



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 19 listopada 2002 r.

Nr 77

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY GMINY LUZINO:

- 1665 — Nr XXXIV/236/02 z dnia 15 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia niektórych elementów wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy dotyczących zasad polityki czynszowej Gminy Luzino 3932
- 1666 — Nr XXXV/267/2002 z dnia 26 kwietnia 2002 r. w sprawie rozpatrywania sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2001 i udzielenia absolutorium Zarządowi Gminy 3934

UCHWAŁY RADY MIASTA GDYNI:

- 1667 — Nr XLI/1331/2002 z dnia 22 maja 2002 r. w sprawie zmiany Statutu Dzielnicy Babie Doły 3934
- 1668 — Nr XLIII/1359/02 z dnia 28 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni, obszar dawnego „Polifabu” 3936
- 1669 — Nr XLIII/1360/02 z dnia 28 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic Nowogrodzkiej i Pomorskiej 3942

UCHWAŁY:

- 1670 — Nr XXIX/470/2002 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 14 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi we wsi Nowa Cerkwie gm. Chojnice 3946
- 1671 — Nr 44/V/2002 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek: nr 22/25 we wsi Pawłowo, nr 87 we wsi Czerniewo, gmina Trąbki Wielkie 3948
- 1672 — Nr XLI/288/2002 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 28 czerwca 2002 r. zmieniająca Statut Powiatu Starogardzkiego, stanowiący załącznik do uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego 3950
- 1673 — Nr XLIV/209/02 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 października 2002 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Czarnem 3952
- 1674 — Nr XXX/236/2002 Rady Gminy Lipnica z dnia 20 września 2002 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości gmina Lipnica dla terenów położonych w miejscowościach: Borowy Młyn, Borzyszkowy, Brzeźno Szlacheckie, Brzozowo, Gliśno Wielkie, Karpno, Kiedrowice, Lipnica, Luboń, Łąkie, Mielno, Ostrowite, Osusznicza, Prądzona, Wojsk, Zapceń 3952
- 1675 — Nr XL/274/2002 Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 20 września 2002 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty wierzytelności powiatowych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, a także organów do tego uprawnionych 3994
- 1676 — Nr LIII/1651/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 września 2002 r. w sprawie określenia miesięcznej stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych w zasobach będących własnością Ogólnopolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdańsku 3995

- 1677 — Nr XXXIX/287/2002 Rady Miejskiej w Bytowie z dnia 27 lutego 2002 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Bytowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Bytowie 3995

ZARZĄDZENIE DYREKTORA URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI:

- 1678 — Nr 6 z dnia 21 października 2002 r. w sprawie ogłoszenia granic pasa technicznego od strony Zatoki Gdańskiej na terenie Powiatu Nowodworskiego 3996

ZARZĄDZENIA OKRĘGOWEGO INSPEKTORA RYBOŁÓWSTWA MORSKIEGO W GDYNI:

- 1679 — Nr 1 z dnia 21 października 2002 r. w sprawie określenia stałych obwodów ochronnych i obwodów ochronnych na czas określony 3996
- 1680 — Nr 2 z dnia 21 października 2002 r. w sprawie ochrony rybołówstwa, porządku przy połowach oraz oznakowania sprzętu rybackiego na Zalewie Wiślanym 3997
- 1681 — Nr 3 z dnia 21 października 2002 r. w sprawie okresów i wymiarów ochronnych organizmów morskich w wodach wewnętrznych Zatoki Gdańskiej 4000

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ:

- 1682 — Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 26 września 2002 r. w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XVIII/196/2000 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 23 lutego 2000 r. 4001

UCHWAŁA RADY GMINY DAMNICA:

- 1683 — Nr XXXII/215/02 z dnia 28 lutego 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/197/01 Rady Gminy Damnica z dnia 11 grudnia 2001 r. w sprawie opłat za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i za ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Damnica 4001

1665

**UCHWAŁA Nr XXXIV/236/02
Rady Gminy Luzino
z dnia 15 marca 2002 r.**

w sprawie uchwalenia niektórych elementów wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy dotyczących zasad polityki czynszowej Gminy Luzino.

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 21 ust 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733) oraz w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718; z 2001 r. Nr 46, poz. 499) Rada Gminy Luzino uchwala, co następuje:

§ 1

Artykuły powołane w niniejszej uchwale bez bliższego kreślenia oznaczają artykuły ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733).

§ 2

1. Ustala się zasady polityki czynszowej, które będą stanowić element wieloletniego programu gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Luzino.
2. Ustala się, że Gmina Luzino będzie prowadziła aktywną politykę czynszową, zmierzającą do urealnienia stawek czynszowych oraz przygotowania najemców lokali do wprowadzenia czynszu ekonomicznego.
3. Lokale stanowiące własność Gminy Luzino wchodziły w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy.

§ 3

1. Stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w budynkach wchodzących w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Luzino ustala Zarząd Gminy Luzino w formie uchwały na zasadach określonych w niniejszej uchwale oraz ustawie.
2. Do obliczenia wartości czynszu przyjmuje się iloczyn powierzchni użytkowej lokalu i stawki czynszu.
3. Czynsz, o którym mowa w § 3 pkt 1 i pkt 2 niniejszej uchwały opłacają najemcy lokali wymienionych w § 2 pkt 3 stanowiących Mieszkaniowy Zasób Gminy.
4. Przez pojęcie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego należy rozumieć powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących

mieszkalnym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy. Za powierzchnie użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału.

§ 4

1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego dla Gminy Luzino – w wysokości 50% najniższego czynszu obowiązującego w danym roku w Gminnym Zasobie Mieszkaniowym.
2. Przez pojęcie lokalu socjalnego – zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy – należy rozumieć lokal nadający się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, którego powierzchnia pokoi przypadająca na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m², a w wypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego 10 m². Lokal ten może być o obniżonym standardzie.
3. Czynniki podwyższające lub obniżające stawki czynszu, wymienione w załączniku do niniejszej uchwały, nie dotyczą czynszu za lokale socjalne.

§ 5

1. Ustala się, że stawka czynszu określona w § 3 pkt 1 niniejszej uchwały będzie różnicowana poprzez zastosowanie czynników podwyższających lub obniżających określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Najemca oprócz czynszu obowiązany jest do uiszczenia związanych z eksploatacją lokalu opłat niezależnych od właściciela, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług.
3. Przez pojęcie opłat niezależnych od właściciela rozumie się opłaty za dostawy do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 6

1. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu, jeśli dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu.
2. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, stawkę czynszu zmniejsza się zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
3. W przypadku podjęcia całego lub części lokalu, dokonanego za pisemną zgodą wynajmującego, stawkę czynszu podwyższa się o 100%.
4. Zmiana wysokości czynszu w przypadkach określonych w § 6 pkt 1 – 3 niniejszej uchwały następuje na podstawie protokołu sporządzonego przez wynajmującego.

§ 7

1. Czynsz i opłaty niezależne od właściciela najemcy wnoszą z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na wskazany przez wynajmującego rachunek, z wyjątkiem przypadków, gdy strony pisemnie ustaliły inną procedurę wnoszenia opłat.
2. Wynajmujący zobowiązany jest podwyższyć czynsz wypowiedając dotychczasową wysokość czynszu najpóźniej na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Luzino.

§ 9

Traci moc uchwała Rady Gminy Luzino Nr XXIV/157/00 z dnia 20 grudnia 2000 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

§ 10

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
T. Sirocki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIV/236/02
Rady Gminy Luzino
z dnia 15 marca 2002 r.

**CZNNIKI
podwyższające lub obniżające wartość użytkową
lokali wchodzących w skład
Mieszkaniowego Zasobu Gminy Luzino**

1. Ustala się następujące czynniki podwyższające stawkę bazową czynszu ze względu na wyposażenie lokalu w:

| Lp. | Czynniki podwyższające | Procent podwyższenia |
|-----|---|----------------------|
| 1. | Lokal o współczesnym standardzie, z centralnym ogrzewaniem obsługiwanym przez wynajmującego | o 120% |
| 2. | Lokal o współczesnym standardzie, z centralnym ogrzewaniem obsługiwanym przez najemców | o 100% |
| 3. | Wszystkie urządzenia, bez centralnego ogrzewania | o 80% |
| 4. | Z łazienką i WC, bez centralnego ogrzewania | o 60% |
| 5. | Tylko z łazienką lub WC | o 30% |
| 6. | Tylko z instalacją wodno – kanalizacyjną | o 0% |

2. Ustala się następujące czynniki obniżające czynsz ze względu na:

a) usytuowanie budynku:

1. Usytuowanie budynku w oddaleniu od środków komunikacji powyżej 1 km – 5%:

b) stan techniczny budynku:

1. Budynki o dużym stopniu zniszczenia, bardzo dawno nie remontowane – 10%

c) usytuowanie lokalu w budynku:

1. Lokale niekorzystnie usytuowane, mało naświetlone (np.: ciemne, z widokiem na niekorzystne otoczenie, położone od strony północnej, zaciemnione istniejącym drzewostanem) – 10%
2. Lokale o dużym stopniu zawilgocenia, zimne – 10%

3. Ustala się dodatkowe czynniki podwyższające, wpływające na wysokość czynszu:
- usytuowanie budynku:
 - Korzystne usytuowanie budynku np.: cicha ulica, zielen, widok na korzystne otoczenie + 5%
 - stan techniczny budynku:
 - Budynki zadbane, o wysokim standardzie pierwotnym + 10%
 - usytuowanie lokalu w budynku:
 - Lokal usytuowany na parterze lub pierwszym piętrze, naświetlony, w budynkach wybudowanych w ostatnich 20 latach + 10%
4. W przypadku, gdy usytuowanie budynku, stan techniczny budynku i usytuowanie lokalu w budynku w pełni nie odpowiada kryteriom wg niniejszego załącznika – powyższych współczynników nie uwzględnia się.
5. Dopuszcza się łączne stosowanie czynników obniżających lub podwyższających wartość użytkową lokali, przy czym łączna stawka czynszu nie może być niższa niż 80% stawki bazowej czynszu.
6. Wykonanie przez najemcę własnym kosztem i staraniem, elementu wyposażenia wymienionego w niniejszym załączniku – za zgodą wynajmującego i bez zwrotu poniesionych nakładów – stanowi podstawę do zaniechania stosowania podwyższonej stawki bazowej czynszu.

1666

UCHWAŁA Nr XXXV/267/2002 Rady Gminy Luzino z dnia 26 kwietnia 2002 r.

w sprawie rozpatrywania sprawozdania z wykonania budżetu za rok 2001 i udzielenia absolutorium Zarządowi Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4; art. 18a ust. 3 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 13 grudnia 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591) oraz w związku z art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014) a także art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2001 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych i innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718 z późn. zm.) i w związku z § 66 ust. 3, pkt 2 Statutu Gminy Luzino i § 46 Regulaminu Rady Gminy Rada Gminy Luzino uchwala, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu sprawozdania z wykonania budżetu gminy za rok 2001 udziela się absolutorium Zarządowi Gminy Luzino.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
T. Sirocki

1667

UCHWAŁA Nr XLI/1331/2002 Rady Miasta Gdyni z dnia 22 maja 2002 r.

w sprawie zmiany Statutu Dzielnicy Babie Doły.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), w związku ze Statutem Miasta Gdyni (t.j.: MRMG z 1999 r. Nr 26, poz. 426, z późn. zm.) – Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Statut Dzielnicy Babie Doły w brzmieniu, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchyla się Uchwałę Rady Miasta Gdyni XXVIII/462/96 z dnia 27 listopada 1996 r. (MRMG Nr 33/96, poz. 258).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdyni
S. Szwabski

Załącznik
do Uchwały Nr XLI/1331/2002
Rady Miasta Gdyni
z dnia 22 maja 2002 r.

Statut Dzielnicy Babie Doły

Postanowienia ogólne

§ 1

- Dzielnica Babie Doły jest Dzielnicą Miasta Gdyni i stanowi wspólnotę jej mieszkańców.
- Dzielnica Babie Doły zwana dalej Dzielnicą nie posiada osobowości prawnej.
- Dzielnica jest jednostką pomocniczą Miasta Gdyni zwanego dalej Miastem.
- Granice Dzielnicy określa Statut Miasta.

§ 2

Dzielnica organizuje przedsięwzięcia i wspiera inicjatywy swoich mieszkańców w zakresie poprawy warunków życia, zachowania porządku i bezpieczeństwa, edukacji, kultury, wypoczynku, rekreacji i ochrony zdrowia, pomocy społecznej, ochrony środowiska, utrzymania i rozwoju infrastruktury oraz inwestycji.

RADA DZIELNICY

§ 3

Rada Dzielnicy zwana dalej Radą jest organem uchwałodawczym Dzielnicy.

§ 4

Radę stanowią Radni Dzielnicy zwani dalej Radnymi.

§ 5

Liczbę Radnych, tryb ich wyboru, przypadki wygaśnięcia mandatu oraz zasady uzupełnienia składu Rady określa ustawa o samorządzie gminnym i Statut Miasta.

§ 6

1. Radni utrzymują stały kontakt z mieszkańcami Dzielnicy.
2. Radni współpracują z Radnymi Miasta.
3. Radni pracują na sesjach Rady oraz w powołanych przez Radę komisjach merytorycznych.

§ 7

Funkcje w Radzie pełnione są społecznie.

§ 8

Kadencja Rady trwa do końca odpowiedniej kadencji Rady Miasta.

§ 9

1. Na pisemny wniosek co najmniej 1/4 wyborców Dzielnicy Rada Miasta może rozwiązać Radę przed upływem jej kadencji.
2. Jeżeli Rada nie dokona wyboru wszystkich członków Zarządu Dzielnicy w terminie 6 miesięcy od daty ogłoszenia wyników wyborów przez Miejską Komisję Wyborczą, lub od momentu odwołania lub rezygnacji któregoś z jego członków – Rada ulega rozwiązaniu.
3. W przypadku rozwiązania Rady Dzielnicy w trybie określonym w ust. 2 nie przeprowadza się przedterminowych wyborów do Rady.

§ 10

Do właściwości Rady należy w szczególności:

- a) wybór i odwoływanie członków Zarządu Dzielnicy;
- b) konsultowanie Statutu Dzielnicy;
- c) występowanie do Rady Miasta z wnioskiem o zmianę Statutu Dzielnicy;
- d) przyjmowanie Regulaminu Rady;
- e) wybór komisji merytorycznych;
- f) występowanie do organów Miasta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji funkcji Miasta na terenie Dzielnicy;
- g) wydawanie opinii w sprawach Dzielnicy;
- h) współpraca z innymi radami dzielnic;
- i) występowanie do organów Miasta z uzasadnionymi wnioskami dotyczącymi uchwalania i realizacji budżetu Miasta w zakresie dotyczącym Dzielnicy;
- j) gospodarowanie przekazanymi przez Radę Miasta środkami finansowymi na zasadach określonych przez Zarząd Miasta poprzez przyjmowanie planu wykorzystania tych środków i przekazywanie go Radzie Miasta w celu zatwierdzenia;
- k) opiniowanie projektów planów zagospodarowania przestrzennego Dzielnicy oraz zmian do tych planów;
- l) występowanie do Rady Miasta z wnioskami w sprawie nazw ulic i placów.

§ 11

O ile statut nie stanowi inaczej, uchwały Rady podejmowane są zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 12

1. Rada obraduje i podejmuje uchwały na sesjach.
2. Sesje Rady odbywają się co najmniej raz na trzy miesiące.
3. Sesje Rady zwoływane są przez Zarząd Dzielnicy z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek co najmniej 1/4 składu Rady w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku.
4. W przypadku niedopełnienia przez Zarząd Dzielnicy wymogu zwołania sesji, jest ona zwoływana przez Przewodniczącą Rady Miasta.
5. Sesje Rady są protokołowane. Załącznikiem do protokołu jest lista obecności.
6. Zawiadomienie o sesji Radni otrzymują drogą pocztową.
7. Biuro Rady podaje do wiadomości publicznej termin, miejsce i planowany przedmiot obrad Rady w formie ogłoszenia w siedzibie Rady na co najmniej 7 dni przed datą rozpoczęcia sesji.

§ 13

1. Siedzibą Rady jest lokal położony na terenie Dzielnicy.
2. Koszty eksploatacji siedziby Rady pokrywa Urząd Miasta.
3. Obsługę biurową Rady zapewnia Urząd Miasta.

Zarząd Dzielnicy

§ 14

Zarząd Dzielnicy, zwany dalej Zarządem, jest organem wykonawczym Dzielnicy.

§ 15

W skład Zarządu wchodzi:

- a) Przewodniczący Rady, zwany dalej Przewodniczącym,
- b) dwaj Wiceprzewodniczący Rady, zwani dalej Wiceprzewodniczącymi,
- c) Sekretarz Rady, zwany dalej Sekretarzem.

§ 16

1. Rada wybiera ze swojego grona Przewodniczącą bezwzględną większością głosów składu Rady, w głosowaniu tajnym.
2. Dwaj Wiceprzewodniczący i Sekretarz wybierani są przez Radę spośród Radnych na wniosek Przewodniczącego, w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 17

1. Rada może odwołać Przewodniczącą większością 2/3 głosów składu Rady, w głosowaniu tajnym, na wniosek co najmniej 1/4 składu Rady.
2. Wniosek o odwołanie Przewodniczącego wymaga formy pisemnej i uzasadnienia.
3. Rezygnacja, odwołanie lub wygaśnięcie mandatu Przewodniczącego jest równoznaczne z odwołaniem całego Zarządu.
4. Rada może odwołać Wiceprzewodniczącą i Sekretarza na pisemny i uzasadniony wniosek Przewodniczącego lub co najmniej 1/4 składu Rady, w głosowaniu tajnym, zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Rady.

5. Przewodniczący składa ewentualną rezygnację na ręce Przewodniczącego Rady Miasta, natomiast Wiceprzewodniczący i Sekretarz na ręce Przewodniczącego z poinformowaniem Przewodniczącego Rady Miasta.

§ 18

1. Przewodniczący organizuje pracę i przewodniczy sesjom Rady oraz posiedzeniom Zarządu.
2. W razie niemożności wykonywania swoich funkcji Przewodniczący przekazuje swoje obowiązki jednemu z Wiceprzewodniczących.
3. W przypadku niedopełnienia wymogów ust. 2 Rada i Zarząd wybierają każdorazowo ze swojego grona przewodniczącego sesji lub posiedzenia, który przewodniczy sesji Rady lub posiedzeniu Zarządu.
4. Przewodniczący korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd działa do dnia wyboru nowego Zarządu.
2. W przypadku, gdy Rada nie zostanie wybrana, Zarząd działa nie dłużej niż 6 miesięcy od daty wyborów do rad dzielnic.

§ 20

Członkostwa w Zarządzie nie można łączyć z mandatem Radnego Miasta.

§ 21

1. Do właściwości i zadań Zarządu należy:
 - a) przygotowywanie i zwoływanie sesji Rady;
 - b) wykonywanie uchwał Rady;
 - c) reprezentowanie Dzielnicy wobec Rady Miasta, Zarządu Miasta, Urzędu Miasta oraz innych urzędów, instytucji i organizacji w zakresie wynikającym z niniejszego Statutu i uchwał Rady;
 - d) prowadzenie korespondencji Rady;
 - e) kierowanie pracą Biura Rady;
 - f) składanie sprawozdań Radzie z działalności Zarządu.

§ 22

1. Zarząd pracuje na posiedzeniach przy obecności co najmniej 3 członków.
2. Uchwały Zarządu podejmowane są zwykłą większością głosów.
3. Posiedzenie Zarządu zwołuje Przewodniczący z własnej inicjatywy lub na wniosek członka Zarządu.
4. W posiedzeniach Zarządu mogą brać udział inne osoby zaproszone lub wyznaczone przez członków Zarządu do referowania spraw związanych z tematyką posiedzeń.
5. Posiedzenia Zarządu są protokołowane.

Gospodarka Finansowa

§ 23

Nadzór nad gospodarką finansową Dzielnicy sprawuje Zarząd Miasta.

§ 24

1. Środki finansowe na działalność Dzielnicy pochodzą z budżetu Miasta.

2. W budżecie Miasta wyodrębnia się środki finansowe na działalność statutową Dzielnicy w wysokości ustalonej na jednego mieszkańca co roku w odrębnej uchwale Rady Miasta.

3. Wielkość tych środków jest określona według liczby stałych mieszkańców Dzielnicy w dniu 31 sierpnia roku poprzedzającego.

§ 25

W przypadku rozwiązania Rady lub gdy Rada nie uchwali planu wykorzystania środków, o których mowa w § 24 ust. 1, środki te zostają wykorzystane na potrzeby Dzielnicy na podstawie decyzji Zarządu Miasta.

Postanowienia końcowe

§ 26

W przypadku powstania sporu między dzielnicami rozstrzygnięcia wiążące podejmuje Rada Miasta po uprzednim przeprowadzeniu mediacji.

§ 27

Szczegółowy tryb funkcjonowania i obrad Rady, jej komisji oraz Zarządu określa Regulamin Rady.

§ 28

Zmiany niniejszego Statutu dokonywane są przez Radę Miasta na wniosek Rady Dzielnicy lub z inicjatywy Rady Miasta po konsultacji z Radą Dzielnicy.

1668

UCHWAŁA Nr XLIII/1359/02 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni, obszaru dawnego „Polifarbu”.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9, art. 10 ust. 1, 2 i 3, art. 11, art. 18 ust. 1 i 2 oraz art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 66, poz. 558) Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni, obszaru dawnego „Polifarbu”, oznaczony numerem ewidencyjnym 1704, obejmujący obszar o powierzchni 36,80 ha, którego granice prowadzą:

- od strony północno – zachodniej wzdłuż ulicy Chwaszczyńskiej,
- od strony północno – wschodniej wzdłuż terenów leśnych,
- od strony południowo – wschodniej wzdłuż terenów leśnych, obejmując fragment ulicy Starochwaszczyńskiej,

— od strony południowo – zachodniej wzdłuż ulicy projektowanej.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 11 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolem dwucyfrowym od 01 do 11 oraz ich przeznaczenie w/g klasyfikacji strefowej. Strefę funkcyjną stanowi część obszaru miasta, teren lub tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, w obrębie których obowiązują te same zasady zagospodarowania pod określoną grupę funkcji, oznaczoną literami lub literami i cyframi.

Tereny przemysłu i składów.

PS – Strefa produkcyjno – usługowo – składowa.

Strefa PS obejmuje wszelkie usługi komercyjne w tym stacje paliw, usługi motoryzacyjne i rzemiosło produkcyjne, magazyny, składy, hurtownie oraz działalność produkcyjną pod warunkiem, że dana działalność i zastosowane technologie uniemożliwiają powstanie zagrożeń dla środowiska i życia ludzi nawet w przypadku awarii, poza przemysłem wymagającym składowania dużych ilości materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem, produkcją o znacznej skali uciążliwości wynikającej ze skali produkcji, ilości przewozów koniecznych dla tej produkcji, generacji ruchu, emisji zanieczyszczeń oraz ilości odpadów poprodukcyjnych. Dozwolona jest lokalizacja mieszkań integralnie związanych z prowadzoną działalnością komercyjną.

PP – Przemysł.

Strefa produkcji wielkotowarowej i produkcji o znacznym stopniu uciążliwości związanej z dużymi przewozami, emisją zanieczyszczeń, hałasem, znacznymi polami elektromagnetycznymi, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych, itp.

Dopuszczone są wszelkie usługi komercyjne z zakresu strefy PS.

KS – Tereny urządzeń transportu samochodowego, obiekty i urządzenia obsługi transportu samochodowego: parkingi, garaże, stacje paliw.

Komunikacja i transport:

KX – Wydzielone ciągi piesze i pieszo-jezdne i rowerowe

KD – Drogi i ulice dojazdowe

KL – Drogi i ulice lokalne

Uwaga: W każdej strefie dopuszcza się lokalizację małych obiektów infrastruktury technicznej obsługujących daną strefę oraz sieci podziemnych infrastruktury miejskiej.

2. Funkcja uzupełniająca (uzupełnienie przeznaczenia podstawowego) jest to funkcja wyraźnie incydentalna, występująca w związku z funkcją podstawową, nie zaś jako funkcja odrębna, mogąca występować samodzielnie. Musi być zrealizowana na tej samej działce budowlanej, co funkcja podstawowa, której towarzyszy, chyba, że regulacje w karcie terenu stanowią inaczej.
3. Zakres funkcji dopuszczonych w danej strefie może być ograniczony regulacjami zawartymi w karcie danego terenu w § 3 ust. 2.
4. Uściślenie warunków zagospodarowania oraz określenie dopuszczalnego sposobu kształtowania zabudowy, dla poszczególnych wydzielonych terenów, zawarte są w kartach terenów w § 3 ust. 2.

§ 3

1. Wyjaśnienie pojęć użytych w „kartach terenów”:
 - 1) wskaźnik intensywności zabudowy – to stosunek powierzchni ogólnej budynków do powierzchni działki budowlanej,
 - 2) powierzchnia ogólna budynków – to suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków znajdujących się na danym terenie liczona w zewnętrznym obrysie murów,
 - 3) dopuszczalna wysokość zabudowy – to wysokość od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów, w metrach (budynek lub budowla nie powinna przekraczać dopuszczalnej wysokości w żadnym punkcie naturalnego terenu),
 - 4) linie zabudowy określone planem nie dotyczą okapów i gzymsów wysuniętych nie więcej niż 0,5 m oraz balkoników i loggii wysuniętych nie więcej niż 1,0 m,
 - 5) powierzchnia biologicznie czynna – to powierzchnia niezabudowana i nieutwardzona pokryta roślinnością urządzoną, naturalną lub wodą,
 - 6) wymagania parkingowe – to wymagana minimalna liczba miejsc postojowych, którą należy zapewnić na terenie działki budowlanej lub w pobliżu – na terenie, do którego inwestor ma tytuł prawny,
 - 7) stawka procentowa – to jednorazowa opłata wnoszona na rzecz gminy, określona w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, na zasadach określonych w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Karty terenów:

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704

- 1) NUMER TERENU: 01 2) POWIERZCHNIA: 12,90 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
— PP – PRZEMYSŁ
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:
 - a) wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,6,
 - b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 15 m, a w obszarze wyróżnionym na rysunku planu – do 21 m,
 - c) rodzaj dachu – nachylenie połaci dachowych do 20%,
 - d) powierzchnia zabudowy – do 35% powierzchni działki budowlanej,
 - e) linie zabudowy:
— nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 - a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 20% powierzchni działki,
 - b) wymagania parkingowe: w ilościach minimum:
— 3 miejsca postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług,
— 2 miejsca postojowe na 1 punkt usługowy,
— 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych,
— dodatkowo wg wymogów technologicznych,

- c) inne – przez teren przebiega pas obsługi technicznej wyłączony z możliwości zabudowy (jak na rysunku planu).
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY:
- a) drogi – dojazd od ulicy Chwaszczyńskiej, ulicami lokalnymi: 06.KL, 07.KL, 08.KL i ulicą dojazdową 10.KD,
 - b) woda – z projektowanej sieci w ulicy zbiorczej KZ (przedłużenie ulicy Rdestowej) poza granicami planu,
 - c) ścieki sanitarne – do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej,
 - d) wody opadowe – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po uprzednim zretencjonowaniu (zbiornik lub retencja terenowa) i podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych,
 - e) gaz – z istniejącej sieci gazowej,
 - f) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych lokalnych źródeł ciepła; dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła w przypadku inwestora, który wymaga z racji stosowanej technologii produkcji innego nośnika ciepła np. para wodna, olej termiczny, woda grzewcza o temperaturze powyżej 135°C itp. lub inwestora innego, jeżeli przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,
 - g) elektroenergetyka – z sieci elektroenergetycznej,
 - h) usuwanie odpadów – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
- a) minimalna powierzchnia działki – 3500 m², nie dotyczy wydzieleń obiektów infrastruktury technicznej.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
- a) wymagany pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej od strony ulicy Chwaszczyńskiej o szerokości min. 10 m (zieleń wielogatunkowa z dużym udziałem gatunków iglastych),
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
- a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 10) SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 11) STAWKA PROCENTOWA: 30%
- 12) INNE ZAPISY:
- a) inne zapisy stanowiące:
 - dopuszcza się zachowanie istniejących bocznic kolejowych,
 - dopuszcza się dojazd poprzez strefę 05.KS,
 - eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.
 - b) zalecenia:
 - zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu.
- KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704**
- 1) NUMER TERENU: 02 2) POWIERZCHNIA: 4,58 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
— PP – PRZEMYSŁ
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:
- a) intensywność zabudowy – do 0,6,
 - b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 15 m,
 - c) rodzaj dachu – nachylenie połaci dachowych do 20%,
 - d) powierzchnia zabudowy – do 35% powierzchni działki budowlanej,
 - e) linie zabudowy:
 - nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
- a) powierzchnia biologicznie czynna – min. 20% powierzchni działki,
 - b) wymagania parkingowe: w ilościach minimum:
 - 3 miejsca postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług,
 - 2 miejsca postojowe na 1 punkt usługowy,
 - 1 miejsce postojowe na każdym 4 zatrudnionych,
 - c) inne – przez teren przebiega pas obsługi technicznej wyłączony z możliwości zabudowy (jak na rysunku planu).
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY:
- a) drogi – dojazd od ulic lokalny: 07.KL, 08.KL oraz od ulicy dojazdowej 10.KD,
 - b) woda – z projektowanej sieci w ulicy zbiorczej KZ (przedłużenie ulicy Rdestowej) poza granicami planu,
 - c) ścieki sanitarne – do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej,
 - d) wody opadowe – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po uprzednim zretencjonowaniu (zbiornik lub retencja terenowa) i podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych,
 - e) gaz – z istniejącej sieci gazowej,
 - f) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych lokalnych źródeł ciepła; dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła w przypadku inwestora, który wymaga z racji stosowanej technologii produkcji innego nośnika ciepła np. para wodna, olej termiczny, woda grzewcza o temperaturze powyżej 135°C itp. lub inwestora innego, jeżeli przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,
 - g) elektroenergetyka – z sieci elektroenergetycznej,
 - h) usuwanie odpadów – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
- a) minimalna powierzchnia działki – 3500 m², nie dotyczy wydzieleń obiektów infrastruktury technicznej.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
- a) zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
- a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.

- 10) SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
 11) STAWKA PROCENTOWA: 30%
 12) INNE ZAPISY:
 a) inne zapisy stanowiące:
 — dopuszcza się zachowanie istniejących bocznic kolejowych,
 — eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.
 b) zalecenia: zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704

- 1) NUMER TERENU: 03 2) POWIERZCHNIA: 9,74 ha
 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
 — PS – STREFA PRODUKCYJNO -USŁUGOWO -SKŁADOWA
 a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczalnych w strefie:
 — wyklucza się funkcję mieszkaniową.
 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:
 a) intensywność zabudowy – do 0,4,
 b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 12 m,
 c) rodzaj dachu – nachylenie połaci dachowych do 20%,
 d) powierzchnia zabudowy – do 25% powierzchni działki budowlanej,
 e) linie zabudowy:
 — nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu.
 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 a) powierzchnia biologicznie czynna min. 30%,
 b) wymagania parkingowe: w ilościach minimum:
 — 3 miejsca postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług,
 — 2 miejsca postojowe na 1 punkt usługowy,
 — 1 miejsce postojowe na każdych 4 zatrudnionych,
 — dodatkowo wg wymogów technologicznych,
 c) inne – przez teren przebiega pas obsługi technicznej wyłączony z możliwości zabudowy (jak na rysunku planu).
 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY:
 a) drogi – dojazd od ulicy lokalnej 07 KL,
 b) woda – z projektowanej sieci w ulicy zbiorczej (przedłużenie ulicy Rdestowej) poza granicami planu,
 c) ścieki sanitarne – do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej,
 d) wody opadowe – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po przednim zretencjonowaniu (zbiornik lub retencja terenowa) i podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych,
 e) gaz – z istniejącej sieci gazowej,
 f) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych lokalnych źródeł ciepła; dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła w przypadku inwestora, który wymaga z racji stosowanej technologii produkcji innego nośnika ciepła np. para wodna, olej termiczny, woda grzewcza o temperaturze

powyżej 135°C itp. lub inwestora innego, jeżeli przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,

- g) elektroenergetyka – z sieci elektroenergetycznej,
 h) usuwanie odpadów – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich nieszkodliwiania lub odzysku.
 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
 a) minimalna powierzchnia działki 3500 m², nie dotyczy wydziełów obiektów infrastruktury technicznej.
 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
 a) zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu,
 b) wymagany pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej od strony ul. Chwaszczyńskiej i Starochwaszczyńskiej o szerokości min. 10 m oraz zachowanie istniejącego pasa zieleni wzdłuż granicy otuliny Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (jak na rysunku planu),
 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
 a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
 10) SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
 11) STAWKA PROCENTOWA: 30%
 12) INNE ZAPISY:
 a) inne zapisy stanowiące:
 — wymagana rekultywacja (likwidacja) składowiska gruzu i innych odpadów,
 — dopuszcza się zachowanie istniejących bocznic kolejowych,
 — eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704

- 1) NUMER TERENU: 04 2) POWIERZCHNIA: 4,34 ha
 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
 — PS – STREFA PRODUKCYJNO -USŁUGOWO -SKŁADOWA
 a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczalnych w strefie:
 — wyklucza się funkcję mieszkaniową.
 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:
 a) intensywność zabudowy – do 0,4,
 b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 12 m,
 c) rodzaj dachu – nachylenie połaci dachowych do 20%,
 d) powierzchnia zabudowy – do 25% powierzchni działki budowlanej,
 e) linie zabudowy:
 — nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu.
 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
 a) powierzchnia biologicznie czynna min. 30%,
 b) wymagania parkingowe: w ilościach minimum:
 — 3 miejsca postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług,

- 2 miejsca postojowe na 1 punkt usługowy,
 - 1 miejsce postojowe na każdym 4 zatrudnionych,
 - dodatkowo wg wymogów technologicznych,
 - c) inne – przez teren przebiega pas obsługi technicznej wyłączony z możliwości zabudowy (jak na rysunku planu).
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY:
- a) drogi – dojazd od ulicy lokalnej 07.KL,
 - b) woda – z projektowanej sieci w ulicy zbiorczej (przedłużenie ulicy Rdestowej) poza granicami planu,
 - c) ścieki sanitarne – do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej,
 - d) wody opadowe – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po uprzednim zretencjonowaniu (zbiornik lub retencja terenowa) i podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych,
 - e) gaz – z istniejącej sieci gazowej,
 - f) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych lokalnych źródeł ciepła; dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła w przypadku inwestora, który wymaga z racji stosowanej technologii produkcji innego nośnika ciepła np. para wodna, olej termiczny, woda grzewcza o temperaturze powyżej 135°C itp. lub inwestora innego, jeżeli przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,
 - g) elektroenergetyka – z sieci elektroenergetycznej,
 - h) usuwanie odpadów – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
- a) minimalna powierzchnia działki 3500 m², nie dotyczy wydzieleń obiektów infrastruktury technicznej.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
- a) zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu,
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
- a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 10) SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 11) STAWKA PROCENTOWA: 30%
- 12) INNE ZAPISY:
- a) inne zapisy stanowiące:
 - dopuszcza się zachowanie istniejących bocznic kolejowych,
 - eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704**

- 1) NUMER TERENU: 05 2) POWIERZCHNIA: 0,80 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU:
 - KS – TERENY URZĄDZEŃ TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO – PARKINGI
 - Parking do obsługi terenu 01.PP.

- a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dopuszczalnych w strefie – wyklucza się garaże i stacje paliw.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY – nie dotyczy.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
- a) wymagania parkingowe – minimum 100 miejsc postojowych,
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY:
- a) drogi – dojazd od ulicy 06.KL,
 - b) woda – nie dotyczy,
 - c) ścieki sanitarne – nie dotyczy,
 - d) wody opadowe – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych,
 - e) gaz – nie dotyczy,
 - f) ogrzewanie – nie dotyczy,
 - g) elektroenergetyka – z sieci elektroenergetycznej,
 - h) usuwanie odpadów – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI: nie ustala się
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
- a) zalecane zachowanie istniejącego drzewostanu.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
- a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 10) SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 11) STAWKA PROCENTOWA: 30%
- 12) INNE ZAPISY:
- a) inne zapisy stanowiące:
 - dopuszcza się dojazd do terenu 01.PP.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704
DLA DRÓG I ULIC**

- 1) NUMER TERENU: 06 2) POWIERZCHNIA: 0,96 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
 - KL1/2 ULICA LOKALNA z pętlą autobusową i przystankiem.
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH: jak na rysunku planu, minimum 25 m w tym pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej od strony ul. Chwaszczyńskiej o szerokości 10 m, szerokość jezdni 7 m,
- 5) PARKINGI: nie ustala się
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
 - a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
 - a) odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY:

- a) inne zapisy stanowiące:
—wymagana przebudowa wjazdu na teren 01.PP.

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704
DLA DRÓG I ULIC**

- 1) NUMER TERENU: 07 2) POWIERZCHNIA: 1,38 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
—KL 1/2 – ULICA LOKALNA
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
15 m, szerokość jezdni 7 m.
- 5) PARKINGI: bez zatok postojowych
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
a) odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY: nie ustala się

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704 DLA DRÓG I ULIC

- 1) NUMER TERENU: 08 2) POWIERZCHNIA: 0,80 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
—KL 1/2 – ULICA LOKALNA
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
15 m, szerokość jezdni 7 m.
- 5) PARKINGI: bez zatok postojowych
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
a) odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY: nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704
DLA DRÓG I ULIC**

- 1) NUMER TERENU: 09 2) POWIERZCHNIA: 0,28 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
—KL 1/2 – ULICA LOKALNA
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
15 m, szerokość jezdni 7 m.

- 5) PARKINGI: bez zatok postojowych
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
a) odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY:
a) inne zapisy stanowiące
—w ulicy Starochwaszczyńskiej od strony lasu przewidzieć ciąg pieszo-rowerowy

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704
DLA DRÓG I ULIC**

- 1) NUMER TERENU: 10 2) POWIERZCHNIA: 0,62 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
—KD 1/2 – ULICA DOJAZDOWA
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
15 m, szerokość jezdni 7 m.
- 5) PARKINGI: bez zatok postojowych
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE:
a) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) obowiązuje zgłoszenie odkrycia do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
a) odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji deszczowej z podczyszczeniem w osadnikach i separatorach substancji ropopochodnych.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY: nie ustala się

**KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1704
DLA DRÓG I ULIC**

- 1) NUMER TERENU: 11 2) POWIERZCHNIA: 0,40 ha
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM:
—KX – WYDZIELONY CIĄG PIESZO-ROWEROWY
—realizacja za zgodą zarządcy terenu
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
min. 6 m, jak na rysunku planu
- 5) PARKINGI: bez zatok postojowych
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE: nie ustala się
- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA: nie ustala się
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się
- 9) STAWKA PROCENTOWA – 0%
- 10) INNE ZAPISY: nie ustala się

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni, obszaru dawnego „Polifarbu” w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Na rysunku planu zawarto następujące obowiązujące ustalenia planu:
 - 1) granice planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia identyfikacyjne oraz przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) obszar dopuszczalnej wysokości zabudowy do 21,0 m,
 - 6) pasy obsługi technicznej,
 - 7) pasy zieleni izolacyjno-krajobrazowej,
 - 8) kierunki wyróżnionych ciągów pieszo-jezdných.Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informacje lub zalecenia i nie są ustaleniami planu.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Gdyni do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu jej oceny zgodności z prawem,
- 2) skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 3) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gdyni.

§ 6

Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gdyni, zatwierdzony uchwałą Nr XXII/115/88 Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni z 4 lutego 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 13, poz. 91), w granicach objętych niniejszym planem.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdyni
S. Szwabski

1669

UCHWAŁA Nr XLIII/1360/02
Rady Miasta Gdyni
z dnia 28 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic Nowogrodzkiej i Pomorskiej.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9, art. 10, art. 11, art. 18 ust. 1 i 2 oraz art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i

Nr 154, poz. 1804), art. 18, ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558), Rada Miasta Gdyni uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic Nowogrodzkiej i Pomorskiej, oznaczony numerem 1002 obejmujący obszar o powierzchni 1,3 ha, którego granice przebiegają:

- od północy: wzdłuż ul. Nowogrodzkiej,
- od wschodu: wzdłuż ul. Pomorskiej,
- od południa wzdłuż południowej granicy działek nr: 74, 344/71 i 361/71,
- od zachodu: wzdłuż zachodniej granicy działek nr: 74 i 361/71.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 7 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolem dwucyfrowym od 01 do 07 oraz ich przeznaczenie wg klasyfikacji strefowej. Strefę funkcyjną stanowi część obszaru miasta, teren lub tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, w której obowiązują te same zasady zagospodarowania pod określoną grupę funkcji, oznaczoną literami lub literami i cyframi.

Tereny mieszkaniowe.

MN2 – Domy jedno- lub dwurodzinne, wolnostojące lub bliźniacze.

Dopuszcza się lokalizację obiektów usług osiedlowych, stanowiących uzupełnienie funkcji mieszkaniowej i zakłócającej jej.

MN3 – Zabudowa jednorodzinna i małe domy mieszkalne.

Strefa obejmuje wszelkie formy zabudowy jednorodzinnej i małe domy mieszkalne do 4 mieszkań.

Dopuszcza się lokalizację obiektów usług osiedlowych, stanowiących uzupełnienie funkcji mieszkaniowej i nie zakłócającej jej.

Lasy i zieleń.

ZP – Zieleń parkowa.

Podstawowe przeznaczenie terenów pod zieleń parkową, skwery i zieleńce, ogrody botaniczne i zoologiczne.

Dozwolona jest lokalizacja związanych z tym przeznaczeniem pojedynczych obiektów kultury, parkingów, obiektów sportu i rekreacji.

Komunikacja i transport.

KX – Wydzielone ciągi piesze, pieszo-jezdne i rowerowe.

KD – Drogi i ulice dojazdowe.

KS – Tereny urządzeń transportu samochodowego, obiekty i urządzenia obsługi transportu samochodowego: parkingi, garaże, stacje paliw.

Uwaga: W każdej strefie dopuszcza się lokalizację małych obiektów infrastruktury technicznej obsługujących daną strefę oraz sieci podziemnych infrastruktury miejskiej, za wyjątkiem stacji bazowej telefonii komórkowej.

2. Funkcja uzupełniająca (uzupełnienie przeznaczenia podstawowego) jest to funkcja wyraźnie incydentalna, wy-

stępująca w związku z funkcją podstawową, nie zaś jako funkcja odrębna, mogąca występować samodzielnie. Musi być zrealizowana na tej samej działce budowlanej, co funkcja podstawowa, której towarzyszy, chyba, że regulacje w karcie terenu stanowią inaczej.

3. Uściślenie warunków zagospodarowania oraz określenie dopuszczalnego sposobu kształtowania zabudowy, dla poszczególnych wydzielonych terenów zawarte są w kartach terenów w § 3 ust 2.

§ 3

1. Wyjaśnienie pojęć użytych w „kartach terenów”:

- 1) wskaźnik intensywności zabudowy – to stosunek powierzchni ogólnej budynków do powierzchni działki budowlanej.
- 2) powierzchnia ogólna budynków – to suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków znajdujących się na danym terenie liczona w zewnętrznym obrębie murów,
- 3) dopuszczalna wysokość zabudowy – od naturalnej warstwy terenu do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów, w metrach (budynek lub budowla nie powinna przekraczać dopuszczalnej wysokości w żadnym punkcie naturalnego terenu),
- 4) linie zabudowy – określone planem nie dotyczą okapów i gzymsów wysuniętych nie więcej niż 0,5 m oraz balkonów lub loggii wysuniętych nie więcej niż 1,0 m,
- 5) powierzchnia biologicznie czynna – powierzchnia niezabudowana i nieutwardzona pokryta roślinnością urządzoną, naturalną lub wodą,
- 6) procent pokrycia działki zabudową – to stosunek, wyrażony w procentach, powierzchni zabudowanej do powierzchni działki budowlanej,
- 7) wymagania parkingowe – wymagana minimalna liczba miejsc postojowych, którą należy zapewnić na terenie działki budowlanej lub w pobliżu – na terenie, do którego inwestor ma tytuł prawny,
- 8) stawka procentowa – jednorazowa opłata wnoszona na rzecz gminy, określona w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, na zasadach określonych w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Karty terenów:

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002

- 1) NUMER TERENU 01 2) POWIERZCHNIA 0,24 ha
3) PRZEZNACZENIE TERENU
— MN3 – ZABUDOWA JEDNORODZINNA I MAŁE DOMY MIESZKALNE.
- a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dozwolonych w strefie:
— wyklucza się zabudowę bliźniaczą i szeregową.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
- a) wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,5,
 - b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 12,0 m, do 3 kondygnacji nadziemnych,
 - c) linie zabudowy:
— nieprzekraczalne linie zabudowy: od 5,0 do 8,0 m – zgodnie z rysunkiem planu.

5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- a) procent powierzchni biologicznie czynnej – min. 50%,
 - b) procent pokrycia działki zabudową – do 20% powierzchni działki,
 - c) wymagania parkingowe:
— min. 1,5 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
— 2 miejsca postojowe na 1 punkt handlowy, usługowy,
— 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
— 1 miejsce postojowe na każde 4 osoby zatrudnione,
 - d) udogodnienia urbanistyczne:
— na zakończeniu ciągu pieszo-jezdnego, drogi wewnętrznej 06KX należy wykonać plac do zawracania samochodów o wymiarach nie mniejszych niż 12,5 x 12,5m,
 - e) do projektu budowlanego należy wykonać w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej lub geotechnicznej, szczegółowe badania warunków posadowienia obiektów oraz zabiegów chroniących stabilność skarp.
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURA
- a) drogi – dojazd ciągiem pieszo-jezdnym – drogą wewnętrzną 06.KX lub od strony ul. Mazurskiej,
 - b) woda – z sieci wodociągowej,
 - c) elektryczność – z sieci elektroenergetycznej,
 - d) gaz – z sieci gazowej,
 - e) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych źródeł ciepła, dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła, jeżeli inwestor przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,
 - f) ścieki sanitarne – do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - g) wody opadowe – do sieci kanalizacji deszczowej,
 - h) usuwanie odpadów stałych – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich nieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
— dopuszcza się podział terenu na 2 działki budowlane linią stanowiącą przedłużenie wschodniej granicy działki nr 315/78 pod warunkiem zapewnienia dojazdu do wydzielonej działki.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
- a) wartościowe drzewa podlegają bezwzględnej ochronie,
 - b) w przypadku wykonywania wykopów w odległości mniejszej niż 3,0 m od pnia drzewa, stosować zabiegi minimalizujące kolizje z systemem korzeniowym drzew (np. wykopy ręczne, osłanianie korzeni),
 - c) pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu teren zalicza się do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE
— nie ustala się.
- 10) SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
- 11) STAWKA PROCENTOWA
30%
- 12) INNE ZAPISY

- a) dla oceny zgodności projektowanych obiektów z otaczającą zabudową ustala się obowiązek przedstawienia w ramach projektu budowlanego ich sylwet z uwzględnieniem ekspozycji od strony ul. Nowogrodzkiej i Pomorskiej, ukształtowania terenu, zabudowy istniejącej i projektowanej (posiadającej pozwolenie na budowę) oraz elementów małej architektury.
- b) przez teren przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia, oznaczona na rysunku planu
— przełożenie gazociągu należy uzgodnić z gestorem sieci,
- c) zakaz makroniwelacji w obrębie skarp.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002

- 1) NUMER TERENU 02 2) POWIERZCHNIA 0,16 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU
— MN2 – DOMY JEDNO- LUB DWURODZINNE, WOLNOSTOJĄCE LUB BLIŹNIACZE.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
 - a) intensywność zabudowy – do 0,5,
 - b) dopuszczalna wysokość zabudowy – do 12,0 m, do 3 kondygnacji nadziemnych,
 - c) linie zabudowy:
— nieprzekraczalne linie zabudowy: 6,0 m od wschodniej granicy działki – zgodnie z rysunkiem planu, z możliwością wycofania ściany frontowej nie więcej niż 2m od linii zabudowy,
 - d) dachy płaskie.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - a) procent powierzchni biologicznie czynnej – min. 50%,
 - b) procent pokrycia działki zabudową – do 20% powierzchni działki,
 - c) wymagania parkingowe:
— min. 1,5 miejsca postojowe na 1 mieszkanie,
— 2 miejsca postojowe na 1 punkt handlowy, usługowy,
— 3 miejsca postojowe na każde 100m² powierzchni użytkowej,
— 1 miejsce postojowe na każde 4 osoby zatrudnione.
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURĄ
 - a) drogi – dojazd od ul. Pomorskiej,
 - b) woda – z sieci wodociągowej,
 - c) elektryczność – z sieci elektroenergetycznej,
 - d) gaz – z sieci gazowej,
 - e) ogrzewanie – z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innych nieemisyjnych źródeł ciepła, dopuszcza się niskoemisyjne źródła ciepła, jeżeli inwestor przedłoży analizę techniczno-ekonomiczną uzasadniającą racjonalność wprowadzenia danego źródła ciepła,
 - f) ścieki sanitarne – do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - g) wody opadowe – do sieci kanalizacji deszczowej,
 - h) usuwanie odpadów stałych – selekcjonowanie i wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
— nie ustala się.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
 - a) wartościowe drzewa podlegają bezwzględnej ochronie,
 - b) w przypadku wykonywania wykopów w odległości mniejszej niż 3,0 m od pnia drzewa, stosować

zabiegi minimalizujące kolizje z systemem korzeniowym drzew (np. wykopy ręczne, ostaniecie korzeni),

- c) pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu teren zalicza się do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE
— nie ustala się.
- 10) SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
- 11) STAWKA PROCENTOWA
30%.
- 12) INNE ZAPISY
 - a) dla oceny zgodności projektowanych obiektów z otaczającą zabudową ustala się obowiązek przedstawienia w ramach projektu budowlanego ich sylwet z uwzględnieniem ekspozycji od strony ul. Pomorskiej, ukształtowania terenu, zabudowy istniejącej i projektowanej (posiadającej pozwolenie na budowę) oraz elementów małej architektury.
 - b) przy sytuowaniu budynków wymagane jest dostosowanie bryły budynku do rzeźby terenu,
 - c) przez teren przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia, oznaczona na rysunku planu
— przełożenie gazociągu należy uzgodnić z gestorem sieci,
 - d) zaleca się zachowanie historycznych podziałów własnościowych.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002

- 1) NUMER TERENU 03 2) POWIERZCHNIA 0,31 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU
— ZP – ZIELEŃ PARKOWA.
 - a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dozwolonych w strefie:
— wyklucza się lokalizację ogrodów botanicznych, zoologicznych oraz parkingów.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
— zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury dla obsługi rekreacji jak np. miejsca wypoczynku, zadaszenia jako schronienia przed deszczem oraz inwestycji typu place zabaw, małe boiska do gier i zabaw itp.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - a) ustala się obowiązek utrzymania i realizacji zieleni (drzewa, krzewy) utrzymującej skarpę,
 - b) dopuszcza się możliwość użytkowania terenu przez mieszkańców projektowanej zabudowy na terenie 01.MN3 lub 01.MN3 i 02.MN2 w przypadku wspólnego zagospodarowania tych dwóch terenów, pod warunkiem:
— nie wprowadzania podziałów geodezyjnych,
— urzędzenia zgodnie z przeznaczeniem terenu,
— nie grodzenia części terenu,
 - c) od ulic Nowogrodzkiej i Pomorskiej dopuszcza się ogrodzenie terenu do wysokości 1,3 m – ażurowe, estetyczne,
 - d) zakaz makroniwelacji w obrębie skarp.
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURĄ
— nie ustala się.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
— nie ustala się.

- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
—wartościowe drzewa podlegają bezwzględnej ochronie.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE
—nie ustala się.
- 10) SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
—nie ustala się.
- 11) STAWKA PROCENTOWA
0%
- 12) INNE ZAPISY
—urządzenie terenu jak w punkcie 4 wymaga opracowania projektu zagospodarowania terenu.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002

- 1) NUMER TERENU 04 2) POWIERZCHNIA 0,56 ha
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU
— ZP – ZIELEŃ PARKOWA.
 - a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dozwolonych w strefie:
—wyklucza się lokalizację ogrodów botanicznych, zoologicznych oraz parkingów.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
—zakaz zabudowy za wyjątkiem obiektów małej architektury dla obsługi rekreacji jak np. miejsca wypoczynku, zadaszenia jako schronienia przed deszczem oraz inwestycji typu place zabaw, ścieżki zdrowia, małe boiska do gier i zabaw itp.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - a) ustala się obowiązek utrzymania i realizacji zieleni (drzewa, krzewy) utrzymującej skarpe,
 - b) udogodnienia urbanistyczne:
—zapewnić publiczne urządzone ciągi piesze o szer. min. 3,0 m z zachowaniem strefy 15 m od pomnika przyrody – nawierzchnie przejść i ciągów pieszych z materiałów naturalnych.
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURĄ
—nie ustala się.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
—nie ustala się.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
 - a) wartościowe drzewa podlegają bezwzględnej ochronie,
 - b) ochrona pomnika przyrody o nr ewid. 936 (na podstawie Rozporządzenia Wojewody Gdańskiego Nr 5 z dnia 15 grudnia 1995 r., Dz. Urz. Woj. Gd. z dnia 29 grudnia 1994 r. Nr 33, poz. 144).
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE
—nie ustala się.
- 10) SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
—nie ustala się.
- 11) STAWKA PROCENTOWA
0%
- 12) INNE ZAPISY
 - a) przez teren przebiega gazociąg niskiego ciśnienia, oznaczony na rysunku planu
—przełożenie gazociągu należy uzgodnić z gestorem sieci,
 - b) urządzenie terenu wg punktu 4 wymaga opracowania projektu zagospodarowania terenu.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002

- 1) NUMER TERENU 05 2) POWIERZCHNIA 287 m²
- 3) PRZEZNACZENIE TERENU
—KS – TERENY URZĄDZEŃ TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO – PARKING SAMOCHODÓW OSOBOWYCH.
 - a) funkcje wyłączone z zakresu funkcji dozwolonych w strefie:
—wyklucza się garaże oraz stacje paliw.
- 4) WARUNKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
—nie ustala się.
- 5) WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
—nie ustala się.
- 6) ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURĄ
 - a) drogi – dojazd od ul. Nowogrodzkiej,
 - b) woda – nie ustala się,
 - c) elektryczność – z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
 - d) gaz – nie ustala się,
 - e) ogrzewanie – nie ustala się,
 - f) ścieki sanitarne – nie ustala się,
 - g) wody opadowe – wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i parkingów przed odprowadzeniem do gruntu, w obrębie terenu do którego inwestor ma tytuł prawny, powinny być podczyszczane w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach,
 - h) utylizacja odpadów stałych – wywóz na miejskie wysypisko odpadów.
- 7) WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
—nie ustala się.
- 8) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
 - a) należy dążyć do maksymalnego zachowania drzew,
 - b) wartościowe drzewa podlegają bezwzględnej ochronie.
- 9) WARUNKI KONSERWATORSKIE
—nie ustala się.
- 10) SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
—nie ustala się.
- 11) STAWKA PROCENTOWA
0%
- 12) INNE ZAPISY
—nie ustala się.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002 DLA ULIC I DRÓG

- 1) NUMER TERENU 06 2) POWIERZCHNIA 285 m²
- 3) ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO-TECHNICZNYM
—KX – CIĄG PIESZO-JEZDNY, DROGA WEWNĘTRZNA.
- 4) SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
 - a) 5 m,
 - b) szerokość narożnego ścięcia linii rozgraniczających ulic na skrzyżowaniu z ul. Nowogrodzką nie mniejsze niż 5 m x 5 m (zgodnie z rysunkiem planu).
- 5) PARKINGI
—nie ustala się.
- 6) WARUNKI KONSERWATORSKIE
—nie ustala się.

- 7) WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
- poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego, wewnętrznego wymagać będzie wycinki drzew i ukształtowania skarp lub wykonania muru oporowego,
 - wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i parkingów przed odprowadzeniem do gruntu, w obrębie terenu do którego inwestor ma tytuł prawny, powinny być podczyszczane w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
- 8) ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
- 9) STAWKA PROCENTOWA
0%
- 10) INNE ZAPISY
— promień łuku zewnętrznego jezdni nie mniejszy niż 11 m.

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1002 DLA ULIC I DRÓG

- NUMER TERENU 07
- POWIERZCHNIA 10,0 m²
- ULICA LUB DRÓGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO-TECHNICZNYM
— KD 1/2 – ULICA DOJAZDOWA 1x2, ul. Nowogrodzka, rezerwa pod korektę geometrii skrzyżowania z ul. Pomorską.
- SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
— szerokość narożnego ścięcia linii rozgraniczających ulic na skrzyżowaniu z ul. Pomorską nie mniejsze niż 5 m x 5 m (zgodnie z rysunkiem planu).
- PARKINGI
— nie ustala się.
- WARUNKI KONSERWATORSKIE
— nie ustala się.
- WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
— nie ustala się.
- ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO
— nie ustala się.
- STAWKA PROCENTOWA
0%
- INNE ZAPISY
— nie ustala się.

§ 4

- Integralną częścią planu jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Działki Leśne w Gdyni, rejon ulic Nowogrodzkiej i Pomorskiej, w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
 - granice opracowania planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - oznaczenia identyfikacyjne oraz przeznaczenie terenów w liniach rozgraniczających,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - obiekt chroniony na podstawie przepisów szczególnych – pomnik przyrody.Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informację lub zalecenia i nie są ustaleniami planu.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu jej oceny zgodności z prawem,
- skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- umieszczenia niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gdyni.

§ 6

Traci moc Miejscowy Plan Szczegółowy Zagospodarowania Przestrzennego Śródmieścia Gdyni, zatwierdzony Uchwałą Nr V/90/94 Rady Miasta Gdyni z dnia 30 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 33, poz. 172), w granicach ustalonych niniejszym planem.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdyni
S. Szwabski

1670

UCHWAŁA Nr XXIX/470/2002 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 14 czerwca 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi we wsi Nowa Cerkiew gm. Chojnice.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 3, art. 25, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, z 2001 r. Nr 14, poz. 124) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. z 2002 r. Nr 23 poz. 220) Rada Gminy uchwała:

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi we wsi Nowa Cerkiew gm. Chojnice, zwany dalej planem.

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 2

Plan obejmuje działki nr nr 213/1, 214, 215/1, 218/6 i 260/1 położone w południowo – zachodniej części wsi Nowa Cerkiew gm. Chojnice.

§ 3

Przedmiotem ustaleń planu są:

- teren zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczony na rysunku planu literami MU;
- teren drogi dojazdowej wewnętrznej pieszo – jezdnej, oznaczony na rysunku planu literami KY;

3) teren drogi dojazdowej, oznaczony na rysunku planu literami KD.

§ 4

- Integralną częścią planu jest rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
- Do obowiązujących ustaleń planu należą następujące oznaczenia graficzne:
 - granica uchwalenia planu;
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone;
 - nieprzekraczalna linia zabudowy określająca minimalną odległość projektowanych obiektów od linii rozgraniczających dróg.

§ 5

Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu określone w Rozdziale 2 uchwały;
- uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy;
- rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- terenie – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony literami określającymi rodzaj przeznaczenia i sposób zagospodarowania terenu.

Rozdział 2

Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów

§ 6

- Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczony na rysunku planu literami MU.
- Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się:
 - podział terenu na działki budowlane liniami podziału wewnętrznego, zgodnie z rysunkiem planu – w przypadku orientacyjnych linii podziału wewnętrznego dopuszcza się minimalną szerokość działki odpowiednio 28,0 m lub 30,0 m;
 - łączenie działek w celu realizacji potrzeb jednego inwestora;
 - zabudowę mieszkaniową wolno stojącą;
 - budowę obiektów usługowych (w tym handlowych) wolno stojących;
 - łączenie funkcji mieszkaniowej i usługowej w jednym obiekcie;
 - lokalizację budynków gospodarczych (względnie garaży) wolno stojących lub dobudowanych do budynków mieszkalnych, tworzących z nimi jednolitą bryłę architektoniczną;
 - obsługę komunikacyjną działek bezpośrednio z przylegających do nich dróg;
 - realizację ogrodzeń, których wygląd będzie harmonizował z otoczeniem;
 - działalność usługową (w tym handlową) spełniającą wymóg określony w ust. 4 pkt 3.
- Na terenie, określonym w ust. 1, nakazuje się:
 - pozostawić co najmniej 40% powierzchni działki biologicznie czynnej – niezabudowanej i nieutwardzonej;

- na każdej działce przewidzieć co najmniej 1 miejsce postojowe lub garaż dla samochodów użytkownikóć stałych i 2 miejsca postojowe dla samochodóć użytkownikóć przebywających okresowo oraz dodatkowo miejsca postojowe w ilości niezbędnej dla realizowanego profilu usług – w tym dla usługobiorców;
 - przed uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na budowę uściślić warunki geologiczne podłoża;
 - na działce oznaczonej nr 9 należy zachować istniejące oczko wodne oraz przy projektowaniu zagospodarowania działki uwzględnić jego obszar zalewowy;
 - wody opadowe z połaci dachowych odprowadzać bezpośrednio do gruntu w granicach działki;
 - w maksymalnym stopniu wprowadzić zielenią izolacyjną i ozdobną;
 - uwzględnić przy realizacji zabudowy, budowie ogrodzeń oraz planowaniu nasadzeń istniejące i projektowane przebiegi sieci uzbrojenia terenu, a w szczególności tymczasową strefę ochronną istniejącej linii elektroenergetycznej SN-15 kV, o której mowa w ust. 4 pkt 4;
 - wyznaczyć na każdej działce miejsce do czasowego gromadzenia odpadóć stałych z możliwością ich łatwego wywozu na teren przeznaczony do ich gromadzenia lub utylizacji – gospodarka odpadami musi być zgodna z obowiązującymi przepisami.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1:
- nieprzekraczalną linię zabudowy wykreślono na rysunku planu;
 - wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg, parkingóć i placóć manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika winny być podczyszczane w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach;
 - działalność usługowa (w tym handlowa) musi spełniać wymóg zastosowania takiej technologii, aby uciążliwość tej działalności nie wykraczała poza granice zewnętrzne działki (dotyczy to również uciążliwości z tytułu parkowania pojazdóć) – w/w działalność nie może powodować uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej na działce własnej inwestora, obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, znajdujące się w zasięgu uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej, winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami;
 - w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunkóć bezpieczeństwa ustalono tymczasową strefę ochronną dla istniejącej linii napowietrznej elektroenergetycznej SN – 15 kV w odległości po 5,0 m (licząc w poziomie) od skrajnych przewodóć, którą należy brać pod uwagę przy projektowaniu i realizacji zabudowy oraz planowaniu nasadzeń – w/w strefa ulega zniesieniu na odcinku, na którym nastąpi likwidacja linii elektroenergetycznej, do tego czasu wewnątrz strefy wprowadza się zakaz zabudowy kubaturowej.
5. Formę budynków, na terenie określonym w ust. 1, należy kształtować z uwzględnieniem następujących zasad:
- budynki mieszkalne i usługowe o wysokości do II kondygnacji (parter + poddasze użytkowe – dopuszcza się ściankę kolankową poddasza do 1,2 m);

- 2) budynki gospodarcze parterowe – dopuszcza się poddasze użytkowe;
 - 3) dachy wysokie o preferowanym spadku połaci od 45° do 50° kryte gontem, dachówką ceramiczną lub materiałami przypominającymi wyglądem w/w pokrycia – w kolorach naturalnej cegły, brązowym lub grafitowym – zakaz stosowania kolorów jaskrawo czerwonych;
 - 4) poziom posadowienia parteru budynków – maks. 1,0 m powyżej średniej pierwotnej wysokości terenu;
 - 5) architektura projektowanych budynków oraz elementy małej architektury muszą nawiązywać do form występujących w architekturze regionalnej a architektura projektowanych budynków gospodarczych i usługowych musi harmonizować z architekturą budynków mieszkalnych;
 - 6) zaleca się stosowanie w elewacjach naturalnych materiałów wykończeniowych takich jak: kamień, drewno.
6. Na inwestorów, realizujących zabudowę na terenie określonym w ust. 1, nakłada się obowiązek zaopiniowania projektu budowlanego w fazie koncepcji z jednostkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 7

1. Wyznacza się tereny komunikacji:
 - 1) drogi dojazdowej wewnętrznej pieszo – jezdnej szerokości 8,0 m, oznaczonej na rysunku planu literami KD;
 - 2) pasa o zmiennej szerokości, przeznaczonego dla realizacji celów publicznych – na poszerzenie przylegającej drogi dojazdowej, oznaczonego na rysunku planu literami KD.
2. Na terenach, określonych w ust. 1, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 8

1. Zaopatrzenie w wodę z rozbudowanej wiejskiej sieci wodociągowej.
2. Odprowadzenie ścieków do gminnego systemu kanalizacji sanitarnej, po uwzględnieniu poziomu posadowienia dna kolektora grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej – nie dopuszcza się tymczasowych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekami sanitarnymi.
3. Pobór energii elektrycznej przyłączami kablowymi z projektowanej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia ze stacji transformatorowej zlokalizowanej poza granicami uchwalenia planu. Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania dla potrzeb OC.
4. Należy docelowo przewidzieć ogrzewanie budynków nieuciążliwe dla środowiska (np.: elektryczne, olejowe lub gazowe).

Rozdział 3
Przepisy końcowe

§ 9

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice, uchwalonego uchwa-

łą Nr XIV/75/91 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 26 września 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 2, poz. 29 z dnia 30 stycznia 1992 r. z późn. zm.), w granicach określonych na załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 10

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
I. Brudnoch

1671

UCHWAŁA Nr 44/V/2002
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 19 czerwca 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek: nr 22/25 we wsi Pawłowo, nr 87 we wsi Czerniewo, gmina Trąbki Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220) oraz zgodnie z art. 10, art. 26, art. 18 ust. 2 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804) Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego działki: nr 22/25 we wsi Pawłowo, nr 87 we wsi Czerniewo.

§ 2

1. Działka nr 22/25 we wsi Pawłowo.
 - 1.1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 2 tereny (oznaczone symbolami 1 i 2) wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie wg klasyfikacji strefowej (pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczonych pod określoną grupę funkcji oznaczoną odpowiednim symbolem literowym)
 - 1.2. Ustala się następujące strefy funkcyjne:
 - OS, ZP – teren kultu religijnego o funkcji wiodącej kaplicy kościelnej i parkingami, z zielenią towarzyszącą.
 - ZTT – pas techniczny przebiegu infrastruktury uzbrojenia i komunikacji.
 - 1.3. Ustala się następujące warunki urbanistyczne kształtowania zabudowy:

- a) Maks. i min. pow. działek: nie określa się
 - b) Ilość kondygnacji: 1 kondygnacja
 - c) Pow. zabudowy: do 80% pow. pokrycia działki
 - d) Dachy: nie określa się
 - e) Kształtowanie formy architektonicznej: forma architektoniczna indywidualna nawiązująca do historycznej zabudowy sakralnej, przy użyciu materiałów naturalnych, z zastosowaniem detalu rzeźbiarsko -architektonicznego z zakazem stosowania materiałów syntetycznych (np. siding)
 - f) Maks. wysokość zabudowy: nie określa się
 - g) Linia zabudowy: wg rysunku planu
 - h) Zabudowa towarzysząca i mała architektura: dopuszcza się wszelkie formy zabudowy towarzyszącej utrzymane w charakterze spójnym dla całego założenia, wyklucza się formy żelbetowych ogrodzeń
- 1.4. Ustala się następujące zasady obsługi infrastruktury:
- a) Woda: z istniejącego wodociągu wiejskiego
 - b) Ścieki: odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacyjnej (czasowo do zbiorników bezodpływowych)
 - c) Ścieki deszczowe: powierzchniowo na tereny zieleni w granicach własnej działki (dotyczy to wyłącznie czystych wód opadowych z powierzchni dachowych oraz dla terenów o korzystnych warunkach gruntowych). wody opadowe z powierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place manewrowe) odprowadzać do pobliskich cieków powierzchniowych, po uprzednim podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
 - d) Ogrzewanie: systemem indywidualnym w oparciu o nieemisyjne lub niskoemisyjne źródła ciepła
 - e) Energetyka: z istniejącej sieci n/n
 - f) Utylizacja odpadów stałych: wywóz na gminne wysypisko śmieci
- 1.5. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacji:
- a) dojazd z istniejącej drogi dojazdowej w powiązaniu z gminnym układem komunikacyjnym
- 1.6. Ustalenia inne:
- a) każda inwestycja musi być poprzedzona badaniami geologicznymi gruntu określającymi warunki posadowienia
 - b) należy zapewnić spójny i kontrolowany spływ wód opadowych i gruntowych dla całego obszaru, biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych (np. drenaż, melioracja, itp.
 - c) dopuszcza się zmianę granic funkcji terenu dla potrzeb infrastruktury uzbrojenia i dróg (stacja transformatorowe, przepompownie, modernizacja dróg itp.)
 - d) starodrzew wzdłuż szosy do zachowania i ochrony
 - e) zaleca się lokalizację obiektów budowlanych na nasypie zagęszczonym do parametrów określonych w projekcie budowlanym
 - f) określa się nieprzekraczalną linię zabudowy na granicy z działką nr 22/24
2. Działka nr 87 we wsi Czerniewo.
- 2.1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 2 tereny (oznaczone symbolami 1 i 2) wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie wg klasyfikacji strefowej (pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczonych pod określoną grupę funkcji oznaczoną odpowiednim symbolem literowym)
- 2.2. Ustala się następujące strefy funkcyjne:
- OS – teren kultu religijnego z funkcją wiodącą kościoła wiejskiego.
 - ZTT – pas techniczny przebiegu infrastruktury uzbrojenia i komunikacji.
- 2.3. Ustala się następujące warunki urbanistyczne kształtowania zabudowy:
- a) Maks. i min. pow. działek: nie określa się
 - b) Ilość kondygnacji: 1 kondygnacja
 - c) Pow. zabudowy: do 50% pow. pokrycia działki
 - d) Dachy: nie określa się
 - e) Kształtowanie formy architektonicznej: forma architektoniczna indywidualna nawiązująca do historycznej zabudowy sakralnej, przy użyciu materiałów naturalnych, z zastosowaniem detalu rzeźbiarsko -architektonicznego
 - f) Maks. wysokość zabudowy: nie określa się
 - g) Linia zabudowy: nie określa się
 - h) Zabudowa towarzysząca i mała architektura: dopuszcza się wszelkie formy zabudowy towarzyszącej związanej z funkcją wiodącą elementów małej architektury utrzymane w charakterze spójnym dla całego założenia
- 2.4. Ustala się następujące zasady obsługi infrastruktury:
- a) Woda: z istniejącego wodociągu wiejskiego
 - b) Ścieki: odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacyjnej (czasowo do zbiorników bezodpływowych)
 - c) Ścieki deszczowe: powierzchniowo na tereny zieleni w granicach własnej działki (dotyczy to wyłącznie czystych wód opadowych z powierzchni dachowych oraz dla terenów o korzystnych warunkach gruntowych). wody opadowe z powierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place manewrowe) odprowadzać do pobliskich cieków powierzchniowych, po uprzednim podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
 - d) Ogrzewanie: systemem indywidualnym w oparciu o nieemisyjne lub niskoemisyjne źródła ciepła
 - e) Energetyka: z istniejącej sieci n/n
 - f) Utylizacja odpadów stałych: wywóz na gminne wysypisko śmieci
- 2.5. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacji:
- a) dojazd z projektowanej drogi dojazdowej
 - b) parkingi zapewnić w granicach własnych działek w ilości: 3 miejsca postojowe /100 m² pow. użytkowej
- 2.6. Ustalenia inne:
- a) zaleca się minimalny procent powierzchni ekologicznej czynnej, tj. niezabudowanej i nieutwardzonej 10%
 - b) każda inwestycja musi być poprzedzona badaniami geologicznymi gruntu określającymi warunki posadowienia
 - c) przed podjęciem działań inwestycyjnych należy zapewnić spójny i kontrolowany spływ wód opadowych i gruntowych dla całego obszaru, biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych (np. drenaż, melioracja, itp.)
 - j) dopuszcza się zmianę granic funkcji terenu dla potrzeb infrastruktury uzbrojenia i dróg (stacja transformatorowe, przepompownie, modernizacja dróg itp.)

§ 3

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący:

- 1) działkę nr 22/25 we wsi Pawłowo – załącznik graficzny Nr 1 – skala 1: 1000,
- 2) działkę nr 87 we wsi Czerniewo – załącznik graficzny Nr 2 – skala 1: 1000.

§ 4

1. Działka nr 22/25 we wsi Pawłowo

Na rysunku planu ustalono następujące elementy planu:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- b) linie podziału projektowane,
- c) obowiązująca linia zabudowy,
- d) dominanta.

2. Działka nr 87 we wsi Czerniewo

Na rysunku planu ustalono następujące elementy planu:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- b) linie podziału projektowane.

§ 5

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu na 1%:

- 1) Pawłowo, dz. nr 22/25 – dla obszarów stref funkcyjnych: 1. OS,ZP,
- 2) Czerniewo, dz. nr 87 – dla obszarów stref funkcyjnych: 1. OS.

§ 6

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trąbki Wielkie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 7

Traci moc Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Trąbki Wielkie Nr X/57/89 Gminnej rady Narodowej z dnia 29 sierpnia 1989 r. we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
M. Płotka

1672

**UCHWAŁA Nr XLI/288/2002
Rady Powiatu Starogardzkiego
z dnia 28 czerwca 2002 r.**

zmieniająca Statut Powiatu Starogardzkiego, stanowiący załącznik do uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego.

Na podstawie art. 12, pkt 1 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 z późn. zm.) – Rada Powiatu Starogardzkiego uchwała, co następuje:

§ 1

W Załączniku Nr 1 do uchwały Nr III/12/99 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 18 stycznia 1999 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Starogardzkiego, zmienionym uchwałą Nr XV/80/2000 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 4 lutego 2000 r., uchwałą Nr XXX/177/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 11 maja 2001 r., uchwałą Nr XXXII/192/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 31 sierpnia 2001 r. i uchwałą Nr XXXVI/211/2001 Rady Powiatu Starogardzkiego z dnia 28 grudnia 2001 r. – wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 8a, w ust. 3 w pkt 1 na końcu zdania przecinek zastępuje się kropką i dodaje się zapis: „Na wniosek zainteresowanego sporządza się kserokopie protokołów lub ich części, po uprzednim pobraniu należności za tę usługę. Uwierzytelnienie zgodności sporządzonych kopii z oryginałem podlega opłacie skarbowej”.
- 2) w § 8a, w ust. 3 w pkt 3 w pierwszym zdaniu po wyrazach „w pkt 2” dodaje się w nawiasie zapis „(przyjęte, zatwierdzone przez właściwy organ powiatu)”.
- 3) w § 9, ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. W skład rady powiatu wchodzi 45 radnych, a począwszy od kadencji rozpoczynającej się w 2002 roku 25 radnych”.
- 4) w § 12 po ust. 3 dodaje się ust. 4 i 5 w brzmieniu:
„4. Uchwałę w sprawie absolutorium rada powiatu podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady powiatu.
5. Nie udzielenie absolutorium jest jednoznaczne z wnioskiem o odwołanie zarządu”.
- 5) w § 14, ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4.a) pierwszą sesję nowo wybranej rady powiatu zwołuje przewodniczący rady poprzedniej kadencji w ciągu 7 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów do rad na obszarze całego kraju,
b) po upływie terminu określonego w pkt a sesję zwołuje komisarz wyborczy w ciągu 21 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów dla całego kraju,
c) pierwszą sesję nowo wybranej rady powiatu, do czasu wyboru przewodniczącego rady, prowadzi najstarszy wiekiem radny obecny na sesji”.
- 6) po § 30 dodaje się § 30a w brzmieniu:
„§ 30a. Ustala się następujący porządek głosowania:
1) głosowanie wniosku o odrzucenie projektu uchwały,
2) głosowanie odesłania projektu uchwały do komisji,
3) głosowanie poprawek, przy czym:

- a) w pierwszej kolejności należy głosować poprawki, których przyjęcie lub odrzucenie rozstrzyga o innych poprawkach, w przypadku przegłosowania poprawki wykluczającej inne poprawki – poprawek tych nie poddaje się głosowaniu,
- b) w przypadku zgłoszenia do tego samego zapisu kilku poprawek, jako pierwszą głosuje się poprawkę najdalej idącą”.
- 7) po § 30a dodaje się § 30b w brzmieniu:
„§ 30b. W głosowaniu mogą brać udział wyłącznie radni, obecni na Sesji, po sprawdzeniu quorum przez prowadzącego obrady”.
- 8) w § 31, ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Głosowanie jawne przeprowadza i oblicza głosy oddzielnie „za”, „przeciw” i „wstrzymujące się”, prowadzący obrady”.
- 9) w § 32 w ust. 2 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:
„Głosowanie tajne przeprowadza co najmniej 3 osobowa komisja skrutacyjna wybrana przez radę powiatu spośród radnych”.
- 10) w § 32 po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:
„3a. Komisja Skrutacyjna przed przystąpieniem do głosowania objaśnia sposób głosowania i przeprowadza głosowanie wyczytując kolejno radnych z listy obecności”.
- 11) W § 32 po ust. 4 dodaje się ust. 4a w brzmieniu:
„4a. Wynik tajnego głosowania jest równoznaczny z podjęciem uchwały w sprawie będącej przedmiotem głosowania”.
- 12) po § 48 dodaje się § 48a w brzmieniu:
„§ 48a.1. Radny przed objęciem mandatu składa słu-

- bowanie: „Uroczyście ślubuję rzetelnie i sumiennie wykonywać obowiązki wobec Narodu Polskiego, strzec suwerenności i interesów Państwa Polskiego, czynić wszystko dla pomyślności Ojczyzny, wspólnoty samorządowej powiatu i dobra obywateli, przestrzegać Konstytucji i innych praw Rzeczypospolitej Polskiej”. Ślubowanie może być złożone z dodaniem zdania:” Tak mi dopomóż Bóg”. Odmowa złożenia ślubowania oznacza zrzeczenie się mandatu”.
- 13) w § 51, w ust. 2 dodaje się zdanie drugie w brzmieniu:
„Członkostwa w zarządzie powiatu nie można łączyć z mandatem posła i senatora oraz z zatrudnieniem w administracji rządowej, a także poczynając od kadencji rozpoczynającej się w 2002 roku z członkostwem w organie innej jednostki samorządu terytorialnego”.
- 14) Zaktualizowany „Wykaz jednostek organizacyjnych powiatu Starogardzkiego” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
R. Schminda

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH POWIATU STAROGARDZKIEGO

| Lp. | Nazwa jednostki | ADRES | Tel/fax |
|-----|---|--|-------------------------------------|
| 1. | Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim | 83-200 Starogard Gd., ul. Kościuszki 17 | 562-20-45, 562-32-94 |
| 2. | Szpital Powiatowy im. św. Jana w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Dr. J. Balewskiego 1 | 562-30-31, 562-93-65 |
| 3. | Dom Pomocy Społecznej w Rokocinie Filia – DPS „Niezapominajka” Filia – DPS „La Guardia” | 83-200 Starogard Gd., Rokocin 13 83-200 Starogard Gd., ul. Jagodowa 18 83-200 Starogard Gd., ul. Pawia 4 | 562-10-11 562-94-82 562-59-49 |
| 4. | Dom Pomocy Społecznej im. św. Elżbiety w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Hallera 27 | 562-53-676 |
| 5. | Dom Pomocy Społecznej w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., Al. Wojska Polskiego 12 | 562-26-67 |
| 6. | Dom Pomocy Społecznej w Szpegawsku | 83-200 Starogard Gd., Szpegawsk | 562-14-61 |
| 7. | Zespół Szkół Zawodowych w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Paderewskiego 11 | 562-23-83 |
| 8. | Zespół Szkół Skórczanych i Ogólnokształcących w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Kościuszki 131 | 562-30-91, 562-30-92 |
| 9. | Zespół Szkół Ogólnokształcących w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Hallera 34 | 562-29-03 |
| 10. | Zespół Szkół Ekonomicznych w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Sobieskiego 6 | 562-22-49 |
| 11. | Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Czarniej Wodzie | 83-262 Czarna Woda, ul. Mickiewicza 5 | 587-84-00 |
| 12. | Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Owidzu | 83-211 Jabłowo, Owidz | 562-48-25 |
| 13. | Zespół Szkół Agrobiznesu w Skórczu | 83-220 Skórcz, ul. Kociewska 7 | 582-42-50 |
| 14. | Zespół Szkół Gospodarki Żywnościowej Smętowie Granicznym | 83-230 Smętowo Gr., ul. Gdańska 21 | 561-90-41 |
| 15. | Zespół Szkół Rolniczych Centrum Kształcenia Praktycznego w Bolesławowie | 83-250 Skarszewy, Bolesławowo 15 | 588-22-36 |
| 16. | Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Powiatowych Placówek Oświatowych w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Sikorskiego 26 | 562-22-11, 562-33-70 |
| 17. | Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. K. Kirejczyka w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Chojnicka 70 | 562-22-69 |
| 18. | Zespół Szkół Specjalnych w Skarszewach | 83-250 Skarszewy, ul. Szkolna 9 | 588-25-26 |
| 19. | Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Grunwaldzka 28 | 562-29-82 |
| 20. | Miejszkolny Ośrodek Sportowy w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Hallera 36 | 562-47-22 |
| 21. | Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Sikorskiego 26 | 561-33-26 |
| 22. | Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Kościuszki 17 | 561-41-26, 563-01-47 |
| 23. | Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Mickiewicza 9 | 562-34-61, 562-34-62 |
| 24. | Zakład Obsługi Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Kanałowa 3a | 562-45-77, 563-03-37 |
| 25. | Powiatowy Urząd Pracy w Starogardzie Gd. | 83-200 Starogard Gd., ul. Kanałowa 3 | 562-35-39, 562-58-70 |
| 26. | Placówka Rodzinna – Rodzinny Dom Dziecka | 83-221 Osiek, ul. Rybacka 6 | 582-11-31 |

Uwagi:

- 1) z dniem 31 sierpnia 2002 r. rozwiązuje się Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Starogardzie Gd, ul. Chojnicka 70 – wobec czego jednostkę tę wykreślono z Wykazu Jednostek Organizacyjnych Powiatu,
- 2) z dniem 1 września 2002 r. Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Czarnej Wodzie otrzymuje nazwę Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Czarnej Wodzie – wobec czego w Wykazie Jednostek wpisano już właściwą nazwę,
- 3) z dniem 1 września 2002 r. Zespół Szkół Gospodarki Żywnościowej w Owidzu otrzymuje nazwę Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Owidzu – wobec czego w Wykazie Jednostek wpisano już właściwą nazwę.
- 4) dwie jednostki tj. Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Powiatowych Placówek Oświatowych w Starogardzie Gdańskim i Ognisko Pracy pozaszkolnej w Starogardzie Gdańskim z powodu przeprowadzki do budynku byłego Internatu Zespołu Szkół Ogólnokształcących – zmieniły swoje adresy, wobec czego w Wykazie Jednostek wpisano aktualne adresy tych jednostek.
- 5) z dniem 1 września 2002 r. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. K. Kirejczyka w Starogardzie Gdańskim przeprowadza się do budynku przy ul. Chojnickiej 70 – obec czego w Wykazie Jednostek wpisano już właściwy adres tej jednostki.

1673

**UCHWAŁA Nr XLIV/209/02
Rady Miejskiej w Czarnem
z dnia 8 października 2002 r.**

w sprawie nadania nazwy ulicy w Czarnem.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Drodze utwardzonej prowadzącej od zbiegu ulic Kolejowej i Kościuszki do kościoła św. Józefa w Czarnem, obejmującej część działki oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 2/27 nadaje się nazwę „Aleja Świętego Józefa”.

§ 2

Położenie drogi, o której mowa w § 1 określa mapka sytuacyjna stanowiąca załącznik* do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie, po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarnem
J. Saładziak

* Załącznika do uchwały Nr XLIV/209/02 Rady Miejskiej w Czarnem nie publikuje się.

1674

**UCHWAŁA Nr XXX/236/2002
Rady Gminy Lipnica
z dnia 20 września 2002 r.**

w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości gmina Lipnica dla terenów położonych w miejscowościach: Borowy Młyn, Borzyszkowy, Brzeźno Szlacheckie, Brzozowo, Gliśno Wielkie, Karpno, Kierdowice, Lipnica, Luboń, Łąkie, Mielno, Ostrowite, Osusznicza, Prądzona, Wojsk, Zapceń.

Na podstawie art. 8 ust. 1 i 2, art. 9, 10, 26, 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), realizując Uchwałę Rady Gminy Lipnica Nr XVI/146/2000 z dnia 28 grudnia 2000 r. oraz Uchwałę Rady Gminy Lipnica nr XXI/189/2001 z dnia 22 sierpnia 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipnica, Rada Gminy Lipnica uchwala, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1

1. Uchwala się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipnica dla terenów położonych w miejscowościach: Borowy Młyn, Borzyszkowy, Brzeźno Szlacheckie, Brzozowo, Gliśno Wielkie, Karpno, Kierdowice, Lipnica, Luboń, Łąkie, Mielno, Ostrowite, Osusznicza, Prądzona, Wojsk, Zapceń.
2. Zmiany dotyczą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/25/94 Rady Gminy w Lipnicy z dnia 9 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Słupskiego z 16 grudnia 1994 r. Nr 42 poz. 235).
3. Przedmiotem zmian obowiązującego planu jest przeznaczenie wybranych terenów w granicach obszarów określonych w uchwale Rady Gminy na cele: zalesienia, funkcji mieszkaniowej, turystyczno-rekreacyjnej, produkcyjno-usługowej, infrastruktury technicznej.
4. Granice zmian planu obejmują tereny określone na rysunku planu w skali 1:10.000 (załączniki graficzne nr 1-25).

Rozdział 2

**Ustalenia warunków zabudowy terenów,
kształtowania architektury i obsługi komunikacyjnej**

§ 2

1. Obiekty budowlane i związane z nim urządzenia należy projektować w sposób zapewniający formę architektoniczną dostosowaną do krajobrazu i otaczającej zabudowy. Architektura budynków powinna być utrzymana w charakterze budownictwa regionalnego. Detal architektoniczny w nawiązaniu do zabudowy wsi.
2. Wszystkie lokalizacje a w szczególności rekreacyjne i turystyczne, należy lokalizować w taki sposób aby nowopowstająca zabudowa wpisywała się w krajobraz kolorystyką oraz sylwetą zabudowy i nie stanowiła elementów wyróżniających się i kontrastujących. W tym

- celu należy unikać stosowania na większych płaszczyznach budynków, kolorów takich jak biały oraz zdecydowanych jaskrawych barw.
3. Przy lokalizowaniu obiektów należy kierować się zasadą, aby budowle lokalizowane były u podnóża wzniesień, z równoczesnym stosowaniem osłon stref zabudowy zielenią średnią i wysoką, od strony wód otwartych jak również od strony otwartych przestrzeni krajobrazowych. Wyklucza się zabudowę na terenach o spadkach > 8%, które uznaje się jako obszary o ograniczonej przydatności dla budownictwa.
 4. Przy określaniu kątów nachylenia dachów należy kierować się zasadą, aby w płaskich otwartych terenach, nie wprowadzać dużego kontrastu do krajobrazu i w takim przypadku kąty nachylenia nie powinny przekraczać 30° a obiekty wysokości całkowitej 6 m.
 5. Usytuowanie projektowanego zainwestowania, powinno zapewniać zachowanie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami odległości od granic działek i od zabudowy na działkach sąsiednich (w szczególności 4m dla budynków z otworami okiennymi i drzwiowymi oraz 3m dla budynków bez takich otworów).
 6. Wyznaczone tereny budowlane lokalizuje się z dostępnością bezpośrednią do dróg gminnych oraz z dostępnością pośrednią z dróg powiatowych (nr 39425 od dr. 212-Ciemno-Ostrowite, 39427 Piaszczyzna-Borzyszkowy, 39428 Prądzona-Lipnica, 39427 Brzeźno Szlacheckie-Bielsko, 39438 od dr. 39437 Borowy Młyn-Upitka, 39439 od dr. 212-Osusznicza-Lipczynek, 39440 Lipnica-Stoltmany, 39441 Kiedrowice-Modziel, 39442 Kiedrowice-Laska, 39451 od dr. 39439-Konarzyny) i drogi wojewódzkiej nr 212 poprzez projektowane drogi dojazdowe.
W celu zachowania niezbędnego terenu dla wyznaczenia pasów drogowych dla dróg powiatowych (15 m) oraz drogi wojewódzkiej (20 m), w stosunku do terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie tych dróg, granica projektowanych terenów powinna być wyznaczona w odległości nie mniejszej niż 7,5 m od osi istniejącej drogi powiatowej oraz 10 m od osi drogi wojewódzkiej.
Dopuszcza się sytuowanie zainwestowania mieszkalnego i mieszkalno-pensjonatowego, z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy (NLZ) w odległości 6 m od zewnętrznych krawędzi dróg gminnych i 8 m od zewnętrznej krawędzi dróg powiatowych i drogi wojewódzkiej.
Dla pozostałej zabudowy dopuszcza się sytuowanie zainwestowania w nieprzekraczalnych liniach zabudowy mierzonych od osi istniejących dróg – dla dróg gminnych 10 m, dla dróg powiatowych 15 m i drogi wojewódzkiej 18 m (nie mniej jednak niż 8 m licząc od zewnętrznej linii pasa drogowego).
 7. Nie należy tworzyć obiektów wielkogabarytowych, kubatury powinny być rozczłonkowane i dostosowane do skali wsi.
 8. Z uwagi na potrzebę ochrony wód wprowadza się zasadę lokalizowania obiektów kubaturowych (z wyjątkiem ogólnodostępnych urządzeń przywodnych) w odległości większej niż 100 m od linii brzegowej jezior i cieków.
 9. W zagospodarowaniu poszczególnych terenów należy uwzględnić ochronę wartościowej zieleni wysokiej, oczek wodnych, terenów podmokłych i cieków oraz

strefy ochronne od napowietrznych linii energetycznych (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

10. Z uwagi na występowanie w granicach opracowania gruntów o różnicowanych warunkach geologicznych, niezbędne jest poprzedzenie projektów technicznych budynków, rozpoznaniem warunków geologiczno-inżynierskich uzależnionym od charakteru obiektu oraz jego usytuowania.
11. Część terenów objętych zmianą planu położona jest w strefach ochrony archeologiczno-konserwatorskiej w tym: W.I. pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.
Strefa W.I. pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – obejmuje obszar stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury wraz z ich strefą ochrony krajobrazowej.
W strefie ustala się zakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej związanej z pracami ziemnymi.
Strefa W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – obejmuje obszar stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury.
Ustala się obowiązek przeprowadzenia dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie, archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu, po zakończeniu których teren może być trwale zainwestowany. Zakres niezbędnych do wykonania badań archeologicznych każdorazowo określa inwestorowi Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym zezwoleniu.
Ustala się obowiązek wystąpienia inwestora do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku, z wnioskiem o wydanie zezwolenia na badania z 3-miesięcznym wyprzedzeniem, w celu umożliwienia wykonania archeologicznych badań ratowniczych oraz zsynchronizowania robót inwestycyjnych z badaniami.
Strefa W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – obejmuje obszar stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury.
Ustala się obowiązek przeprowadzenia, dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie, interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego prowadzonego w trakcie realizacji inwestycji, po zakończeniu których teren może być trwale zainwestowany. W przypadku stwierdzenia reliktywów archeologicznych ustala się konieczność przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych. Zakres niezbędnych do wykonania badań archeologicznych każdorazowo określa inwestorowi Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym zezwoleniu.
Ustala się obowiązek powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w terminie nie krótszym niż 2 tygodnie przed przystąpieniem do prac o zamiarze ich rozpoczęcia.

§ 3

1. Dla terenów wymagających podziału na działki budowlane (przed wydaniem decyzji o warunkach zabu-

dowy i zagospodarowania terenu), wymagane jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu na mapie w skali 1:500 lub 1:1000 (w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami). Koncepcja powinna określać: zasady wydzielenia niezbędnego wewnętrznego układu komunikacyjnego, zasady podziału na działki, zasady zabudowy z określeniem linii zabudowy, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej w tym lokalizacje stacji transformatorowych oraz zasady kształtowania architektury. W wyniku podziału terenu przewidzianego do podziału nie powinno powstać więcej niż 10 działek. W szczególności dotyczy to terenów położonych w pewnym oddaleniu od istniejącej zabudowy poszczególnych wsi. Nowo wyznaczone tereny powinny się integrować z istniejącym zainvestowaniem wsi.

Ze względu na potrzebę zachowania zasad ładu przestrzennego koncepcję opracowuje uprawniony urbanista. Koncepcja wymaga uzgodnienia z Zakładem Energetycznym.

2. Dla terenów wymagających podziału, dopuszcza się maksymalną dopuszczalną ilość działek większą niż 10 działek budowlanych jedynie w przypadku terenów oznaczonych symbolami: Łk 46 MN, Łk 57 UT, Łk 62 MN, Łk 72 MN, Bm 36 MN, GI 18 UT, Bo 18 MN, Os 26 MN, Os 27 MN, Li 40 MN, Li 51 MN, Li 52 UT, Li 55 MN, Li 58 MN, Bm 67 UT, Bo 23 MN, Bo 25 UT.
3. Chłonność jednego wydzielonego kompleksu przyjmuje się przeliczeniowo na ilość wyznaczonych działek budowlanych, przyjmując 5 osób wypoczywających na 1 działce budowlanej (tj. mieszkaniowej i letniskowej).
4. W zagospodarowaniu terenów funkcji mieszkalnej oraz turystyczno-rekreacyjnej należy w maksymalnym stopniu uwzględnić zieleni towarzyszącą (wysoką i niską) w postaci zadrzewień oraz żywopłotów. Przyjmuje się jako wymagany standard zagospodarowania dla tych funkcji zarezerwowanie 20-30% powierzchni poszczególnych terenów brutto dla zieleni towarzyszącej.

§ 4

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MN ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, z możliwością realizacji obiektów mieszkalnopensjonatowych, obiektów usługowych w zakresie handlu, gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła oraz obiektów gospodarczych i pomocniczych.
2. Na istniejących działkach zabudowy zagrodowej adaptuje się funkcję rolniczą, z równoczesną możliwością wprowadzania funkcji rekreacyjno-turystycznej (poprzez odpowiednią modernizację lub budowę nowych obiektów turystycznych).
3. Ustala się następujące zasady kształtowania architektury terenów zabudowy mieszkaniowej:
 - a) zabudowa mieszkaniowa – parterowa z poddaszami użytkowymi, z dachami dwu- lub wielospadowymi o nachyleniu symetrycznym względem siebie i kącie nachylenia 30°-50°. Całkowita wysokość obiektów nie może przekraczać 9,5 m. Pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówkopodobnym.
 - b) zabudowa gospodarcza – parterowa o nachyleniu połaci od 30° do 50°. Pokrycie dachowe winno być wykonane z dachówki bądź materiału dachówko podobnego. Zabudowa gospodarcza powinna harmonizować z zabudową mieszkaniową.

§ 5

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem UT ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję usług turystyczno-rekreacyjnych (w tym zabudowę letniskową, campingi i pola biwakowe, tereny sportowe – otwarte lub zamknięte), z możliwością realizacji obiektów usługowych w zakresie handlu i gastronomii oraz obiektów gospodarczych i pomocniczych dla obsługi funkcji podstawowej.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania architektury terenów zabudowy turystyczno-rekreacyjnej:
 - a) obiekty turystyczno-rekreacyjne powinny nawiązywać charakterem i gabarytami do zabudowy mieszkalnej określonej w § 4 niniejszej uchwały,
 - b) zabudowa może mieć charakter sezonowy bądź całoroczny,
 - c) całkowita wysokość budynków turystyczno-rekreacyjnych, mierzona od poziomu terenu do kalenicy nie może przekraczać 7,5 m,
 - d) dopuszcza się funkcjonowanie terenów turystycznych niezabudowanych jako indywidualne campingi i pola biwakowe pod warunkiem wyposażenia w wodę i unieszkodliwienia ścieków,
 - e) tereny indywidualnych campingów i pól biwakowych powinny się charakteryzować niską intensywnością wykorzystania (wskaźnik do 50 osób/ha).

§ 6

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem UH, UG ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję usług handlu, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego oraz innych usług komercyjnych, z możliwością realizacji uzupełniającej zabudowy mieszkalnej oraz obiektów gospodarczych i pomocniczych dla obsługi funkcji podstawowej.
2. Ustala się następujące zasady kształtowania architektury terenów zabudowy funkcji usługowej:
 - a) obiekty usługowe powinny nawiązywać charakterem i gabarytami do zabudowy mieszkalnej określonej w § 4 niniejszej uchwały.

§ 7

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem P ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję przemysłu (działalności produkcyjno-usługowej), z możliwością realizacji zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, baz, składów i magazynów. Uciążliwość działalności prowadzonej w w/w obiektach nie może wykraczać poza granice terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny.

§ 8

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem UŁ ustala się jako przeznaczenie podstawowe funkcję usług łączności (stacja bazowa telefonii komórkowej systemu GSM-900 „Modziel”) z możliwością lokalizacji urządzeń sieciowych i kubaturowych niezbędnych dla obsługi funkcji podstawowej.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy terenów usług łączności (UŁ):
 - a) wysokość obiektów nie może przekraczać 50 m,
 - b) nie dopuszcza się emitowania promieniowania niejonizującego o wartości gęstości mocy przekraczającej 0,1 W/m² na wysokości poniżej 25 m nad poziomem terenu.

Rozdział 3
Ustalenia szczegółowe dla wyróżnionych jednostek urbanistycznych

§ 9

Przyjmuje się następujące ustalenia szczegółowe dla jednostek urbanistycznych wyróżnionych w ramach zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipnica:

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA JEDNOSTEK URBANISTYCZNYCH:

| Lp. | Miejscowość | Symbol ustaleń planu (po zmianie) | Treść ustaleń planu (po zmianie) | Rysunek zmiany planu | |
|-----|-------------|-----------------------------------|---|----------------------|------------|
| | | | | nr załącznika | nr obszaru |
| 1. | Łąkie | Łk 33UT | Powierzchnia terenu 5,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 440, 695 oraz 431. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowa powinna być lokalizowana w północnej części terenu. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie – Tebowizna z ujęciem wody we wsi Łąkie, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na projektowaną oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 1 | 1 |
| 2. | Łąkie | Łk 34 UT | Powierzchnia terenu 3,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 399. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowa powinna być lokalizowana w północno-zachodniej części terenu. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody we wsi Łąkie, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na projektowaną oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 1 | 2 |
| 3. | Łąkie | Łk 35 UT | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 399. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody we wsi Łąkie, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 2 |
| 4. | Łąkie | Łk 36 Lz | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 1 | 3 |
| 5. | Łąkie | Łk 37 Lz | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 1 | 3 |
| 6. | Łąkie | Łk 38 Lz | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 1 | 3 |
| 7. | Prądzona | Pr 13 Lz | Powierzchnia terenu 2,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 1 | 4 |
| 8. | Prądzona | Pr 14 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr (dz. 6/1). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Wojsk-Gliśno-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 4 |
| 9. | Prądzona | Pr 15 UT | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr (dz. 6/1). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (włączoną z zabudowy). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. | 1 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|-------------|--|---|---|
| | | | b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | | |
| 10. | Prądzona | Pr 16 UT | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 47 oraz (dz. 6/1). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.I. pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 4 |
| 11. | Prądzona | Pr 17 Lz | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 1 | 4 |
| 12. | Prądzona | Pr 18 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 114 oraz 122. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 4 |
| 13. | Prądzona | Pr 19 UT | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 122 oraz 139. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, c) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 4 |
| 14. | Prądzona | Pr 20 MN,UT | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej i turystyczno-rekreacyjnej. Teren w części zabudowany zabudową siedliskową (w ramach działki 142/1 adaptacja istniejącego zainwestowania z dopuszczeniem UT). Dojazd od dróg stanowiących działki nr 114 oraz 122. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba nowych działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 4 |
| 15. | Prądzona | Pr 21 UT | Powierzchnia terenu 2,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Część terenu położona na częściach działek nr 65-85 powinna podlegać scaleniu i dokonaniu nowego podziału z dopuszczeniem wyznaczenia 6 nowych działek letniskowych i z dostępem do dróg stanowiących działki 169. Dla terenu położonego na części działki 87/1 dopuszcza się wyznaczenie 4 działek letniskowych z dostępem od drogi stanowiącej działkę nr 114 oraz 169. Łączna dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 1 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----------|---|---|---|
| 16. | Prądzona | Pr 22 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 17/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 4 |
| 17. | Prądzona | Pr 23 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 17/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wylączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 4 |
| 18. | Prądzona | Pr 24 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 169. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 6 |
| 19. | Prądzona | Pr 25 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 206/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 6 |
| 20. | Prądzona | Pr 26 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 206/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 6 |
| 21. | Prądzona | Pr 27 Lz | <p>Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanego zalesienia.</p> | 1 | 6 |
| 22. | Prądzona | Pr 28 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 169. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy –Ostrowite-Gliśno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 1 | 6 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------|--|---|-----|
| 23. | Prądzona | Pr 29 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 139 oraz 271. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Wojsk-Glišno-24.Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) 25.ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 6 |
| 24. | Prądzona | Pr 30 MN | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 169. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Glišno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 6 |
| 25. | Prądzona | Pr 31 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 169 oraz 271. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy-Ostrowite-Glišno-Wojsk-Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 1 | 6 |
| 26. | Brzozowo | Br 6 Lz | Powierzchnia terenu 13,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z dwóch kompleksów (0,9 ha + 12,1 ha) | 2 | 7 |
| 27. | Brzozowo | Br 7 Lz | Powierzchnia terenu 2,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 2 | 8 |
| 28. | Brzozowo | Br 8 Lz | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 2 | 9 |
| 29. | Brzozowo | Br 9 Lz | Powierzchnia terenu 2,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 2 | 9 |
| 30. | Brzeźno Szlach. | Bs 20 Lz | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 2 | 10 |
| 31. | Brzeźno Szlach. | Bs 21 UT | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 24. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 2 | 10 |
| 32. | Brzeźno Szlach. | Bs 22 Lz | Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 2 | 11 |
| 33. | Brzeźno Szlach. | Bs 23 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 136. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 2 | 11 |
| 34. | Łąkie | Łk 39 UT | Powierzchnia terenu 3,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 175. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowę należy lokalizować od strony drogi stanowiącej działkę nr 175. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. | 2 | 11a |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------|--|---|-----|
| | | | Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Zasilenie w energię elektryczną: | | |
| 35. | Ląkie | Lk 40 UT | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 175. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 2 | 11a |
| 36. | Brzeźno Szlach. | Bs 24 Lz | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 3 | 12 |
| 37. | Brzeźno Szlach. | Bs 25 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 3 | 12 |
| 38. | Brzeźno Szlach. | Bs 26 Lz | Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 3 | 12 |
| 39. | Brzeźno Szlach. | Bs 27 UT | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 203. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 3 | 12a |
| 40. | Brzeźno Szlach. | Bs 28 UT | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 639 lub 626. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 3 | 13 |
| 41. | Brzeźno Szlach. | Bs 29 UT | Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 639. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowę lokalizować w południowo-zachodniej części terenu (od strony jeziora). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 3 | 14 |
| 42. | Brzeźno Szlach. | Bs 30 Lz | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z dwóch kompleksów (0,8 ha + 0,8 ha). | 3 | 15 |
| 43. | Brzeźno Szlach. | Bs 31 NU | Powierzchnia terenu 4,8 ha. Teren odzysku i unieszkodliwiania odpadów. W granicach terenu przewiduje się realizację składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, budynków zaplecza administracyjno-socjalnego, techniczno-gospodarczego urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym dróg technologicznych, stałych dróg pożarowych, placów manewrowo-składowych. Dopuszcza się tylko odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych. Zapewnić szczelność kwater oraz pełną ochronę podłoża w obszarze składowiska odpadów przed migracją zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Ująć i gospodarczo wykorzystać biogaz. Teren składowiska ogrodzić ogrodzeniem trwałym o minimalnej wysokości 2 m. Zapewnić pas ochrony przeciwpożarowej z droga przeciwpożarową oraz pas zieleni izolacyjnej wzdłuż terenu składowiska. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 305. Istniejący teren leśny podlega ochronie. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) powstające ścieki sanitarne i odcieki gromadzić w zbiorniku bezodpływowym, następnie wywozić na oczyszczalnię ścieków, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. Wody opadowe spływające z powierzchni zlewni w kierunku składowiska, należy odprowadzić poza teren składowiska poprzez rowy opaskowe lub budowę obwałowań na kierunku ich spływu. | 3 | 16 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------|--|---|----|
| 44. | Brzeźno Szlach. | Bs 32 Lz | Powierzchnia terenu 9,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 3 | 16 |
| 45. | Brzeźno Szlach. | Bs 33 Lz | Powierzchnia terenu 6,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 3 | 16 |
| 46. | Brzeźno Szlach. | Bs 34 MN | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 109. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego z ujęciem wody w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 3 | 17 |
| 47. | Łąkie | Łk 41 MN | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej (z dopuszczeniem funkcji siedliskowej). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 76. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Z uwagi na przykrycie cieku wodnego dopuszcza się zabudowę z zachowaniem odległości 25m od cieku. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie- Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. Do czasu realizacji wodociągu grupowego dopuszcza się wykonanie ujęcia wody. | 4 | 18 |
| 48. | Łąkie | Łk 42 UT | Powierzchnia terenu 3,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (z dopuszczeniem funkcji siedliskowej). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 76. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Z uwagi na przykrycie cieku wodnego dopuszcza się zabudowę z zachowaniem odległości 25m od cieku. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. Do czasu realizacji wodociągu grupowego dopuszcza się wykonanie ujęcia wody. | 4 | 18 |
| 49. | Łąkie | Łk 43 Lz | Powierzchnia terenu 2,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (1,2 ha + 0,3 ha + 1,0 ha). | 4 | 19 |
| 50. | Łąkie | Łk 44 Lz | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 19 |
| 51. | Łąkie | Łk 45 Lz | Powierzchnia terenu 3,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (3,1 ha + 0,7 ha). | 4 | 20 |
| 52. | Łąkie | Łk 46 MN | Powierzchnia terenu 2,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 63 i 97. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 15. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie- Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 4 | 20 |
| 53. | Łąkie | Łk 47 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 63. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 20 |
| 54. | Łąkie | Łk 48 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 561. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 4 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|---|----|
| 55. | Łąkie | Łk 49 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 558. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 4 | 20 |
| 56. | Łąkie | Łk 50 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 558. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 4 | 20 |
| 57. | Łąkie | Łk 51 UT | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 558. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 20 |
| 58. | Łąkie | Łk 52 MN | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 546. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 20 |
| 59. | Łąkie | Łk 53 MN | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 546. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 20 |
| 60. | Łąkie | Łk 54 Lz | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,2 ha + 1,6 ha). | 4 | 20 |
| 61. | Łąkie | Łk 55 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 20 |
| 62. | Łąkie | Łk 56 MN | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 579 i 558. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 4 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------|---|---|----|
| 63. | Łąkie | Łk 57 UT | <p>Powierzchnia terenu 5,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,3 ha + 4,0ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 579. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowę należy lokalizować w części północno-zachodniej (od strony jeziora). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 14 (4 +10). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 4 | 20 |
| 64. | Łąkie | Łk 58 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 193. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Zabudowę należy lokalizować w części północno-zachodniej (od strony jeziora). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 4 | 20 |
| 65. | Łąkie | Łk 59 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 577. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 4 | 20 |
| 66. | Brzeźno Szlach. | Bs 35 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 736. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu.</p> | 4 | 20 |
| 67. | Łąkie | Łk 60 Lz | <p>Powierzchnia terenu 2,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,5 ha + 0,7 ha + 1,5 ha). Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały.</p> | 4 | 21 |
| 68. | Łąkie | Łk 61 Lz | <p>Powierzchnia terenu 2,8 ha. Teren projektowanego zalesienia.</p> | 4 | 21 |
| 69. | Łąkie | Łk 62 MN | <p>Powierzchnia terenu 4,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 63. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 20. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 4 | 22 |
| 70. | Łąkie | Łk 63 MN | <p>Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 63. Teren składa się z 2 kompleksów (1,5 ha + 0,3 ha). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 9 (7 + 2). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 4 | 22 |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|---|----|
| 71. | Łąkie | Łk 64 MN | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 39. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 23 |
| 72. | Łąkie | Łk 65 Lz | Powierzchnia terenu 4,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,6 ha + 3,0). | 4 | 23 |
| 73. | Łąkie | Łk 66 Lz | Powierzchnia terenu 2,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,7 ha + 0,8). | 4 | 24 |
| 74. | Łąkie | Łk 67 Lz | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 24 |
| 75. | Łąkie | Łk 68 MN | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działki nr 263 oraz 251. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 4 | 24 |
| 76. | Łąkie | Łk 69 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 263. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 24 |
| 77. | Łąkie | Łk 70 MN | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Teren składa się z dwóch kompleksów (0,6 ha + 0,3 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 283. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7 (4 + 3). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 25 |
| 78. | Łąkie | Łk 71 MN | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Teren składa się z dwóch kompleksów (0,2 ha + 0,2 ha). Dojazd od dróg stanowiących działki nr 283 oraz 140. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 (2 + 2). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 25 |
| 79. | Łąkie | Łk 72 MN | Powierzchnia terenu 3,0 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 366 i 363. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. | 4 | 25 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----------|--|---|----|
| | | | Dopuszczalna liczba działek – 14. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | | |
| 80. | Łąkie | Łk 73 UT | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 363. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 4 | 25 |
| 81. | Brzeźno Szlach. | Bs 36 MN | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 166. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 26 |
| 82. | Brzeźno Szlach. | Bs 37 MN | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 480. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Teren położony w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 26 |
| 83. | Brzeźno Szlach. | Bs 38 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 27 |
| 84. | Brzeźno Szlach. | Bs 39 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 28 |
| 85. | Brzeźno Szlach. | Bs 40 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 143/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 28 |
| 86. | Łąkie | Łk 74 UT | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 198. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem lub wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 29 |
| 87. | Łąkie | Łk 75 UT | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 198 – poprzez projektowaną drogę 76 KD. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. | 4 | 29 |

| | | | | | |
|-----|-------------|-------------|---|---|----|
| | | | Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem lub wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | | |
| 88. | Łąkie | Łk 76 KD | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej drogi dojazdowej. Dojazd do terenów Łk 75 UT oraz Łk 77 UT. | 4 | 29 |
| 89. | Łąkie | Łk 77 UT | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 198 – poprzez projektowaną drogę 76 KD. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem lub wodociągu wiejskiego w Brzeźnie Szlacheckim, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 4 | 29 |
| 90. | Łąkie | Łk 78 Lz | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 4 | 29 |
| 91. | Borowy Młyn | Bm 34 Lz | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 5 | 30 |
| 92. | Borowy Młyn | Bm 35 Lz | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,9ha + 0,3 ha). | 5 | 30 |
| 93. | Borowy Młyn | Bm 36 MN | Powierzchnia terenu 3,7 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkaniowej. Teren składa się z 2 kompleksów (2,9ha + 0,8 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 292. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 15 (10 +5). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 5 | 31 |
| 94. | Borowy Młyn | Bm 37 UT | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 292. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 5 | 31 |
| 95. | Borowy Młyn | Bm 38 UT | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 292. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na projektowaną oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt. | 5 | 31 |
| 96. | Borowy Młyn | Bm 39 MN,UT | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej i turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 292 i 756. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 5 | 31 |
| 97. | Borowy Młyn | Bm 40 MN | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 910. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 5 | 31 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|--|---|-----|
| 98. | Borowy Młyn | Bm 41 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 92. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 5 | 31 |
| 99. | Borowy Młyn | Bm 42 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 740. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt.</p> | 5 | 31a |
| 100. | Borowy Młyn | Bm 43 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 740. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 5 | 31a |
| 101. | Borowy Młyn | Bm 44 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 740. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 5 | 31a |
| 102. | Borowy Młyn | Bm 45 Lz | <p>Powierzchnia terenu 11,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 4 kompleksów (3,1 ha + 1,8 ha + 6,7 ha + 0,2 ha).</p> | 5 | 32 |
| 103. | Łąkie | Lk 79 UT | <p>Powierzchnia terenu 3,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 608/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg istniejącej linii energetycznej wysokiego napięcia. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 6 | 33a |
| 104. | Borowy Młyn | Bm 46 Lz | <p>Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 4 kompleksów (0,6 ha + 0,1 ha + 0,6 ha + 0,3 ha).</p> | 6 | 34 |
| 105. | Borowy Młyn | Bm 47 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 963/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 6 | 35 |
| 106. | Borowy Młyn | Bm 48 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 963/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wylączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 6 | 35 |

| | | | | | |
|------|----------------------------|----------------------|---|---|----|
| 107. | Borowy Młyn Borowy Młyn | Bm 49 Lz Bm 50 UT | Powierzchnia terenu 3,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,9 ha + 1,0 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 1031/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7 (3 + 4). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 6 | 36 |
| 108. | | | | 6 | 37 |
| 109. | Borowy Młyn Borowy Młyn | Bm 51 Lz Bm 52 MN | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 1030. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 6 | 38 |
| 110. | | | | 6 | 38 |
| 111. | Glišno Wielkie | Gl 9 UT | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 35 i 37. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Adaptacja i ochrona terenu Ls. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 7 | 39 |
| 112. | Glišno Wielkie | Gl 10 MN | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 96. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 7 | 40 |
| 113. | Glišno Wielkie | Gl 11 P | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji przemysłu (działalności produkcyjno-usługowej). Teren na powiększenie istniejącego zakładu przetwórstwa drzewnego położonego na działce 93/3. Dojazd poprzez teren istniejącego zakładu. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 7 niniejszej uchwały. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 7 | 40 |
| 114. | Glišno Wielkie | Gl 12 Lz | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,9 ha + 0,3 ha). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 7 | 40 |
| 115. | Glišno Wielkie | Gl 13 UT | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od projektowanej drogi Gl 15 KD, która łączy istniejące drogi stanowiące działki nr 203 i 96. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. | 7 | 40 |

| | | | | | |
|------|----------------|----------|--|---|----|
| | | | <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach</p> <p>b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu.</p> <p>Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | | |
| 116. | Glišno Wielkie | Gl 14 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,4 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Dojazd od projektowanej drogi Gl 15 KD, która łączy istniejące drogi stanowiące działki nr 203 i 96.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 10.</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach</p> <p>b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu.</p> <p>Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 7 | 40 |
| 117. | Glišno Wielkie | Gl 15 KD | <p>Powierzchnia terenu 2,4 ha.</p> <p>Teren projektowanej drogi dojazdowej.</p> <p>Droga dla obsługi projektowanej zabudowy turystyczno-rekreacyjnej Gl 13 UT i Gl 14 UT.</p> <p>Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.</p> | 7 | 40 |
| 118. | Glišno Wielkie | Gl 16 MN | <p>Powierzchnia terenu 2,1 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji mieszkalnej.</p> <p>Dojazd od dróg stanowiących działki nr 176 oraz 168.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały.</p> <p>Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 10</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach,</p> <p>b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu.</p> | 7 | 40 |
| 119. | Glišno Wielkie | Gl 17 MN | <p>Powierzchnia terenu 2,6 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji mieszkalnej.</p> <p>Dojazd od dróg stanowiących działki nr 176 oraz 168.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 10.</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach</p> <p>b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu.</p> | 7 | 40 |
| 120. | Glišno Wielkie | Gl 18 UT | <p>Powierzchnia terenu 6,4 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 35 oraz projektowanej drogi Gl 19 KD (łączącej się z drogą stanowiącą działkę 168).</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>W strefie 100m od jeziora zakaz lokalizowania i budowy wszelkich nowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem ogólnodostępnego zaplecza turystyki wodnej bez bazy noclegowej.</p> <p>Istniejące 2 kompleksy leśne występujące w ramach terenu do ochrony.</p> <p>Teren częściowo położony w strefie W. III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej - zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 15.</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach,</p> <p>b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu,</p> <p>c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 7 | 40 |
| 121. | Glišno Wielkie | Gl 19 KD | <p>Powierzchnia terenu 0,6 ha.</p> <p>Teren projektowanej drogi dojazdowej.</p> <p>Droga dla obsługi projektowanej zabudowy turystyczno-rekreacyjnej Gl 18 UT i Gl 20 UT.</p> <p>Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.</p> | 7 | 40 |
| 122. | Glišno Wielkie | Gl 20 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,4 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Teren składa się z 2 kompleksów (0,7 ha + 1,7 ha).</p> <p>Dojazd od projektowanej drogi Gl 19 KD.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 7 (2 + 5).</p> | 7 | 40 |

| | | | | | |
|------|----------------|----------|--|---|----|
| | | | Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | | |
| 123. | Glišno Wielkie | Gl 21 UT | Powierzchnia terenu 2,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,9 ha + 1,7 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę 168. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Teren częściowo położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10 (4 + 6). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. | 7 | 41 |
| 124. | Glišno Wielkie | Gl 22 Lz | Powierzchnia terenu 5,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,5 ha + 3,5 ha). Teren położony w granicach obszaru górniczego. | 7 | 41 |
| 125. | Glišno Wielkie | Gl 23 UT | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę 132. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 7 | 42 |
| 126. | Glišno Wielkie | Gl 24 MN | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 159/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce lub Tuchomiu. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 7 | 42 |
| 127. | Wojsk | Wo 8 Lz | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 7 | 43 |
| 128. | Glišno Wielkie | Gl 25 Lz | Powierzchnia terenu 25,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren częściowo położony w granicach obszaru górniczego. | 7 | 44 |
| 129. | Ostrowite | Os 15 MN | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 448. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 8 | 45 |
| 130. | Ostrowite | Os 16 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,5 ha + 0,3 ha). | 8 | 45 |
| 131. | Ostrowite | Os 17 Lz | Powierzchnia terenu 4,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren położony w granicach obszaru górniczego. | 8 | 46 |
| 132. | Ostrowite | Os 18 Lz | Powierzchnia terenu 4,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (2,1 ha + 2,8 ha). Teren położony w granicach obszaru górniczego. | 8 | 46 |
| 133. | Ostrowite | Os 19 MN | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 258. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. | 8 | 47 |

| | | | | | |
|------|-------------|--------------|--|---|-----|
| | | | Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | | |
| 134. | Ostrowite | Os 20 Lz | Powierzchnia terenu 4,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,9 ha + 1,5 ha + 2,4 ha). Teren położony w granicach obszaru górniczego. | 8 | 48 |
| 135. | Ostrowite | Os 21 Lz | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren położony w granicach obszaru górniczego. | 8 | 48 |
| 136. | Lipnica | Li 28 UH, UG | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanych usług handlu, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego oraz innych usług komercyjnych, Teren składa się z 2 kompleksów (0,3 ha + 0,7 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 6 niniejszej uchwały. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 8 | 48a |
| 137. | Lipnica | Li 29 MN | Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 106. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 8 | 49 |
| 138. | Borzyszkowy | Bo 17 UT | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 6. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. | 9 | 51 |
| 139. | Borzyszkowy | Bo 18 MN | Powierzchnia terenu 3,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 6. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –13. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 9 | 51 |
| 140. | Borzyszkowy | Bo 19 UT | Powierzchnia terenu 4,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 2 oraz 245/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 9 | 51 |
| 141. | Borzyszkowy | Bo 20 UT | Powierzchnia terenu 2,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,7 ha + 1,0 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 245/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wylączoną z zabudowy). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 9 | 51 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|---|---|----|
| | | | Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7/4+3). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. | | |
| 142. | Borzyszkowy | Bo 21 MN | Powierzchnia terenu 2,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 251/18 oraz 245/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. | 9 | 51 |
| 143. | Borzyszkowy | Bo 22 UT | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 251/18. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. | 9 | 51 |
| 144. | Ostrowite | Os 22 UT | Powierzchnia terenu 4,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 107. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. | 9 | 51 |
| 145. | Ostrowite | Os 23 UT | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 107. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 9 | 51 |
| 146. | Ostrowite | Os 24 UT | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 47/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 9 | 51 |
| 147. | Borzyszkowy | Bo 23 MN | Powierzchnia terenu 3,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 245. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 16. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 9 | 52 |

| | | | | | |
|------|-------------|--------------|---|---|----|
| 148. | Borzyszkowy | Bo 24 MN | <p>Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 245/4 oraz nr 20 Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 9 | 53 |
| 149. | Borzyszkowy | Bo 25 UT | <p>Powierzchnia terenu 11,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (10,2 ha + 0,8 ha). Dojazd od dróg stanowiących działki nr 51, 218 i 172, 201. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Z uwagi na bardzo skonfigurowany teren i zróżnicowany morfologicznie, preferowane są duże działki dla różnych form wypoczynku i usług turystycznych. Przeliczeniowa chłonność 13 działek letniskowych. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 13 (10 + 3). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 9 | 54 |
| 150. | Borzyszkowy | Bo 26 Lz | <p>Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren położony w granicach obszaru górniczego.</p> | 9 | 54 |
| 151. | Borzyszkowy | Bo 27 UH, UG | <p>Powierzchnia terenu 5,5 ha. Teren projektowanych usług handlu, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego oraz innych usług komercyjnych, Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 172. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 6 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, Dopuszcza się realizację indywidualnego ujęcia wody. b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Dopuszcza się realizację indywidualnej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 9 | 55 |
| 152. | Ostrowite | Os 25 MN | <p>Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 353. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższa oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym.</p> | 9 | 56 |
| 153. | Ostrowite | Os 26 MN | <p>Powierzchnia terenu 4,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 212. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 14. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce.</p> | 9 | 56 |
| 154. | Ostrowite | Os 27 MN | <p>Powierzchnia terenu 4,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 212 oraz 211/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 14.</p> | 9 | 56 |

| | | | | | |
|------|-----------|----------|--|----|----|
| | | | Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | | |
| 155. | Ostrowite | Os 28 UT | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,2 ha + 0,9 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 196/8. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8/1 +7). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 9 | 56 |
| 156. | Ostrowite | Os 29 MN | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 27. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach obszaru górniczego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Upiłce. Do czasu realizacji planowanej kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie powstających ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 9 | 56 |
| 157. | Łąkie | Łk 80 Lz | Powierzchnia terenu 9,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (6,8 ha + 2,2 ha + 1,3 ha). | 10 | 57 |
| 158. | Łąkie | Łk 81 MN | Powierzchnia terenu 2,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 263. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –9. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 10 | 58 |
| 159. | Łąkie | Łk 82 UT | Powierzchnia terenu 3,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 335. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 10 | 58 |
| 160. | Lipnica | Li 30 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 11 | 59 |
| 161. | Lipnica | Li 31 Lz | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,2 ha + 1,0 ha). | 11 | 60 |
| 162. | Lipnica | Li 32 Lz | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 11 | 61 |
| 163. | Lipnica | Li 33 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 11 | 62 |
| 164. | Lipnica | Li 34 MN | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 428/2 oraz 78. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. | 11 | 62 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|---|----|----|
| 165. | Lipnica | Li 35 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 428/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy.</p> | 11 | 62 |
| 166. | Lipnica | Li 36 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 78. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy.</p> | 11 | 62 |
| 167. | Lipnica | Li 37 Lz | Powierzchnia terenu 3,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 11 | 62 |
| 168. | Lipnica | Li 38 Lz | <p>Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały.</p> | 11 | 62 |
| 169. | Lipnica | Li 39 MN | <p>Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 120/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy.</p> | 11 | 62 |
| 170. | Lipnica | Li 40 MN | <p>Powierzchnia terenu 4,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 120/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –15. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy.</p> | 11 | 62 |
| 171. | Borowy Młyn | Bm 53 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 701 oraz 740. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek –1. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Dopuszcza się realizację przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt.</p> | 12 | 63 |
| 172. | Borowy Młyn | Bm 54 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,6 ha +0,1 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 701. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 (2 + 1). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce.</p> | 12 | 63 |
| 173. | Borowy Młyn | Bm 55 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 740. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4.</p> | 12 | 63 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|--|----|-----|
| | | | Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | | |
| 174. | Borowy Młyn | Bm 56 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 140. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 64 |
| 175. | Borowy Młyn | Bm 57 UT | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 140. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 64 |
| 176. | Borowy Młyn | Bm 58 UT | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 160/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wylączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki (po ich wcześniejszym scaleniu i dokonaniu nowego podziału/ wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały). Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 64 |
| 177. | Borowy Młyn | Bm 59 UT | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 156. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 64 |
| 178. | Borowy Młyn | Bm 60 Lz | Powierzchnia terenu 3,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (3,5 ha + 0,3 ha). | 12 | 64 |
| 179. | Borowy Młyn | Bm 61 Lz | Powierzchnia terenu 2,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 12 | 64 |
| 180. | Prądzona | Pr 32 Lz | Powierzchnia terenu 3,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (1,1 ha + 1,2 ha + 0,7 ha). | 12 | 65 |
| 181. | Łąkie | Łk 83 UT | Powierzchnia terenu 3,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 685 oraz 608/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Łąkie-Tebowizna z ujęciem wody w Łąkiem, b) ścieki gospodarczo-bytowe projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 65a |
| 182. | Prądzona | Pr 33 Lz | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 12 | 66 |
| 183. | Prądzona | Pr 34 Lz | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 12 | 67 |
| 184. | Borowy Młyn | Bm 62 MN | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 100/5. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 12 | 68 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|--|----|----|
| 185. | Borowy Młyn | Bm 63 MN | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 239. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rzeki Chociny. | 12 | 69 |
| 186. | Borowy Młyn | Bm 64 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 12 | 69 |
| 187. | Borowy Młyn | Bm 65 MN | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 240. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rzeki Chociny. | 12 | 69 |
| 188. | Pradzona | Pr 35 Lz | Powierzchnia terenu 2,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 13 | 70 |
| 189. | Lipnica | Li 41 Lz | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 13 | 70 |
| 190. | Lipnica | Li 42 UT | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 132/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 70 |
| 191. | Lipnica | Li 43 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 132/1 Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 70 |
| 192. | Lipnica | Li 44 UT | Powierzchnia terenu 2,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 144/3. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 70 |
| 193. | Lipnica | Li 45 UT | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 255. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 71 |
| 194. | Lipnica | Li 46 UT | Powierzchnia terenu 2,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 255 Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. | 13 | 71 |

| | | | | | |
|------|----------|----------|--|----|----|
| | | | Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | | |
| 195. | Lipnica | Li 47 Lz | Powierzchnia terenu 5,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (4,3 ha + 1,2 ha). Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. | 13 | 71 |
| 196. | Lipnica | Li 48 UT | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 265. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków na przydomowych oczyszczalniach z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 13 | 71 |
| 197. | Prądzona | Pr 36 UT | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 409. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Gliśno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk z ujęciem wody w Borzyszkowach lub indywidualnych ujęć wody, b) powstające ścieki unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt. | 13 | 72 |
| 198. | Prądzona | Pr 37 Lz | Powierzchnia terenu 3,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (1,4 ha + 1,1 ha + 0,6 ha). Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 13 | 72 |
| 199. | Lipnica | Li 49 MN | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 199. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej oraz w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 73 |
| 200. | Lipnica | Li 50 MN | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 406. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 75 |
| 201. | Lipnica | Li 51 MN | Powierzchnia terenu 2,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,1 ha + 1,4 ha/ Dojazd od dróg stanowiących działki nr 404 oraz 406. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 12 (5 + 7/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 75 |

| | | | | | |
|------|---------|----------|---|----|----|
| 202. | Lipnica | Li 52 MN | <p>Powierzchnia terenu 2,9ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 199. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 16 (8 +8). Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 13 | 76 |
| 203. | Lipnica | Li 53 MN | <p>Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 365/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> | 13 | 76 |
| 204. | Lipnica | Li 54 KS | <p>Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren komunikacji (projektowany ogólnodostępny parking). Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 30%. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 120/1.</p> | 13 | 76 |
| 205. | Lipnica | Li 55 MN | <p>Powierzchnia terenu 4,0 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 287 oraz 365/3. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 15 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 13 | 76 |
| 206. | Lipnica | Li 56 MN | <p>Powierzchnia terenu 2,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 365/5. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> | 13 | 76 |
| 207. | Lipnica | Li 57 MN | <p>Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 391/8 i 391/16. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 13 | 76 |
| 208. | Lipnica | Li 58 MN | <p>Powierzchnia terenu 3,0 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 540 oraz 388. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 12 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> | 13 | 76 |

| | | | | | |
|------|-------------|----------|--|----|----|
| 209. | Lipnica | Li 59 MN | Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 459. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 13 | 76 |
| 210. | Lipnica | Li 60 KS | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren komunikacji (projektowany ogólnodostępny parking). Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 30%. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 120/1. | 13 | 76 |
| 211. | Lipnica | Li 61 UT | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 279. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. Jako rozwiązanie alternatywne dopuszcza się realizację przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 13 | 76 |
| 212. | Lipnica | Li 62 MN | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 430. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. Dopuszcza się realizację przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków w grunt. | 13 | 76 |
| 213. | Lipnica | Li 63 Lz | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren położony w granicach udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego. | 13 | 76 |
| 214. | Kiedrowice | Ki 15 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,4 ha + 0,2 ha + 0,2 ha). | 13 | 77 |
| 215. | Kiedrowice | Ki 16 Lz | Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 13 | 77 |
| 216. | Kiedrowice | Ki 17 Lz | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 13 | 77 |
| 217. | Borowy Młyn | Bm 66 UT | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 691/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 14 | 78 |
| 218. | Borowy Młyn | Bm 67 UT | Powierzchnia terenu 3,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,2 ha + 1,8 ha). Dojazd od dróg stanowiących działki nr 692, 717 oraz 719/11 Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 17 (7 + 10/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 14 | 78 |
| 219. | Borowy Młyn | Bm 68 Lz | Powierzchnia terenu 4,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (2,6 ha + 2,2 ha). | 14 | 79 |
| 220. | Borowy Młyn | Bm 69 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 14 | 80 |
| 221. | Borowy Młyn | Bm 70 Lz | Powierzchnia terenu 8,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 14 | 80 |
| 222. | Borowy Młyn | Bm 71 Lz | Powierzchnia terenu 5,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 14 | 80 |
| 223. | Borowy Młyn | Bm 72 Lz | Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 14 | 81 |

| | | | | | |
|------|-------------|-----------|---|----|-----|
| 224. | Borowy Młyn | Bm 73 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 14 | 81 |
| 225. | Borowy Młyn | Bm 74 Lz | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 14 | 81 |
| 226. | Borowy Młyn | Bm 75 Lz | Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 14 | 82 |
| 227. | Borowy Młyn | Bm 76 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 883. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody, położonych w granicach poszczególnych działek lub wodociągu grupowego Borowy Młyn - Upiłka, b) odprowadzenie ścieków sanitarnych do przydomowych oczyszczalni ścieków położonych w granicach poszczególnych działek, z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych. | 15 | 83 |
| 228. | Borowy Młyn | Bm 77 UT | Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,2 ha + 0,8 ha/ Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 879. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 7 (4 + 3/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) odprowadzenie ścieków gospodarczo-bytowych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Upiłce. | 15 | 84 |
| 229. | Borowy Młyn | Bm 78 Lz | Powierzchnia terenu 2,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,0 ha + 1,6 ha/ | 15 | 85 |
| 230. | Borowy Młyn | Bm 79 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,5 ha + 0,1 ha + 0,2 ha/ | 15 | 86 |
| 231. | Borowy Młyn | Bm 80 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 15 | 86 |
| 232. | Borowy Młyn | Bm 81 NO | Powierzchnia terenu 3,8 ha. Teren projektowanej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 561. Odbiornikiem oczyszczonych ścieków będzie rzeka Chocina. Jakość odprowadzanych ścieków do wód powierzchniowych powinna odpowiadać wskaźnikom ustalonym w obowiązujących przepisach. Prowadzić monitoring wpływu oczyszczalni ścieków na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Wokół oczyszczalni ścieków wykonać pas zieleni izolacyjnej. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka z ujęciem wody w Borowym Młynie, b) powstające osady ściekowe wykorzystać na cele nieprzemysłowe zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 15 | 86a |
| 233. | Borowy Młyn | Bm 82 Lz | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 15 | 87 |
| 234. | Borowy Młyn | Bm 83 Lz | Powierzchnia terenu 2,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,3 ha + 0,8 ha/ | 15 | 88 |
| 235. | Osusznicza | Osu 14 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 16 | 89 |
| 236. | Osusznicza | Osu 15 Lz | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 16 | 90 |
| 237. | Karpno | Ka 12 Lz | Powierzchnia terenu 2,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 4 kompleksów (1,5 ha + 0,2 ha + 0,4 ha + 0,4 ha/ | 17 | 91 |
| 238. | Karpno | Ka 13 Lz | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,3 ha + 0,3 ha + 0,3 ha/ | 17 | 92 |
| 239. | Karpno | Ka 14 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 130. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od rzeki Boryń (wyłączoną z zabudowy). Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy. b) ścieki sanitarne unieszkodliwiać na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do rzeki Boryń. | 17 | 92 |
| 240. | Wojsk | Wo 9 Lz | Powierzchnia terenu 7,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (3,9 ha + 3,1 ha/ | 18 | 93 |
| 241. | Wojsk | Wo 10 Lz | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 18 | 94 |
| 242. | Wojsk | Wo 11 Lz | Powierzchnia terenu 3,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 18 | 95 |
| 243. | Wojsk | Wo 12 Lz | Powierzchnia terenu 0,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 96 |
| 244. | Wojsk | Wo 13 UT | Powierzchnia terenu 1,6ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 19. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glińsko – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody. b) ścieki sanitarne unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych. | 19 | 96 |

| | | | | | |
|------|-------|----------|--|----|----|
| 245. | Wojsk | Wo 14 Lz | Powierzchnia terenu 9,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 97 |
| 246. | Wojsk | Wo 15 MN | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 51 (dopuszcza się jedno włączenie z drogi wojewódzkiej). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiorniku bezodpływowym z wywozem na oczyszczalnię z punktem zlewnym. | 19 | 97 |
| 247. | Wojsk | Wo 16 UT | Powierzchnia terenu 3,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 38. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 10 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 19 | 97 |
| 248. | Wojsk | Wo 17 Lz | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 97 |
| 249. | Wojsk | Wo 18 Lz | Powierzchnia terenu 3,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 97 |
| 250. | Wojsk | Wo 19 Lz | Powierzchnia terenu 2,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,2 ha + 2,1 ha). | 19 | 98 |
| 251. | Wojsk | Wo 20 Lz | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 99 |
| 252. | Wojsk | Wo 21 MN | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 139. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy lub unieszkodliwić na przydomowej oczyszczalni ścieków (z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych). | 19 | 99 |
| 253. | Wojsk | Wo 22 UT | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 146/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy lub unieszkodliwić na przydomowej oczyszczalni ścieków (z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych). | 19 | 99 |
| 254. | Wojsk | Wo 23 UT | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 146/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy lub unieszkodliwić na przydomowej oczyszczalni ścieków (z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych). | 19 | 99 |
| 255. | Wojsk | Wo 24 UT | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 146/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy lub unieszkodliwić na przydomowej oczyszczalni ścieków (z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych). | 19 | 99 |

| | | | | | |
|------|-------|----------|--|----|-----|
| 256. | Wojsk | Wo 25 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 51 (dopuszcza się jedno włączenie z drogi wojewódzkiej). Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach. b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiorniku bezodpływowym z wywozem na oczyszczalnię z punktem zlewnym. | 19 | 99 |
| 257. | Wojsk | Wo 26 Lz | Powierzchnia terenu 4,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,2 ha + 4,2 ha + 0,3 ha). | 19 | 100 |
| 258. | Wojsk | Wo 27 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 140/2. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiorniku bezodpływowym z wywozem na oczyszczalnię z punktem zlewnym. | 19 | 101 |
| 259. | Wojsk | Wo 28 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 189. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Ostrowite – Wojsk – Glišno – Prądzona z ujęciem wody w Borzyszkowach, b) ścieki bytowo-gospodarcze odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiorniku bezodpływowym z wywozem na oczyszczalnię z punktem zlewnym. | 19 | 101 |
| 260. | Wojsk | Wo 29 Lz | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 19 | 101 |
| 261. | Wojsk | Wo 30 Lz | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,1 ha + 0,9 ha). | 19 | 101 |
| 262. | Luboń | Lu 10 UT | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 183. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń, b) ścieki sanitarne unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 20 | 102 |
| 263. | Luboń | Lu 11 MN | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 183. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń – Luboń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 20 | 102 |
| 264. | Luboń | Lu 12 UT | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,4 ha + 0,3 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 180. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 (1 + 1/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń – Luboń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 20 | 102 |

| | | | | | |
|------|------------|----------|---|----|-----|
| 265. | Kiedrowice | Ki 18 Lz | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,2 ha + 0,3 ha). | 20 | 103 |
| 266. | Kiedrowice | Ki 19 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,3 ha + 0,3 ha). Dojazd od dróg stanowiących działki nr 273 oraz 59/3. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszczalna liczba działek – 2 (1 + 1/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. | 20 | 103 |
| 267. | Luboń | Lu 13 Lz | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 20 | 103 |
| 268. | Luboń | Lu 14 UT | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 124. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń – Luboń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne umieszczać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub odprowadzić planowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię w Osusznicy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 20 | 103 |
| 269. | Luboń | Lu 15 Lz | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (0,8 ha + 0,4 ha). | 20 | 103 |
| 270. | Zapceń | Za 12 Lz | Powierzchnia terenu 2,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 20 | 103 |
| 271. | Luboń | Lu 16 Lz | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 20 | 104 |
| 272. | Luboń | Lu 17 UT | Powierzchnia terenu 1,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 137/4. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem na oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 20 | 104 |
| 273. | Luboń | Lu 18 MN | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 76. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej włączonej do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem na oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 20 | 105 |
| 274. | Zapceń | Za 13 Lz | Powierzchnia terenu 5,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 106 |
| 275. | Zapceń | Za 14 Lz | Powierzchnia terenu 5,9 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (2,7 ha + 3,2ha). | 21 | 106 |
| 276. | Zapceń | Za 15 Lz | Powierzchnia terenu 2,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 106 |
| 277. | Zapceń | Za 16 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 107 |
| 278. | Zapceń | Za 17 MN | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 90. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem na oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 21 | 107 |

| | | | | | |
|------|--------|----------|---|----|-----|
| 279. | Zapceń | Za 18 MN | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 90. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem na oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 21 | 107 |
| 280. | Zapceń | Za 19 Lz | Powierzchnia terenu 3,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 108 |
| 281. | Zapceń | Za 20 WZ | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren istniejącego otworu obserwacyjnego. Dopuszcza się wykorzystanie otworu do poboru wód podziemnych i włączenie do sieci wodociągowej. Przed wprowadzeniem do sieci wodociągowej ujmowaną wodę należy uzdatnić. Teren wokół otworu wygrodzić i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi. | 21 | 108 |
| 282. | Zapceń | Za 21 MN | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 207. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji projektowanego systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem na oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. | 21 | 108 |
| 283. | Zapceń | Za 22 MN | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Teren składa się z 2 kompleksów (0,3 ha +0,4 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 44/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 (2 + 2/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy lub unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub wód powierzchniowych. | 21 | 109 |
| 284. | Zapceń | Za 23 MN | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 44/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 3 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy lub unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 21 | 109 |
| 285. | Zapceń | Za 24 Lz | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 109 |
| 286. | Zapceń | Za 25 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 110 |
| 287. | Zapceń | Za 26 Lz | Powierzchnia terenu 1,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,3 ha +0,2 ha + 1,0 ha). | 21 | 110 |
| 288. | Zapceń | Za 27 Lz | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 110 |
| 289. | Zapceń | Za 28 Lz | Powierzchnia terenu 6,5 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (6,4 ha +0,1 ha). Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 21 | 111 |
| 290. | Zapceń | Za 29 Lz | Powierzchnia terenu 5,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 4 kompleksów (0,6 ha +0,3 ha + 0,5 ha + 4,2 ha). | 21 | 111 |
| 291. | Zapceń | Za 30 UT | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 308. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy lub unieszkodliwiać na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 21 | 111 |

| | | | | | |
|------|------------|----------|---|----|-----|
| 292. | Zapceń | Za 31 UT | Powierzchnia terenu 2,1 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 265. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy lub unieszkodliwić na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu. | 21 | 111 |
| 293. | Zapceń | Za 32 Lz | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 21 | 111 |
| 294. | Luboń | Lu 19 UT | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 239. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub wodociągu grupowego Kiedrowice – Lipnica – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki sanitarne unieszkodliwić na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub gruntu lub odprowadzić do planowanego systemu kanalizacji sanitarnej, którym spłyną na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. | 21 | 112 |
| 295. | Luboń | Lu 20 Lz | Powierzchnia terenu 2,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (1,2 ha + 0,9 ha). | 21 | 112 |
| 296. | Kiedrowice | Ki 20 MN | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 83. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiorniku bezodpływowym z wywozem do punktu zlewnego, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 22 | 113 |
| 297. | Kiedrowice | Ki 21 UT | Powierzchnia terenu 2,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 89. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 5 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 22 | 113 |
| 298. | Kiedrowice | Ki 22 MN | Powierzchnia terenu 3,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 89. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. | 22 | 113 |
| 299. | Kiedrowice | Ki 23 MN | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 89. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. | 22 | 113 |

| | | | | | |
|------|------------|----------|---|----|------|
| 300. | Kiedrowice | Ki 24 Lz | Powierzchnia terenu 24,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 2 kompleksów (6,5 ha + 18,1 ha/ Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 22 | 113 |
| 301. | Kiedrowice | Ki 25 MN | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 147/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 22 | 114 |
| 302. | Kiedrowice | Ki 26 Lz | Powierzchnia terenu 8,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (6,9 ha + 1,4 ha + 0,1 ha). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 22 | 115 |
| 303. | Kiedrowice | Ki 27 Lz | Powierzchnia terenu 1,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 22 | 115 |
| 304. | Kiedrowice | Ki 28 Lz | Powierzchnia terenu 0,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,1 ha + 0,1 ha + 0,1 ha). | 22 | 116 |
| 305. | Kiedrowice | Ki 29 Lz | Powierzchnia terenu 1,0 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 22 | 116 |
| 306. | Karpno | Ka 15 Lz | Powierzchnia terenu 3,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 5 kompleksów (0,6 ha + 0,3 ha + 0,2 ha + 1,1 ha + 1,6 ha). Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 23 | 117 |
| 307. | Kiedrowice | Ki 30 MN | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 5. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 6 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy lub na przydomowych oczyszczalniach ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 23 | 118a |
| 308. | Kiedrowice | Ki 31 Lz | Powierzchnia terenu 0,4 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 118a |
| 309. | Kiedrowice | Ki 32 NU | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren odzysku i unieszkodliwiania odpadów W granicach terenu przewiduj się realizację składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, budynków zaplecza administracyjno-socjalnego, techniczno-gospodarczego urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym dróg technologicznych, stałych dróg pożarowych, placów manewrowo-składowych. Dopuszcza się tylko odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych. Zapewnić szczelność kwater oraz pełną ochronę podłoża w obszarze składowiska odpadów przed migracją zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Ująć i gospodarczo wykorzystać biogaz. Teren składowiska ogrodzić ogrodzeniem trwałym o minimalnej wysokości 2 m. Zapewnić pas ochrony przeciwpożarowej z drogą przeciwpożarową oraz pas zieleni izolacyjnej wzdłuż terenu składowiska. Istniejący teren leśny podlega ochronie. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 21. Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Kiedrowice – Lipnica – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) powstające ścieki sanitarne i odcieki gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i wywozić na oczyszczalnię ścieków, gdzie zostaną unieszkodliwione. Wody opadowe spływające z powierzchni zlewni w kierunku składowiska, należy odprowadzić poza teren składowiska poprzez rowy opaskowe lub budowę obwałowań. | 23 | 118 |
| 310. | Kiedrowice | Ki 33 Lz | Powierzchnia terenu 1,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 118 |
| 311. | Kiedrowice | Ki 34 MN | Powierzchnia terenu 1,6 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 21 oraz 29. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 8 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) ścieki gospodarczo-bytowe odprowadzić projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy, c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV. | 23 | 118 |
| 312. | Kiedrowice | Ki 35 Lz | Powierzchnia terenu 0,7 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 119 |
| 313. | Kiedrowice | Ki 36 Lz | Powierzchnia terenu 0,8 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 119 |
| 314. | Mielno | Mi 20 Lz | Powierzchnia terenu 6,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 10 kompleksów (2,9 ha + 0,3 ha + 0,1 ha + 0,3 ha + 0,4 ha + 0,4 ha + 0,3 ha + 0,2 ha + 0,9 ha + 0,4 ha). | 23 | 120 |

| | | | | | |
|------|--------|----------|---|----|-----|
| 315. | Mielno | Mi 21 MN | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 82. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub planowanej sieci wodociągowej, która zostanie włączona do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowica – Zapceń, b) powstające ścieki unieszkodliwiać na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 23 | 121 |
| 316. | Mielno | Mi 22 UT | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 82. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 2 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub planowanej sieci wodociągowej, która zostanie włączona do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowica – Zapceń, b) powstające ścieki unieszkodliwiać na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 23 | 121 |
| 317. | Mielno | Mi 23 Lz | Powierzchnia terenu 0,6 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 121 |
| 318. | Mielno | Mi 24 Lz | Powierzchnia terenu 5,2 ha. Teren projektowanego zalesienia. Teren składa się z 3 kompleksów (0,8 ha + 1,1 ha + 3,3 ha). | 23 | 122 |
| 319. | Mielno | Mi 25 MN | Powierzchnia terenu 0,2 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 94/7. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub planowanej sieci wodociągowej, która zostanie włączona do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowica – Zapceń, b) powstające ścieki unieszkodliwiać na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 23 | 122 |
| 320. | Mielno | Mi 26 UŁ | Powierzchnia terenu 0,5 ha. Teren projektowanej funkcji usług łączności (stacja bazowa telefonii komórkowej systemu GSM-900 „Modziel”). System antenowy (panelowe anteny sektorowe oraz radiolinie/ należy umieścić na projektowanej wieży stalowej PTK „Centertel” o wysokości 50 m npt. U podnóża wieży planowane usytuowanie standardowego bezobsługowego kontenera zawierającego układy nadawczo-odbiorcze i zasilanie. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 48/1. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 8 niniejszej uchwały. Nie dopuszcza się emitowania promieniowania niejonizującego o wartości gęstości mocy przekraczającej 0,1 W/m ² na wysokości poniżej 25 m nad poziomem terenu. | 23 | 122 |
| 321. | Mielno | Mi 27 Lz | Powierzchnia terenu 1,3 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 23 | 122 |
| 322. | Mielno | Mi 28 MN | Powierzchnia terenu 0,1 ha. Teren projektowanej funkcji mieszkalnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 94/7. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 4 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub planowanej sieci wodociągowej, która zostanie włączona do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowica – Zapceń, b) powstające ścieki unieszkodliwiać na przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu lub planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. | 23 | 122 |
| 323. | Mielno | Mi 29 Lz | Powierzchnia terenu 4,1 ha. Teren projektowanego zalesienia. | 24 | 123 |
| 324. | Mielno | Mi 30 UT | Powierzchnia terenu 1,2 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 82. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 4 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osuszniczy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego. | 24 | 124 |
| 325. | Mielno | Mi 31 UT | Powierzchnia terenu 2,7 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Dojazd od dróg stanowiących działki nr 367 oraz 382. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.II. częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. | 24 | 126 |

| | | | | | |
|------|--------|----------|---|----|-----|
| | | | <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 7</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> <p>Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego.</p> | | |
| 326. | Mielno | Mi 32 UT | <p>Powierzchnia terenu 3,6 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Dojazd od dróg stanowiących działki nr 205/1 oraz 161.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 10</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> | 24 | 127 |
| 327. | Mielno | Mi 33 Lz | <p>Powierzchnia terenu 1,4 ha. Teren projektowanego zalesienia.</p> <p>Teren składa się z 3 kompleksów (0,3 ha + 0,8 ha + 0,3 ha).</p> | 24 | 127 |
| 328. | Mielno | Mi 34 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,9 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Teren składa się z 2 kompleksów (1,1 ha + 0,8 ha).</p> <p>Dojazd od dróg stanowiących działki nr 423, 424 oraz 428.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 7 (4 + 3/)</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> <p>Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego.</p> | 24 | 130 |
| 329. | Mielno | Mi 35 UT | <p>Powierzchnia terenu 1,4 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 426.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 4</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> <p>Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego.</p> | 24 | 130 |
| 330. | Mielno | Mi 36 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,1 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Teren składa się z 2 kompleksów (1,1 ha + 1,0 ha).</p> <p>Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 423.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy).</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 4 (1 + 3/)</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> <p>Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego.</p> | 24 | 131 |
| 331. | Mielno | Mi 37 UT | <p>Powierzchnia terenu 2,0 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej (wraz z projektowaną drogą dojazdową).</p> <p>Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 423.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> <p>Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy).</p> <p>Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały.</p> <p>Dopuszczalna liczba działek – 2</p> <p>Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną:</p> <p>a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy,</p> <p>b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy.</p> <p>Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego,</p> <p>c) należy uwzględnić lokalizację stacji transformatorowej 15/0,4 kV.</p> | 24 | 131 |
| 332. | Mielno | Mi 38 UT | <p>Powierzchnia terenu 0,2 ha.</p> <p>Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej.</p> <p>Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 245/2.</p> <p>Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały.</p> | 24 | 132 |

| | | | | | |
|------|--------|----------|--|----|-----|
| | | | Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszczalna liczba działek – 1 Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia wody lub planowanej sieci wodociągowej, która zostanie włączona do wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowica – Zapceń, b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego. | | |
| 333. | Mielno | Mi 39 UT | Powierzchnia terenu 1,9 ha. Teren projektowanej funkcji turystyczno-rekreacyjnej. Teren składa się z 2 kompleksów (1,0 ha + 0,9 ha). Dojazd od drogi stanowiącej działkę nr 245. Warunki zabudowy i kształtowania architektury wg zasad określonych w § 2, 5 niniejszej uchwały. Część terenu położona w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej – zasady ochrony wg § 2 niniejszej uchwały. Należy zachować strefę 100 m od brzegu jeziora (wyłączoną z zabudowy). Dopuszcza się podział terenu na działki wg zasad określonych w § 3 niniejszej uchwały. Dopuszczalna liczba działek – 9/5 + 4/ Uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: a) zaopatrzenie w wodę z planowanej sieci wodociągowej, którą należy włączyć do wodociągu grupowego Lipnica - Kiedrowice – Zapceń z ujęciem wody w Lipnicy, b) powstające ścieki sanitarne planowanym systemem kanalizacji sanitarnej odprowadzić na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy. Do czasu realizacji systemu kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do punktu zlewnego. | 24 | 132 |

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej

§ 8

Ustala się następujące zasady obsługi obszaru urzędzeniami i sieciami infrastruktury technicznej:

- Zaopatrzenie w wodę planowanych terenów położonych:
 - w obrębie Brzeźno Szlacheckie z istniejącego wodociągu zbiorowego obsługującego wieś Brzeźno Szlacheckie,
 - w obrębie Łąkie z wodociągu grupowego Łąkie – Tebowizna lub wodociągu zbiorowego w Brzeźnie Szlacheckim,
 - w obrębie Lipnica, Kiedrowice, Zapceń, Lubuń, Mielno i Karpno z wodociągu grupowego Lipnica – Kiedrowice – Zapceń,
 - w obrębie Borzyszkowy, Glišno, Ostrowite, Wojsk z wodociągu grupowego Borzyszkowy – Glišno – Ostrowite – Prądzona – Wojsk,
 - w obrębie Borowy Młyn i Upiłka z wodociągu grupowego Borowy Młyn – Upiłka,
- Dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody dla terenów wskazanych w ustaleniach szczegółowych oraz terenów, dla których ustalono obowiązek włączenia do wodociągu wiejskiego w przypadku podziału terenu na nie więcej jak dwie działki.
- Pozostawia się istniejący otwór obserwacyjny oznaczony symbolem Za 20WZ. Teren wokół wygrodzić.
- Odprowadzenie ścieków komunalnych planowanymi systemami kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię ścieków w Osusznicy i Upiłce lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, gdzie zostaną unieszkodliwione do wartości ustalonych w obowiązujących przepisach. Alternatywnie, dla terenów położonych w obrębie Glišno, powstające ścieki można odprowadzić do kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Tuchomie.
- Do czasu realizacji systemów kanalizacji sanitarnej dopuszcza się, dla terenów wskazanych w ustaleniach szczegółowych gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, z wywozem na najbliższą oczyszczalnię ścieków z punktem zlewnym. Ustala się obowiązek odprowadzania ścieków do kanalizacji

sanitarnej po jej wykonaniu, a istniejące zbiorniki bezodpływowe należy zlikwidować.

- Ponadto w stosunku do terenów funkcji mieszkalnoturystycznej (do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej) dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych jedynie dla nie więcej niż 4 działek w ramach poszczególnych terenów.
- Wykonać mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków na terenie oznaczonym symbolem Bm 81NO. Odbiornikiem oczyszczonych ścieków będzie rzeka Chocina. Jakość oczyszczonych ścieków, wprowadzanych do wód powierzchniowych powinna odpowiadać wskaźnikom ustalonym w obowiązujących przepisach.
- Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni przepuszczalnych powierzchniowo do gruntu. Wody opadowe z planowanych parkingów oznaczonych symbolami Li 60Ks i Li 54Ks oraz szczelnych powierzchni placów i dróg odprowadzić do gruntu po wcześniejszym oczyszczeniu do wartości ustalonych w obowiązujących przepisach.
- Odpady gromadzić w szczelnych pojemnikach z zaleceniem ich segregacji, i wywozić w sposób i miejsce uzgodnione z wójtem.
- Na terenach oznaczonych symbolami Ki32NU i Bs31NU wykonać składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z obiektami administracyjno-socjalnymi, gospodarczymi, technologicznymi do prowadzenia odzysku i segregacji odpadów i infrastrukturą techniczną. Zapewnić pełną ochronę podłoża, przed migracją zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych.
- Teren składowisk ogrodzić ogrodzeniem trwałym o minimalnej wysokości 2 m
- Po zakończeniu eksploatacji składowisk, teren zrehabilitować. Przyjmuje się leśny kierunek rekultywacji.
- Zaopatrzenie w ciepło z kotłowni indywidualnych z preferencją wykorzystania do spalania paliw ekologicznych np. gaz ziemny, olej opałowy, drewno itp.
- Zachować istniejące urządzenia melioracyjne.
- W zakresie telekomunikacji przewiduje się możliwość realizacji sieci telekomunikacyjnej dla potrzeb zabudowy na warunkach technicznych, które należy uży-

skąć w Rejonie Telekomunikacyjnym Telekomunikacji Polskiej S.A. Lębork.

W zakresie energetyki ustala się:

- a) dostawa mocy i energii elektrycznej z GPZ 110/15 kV Ostrowite – za pomocą linii SN 15 kV nr 414 – „Brzozowo”, 472 – „Brzozowo”, 472 – „Borowy Młyn”, 461 – „Rucowe Lasy”, 435 – „Lipnica”, 440 – „Wojsk”,
- b) budowę linii odgałęźnych 15 kV, budowę stacji transformatorowych 15/0,4 kV, budowę i rozbudowę sieci nn 0,4 kV,
- c) linie SN i nn kolidujące z terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową i rekreacyjną wymagają przebudowy,
- d) energia elektryczna będzie użytkowana dla potrzeb oświetlenia, drobnego grzejnictwa, zmechanizowanego sprzętu domowego i podgrzewania wody z zastoso-

owaniem podgrzewaczy akumulacyjnych (wyklucza się przepływowe podgrzewacze wody). Nie przewiduje się użytkowania energii elektrycznej do ogrzewania pomieszczeń.

- e) planowane linie SN (do określonych w planie stacji transformatorowych) należy wykonać w pasach drogowych istniejących dróg lub w pasach istniejącej infrastruktury,
- f) określenie przebiegu linii SN oraz lokalizacji stacji transformatorowych w ramach poszczególnych terenów zgodnie z warunkami technicznymi Zakładu Energetycznego,
- g) przyjmuje się następujące szczegółowe ustalenia w zakresie zasilania w energię elektryczną w odniesieniu poszczególnych jednostek urbanistycznych:

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE W ZAKRESIE ENERGETYKI:

| Lp. | Miejscowość | Symbol ustaleń planu (po zmianie) | Treść ustaleń planu (po zmianie) w zakresie zasilania w energię elektryczną | Rysunek zmiany planu | |
|-----|-----------------|---|--|---|---|
| | | | | nr załącznika | nr obszaru |
| 1. | Łąkie | Łk 33UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 1 | 1 |
| 2. | Łąkie | Łk 34 UT Łk 35 UT | Planowana budowa linii nn (zasilanie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 451). | 1 1 | 2 2 |
| 3. | Prądzona | Pr 14 UT Pr 15 UT Pr 16 UT Pr 18 UT Pr 19 UT | Planowana budowa linii SN15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Pr 15 UT. | 1 1 1 1 1 | 4 4 4 4 4 |
| 4. | Prądzona | Pr 20 MN,UT Pr 21 UT Pr 22 UT Pr 23 UT Pr 24 MN Pr 25 MN Pr 26 MN Pr 28 MN Pr 29 MN Pr 30 MN Pr 31 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejących stacji transformatorowych 15/0,4 kV nr 637 i nr 919 (linia SN 15 kV nr 472). | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | 4 4 4 4 6 6 6 6 6 6 6 |
| 5. | Brzeźno Szlach. | Bs 21 UT Bs 23 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Bs 23 UT. | 2 2 | 10 11 |
| 6. | Łąkie | Łk 39 UT Łk 40 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 935. | 2 2 | 11a 11a |
| 7. | Brzeźno Szlach. | Bs 27 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 957 i linii SN 15 kV nr 441. | 3 | 12a |
| 8. | Brzeźno Szlach. | Bs 28 UT Bs 29 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV (odgałęzienie linii SN 15 kV nr 441). Budowa stacji transformatorowej na terenie Bs 28 UT. | 3 3 | 13 14 |
| 9. | Brzeźno Szlach. | Bs 31 NU | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV (odgałęzienie linii SN 15 kV nr 441). | 3 | 16 |
| 10. | Brzeźno Szlach. | Bs 34 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 459. | 3 | 17 |
| 11. | Łąkie | Łk 41 MN Łk 42 UT | Planowana budowa linii SN15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 42 UT. | 4 4 | 18 18 |
| 12. | Łąkie | Łk 46 MN Łk 47 MN Łk 48 UT Łk 49 MN | Planowana budowa linii SN15 kV (z odgałęzieniem od linii nr 455/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 49 MN. | 4 4 4 4 | 20 20 20 20 |
| 13. | Łąkie | Łk 50 UT Łk 51 UT Łk 52 MN Łk 53 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 455. | 4 4 4 4 | 20 20 20 20 |
| 14. | Brzeźno Szlach. | Łk 56 MN Łk 57 UT Bs 35 UT | Planowana budowa linii SN15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 56 MN. | 4 4 4 | 20 20 20 |
| 15. | Łąkie | Łk 58 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 4 | 20 |
| 16. | Łąkie | Łk 59 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 456. | 4 | 20 |
| 17. | Łąkie | Łk 62 MN Łk 63 MN | Planowana budowa linii SN15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 62 MN. | 4 4 | 22 22 |
| 18. | Łąkie | Łk 64 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 452 – linia SN nr 441. | 4 | 23 |

| | | | | | |
|-----|--------------------------|---|---|----------------------------|----------------------------------|
| 19. | Łąkie | Łk 68 MN Łk 69 UT | Planowana budowa linii SN15 kV (odgałęzienie od linii nr 441/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 68 MN. | 4 4 | 24 24 |
| 20. | Łąkie | Łk 70 MN Łk 71 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 452. | 4 4 | 25 25 |
| 21. | Łąkie | Łk 72 MN Łk 73 UT | Planowana budowa linii SN15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 72 MN. | 4 4 | 25 25 |
| 22. | Łąkie Brzeźno Szlach. | Łk 74 UT Łk 75 UT Łk 77 UT Bs 40 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 456 – linia SN nr 441. | 4 4 4 4 | 29 29 29 28 |
| 23. | Brzeźno Szlach. | Bs 36 MN Bs 37 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 458 – linia SN nr 441. | 4 4 | 26 26 |
| 24. | Borowy Młyn | Bm 36 MN Bm 37 UT Bm 38 UT Bm 39 MN,UT Bm 40 MN Bm 41 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 445. | 5 5 5 5 5 5 | 31 31 31 31 31 31 |
| 25. | Borowy Młyn | Bm 42 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 5 | 31a |
| 26. | Borowy Młyn | Bm 43 UT Bm 44 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 442. | 5 5 | 31a 31a |
| 27. | Łąkie | Łk 79 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 6 | 33a |
| 28. | Borowy Młyn | Bm 47 UT Bm 48 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV „Dębowo”. | 6 6 | 35 35 |
| 29. | Borowy Młyn | Bm 50 UT Bm 52 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 241/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Bm 50 UT. | 6 6 | 37 38 |
| 30. | Glišno Wielkie | Gl 9 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 1041. | 7 | 39 |
| 31. | Glišno Wielkie | Gl 10 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 448. | 7 | 40 |
| 32. | Glišno Wielkie | Gl 11 P | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 7 | 40 |
| 33. | Glišno Wielkie | Gl 13 UT Gl 14 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 7 7 | 40 40 |
| 34. | Glišno Wielkie | Gl 16 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 7 | 40 |
| 35. | Glišno Wielkie | Gl 17 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 441 – linia SN nr 439. | 7 | 40 |
| 36. | Glišno Wielkie | Gl 18 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 439/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 7 | 40 |
| 37. | Glišno Wielkie | Gl 20 UT Gl 21 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 441 – linia SN nr 439. | 7 7 | 40 40 |
| 38. | Glišno Wielkie | Gl 23 UT Gl 24 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 439/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Gl 23 UT. | 7 7 | 42 42 |
| 39. | Ostrowite | Os 15 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 610 – linia SN nr 472. | 8 | 45 |
| 40. | Ostrowite | Os 19 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 653. | 8 | 47 |
| 41. | Lipnica | Li 28 UH, UG Li 29 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 660. | 8 8 | 48a 49 |
| 42. | Borzyszkowy | Bo 17 UT Bo 18 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 441/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Bo 18 MN. | 9 9 | 51 51 |
| 43. | Borzyszkowy | Bo 19 UT Bo 20 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 441/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Bo 19 UT. | 9 9 | 51 51 |
| 44. | Borzyszkowy | Bo 21 MN Bo 22 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 140 – linia SN nr 472. | 9 9 | 51 51 |
| 45. | Ostrowite | Os 22 UT Os 23 UT Os 24 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 607 – linia SN nr 472. | 9 9 9 | 51 51 51 |
| 46. | Borzyszkowy | Bo 23 MN Bo 24 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 469 – linia SN nr 435. | 9 9 | 52 52 |
| 47. | Borzyszkowy | Bo 25 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 440/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 9 | 54 |
| 48. | Borzyszkowy | Bo 27 UH, UG | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 9 | 55 |
| 49. | Ostrowite | Os 25 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 607 – linia SN nr 653. | 9 | 56 |
| 50. | Ostrowite | Os 26 MN Os 27 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Os 27 MN. | 9 9 | 56 56 |
| 51. | Ostrowite | Os 28 UT Os 29 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Os 28 UT. | 9 9 | 56 56 |
| 52. | Łąkie | Łk 81 MN Łk 82 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 441/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Łk 81 MN. | 10 10 | 58 58 |

| | | | | | |
|-----|---------------------|--|---|----------------------------|----------------------------|
| 53. | Lipnica | Li 34 MN Li 35 MN Li 36 MN Li 39 MN Li 40 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 695. | 11 11 11 11 11 | 62 62 62 62 62 |
| 54. | Borowy Młyn | Bm 53 UT Bm 54 UT Bm 55 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 450. | 12 12 12 | 63 63 63 |
| 55. | Borowy Młyn | Bm 56 UT Bm 57 UT Bm 58 UT Bm 59 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 451. | 12 12 12 12 | 64 64 64 64 |
| 56. | Łąkie | Łk 83 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 451. | 12 | 65a |
| 57. | Borowy Młyn | Bm 62 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 624 „Hydroformia”. | 12 | 68 |
| 58. | Borowy Młyn | Bm 63 MN Bm 65 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 633 „Borowy Młyn – wybudowanie III”. | 12 12 | 69 69 |
| 59. | Lipnica | Li 42 UT Li 43 UT Li 44 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 693 – linia SN nr 435. | 13 13 13 | 70 70 70 |
| 60. | Lipnica | Li 45 UT Li 46 UT Li 48 UT Li 61 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Li 46 UT. | 13 13 13 13 | 71 71 71 76 |
| 61. | Pradzona | Pr 36 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 13 | 72 |
| 62. | Lipnica | Li 50 MN Li 51 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 697 – linia SN nr 435. | 13 13 | 75 75 |
| 63. | Lipnica | Li 49 MN Li 52 MN Li 53 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Li 52 MN. | 13 13 13 | 73 76 76 |
| 64. | Lipnica | Li 55 MN Li 56 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Li 55 MN. | 13 13 | 76 76 |
| 65. | Lipnica | Li 57 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie od linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 13 | 76 |
| 66. | Lipnica | Li 58 MN Li 59 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 957 „Lipnica – Osiedle” – linia SN nr 435. | 13 13 | 76 76 |
| 67. | Lipnica | Li 62 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 13 13 | 76 76 |
| 68. | Borowy Młyn | Bm 66 UT Bm 67 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 447. | 14 14 | 78 78 |
| 69. | Borowy Młyn | Bm 76 UT Bm 77 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 15 15 | 83 84 |
| 70. | Borowy Młyn | Bm 81 NO | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 15 | 86a |
| 71. | Karpno | Ka 14 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 523. | 17 | 92 |
| 72. | Wojsk | Wo 13 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 464 „Wojsk III”. | 19 | 96 |
| 73. | Wojsk | Wo 15 MN Wo 16 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie linii SN nr 456/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Wo 16 UT. | 19 19 | 97 97 |
| 74. | Wojsk | Wo 21 MN Wo 22 UT Wo 23 UT Wo 24 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 465 „Wojsk I”. | 19 19 19 19 | 99 99 99 99 |
| 75. | Wojsk | Wo 25 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 964 „Borsk”. | 19 | 99 |
| 76. | Wojsk | Wo 27 UT Wo 28 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 994 „Wojsk IV”. | 19 19 | 101 101 |
| 77. | Luboń | Lu 10 UT Lu 11 MN Lu 12 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 705 „Hamer Młyn”. | 20 20 20 | 102 102 102 |
| 78. | Kiedrowice Luboń | Ki 19 UT Lu 14 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Lu 14 UT. | 20 20 | 103 103 |
| 79. | Luboń | Lu 17 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 704 „Luboń - wieś”. | 20 | 104 |
| 80. | Luboń | Lu 18 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 703 „Rudnik” – linia SN nr 435. | 20 | 105 |
| 81. | Zapceń | Za 17 MN Za 18 MN Za 21 MN Za 22 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 700 „Zapceń – wieś”. | 21 21 21 21 | 107 107 108 109 |
| 82. | Zapceń | Za 23 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie linii SN nr 435/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 21 | 109 |
| 83. | Zapceń | Za 30 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 702 – linia SN nr 435. | 21 | 111 |

| | | | | | |
|-----|------------|--|--|----|------|
| 84. | Zapceń | Za 31 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 870 „Tartak”. | 21 | 111 |
| 85. | Luboń | Lu 19 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 21 | 112 |
| 86. | Kiedrowice | Ki 20 MN | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Ki 20 MN. | 22 | 113 |
| | | Ki 21 UT | | 22 | 113 |
| 87. | Kiedrowice | Ki 22 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 698. | 22 | 113 |
| | | Ki 23 MN | | 22 | 113 |
| | | Ki 25 MN | | 22 | 114 |
| 88. | Kiedrowice | Ki 30 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 606 „Mielno Szkoła”. | 23 | 118a |
| 89. | Kiedrowice | Ki 32 NU | Planowana budowa linii SN 15 kV (odgałęzienie linii SN nr 254/, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. Budowa stacji transformatorowej na terenie Ki 34 MN. | 23 | 118 |
| | | Ki 34 MN | | 23 | 118 |
| 90. | Mielno | Mi 21 MN Mi 22 UT Mi 25 MN Mi 26 UŁ Mi 28 MN | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 529 „Mielno”. | 23 | 121 |
| 91. | Mielno | Mi 30 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 606 „Mielno - Szkoła”. | 24 | 124 |
| 92. | Mielno | Mi 31 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 526 „Modziel”. | 24 | 126 |
| | | Mi 30 UT | | 24 | 127 |
| 93. | Mielno | Mi 34 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 526 „Modziel”. | 24 | 130 |
| | | Mi 35 UT | | 24 | 130 |
| | | Mi 36 UT | | 24 | 131 |
| 94. | Mielno | Mi 37 UT | Planowana budowa linii SN 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4 kV, linii nn 0,4 kV. | 24 | 131 |
| 95. | Mielno | Mi 38 UT | Planowana budowa linii nn 0,4 kV. | 24 | 132 |
| | | Mi 39 UT | | 24 | 132 |

Rozdział 5

Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych

§ 9

- Zmiana planu obejmuje 681,0 ha gruntów tym 369,1 ha gruntów na cele zalesienia, 311,3 ha gruntów pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze (z tego kl. IV – 2,6 ha, kl. V-VI – 303,5 ha i N – 5,2 ha) oraz 0,6 ha – Ls.

| Wyszczególnienie | Powierzchnia gruntów ogółem | w tym: | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|--------|--------|
| | | grunty rolne kl. IV | grunty rolne kl. V-VI | N | Ls |
| Grunty na cele zalesienia | 369,1 ha | 0,7 ha | 367,4 ha | 1,0 ha | 0,0 ha |
| Grunty na cele nierolnicze | 311,9 ha | 2,6 ha | 303,5 ha | 5,2 ha | 0,6 ha |
| Razem | 681,0 ha | 3,3 ha | 670,9 ha | 6,2 ha | 0,6 ha |

- Dokonyje się zmiany przeznaczenie gruntów rolnych kl. IV-VI o powierzchni 306,1 ha na cele nierolnicze i nieleśne. Przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze nie wymaga wydania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej oraz uiszczenia opłat i należności.
- Dokonyje się zmiany przeznaczenie gruntów rolnych kl. IV-VI o powierzchni 368,1 ha na cele zalesienia.
- Grunty leśne (Ls) w granicach zmiany planu/podlegają adaptacji i ochronie.
- Potencjalnie występujące oczka wodne podlegają adaptacji i ochronie (do zachowania w stanie naturalnym).
- Uciążliwość prowadzonej działalności należy ograniczyć do terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny.
Dopuszczalny poziom hałasu na terenach zabudowy:
 - mieszkaniowej nie powinien przekraczać wartości ustalonych dla terenów pod zabudowę mieszkaniową
 - turystyczno – wypoczynkowej nie powinien przekraczać wartości ustalonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe poza miastem.
- Objąć lokalnym monitoringiem planowane składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz teren oczyszczalni ścieków.
- Należy zachować warunki i wymagania niezbędne dla ochrony interesów osób trzecich.

Rozdział 6 Inne ustalenia

§ 10

- Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Obiekty i pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi należy wyposażyć w techniczne środki ochrony przed uciążliwościami związanymi z prowadzoną działalnością.

Rozdział 7 Przepisy końcowe

§ 11

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lipnica.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Lipnica
R. Reszka

1675

UCHWAŁA Nr XL/274/2002
Rady Powiatu Lęborskiego w Lęborku
z dnia 20 września 2002 r.

w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty wierzytelności powiatowych jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, a także organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 12 pkt 11 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 34a ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała określa zasady i tryb umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty spłaty wierzytelności, w tym cywilnoprawnych, przypadających powiatowym jednostkom organizacyjnym z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137, poz. 926, z późn. zm.) od osób fizycznych, osób prawnych, jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – zwanych dalej „dłużnikami”.
2. Przepisy uchwały stosuje się do wierzytelności przypadających powiatowym jednostkom organizacyjnym, o których mowa w art. 18-20 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych.
3. Przepisów uchwały nie stosuje się do wierzytelności przypadających powiatowym jednostkom organizacyjnym, których zasady i tryb umarzania, odraczania spłaty oraz rozkładania na raty określają odrębne przepisy.

§ 2

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

1. Decyzji – należy przez to rozumieć wyrażone na piśmie oświadczenie woli, w tym również umowę (ugodę) o umorzeniu w całości lub części wierzytelności, rozłożeniu na raty wierzytelności lub odroczeniu spłaty wierzytelności.
2. Wierzytelności – rozumie się przez to należność pieniężną (należność główną) przypadającą od jednego dłużnika wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności (należności uboczne) według stanu w chwili podejmowania decyzji, a jeżeli należność główna została zapłacona i pozostały do zapłaty odsetki i koszty – sumę tych należności ubocznych.

3. Należności pieniężnej – należy przez to rozumieć w szczególności należności z tytułu: sprzedaży, opłat za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd, opłat melioracyjnych, opłat geodezyjnych, czynszu za najem i dzierżawę.

§ 3

1. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub części, w przypadku ich całkowitej nieściągalności, która następuje, jeżeli wystąpi jedna z następujących przesłanek:
 - 1) dłużnik – osoba fizyczna zmarł, nie pozostawiając spadkobierców lub nie można ustalić dłużnika,
 - 2) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
 - 3) ściągnięcie wierzytelności zagraża egzystencji dłużnika,
 - 4) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.
2. Umorzenie wierzytelności w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić na wniosek dłużnika lub z urzędu.
3. Umorzenie należności o charakterze cywilnoprawnym w przypadku, gdy oprócz dłużnika głównego są zobowiązane inne osoby (dłużnicy solidarni), może nastąpić tylko wtedy, gdy warunki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

§ 4

1. Do umarzania wierzytelności upoważnieni są:
 - 1) Starosta Lęborski – jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza kwoty 100,-zł,
 - 2) Zarząd Powiatu Lęborskiego- jeżeli wartość wierzytelności jest wyższa niż określona w ust 1 pkt 1,
2. Przez wartość wierzytelności, o których mowa w ust. 1 rozumie się należność główną wraz z odsetkami i inne należności uboczne.

§ 5

1. Organ właściwy do umarzania wierzytelności jest również uprawniony do umarzania odsetek oraz innych należności ubocznych na wniosek dłużnika.
2. Odstępuje się od pobierania naliczonych odsetek za nieterminowe regulowanie należności pieniężnych, o których mowa w § 2 pkt 3, jeżeli wartość odsetek nie przekracza miesięcznie kwoty 5,-zł.

§ 6

1. Umorzenie części wierzytelności oznacza umorzenie w równym stopniu należności głównej, odsetek i należności ubocznych.
2. W przypadku umorzenia części wierzytelności określa się termin zapłaty pozostałej części. Nie dotrzymanie tego terminu przez dłużnika powoduje cofnięcie umorzenia.

§ 7

1. W przypadkach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi na wniosek dłużnika, można odroczyć termin zapłaty całości lub części wierzytelności, rozłożyć na raty płatność całości lub części wierzytelności, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika oraz uzasadniony interes wierzyciela.

2. Okres odraczania lub rozkładania na raty nie może przekroczyć 12 miesięcy.
3. Przepisy § 4, 5 i 6 stosuje się odpowiednio.

§ 8

Umorzenie wierzytelności, o których mowa w § 3 lub udzielenie ulg w spłacaniu wierzytelności, o których mowa w § 7, może być cofnięte, jeżeli wyjdzie na jaw, że dowody na podstawie których należności umorzono lub udzielono ulg w ich spłaceniu okazały się fałszywe, albo że dłużnik wprowadził w błąd, co do okoliczności, które stanowiły podstawę umorzenia lub udzielenia ulgi.

§ 9

Umorzenie wierzytelności, o której mowa w § 3 oraz udzielenie ulg, o których mowa w § 7 następuje:

- 1) w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym – w drodze decyzji,
- 2) w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilnoprawnych – w drodze umowy.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
W. Kupper

1676

UCHWAŁA Nr LIII/1651/2002
Rady Miasta Gdańska
z dnia 26 września 2002 r.

w sprawie określenia miesięcznej stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych w zasobach będących własnością Ogólnopolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Gdańsku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558) oraz art. 28 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (j.t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1070; zm. z 2001 r. Nr 4, poz. 27, Nr 16, poz. 167, Nr 154, poz. 1800) Rada Miasta Gdańska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w zasobach będących własnością Ogólnopolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Gdańsku w wysokości 7,42 zł.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XLVIII/1450/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych będących własnością Ogólnopolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. z siedzibą w Gdańsku.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
2. Uchwała wchodzi w życie z początkiem miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym ogłoszono uchwałę.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
B. Oleszek

1677

UCHWAŁA Nr XXXIX/287/2002
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 27 lutego 2002 r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Bytowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Bytowie.

Na podstawie art. 28 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1070 z późn. zm.) Rada Miejska w Bytowie uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się dla zasobów mieszkaniowych Bytowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Bytowie stawkę czynszu regulowanego w wysokości:

- a) 5,30 zł (słownie: pięć złotych trzydzieści groszy) za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla budynku B i C z wyłączeniem klatek M i N,
- b) 5,89 zł (słownie: pięć złotych osiemdziesiąt dziewięć groszy) za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla budynku A,
- c) 4,40 zł (słownie: cztery złote czterdzieści groszy) za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla budynku C klatki M i N poza lokalami opuszczonymi przez dotychczasowych najemców, gdzie obowiązywała będzie stawka jak w ust. 1 lit.a.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXVII/214/2001 Rady Miejskiej w Bytowie z dnia 7 marca 2001 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Bytowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Bytowie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Bytowie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2002 r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
M. Świontek-Brzeziński

1678

ZARZĄDZENIE Nr 6
Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni
z dnia 21 października 2002 r.

w sprawie ogłoszenia granic pasa technicznego od strony
Zatoki Gdańskiej na terenie Powiatu Nowodworskiego.

Na podstawie art. 47 w związku z art. 36 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. Nr 32, poz. 131, z 1994 r. Nr 27 poz. 96, z 1995 r. Nr 7 poz. 31, Nr 47 poz. 243, z 1996 r. Nr 34 poz. 145, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, z 1999 r. Nr 70 poz. 778, z 2000 r. Nr 120, poz. 1268, Nr 122 poz. 1321, z 2001 r. Nr 129 poz. 1441, Nr 138 poz. 1546), zarządza się, co następuje:

§ 1

Ogłasza się granice pasa technicznego od strony Zatoki Gdańskiej na terenie Powiatu Nowodworskiego (woj. pomorskie) poprzez ogłoszenie numerów ewidencyjnych działek wchodzących w skład pasa technicznego (stan ewidencyjny na dzień 29.08.2002 r.):

- 1) Miasto: Krynica Morska.
Obręb: Nowa Karczma:
Ark. Mapy 1 – działki: 1/6, 1/9
Ark. Mapy 2 – działka: 1/8
Ark. Mapy 3 – działki: 20/6, 20/8, 20/9
Obręb: Krynica Morska:
Ark. Mapy 5 – działki: 686/4, 686/6
Ark. Mapy 6 – działka: 686/7, 686/8, 686/9
Obręb: Przebrno:
Ark. Mapy 3 – działka: 190/1
Ark. Mapy 4 – działka: 197/1
- 2) Gmina: Sztutowo:
Obręb: Kąty Rybackie:
Ark. Mapy 6 – działki: 783, 784/1
Ark. Mapy 7 – działki: 781/5cz. 785
Ark. Mapy 8 – działki: 362/4, 362/5, 362/6, 786
Obręb: Sztutowo:
Ark. Mapy 1 – działki: 410/2, 410/6
Ark. Mapy 2 – działka: 410/5
- 3) Gmina: Stegna
Obręb: Stegna
Ark. Mapy 4 – działka: 1220/1
Ark. Mapy 5 – działki: 1223/1, 1223/3, 1223/6, 1223/7
Obręb: Junoszyno:
Ark. Mapy 2 – działka: 52/1
Obręb: Jantar:
Ark. Mapy 1 – działki: 1/3, 1/5, 1/7
Obręb: Mikoszewo:
Ark. Mapy 1 – działka: 1/4

§ 2

Materiały kartograficzne z naniesioną granicą pasa technicznego i dane geodezyjne znajdują się we właściwych Ośrodkach Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz w archiwum geodezyjnym Urzędu Morskiego w Gdyni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dziennikach Urzędowych województw Pomorskiego i Warmińsko-Mazurskiego.

Dyrektor
I. Jagniszczak

1679

ZARZĄDZENIE Nr 1
Okręgowego Inspektora Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni

z dnia 21 października 2002 r.

w sprawie określenia stałych obwodów ochronnych
i obwodów ochronnych na czas określony.

Na podstawie art. 28, ust. 5, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2002 r. o rybołówstwie morskim (Dz. U. Nr 129, poz. 1441) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się stały obwód ochronny przed ujściem rzeki Redy ograniczony od zachodu i południa linią brzegową, od północy linią biegnącą po równoleżniku $54^{\circ} 39' 15'' N$, a od wschodu linią biegnącą po południku $018^{\circ} 29' 21'' E$.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 w obwodzie ochronnym określonym w ust. 1 obowiązuje zakaz poławiania wszystkich organizmów morskich.
3. Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego w Gdyni może zezwolić na poławianie węgorzy żakami i mierzgami.

§ 2

1. Ustanawia się stały obwód ochronny przed ujściem rzeki Wisły w rejonie Świbna, ograniczony:
 - a) od strony południowej, linia brzegu,
 - b) od strony morza, częścią okręgu określonego promieniem o długości 1 Mm z punktu o współrzędnych: $54^{\circ} 21,7' N$; $018 57,3' E$ (głowica wschodniego falochronu ujścia Wisły w rejonie Świbna).
2. W obwodzie określonym w ust. 1 obowiązuje zakaz:
 - a) poławiania ryb łososiowatych,
 - b) poławiania wszystkich organizmów morskich w okresie od 1 marca do 31 maja.
3. Poławianie innych niż ryby łososiowate organizmów morskich, z zastrzeżeniem okresu ustalonego w ust. 2 pkt b, może być wykonywane jedynie przy pomocy żaków i mierzg.

§ 3

1. Ustanawia się obwód ochronny na czas określony przed ujściem rzeki Płutnicy, ograniczony:
 - a) od strony zachodniej i południowej linią brzegu,
 - b) od strony północno – wschodniej linią biegnącą od punktu o współrzędnych: $54^{\circ} 43' 21'' N$; $018^{\circ} 24' 36'' E$ do punktu o współrzędnych: $54^{\circ} 44' 21'' N$; $018^{\circ} 23' 45'' E$.
2. W obwodzie ochronnym określonym w ust. 1 obowiązuje zakaz wykonywania rybołówstwa od 20 kwietnia do 20 czerwca.

§ 4

1. Ustanawia się obwód na czas określony na obszarze łowiska „Kamerun” ograniczony izobatą 25 m, torem wodnym Gdynia – Hel oraz liniami prostymi łączącymi punkty o współrzędnych:
 - 1) $54^{\circ} 36,0' N$ $018^{\circ} 48, 8' E$ (latarnia Hel),
 - 2) $54^{\circ} 26,5' N$ $018^{\circ} 57,6' E$ (pława Z S),
 - 3) $54^{\circ} 21,7' N$ $018^{\circ} 57,3' E$ (głowica wschodniego falochronu ujścia Wisły w rejonie Świbna).
2. W obwodzie ochronnym określonym w ust. 1 zabra-

- nia się wykonywania połowów sprzętem trałowym w okresie od 1 stycznia do 31 marca i od 1 maja do 31 grudnia.
3. Na obszarze obwodu ochronnego określonego w ust. 1, w okresach ustalonych w ust. 2, Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego w Gdyni może zezwolić na wykonywanie połowów trałowych tylko w sytuacji gdy nie ma tam koncentracji młodocianych stadiów ryb i sprzętu stawnego.
 4. W części obwodu ochronnego, ograniczonej:
 - 1) od północy – równoleżnikiem 54° 28' N,
 - 2) od południa – równoleżnikiem 54° 25' N,
 - 3) od wschodu – granicą obwodu ochronnego,
 - 4) od zachodu – południkiem 018° 54' E,
 dozwolone jest wykonywanie połowów sprzętem trałowym, przy użyciu statków rybackich, których długość całkowita nie przekracza 19 m.
 5. Połowy, o których mowa w ustępie 4 mogą być wykonywane w następujących okresach:
 - 1) od 1 stycznia do 31 marca,
 - 2) od 1 maja do 31 maja,
 - 3) od 1 października do 31 grudnia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Okręgowy Inspektor
Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni
A. Baczewski

1680

ZARZĄDZENIE Nr 2
Okręgowego Inspektora Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni
z dnia 21 października 2002 r.

w sprawie ochrony rybołówstwa, porządku przy połowach oraz oznakowania sprzętu rybackiego na Zalewie Wiślanym.

Na podstawie art. 28 ust. 5 pkt 1 i 2, art. 31 ust. 2 i art. 35 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2000 r. o rybołówstwie morskim (Dz. U. Nr 129, poz. 1441) zarządza się co następuje:

§ 1

Przepisy zarządzenia stosuje się do rybołówstwa na Zalewie Wiślanym.

§ 2

1. Dla celów niniejszego zarządzenia wyróżnia się w polskiej części Zalewu Wiślanego:
 - część wschodnią – obejmującą obszar wód od linii prostej łączącej główki wejściowe portów Piaski i Frombork do granicy z Federacją Rosyjską,
 - część zachodnią – obejmującą obszar wód na zachód od tej linii.
2. W części wschodniej sprzęt połowowy powinien być wystawiany w liniach prostych biegnących równoległe do granicy z Federacją Rosyjską z tym, że pierwsza linia przebiega w odległości 100 m od granicy.
3. Odległości boczne pomiędzy zestawami sprzętu połowowego

wystawianego w liniach wynoszą nie mniej niż 120 m.

4. Odległość pomiędzy liniami zestawów sprzętu połowowego wynosi nie mniej niż 300 m.

§ 3

Z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 sposób zajmowania miejsc na łowisku sprzętem żakowym ustalany jest przez Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego w Gdyni po zasięgnięciu opinii przedstawicieli baz rybackich i podany do wiadomości w drodze komunikatu.

§ 4

1. W pasie przybrzeżnym o szerokości 600 m licząc od granicy z roślinnością wynurzoną, od portu Suchacz poprzez Kąty Rybackie do portu w Piaskach, odległość pomiędzy zestawami sprzętu połowowego wystawionego prostopadle do linii brzegowej nie może być mniejsza niż długość zestawu położonego bliżej lądu.
2. W pasie wód, o których mowa w ust. 1:
 - 1) nie stosuje się przepisów § 2 ust. 4 oraz § 3,
 - 2) miejsce na łowisku zajęte zgodnie z przepisami pozostaje w dyspozycji załogi łodzi, która je zajęła i utrzymuje na nim sprzęt połowowy – do końca roku, w którym sprzęt ten został wystawiony.

§ 5

Z zastrzeżeniem § 4 przy zajmowaniu miejsc na łowisku należy przestrzegać następujących zasad:

- 1) z zastrzeżeniem pkt 7 miejsca połowowe zajęte przez załogi poszczególnych łodzi sprzętem żakowym w sezonie 1995/1996 pozostają do dyspozycji tych załóg,
- 2) w pierwszym dniu otwarcia Zalewu Wiślanego przez Kapitanat Portu Elbląg dla jednostek nie posiadających klasy lodowej, rybacy wypływają na łowiska i zajmują miejsca, o których mowa w pkt 1,
- 3) począwszy od drugiego dnia połowów, z zastrzeżeniem pkt 4, wolne miejsca na łowiskach mogą być zajmowane wyłącznie wontonami sandaczowo-leszczowymi i mancami śledziowymi,
- 4) w przypadku, gdy załoga łodzi dysponująca miejscem, o którym mowa w pkt 1 wystawi obok sieci stawnych zajmujących to miejsce zestaw żakowy, sieci te muszą być niezwłocznie usunięte z łowiska,
- 5) dzień rozpoczęcia połowów śledzi sprzętem żakowym na łowiskach innych niż określone w pkt 1, podany zostanie do wiadomości przez Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego w Gdyni po zasięgnięciu opinii przedstawicieli baz rybackich Zalewu Wiślanego, przy czym za obowiązującą przyjmuje się opinię 50% przedstawicieli plus jeden głos,
- 6) sprzęt żakowy, o którym mowa w pkt 5 należy wystawić w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia połowów śledzi tym sprzętem,
- 7) z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 pkt 9, począwszy od ósmego dnia rozpoczęcia połowów śledzi żakami, każdy rybak ma prawo do zajmowania wolnych miejsc na łowiskach dowolnym sprzętem połowowym stosowanym na Zalewie zgodnie z przepisami.

Miejsca określone w pkt 1 zajęte zgodnie z pkt 7 mogą być zajmowane wyłącznie do dnia 5 maja,
- 8) od dnia 15 lipca do końca sezonu połowowego węgorza, zezwala się na wystawienie wzdłuż osi środ-

kowej korytarza północnego – obwodu ochronnego określonego w § 11 pkt 1a, pięćdziesiąt zestawów żakowych w odległości co 200 m. Przedstawiciele baz rybackich, o których mowa w pkt 5 przeprowadzają losowanie miejsc połowowych,

- 9) miejsca, o których mowa w pkt 8 podawane są przez Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego w Gdyni do wiadomości w drodze komunikatu,
- 10) przy pełnym wykorzystaniu nakładu połowowego, armator łodzi, który uzyskał licencję połowową, może wystawić sprzęt połowowy w miejscach zajmowanych zgodnie z pkt 1 zwolnionych przez właściciela licencji rezygnującego z połowów,
- 11) w przypadku obniżenia nakładu połowowego poniżej wielkości określonej przepisami w wyniku czego zostaną zwolnione miejsca na łowisku określone w pkt 1, miejsca te pozostają do dyspozycji inspektora rybołówstwa morskiego,
- 12) miejsca na łowisku, o których mowa w punkcie 11 mogą być rozlosowane przez rybaków z bazy armatora, który je opuścił, w uzgodnieniu z inspektorem rybołówstwa morskiego. W przypadku niemożności uzyskania zgodnej opinii przedstawicieli bazy decyzję o wykorzystaniu tych miejsc podejmuje inspektor rybołówstwa morskiego.

§ 6

1. W celu określenia ilości sprzętu połowowego wystawianego przez poszczególne załogi wyróżnia się w części wschodniej Zalewu dwa akweny:

- 1) akwen ograniczony:
 - od zachodu – linią prostą łączącą główki wejściowe portu Frombork i Piaski,
 - od północnego wschodu – granicą Państwa,
 - od północy i południa – linią brzegową Mierzei Wiślanej i południowym korytarzem – obwodem określonym w § 11 pkt 1b,
- 2) akwen położony na wschód od „południowego korytarza” – obwodu ochronnego określonego w § 11 pkt 1b, ograniczony linią brzegową i granicą Państwa,

2. W akwenie określonym w ust. 1 pkt 1, załoga łodzi może wystawić po jednym zestawie w każdej z pięciu kolejnych linii przygranicznych.

3. W akwenie określonym w ust. 1 pkt 2, załoga łodzi może wystawić po jednym zestawie w pierwszej linii oraz po dwa zestawy w pozostałych liniach.

4. Łączna ilość zestawów wystawionych przez załogę łodzi w obu akwenach określonych w ust. 1 nie może przekraczać dwóch zestawów w jednej linii, z wyłączeniem linii pierwszej, w której wolno wystawić tylko jeden zestaw.

§ 7

W przypadku wystawienia sprzętu połowowego niezgodnie z przepisami § 2, § 3, § 4, § 5, § 6 załoga łodzi traci prawo do zajętego miejsca.

§ 8

Prawidłowość zajęcia miejsca na łowisku stwierdza inspektor rybołówstwa morskiego.

§ 9

1. W celu łatwego rozpoznania i ustalenia właściciela sprzętu połowowego, sprzęt ten powinien być oznakowany w sposób następujący:

1) pływaki sieci stawnych umieszczone najbliżej ucha nadbory powinny być oznakowane w sposób widoczny i trwały oznaką rybacką łodzi, która posiada licencję połowową i z której wykonywane jest rybołówstwo w imieniu właściciela licencji,

2) zestawy sprzętu określonego w pkt 1 powinny posiadać na każdym końcu bojkę z drzewcem wystającym 150 cm ponad powierzchnię wody, zaopatrzoną w dwie prostokątne chorągiewki o wymiarach 25x35 cm umocowane na drzewcu dłuższym bokiem w odległości 10 cm od siebie w kolorze:

— górna – czerwonym

— dolna – dowolnym

w części środkowej zestawu w bojkę z drzewcem wystającym 100 cm ponad powierzchnię wody oraz chorągiewkę o wymiarach 25x35 cm koloru dowolnego,

3) sznury haczykowe powinny być oznakowane jak w pkt 2 z tym, że należy stosować chorągiewki:

— górna – w kolorze czarnym

— dolna – w kolorze dowolnym,

4) wszystkie bojki, o których mowa w zarządzeniu, powinny być oznakowane w sposób widoczny i trwały oznaką rybacką określoną w pkt 1, a bojki umieszczone na końcu zestawu – dodatkowo tabliczką z oznaką rybacką łodzi opisaną z obu stron kolorem czarnym na białym tle umieszczoną trwale na drzewcu. Wysokość liter nie może być mniejsza niż 10 cm a grubość mniejsza niż 1 cm,

5) żaki powinny być oznakowane w sposób widoczny i trwałe oznaką rybacką łodzi określoną w ust. 1 pkt 1 umieszczoną na tabliczce umocowanej trwale na tyłce płotu, posiadającej z obu stron oznaką rybacką namalowaną kolorem czarnym na białym tle.

Wysokość liter nie może być mniejsza niż 10 cm a grubość mniejsza niż 1 cm.

§ 10

1. Sprzęt uszkodzony lub przesunięty wskutek sztormu należy bezzwłocznie poprawnie ustawić i oznakować w ciągu pierwszych trzech dni posztormowych.

2. W przypadkach szczególnych Okręgowy Inspektorat Rybołówstwa Morskiego może przedłużyć termin, o którym mowa w ust. 1

§ 11

Ustanawia się następujące obwody ochronne (współrzędne geograficzne podano w układzie RAUNBERG):

1) Obwody ochronne leżące na ciągu gromadnego przepływu ryb:

a) korytarz północny o szerokości 1500m ograniczony liniami prostymi biegnącymi od granicy Państwa w kierunku zachodnim poprzez punkty o współrzędnych:

54° 27' 10"N 019° 41' 00"E

54° 27' 02"N 019° 42' 41"E

54° 23' 39"N 019° 35' 23"E

54° 23' 02"N 019° 36' 17"E

do głównego toru wodnego i dalej, wzdłuż tego toru, aż do stawy świetlnej „Gdańsk” poprzez punkty o współrzędnych:

54° 20' 17" N 019° 25' 17"E

54° 19' 33" N 019° 25' 41"E

54° 18' 55" N 019° 17' 13"E

54° 18' 09" N 019° 17' 33"E

- Z zastrzeżeniem § 5 pkt 8 w obwodzie tym, nie wolno wystawiać żadnego sprzętu połowowego.
- b) korytarz południowy o szerokości 600 metrów ograniczony liniami prostymi biegnącymi od granicy Państwa w kierunku zachodnim poprzez punkty o współrzędnych:
- 54° 26' 55" N 019° 44' 05" E
 54° 26' 53" N 019° 44' 37" E
 54° 25' 46" N 019° 44' 02" E
 54° 25' 41" N 019° 44' 33" E
 54° 23' 56" N 019° 41' 43" E
 54° 23' 46" N 019° 42' 10" E
- W obwodzie tym, w ciągu całego roku nie wolno wystawiać żadnego sprzętu połowowego.
- 2) Obwód ochronny sandacza i leszcza w rejonie miejscowości Róże Pole wyznaczony od strony południowo-zachodniej linią brzegową a z pozostałych stron liniami prostymi biegnącymi przez punkty o współrzędnych:
- 54° 25' 41" N 019° 44' 33" E
 54° 25' 46" N 019° 44' 02" E
 54° 23' 56" N 019° 41' 43" E
 54° 23' 23" N 010° 43' 03" E
- W obwodzie tym zabrania się uprawiania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 3) Obwód ochronny sandacza w rejonie Kadyn wyznaczony współrzędnymi:
- 54° 19' 12" N 019° 29' 50" E
 54° 19' 46" N 019° 28' 51" E
 54° 18' 38" N 019° 27' 11" E
 54° 18' 10" N 019° 28' 04" E
- W obwodzie tym zabrania się uprawiania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 4) Obwód ochronny leszcza w rejonie przyujściowym rzeki Elbląg obejmujący:
- pas wody o szerokości 250 m równoległy do zachodniego brzegu rzeki począwszy od punktu o współrzędnych 54° 17' 04"N; 019° 24' 49"E na wysokości stawy świetlnej (zielonej latarni) na głowicy zachodniego falochronu grobli przy ujściu rzeki Elbląg do punktu o współrzędnych 54° 15' 27"N; 019° 23' 33"E na wysokości stawy świetlnej (czerwonej latarni).
- W obwodzie tym zabrania się wykonywania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 5) Obwód ochronny leszcza w zatoce przyujściowej rzeki Elbląg obejmujący:
- południową część zatoki odciętą od północy linią prostą prostopadłą do zachodniego brzegu rzeki biegnącą od stawy świetlnej (czerwonej latarni) tj. od punktu o współrzędnych 54° 15' 27"N; 019° 23' 33"E do punktu o współrzędnych 54° 15' 24"N; 019° 24' 00" E na przeciwległym brzegu.
- W obwodzie tym zabrania się wykonywania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 6) Obwód ochronny sandacza ograniczony:
- linią zachodniego falochronu grobli przy ujściu rzeki Elbląg od stawy świetlnej na głowicy falochronu (zielonej latarni) 1500 m w kierunku południowym oraz liniami prostymi łączącymi punkty o współrzędnych:
- 54° 16' 34" N 019° 22' 18" E
 54° 17' 19" N 019° 22' 37" E
- W obwodzie tym zabrania się wykonywania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 7) Obwód ochronny sandacza w rejonie Stawy Gdańsk ograniczony liniami prostymi łączącymi punkty o współrzędnych:
- 54° 17' 34" N 019° 20' 00" E
 54° 17' 34" N 019° 17' 00" E
 54° 18' 34" N 019° 17' 00" E
 54° 18' 34" N 019° 20' 00" E
- W obwodzie tym zabrania się wykonywania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 8) Obwód ochronny sandacza w rejonie Przebrna ograniczony:
- od północy linią brzegową od punktu 019° 22' 00"E do punktu 019° 25' 00"E oraz liniami prostymi łączącymi punkty o współrzędnych:
- 54° 20' 15" N 019° 22' 00" E
 54° 21' 00" N 019° 25' 00" E
- W obwodzie tym zabrania się wykonywania rybołówstwa w okresie od 10 kwietnia do 20 czerwca.
- 9) Obwód ochronny troci w rejonie ujścia rzeki Baudy ograniczony:
- półkolem o promieniu 250 m zakreślonym w kierunku Zalewu z punktu leżącego w środku linii łączącej naturalne brzegi ujścia rzeki.
- W obwodzie tym zabrania się uprawiania rybołówstwa w okresie od 15 sierpnia do 31 grudnia.
- 10) Obwód ochronny troci w rejonie ujścia rzeki Narusy ograniczony:
- półkolem o promieniu długości 250 m zakreślonym w kierunku Zalewu z punktu leżącego w środku linii łączącej naturalne brzegi ujścia rzeki.
- W obwodzie tym zabrania się uprawiania rybołówstwa w okresie od 15 sierpnia do 31 grudnia.
- 11) Obwód ochronny troci w rejonie ujścia rzeki Pastęki ograniczony półkolem o promieniu długości 250 m zaokrąglonym w kierunku Zalewu z punktu leżącego w środku linii łączącej naturalne brzegi ujścia rzeki.
- W obwodzie tym, zabrania się uprawianie rybołówstwa w okresie od 15 sierpnia do 31 grudnia.

§ 12

Ryby złowione w okresie ochronnym oraz ryby niewymiarowe – jeżeli są żywe, należy wypuścić do wody w miejscu złowienia, bezpośrednio po uwolnieniu z sieci, z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, tak aby nie posnęły.

§ 13

1. Inspektor rybołówstwa morskiego dokonuje przeglądu sprzętu rybackiego w każdej bazie rybackiej przed rozpoczęciem sezonu połowowego.
2. Uprawniony do wykonywania rybołówstwa właściciel sprzętu połowowego zobowiązany jest do przygotowania sprzętu i przedstawienia go do kontroli w czasie określonym przez inspektora rybołówstwa.

§ 14

1. Zabrania się:
 - 1) połowu sandacza (*Stizostedion lucioperca* L.) i leszcza (*Abramis brama* L.) w okresie od 20 kwietnia do 10 czerwca,
 - 2) połowu niżej wymienionych gatunków ryb, jeżeli ich długość mierzona od początku głowy do końca najdłuższego promienia płetwy ogonowej, wynosi mniej niż:

- u łososia (*Salmo salar* L.) – 60 cm,
- u troci (*Salmo trutta* L.) – 50 cm,
- u węgorza (*Anguilla anguilla* L.) – 50 cm,
- u sandacza (*Stizostedion lucioperca* L.) – 46 cm,
- u leszcza (*Abramis brama* L.) – 35 cm,
- u lina (*Tinca tinca*) – 28 cm,
- u certy (*Vimba vimba* L.) – 30 cm,
- u karasia (*Carassius carassius* L.) – 20 cm,
- u szczupaka (*Esox lucius* L.) – 45 cm,
- u karpia (*Cyprinus carpio* L.) – 30 cm,

- 3) posiadanie na łodzi narzędzi połowu, których używanie jest zabronione w danym miejscu i czasie,
 - 4) posiadanie na łodzi ryb w okresie ich ochrony,
 - 5) posiadanie na łodzi ryb niewymiarowych,
 - 6) konserwacji sprzętu połowowego niedozwolonymi preparatami chemicznymi,
 - 7) wystawianie sprzętu połowowego w odległości mniejszej niż 100 m od osi toru wodnego,
 - 8) wystawiania sprzętu połowowego w „szachownicę” oraz inaczej niż w linii prostej,
 - 9) w czasie określonym w pkt 1 stosowania innego sprzętu połowowego niż żaki i niewody stawne
2. Okres o którym mowa w ust. 1 pkt 1 może być zmieniony w zależności od warunków hydrometeorologicznych w danym roku z tym, że każdorazowa zmiana będzie podawana do wiadomości w drodze komunikatu.

§ 15

Częstotliwość podbierania sprzętu połowowego powinna zapewnić utrzymanie przydatności złowionych ryb do obrotu i spożycia, oraz zapobiegania śnięciu ich w wodzie.

§ 16

Podczas każdego podbioru sprzętu połowowego wszystkie złowione ryby należy z niego usunąć.

§ 17

W przypadku połowu i śnięcia w wystawionym sprzęcie połowowym ryb niewymiarowych lub będących w okresie ochrony, należy zwiększyć częstotliwość podbioru sprzętu, uczynić go nietowym lub usunąć z łowiska.

§ 18

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i Województwa Pomorskiego.

Okręgowy Inspektor
Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni
A. Baczewski

1681

ZARZĄDZENIE Nr 3

**Okręgowego Inspektora Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni**

z dnia 21 października 2002 r.

w sprawie okresów i wymiarów ochronnych organizmów morskich w wodach wewnętrznych Zatoki Gdańskiej.

Na podstawie art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 6 września

2001 r. o rybołówstwie morskim (Dz. U. Nr 129, poz. 1441) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zarządzenie dotyczy części Zatoki Gdańskiej zamkniętej linią podstawową biegnącą od punktu o współrzędnych 54° 37'36" szerokości geograficznej północnej i 18° 49'18" długości geograficznej wschodniej (na Mierzei Helskiej) do punktu o współrzędnych 54° 22'12" szerokości geograficznej północnej i 19° 21'00" długości geograficznej wschodniej (na Mierzei Wiślanej).

§ 2

1. Ustanawia się wymiary ochronne dla następujących gatunków ryb:

- 1) certy (*Vimba vimba* L.) – 30 cm,
- 2) dorsza (*Gadus morrhua* L.) – 35 cm,
- 3) gładzicy (*Pleuronectes platessa* L.) – 25 cm,
- 4) leszcza (*Abramis brama* L.) – 40 cm,
- 5) łososia (*Salmo salar* L.) – 60 cm,
- 6) okonia (*Perca fluviatilis* L.) – 17 cm,
- 7) płoci (*Rutilus rutilus* L.) – 20 cm,
- 8) pstrąga tęczowego (*Oncorhynchus mykiss* Walb.) – 40 cm,
- 9) sandacza (*Stizostedion lucioperca* L.) – 45 cm,
- 10) siei (*Coregonus lavaretus* L.) – 40 cm,
- 11) skarpia (*Psetta maxima* L.) – 30 cm,
- 12) nagłada (*Scophthalmus rhombus* L.) – 30 cm,
- 13) storni (*Platichthys flesus* L.) – 25 cm,
- 14) szczupaka (*Esox lucius* L.) – 45 cm,
- 15) śledzia (*Clupea harengus* L.) – 16 cm,
- 16) troci (*Salmo trutta* L.) – 50 cm,
- 17) węgorza (*Anguilla anguilla* L.) – 40 cm,
- 18) zimnicy (*Limanda limanda* L.) – 25 cm.

2. Wymiar ochronny, o którym mowa w ust. 1, ustala się, mierząc długość ryby, w stanie świeżym, od początku jej głowy do końca płetwy ogonowej.

§ 3

Ustanawia się okresy ochronne dla następujących gatunków ryb:

- 1) skarpia i nagłada – w terminie od dnia 1 czerwca do dnia 31 lipca,
- 2) gładzicy i storni – w terminie od dnia 15 lutego do dnia 15 maja,
- 3) dorsza – w terminie od dnia 1 czerwca do dnia 31 sierpnia,
- 4) sandacza – w terminie od dnia:
 - a) 10 kwietnia do dnia 31 maja na zachód od południka 19° 00' długości geograficznej wschodniej,
 - b) 20 kwietnia do dnia 10 czerwca na wschód od południka 19° 00' długości geograficznej wschodniej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Okręgowy Inspektor
Rybołówstwa Morskiego
w Gdyni
A. Baczewski

1682

Sygn.akt II SA/Gd 676/00

**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 26 września 2002 r.

Naczelny Sąd Administracyjny Ośrodek Zamiejscowy
w Gdańsku w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia NSA Zdzisław Kostka

Sędziowie: NSA Marek Gorski

NSA Jacek Hyla (spr.)

Protokolant: Mariola Branicka

po rozpoznaniu w dniu 26 września 2002 r.

sprawy ze skargi Izabeli i Marka H.

na uchwałę Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim
z dnia 23 lutego 2000 r. Nr XVIII/196/2000w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowa-
nia przestrzennegostwierdza nieważność zaskarżonej uchwały i zasądza
od Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim na rzecz skar-
żących Izabeli i Marka H. kwotę 10 zł. (dziesięć złotych)
tytułem zwrotu kosztów postępowania.Na oryginale właściwe podpisy
Za zgodność
Sekretarz Sądu
Podpis nieczytelny**1683****UCHWAŁA Nr XXXII/215/02
Rady Gminy Damnica
z dnia 28 lutego 2002 r.****zmieniająca uchwałę Nr XXX/197/01 Rady Gminy Dam-
nica z dnia 11 grudnia 2001 r. w sprawie opłat za wodę
pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę
i za ścieki wprowadzane do zbiorczych urządzeń kana-
lizacyjnych na terenie gminy Damnica.**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 mar-
ca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r.
Nr 142, poz. 1591) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia
20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U.
z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) i § 3 pkt 2 Rozporzą-
dzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. w spr-
awie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanaliza-
cyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadza-
nia ścieków (Dz. U. Nr 151 poz. 716) Rada Gminy Damni-
ca uchwała, co następuje:**§ 1**W uchwale Nr XXX/197/01 Rady Gminy Damnica z dnia
11 grudnia 2001 r. w sprawie opłat za wodę pobieraną
z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i za ścieki
wprowadzane do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych na
terenie gminy Damnica wprowadza się następujące zmia-
ny:

1) w § 1 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„Ustala się cenę 1 m³ wody pobieranej z wodociągu
komunalnego w gminie Damnica w wysokości 1,38
zł/m³ brutto”.**§ 2**Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy
oraz Zakładowi Usług Wodnych dla Potrzeb Rolnictwa
w Słupsku.**§ 3**Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym
Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 lu-
tego 2002 r.Przewodniczący
Rady Gminy
R. Moskał

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk
