



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 września 2002 r.

Nr 60

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH:

- 1385 — Nr XXXIV/551/02 z dnia 23 kwietnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo, obejmującego fragmenty działek Nr 325 i 345/16 2976
- 1386 — Nr XXXIV/555/02 z dnia 23 kwietnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo działka Nr 309/9 2979

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE:

- 1387 — Nr XLII/725/2002 z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 733/6, 733/10; 733/12; 733/13 i 733/14 położonych we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo 2980
- 1388 — Nr XLII/731/2002 z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo, Gmina Żukowo 2982
- 1389 — Nr XLII/733/2002 z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr: 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14, we wsi Niestępowo, gmina Żukowo 2985

UCHWAŁY RADY GMINY PARCHOWO:

- 1390 — Nr 211/XXXVI/2002 z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 74/1, 73/2 i 78 w obrębie geodezyjnym Jeleńcz, działek nr 40/13 i 40/18 w obrębie geodezyjnym Żukówko, części działki nr 301L w obrębie geodezyjnym Nakla i części działki nr 78/5 w obrębie geodezyjnym Sylczno 2988
- 1391 — Nr 217/XXXVI/2002 z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości wykorzystanych lub przeznaczonych na cele mieszkalne 2995
- 1392 — Nr 218/XXXVI/2002 z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie nadania nazw ulicom 2996

POROZUMIENIE:

- 1393 — Zawarte w dniu 18 lipca 2002 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Zarządem Miasta i Gminy Miastko w sprawie powierzenia wykonywania niektórych zadań dotyczących wydawania paszportów 2996

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE:

- 1394 — Nr XLVI/320/2002 z dnia 28 sierpnia 2002 r. w sprawie utworzenia odrębnego głosowania w szpitalu dla przeprowadzenia wyborów samorządowych zarządzonych na dzień 27 października 2002 r. 2997
- 1395 — Nr XLVI/321/2002 z dnia 28 sierpnia 2002 r. w sprawie podziału gminy Bytów na stałe obwody głosowania 2997

UCHWAŁA RADY GMINY PUCK:

1396 — Nr XLVIII/81/02 z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie określenia statutu Sołectwa Swarzewo 2999

UCHWAŁA RADY GMINY W RYJEWIE:

1397 — Nr XLII/291/02 z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Ryjewie w wyborach do Rady Gminy w Ryjewie oraz w wyborach bezpośrednich Wójta Gminy Ryjewo 3002

UCHWAŁA RADY POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO:

1398 — Nr XXX/156/2001 z dnia 27 grudnia 2001 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadgimnazjalnych we Powiecie Człuchowskim 3002

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY POMORSKIEGO:

1399 — Nr 1/2002 z dnia 18 stycznia 2002 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na niektórych obszarach województwa pomorskiego 3003

1400 — Nr 6/2002 z dnia 15 kwietnia 2002 r. w sprawie uznania wścieklizny zwierząt za wygasłą, na niektórych obszarach województwa pomorskiego 3004

1385

**UCHWAŁA Nr XXXIV/551/02
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 23 kwietnia 2002 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo, obejmującego fragmenty działek nr 325 i 345/16.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804) oraz z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r., o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 46, poz. 499) Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Zarządu Gminy Kartuzy uchwala, co następuje:

**ROZDZIAŁ I
Przepisy ogólne**

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, polegający na zmianie planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy zatwierdzonego uchwałą Nr XI/54/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kartuzy z dnia 22 lutego 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 50 z dnia 20 grudnia 1990 r.) ze zmianami w/w planu zatwierdzonymi uchwałą Nr XLII/112/93/z dnia 16 marca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 43); uchwałą Nr VII/50/94 z dnia 29 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 45; uchwałą Nr VII/50/94 z dnia 29 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 30, poz. 156; uchwałą Nr XXII/181/96 z dnia 12 marca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Gd.

Nr 12, poz. 41); uchwałą Nr XXVII/224/96 z dnia 8 października 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 1, poz. 3), obejmujący fragmenty nieruchomości oznaczonych jako działki nr 325 i 345/16, położonych we wsi Prokowo przeznaczonych dotychczas pod użytkowanie rolnicze – na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2

1. Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty tytułem wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu ustala się:
— dla terenów prywatnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową – 10%.

**ROZDZIAŁ II
Ustalenia szczegółowe**

§ 3

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 obejmujący obszar określony w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Treść rysunku planu obowiązuje w takim zakresie, w jakim przepisy niniejszej uchwały odwołują się do jego elementów graficznych i oznaczeń. W szczególności obowiązują następujące oznaczenia:
 - a) granica opracowania;
 - b) linie rozgraniczające obszary o różnym przeznaczeniu;
 - c) symbole obszarów;
 - c) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 4

Dla obszaru objętego planem oznaczonego ustala się zasady zagospodarowanie zawarte w kartach terenu, stanowiących załączniki nr 2a i 2b do niniejszej uchwały.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIV/551/02
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 23 kwietnia 2002 r.

KARTA TERENU NR 1. Symbol obszaru: 1. MN

1. PRZEZNACZENIE TERENU: pod budowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą;
2. ZASADY PARCELACJI TERENU: maks. 2 działki budowlane, min powierzchnia działki 1300 m²;
3. REGULACJE FORMY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 - a) powierzchnia zabudowy na działce budowlanej nie może przekroczyć 20% powierzchni działki;
 - b) linie zabudowy nieprzekraczalne – wg rysunku planu;
 1. budynek na planie zbliżonym do prostokąta o stosunku boków a: b = 1:1,5 ÷ 2,5; oś podłużna budynku równoległa do przyległej drogi;
 2. dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowej zbliżonym do 45°; kalenica równoległa do osi podłużnej budynku, zakaz stosowania dachów kopertowych i czterospadowych;
 3. liczba kondygnacji maks. 1,5;
 4. wysokość budynku:
 - od najniższej naturalnej warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 10,0 m
 - od najniższej projektowanej j warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 9,0 m;
 - do okapu maks. 3,5 m
 5. rzędna parteru od najniższej projektowanej warstwy terenu maks. 0,6 m; należy uwzględnić ewentualne wyprofilowanie tarasu ziemnego pod posadowienie budynku;
 6. rozwiązania materiałowe:
 - ściany zewnętrzne: wyprawy tynkarskie w kolorze zbliżonym do bieli, drewno, ew. konstrukcja szkieletowa, tzw. pruski mur, licówka, kamień (w cokole) zakaz stosowania okładzin z blachy i PCV;
 - dachy: dachówka, gont, papodachówka, blachodachówka w kolorze brązowym, ceglastoczerwonym, grafitowym; harmonizującym z kolorystyką dachów budynków w sąsiedztwie;
4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA:
 - a) dojazd i dojazd bezpośrednio z przyległej drogi dojazdowej;
 - b) zapotrzebowanie na miejsca parkingowe powinno być spełnione w obrębie własnej działki;
5. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZU:
 - a) sposób zabudowy i zagospodarowania terenu powinien spełniać wymagania obowiązujące dla terenów położonych w Otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, określone w „Planie Ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” (zgodnie Rozporządzeniami Wojewody Gdańskiego nr 11/98 i nr 12/98);
 - b) zamierzenia inwestycyjne w obrębie obszaru powinny być uzgadniane z Zarządem KPK na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - c) forma architektoniczna budynków powinna nawiązywać do stylistyki regionalnej-kaszubskiej; projekt architektoniczny w zakresie formy, detalu, kolorystyki i rozwiązań materiałowych elewacji i dachu wymaga uzgodnienia z Zarządem KPK;

- d) na działkach należy wprowadzić zieleni towarzyszącą zabudowie (drzewa i krzewy), jako element kompozycji zagospodarowania działki;
 - e) istniejące drzewa na granicy terenu należy zachować.
6. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- a) ogrzewanie: indywidualne z użyciem powszechnie dostępnych nośników energii z preferencją dla nośników proekologicznych (jak np. gazowe, olejowe, energia elektryczna wykorzystywana podczas dobowej doliny energetycznej, pompy ciepłe, spalanie drewna, lub analogiczne);
 - b) elektroenergetyka: przyłącza kablowe z istniejącej sieci NN;
 - c) gospodarka odpadami: zgodnie z ustawą o odpadach; odpady stałe gromadzone wg grup asortymentowych w szczelnych zbiornikach powinny być wywożone przez wyspecjalizowaną jednostkę;
 - d) zasilanie w wodę: z wiejskiej sieci wodociągowej;
 - e) ścieki deszczowe: utylizacja na terenie własnej działki;
 - f) odprowadzenie ścieków sanitarnych: docelowo – do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, – do czasu wybudowania zbiorczej sieci kanalizacji jako rozwiązanie tymczasowe dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, monolitycznych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem odbioru ścieków przez wyspecjalizowaną jednostkę, z chwilą realizacji sieci kanalizacji sanitarnej budynku należy podłączyć do kanalizacji zbiorczej, a zbiorniki szczelne zlikwidować;
 - g) gazownictwo: budynki zaleca się dostosować do możliwości korzystania z gazu butlowego, ewent. w dalszym etapie – sieciowego, do celów grzewczych i przygotowania posiłków.
 - h) podłączenia telefonów: – stosownie do warunków określonych przez operatora sieci.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIV/551/02
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 23 kwietnia 2002 r.

KARTA TERENU NR 2. Symbole obszarów: 2a. MN
2b. KD

1. PRZEZNACZENIE TERENU:
 - ozn. symbolem 2a. MN – pod budowę mieszkaniową jednorodzinną, z możliwością urządzenia wydzielonego wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego;
 - ozn. symbolem 2b. KD – pod drogę dojazdową (poszerzenie istniejącej drogi)
2. ZASADY PARCELACJI TERENU:
 - a) obligatoryjne wydzielenie geodezyjne pasa terenu o szer. min. 4,0 m pod poszerzenie drogi (2b. KD – wg rysunku planu)
 - b) z pozostałej części obszaru (teren 2a. MN) dopuszcza się wydzielenie maks. 2 działek budowlanych, przy czym powierzchnia działki budowlanej powinna wynosić co najmniej 1300 m², szerokość wydzielonego geodezyjnie wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego – min. 8,0 m;
3. REGULACJE FORMY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 - a) powierzchnia zabudowy na działce budowlanej nie może przekroczyć 20% powierzchni działki;
 - b) linie zabudowy nieprzekraczalne – wg rysunku planu;

- c) forma zabudowy:
1. budynek na planie zbliżonym do prostokąta o stosunku boków $a : b = 1 : 1,5 \div 2,5$; oś podłużna budynku równoległa do przyległej drogi;
 2. dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połąci dachowej zbliżonym do 45° ; kalenica równoległa do osi podłużnej budynku, zakaz stosowania dachów kopertowych i czterospadowych;
 3. liczba kondygnacji maks. 1,5;
 4. wysokość budynku:
od najniższej naturalnej warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 10,0m
od najniższej projektowanej j warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 9,0 m; do okapu maks. 3,5 m
 5. rzędna parteru od najniższej projektowanej warstwy terenu maks. 0,6 m; należy uwzględnić wyprofilowanie tarasu ziemnego pod posadowienie budynku;
 6. rozwiązania materiałowe:
ściany zewnętrzne: wyprawy tynkarskie w kolorze zbliżonym do bieli, drewno,, ew. konstrukcja szkieletowa, tzw. pruski mur, licówka, Kamień (w cokole) zakaz stosowania okładzin z blachy i PCV;
dachy: dachówka, gont, papodachówka, blachodachówka w kolorze brązowym, czerwonym, lub grafitowym harmonizującym z kolorystyką dachów zabudowy sąsiedniej.
4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA:
- a) dojazd i dojazd bezpośrednio z przyległej drogi dojazdowej;
 - b) zapotrzebowanie na miejsca parkingowe powinno być spełnione w obrębie własnej działki.
5. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZU:
- a) sposób zabudowy i zagospodarowania terenu powinien spełniać wymagania obowiązujące dla terenów położonych w Otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, określone w „Planie Ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” (zgodnie Rozporządzeniami Wojewody Gdańskiego nr 11/98 i nr 12/98);
 - b) zamierzenia inwestycyjne w obrębie obszaru powinny być uzgadniane z Zarządem KPK na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - c) forma architektoniczna budynków powinna nawiązywać do stylistyki regionalnej-kaszubskiej,, projekt architektoniczny w zakresie formy, detalu, kolorystyki i rozwiązań materiałowych elewacji i dachu wymaga uzgodnienia z Zarządem KPK;
 - d) na działkach należy wprowadzić zieleni towarzyszącą zabudowie (drzewa i krzewy), jako element kompozycji zagospodarowania działki;
 - e) istniejące drzewa na granicy terenu należy zachować.
6. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- a) ogrzewanie: indywidualne z użyciem powszechnie dostępnych nośników energii z preferencją dla nośników proekologicznych (jak np. gazowe, olejowe, energia elektryczna wykorzystywana podczas dobowej doliny energetycznej, pompy ciepłe, spalanie drewna, lub analogiczne);
 - b) elektroenergetyka: przyłącza kablowe z istniejącej sieci NN,
 - c) gospodarka odpadami: zgodnie z ustawą o odpadach; odpady stałe gromadzone wg grup asortymentowych w szczelnych zbiornikach powinny być wywożone przez wyspecjalizowaną jednostkę;
 - d) zasilanie w wodę: z wiejskiej sieci wodociągowej;
 - e) ścieki deszczowe – utylizacja na terenie własnej działki;
 - f) odprowadzenie ścieków sanitarnych: docelowo – do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, – do czasu wybudowania zbiorczej sieci kanalizacji jako rozwiązanie tymczasowe dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, monolitycznych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem odbioru ścieków przez wyspecjalizowaną jednostkę, z chwilą realizacji sieci kanalizacji sanitarnej budynku należy podłączyć do kanalizacji zbiorczej, a zbiorniki szczelne zlikwidować;
 - g) gazownictwo: budynki zaleca się dostosować do możliwości korzystania z gazu butlowego, ewent. w dalszym etapie – sieciowego, do celów grzewczych i przygotowania posiłków;
 - h) podłączenia telefonów: – stosownie do warunków określonych przez operatora sieci;
 - i) usuwanie ewentualnych kolizji projektowanego zagospodarowania z istniejącym uzbrojeniem terenu – na koszt inwestora, w uzgodnieniu z gestorem sieci.

Rozdział III Ustalenia końcowe

§ 5

W przypadku, gdy ulegną zmianie kompetencje lub nazwy organów władz samorządowych lub państwowych wymienionych w uchwale, automatycznie obowiązki i zadania tych organów zostają przejęte przez nowo powołane służby samorządowe lub państwowe.

§ 6

Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy zatwierdzonego uchwałą Nr XI/54/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kartuzy z dnia 22 lutego 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 50 z dnia 20 grudnia 1990 r. z późn. zm.).

§ 7

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Kartuzy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kartuzach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów planu, wydawania na wniosek zainteresowanych wypisów i wyrysów z tych dokumentów, na zasadach określonych w art. 29 ustawy ust.2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) uwidocznienie w planie wymienionym w § 6. zmiany wprowadzonej niniejszą uchwałą.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomor-

skiego, z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
H. Pietras

1386

UCHWAŁA Nr XXXIV/555/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 23 kwietnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo, działka nr 309/9.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Z 1999 r. Nr 15 poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804) oraz z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r., o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718, zm. z 2001 r. Nr 46, poz. 499) Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Zarządu Gminy Kartuzy uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, polegający na zmianie planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy zatwierdzonego uchwałą Nr XI/54/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kartuzy z dnia 22 lutego 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 50 z dnia 20 grudnia 1990 r.) ze zmianami w/w planu zatwierdzonymi uchwałą Nr XLII/112/93/z dnia 16 marca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 43); uchwałą Nr VII/50/94 z dnia 29 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 45; uchwałą Nr VII/50/94 z dnia 29 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 30, poz. 156; uchwałą Nr XXII/181/96 z dnia 12 marca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 12, poz. 41); uchwałą Nr XXVII/224/96 z dnia 8 października 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 1, poz. 3), obejmujący fragment nieruchomości oznaczonej jako działka nr 309/9 położonej we wsi Prokowo przeznaczonej dotychczas pod rezerwy usług oświaty – na teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2

1. Wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty tytułem wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu ustala się:
— dla terenów prywatnych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową – 10%.

ROZDZIAŁ II Ustalenia szczegółowe

§ 3

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 obejmujący obszar określony w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Treść rysunku planu obowiązuje w takim zakresie, w jakim przepisy niniejszej uchwały odwołują się do jego elementów graficznych i oznaczeń. W szczególności obowiązują następujące oznaczenia:
 - a) granica opracowania;
 - b) linie rozgraniczające obszar, dla którego obowiązują ustalenia planu;
 - c) symbol obszaru;
 - c) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§ 4

Dla obszaru objętego planem oznaczonego symbolem MN obowiązują regulacje zawarte w karcie terenu stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały:

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIV/555/02
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 23 kwietnia 2002 r.

KARTA TERENU Symbol obszaru: MN

1. PRZEZNACZENIE TERENU: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą;
2. ZASADY PARCELACJI TERENU:
 - a) dopuszcza się wydzielenie maks. 4 działek budowlanych;
 - b) min. powierzchnia działki 1000 m².
3. REGULACJE FORMY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 - a) powierzchnia zabudowy na działce budowlanej nie może przekroczyć 20% powierzchni działki;
 - b) zakaz zabudowy w zasięgu strefy ochronnej od linii energetycznej 15 kV o zasięgu 5 m obustronnie od skrajnego kabla;
 - c) linie zabudowy nieprzekraczalne – wg rysunku planu; ściana frontowa budynku mieszkalnego powinna być usytuowana w odległości nie większej niż 3,0 m od nieprzekraczalnej linii zabudowy;
 - d) forma zabudowy:
 1. budynek na planie zbliżonym do prostokąta o stosunku boków a: b = 1:1,5÷2,5; oś podłużna budynku równoległa do przyległej drogi;
 2. dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowej zbliżonym do 45°; kalenica równoległa do osi podłużnej budynku, zakaz stosowania dachów czterospadowych i kopertowych;
 3. liczba kondygnacji maks. 1,5;
 4. wysokość budynku:
 - od najniższej naturalnej warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 10,0 m
 - od najniższej projektowanej j warstwy terenu przy ścianie budynku do szczytu kalenicy maks. 9,0 m;
 - do okapu maks. 3,5 m
 5. rzędna parteru od najniższej projektowanej warstwy terenu maks. 0,6 m; należy uwzględnić wyprofilowanie tarasu ziemnego pod posadowienie budynku;
 6. rozwiązania materiałowe:
 - ściany zewnętrzne: wyprawy tynkarskie w kolorze zbliżonym do bieli, drewno, ew. konstrukcja szkieletowa tzw. pruski mur, licówka, kamień (w cokole) zakaz stosowania okładzin z blachy i PCV;
 - dachy: dachówka, gont, papodachówka, blachodachówka w kolorze brązowym lub ceglastoczer-

wonym, grafitowym; harmonizującym z kolorystyką dachów budynków w sąsiedztwie;

4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA:

a) dojście i dojazd bezpośrednio z przyległej drogi dojazdowej;

b) zapotrzebowanie na miejsca parkingowe powinno być spełnione w obrębie własnej działki.

5. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZU:

a) sposób zabudowy i zagospodarowania terenu powinien spełniać wymagania obowiązujące dla terenów położonych w Otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, określone w „Planie Ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” (zgodnie z Rozporządzeniami Wojewody Gdańskiego nr 11/98 i nr 12/98);

b) zamierzenia inwestycyjne w obrębie obszaru powinny być uzgadniane z Zarządem KPK na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę;

c) forma architektoniczna budynków powinna nawiązywać do stylistyki regionalnej-kaszubskiej; projekt architektoniczny w zakresie formy, detalu, kolorystyki i rozwiązań materiałowych elewacji i dachu wymaga uzgodnienia z Zarządem KPK;

d) na działkach należy wprowadzić zieleń towarzyszącą zabudowie (drzewa i krzewy), jako element kompozycji zagospodarowania działki.

6. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

a) ogrzewanie: indywidualne z użyciem powszechnie dostępnych nośników energii z preferencją dla nośników proekologicznych (jak np. gazowe, olejowe, energia elektryczna wykorzystywana podczas dobowej doliny energetycznej, pompy ciepłe, spalanie drewna, lub analogiczne);

b) elektroenergetyka: przyłącza kablowe z istniejącej sieci NN,

c) gospodarka odpadami: zgodnie z ustawą o odpadach; odpady stałe gromadzone wg grup asortymentowych w szczelnych zbiornikach powinny być wywożone przez wyspecjalizowaną jednostkę;

d) zasilanie w wodę: z wiejskiej sieci wodociągowej;

e) ścieki deszczowe – utylizacja na terenie własnej działki;

f) odprowadzenie ścieków sanitarnych: docelowo – do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, do czasu wybudowania zbiorczej sieci kanalizacji jako rozwiązanie tymczasowe dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, monolitycznych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem odbioru ścieków przez wyspecjalizowaną jednostkę, z chwilą realizacji sieci kanalizacji sanitarnej budynki należy podłączyć do kanalizacji zbiorczej, a zbiorniki szczelne zlikwidować;

g) gazownictwo: budynki zaleca się dostosować do możliwości korzystania z gazu butlowego, ewent. w dalszym etapie – sieciowego, do celów grzewczych i przygotowania posiłków;

h) podłączenia telefonów: – stosownie do warunków określonych przez operatora sieci;

i) usuwanie ewentualnych kolizji projektowanego zagospodarowania z istniejącym uzbrojeniem terenu – na koszt inwestora, w uzgodnieniu z gestorem sieci.

Rozdział III
Ustalenia końcowe

§ 5

W przypadku, gdy ulegną zmianie kompetencje lub nazwy organów władz samorządowych lub państwowych wymienionych w uchwale, automatycznie obowiązki i zadania tych organów zostają przejęte przez nowo powołane służby samorządowe lub państwowe.

§ 6

Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy zatwierdzonego uchwałą Nr XI/54/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kartuzy z dnia 22 lutego 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 8, poz. 50 z dnia 20 grudnia 1990 r. z późn. zm.).

§ 7

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Kartuzy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kartuzach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów planu, wydawania na wnioski zainteresowanych wypisów i wyrysów z tych dokumentów, na zasadach określonych w art. 29 ustawy ust.2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) uwidocznienie w planie wymienionym w § 6. zmiany wprowadzonej niniejszą uchwałą.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
H. Pietras

1387

UCHWAŁA Nr XLII/725/2002
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 23 maja 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 733/6, 733/10; 733/12; 733/13 i 733/14 położonych we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Działając na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139, zmiany z 1999 r. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 14, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. z 1996 r. Nr 58 poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306,

Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 989, Nr 95, poz. 1041) Rada Miejska w Żukowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni 16,7195 ha obejmującego działki nr 733/6, 733/10, 733/12, 733/13 i 733/14 położonego we wsi Chwaszczyno w gminie Żukowo, w którym teren przeznaczony jest na:
- zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami towarzyszącymi oraz na komunikację

§ 2

1.1. USTALA SIĘ NASTĘPUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW ORAZ ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI:

- MN – teren wolno stojącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - a) obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia (w tym ogrodzenie) należy zaprojektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu,
 - b) powierzchnia poszczególnych działek – minimum 1000 m²,
 - c) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 30% powierzchni działki,
 - d) wysokość zabudowy – mierzona od poziomu terenu do kalenicy nie może przekroczyć 10,5 m,
 - e) poziom posadzki parteru – maks. 0,8 m nad poziomem terenu,
 - f) dachy dwu lub wielospadowe (nachylenie 22°-45°),
 - g) nieprzekraczalne linie zabudowy – 5,0 m od linii rozgraniczających z drogami dojazdowymi, wewnętrznymi oraz drogą lokalną,
 - h) dopuszcza się lokalizację garażu wolno stojącego na samochód osobowy.
- U – teren zabudowy usługowej:
 - a) zakres dopuszczalnych usług: handel detaliczny (z wykluczeniem handlu samochodami), usługi administracji, usługi fryzjerskie, fotograficzne, kosmetyczne, gabinety medyczne, stomatologiczne, oraz inne o podobnym zakresie uciążliwości z wykluczeniem wymagających obsługi transportem ciężkim,
 - b) dopuszcza się funkcję mieszkaniową integralnie związaną z działalnością gospodarczą,
 - c) obiekty budowlane i związane z nimi urządzenia (w tym ogrodzenie) należy zaprojektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu,
 - d) powierzchnia działki – minimum 1200 m²,
 - e) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 35% powierzchni działki,
 - f) wysokość zabudowy – mierzona od poziomu terenu do kalenicy nie może przekroczyć 10,5,0 m,
 - g) poziom posadzki parteru – maks. 0,8 m nad poziomem terenu,
 - h) dachy dwu lub wielospadowe (nachylenie 22°-45°),
 - i) nieprzekraczalne linie zabudowy – 5,0 m od linii rozgraniczających z drogami dojazdowymi, wewnętrznymi oraz lokalnymi,

- j) miejsca parkingowe należy zapewnić w granicach działki w ilości wyliczonej wg wskaźnika 1mp/50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego, lecz nie mniej niż 1mp/1 lokal usługowy.

- EE – teren urządzeń elektroenergetycznych (trafostacja),
- KL – droga lokalna o szerokości 12,0 m w liniach rozgraniczających,
- 1KD – droga dojazdowa o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających,
- 2KD – droga dojazdowa o szerokości 12,0 m w liniach rozgraniczających,
- KW – droga wewnętrzna o szerokości 8,0 m zakończona placem manewrowym o wymiarach 12,5 x 12,5 m,
- KX – ciąg pieszy o szerokości 5,0 m w liniach rozgraniczających,
- KP – teren parkingów.

1.2. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ.

Dojazd do terenu zapewniony jest z istniejących dróg publicznych oznaczonych numerami ewidencyjnymi nr 777 i nr 13/3. Obsługa komunikacyjna wewnątrz terenu objętego planem zapewniona jest projektowanymi drogami KL, KD i KW.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu komunalnego prowadzonego w liniach rozgraniczających dróg na warunkach wyznaczonych przez zarządcę sieci,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do projektowanego systemu komunalnej kanalizacji sanitarnej,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci NN na warunkach wyznaczonych przez zarządcę sieci; istniejącą linię energetyczną sn należy skablować w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej 2KD i ciągu pieszego KX,
- d) zaopatrzenie w ciepło – indywidualnie z zastosowaniem paliw ekologicznych,
- e) zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego lub z projektowanej sieci gazu przewodowego prowadzonej w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej,
- f) usuwanie odpadów stałych – po segregacji według grup asortymentowych – na wysypisko śmieci, za pośrednictwem specjalistycznych jednostek, natomiast odpady niebezpieczne dla środowiska (wymienione w zał. Nr 2 do ustawy „o odpadach” z dnia 27 kwietnia 2001 r. Dz. U. Nr 62/2001) należy składować na wysypisku odpadów niebezpiecznych. Na wytwarzanie odpadów niebezpiecznych należy uzyskać zgodę właściwego organu.
- g) wody opadowe – z dachów obiektów budowlanych należy odprowadzić do gruntu w granicach działki, natomiast z nawierzchni utwardzonych, na których występować mogą zanieczyszczenia ropopochodne (dróg, placów manewrowych i parkingów), po podczyszczeniu w separatorach lub piaskownikach wody opadowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej.

1.4. ZASADY UKSZTAŁTOWANIA ZIELENI:

- a) co najmniej 30% terenu poszczególnych działek budowlanych należy obsadzić drzewami i krzewami. Drzewa wysokopienne należy sadzić w takiej odle-

głości od granicy, aby nie zacięniały sąsiednich działek zabudowy mieszkaniowej,

b) istniejące na terenie „oczka wodne” należy zachować; dopuszcza się modyfikację ich kształtu.

1.5. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH:

a) obszar planu położony jest w zewnętrznym terenie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni. Obowiązują zakazy i nakazy określone w Decyzji nr O-V-7226/1/93 Woj. Gd. z dnia 6 sierpnia 1993 r.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, na którym oznaczono:

- granice opracowania planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,
- proponowane linie podziału wewnętrznego (nieobowiązujące),
- przeznaczenie terenów.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczanego pod zabudowę na 30%.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu jej oceny zgodności z prawem,
- skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie,
- umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
J. Żurawicz

1388

UCHWAŁA Nr XLII/731/2002
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 23 maja 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „dla działek nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo”.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, Dz. U. z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Dz. U. z 2001 r. Nr 14 poz. 124, Nr 120 poz. 1268, Dz. U. z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 1142 poz. 1591) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Miejska w Żukowie uchwała, co następuje:

§ 1

- Uchwała się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „dla działek Nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo, Gmina Żukowo”.
- Plan obejmuje obszar działek nr: 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo w granicach określonych na Rysunku planu w skali 1: 2000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

- Na ustalenia planów składają się:
 - ustalenia ogólne zawarte w § 2 niniejszej uchwały
 - ustalenia szczegółowe zawarte w § 3 niniejszej uchwały
 - ustalenia graficzne zawarte na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, tj. na rysunku planu, stanowiącym integralną część planu, w zakresie określonym w „legendzie” w punkcie:
„1. Ustalenia planu”:
 - granice obowiązywania ustaleń planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania, linie rozgraniczające dróg,
 - linie podziału wewnętrznego na działki budowlane,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - zieleń krajobrazowo – izolacyjna,
 - zieleń krajobrazowa,
 - pas ochronny linii energetycznej 400 kV,
 - przeznaczenie terenów: 1 MN, 2 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 3 MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi; 4 RZ- uprawy rolne, zalesienia; 5 T – infrastruktura techniczna – trafostacja; 01K – komunikacja publiczna, poszerzenie drogi powiatowej; 02 KW – komunikacja wewnętrzna, ulica dojazdowa; 03 KW – komunikacja wewnętrzna, ciąg pieszo – jezdny.Oznaczenia zawarte w punkcie: „2. Oznaczenia informacyjne” mają charakter informacyjny.
- Ustala się następujące warunki realizacyjne dla obszarów objętych planem:
 - w obrębie terenów budowlanych i dróg zapewnić zaopatrzenie wodne dla celów komunalnych, technologicznych i gaśniczych,
 - rozwój infrastruktury, a w szczególności gospodarka wodno – ściekowa winny poprzedzać realizację zabudowy na poszczególnych terenach objętych planem.
- Ustala się definicje użytych pojęć w ustaleniach niniejszego planu:
 - przepisach szczególnych: należy przez to rozumieć

- obowiązujące przepisy prawne ustaw wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw,
- 2) wysokość budynków: dopuszczalna maksymalna wysokość budynków w metrach, liczona od najwyższego projektowanego poziomu terenu przyległego bezpośrednio do budynku, do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury (nie dotyczy masztów odgromnikowych, anten, kominów, dominant i akcentów architektonicznych),
 - 3) kalenica główna budynku: główna, najdłuższa kalenica budynku, będąca krawędzią przecięcia połączy dachowych wyznaczająca przeciwległe kierunki spadku,
 - 4) procent zabudowy: określa maksymalną wielkość dopuszczalną powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej (lub działek, objętych jedną inwestycją),
 - 5) linia podziału wewnętrznego na działki budowlane: linia oznaczona na rysunku planu, określająca zasady podziału terenu na działki budowlane,
 - 6) nieprzekraczalne linie zabudowy: linie wyznaczone na rysunku planu, której nie może przekroczyć lico budynku (nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkony, wykusze, schody – które mogą być wysunięte przed nieprzekraczalną linię zabudowy do 0,70 m – z zachowaniem odległości wynikających z przepisów szczególnych),
 - 7) komunikacja wewnętrzna – tereny ulic i placów, w rozumieniu Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz 838 ze zm.). Tereny te stanowić mogą własność prywatną lub własność gminy.
Dla działek obsługiwanych z terenów komunikacji wewnętrznej (jeżeli nie przejdą one na własność gminy), należy ustanowić odpowiednie służebności drogowe w celu zapewnienia dostępu do dróg publicznych.
 - 8) miejsca postojowe: miejsca postojowe na powierzchni terenu, w garażach lub wiatkach,
 - 9) tereny zieleni: powierzchnia terenu pokryta glebą z roślinnością naturalną lub urządzoną o różnych rodzajach (trawniki, drzewa, krzewy, klomby kwiatowe, itp.) ciekami lub zbiornikami wodnymi. Do powierzchni terenów zieleni zalicza się powierzchnie „zieleni krajobrazowej „ i „ zieleni krajobrazowo – izolacyjnej”.

§ 3

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

1. Tereny oznaczone na rysunku plany symbolami: 1 MN, 2 MN przeznacza się na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Ustala się lokalizację budynków mieszkalnych wolnostojących lub bliźniaczych.
Dopuszcza się lokalizację garaży oraz budynków gospodarczych wolnostojących lub dobudowanych.
Dla terenów ustala się następujące warunki zagospodarowania i zabudowy:
 - A) Podział terenów na działki budowlane jak na rysunku planu. Dopuszcza się łączenie wydzielonych działek i ich wspólne zagospodarowanie przez jednego inwestora.
 - B) Wzdłuż linii energetycznej 400 kV wyznacza się „pas ochronny linii energetycznej 400 kV”, oznaczony na rysunku planu.
W pasie ochronnym dopuszcza się lokalizację bu-

dynków gospodarczych, garaży – nie przeznaczonych na pobyt ludzi, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii instytucji zarządzającej linią. W pasie ochronnym wyklucza się nasadzenia drzew wysokich.

- C) Tereny oznaczone na rysunku planu jako „zielen krajobrazowa” (w obrębie terenu 1 MN) zagospodarować biogrupami zieleni krajobrazowej o gatunkach zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.
Łącznie tereny zieleni winny stanowić minimum 30% powierzchni działki budowlanej (lub terenu objętego inwestycją).
Zachowanie istniejącego drzewostanu (nie dotyczy drzew owocowych).
 - D) Nieprzekraczalne linie zabudowy: jak na rysunku planu (z dopuszczeniem lokalizacji budynków na zasadach ustalonych w pkt B)
 - E) Maksymalny procent zabudowy: 30%
 - F) Wymagane formy zabudowy dla budynków mieszkalnych: budynki parterowe z poddaszem, dach dwuspadowy o spadku w przedziale 40°-45°, maksymalna wysokość budynków 10,00 m, poziom posadowienia parteru do 0,70 m nad poziomem terenu (w rejonie głównego wejścia do budynku).
Dla pozostałych budynków – nie ustala się.
 - G) Usytuowanie kalenicy budynków mieszkalnych:
 - dla terenu 1 MN: nie ustala się
 - dla terenu 2MN: kalenica główna (najdłuższa) budynków mieszkalnych równoległa do linii podziału terenu na działki budowlane.
Dla pozostałych budynków – nie ustala się.
2. Teren oznaczony na rysunku plany symbolem 3 MU przeznacza się na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.
Dopuszczalny zakres usług:
 - handel detaliczny
 - hotel
 - gastronomia
 - usługi administracyjne i biurowe
 - gabinety i biura (medyczne, stomatologiczne, itp.)
 - inne, analogiczne o podobnym zakresie uciążliwości.
 Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych lub wolnostojących.
Dla realizowanych usług wymagane jest spełnienie norm w zakresie ochrony środowiska na granicy terenu objętego inwestycją.
Pomieszczenia mieszkalne zabezpieczyć przed uciążliwościami funkcji usługowych.
Dla terenów ustala się następujące warunki zagospodarowania i zabudowy:
 - A) Podział terenów na działki budowlane jak na rysunku planu.
Dopuszcza się łączenie wydzielonych działek i ich wspólne zagospodarowanie przez jednego inwestora.
 - B) Tereny oznaczone na rysunku planu jako „zielen krajobrazowo – izolacyjna” zagospodarować biogrupami zieleni krajobrazowej o gatunkach zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.
Łącznie tereny zieleni winny stanowić minimum 30% powierzchni działki budowlanej (lub terenu objętego inwestycją).

- C) Nieprzekraczalne linie zabudowy: jak na rysunku planu
- D) Maksymalny procent zabudowy: 30%
- E) Wymagane formy zabudowy dla: budynki parterowe z poddaszem, dach dwuspadowy o spadku w przedziale 40°-45°, maksymalna wysokość budynków 10,00 m, poziom posadowienia parteru do 0,70 m nad poziomem terenu (w rejonie głównego wejścia do budynku)
- F) Usytuowanie kalenicy: kalenica główna (najdłuższa) budynków mieszkalnych równoległa do linii podziału terenu na działki budowlane; dla pozostałych budynków – nie ustala się.
3. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 4 RZ przeznacza się na cele upraw rolnych z dopuszczeniem zalesień oraz zadrzewień i zakrzaczeń.
Wzdłuż linii energetycznej 400 kV wyznacza się „pas ochronny linii energetycznej 400 KV”, oznaczony na rysunku planu. W pasie ochronnym wyklucza się nasadzenia drzew wysokich.
W obrębie terenu dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
W obrębie terenu wyklucza się lokalizację budynków.
4. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 5 T przeznacza się na funkcje infrastruktury technicznej – lokalizację trafostacji.
A) Nieprzekraczalne linie zabudowy: nie ustala się
B) Maksymalny procent zabudowy: 80%
C) Wymagana forma zabudowy: budynek parterowy, ach dwuspadowy o spadku w przedziale 35°-45°, maksymalna wysokość budynków: 5,00 m, poziom posadowienia parteru – nie ustala się
D) Usytuowanie kalenicy budynku: nie ustala się
5. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 01 K przeznacza się na funkcje komunikacji publicznej – poszerzenie drogi powiatowej przyległej od strony wschodniej.
Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.
Wyklucza się bezpośrednią obsługę przyległych działek budowlanych.
Dopuszcza się: lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, lokalizację miejsc postojowych.
Nawierzchnia: jezdnia nieprzepuszczalna, chodników przepuszczalna.
6. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem: 02 KW, 03 KW przeznacza się na funkcje komunikacji wewnętrznej.
Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów są następujące:
A) teren 02 KW – ulica dojazdowa o szerokości 10-12 m, jak na rysunku planu.
Dopuszcza się: lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, bezpośrednią obsługę działek, lokalizację miejsc postojowych.
Nawierzchnia jezdni nieprzepuszczalna, chodników utwardzona.
B) Teren 03 KW – ciąg pieszo – jezdni, o szerokości minimum 8, jak na rysunku planu. Ciąg zakończony placem do zawracania o wymiarach jak na rysunku planu.
Dopuszcza się: lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, bezpośrednią obsługę działek.
Nawierzchnia jezdni nieprzepuszczalna, chodników utwardzona.
7. Zasady obsługi komunikacyjnej:
A) dojazd do działek w obrębie terenu 1MN – z ciągu pieszo – jezdni 03 KW.
B) dojazd do działek w obrębie terenu: 2 MN i 3 MU – z ulicy 02 KW.
C) W obrębie działek budowlanych położonych w terenach:
— 1 MN, 2 MN – zabezpieczyć miejsca postojowe według wskaźnika minimum: 2 mp/mieszkanie.
— 3 MU – zabezpieczyć miejsca postojowe według wskaźników minimum: 3 mp/100 m² powierzchni użytkowej usług oraz minimum 2 mp/mieszkanie.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
A) Zaopatrzenie w wodę: z wodociągu wiejskiego.
B) Odprowadzenie ścieków sanitarnych: do kanalizacji sanitarnej.
C) Odprowadzenie wód opadowych:
— dla terenu: 1 MN i 2 MN – w obrębie terenów działek budowlanych,
— dla terenu 3 MU – z dachów budynków w obrębie terenów działek budowlanych, z placów i parkingów do kanalizacji deszczowej w ulicy 02 KW. Wody opadowe przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej oczyścić w separatorach substancji ropopochodnych i podczyszczalniach,
— dla teren 01 K – w obrębie terenu,
— dla terenu 02 KW – do kanalizacji deszczowej w ulicy a następnie do: studni chłonnych (poprzez studnie osadowe), odbiornika lub do kanalizacji deszczowej w drodze przyległej do terenu objętego planem. Wody opadowe przed wprowadzeniem do studni chłonnych lub do odbiornika deszczowej oczyścić w separatorach substancji ropopochodnych i podczyszczalniach,
— dla terenu 03 KW – powierzchniowo do kanalizacji deszczowej w ulicy 02KW.
- D) Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne (gaz, olej, energia elektryczna i inne) lub nieemisyjne
E) Energia elektryczna: z sieci kablowej.
F) Odpady komunalne: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na składowisko odpadów, z którego korzysta gmina.
9. Ustalenia inne dla całego obszaru objętego planem:
A) Teren położony jest w granicach Wewnętrznego Terenu Ochrony Pośredniej ujęcia wody „Straszyn” z rzeki Raduni – obowiązują zakazy i ograniczenia określone w Decyzji Wojewody Gdańskiego z dnia 6 sierpnia 1993 r. o ustanowieniu stref ochronnych ujęcia wody „Straszyn” z rzeki Raduni.
B) W obrębie terenu objętego planem nie ustala się granic terenów podlegających ochronie.
C) W obrębie terenu objętego planem nie wyznacza się linii rozgraniczających i terenów infrastruktury technicznej.
10. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości w wysokości:
A) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: 1 MN, 2 MN, 3 MU w wysokości 30,00%,
B) dla pozostałych terenów: w wysokości 0,00%.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 4

1. Zobowiązuje się Zarząd Gminy Żukowo do:
 - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego uwidocznienia na rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo granic terenu objętego niniejszym planem.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Żukowo Nr XVIII/99/91 z dnia 19 grudnia 1991 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 2, poz. 6 z 1992 r. wraz z późn. zm., w granicach obowiązywania niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 ust. 1 i 2, które wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
J. Żurawicz

1389

UCHWAŁA Nr XLII/733/2002
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 23 maja 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr: 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14, we wsi Niestępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 120 poz. 1268, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 1142 poz. 1591) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Miejska w Żukowie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działek nr: 146/16, 146/17, 146/18, 146/19,

146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14, we wsi NIESTĘPOWO, gmina Żukowo.

2. Plan obejmuje obszar działek nr: 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo w granicach określonych na rysunku planu w skali 1: 2000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Na ustalenia planu składają się:
 - 1) ustalenia ogólne zawarte w § 2 niniejszej uchwały,
 - 2) ustalenia szczegółowe zawarte w § 3 niniejszej uchwały,
 - 3) ustalenia graficzne zawarte na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, t.j. na rysunku planu: „Wieś Niestępowo działek nr 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14, gmina Żukowo” w skali 1: 2000, stanowiącym integralną część planu, w zakresie określonym w „legendzie” w punkcie: „1. Ustalenia planu”:
 - granice obowiązywania ustaleń planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania, linie rozgraniczające ulic,
 - linie podziału wewnętrznego na działki budowlane,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - zieleń krajobrazowo – izolacyjna,
 - strefa ochrony archeologicznej,
 - pas ochronny linii energetycznej 110 kV,
 - przeznaczenie terenów: 1 MN, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2 MU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi; 8 ZR- zieleń, rekreacja i wypoczynek, 9 RO – uprawy ogrodnicze, 10 T – trafo-stacja, 01KW, 02 KW – komunikacja wewnętrzna, ulica dojazdowa; 03 KW, 04 KW, 05 KW – komunikacja wewnętrzna, ciągi pieszo – jezdne; 06 KW – komunikacja wewnętrzna, ciągi pieszy.
 Oznaczenia zawarte w punkcie: „2. Oznaczenia informacyjne” mają charakter informacyjny.
2. Ustala się następujące warunki realizacyjne dla obszarów objętych planem:
 - 1) w obrębie terenów budowlanych i dróg zapewnić zaopatrzenie wodne dla celów komunalnych, technologicznych i gaśniczych
 - 2) rozwój infrastruktury, a w szczególności gospodarka wodno – ściekowa winny poprzedzać realizację zabudowy na poszczególnych terenach objętych planami
3. Ustala się definicje użytych pojęć w ustaleniach niniejszego planu:
 - 1) przepisach szczególnych: należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy prawne ustaw wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw,
 - 2) wysokość budynków: dopuszczalna maksymalna wysokość budynków w metrach, liczona od najwyższego projektowanego poziomu terenu przyległego bezpośrednio do budynku, do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury (nie doty-

- czy masztów odgromnikowych, anten, kominów, dominant i akcentów architektonicznych),
- 3) kalenica główna budynku: główna, najdłuższa kalenica budynku, będąca krawędzią przecięcia połaci dachowych wyznaczająca przeciwległe kierunki spadku,
 - 4) procent zabudowy: określa maksymalną wielkość dopuszczalną powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki (lub działek będących przedmiotem inwestycji),
 - 5) linia podziału wewnętrznego na działki budowlane: linia oznaczona na rysunku planu, określająca zasady podziału terenu na działki budowlane,
 - 6) nieprzekraczalne linie zabudowy: linie wyznaczone na rysunku planu, której nie może przekroczyć lico budynku (nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkony, wykusze, schody – które mogą wykraczać przed nieprzekraczalną linię zabudowy do 0,70 m, z zachowaniem odległości wynikającej z przepisów szczególnych),
 - 7) komunikacja wewnętrzna – tereny ulic i placów, w rozumieniu Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. Nr 71 z 2000 r. poz 838 ze zm.). Tereny te stanowią mogą własność prywatną lub własność gminy.
Dla działek obsługiwanych z terenów komunikacji wewnętrznej (jeżeli nie przejdą one na własność gminy), należy ustanowić odpowiednie służebności drogowe w celu zapewnienia dostępu do dróg publicznych.
 - 8) miejsca postojowe: miejsca postojowe na powierzchni terenu, w garażach lub wiatach,
 - 9) tereny zieleni: powierzchnia terenu pokryta glebą z roślinnością naturalną lub urządzoną o różnych rodzajach (trawniki, drzewa, krzewy, klomby kwiatowe, itp.) ciekami lub zbiornikami wodnymi. Do powierzchni terenów zieleni zalicza się „zieleń krajobrazowo – izolacyjną”.

§ 3

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

1. Tereny oznaczone na rysunku plany symbolem: 1 MN, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN, przeznacza się na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustala się lokalizację budynków mieszkalnych wolnostojących lub bliźniaczych.
Dopuszcza się budowę garaży wolnostojących lub dobudowanych oraz budynków gospodarczych.
Dla terenów ustala się następujące warunki zagospodarowania i zabudowy:
 - A) Podział terenów na działki budowlane jak na rysunku planu. Dopuszcza się łączenie wydzielonych działek i ich wspólne zagospodarowanie przez jednego inwestora.
 - B) W obrębie terenów 1 MN, 3 MN, 4 MN znajduje się „strefa ochrony archeologicznej” (oznaczona na rysunku planu). Projektowane zagospodarowanie terenu objętego „strefą ochrony archeologicznej” należy poprzedzić sporządzeniem stosownej dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej. Projekty zagospodarowania działek i terenów położonych w tej strefie należy zaopiniować Muzeum Archeologicznym w Gdańsku i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
 - C) Tereny oznaczone na rysunku planu jako „zieleń kra-
 - jobrazowo – izolacyjna „ zagospodarować biogrupami zieleni krajobrazowej o gatunkach zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.
Łącznie tereny zieleni winny stanowić minimum 30% powierzchni działki budowlanej (lub terenu objętego inwestycją).
 - D) Maksymalny procent zabudowy: 30%
 - E) Nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu
 - F) Formy zabudowy dla budynków mieszkalnych: dach o spadku w przedziale: 40°-45°, maksymalna wysokość budynków: 10,00 m, maksymalny poziom posadowienia parteru: 0,70 m na poziomym terenie w rejonie głównego wejścia do budynku (dla pozostałych budynków nie ustala się).
 - G) Usytuowanie kalenicy:
 - dla terenu 1 MN: nie ustala się.
 - w obrębie terenu 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN: kalenica główna budynków mieszkalnych usytuowana równoległe do linii podziału terenu na działki budowlane (dla pozostałych budynków nie ustala się).
2. Tereny oznaczone na rysunku plany symbolem 2 MU, przeznacza się na funkcje zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (budynki wolnostojące i bliźniacze) i usług. Usługi dopuszcza się jako wbudowane (w połączeniu z funkcją mieszkaniową) lub w budynkach wolnostojących.
Dopuszczalny zakres usług:
 - handel detaliczny
 - hotel
 - gastronomia
 - usługi administracyjne i biurowe
 - rzemiosło usługowe (z wykluczeniem usług motoryzacyjnych, stolarskich, ślusarskich, itp. o podobnym stopniu uciążliwości)Dopuszcza się lokalizację zabudowy gospodarczej i garaży dobudowanych lub wolnostojących.
Dla realizowanych usług wymagane jest spełnienie norm w zakresie ochrony środowiska na granicy terenu objętego inwestycją.
Pomieszczenia mieszkalne zabezpieczyć przed uciążliwościami funkcji usługowych.
Dla terenów ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów i zabudowy:
 - A) Podział terenów na działki budowlane jak na rysunku planu. Dopuszcza się łączenie wydzielonych działek i ich wspólne zagospodarowanie przez jednego inwestora.
 - B) W obrębie terenu znajduje się „strefa ochrony archeologicznej” (oznaczona na rysunku planu). Projektowane zagospodarowanie terenu objętego „strefą ochrony archeologicznej” należy poprzedzić sporządzeniem stosownej dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej. Projekty zagospodarowania działek i terenów położonych w tej strefie należy zaopiniować Muzeum Archeologicznym w Gdańsku i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
 - C) Wzdłuż linii energetycznej 110 kV wyznacza się „pas ochronny linii energetycznej 110 KV”, oznaczony na rysunku planu. W pasie ochronnym wyklucza się nasadzenia drzew wysokich.
 - D) Tereny oznaczone na rysunku planu jako „zieleń kra-

- jobrazowo – izolacyjna” zagospodarować wielowarstwową zielenią krajobrazowo – izolacyjnej o gatunkach zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi.
- Łącznie tereny zieleni winny stanowić minimum 30% powierzchni działki budowlanej (lub terenu objętego inwestycją).
- E) Nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu
- F) Maksymalny procent zabudowy: 30%
- G) Formy zabudowy dla budynków mieszkalnych:
- budynki parterowe z poddaszem, dach dwuspadowy o spadku w przedziale 40°-45°, maksymalna wysokość budynków 13,00 m, poziom posadowienia parteru do 0,70 m nad poziomem terenu (w rejonie głównego wejścia do budynku)
 - lub budynki piętrowe z poddaszem lub bez poddasza, przykryte dachem dwuspadowym o spadku w przedziale: 30° – 40°, maksymalna wysokość budynków 16,00 m, poziom posadowienia parteru do 0,70 m nad poziomem terenu (w rejonie głównego wejścia do budynku).
- Dla pozostałych budynków – nie ustala się.
- H) Usytuowanie kalenicy: kalenica główna (najdłuższa) budynków mieszkalnych i usługowych usytuowana równolegle do linii podziału terenu na działki budowlane (dla pozostałych budynków – nie ustala się).
3. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 8 ZR przeznaczony na funkcje zieleni, rekreacji i wypoczynku.
- Dla terenu ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- A) W obrębie terenu dopuszcza się:
- zadrzewienia, zakrzaczenia
 - lokalizację placów zabaw dla dzieci
 - lokalizację urządzeń i sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu
- B) W obrębie terenu wyklucza się:
- wygradzenia (nie dotyczy granicy z terenem 4 MN i 5 MN),
 - lokalizację budynków.
4. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 9 RO przeznaczony na funkcje upraw ogrodniczych, wyklucza się lokalizację obiektów budowlanych.
- Dopuszcza się przejście sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu.
- Teren położony jest w obrębie „strefy ochrony archeologicznej”. Projektowane zagospodarowanie tego terenu należy poprzedzić sporządzeniem stosownej dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej. Projekty zagospodarowania działek i terenów położonych w tej strefie należy zaopiniować Muzeum Archeologicznym w Gdańsku i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
5. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem 10 T przeznaczony na lokalizację trafostacji.
- A) Teren położony jest w obrębie „strefy ochrony archeologicznej”. Projektowane zagospodarowanie terenu objętego „strefą ochrony archeologicznej” należy poprzedzić sporządzeniem stosownej dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej. Projekty zagospodarowania działek i terenów położonych w tej strefie należy zaopiniować Muzeum Archeologicznym w Gdańsku i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
- B) Nieprzekraczalne linie zabudowy: nie ustala się
- C) Maksymalny procent zabudowy: 80%
- D) Wymagana forma zabudowy: budynek parterowy, dach dwuspadowy o spadku w przedziale 40°-45°, maksymalna wysokość budynków: 5,00 m, poziom posadowienia parteru – nie ustala się
- E) Usytuowanie kalenicy budynku: nie ustala się
6. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem: 01 KW, 02 KW, 03 KW, 04 KW, 05 KW, 06 KW, przeznaczone na funkcje komunikacji wewnętrznej.
- Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów są następujące:
- A) W obrębie terenów 01 KW, 04 KW, 05 KW znajduje się „strefa ochrony archeologicznej” (oznaczona na rysunku planu). Projektowane zagospodarowanie terenu objętego „strefą ochrony archeologicznej” należy poprzedzić sporządzeniem stosownej dokumentacji archeologiczno – konserwatorskiej. Projekty zagospodarowania działek i terenów położonych w tej strefie należy zaopiniować Muzeum Archeologicznym w Gdańsku i uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
- B) teren 01 KW – ulica dojazdowa, szerokość w liniach rozgraniczających minimum 12 m, jak na rysunku planu. Ulica zakończona placem do zawracania. Skrzyżowanie z drogą powiatową nr 258 w miejscu istniejącego zjazdu. Dopuszczona jest bezpośrednia obsługa terenów przyległych, parkowanie bez ograniczeń.
- Dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających urządzeń i sieci infrastruktury technicznej. Nawierzchnia jezdni nieprzepuszczalna, chodników utwardzona.
- C) teren 02 KW- ulica dojazdowa (klasy D), szerokość w liniach rozgraniczających minimum 10 m jak na rysunku planu. Ulica zakończona placem do zawracania (jak na rysunku planu). Ulica przeznaczona do bezpośredniej obsługi komunikacyjnej terenów przyległych.
- Przekroju nie ustala się, parkowanie bez ograniczeń, nawierzchnia nieprzepuszczalna.
- Dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- D) teren 02 KW, 03 KW, 04 KW – ciągi pieszo-jezdne, szerokość w liniach rozgraniczających minimum 8 m jak na rysunku planu. Ciągi zakończone placami do zawracania (jak na rysunku planu). Ciągi przeznaczone do bezpośredniej obsługi komunikacyjnej terenów przyległych.
- Przekroju nie ustala się, parkowanie bez ograniczeń, nawierzchnia nieprzepuszczalna.
- Dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- E) teren 05 KW – ciąg pieszo -jezdny, szerokość w liniach rozgraniczających minimum jak na rysunku planu. Nawierzchnia nieprzepuszczalna.
- Dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- F) teren 06 KW – ciąg pieszy, szerokość w liniach rozgraniczających minimum 3,00 m jak na rysunku planu, teren ogólnodostępny.
- Dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- Nawierzchnia terenu nieutwardzona.

7. Zasady obsługi komunikacyjnej:
- A) dojazd do działek w obrębie terenu 1 MN – z ulicy przyległej do terenu od strony zachodniej, oraz ciągu pieszo – jezdni 05 KW,
 - B) dojazd do działek w obrębie terenu 2 MU, 9 RO i 10 T – z ulicy 01 KW lub ciągu pieszo – jezdni 05 KW,
 - C) dojazd do działek w obrębie terenu 3 MN i 4 MN – z ulicy 01 KW i ciągu pieszo – jezdni 04 KW,
 - D) dojazd do działek w obrębie terenu 5 MN – z ulicy 01 KW i ulicy 02 KW,
 - E) dojazd do działek w obrębie terenu 6 MN – z ulicy 01 KW i ulicy 02 KW,
 - F) dojazd do działek w obrębie terenu 7 MN – z ulicy 01 KW i ciągu pieszo – jezdni 03 KW.
- F) Ustala się następujące zasady lokalizacji miejsc postojowych:
- 1 MN, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN – zabezpieczyć miejsca postojowe według wskaźnika minimum: 2 mp/mieszkanie,
 - 2 MU – zabezpieczyć miejsca postojowe według wskaźników minimum: 3 mp/100 m² powierzchni użytkowej usług oraz minimum 2 mp/mieszkanie.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- A) Zaopatrzenie w wodę: z wodociągu wiejskiego
 - B) Odprowadzenie ścieków sanitarnych: do kanalizacji sanitarnej
 - C) Odprowadzenie wód opadowych:
 - dla terenów: 1 MN, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN, 9 RO, 10 T – w obrębie terenów działek budowlanych
 - dla terenu 2 MU – z dachów budynków w obrębie terenów działek budowlanych, z placów i miejsc postojowych do kanalizacji deszczowej w ulicach przyległych do terenu objętego planem. Wody opadowe z placów i miejsc postojowych przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej wstępnie oczyścić z olejów i osadów.
 - dla terenów: 01 KW, 02 KW, 03 KW, 04 KW, 05 KW – do kanalizacji deszczowej w tych terenach a następnie: do studni do studni chłonnych (poprzez studnie osadowe), do odbiornika lub do kanalizacji deszczowej w drodze przyległej do terenu objętego planem od strony północnej. Wody opadowe przed wprowadzeniem do studni chłonnych lub do odbiornika oczyścić w separatorach substancji ropopochodnych i podczyszczalniach
 - D) Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne (gaz, olej, energia elektryczna i inne) lub nieemisyjne
 - E) Energia elektryczna: z sieci kablowej
 - F) Odpady komunalne: gromadzenie w pojemnikach i wywóz na gminne składowisko odpadów.
 - G) Odpady technologiczne: gromadzić i nieszkodliwić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Ustalenia inne dla całego obszaru objętego planem:
Teren położony jest w granicach Zewnętrznego Terenu Ochrony Pośredniej ujęcia wody „Straszyn” z rzeki Raduni – obowiązują zakazy i ograniczenia określone w Decyzji Wojewody Gdańskiego z dnia 6 sierpnia 1993r o ustanowieniu stref ochronnych ujęcia wody „Straszyn” z rzeki Raduni.

10. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości w wysokości:

- A) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: 1 MN, 2 MU, 3 MN, 4 MN, 5 MN, 6 MN, 7 MN w wysokości 30%,
- B) dla pozostałych terenów: w wysokości 0,00%.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 4

1. Zobowiązuje się Zarząd Gminy Żukowo do:
- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żukowie,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego uwidocznienia na rysunku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo granic terenu objętego niniejszym planem.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy i Miasta Żukowo Nr XVIII/99/91 z dnia 19 grudnia 1991 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego z 1992 r. Nr 2, poz. 6 wraz z późn. zm., w granicach obowiązywania niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 ust. 1 i 2, które wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
J. Żurawicz

1390

UCHWAŁA Nr 211/XXXVI/2002

Rady Gminy Parchowo

z dnia 28 czerwca 2002 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 74/1, 73/2 i 78 w obrębie geodezyjnym Jeleńcz, działek nr 40/13 i 40/18 w obrębie geodezyjnym Żukówko, części działki nr 301L w obrębie geodezyjnym Nakla i części działki nr 78/5 w obrębie geodezyjnym Sylczno.

Na podstawie art. 8 ust. 1, 2 i 3, art. 9, 10, 26 i 28 ustawy z dnia lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. w Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139; Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136 i Nr 109,

poz. 1157) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 123, poz. 775; Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 106, poz. 679; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552; Nr 88, poz. 985; Nr 62, poz. 718; Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) Rada Gminy Parchowo uchwała, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Parchowo zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Parchowo Nr 59/91 z dnia 23 sierpnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 20, poz. 81) wprowadza się następujące zmiany:

1. Fragment terenu, przeznaczony w dotychczas obowiązującym planie pod użytkowanie rolne, obejmujący działki nr 74/1, 73/2 i 78 położone w obrębie geodezyjnym Jeleńcz, przeznacza się pod zieleń parkową.

1.1. W granicach terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje:

- 1) zakaz lokalizowania obiektów oraz podejmowania przedsięwzięć wyróżnionych w innych przepisach ze względu na ich negatywne oddziaływanie na środowisko,
- 2) zakaz wszelkiej działalności powodującej zmianę stosunków wodnych,
- 3) ochrona dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów leśnych,
- 4) ochrona użytków zielonych na wilgotnych gruntach organicznych,
- 5) ochrona istniejącego zadrzewienia,
- 6) ochrona istniejącego ukształtowania terenu, z dopuszczalną niwelacją terenu (zachowującą cechy naturalności) wyłączenie w obrysie dopuszczonych planem elementów zagospodarowania,
- 7) stosowanie nawierzchni utwardzonych (placów, ciągów pieszo-jezdných, miejsc postojowych) wyłącznie przepuszczalnych, wykonanych z materiałów naturalnych nieprzetworzonych,
- 8) zakaz organizowania stałych lub sezonowych obiektów rozrywkowych z nagłośnieniem na wolnym powietrzu.

1.2. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi pod lokalizację zieleni parkowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP1.1:

1) funkcja terenu:

- przeznaczenie podstawowe – funkcja biocenotyczna, estetyczna i rekreacyjno – wypoczynkowa; teren ogólnodostępnej zieleni parkowej z zagospodarowaniem turystycznym,
- przeznaczenie dopuszczalne – dopuszcza się towarzyszącą zabudowę służącą obsłudze turystów (np. punkty małej gastronomii, informacji turystycznej, parkingi dla maks. 10 samochodów osobowych itp.),
- obowiązuje zakaz organizowania miejsc biwakowania,

2) minimalny udział terenów biologicznie czynnych (w tym zieleni urządzonej) w powierzchni działki – 90%,

3) w granicach terenu obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem obiektów związanych z dozwolonym innymi przepisami zakresem prowadzonej gospodarki leśnej, gospodarki rybackiej i działalnością związaną z ochroną przyrody, oraz obiektów i urządzeń, których postawienie będzie uzasadnione funkcjonowaniem obszaru zgodnie z jego przeznaczeniem dopuszczonym w planie:

- obiektów małej architektury,
- elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- obiektów architektury parkowej,

4) obowiązuje zakaz zabudowy na wierzchołkach wzniesień i stokach o nachyleniu powyżej 10°,

5) dopuszcza się budowę obiektów, o których mowa w pkt 3), z uwzględnieniem ustaleń pkt 4), na następujących warunkach:

- forma i konstrukcja obiektów, o których mowa w pkt 3), nie może niekorzystnie wpływać na funkcjonowanie obszaru zgodnie z przeznaczeniem podstawowym,
- maksymalny udział powierzchni zabudowanej w powierzchni terenu nie może przekraczać 0,5%,
- typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca,
- maksymalna ilość kondygnacji: 1,
- architektura: zabudowa o cechach regionalnych,
- proporcje rzutu budynku 1:1,5 do 1:2,5,
- maks. wysokość cokołu budynku głównego: 0,50 m,
- maksymalna wysokość fasady, liczonej od cokołu do okapu dachu – 3,0 m,
- kształt dachu: symetryczny o jednakowym kącie pochylenia głównych połaci dachowych,
- kąt pochylenia dachu: 30-50°,
- poziom okapów – stały,
- nadbudowy w dachu: niedopuszczalne,
- materiał pokrycia i kolor dachu: dachówka lub inny ciemny materiał dachówkopodobny (dopuszczalny gont lub strzecha),
- materiał i kolor wykończenia elewacji zewnętrznej: naturalne materiały budowlane – np. cegła, drewno, tynk, kamień,
- detal architektoniczny: nawiązujący do tradycyjnego budownictwa kaszubskiego,

6) podział terenu: niedopuszczalny, plan zagospodarowania terenu musi obejmować kompleksowo całość terenu w liniach rozgraniczających,

7) ogrodzenie terenu: dopuszczalne wyłącznie w formie ogrodzenia drewnianego jednorodnego dla całego terenu, o wysokości nie większej niż 1,2 m; obowiązuje zakaz stawiania ogrodzeń w pasie do 2 m od granicy lasu i do 5 m od brzegu wód powierzchniowych,

8) miejsca parkingowe: dopuszczalne w granicach własnej działki,

9) w projekcie budowlanym, związanym z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obowiązuje wykonanie projektu zieleni w oparciu o inwentaryzację zieleni istniejącej,

10) projekt budowlany podlega uzgodnieniu pod względem sanitarnym.

1.3. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami

mi rozgraniczającymi pod lokalizację zieleni parkowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP1.2:

1) funkcja terenu:

- przeznaczenie podstawowe – funkcja biocenotyczna, estetyczna i rekreacyjno – wypoczynkowa; teren ogólnodostępnej zieleni parkowej, utworzonej w oparciu o zachowanie charakterystycznych wykorzystanie istniejących charakterystycznych dla tego terenu naturalnych elementów środowiska,
- przeznaczenie dopuszczalne – towarzyszące zagospodarowanie służące obsłudze turystów,
- obowiązuje zakaz organizowania miejsc biwakowania,

2) w zagospodarowaniu terenu ochronie podlega:

- dotychczasowa jakość środowiska przyrodniczego,
- bioróżnorodność rozumiana jako udział wszelkich grup gatunków organizmów reprezentujących specyficzne dla tego miejsca warunki siedliskowe oraz ich naturalne przemiany i wyróżniających to miejsce z otoczenia,

3) w granicach terenu obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem obiektów związanych z dozwolonym innymi przepisami zakresem prowadzonej gospodarki leśnej, gospodarki rybackiej i działalnością związaną z ochroną przyrody, oraz obiektów i urządzeń, których postawienie będzie uzasadnione funkcjonowaniem obszaru zgodnie z jego przeznaczeniem dopuszczonym w planie:

- obiektów małej architektury (np. taras, punkt widokowy w formie pomostu itp.),
- niezbędnych elementów infrastruktury,

4) podział terenu: niedopuszczalny, plan zagospodarowania terenu musi obejmować kompleksowo całość terenu w liniach rozgraniczających i uwzględnić cele ochrony, o których mowa w pkt 2),

5) w projekcie zagospodarowania terenu, o którym mowa w pkt 4) dopuszcza się porządkowanie, wzbogacanie i urozmaicanie wątku przyrodniczego oraz wyposażenie terenu w urządzenia związane z wykorzystaniem rekreacyjnym, forma i konstrukcja elementów zagospodarowania nie może niekorzystnie wpływać na przyrodnicze funkcjonowanie obszaru,

6) ogrodzenie terenu: dopuszczalne wyłącznie w formie ogrodzenia drewnianego jednorodnego dla całego terenu, o wysokości nie większej niż 1,2 m; obowiązuje zakaz stawiania ogrodzeń w pasie do 2 m od granicy lasu i do 5 m od brzegu wód powierzchniowych,

7) miejsca parkingowe: w granicach terenu ZP1.1.

1.4. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:

1) obsługa komunikacyjna projektowanych terenów w oparciu o istniejący układ drogowy,

2) ustalenia szczegółowe dla istniejących dróg gminnych:

- drogi dojazdowe klasy 1/1,
- minimalna szerokość w liniach rozgraniczających LR = 15 m, wyznaczona symetrycznie od osi drogi istniejącej,
- szerokość jezdni 3,0 – 3,50 m,
- odległość projektowanych obiektów budowlanych

od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 15 m

— zjazdy dopuszczalne,

— dopuszcza się lokalizowanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej,

3) ustalenia szczegółowe dla istniejących dróg dojazdowych wewnętrznych do gruntów rolnych i leśnych:

— drogi dojazdowe klasy 1/1,

— minimalna szerokość w liniach rozgraniczających LR = 10 m, wyznaczona symetrycznie od osi drogi istniejącej,

— szerokość jezdni 3,0 – 3,50 m,

— odległość projektowanych obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 15 m,

— zjazdy dopuszczalne,

— dopuszcza się lokalizowanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej,

— dopuszcza się wyłącznie przepuszczalną nawierzchnię jezdni z materiałów naturalnych nieprzetworzonych.

1.5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w wodę:

— z wodociągu komunalnego, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,

— przy braku możliwości podłączenia do systemów zbiorczych dopuszczalne indywidualne zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia pod warunkiem uzyskania pozwolenia wodno – prawnego,

2) odprowadzenie ścieków:

— do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,

— indywidualne systemy oczyszczania i zagospodarowania ścieków są dopuszczalne wyłącznie przy braku możliwości podłączenia do kanalizacji zbiorczej,

— obowiązuje zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu i wód powierzchniowych,

— obowiązuje zakaz odprowadzania oczyszczonych ścieków do jezior,

3) odprowadzenie wód opadowych:

— obowiązuje zakaz odprowadzania w sposób zorganizowany wód opadowych do wód powierzchniowych,

— obowiązuje nakaz podczyszczania (piaskowniki itp.) odprowadzanych w sposób zorganizowany do gruntu wód opadowych, w tym z nawierzchni utwardzonych dróg i parkingów,

— dopuszcza się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z dróg i placów o przepuszczalnej nawierzchni,

— dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działki,

4) zaopatrzenie w ciepło – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czynniki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,

5) zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czynniki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,

6) zaopatrzenie w energię elektryczną:

— z istniejącej sieci energetycznej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,

- dla noworealizowanych sieci elektroenergetycznych dopuszcza się wyłącznie zastosowanie linii kablowych ułożonych w gruncie,
- 7) zaopatrzenie w gaz:
— do czasu wybudowania gazociągu, z butli gazowych,
- 8) usuwanie odpadów stałych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo – wywożone i składowane na wysypisku komunalnym,
- 9) ewentualne przełożenie lub przebudowę istniejących sieci infrastruktury uzgodnić na etapie projektu budowlanego z jej gestorami.
2. Fragment terenu, przeznaczony w dotychczas obowiązującym planie pod użytkowanie rolne, obejmujący działki nr 40/13 i 40/18 położone w obrębie geodezyjnym Żukówko, przeznacza się pod kąpielisko z miejscem parkingowym.
- 2.1. W granicach terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje:
- 1) zakaz lokalizowania obiektów oraz podejmowania przedsięwzięć wyróżnionych w innych przepisach ze względu na ich negatywne oddziaływanie na środowisko,
 - 2) ochrona zadrzewień i zakrzewień w granicach nieużytków wzdłuż rzeki Słupi,
 - 3) ochrona istniejących drzew w wieku powyżej 30 lat,
 - 4) ochrona istniejącego ukształtowania terenu, z dopuszczalną niwelacją elementów terenu (zachowującą cechy naturalności) wyłącznie w obrysie dopuszczonych planem elementów zagospodarowania,
 - 5) obowiązuje zakaz organizowania stałych lub sezonowych obiektów rozrywkowych z nagłośnieniem na wolnym powietrzu.
- 2.2. Nad brzegiem Jeziora Żukowskiego wskazuje się możliwość realizacji niezbędnych elementów pomostu związanego z funkcjonowaniem kąpieliska, o którym mowa w ust. 2.3, na następujących warunkach:
- powiązania pomostu z łądem w jednym punkcie,
 - zachowania maksymalnej odległości 10 m końca pomostu od brzegu,
 - zastosowania konstrukcji pomostu nienaruszającej dotychczasowego charakteru i sposobu użytkowania gruntów nad brzegiem jeziora, w szczególności stanu występujących tam zadrzewień,
 - ewentualne przeznaczenia gruntów na cele związane z realizacją pomostu nie może przekraczać powierzchni 100 m²,
 - uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- 2.3. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi pod lokalizację kąpieliska, oznaczonego na rysunku planu symbolem UT2:
- 1) funkcja terenu:
 - przeznaczenie podstawowe – funkcja rekreacyjno – wypoczynkowa; teren ogólnodostępnego kąpieliska z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem turystycznym,
 - przeznaczenie dopuszczalne – towarzysząca zabudowa związana bezpośrednio z rekreacją wodną i służąca obsłudze kąpieliska, w zakresie niezbędnym dla jego funkcjonowania (np. pomieszczenie dla ratowników, przebieralnie, hangar na sprzęt pływający, wypożyczalnia sprzętu sportowego, punkt medyczny, obiekt małej gastronomii, punkt informacji turystycznej, parking dla 5 – 6 samochodów osobowych itp.),
 - 2) realizacja pomostu dla potrzeb kąpieliska zgodnie z ustaleniami ust. 2.2,
 - 3) minimalny udział terenów biologicznie czynnych w powierzchni działki – 70%,
 - 4) w granicach terenu obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem obiektów związanych z dozwolonym innymi przepisami zakresem prowadzonej gospodarki leśnej, gospodarki rybackiej i działalnością związaną z ochroną przyrody, oraz obiektów i urządzeń, których postawienie będzie uzasadnione funkcjonowaniem obszaru zgodnie z jego przeznaczeniem dopuszczonym w planie:
 - obiektów małej architektury,
 - elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - obiektów architektury parkowej,
 - 5) dopuszcza się budowę obiektów, o których mowa w pkt 4), na następujących warunkach:
 - forma i konstrukcja obiektów, o których mowa w pkt 3), nie może niekorzystnie wpływać na funkcjonowanie obszaru zgodnie z przeznaczeniem podstawowym,
 - maksymalny udział powierzchni zabudowanej w powierzchni terenu nie może przekraczać 5%,
 - typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca,
 - zabudowa maksymalnie odsunięta od brzegu jeziora i powiązana z istniejącymi zabudowaniami,
 - maksymalna ilość kondygnacji: 1,
 - architektura: zabudowa o cechach regionalnych, zharmonizowana z istniejącą „rybakówką”,
 - proporcje rzutu budynku 1:1,5 do 1:2,5,
 - maks. wysokość cokołu budynku głównego: 0,50 m,
 - maksymalna wysokość fasady, liczonej od cokołu do okapu dachu – 3,0 m,
 - kształt dachu: symetryczny o jednakowym kącie pochylecia głównych połaci dachowych,
 - kąt pochylecia dachu: 30 – 50 stopni,
 - poziom okapów – stały, nadbudowy w dachu – niedopuszczalne,
 - materiał pokrycia i kolor dachu: dachówka lub inny ciemny materiał dachówkopodobny (dopuszczalny gont lub strzecha),
 - materiał i kolor wykończenia elewacji zewnętrznej: naturalne materiały budowlane – np. cegła, drewno, tynk, kamień,
 - detal architektoniczny: nawiązujący do tradycyjnego budownictwa kaszubskiego,
 - 6) podział terenu: niedopuszczalny, plan zagospodarowania terenu musi obejmować kompleksowo całość terenu w liniach rozgraniczających łącznie z terenem KP2,
 - 7) ogrodzenie terenu: dopuszczalne wyłącznie w formie ogrodzenia drewnianego jednorodnego dla całego terenu, o wysokości nie większej niż 1,2 m; obowiązuje zakaz stawiania ogrodzeń w pasie do 2 m od granicy lasu i do 5 m od brzegu wód powierzchniowych,
 - 8) miejsca postojowe: w granicach terenu KP2,
 - 9) w projekcie budowlanym, związanym z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obowiązuje wykonanie projektu zieleni w oparciu o inwentaryzację zieleni istniejącej,

- 10) projekt budowlany podlega uzgodnieniu pod względem sanitarnym.
- 2.4. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi pod lokalizację miejsca parkingowego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KP2:
- 1) funkcja terenu:
 - przeznaczenie podstawowe – funkcja komunikacji związanej z obsługą ruchu rekreacyjno – wypoczynkowego; teren parkingu dla samochodów osobowych z niezbędną infrastrukturą dla potrzeb terenu rekreacyjno – wypoczynkowego oznaczonego w planie symbolem UT2,
 - przeznaczenie dopuszczalne – towarzyszące zagospodarowanie turystyczne (np. urządzenia wypoczynkowe, sanitarne, obiekt małej gastronomii itp.) w powiązaniu z urządzoną zielenią parkową i elementami małej architektury; dla ustalonego przeznaczenia towarzyszącego obowiązują zasady określone w odpowiednich przepisach o drogach publicznych jak dla MOP I,
 - 2) minimalny udział terenów biologicznie czynnych w powierzchni działki – 50%,
 - 3) w granicach terenu obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem obiektów i urządzeń, których postawienie będzie uzasadnione funkcjonowaniem obszaru zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - obiektów małej architektury,
 - elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - obiektów architektury parkowej,
 - 4) dopuszcza się budowę obiektów, o których mowa w pkt 3), na następujących warunkach:
 - maksymalny udział powierzchni zabudowanej w powierzchni terenu nie może przekraczać 2%,
 - typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca,
 - maksymalna ilość kondygnacji: 1,
 - architektura: zabudowa o cechach regionalnych, zharmonizowana z istniejącą „rybakówką”,
 - proporcje rzutu budynku 1:1,5 do 1:2,5,
 - maks. wysokość cokołu budynku głównego: 0,50 m,
 - maksymalna wysokość fasady, liczonej od cokołu do okapu dachu – 3,0 m,
 - kształt dachu: symetryczny o jednakowym kącie pochylenia głównych połaci dachowych,
 - kąt pochylenia dachu: 30°-50°,
 - poziom okapów – stały,
 - nadbudowy w dachu: niedopuszczalne,
 - materiał pokrycia i kolor dachu: dachówka lub inny ciemny materiał dachówkopodobny (dopuszczalny gont lub strzecha),
 - materiał i kolor wykończenia elewacji zewnętrznej: naturalne materiały budowlane – np. cegła, drewno, tynk, kamień,
 - detal architektoniczny: nawiązujący do tradycyjnego budownictwa kaszubskiego.
 - 5) podział terenu: niedopuszczalny, plan zagospodarowania terenu musi obejmować kompleksowo całość terenu w liniach rozgraniczających łącznie z terenem UT2,
 - 6) ogrodzenie terenu: dopuszczalne wyłącznie w formie ogrodzenia drewnianego jednorodnego dla całego terenu, o wysokości nie większej niż 1,2 m;
- obowiązuje zakaz stawiania ogrodzeń w pasie do 2 m od granicy lasu i do 5 m od brzegu wód powierzchniowych,
- 7) w projekcie budowlanym, związanym z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obowiązuje wykonanie projektu zieleni:
 - w oparciu o inwentaryzację zieleni istniejącej,
 - miejsca parkingowe obsadzić zielenią izolacyjną,
 - 8) projekt budowlany podlega uzgodnieniu pod względem sanitarnym.
- 2.5. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
- 1) obsługa komunikacyjna projektowanego terenu w oparciu o istniejący układ drogowy,
 - 2) ustalenia szczegółowe dla drogi K2.DGD1/1, oznaczonej na rysunku planu:
 - istniejąca droga gminna, droga dojazdowa klasy 1/1,
 - minimalna szerokość w liniach rozgraniczających LR = 15 m, wyznaczona symetrycznie od osi drogi istniejącej,
 - szerokość jezdni 3,0 – 3,50 m,
 - odległość projektowanych obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 15 m,
 - zjazdy dopuszczalne,
 - dopuszcza się lokalizowanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej.
- 2.6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - z wodociągu komunalnego, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią, przy braku możliwości podłączenia do systemów zbiorczych dopuszczalne indywidualne zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia pod warunkiem uzyskania pozwolenia wodno – prawnego,
 - 2) odprowadzenie ścieków:
 - do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
 - indywidualne systemy oczyszczania i zagospodarowania ścieków są dopuszczalne wyłącznie przy braku możliwości podłączenia do kanalizacji zbiorczej,
 - obowiązuje zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu i wód powierzchniowych,
 - obowiązuje zakaz odprowadzania oczyszczonych ścieków do jezior,
 - dopuszcza się rozwiązanie gospodarki ściekami w oparciu o suche ustępy,
 - 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - obowiązuje zakaz odprowadzania w sposób zorganizowany wód opadowych do jezior,
 - obowiązuje nakaz podczyszczania (piaskowniki itp.) odprowadzanych w sposób zorganizowany do gruntu wód opadowych, w tym z nawierzchni utwardzonych dróg i parkingów,
 - dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działki,
 - 4) zaopatrzenie w ciepło – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czynniki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,
 - 5) zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czyn-

- niki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - z istniejącej sieci energetycznej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
 - dla noworealizowanych sieci elektroenergetycznych dopuszcza się wyłącznie zastosowanie linii kablowych układanych w gruncie,
 - 7) zaopatrzenie w gaz:
 - do czasu wybudowania gazociągu, z butli gazowych,
 - 8) usuwanie odpadów stałych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo – wywożone i składowane na wysypisku komunalnym,
 - 9) ewentualne przełożenie lub przebudowę istniejących sieci infrastruktury uzgodnić na etapie projektu budowlanego z jej gestorami.
3. Fragment terenu, przeznaczony w dotychczas obowiązującym planie pod użytkowanie rolne, obejmujący część działki nr 301L położonej w obrębie geodezyjnym Nakła przeznaczona się pod lokalizację kąpieliska.
- 3.1. W granicach terenów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje:
- 1) zakaz lokalizowania obiektów oraz podejmowania przedsięwzięć wyróżnionych w innych przepisach ze względu na ich negatywne oddziaływanie na środowisko,
 - 2) ochrona dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów leśnych,
 - 3) ochrona istniejących drzew w wieku powyżej 30 lat,
 - 4) ochrona istniejącego ukształtowania terenu, z dopuszczalną niwelacją terenu (zachowującą cechy naturalności) wyłącznie w obrysie dopuszczonych planem elementów zagospodarowania,
 - 5) stosowanie nawierzchni utwardzonych (placów, ciągów pieszo-jezdnymi, miejsc postojowych) wyłącznie przepuszczalnych, wykonanych z materiałów naturalnych nieprzetworzonych,
 - 6) obowiązuje zakaz organizowania stałych lub sezonowych obiektów rozrywkowych z nagłośnieniem na wolnym powietrzu.
- 3.2. W granicach terenu wyznacza się w planie strefę względnej ochrony archeologicznej – konserwatorskiej, oznaczoną na rysunku planu symbolem „OW-3”, obejmującą stanowisko archeologiczne – osadę ludności kultury łużycko – pomorskiej, zarejestrowane w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury.
- Dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie ustala się obowiązek przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania i zmiany sposobu użytkowania terenu, w zakresie określonym inwestorowi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w wydanym zezwoleniu.
- 3.3. W granicach planu, wyznacza się wzdłuż brzegu Jeziora Glinowskiego pas ochronny, obejmujący istniejącą naturalną roślinność nadbrzeżną (drzewiastą, krzewiastą, łąkową lub szuwarową):
- 1) granicę pasa ochronnego ustala się w odległości 5,0 m od brzegu jeziora,
 - 2) ochrona ustaleniami planu obejmuje:
 - naturalny rozwój roślinności nadbrzeżnej,
 - dotychczasowy sposób użytkowania gruntów,
- 3) w pasie ochronnym dopuszcza się przeznaczenie gruntu na cele związane z funkcjonowaniem kąpieliska (realizację pomostu, o którym mowa w ust. 3.4 pkt 2), oraz wyznaczenie bezpośredniego dojścia do wody o maks. Powierzchni 100 m² i maks. szerokości 20 m.
- 3.4. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi pod lokalizację kąpieliska, oznaczonego na rysunku planu symbolem UT3:
- 1) funkcja terenu:
 - przeznaczenie podstawowe – funkcja rekreacyjno – wypoczynkowa; teren ogólnodostępnego kąpieliska z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem turystycznym,
 - przeznaczenie dopuszczalne – towarzysząca zabudowa związana bezpośrednio z rekreacją wodną i służąca obsłudze kąpieliska, w zakresie niezbędnym dla jego funkcjonowania (np. pomieszczenie dla ratowników, przebieralnie, hangar na sprzęt pływający, wypożyczalnia sprzętu sportowego, punkt medyczny, minibar, punkt informacji turystycznej, parking dla 5 – 6 samochodów osobowych itp.),
 - 2) dopuszcza się realizację pomostu związanego z funkcjonowaniem kąpieliska na następujących zasadach:
 - powiązanie pomostu z łądem w jednym punkcie,
 - maksymalna odległość końca pomostu od brzegu 10 m,
 - wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
 - 3) minimalny udział terenów biologicznie czynnych w powierzchni działki – 70%,
 - 4) w granicach terenu obowiązuje zakaz zabudowy, za wyjątkiem obiektów związanych z dozwolonym innymi przepisami zakresem prowadzonej gospodarki leśnej, gospodarki rybackiej i działalnością związaną z ochroną przyrody, oraz obiektów i urządzeń, których postawienie będzie uzasadnione funkcjonowaniem obszaru zgodnie z jego przeznaczeniem dopuszczonym w planie:
 - obiektów małej architektury,
 - elementów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
 - obiektów architektury parkowej,
 - 5) dopuszcza się budowę obiektów, o których mowa w pkt 3), na następujących warunkach:
 - forma i konstrukcja obiektów, o których mowa w pkt 3), nie może niekorzystnie wpływać na funkcjonowanie obszaru zgodnie z przeznaczeniem podstawowym,
 - maksymalny udział powierzchni zabudowanej w powierzchni terenu nie może przekraczać 15%,
 - typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca,
 - zabudowa (poza związaną bezpośrednio z rekreacją wodną) maksymalnie odsunięta od brzegu jeziora,
 - maksymalna ilość kondygnacji: 1,
 - architektura: zabudowa o cechach regionalnych,
 - proporcje rzutu budynku 1:1,5 do 1:2,5,
 - maks. wysokość cokołu budynku głównego: 0,50 m,
 - maksymalna wysokość fasady, liczonej od cokołu do okapu dachu – 3,0 m,

- kształt dachu: symetryczny o jednakowym kącie pochylenia głównych połaci dachowych,
 - kąt pochylenia dachu: 30 – 50 stopni, – poziom okapów – stały,
 - nadbudowy w dachu: niedopuszczalne,
 - materiał pokrycia i kolor dachu: dachówka lub inny ciemny materiał dachówkopodobny (dopuszczalny gont lub strzecha),
 - materiał i kolor wykończenia elewacji zewnętrznej: naturalne materiały budowlane – np. cegła, drewno, tynk, kamień,
 - detal architektoniczny: nawiązujący do tradycyjnego budownictwa kaszubskiego,
- 6) podział terenu: niedopuszczalny, plan zagospodarowania terenu musi obejmować kompleksowo całość terenu w liniach rozgraniczających,
- 7) ogrodzenie terenu: dopuszczalne wyłącznie w formie ogrodzenia drewnianego jednorodnego dla całego terenu, o wysokości nie większej niż 1,2 m; obowiązuje zakaz stawiania ogrodzeń w pasie do 5 m od brzegu jeziora,
- 8) miejsca parkingowe: dopuszczalne w granicach własnej działki, odsunięte jak najdalej od brzegu jeziora,
- 9) w projekcie budowlanym, związanym z uzyskaniem pozwolenia na budowę, obowiązuje wykonanie projektu zieleni:
 - w oparciu o inwentaryzację zieleni istniejącej,
 - miejsca parkingowe obsadzić zielenią izolacyjną,
- 10) projekt budowlany podlega uzgodnieniu pod względem sanitarnym.
- 3.5. Zasady obsługi w zakresie komunikacji.
- 1) obsługa komunikacyjna projektowanego terenu w oparciu o istniejący układ drogowy,
- 2) linie rozgraniczające dróg wyznaczono na rysunku planu,
- 3) ustalenia szczegółowe dla drogi K3.DPL1/2:
 - istniejąca droga powiatowa nr 39371 relacji Parchowo – Skwierawy, droga lokalna klasy L1/2,
 - minimalna szerokość w liniach rozgraniczających LR = 15,0 m,
 - odległość projektowanych obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 20 m.
- 3.6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - z wodociągu komunalnego, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
 - przy braku możliwości podłączenia do systemów zbiorczych dopuszczalne indywidualne zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia pod warunkiem uzyskania pozwolenia wodno – prawnego,
- 2) odprowadzenie ścieków:
 - do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
 - indywidualne systemy oczyszczania i zagospodarowania ścieków są dopuszczalne wyłącznie przy braku możliwości podłączenia do kanalizacji zbiorczej,
 - obowiązuje zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu i wód powierzchniowych,
 - obowiązuje zakaz odprowadzania oczyszczonych ścieków do jezior,
- 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - obowiązuje zakaz odprowadzania w sposób zorganizowany wód opadowych do wód powierzchniowych,
 - obowiązuje nakaz podczyszczania (piaskowniki itp.) odprowadzanych w sposób zorganizowany do gruntu wód opadowych, w tym z nawierzchni utwardzonych dróg i parkingów,
 - dopuszcza się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z dróg i placów o przepuszczalnej nawierzchni,
 - dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działki,
- 4) zaopatrzenie w ciepło – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czynniki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,
- 5) zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – rozwiązanie indywidualne w oparciu o niskoemisyjne czynniki grzejne np.: olej opałowy, gaz, energia elektryczna,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - z istniejącej sieci energetycznej, na zasadach określonych przez zarządzającego siecią,
 - dla noworealizowanych sieci elektroenergetycznych dopuszcza się wyłącznie zastosowanie linii kablowych układanych w gruncie,
- 7) zaopatrzenie w gaz:
 - do czasu wybudowania gazociągu, z butli gazowych,
- 8) usuwanie odpadów stałych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo – wywożone i składowane na wysypisku komunalnym,
- 9) ewentualne przełożenie lub przebudowę istniejących sieci infrastruktury uzgodnić na etapie projektu budowlanego z jej gestorami.
4. Fragment terenu, przeznaczony w dotychczas obowiązującym planie pod użytkowanie rolne, obejmujący część działki nr 78/5 położonej w obrębie geodezyjnym Sylczno, przeznacza się pod zalesienie.
- 4.1. W granicach terenu wyznacza się w planie strefę bezwzględnej ochrony archeologicznej – konserwatorskiej, oznaczoną na rysunku planu symbolem „W-4”, obejmującą stanowisko archeologiczne – cmentarzisko kurhanowe najprawdopodobniej kultury łużyckiej epoki brązu, zarejestrowane w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury:
 - 1) dla wyznaczonej strefy ustala się zakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej związanej z pracami ziemnymi bądź przekształceniem krajobrazu (w tym zakaz zalesienia),
 - 2) w przypadku zamiaru wykonania prac porządkowych czy pielęgnacyjnych inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który każdorazowo określi zakres i warunki prowadzenia tych prac.
- 4.2. Szczegółowe ustalenia dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi pod zalesienie, oznaczonego na rysunku planu symbolem RL4:
 - 1) funkcja terenu:
 - przeznaczenie podstawowe – teren leśny,
 - 2) projektuje się, w granicach określonych w planie, zmianę użytkowania gruntów rolnych na leśne z preferowanymi gatunkami docelowymi w zalesieniu: dąb bezszypułkowy, buk zwyczajny, sosna zwyczajna.

4.3. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna projektowanego terenu w oparciu o istniejący układ drogowy,
- 2) ustalenia szczegółowe dla drogi K4.DGD1/1, oznaczonej na rysunku planu:
 - istniejąca droga dojazdowa do gruntów rolnych i leśnych, projektowana jako droga gminna, droga dojazdowa klasy 1/1,
 - minimalna szerokość w liniach rozgraniczających LR = 15 m, wyznaczona symetrycznie od osi drogi istniejącej,
 - szerokość jezdni 3,0 – 3,50 m.

§ 2

1. Integralną częścią planu jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:5000, stanowiący załączniki Nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne zastosowane na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie użytkowania,
 - b) linie rozgraniczające dróg,
 - c) granice stref ochrony archeologiczno – konserwatorskiej.

§ 3

1. Przeznacza się w planie na cele nierolnicze grunty rolne pochodzenia mineralnego o łącznej powierzchni 6,9978 ha.
2. Grunty, o których mowa w ust. 1, obejmują użytki rolne klasy IV o powierzchni 2,438 ha, oraz użytki rolne klasy V o powierzchni 1,3 ha i klasy VI o powierzchni 3,2598 ha.

§ 4

Ilekoć w ustaleniach tekstu lub na rysunku planu jest mowa o:

- 1) zagospodarowaniu turystycznym – należy przez to rozumieć obiekty małej architektury i obiekty budowlane nie będące budynkami, niezbędne dla wykorzystania terenu na cele wypoczynku i rozrywki osób przebywających na danym terenie lub odbywających podróże wypoczynkowych celach wypoczynkowych i poznawczych (obiekty architektury ogrodowej, obiekty użytkowe służące rekreacji, pomosty, plaże trawiaste, tarasy widokowe, przejścia i place dla pieszych, budowle ziemne, budowle hydrotechniczne, mury oporowe, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe itp.),
- 2) obiektach architektury parkowej – należy przez to rozumieć budynki i budowle wchodzące w skład programu użytkowego i kompozycyjnego założenia parkowego, stanowiące integralną część ogólnej kompozycji parkowej; budynki i budowle tworzą początki lub zakończenia głównych osi i ich dominanty, akcentując punkty węzłowe kompozycji, służą jako ramy dla zespołów roślinnych lub wodnych; architekturę parkową cechuje lekkość, malowniczość i różnorodność form, oraz wprowadzenie charakterystycznych elementów stanowiących przejście od budynku do terenu parkowego (zadaszenia, podcienie, ganki, krużganki, loggie, pergole, tarasy itp.), cechy te dotyczą również fasad budynków mieszczących się w układzie przestrzennym parku,

- 3) terenach biologicznie czynnych – należy przez to rozumieć tereny niezabudowane, z przewagą różnych form zieleni, rozwijającej się samorzutnie lub celowo kształtowanej, reprezentującej różne sposoby użytkowania gruntów, stopnie naturalności i warunki siedliskowe,
- 4) brzegu jeziora – należy przez to rozumieć linię brzegową wyznaczoną maksymalnym zasięgiem wody w jeziorze.

§ 5

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości terenu w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela na 30%.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Parchowie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wnioski zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu wymienionego w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 7

We fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany planu traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Parchowo zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Parchowo Nr 59/91 z dnia 23 sierpnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Słupskiego Nr 20, poz. 81).

§ 8

W uchwale Nr 161/XXVIII/2001 Rady Gminy Parchowo z dnia 28 czerwca 2001 r. o przystąpieniu do sporządzania zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Parchowo dot. terenu położonego w Glinowie prostuje się oczywistą omyłkę w ten sposób, że wyrazy „działka nr 301” zastępuje się wyrazami „działka 301L”.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Parchowo
T. Majkowski

1391

UCHWAŁA Nr 217/XXXVI/2002
Rady Gminy Parchowo
z dnia 28 czerwca 2002 r.

w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego

stego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości wykorzystanych lub przeznaczonych na cele mieszkalne.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220) art. 4a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 4 września 1997r. o przekształceniu prawa użytkownika wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. z 2001 r. Nr 120, poz. 1299) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zastosowanie przez organ właściwy do wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkownika wieczystego w prawo własności bonifikaty w wysokości 50% od opłaty za przekształcenie prawa użytkownika wieczystego w prawo własności w stosunku do nieruchomości wykorzystanych lub przeznaczonych na cele mieszkalne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
T. Majkowski

1392

**UCHWAŁA Nr 218/XXXVI/2002
Rady Gminy Parchowo
z dnia 28 czerwca 2002 r.**

w sprawie nadania nazw ulicom.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220) Rada Gminy Parchowo uchwała, co następuje:

§ 1

Dla ulic położonych we wsi Parchowo osiedle „Parkowe” gmina Parchowo nadaje się następujące nazwy:

- 1) ul. Ks. Frosta – dla ulicy położonej prostopadle do ul. Leśnej,
- 2) ul. Ks. Omańkowskiego- dla ulicy położonej prostopadle do ul. Leśnej,
- 3) ul. Ks. Podlaszewskiego – dla ulicy położonej prostopadle do ul. Leśnej,
- 4) ul. Kaszubska – dla ulicy położonej równolegle do ul. Leśnej,
- 5) ul. Widokowa – dla ulicy położonej równolegle do ul. Bytowskiej zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1* do niniejszej uchwały przedstawiającym szkic sytuacyjny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

* Załącznika Nr 1 nie publikuje się.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
T. Majkowski

1393

POROZUMIENIE
zawarte w dniu 18 lipca 2002 r.
pomiędzy Wojewodą Pomorskim
a
Zarządem Miasta i Gminy Miastko

w sprawie powierzenia wykonywania niektórych zadań dotyczących wydawania paszportów.

Na podstawie art. 33 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872) oraz art. ust. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Wojewoda Pomorski, zwany dalej Wojewodą oraz Zarząd Miasta i Gminy Miastko reprezentowany przez:

1. Burmistrza Romana Ramiona
2. Wiceburmistrza Jerzego Stasiewiczza
zwany dalej Zarządem,
zawierają porozumienie następującej treści:

§ 1

1. W celu utrzymania możliwości korzystania przez mieszkańców Miasta i Gminy Miastko z obsługi paszportowej, Wojewoda powierza Zarządowi prowadzenie następujących zadań wynikających z ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o paszportach (Dz. U. z 1991 r. Nr 2, poz. 5 z późn. zm) :
 - 1) przyjmowanie podań-kwestionariuszy paszportowych dotyczących wydania paszportu,
 - 2) wydawanie wnioskodawcom paszportów za potwierdzeniem odbioru,
 - 3) przyjmowanie unieważnionych paszportów,
 - 4) odbieranie od wnioskodawców oświadczeń o okolicznościach utraty ważnego paszportu w trybie art. 233 kodeksu karnego i art. 86 kodeksu postępowania administracyjnego,
 - 5) przyjmowanie wniosków o zwrot opłaty paszportowej lub innych poniesionych kosztów podróży w wypadku unieważnienia paszportu oraz nadpłaconych przez wnioskodawcę pieniędzy,
 - 6) prowadzenie ewidencji przyjętych wniosków o wydanie paszportu,
 - 7) prowadzenie ewidencji paszportów doręczonych wnioskodawcom.
2. Powierzenie prowadzenia wyżej wymienionych spraw nie obejmuje wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

1. Zarząd realizować będzie zadania wymienione w § 1 ust. 1 w stosunku do osób zameldowanych na terenie Miasta i Gminy Miastko na pobyt stały.
2. Biorąc pod uwagę ilość wniosków paszportowych składanych dotychczas przez mieszkańców Miastka, przyjmowanie interesantów winno się odbywać do dwóch

dni roboczych w tygodniu. Mieszkańcom zapewnić należy możliwość składania wniosków w godzinach popołudniowych przynajmniej w jednym dniu. Godziny przyjmowania dostosowane będą do godzin pracy Urzędu oraz potrzeb interesantów.

§ 3

Strony ustalają, że dla właściwej realizacji porozumienia:

1. Wojewoda przekaze Zarządowi w użyczenie całość sprzętu i wyposażenia znajdującego się w dotychczas działającym w Miastku Terenowym Punkcie Paszportowym,
2. Wojewoda dostarczy wymagane druki oraz niezbędne materiały informacyjne,
3. Zarząd zapewni odpowiedni lokal i funkcjonowanie biura.
4. Zarząd powierzy wykonywanie przedmiotowych czynności z zakresu spraw paszportowych pracownikowi Urzędu, który odbędzie wymagane przeszkolenie w Oddziale Paszportowym w Wydziale Spraw Obywatelskich i Migracji Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz złoży konieczne oświadczenia w zakresie zasad odpowiedzialności za właściwe (zgodne z ustawą o paszportach i przepisami wykonawczymi) wykonywanie powierzonych zadań wraz zobowiązaniem do ochrony danych osobowych.
5. Środki na realizację zadań wynikających z p. 3 i 4 zapewni Zarząd Miasta i Gminy Miastko.

§ 4

1. Zarząd odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie spraw, o których mowa w § 1 ust. 1 oraz za sprawną organizację ich załatwiania.
2. Nadzór merytoryczny nad realizacją powyższych zadań sprawuje Kierownik Oddziału Paszportów w Słupsku.
3. Zadania kontrolne Wojewody – wynikające z art. 15 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 1998 r. Nr 91, poz. 577 z późn. zm.) – wykonywane będą przez Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich i Migracji Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, według zasad określonych w „Regulaminie przeprowadzania kontroli przez pracowników Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego”.

§ 5

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.
2. Każda ze stron może rozwiązać porozumienie w formie pisemnej z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wojewoda może rozwiązać porozumienie w trybie natychmiastowym w razie:
 - a) naruszenia prawa przy realizacji zadań objętych porozumieniem,
 - b) nie respektowania zaleceń pokontrolnych bądź wydanych wytycznych.

§ 6

Wszelkie zmiany do niniejszego porozumienia będą dokonywane w formie aneksu.

§ 7

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 8

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zarząd Miasta i Gminy Miastko
Przewodniczący
R. Ramion
Z-ca Burmistrza
Miasta i Gminy Miastko
J. Stasiewicz

Wojewoda Pomorski
J.R. Kurylczyk

1394

UCHWAŁA Nr XLVI/320/2002
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 28 sierpnia 2002 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w szpitalu dla przeprowadzenia wyborów samorządowych zarządzonych na dzień 27 października 2002 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602; z 1998 r. Nr 160, poz. 1060; z 2001 r. Nr 45, poz. 497; 2001 r. Nr 89, poz. 971; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984, Nr 127, poz. 1089), na wniosek Burmistrza miasta Bytowa Rada Miejska w Bytowie uchwala, co następuje:

§ 1

Dla przeprowadzenia wyborów samorządowych zarządzonych na dzień 27 października 2002 r. w 2002 roku tworzy się nw. odrębny obwód głosowania w Szpitalu Rejonowym w Bytowie:

- numer obwodu – 15
- granice obwodu – Szpital Rejonowy w Bytowie
- siedziba obwodowej komisji wyborczej – Szpital Rejonowy 77-100 Bytów, ul. Lęborska 13.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Bytowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
M. Świontek-Brzeziński

1395

UCHWAŁA XLVI/321/2002
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 28 sierpnia 2002 r.

w sprawie podziału gminy Bytów na stałe obwody głosowania.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1, ust. 3 i art. 31 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602; z 1998 r. Nr 160, poz. 1060; z 2001 r. Nr 45, poz. 497; 2001 r. Nr 89, poz. 971; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984, Nr 127, poz. 1089), na wniosek Burmistrza miasta Bytowa Rada Miejska w Bytowie uchwala, co następuje:

§ 1

Tworzy się stałe obwody głosowania na terenie gminy Bytów dla przeprowadzenia wyborów samorządowych, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Bytowie.

§ 3

Uchyla się uchwałę Nr XLV/317/2002 Rady Miejskiej w Bytowie z dnia 17 lipca 2002 r. w sprawie podziału gminy Bytów na stałe obwody głosowania.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
M. Świontek-Brzeziński

Załącznik
do uchwały Nr XLVI/321/2002
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 28 sierpnia 2002 r.

**NUMERY I GRANICE OBWODÓW GŁOSOWANIA
ORAZ SIEDZIBY OBWODOWYCH KOMISJI WYBORCZYCH NA TERENIE GMINY BYTÓW**

NR OBWODU	GRANICE OBWODU	SIEDZIBA OBWODOWEJ KOMISJI WYBORCZEJ
1	BYTÓW ULICE: BRONIEWSKIEGO, CEYNOWY, DĄBROWSKIEJ, DUNIKOWSKIEGO, GAŁCZYŃSKIEGO, JEZIORNA, KOLONIA JEZIORKI, KRUCZKOWSKIEGO, LĘBORSKA, MAJKOWSKIEGO, MOSTNIKA, NAŁKOWSKIEJ, OŚRODEK JELEŃ, PRZEMYSŁOWA, SĘDZICKIEGO, STAFFA, SZENWALDA, TETMAJERA, TUWIMA, WYBICKIEGO, WYSPIAŃSKIEGO	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH BYTÓW, UL. GDAŃSKA 57
2	BYTÓW ULICE: BAUERA, BRZOZOWA, GÓRNA, KOCHANOWSKIEGO, MICKIEWICZA, OGRODOWA, POGODNA, SIKORSKIEGO, SPORTOWA, WERY	ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH BYTÓW, UL. SIKORSKIEGO 35
3	BYTÓW ULICE: CICHA, HARCERSKA, KILIŃSKIEGO, KOŁŁATAJA, KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ, KONARSKIEGO, KOŚCIUSZKI, 1 MAJA, MAŁACHOWSKIEGO, MIEROSŁAWSKIEGO, NARUSZEWICZA, NIEMCEWICZA, POCHYŁA, RACLAWICKA, REJTANA, STASZICA, STYP-REKOWSKIEGO, TREMBECKIEGO	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1 BYTÓW, UL. MIEROSŁAWSKIEGO 7
4	BYTÓW ULICE: ARMII KRAJOWEJ, BYDGOSKA, DERDOWSKIEGO, JANA PAWŁA II, KRÓTKA, KĄPIEŁOWA, KOŚCIELNA, 11 LISTOPADA, ŁĄKOWA, MŁYŃSKA, BYTÓW PODZAMCZE, POLNA, PLAC KARD. WYSZYŃSKIEGO, RYCERSKA, RZEMIEŚLNICZA, SZEROKA, STAROKOŚCIELNA, STOBNICKA, ŚRÓDMIEJSKA, SZKOLNA, WĄSKA, WIEŻA WODNA, WOJSKA POLSKIEGO, WOLNOŚCI, ZAMKOWA, ZAULEK DROZDOWY, ZAULEK SŁOWICZY, ZIELONA	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 5 BYTÓW, UL. MŁYŃSKA 9
5	BYTÓW ULICE: CHOJNICKA, DRZYMAŁY, DWORCOWA, DWORZEC, KWIATOWA, LEŚNA, KROFEYA, MIASTECKA, NAD BORUJĄ, PARKOWA, PROSTA, STAROCHOJNICKA, SUCHARSKIEGO, STARY DWORZEC, SZARYCH SZEREGÓW, TARTACZNA	MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH BYTÓW, UL. DWORCOWA 17
6	BYTÓW ULICE: DZIAŁKOWA, GDAŃSKA, MIŁA, SŁONECZNA	PRZEDSZKOLE NR 4 BYTÓW UL. SŁONECZNA 6
7	MĄDRZECHOWO, MOKRZYN, ZĄBINOWICE	ŚWIETLICA WIEJSKA ZĄBINOWICE
8	LEŚNO, MAŁA WIEŚ, MIĘDZYGÓRZE, POMYSKI MŁYN, POMYSK MAŁY, POMYSK WIELKI, SZARZYN	SZKOŁA PODSTAWOWA POMYSK WIELKI
9	GOSTKOWO, SARNIAK, ZBYSŁAW	SZKOŁA PODSTAWOWA GOSTKOWO
10	NIEZABYSZEWO, SIERZENKO, SIERZNO	SZKOŁA PODSTAWOWA NIEZABYSZEWO
11	BORY REKOWSKIE, BRYNKI REKOWSKIE, PŁÓTOWA, PUSTKOWIE REKOWSKIE, PYSZNO, REKOWO	SZKOŁA PODSTAWOWA REKOWO
12	UDORPIE	SZKOŁA PODSTAWOWA UDORPIE

13	CHOMICE, DĄBIE, DĄBKI, GRZMIĄCA, NIECZULICE, PÓLCZYNEK, PRZYBÓRZYCE, RZEPNICA, ŚWIĄTKOWO, ŚWIERKÓWKO	MIEJSKI DOM KULTURY BYTÓW UL. WOJSKA POLSKIEGO 12
14	BYTÓW ULICE: DOMAŃSKIEGO, ŚW. FILIPA NERI, ZWYCIĘSTWA	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2 BYTÓW UL. DOMAŃSKIEGO 13

1396

UCHWAŁA XLVIII/81/02
Rady Gminy Puck
z dnia 29 sierpnia 2002 r.

w sprawie określenia statutu Sołectwa Swarzewo.

Działając na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 7, art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) Rada Gminy Puck uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się statut jednostki pomocniczej Gminy Puck – Sołectwo Swarzewo, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do ogłoszenia tekstu przyjętego statutu w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. na terenie Sołectwa Swarzewo i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Plasun

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVIII/81/02
Rady Gminy Puck
z dnia 29 sierpnia 2002 r.

STATUT SOŁECTWA SWARZEWO

Działając na podstawie art. 35, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) Rada Gminy Puck uchwala, co następuje:

Użyte w Statucie Sołectwa sformułowania oznaczają:

- Rada Gminy – Rada Gminy Puck,
- Zarząd Gminy – Zarząd Gminy Puck,
- Wójt – Wójt Gminy Puck,
- Zebranie – Zebranie Wiejskie.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Sołectwo Swarzewo jest jednostką pomocniczą, której mieszkańcy wspólnie z mieszkańcami innych sołectw tworzą wspólnotę samorządową Gminy Puck.
2. Sołectwo działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności:

- ustawy o samorządzie gminnym,
- Statutu Gminy Puck,
- niniejszego Statutu.

§ 2

Sołectwo obejmuje miejscowość Swarzewo.

II. ORGANY SOŁECTWA

§ 3

1. Organami sołectwa są:
 - 1) Zebranie Wiejskie,
 - 2) Sołtys,
2. Działalność Sołtysa wspomaga Rada Sołeczka.
3. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeczkiej trwa 4 lata.

§ 4

1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym w Sołectwie.
2. Sołtys jest organem wykonawczym w Sołectwie.

III. ZADANIA I KOMPETENCJE SOŁECTWA

§ 5

Do zadań Sołectwa należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, współdziałanie z Gminą przy realizacji na terenie Sołectwa zadań określonych planem społeczno – gospodarczym gminy, zapobieganie klęskom żywiołowym i likwidacja ich skutków.

§ 6

Zadania określone w § 5 Sołectwo realizuje w szczególności poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawie Sołectwa w ramach przyznawanych kompetencji,
- 2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania Sołectwa,
- 3) występowanie z wnioskami do Zarządu Gminy o rozpatrzenie spraw, których załatwienie wykracza poza możliwości mieszkańców Sołectwa,
- 4) współpracę z radnymi z terenu Sołectwa w zakresie organizacji spotkań z wyborcami, dyżurów oraz kierowania do nich wniosków dotyczących Sołectwa.

§ 7

Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć Sołectwo nawiązuje współpracę z sąsiednimi sołectwami zawierając porozumienie określając zakres i sposób wykonania wspólnych zadań, może podejmować wspólne uchwały.

IV. ŚRODKI FINANSOWE SOŁECTWA

§ 8

1. Środki finansowe Sołectwa stanowią:
 - 1) fundusze wydzielone w budżecie gminy,
 - 2) fundusze pochodzące ze składek mieszkańców Sołectwa,

- 3) środki pochodzące z darowizn oraz innych świadczeń na rzecz Sołectwa,
 - 4) inne dochody przewidziane przepisami prawa.
2. Sołectwo prowadzi samodzielnie gospodarkę w ramach własnych środków finansowych.

§ 9

1. Plan finansowo – rzeczowy Sołectwa zatwierdza Zebranie Wiejskie.
2. Środki finansowe sołeckie pochodzące z budżetu Gminy, mogą być przeznaczone wyłącznie na cele określone w uchwale podjętej przez Zebranie Wiejskie zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i zatwierdzone przez Zarząd Gminy.
3. Gospodarkę finansową Sołectwa prowadzi Sołtys zgodnie z uchwałami Zebrania Wiejskiego.
4. Sołtys przynajmniej raz w roku składa sprawozdanie Zebraniu Wiejskiemu z wykonania wydatków finansowych.

V. ZEBRANIE WIEJSKIE

§ 10

Zebranie Wiejskie tworzą wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze, zgodnie z Ordynacją wyborczą do rad gmin.

§ 11

1. Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys, z zastrzeżeniem § 12 i § 21, ust. 4:
 - 1) z własnej inicjatywy,
 - 2) na żądanie co najmniej 1/10 stałych mieszkańców Sołectwa mających czynne prawo wyborcze w terminie 30 dni, licząc od dnia powiadomienia Zarządu Gminy,
 - 3) na polecenie Rady lub Zarządu Gminy.
2. Zebranie Wiejskie odbywa się w miarę istniejących potrzeb, co najmniej raz w roku.
3. Termin i miejsce Zebrania Wiejskiego Sołtys podaje do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 12

W przypadkach szczególnych Zebranie Wiejskie może zwołać Zarząd lub Rada Gminy ustalając miejsce, dzień i godzinę Zebrania.

§ 13

1. Zebranie Wiejskie jest ważne, gdy mieszkańcy Sołectwa zostali o nim powiadomieni w sposób zwyczajowo przyjęty i wzięło w nim udział co najmniej 1/5 jego członków. Jeżeli w wyznaczonym terminie nie stawi się na Zebraniu Wiejskim wymagana do jego ważności ilość członków, to wówczas może być wyznaczony następny termin Zebrania Wiejskiego, którego ważność nie jest zależna od ilości uczestniczących w nim członków.
2. Zebranie Wiejskie otwiera i przewodniczy jego obradom ten, kto je zwołuje.
3. Porządek obrad ustala Zebranie Wiejskie na podstawie projektu przedłożonego przez Sołtysa, za wyjątkiem sytuacji określonych w § 12 i § 21, ust. 4.
4. Z Zebrania Wiejskiego sporządza się protokół, który podpisuje zwołujący Zebranie i protokolant.

§ 14

Do zadań Zebrania Wiejskiego należy w szczególności:

1. Wybór Rady Sołeckiej,
2. Uchwalenie do dnia 10 marca każdego roku budżetu Sołectwa w granicach przyznanych środków finansowych przez Radę Gminy.
3. Inicjowanie i podejmowanie wspólnych przedsięwzięć z innymi sołectwami na rzecz społeczności wiejskiej.
4. Decydowanie o sposobie korzystania ze wspólnot gruntowych – jeżeli takie istnieją w Sołectwie.
5. Inicjowanie sposobu wykorzystania obiektów użyteczności publicznej.
6. Współpraca z organizacjami i podmiotami gospodarczymi prowadzącymi działalność na wsi.
7. Współdziałanie z Zarządem Gminy na rzecz ogólnego rozwoju Sołectwa.

§ 15

1. Uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów. Każdemu członkowi Zebrania Wiejskiego przysługuje jeden głos.
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie Wiejskie może postanowić na wniosek 1/4 swojego składu o przeprowadzeniu głosowania tajnego.
3. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje w ciągu 14 dni Zarządowi Gminy.

VI. SOŁTYS I RADA SOŁECKA

§ 16

1. Pełnienie funkcji Sołtysa ma charakter społeczny.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego, Rady Gminy i Zarządu Gminy,
 - 2) wpływanie na wykorzystanie aktywności mieszkańców służącej poprawie gospodarki i warunków życia w Sołectwie,
 - 3) reprezentowanie mieszkańców Sołectwa wobec Rady Gminy, Zarządu Gminy i Wójta oraz innych podmiotów życia publicznego,
 - 4) uczestniczenie w naradach sołtysów, zwoływanych okresowo przez Wójta,
 - 5) pełnienie roli męża zaufania w miejscowym środowisku,
 - 6) wykonywanie powierzonych mu przepisami prawa zadań z zakresu administracji publicznej,
 - 7) informowanie mieszkańców Sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty o wszystkich sprawach istotnych dla Gminy i Sołectwa,
 - 8) kierowanie akcją pomocy w razie wypadków losowych i klęsk żywiołowych,
 - 9) w miarę możliwości udzielanie pomocy podróznym i turystom.
3. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys trwale współpracuje z Radą Sołecką.

§ 17

1. Rada Sołecka składa się z 5 osób.
2. 1) Posiedzenia Rady Sołeckiej zwołuje i przewodniczy im Sołtys.
 - 2) Posiedzenia odbywają się nie rzadziej niż raz w kwartale.

- 3) Z posiedzenia sporządza się protokół, który podpisują obecni członkowie Rady Sołeckiej.
3. Do obowiązków Rady Sołeckiej należy wspomaganie działalności Sołtysa, a w szczególności:
 - 1) opracowywanie i przedkładanie Zebraniu Wiejskiemu projektów uchwał oraz projektów pracy samorządu sołectwa,
 - 2) występowanie wobec Zebrania Wiejskiego z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 3) organizowanie wykonania uchwał Zebrania Wiejskiego oraz kontrolowanie ich realizacji,
 - 4) współdziałanie z właściwymi organizacjami w celu wspólnej realizacji zadań.

VII. TRYB WYBORU SOŁTYSY I RADY SOŁECKIEJ

§ 18

Wybory Sołtysa zarządza Rada Gminy.

§ 19

1. Sołtys wybierany jest w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów, przez stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania.
2. Kandydować na sołtysa może mieszkaniec Sołectwa, posiadający meldunek stałego pobytu oraz czynne prawo wyborcze.
3. Kandydat na sołtysa musi wyrazić pisemną zgodę na kandydowanie, a także przedłożyć 15 podpisów osób popierających kandydata. Lista osób popierających kandydaturę musi odpowiadać wymogom stawianym kandydatom na radnych.
4. Wybory przeprowadzają Sołeckie Komisje Wyborcze powołane przez Zarząd Gminy.
5. Powołana przez Zarząd Gminy Gminna Komisja Wyborcza dokonuje przyjęcia zgłoszeń kandydatur i sprawuje nadzór nad pracami Sołeckich Komisji Wyborczych.
6. Sołeckie Komisje Wyborcze przeprowadzają głosowanie, ustalają wyniki wyborów, sporządzają protokół wyników głosowania i podają wyniki wyborów do publicznej wiadomości.
7. Członkiem Sołeckiej Komisji Wyborczej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa.
8. Wybory przeprowadza się w określonym dniu, godzinach i w lokalu wyborczym wskazanym przez Zarząd Gminy.
9. Spis wyborców uprawnionych do głosowania dla poszczególnych sołectw sporządza Urząd Gminy.
10. Obsługę techniczną tj. dostarczenie niezbędnego wyposażenia lokalu oraz wyposażenie komisji sołeckich w niezbędne materiały, w tym przede wszystkim karty do głosowania zabezpieczy Wójt Gminy.
11. Karty do głosowania ostemplowane pieczętą Zarządu Gminy wydawane są na podstawie dowodu stwierdzającego tożsamość, a ich odbiór potwierdzany jest podpisem w odpowiedniej rubryce spisu wyborców.
12. Za wybranego na sołtysa uważa się tego kandydata, który uzyskał największą liczbę ważnie oddanych głosów.
13. W przypadku równej liczby otrzymanych głosów przez dwóch lub więcej kandydatów, o wyborze na Sołtysa decyduje losowanie przeprowadzone przez Gminną

- Komisję Wyborczą w obecności Sołeckiej Komisji Wyborczej, w siedzibie Urzędu Gminy w ustalonym terminie przez Zarząd Gminy.
Kandydaci mają prawo uczestniczyć przy losowaniu.
14. W przypadku zgłoszenia tylko 1 (jednego) kandydata na Sołtysa, wymagana jest minimum 20% frekwencja w wyborach.
 15. Członkowie Rady Sołeckiej wybierani są w głosowaniu tajnym i bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów przez stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania na pierwszym posiedzeniu Zebrania Wiejskiego, zwołanym po wyborach Sołtysa.
 16. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy w ramach określonej liczby członków uzyskali większą liczbę ważnie oddanych głosów od pozostałych kandydatów.
 17. W przypadku równej liczby otrzymanych głosów przez dwóch lub więcej, przeprowadza się na tym samym Zebraniu głosowanie uzupełniające spośród tych kandydatów.

§ 20

Przyjęcie funkcji przez nowo wybranego Sołtysa oraz przekazanie dokumentów wraz z pieczętami Sołtysa i Rady Sołeckiej następuje w terminie do 60 dni po wyborach.

VIII. ODWOŁANIE SOŁTYSY I RADY SOŁECKIEJ

§ 21

1. O odwołanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków mogą wystąpić:
 - 1) Zarząd Gminy,
 - 2) mieszkańcy sołectwa, których wniosek uzyskał co najmniej 10% poparcia wyrażonego podpisami osób uprawnionych do głosowania w sołectwie.
2. Wnioski o odwołanie kierowane są do Zarządu Gminy.
3. Wniosek o odwołanie powinien zawierać uzasadnienie. Wnioskom bez uzasadnienia Zarząd nie nadaje biegu.
4. O zwołaniu Zebrania Wiejskiego w celu przedstawienia wniosku o odwołanie Sołtysa, Rady Sołeckiej lub poszczególnych jej członków zarządza i zwołuje Zarząd Gminy, ustalając miejsce, dzień i godzinę Zebrania.
5. Mieszkańców sołectwa powiadamia się o Zebraniu w sposób zwyczajowo przyjęty.
6. Przedstawienie wniosku nie może nastąpić zaocznie, chyba, że zainteresowany nie przybędzie na posiedzenie Zebrania Wiejskiego bez podania ważnej przyczyny nieobecności, np. przedłożenie zaświadczenia lekarskiego o chorobie.
7. Zebranie Wiejskie obowiązane jest wysłuchać wszystkich wyjaśnień.
8. Sołtys lub członek Rady Sołeckiej może złożyć rezygnację z pełnienia funkcji w toku kadencji.
9. Złożenie rezygnacji lub inne ważne przyczyny powodujące niemożność sprawowania funkcji Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej jest równoznaczne z zarządzeniem przez Zarząd Gminy wyborów uzupełniających.
10. O odwołaniu Sołtysa zadecyduje referendum – głosowanie tajne i bezpośrednie, przeprowadzone w sołectwie.

11. Referendum jest ważne, jeżeli uczestniczyło w nim co najmniej 30% mieszkańców Sołectwa uprawnionych do głosowania.
12. Referendum należy przeprowadzić w terminie do 45 dni licząc od dnia odbycia Zebrania Wiejskiego, na którym przedstawiono wnioski o odwołanie.
13. Wybory Sołtysa przeprowadza się w terminie do 30 dni po przeprowadzeniu referendum.

IX. WYBORY UZUPEŁNIAJĄCE

§ 22

1. W przypadku zwolnienia stanowiska Sołtysa lub członka Rady Sołectkiej, Zebranie Wiejskie stwierdza wakant i wnosi do Zarządu Gminy o przeprowadzenie wyborów uzupełniających.
2. Stwierdzenie wakantu może nastąpić w przypadkach:
 - 1) odmowy przyjęcia obowiązków,
 - 2) pisemnego zrzeczenia się pełnienia funkcji,
 - 3) utraty prawa wybieralności lub braku tego prawa w dniu wyborów,
 - 4) prawomocnego wyroku sądu orzeczonego za przestępstwo popełnione z winy umyślnej,
 - 5) śmierci.

§ 23

Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych dla wyborów.

§ 24

Sołtys lub członek Rady Sołectkiej wybrany w wyborach uzupełniających pełni funkcję do końca trwającej kadencji.

X. NADZÓR I KONTROLA

§ 25

1. Nadzór nad działalnością samorządu mieszkańców wsi sprawuje Rada Gminy.
2. Zarząd Gminy może zawiesić wykonanie uchwały Zebrania Wiejskiego lub decyzję organu wykonawczego samorządu mieszkańców, jeżeli uchwała ta lub decyzja jest sprzeczna z prawem. Uchylić uchwałę może natomiast Rada Gminy na Sejsji.
3. Zarząd może zawiesić w czynnościach Sołtysa do czasu rozpatrzenia sprawy przez Zebranie Wiejskie, jeżeli swoim postępowaniem narusza przepisy prawa, nie wykonuje swoich obowiązków lub dopuścić się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
4. Rada Gminy ma prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji i funkcjonowania Sołectwa oraz może dokonywać wizytacji i uczestniczyć w zebraniach organów Sołectwa, dokonywać oceny pracy organów samorządu mieszkańców wsi oraz organizować wymianę doświadczeń w tym zakresie.

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 26

Zmiany niniejszego Statutu może dokonać Rada Gminy po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami.

1397

UCHWAŁA Nr XLII/291/02 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 29 sierpnia 2002 r.

w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Ryjewie w wyborach do Rady Gminy w Ryjewie oraz w wyborach bezpośrednich Wójta Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja Wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602, Nr 160, poz. 1060, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 89, poz. 971 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984 i Nr 127, poz. 1089) Rada Gminy w Ryjewie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy w Ryjewie tworzy odrębny obwód głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Ryjewie w wyborach do Rady Gminy w Ryjewie oraz w wyborach bezpośrednich Wójta Gminy Ryjewo.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz podana zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Ryjewo.
2. Uchwała przekazywana jest niezwłocznie Wojewodzie i Wojewódzkiemu Komisarzowi Wyborczemu.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Kurach

1398

UCHWAŁA Nr XXX/156/2001 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 27 grudnia 2001 r.

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadgimnazjalnych w Powiecie Człuchowskim.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578, Nr 155, poz. 1014; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 26 poz. 306, Nr 48 poz. 552, Nr 62 poz. 718, Nr 88 poz. 985, Nr 91 poz. 1009, Nr 95 poz. 1041; z 2001 r. Nr 45 poz. 479, Nr 89 poz. 971, Nr 100 poz. 1084), art. 5 ust. 5a i art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67 poz. 329 i Nr 106 poz. 496; z 1997 r. Nr 28 poz. 153 i Nr 141 poz. 943; z 1998 r. Nr 117 poz. 759, Nr 162 poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 19 poz. 239, Nr 48 poz. 550, Nr 104 poz. 1104, Nr 120 poz. 1268 i Nr 122 poz. 1320; z 2001 r. Nr 111 poz. 1194 i Nr 144 poz. 1615) po uzgodnieniu z Pomorskim Kuratorem Oświaty w Gdańsku i po zasięgnięciu opinii właściwych organów Rada Powiatu Człuchowskiego ustala, co następuje:

§ 1

Ustala się plan sieci publicznych szkół ponadgimna-

zjalnych w Powiecie Człuchowskim przewidzianych do funkcjonowania od 1 września 2002 r., który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyła się Uchwałą Nr XXIII/128/2001 Rady Powiatu Człuchowskiego z dnia 29 marca 2001r. w sprawie przyjęcia projektu sieci szkół ponadgimnazjalnych powiatu człuchowskiego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Człuchowskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie oraz Urzędów Gmin powiatu człuchowskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu
B. Luty

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXX/156/2001
Rady Powiatu Człuchowskiego
z dnia 27 grudnia 2001 r.

PLAN SIECI SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH POWIATU CZŁUCHOWSKIEGO

1. Zespół Szkół Technicznych w Człuchowie ul. Koszalińska 2 77-300 Człuchów:
 - liceum profilowane
 - technikum
 - zasadnicza szkoła zawodowa
2. Zespół Szkół Agrobiznesu w Człuchowie ul. Parkowa 2 77-300 Człuchów:
 - liceum profilowane
 - technikum
3. Liceum Ogólnokształcące w Człuchowie ul. Kusocińskiego 1 77-300 Człuchów:
 - liceum ogólnokształcące
 - liceum profilowane
4. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Człuchowie ul. Batorego 24 77-300 Człuchów:
 - zasadnicza szkoła zawodowa dla upośledzonych w stopniu lekkim.

1399

ROZPORZĄDZENIE Nr 1/2002 Wojewody Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2002 r.

w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na niektórych obszarach województwa pomorskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Inspekcji Weterynaryjnej (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 752 oraz z 2001 r. Nr 29, poz. 320, Nr 123, poz. 1350 i Nr 129, poz. 1438) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się następujące obszary za okręgi występowania wścieklizny i zagrożone wścieklizną:

- 1) w gminie Prabuty:
 - a) miejscowość Gonty,
 - b) miejscowość Górowychy,
 - c) miejscowość Rodowo,
 - d) miejscowość Rodowo Małe,
 - e) Kamienna,
 - f) Antonin,
 - g) Stankowo,
 - h) Obrzynowo,
 - i) Jakubowo,
- 2) obwody łowieckie Nr 86, 87 w granicach administracyjnych.

§ 2

Na obszarach określonych w § 1 nakazuje się:

- 1) umieszczenie w widocznych miejscach – na granicach okręgu – czytelne i trwałe tablice z napisem: „Okręg występowania wścieklizny u zwierząt”;
- 2) niezwłoczne zawiadomienie o każdym występowaniu wścieklizny u zwierząt najbliższego inspektoratu weterynarii, lecznicy dla zwierząt, urzędu gminy;
- 3) przeprowadzenie przeglądu na obszarach wymienionych w § 1 celem wyszukiwania zwierzyny padłej wskutek wścieklizny i dla potrzeb odstrzałów sanitarnych;
- 4) niezwłoczne zgłoszenie do badania służbie weterynaryjnej zwierząt pochodzących z odstrzałów sanitarnych lub padłych oraz zabezpieczenie ich do czasu przybycia urzędowego lekarza weterynarii w sposób wykluczający możliwość zakażenia ludzi i zwierząt.

Na obszarach określonych w § 1 zakazuje się:

- 1) urządzenie wszelkich polowań oraz odłowów zwierzyny łownej z wyjątkiem odstrzałów sanitarnych nakazanych przez właściwego Powiatowego Lekarza Weterynarii;
- 2) otwierania zwłok i zdejmowania skór ze zwierząt padłych i pochodzących z odstrzałów sanitarnych;
- 3) organizowania wycieczek do lasów;
- 4) wprowadzania do lasów psów i kotów.

§ 3

Zakazy i nakazy, o których mowa w § 2 obowiązują wszystkich mieszkańców lub przebywających czasowo na danym terenie, o którym mowa w § 1, a także użytkowników, właścicieli, zarządców gruntów, służbę leśną, zarządców lub dzierżawców obwodów łowieckich tamże.

§ 4

Wykonanie rozporządzenia powierza się Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Kwidzynie oraz terytorialnie właściwym organom gminnych władz samorządowych.

§ 5

Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia powierza się Pomorskiemu Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii dla województwa pomorskiego w Gdańsku.

§ 6

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania do wiadomości publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty, w drodze obwieszczenia na obszarach wymienionych w § 1.

§ 7

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

wz. Wojewody Pomorskiego
S. Kochanowski
Wicewojewoda Pomorski

1400

ROZPORZĄDZENIE Nr 6/2002

Wojewody Pomorskiego

z dnia 15 kwietnia 2002 r.

w sprawie uznania wściekłej zwierząt za wygaśnię, na niektórych obszarach województwa pomorskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5, 6 – ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Inspekcji Weterynaryjnej (Dz. U. z 1999 r. Nr 66, poz. 752 oraz z 2001 r. Nr 29, poz. 320, Nr 123, poz. 1350 i Nr 129, poz. 1438) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za wygaśnię wściekłej zwierząt występującej na terenach gminy Prabuty stosowanie do wydanego rozporządzenia w dniu 18 stycznia 2002 r.

§ 2

Traci moc rozporządzenie Wojewody Pomorskiego Nr 1/2002 z dnia 18 stycznia 2002 r. w sprawie zwalczania wściekłej, na niektórych obszarach województwa pomorskiego.

§ 3

1. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Bałtyckim oraz rozplakatowania w miejscach publicznych, w wymienionej w § 1 gminie.
2. Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

wz. Wojewody Pomorskiego
S. Kochanowski
Wicewojewoda Pomorski

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk