Wymagane formy zabudowy: budynki parterowe z poddaszem, dach dwuspadowy o spadku w przedziale 40°- 45°, maksymalna wysokość budynków 9,00 m, poziom posadowienia parteru do 0,70 m nad poziomem terenu (w rejonie głównego wejścia do budynku),
 - d) usytuowanie kalenicy: nie ustala się,
 - e) tereny oznaczone na rysunku planu jako „zieleń krajobrazowa” zagospodarować biogrupami zieleni krajobrazowej o gatunkach zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.
Łącznie tereny zieleni winny stanowić minimum 30% powierzchni terenu.
2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
 - a) dojazd do terenu z drogi przyległej do terenu od strony północnej (działki nr 68/19).
Warunkiem lokalizacji budynków w obrębie terenu 1 MN jest prawne zapewnienie dojazdu do terenu przez teren działki 68/19,
 - b) w obrębie terenu 1 MN zabezpieczyć miejsca postojowe według wskaźnika minimum: 2 mp/mieszkanie.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 4

1. Zobowiązuje się Zarząd Gminy Żukowo do:
 - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych wycisków i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego uwidocznienia na rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo granic terenu objętego niniejszym planem.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Żukowo Nr XVIII/99/91 z dnia 19 grudnia 1991 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 2

poz. 6 z 1992 r. wraz z późniejszymi zmianami, w granicach obowiązywania niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 ust 1 i 2, które wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
J. Żurawicz

766

UCHWAŁA Nr XL/159/2002
Rady Gminy Ostaszewo
z dnia 29 kwietnia 2002 r.

w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2001 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 136 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 1998 r. Nr 155, poz. 1591) Rada Gminy Ostaszewo uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2001 rok w następujących kwotach:

I. Dochody ogółem:

Plan 4.541.630 zł

Wykonanie 4.761.289 zł stanowi to 104,8% wykonania do planu w tym:

1. Subwencje państwowe:

Plan 2.466.129 zł

Wykonanie 2.466.129 zł stanowi to 100% wykonania do planu.

2. Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania administracji rządowej zlecone gminie:

Plan 423.430 zł

Wykonanie 422.877 zł stanowi to 99,87% wykonania do planu.

3. Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań własnych gminy:

Plan 244.609 zł

Wykonanie 244.609 zł stanowi to 100% wykonania do planu.

4. Dochody własne gminy uzyskane z różnych źródeł:

Plan 1.407.462 zł

Wykonanie 1.627.674 zł stanowi to 115,65% wykonania do planu.

II. Wydatki ogółem:

Plan 5.377.806 zł

Wykonanie 4.948.680 zł stanowi to 92% wykonania do planu

w tym:

1. Wydatki bieżące:

Plan 3.578.971 zł

Wykonanie 3.459.438 zł stanowi to 96,42% wykonania do planu.

2. Wydatki inwestycyjne:

Plan 1.366.405 zł

Wykonanie 1.066.365 zł stanowi to 78,04% wykonania do planu.

3. Wydatki do zadań administracji rządowej zlecone gminie:

Plan 423.430 zł

Wykonanie 422.877 zł stanowi to 99,87% wykonania do planu.

§ 2

Przyjmuje się sprawozdanie z realizacji przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska za 2001 rok.

Przychody:

Plan 6.900 zł

Wykonanie 4.089 zł stanowi to 59,26% wykonania do planu.

Rozchody:

Plan 10.500 zł

Wykonanie 9.214 zł stanowi to 87,75% wykonania do planu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący
Rady Gminy Ostaszewo
A. Przedcieczyński

767

UCHWAŁA Nr XL/162/2002
Rady Gminy Ostaszewo
z dnia 29 kwietnia 2002 r.

w sprawie zmian w statucie gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 123, poz. 775, Nr 107, poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 106, poz. 679 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162 poz. 1126 z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62 poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041 z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Gminy Ostaszewo uchwała, co następuje:

§ 1

Dokonyje się następujących zmian w Statucie Gminy stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Gminy Ostaszewo z dnia 12 września 1996 r. Nr XXIII/64/96 w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Ostaszewo:

1. W § 11 dotychczasową treść oznacza się ustępem jeden i dodaje się ust. 2 o brzmieniu:

„2. Wykaz gminnych jednostek organizacyjnych stanowi załącznik Nr 2 b do Statutu”.

2. W § 6 dodaje się ust. 3 o brzmieniu:
„Wykaz sołectw stanowi załącznik Nr 2a do Statutu”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Ostaszewo
A. Przedcieczyński

Załącznik Nr 2a
do Statutu Gminy Ostaszewo

WYKAZ SOŁECTW W GMINIE OSTASZEWO

1. Sołectwo Nowa Kościelnica w skład którego wchodzi miejscowości: Nowa Kościelnica, Pułkownikówka.
2. Sołectwo Piaskowiec w skład którego wchodzi miejscowości: Piaskowiec, Groblica.
3. Sołectwo Ostaszewo w skład którego wchodzi miejscowość Ostaszewo.
4. Sołectwo Jeziernik w skład którego wchodzi miejscowości: Jeziernik, Komarówka, Lubiszynek Pierwszy.
5. Sołectwo Gniazdowo w skład którego wchodzi miejscowość Gniazdowo.
6. Sołectwo Nowa Cerkiew w skład którego wchodzi miejscowość Nowa Cerkiew.
7. Sołectwo Palczewo w skład którego wchodzi miejscowość Palczewo.

Załącznik Nr 2b
do Statutu Gminy Ostaszewo

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Urząd Gminy.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostaszewie.
3. Zespół Szkolno – Przedszkolny w Nowej Cerkwi.
4. Publiczne Gimnazjum w Ostaszewie.

768

UCHWAŁA Nr XL/163/2002 Rady Gminy Ostaszewo dnia 29 kwietnia 2002 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Ostaszewo Nr XXXV/144/2001 z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 123, poz. 775, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 106, poz. 679 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041 z 2001 r. Nr 45, poz. 497) oraz art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. w sprawie opłat i podatków lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

§ 2 uchwały Rady Gminy Ostaszewo Nr XXXV/144/2001 z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2002 r. otrzymuje następujące brzmienie: „Zwalnia się z podatku środki transportowe stanowiące własność Gminy Ostaszewo i gminnych jednostek organizacyjnych służące do przewozu dzieci do szkół (gimbusy) oraz pojazdy specjalistyczne pożarnictwa”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2002 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Ostaszewo
A. Przedcieczyński

769

UCHWAŁA Nr XL/167/2002 Rady Gminy Ostaszewo z dnia 29 kwietnia 2002 r.

w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy Ostaszewo dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm: Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041) oraz art. 118 ust.3 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Z budżetu Gminy Ostaszewo mogą być udzielane dotacje podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku, na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy.
2. Podmiot wnioskujący o przyznanie środków publicznych na realizację wyodrębnionego zadania zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodnie z zasadami uczciwej konkurencji, gwarantującą wykonanie zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

§ 2

Wysokość środków na realizację zadań o których mowa w § 1 ust. 1 określa Rada Gminy Ostaszewo zwana dalej „Radą” w uchwale budżetowej.

§ 3

Zarząd Gminy Ostaszewo, zwany dalej „Zarządem” podaje do publicznej zakres zadań, które mogą być zlecone podmiotom wymienionym w § 1 ust. 1 oraz termin składania wniosków ofertowych na realizację tych zadań.

§ 4

1. Wniosek, o którym mowa w § 3 powinien zawierać w szczególności:
 - 1) szczegółowe dane o ubiegającym się o realizację zadania, w tym informacje o posiadanych zasobach rzeczowych i kadrowych, wskazujących na możliwość wykonania zadania,
 - 2) szczegółowy zakres rzeczowy zadania,
 - 3) termin i miejsce realizacji zadania,

- 4) kalkulację przewidzianych kosztów realizacji zadania,
 - 5) informację o źródłach finansowania zadania, w tym środkach własnych, kwotach oczekiwanych z budżetu gminy oraz uzyskanych z innych źródeł.
2. Do wniosku należy załączyć:
 - 1) dokument organizacyjny podmiotu, z którego wynikają zadania statutowe,
 - 2) pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli,
 - 3) zaświadczenie o bieżącym regulowaniu należności wobec ZUS i Urzędu Skarbowego,
 - 4) zaświadczenie o aktualności rejestracji podmiotu,
 - 5) prezentację dotychczasowej działalności.
 3. Wniosek podpisuje osoba (osoby) uprawniona/ne do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu ubiegającego się o dotację.
 4. Zarząd może uzależnić rozpatrzenie wniosku od złożenia w określonym terminie informacji lub dokumentów.
 5. W przypadku złożenia wniosku z uchybieniami zarząd zwywa podmiot ubiegający się o dotację do usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie. Oferta, która nie została uzupełniona nie podlega rozpatrzeniu.

§ 5

1. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Zarząd po zasięgnięciu opinii właściwej komisji stałej Rady.
2. Przy rozpatrywaniu wniosku o realizację zadania zarząd kierować się będzie następującymi kryteriami:
 - a) znaczenie dla Gminy inicjatywy proponowanej przez wnioskodawcę,
 - b) ocenę możliwości realizacji zadania przez wnioskodawcę, w świetle przedstawionych informacji we wniosku,
 - c) przedstawioną kalkulację kosztów,
 - d) ocenę wykonania zadań zleconych wnioskodawcy w okresie poprzednim, w zakresie rzetelności i terminowości ich realizacji oraz rozliczeń otrzymanych na ten cel środków,
 - e) możliwości finansowe gminy,
 - f) stopień zaangażowania w realizację zadania własnych środków finansowych podmiotu ubiegającego się o dotację,
3. Wysokość dofinansowania zadania może wynieść do 90% kosztów.
4. W przypadku złożenia ofert przez kilku wnioskodawców Zarząd dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty realizacji zadania w oparciu o kryteria wym. w ust. 2.
5. Zarząd ma prawo wyboru wykonawcy zadania w przypadku, gdy zostanie złożona jedna oferta.
6. O wynikach postępowania w sprawie udzielenia dotacji Zarząd zawiadamia zainteresowane podmioty oraz ogłasza informacje na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§ 6

1. Warunkiem zlecenia zadania oraz przyznania dotacji na jego realizację jest zaplanowanie wydatków w budżecie gminy, a następnie zawarcie umowy z podmiotem nie zaliczonym do sektora finansów publicznych. Do czasu uchwalenia budżetu gminy dopuszcza się możliwość przyznania dotacji na podstawie projektu budżetu gminy, przedłożonego Radzie Gminy.

2. Umowę, o której mowa w ust. 1 zawiera się na czas oznaczony, nie dłużej niż na rok budżetowy.
3. Treść umowy zawiera:
 - a) oznaczenie stron umowy,
 - b) zakres rzeczowy realizowanego zadania oraz termin i miejsce jego realizacji,
 - c) wysokość dotacji na przyjęte do realizacji zadania oraz warunki jej przekazania,
 - d) określenie czasu na jaki zawarto umowę,
 - e) zobowiązanie podmiotu, któremu przyznano dotację, do prowadzenia dokumentacji w sposób umożliwiający ocenę wykonania zadania w zakresie rzeczowym i finansowym w sposób określony przez Zarząd,
 - f) zapis o poddanie się kontroli przez wykonawcę zadania w zakresie określonym w umowie,
 - g) zobowiązanie wykonawcy zadania do wydatkowania środków na realizację zadania objętego umową, zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych,
 - h) warunki wypowiedzenia umowy,
 - i) sankcje z tytułu nienależytego wykonania zleconych zadań lub wykorzystania środków niezgodnie z zawartą umową lub nieterminowo,

§ 7

Dotacja podlega szczegółowemu rozliczeniu finansowemu i rzeczowemu na podstawie:

- a) sprawozdania z wykonania zadania przedłożonego zgodnie z warunkami umowy,
- b) zestawienia rachunków i ich kserokopii,
- c) oświadczenia o wydatkowaniu środków na zadania objęte umową, zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych,
- d) innych wymaganych przez zarząd informacji.

§ 8

1. Zarząd może dokonać kontroli prawidłowości realizacji zleconego zadania.
2. Czynności kontrolnych dokonują osoby upoważnione przez Zarząd.
3. Zakres kontroli obejmuje:
 - a) wykonanie zadania zgodnie z umową,
 - b) udokumentowanie zrealizowanego zadania,
 - c) przeznaczenie i wykorzystanie środków otrzymanych z budżetu gminy.
4. Z czynności kontrolnych sporządza się protokół.
5. Na podstawie protokołu Zarząd – w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji zadania i wykorzystaniu dotacji – kieruje do zleceniobiorcy stosowne wnioski i zalecenia wyznaczając termin do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
6. W przypadku, gdy wykonawca zadania nie usunie stwierdzonych nieprawidłowości lub nie doprowadzi do ich usunięcia w wyznaczonym terminie umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym, a środki finansowe przekazane na jego realizację podlegają zwrotowi do budżetu gminy w terminie ustalonym przez Zarząd wraz z odsetkami ustawowymi, naliczonymi od dnia przekazania środków na rachunek bankowy podmiotu, któremu przekazano dotację.

§ 9

Zarząd opracuje jednolite formularze: wniosku, umowy i rozliczenia, uwzględniając dane zawarte w § 4, § 6 i § 7.

§ 10

Zarząd przedstawi w informacji o przebiegu wykonania budżetu w I półroczu oraz w rocznym sprawozdaniu z wykonania budżetu dane o realizacji zadań, na które udzielono dotacji z budżetu gminy podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Ostaszewo
A. Przedcieczyński

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk