



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 24 listopada 2003 r.

Nr 147

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY GMINY TCZEW:

2606 — Nr VIII/198/2003 z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu gminy Tczew 6969

UCHWAŁA RADY GMINY RYJEWÓ:

2607 — Nr XI/83/03 z dnia 29 października 2003 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ryjewo 6970

UCHWAŁA RADY MIASTA GDAŃSKA:

2608 — Nr XIV/452/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łostowice Zachód w mieście Gdańsku 6971

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ RUMI:

2609 — Nr XV/168/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr V/39/ 2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 6997

2610 — Nr XV/169/2003 z dnia 30 października 2003 r. zmieniająca uchwałę Nr XLI/602/2001 Rady Miejskiej Rumi w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za niektóre czynności urzędowe nie objęte opłatą skarbową i ustalenie jej wysokości 6998

UCHWAŁY RADY GMINY W CHOJNICACH:

2611 — Nr XII/150/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie określenia wysokości opłaty targowej 6998

2612 — Nr XII/156/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Chojnice i przeciw działaniu bezrobociu 6998

2613 — Nr XII/151/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie obniżenia średniej ceny żyta dla celów podatku rolnego 6999

2614 — Nr XII/153/2003 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie określenia wysokości opłaty administracyjnej 7000

UCHWAŁY RADY GMINY SŁUPSK:

2615 — Nr X/77/2003 z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Słupsk 7000

2616 — Nr X/78/2003 z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Słupsk oraz zwolnień od tego podatku 7000

- 2617 — Nr X/79/2003 z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadanych środków transportowych obowiązującego na terenie Gminy Słupsk oraz zwolnień od tego podatku 7001
- 2618 — Nr X/80/2003 z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie podatku od posiadania psów 7002
- 2619 — Nr X/81/2003 z dnia 14 listopada 2003 r. w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji w sprawie podatku od nieruchomości 7003

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO:

- 2620 — Nr IX/86/2003 z dnia 21 maja 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miasta Starogard Gdański – tereny działek o numerach 179/67, 179/68, 179/69 położone w obrębie geodezyjnym Nr 12 w rejonie ul. Iwaskiewicza 7003

INFORMACJA O DECYZJI PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 2621 — Nr OGD-820/301-C/4928/2/2001/2003/II/SK z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie przedłużenia taryfy dla ciepła dla Zakładu Energetyki Ciepłej „STAR-PEC” Sp. z o.o. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim 7004

ZARZĄDZENIA DYREKTORA URZĘDU MORSKIEGO W GDYNI:

- 2622 — Nr 11 z dnia 7 listopada 2003 r. w sprawie określenia granic pasa technicznego na terenie gminy Choczewo 7005
- 2623 — Nr 12 z dnia 12 listopada 2003 r. w sprawie zasad uprawiania żeglugi na Zalewie Wiślanym 7005

POROZUMIENIE POWIATU SZTUMSKIEGO:

- 2624 — zawarte w dniu 24 września 2003 r. pomiędzy Powiatem Sztumskim a Gminą Miasta Gdańsk w sprawie realizacji przez Gminę Miasto Gdańsk zadania własnego Powiatu Sztumskiego w zakresie diagnozowania i wydawania orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomaganie rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących oraz dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Sztumskiego 7006

POROZUMIENIE POWIATU GDAŃSKIEGO:

- 2625 — zawarte dnia 22 września 2003 r. pomiędzy Powiatem Gdańskim a Gminą Miasta Gdańsk w sprawie realizacji przez Gminę Miasto Gdańsk zadania własnego Powiatu Gdańskiego z siedzibą w Pruszczu Gdańskim w zakresie diagnozowania i wydawania orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomaganie rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących oraz dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Gdańskiego 7007

2606**UCHWAŁA Nr VIII/198/2003****Rady Gminy Tczew**

z dnia 17 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu gminy Tczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62. poz. 558 i Nr 113, poz. 984) oraz art. 10, art. 26, art. 18 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2003 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) Rada Gminy Tczew uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący fragmentu wsi Turze o nr ew. gr. 269/1, gmina Tczew.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 3 tereny (oznaczone symbolami od 1 do 3) wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie wg klasyfikacji strefowej (pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczonych pod określoną grupę funkcji oznaczoną odpowiednim symbolem literowym).
2. Ustala się następujące strefy funkcyjne:
 - 1.ZP – tereny rekreacji publicznej z zielenią urządzoną
 - 2.SC – tereny do scalenia z działkami sąsiednimi nr 244, 245, 271 o funkcji tych działek
 - 3.KXP – ciąg pieszo-jezdny
3. Na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, ustala się:
 - a) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
 - b) projektowane linie podziału.
4. Ustalenia szczegółowe planu zapisano w karcie terenu stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 załącznik nr 1,
- 2) karta terenu – załącznik nr 2.

§ 4

Zobowiązuje się Wójta Gminy do

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tczew;
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wrysów i wypisów na za-

sadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

Traci moc Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tczew, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Tczew Nr VII/49/91 z dnia 29 stycznia 1991 r. we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
K. Jonaczyk

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr VIII/198/2003
Rady Gminy w Tczewie
z dnia 17 czerwca 2003 r.

MIEJSCOWOŚĆ TURZE

1. KARTA TERENU Nr 6/216-04-2001/6
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. 269/1
Powierzchnia: 0,54 ha
3. FUNKCJA PODSTAWOWA
1.ZP – tereny rekreacji publicznej z zielenią urządzoną
Z.SC – tereny do scalenia z działkami sąsiednimi nr 244, 245, 271 o funkcji tych działek
3.KXP – ciąg pieszo-jezdny
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
Maks. i min. pow. działek: jedna działka: zakaz podziału
Mała architektura: zaleca się stosowanie materiałów: drewno, kamień, stal, beton, zakaz stosowania żelbetonowych prefabrykowanych ogrodzeń
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z istniejącego wodociągu wiejskiego
Ścieki: odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacyjnej z oczyszczalnią ścieków
Ścieki deszczowe: powierzchniowo na tereny zieleni w granicach własnej działki (dotyczy to wyłącznie czystych wód opadowych z powierzchni dachowych oraz dla terenów o korzystnych warunkach gruntowych) wody opadowe z powierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place manewrowe) odprowadzać do pobliskich cieków powierzchniowych, po uprzednim podczyszczeniu w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w obowiązujących przepisach.
Ogrzewanie: systemem indywidualnym w oparciu o nieemisyjne lub niskoemisyjne źródła ciepła
Energetyka: z istniejącej sieci n/n
Utylizacja odpadów stałych: wywóz na gminne wysypisko śmieci
6. KOMUNIKACJA
— dojazd z istniejącego ciągu pieszo-jezdnego
— parkingi zapewnić w granicach działki oraz pojemność dostosować do programu użytkowego
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

- teren objęty częściowo strefą ochrony archeologicznej; wszelkie działania inwestycyjne na tym terenie muszą być opiniowane przez Muzeum Archeologiczne w Gdańsku i uzgodnione z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
- roślinność szaty brzegowej z występującą olchą do zachowania i ochrony
9. STAWKA PROCENTOWA
- 0%
10. INNE WARUNKI
- zaleca się minimalny procent powierzchni ekologicznej czynnej, tj. nieutwardzonej 80%
 - zabrania się gromadzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych (jez. Damaszką) w odległości mniejszej niż 1.5m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar
 - należy zapewnić spójny i kontrolowany system spływu wód opadowych i gruntowych biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych (np. drenaż, melioracja, itp.)
 - każda inwestycja musi być poprzedzona badaniami geologicznymi gruntu określającymi warunki posadowienia
 - dopuszcza się zmiany podziału geodezyjnego dla potrzeb infrastruktury technicznej (linii przesyłowych, obiektów itp.)
 - projektowane dojście do jeziora powinno uwzględniać zachowanie istniejącej szaty roślinnej

2607

UCHWAŁA Nr XI/83/03 Rady Gminy Ryjewo z dnia 29 października 2003 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Ryjewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8) art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Gminy Ryjewo uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się, z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle i grunty przedsiębiorców, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, a mianowicie przedsiębiorców rozpoczynających po raz pierwszy względnie prowadzących już działalność na terenie gminy Ryjewo, spełniających wymogi określone w § 2 niniejszej uchwały.
2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w dniu wejścia w życie tej uchwały może być udzielone tylko w sytuacji, gdy prowadzona działalność zostanie poszerzona o nową branżę.
3. Zwolnieniem podatkowym, o którym mowa w ust. 1 objęte są jedynie te przedmioty opodatkowania przed-

siębiorców, które związane są z miejscem zatrudnienia nowo zatrudnianych osób.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres 5 lat budynki lub ich części, budowle oraz grunty na których rozpoczęta została po wejściu w życie niniejszej uchwały na terenie gminy Ryjewo, nowa inwestycja polegająca na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej bądź rozszerzeniu prowadzonej już działalności, pod warunkiem utworzenia co najmniej 2(dwóch) nowych miejsc pracy oraz zatrudnienia przynajmniej 2(dwóch) osób, posiadających status osoby bezrobotnej i będących jednocześnie mieszkańcami Gminy Ryjewo.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty w wysokości 50% należnego rocznego zobowiązania podatkowego części budynków lub lokale użytkowe, w których po raz pierwszy rozpoczynana jest działalność gospodarcza o charakterze handlowym (lub rozszerzona jest dotychczas prowadzona działalność handlowa) poprzez osobę fizyczną wpisaną do prowadzonej przez gminę ewidencji działalności gospodarczej, która to osoba oprócz stworzenia swojego miejsca pracy zatrudni co najmniej 1 (jedną) osobę z którą umowa o pracę będzie zawarta na okres przynajmniej 1 (jednego) roku kalendarzowego.
3. Okres zwolnienia przysługuje na okres:
 - 1) roku – jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 2 miejsca pracy,
 - 2) dwóch lat – jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 3 miejsca pracy,
 - 3) trzech lat – jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
 - 4) czterech lat – jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 7 miejsc pracy,
 - 5) pięć lat – jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 10 miejsc pracy.
4. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za wykonany, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 1 roku przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.
5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.
6. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje także w przypadku, gdy utrzymano istniejący poziom zatrudnienia u przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie ochrony środowiska lub świadczącego usługi o charakterze użyteczności publicznej.

Ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza dotychczasową działalność gospodarczą.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości obejmować będzie tylko nową inwestycję tj. nowo nabyte grunty bądź budynki, nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej, bądź też związane z utworzeniem nowego przedsiębiorstwa.

Powyższe zwolnienie nie obejmuje gruntów bądź budynków, w których prowadzona już była działalność

gospodarcza przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

Zwolnienia o których mowa w § 1 – 2 są pomocą publiczną, a jej udzielanie następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 141, poz. 1177 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

§ 3

1. Warunkiem skorzystania ze zwolnień, o których mowa w § 1 i 2 jest przedłożenie przez przedsiębiorcę w terminie do dwóch miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku pełnej dokumentacji potwierdzającej spełnienie warunków uprawniających do objęcia zwolnieniem podatkowym objętym treścią tej uchwały.
2. Zwolnienia określone w niniejszej uchwale przysługują od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym rozpoczęto działalność gospodarczą i istniał obowiązek podatkowy.
3. Pod pojęciem roku w którym przysługują zwolnienia podatkowe rozumieć należy rok kalendarzowy.
4. W przypadku gdy prawo do zwolnienia podatnik nabył w ciągu roku kalendarzowego to wówczas zwolnienia podatkowe ustalone są w sposób proporcjonalny, do liczby miesięcy przysługiwania zwolnień.

§ 4

1. Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć bez wezwania informację dotyczącą
 - 1) poziomu zatrudnienia,
 - 2) kosztów zatrudnienia pracowników,
 - 3) wielkości oraz przeznaczeniu pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę w ciągu trzech kolejnych lat,
 - 4) wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych.
2. W przypadku zaistnienia faktu utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia powiadomić pisemnie organ udzielający pomoc.
3. Podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
4. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 3 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
5. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków, uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
6. Podatnicy, o których mowa w ust 4 i 5 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami

§ 5

- 1 Szczegółowe warunki zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale określa program pomocy opracowany przez Wójta Gminy Ryjewo i wprowadzony zarządzeniem wydanym przez ten organ wykonawczy.
2. Pomoc udzielana na podstawie uchwały zgodnie z wa-

runkami określonymi, o których mowa w ust. 1 nie podlega opiniowaniu w trybie art. 25 ustawy o której mowa w § 2 w ust. 6. niniejszej uchwały.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XXVI/189/01 Rady Gminy w Ryjewie z dnia 15 lutego 2001 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców rozpoczynających, względnie prowadzących już działalność gospodarczą na terenie gminy Ryjewo.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, a ponadto na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Ryjewo.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
K. Zima

2608

UCHWAŁA Nr XIV/452/2003 **Rady Miasta Gdańska** z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łostowice Zachód w mieście Gdańsku.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) Rada Miasta Gdańska uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Łostowice Zachód w mieście Gdańsku obejmujący obszar o powierzchni 53,61 ha, jak na rysunku planu.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 43 tereny (oznaczone symbolami trzycyfrowymi od 001 do 043), wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ustala się ich przeznaczenie według klasyfikacji strefowej. Pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospo-

darowania, przeznaczony pod określoną grupę funkcji, oznaczoną symbolem dwucyfrowym oraz pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej.

2. Na potrzeby niniejszego planu definiuje się następujące strefy funkcyjne:

21 – zabudowa mieszkaniowa ekstensywna – domy wolno stojące jedno- lub dwumieszkaniowe na jednej działce.

22 – zabudowa mieszkaniowa ekstensywna – domy mieszkalne do 4 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej.

23 – zabudowa mieszkaniowa – wszystkie formy.

24 – zabudowa mieszkaniowa intensywna – domy mieszkalne powyżej 4 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej.

W terenach mieszkaniowych dopuszcza się:

1) usługi spełniające równocześnie poniższe warunki:

- a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
- b) mieszczące się w lokalach użytkowych do 100 m² powierzchni użytkowej,
- c) dysponujących odrębnym wejściem z zewnątrz lub wejściem z zewnątrz wspólnym z najwyżej jednym mieszkaniem.

2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: schronisko socjalne, internat, dom studencki, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.

3) Zieleń z zakresu strefy 64.

W terenach mieszkaniowych wyklucza się stacje przekaznikowe telefonii komórkowej.

32 – zabudowa mieszkaniowo-usługowa zawierająca strefę mieszkaniową 24 i wybraną usługową: 33 lub 34. W planie można ustalić proporcję między funkcją mieszkaniową a usługową.

33 – usługi, z wyłączeniem:

- 1) rzemiosła produkcyjnego,
- 2) stacji paliw,
- 3) warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych,
- 4) stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów.

Dopuszcza się:

- 1) parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
- 2) salony samochodowe (z serwisem),
- 3) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni,
- 4) budynki zamieszkania zbiorowego,
- 5) mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

W terenach usługowych i mieszkaniowo-usługowych dopuszcza się zieleń z zakresu strefy 64.

53 – urządzenia źródłowe i sieciowe infrastruktury technicznej (poza transportem) i gospodarki komunalnej, np.: elektrociepłownie, główne punkty zasilania elektroenergetycznego, stacje redukcyjne gazu wysokiego ciśnienia, ujęcia wody, zbiorniki wodociągowe, pompownie wodociągowe, oczyszczalnie ścieków, przepompownie ścieków, przepompownie melioracyjne, składowiska odpadów, korytarze infrastruktury technicznej, zajezdnie tramwajowe i autobusowe, wolno stojące stacje przekaznikowe i nadawcze wykorzystujące fale elektromagnetyczne, schroniska dla zwierząt, cmentarze, grzewiska zwierząt, zbiorniki retencyjne przeciwpowodziowe, wały i inne urządzenia przeciwpowodziowe.

Dopuszcza się zieleń z zakresu strefy 64.

62 – zieleń urządzona – tereny miejskiej zieleni urządzonej dostępnej dla publiczności, np.: parki, zieleńce, ogrody zabytkowe i tematyczne, w których co najmniej 80% powierzchni zagospodarowuje się jako powierzchnię biologicznie czynną. Dopuszcza się:

- 1) budynki obsługujące użytkowników, np.: gastronomia, szalety, wypożyczalnia sprzętu turystycznego, pod warunkiem ustalenia w planie ich szczegółowej lokalizacji i zasad kształtowania zabudowy,
- 2) obiekty obsługujące użytkowników nie wymagające pozwolenia na budowę.

64 – zieleń krajobrazowo-ekologiczna: np.: zbiorniki wodne (za wyjątkiem retencyjnych), drobne cieki wraz z zielenią przywodną, międzywala, tereny podmokłe, żarnowczyska, zieleń na skarpach, naturalne zadrzewienia i zakrzewienia.

81 – ulice lokalne, ulice dojazdowe

83 – ulice główne, ulice główne przyspieszone

86 – wydzielone ciągi: piesze, pieszo-jezdne, pieszo-rowerowe, rowerowe, ulice o równoprawnym ruchu pieszym, rowerowym i kołowym.

W terenach transportu drogowego dopuszcza się obiekty stanowiące tradycyjne wyposażenie ulic, np.: kioski z prasą, punkty sprzedaży biletów, budki telefoniczne, wiaty przystankowe, nośniki reklamowe.

§ 3

1. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji naziemnych po obrysie, z wyłączeniem tarasów i balkonów, do powierzchni działki,
- 2) mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą – lokal lub dom mieszkalny właściciela podmiotu gospodarczego, stróża lub technologa, jeśli działalność wymaga całodobowego nadzoru technologicznego, na działce wspólnej z obiektem gospodarczym.
- 3) wysokość zabudowy – wysokość mierzona od naturalnej warstwy terenu w najniższym punkcie obrysu budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów,
- 4) dachy strome – dachy o nachyleniu pości powyżej 35°,
- 5) OSTAB – Ogólnomiejski System Terenów Aktywnych Biologicznie – ciągła struktura przestrzenna wiążąca ze sobą najbardziej wartościowe, różnorodne tereny zieleni i fragmenty terenów otwartych (w tym wód powierzchniowych) i wybrane tereny za-inwestowania miejskiego o ograniczonej zabudowie, a także zapewniająca ich powiązanie z odpowiednimi terenami pozamiejskimi. OSTAB składa się z podstawowych elementów strukturalnych i ciągów łączących, które zapewniają zachowanie w jego obrębie ekologicznych reguł ciągłości w czasie i przestrzeni oraz różnorodności biologicznej,
- 6) nawierzchnia półprzepuszczalna – nawierzchnia brukowa, betonowa perforowana, trylinka itp. na podbudowie piaskowej,
- 7) makroniwelacja – zmiana naturalnej rzeźby i nachylenia stoku (wykop, nasyp, wyrównanie powierzchni) o wysokość względną większą niż 1 m.

2. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej.
3. Wody opadowe lub roztopowe ujęte w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 4

1. Ustala się wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe dla samochodów osobowych:

Lp.	Rodzaj funkcji	Podstawa odniesienia	Wskaźniki miejsc postojowych Obszary ekstensywnej zabudowy miejskiej Strefa nieograniczonego parkowania
1	2	3	4
1.	Budynki mieszkalne jednorodzinne	1 mieszkanie	MIN 2
2.	Budynki mieszkalne wielorodzinne	1 mieszkanie	MIN 1
3.	Hotele, pensjonaty	10 łóżek	MIN 6
4.	Sklepy o powierzchni sprzedażowej do 2000 m ² , domy towarowe wielokondygnacyjne	1000 m ² pow. sprzedażowej	MIN 25
5.	Restauracje, kawiarnie, bary	100 miejsc konsumpcyjnych	MIN 24
6.	Biura, urzędy, poczty, banki	1000 m ² pow. użytkowej	MIN 30
7.	Przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie	1000 m ² pow. użytkowej	MIN 30
8.	Kościóły, kaplice	1000 m ² pow. użytkowej	MIN 12
9.	Domy parafialne, domy kultury	1000 m ² pow. użytkowej	MIN 8
10.	Kina, teatry	100 miejsc siedzących	MIN 22
11.	Obiekty muzealne i wystawowe	1000 m ² pow. użytkowej	MIN 20 +0,3 m.p. dla autokaru
12.	Przedszkola, świetlice	1 oddział	MIN 3
13.	Rzemiosło usługowe	100 m ² pow. użytkowej	MIN 3
14.	Baseny pływackie, siłownia, inne małe obiekty sportu i rekreacji	100 m ² pow. użytkowej	MIN 10
15.	Korty tenisowe (bez miejsc dla widzów)	1 kort	MIN 2

2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

§ 5

Ustalenia planu są następujące:

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 001
2. POWIERZCHNIA 1,79 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 32 zabudowa mieszkaniowo-usługowa zawierająca strefy 24 i 33
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
 - 1) szpitale,
 - 2) domy opieki społecznej,
 - 3) budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży,
 - 4) obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m²,

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM

nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE

- 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 1,0,
- 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się z zastrzeżeniem pkt 11.1,
- 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
- 4) wielkość działki – nie ustala się,
- 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się,
- 6) inne – urządzenie przestrzeni publicznej w formie placu o powierzchni co najmniej 1500 m².

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU

- 1) linie zabudowy – nieprzekraczalne dla zabudowy mieszkaniowej jak na rysunku planu; dla usług dopuszcza się zabudowę do linii rozgraniczających ulicy 025-83 (ul. projektowana tzw. „Nowa Świętokrzyska”),

- 2) wysokość zabudowy:
 - a) w pierzei eksponowanej – minimalna: 12 m, maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla dominanty przestrzennej – minimalna: 20 m, maksymalna: 30 m,
 - c) w pozostałych przypadkach – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 15 m,
- 3) formy zabudowy – nie ustala się,
- 4) kształt dachu – nie ustala się,
- 5) inne:
 - a) dominanta przestrzenna na osi ulicy 028-81,
 - b) w elewacjach pierzei eksponowanej, oznaczonej na rysunku planu, obowiązuje wykończenie szlachetnymi materiałami: tynkiem, klinkierem, drewnem, szkłem itp.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 028-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) należy przeznaczyć minimum 0,3 m² powierzchni biologicznie czynnych na 1 m² powierzchni mieszkaniowej,
 - 2) w pomieszczeniach przewidzianych na stały pobyt ludzi, położonych w pierzei eksponowanej, należy zastosować zabezpieczenia akustyczne obniżające poziom hałasu.
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
część terenu w obszarze potencjalnej uciążliwości komunikacyjnej od projektowanej ulicy głównej 025-83 tzw. „Nowej Świętokrzyskiej”,
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
do czasu realizacji projektowanej ulicy tzw. „Nowej Świętokrzyskiej” połączenie ul. Świętokrzyskiej z ulicą 028-81 jak na rysunku planu
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE

- minimum 30% powierzchni użytkowej przeznaczają się na usługi
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
 - 2) zalecana forma przestrzeni publicznej (o której mowa w pkt 6.6) jak na rysunku planu,
 - 3) zaleca się lokalizację dominanty przestrzennej zgodnie z rysunkiem planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 002
2. POWIERZCHNIA 2,42 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 32 zabudowa mieszkaniowo-usługowa zawierająca strefę 24 i 33
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m²,
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,7,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 35%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 15 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca;chyba, że dla terenów 002-32, 003-24, 004-24 i 005-24 sporządzony zostanie wspólny projekt architektoniczno-budowlany.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 030-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,

- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej,
 - 2) w przypadku zapewnienia wymaganego poziomu hałasu dopuszcza się także lokalizację budynków związanych ze statym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
 - 1) część terenu w obszarze potencjalnej uciążliwości komunikacyjnej od projektowanej ulicy głównej tzw. „Nowej Świętokrzyskiej” spoza północnej granicy planu,
 - 2) projektowana stacja transformatorowa (przybliżona lokalizacja jak na rysunku planu).
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) teren integralnie związany z terenem sąsiadującym od północnej granicy planu,
 - 2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
 - 3) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 4) w przewidzianych na stały pobyt ludzi pomieszczeniach, położonych w pierzei projektowanej ulicy tzw. „Nowej Świętokrzyskiej”, zaleca się zastosowanie zabezpieczeń akustycznych obniżających poziom hałasu,
 - 5) zalecana lokalizacja stacji transformatorowej jak na rysunku planu.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 003
 2. POWIERZCHNIA 0,80 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 24 zabudowa mieszkaniowa intensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,7,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 35%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 15 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca;
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 028-81 oraz 030-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
 - 1) projektowana stacja transformatorowa,
 - 2) korytarz inżynierski jak na rysunku planu.
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWE-

STYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENIE OB-
SZARÓW ZDEGRADOWANYCH

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA
0%

16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW
SZCZEGÓLNYCH

nie ustala się

17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE

zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasa-
dzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynieryjnym

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTA-
WĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku pla-
nu,

2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci cie-
płowniczej,

3) zalecana lokalizacja stacji transformatorowej jak na
rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 004

2. POWIERZCHNIA 1,48 ha

3. STREFA LUB FUNKCJA

Nr strefy 24 zabudowa mieszkaniowa intensywna

4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

nie ustala się

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-
NY ZA ZGODNY Z PLANEM

nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE

1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się,
maksymalna: 0,7,

2) minimalny procent powierzchni biologicznie czyn-
nej – 50%,

3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową –
35%,

4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymal-
na: nie ustala się,

5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala
się.

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRA-
ZU

1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku pla-
nu,

2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się,
maksymalna: 15 m,

3) formy zabudowy – nie ustala się,

4) kształt dachu – dachy strome,

5) inne:

a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami da-
chówkopodobnymi,

b) kolorystyka:

— dachy – czerwone lub brązowe,

— ściany – kolor piaskowca,

chyba, że dla terenów 002-32, 003-24, 004-24
i 005-24 sporządzony zostanie wspólny projekt ar-
chitektoniczno-budowlany.

8. PARKINGI

zgodnie z § 4

9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ

1) dostępność drogowa – z ulicy 028-81, 030-81 oraz
026-81,

2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,

3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanali-
zacji sanitarnej,

4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji
deszczowej,

5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elek-
troenergetycznej,

6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bez-
przewodowy,

7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci cie-
płowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,

8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na
składowisko miejskie.

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA KULTUROWEGO

nie ustala się

11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA PRZYRODNICZEGO

zakaz makroniwelacji,

12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA

korytarz inżynieryjny jak na rysunku planu

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWE-
GO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWE-
STYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENIE OB-
SZARÓW ZDEGRADOWANYCH

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA

0%

16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW
SZCZEGÓLNYCH

nie ustala się

17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE

zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasa-
dzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynieryjnym,

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTA-
WĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku pla-
nu,

2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci cie-
płowniczej.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 005

2. POWIERZCHNIA 2,78 ha

3. STREFA LUB FUNKCJA

Nr strefy 24 zabudowa mieszkaniowa intensywna

4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

nie ustala się

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-
NY ZA ZGODNY Z PLANEM

nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE

1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się,
maksymalna: 0,7,

- 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 35%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
- 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 15 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,chyba, że dla terenów 002-32, 003-24, 004-24 i 005-24 sporządzony zostanie wspólny projekt architektoniczno-budowlany.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogową – z ulicy 028-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
- 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 006
 2. POWIERZCHNIA 0,85 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 32 zabudowa mieszkaniowo-usługowa zawierająca strefę 24 i 33
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
obiekty handlowe o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m²,
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 1,0,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się, z zastrzeżeniem pkt 11.1,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 40%,
 - 4) wielkość działki – nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy:
 - a) dla dominanty przestrzennej – minimalna: 18 m, maksymalna: 25 m,
 - b) w pozostałych przypadkach – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 15 m
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – nie ustala się,
 - 5) inne – dominanta przestrzenna w formie budynku.
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogową – z ulicy 026-81 oraz 029-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) należy przeznaczyć minimum 0,3 m² powierzchni biologicznie czynnych na 1 m² powierzchni mieszkaniowej,
 - 2) przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej,
 - 3) w przypadku zapewnienia wymaganego poziomu hałasu dopuszcza się także lokalizację budynków związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytom dzieci i młodzieży.
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJACE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się lokalizację dominanty przestrzennej zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 007
 2. POWIERZCHNIA 1,50 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 23 zabudowa mieszkaniowa – wszystkie formy
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
domy mieszkalne poniżej 4 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej,
 5. ISTNIEJĄCY SPOSOB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,7,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej –50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 35%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla domów o 4 mieszkaniach dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) w pozostałych przypadkach – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone i nieprzekraczalne jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 15 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca.
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 029-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJACE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,

2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 008
2. POWIERZCHNIA 1,72 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 23 zabudowa mieszkaniowa – wszystkie formy
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
domy mieszkalne poniżej 4 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej,
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,7,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 35%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla domów o 4 mieszkaniach dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) w pozostałych przypadkach – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 15 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 029-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,

- 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
 - 1) korytarz inżynierski jak na rysunku planu,
 - 2) projektowana stacja transformatorowa.
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasadzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynierskim,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej,
 - 3) zalecana lokalizacja stacji transformatorowej jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 009
2. POWIERZCHNIA 0,44 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
usługi za wyjątkiem budynku, o którym mowa w pkt 7.5,
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 20%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – nie ustala się,

- 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne – akcent architektoniczny w formie budynku zlokalizowanego na osi ulicy 026-81 zgodnie z rysunkiem planu.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogowa – z ulicy 027-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENI OB-SZARÓW
ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 010
 2. POWIERZCHNIA 3,46 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-
NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
- 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJO-BRAZU
- 1) linie zabudowy – ściśle określone i nieprzekraczalne jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
 - 3) formy zabudowy – wyklucza się zabudowę szeregową,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,
 - c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogowa – z ulicy 031-81, 033-81, 035-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
korytarz inżynierski jak na rysunku planu,
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJACE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasadzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynieryjnym,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 011
2. POWIERZCHNIA 1,53 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy
 - a) dla zabudowy szeregowej – minimalna: nie usta-la się, maksymalna: 0,6,
 - b) dla pozostałych przypadków – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna: 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla zabudowy szeregowej – minimalna: 250 m², maksymalna: nie ustala się,
 - d) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jed-nej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², mak-symalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRA-ZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku pla-nu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami da-chówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:

- dachy – czerwone lub brązowe,
— ściany – kolor piaskowca,
- c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle okre-ślonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 031-81 oraz 032-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanali-zacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elek-troenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bez-przewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci cie-płowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-SKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-SKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
korytarz inżynieryjny jak na rysunku planu
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWE-GO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWE-STYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJACE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasa-dzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynieryjnym,
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTA-WĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 012
2. POWIERZCHNIA 1,32 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE

- 1) intensywność zabudowy
 - a) dla zabudowy szeregowej – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,6,
 - b) dla pozostałych przypadków – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
- 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
- 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
- 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna: 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla zabudowy szeregowej – minimalna: 250 m², maksymalna: nie ustala się,
 - d) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
- 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU

- 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu;
- 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
- 3) formy zabudowy – nie ustala się,
- 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
- 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,
 - c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.

8. PARKINGI

zgodnie z § 4

9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) dostępność drogowa – z ulicy 031-81, 034-81 oraz 026-81,
- 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
- 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
- 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
- 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
- 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
- 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

nie ustala się

11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

zakaz makroniwelacji,

12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA

korytarz inżynierski jak na rysunku planu

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH

nie ustala się

15. STAWKA PROCENTOWA

0%

16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

nie ustala się

17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE

zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasadzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynierskim,

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 013

2. POWIERZCHNIA 0,02 ha

3. STREFA LUB FUNKCJA

Nr strefy 86 ciąg pieszy

4. FUNKCJE WYŁĄCZONE

nie ustala się

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM

nie ustala się

6. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie ustala się

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU

nie ustala się

8. PARKINGI

nie ustala się

9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1) dostępność drogowa – nie ustala się,

2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,

3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,

4) odprowadzenie wód opadowych – nie ustala się,

5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,

6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,

7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,

8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

nie ustala się

11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

nie ustala się

12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA

nie ustala się

13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO

nie ustala się

14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
minimalna szerokość 5 m,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 014
2. POWIERZCHNIA 0,59 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna: 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
 - 3) formy zabudowy – wyklucza się zabudowę szeregową,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,
 - c) maksymalna wysokość cokółu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 031-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
zakaz makroniwelacji,
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 015
2. POWIERZCHNIA 1,83 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,

- 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
 - 3) formy zabudowy – wyklucza się zabudowę szeregową,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,
 - c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 036-81, 037-81, 038-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) a) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
b) regulacja stosunków wodnych – obniżenie poziomu wód gruntowych za pomocą drenaży z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
wysoki poziom wód gruntowych,
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się realizację budynków niepodpiwniczonych.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 016
 2. POWIERZCHNIA 1,59 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
 - 3) formy zabudowy – wyklucza się zabudowę szeregową,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,

- c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogowa – z ulicy 036-81, 037-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) a) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
b) regulacja stosunków wodnych – obniżenie poziomu wód gruntowych za pomocą drenaży z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
wysoki poziom wód gruntowych,
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OB SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
- 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się realizację budynków niepodpiwniczonych.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD W MIEŚCIE GDAŃSKU Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 017
 2. POWIERZCHNIA 1,85 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 22 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
- 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,5,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 30%,
 - 4) wielkość działki:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej – minimalna: 1000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – minimalna 500 m², maksymalna: nie ustala się,
 - c) dla domów powyżej 2 mieszkań dostępnych z jednej klatki schodowej – minimalna: 1200 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
- 1) linie zabudowy – ściśle określone jak na rysunku planu;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna 12 m,
 - 3) formy zabudowy – wyklucza się zabudowę szeregową,
 - 4) kształt dachu – dachy strome dwuspadowe,
 - 5) inne:
 - a) pokrycie dachów dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi,
 - b) kolorystyka:
 - dachy – czerwone lub brązowe,
 - ściany – kolor piaskowca,
 - c) maksymalna wysokość cokołu budynku – 1 m,
 - d) kalenice budynków zlokalizowanych w ściśle określonej linii zabudowy równoległe do tej linii.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogowa – z ulicy 036-81, 039-81 oraz 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) a) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
b) regulacja stosunków wodnych – obniżenie poziomu wód gruntowych za pomocą drenaży z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się

11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
 - 1) wysoki poziom wód gruntowych,
 - 2) korytarz inżynierski jak na rysunku planu.
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz zabudowy, realizacji trwałych ogrodzeń i nasadzeń zielenią wysoką w korytarzu inżynierskim,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się realizację budynków niepodpiwniczonych.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 018
2. POWIERZCHNIA 1,27 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
usługi
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 20%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – nie ustala się,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) dostępność drogowa – z ulicy 027-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 019
2. POWIERZCHNIA 3,01 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
usługi
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 20%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.

7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – nieprzekraczalne jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome.
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 027-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
rów odwadniający
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENI OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zachować funkcję odwadniającą istniejącego rowu
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 020
 2. POWIERZCHNIA 2,60 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
usługi
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 20%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
 - 1) linie zabudowy – nie ustala się;
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome,
 - 5) inne – nie ustala się.
 8. PARKINGI
zgodnie z § 4
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 027-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
 12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
 13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
 14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENI OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
 15. STAWKA PROCENTOWA
0%
 16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
 17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
 18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się wprowadzenie pasa zieleni wysokiej wzdłuż granicy z terenem 021-53.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 021
2. POWIERZCHNIA 5,69 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 53 zbiornik retencyjny przeciwpowodziowy.
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJO-
BRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – nie ustala się,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie ustala się,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA PRZYRODNICZEGO
teren znajduje się w obrębie OSTAB
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWE-
GO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWE-
STYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OB-
SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW
SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTA-
WĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 022

2. POWIERZCHNIA 0,49 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 53 zbiornik retencyjny przeciwpowodziowy.
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJO-
BRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – spoza wschodniej granicy planu,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – nie ustala się,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie ustala się,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWI-
SKA PRZYRODNICZEGO
teren znajduje się w obrębie OSTAB,
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWE-
GO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWE-
STYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OB-
SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW
SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTA-
WĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 023
2. POWIERZCHNIA 5,60 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 62 Zieleń urządzona
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
- 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,1,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – nie ustala się,
 - 4) wielkość działki – nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się,
 - 6) inne – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
- 1) linie zabudowy – nieprzekraczalne jak na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 7 m,
 - 3) formy zabudowy – nie ustala się,
 - 4) kształt dachu – dachy strome.
8. PARKINGI
wyklucza się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) dostępność drogowa – z ulicy 026-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- 1) wymagane jest zabezpieczenie zboczy jaru przed erozją i nieskanalizowanym spływem wód opadowych,
 - 2) teren znajduje się w obrębie OSTAB,
 - 3) zachowanie otwartego koryta Potoku Kowalskiego.
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
- 1) teren zagrożony uruchomieniem procesów erozyjnych,
 - 2) gazociąg średniego ciśnienia ≈ 250 – orientacyjny przebieg jak na rysunku planu,
 - 3) projektowana stacja transformatorowa.
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- zagospodarowanie strefy kontrolnej gazociągu zgodnie z przepisami szczególnymi
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
- 1) zaleca się układ ciągów pieszo-rowerowych jak na rysunku planu,
 - 2) zaleca się zastosowanie półprzepuszczalnych nawierzchni dla pasa techniczno-eksploatacyjnego i ciągów pieszo-rowerowych,
 - 3) zalecana lokalizacja stacji transformatorowej jak na rysunku planu.
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**
1. KARTA TERENU NUMER 024
 2. POWIERZCHNIA 0,69 ha
 3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 62 Zieleń urządzona.
 4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
obiekty obsługujące użytkowników
 5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
 6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – nie ustala się,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – nie ustala się,
 - 4) wielkość działki – nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się,
 - 6) inne – ciąg pieszo-rowerowy łączący ulicę 026-81 z Osiedlem „Olimp” poza zachodnią granicą planu. 7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
nie ustala się
 8. PARKINGI
nie ustala się
 9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – nie ustala się,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie. 10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
 11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
obszar znajduje się na terenie ciągu łączącego OSTAB,

12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENI OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zaleca się zastosowanie półprzepuszczalnej nawierzchni dla ciągu pieszo-rowerowego,
 - 2) zalecany przebieg ciągu pieszo-rowerowego jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 025
2. POWIERZCHNIA 0,97 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 83 fragment skrzyżowania projektowanych ulic głównych tzw. „Nowej Abrahama” i tzw. „Nowej Świętokrzyskiej” z ulicą zbiorczą (ul. Świętokrzyska)
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
jak na rysunku planu
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 60 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,5 m,
 - 3) przekrój – dwie jezdnie po dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – wyklucza się,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzić do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 026
2. POWIERZCHNIA 2,18 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica lokalna L – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
jak na rysunku planu, minimalna 16,0 m,
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 50 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki, miejsca postojowe dla samochodów osobowych w pasie drogowym na od-cinku ograniczonym gazociągiem i terenem 023-62.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
 - 2) fragment terenu znajduje się w obrębie OSTAB,
 - 3) zachowanie otwartego koryta Potoku Kowalskiego
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
 - 1) Potok Kowalski,
 - 2) projektowana stacja transformatorowa,
 - 3) projektowana przepompownia ścieków.
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
szpaler drzew na całej długości ulicy,
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
 - 1) zalecana lokalizacja stacji transformatorowej jak na rysunku planu,
 - 2) zalecana lokalizacja przepompowni ścieków jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 027
2. POWIERZCHNIA 0,99 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12 m

5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zaleca się zastosowanie odwodnienia ulicy w postaci koryt otwartych.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 028
2. POWIERZCHNIA 0,50 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 029
2. POWIERZCHNIA 0,47 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
jak na rysunku planu, minimalna 12 m,
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 030
2. POWIERZCHNIA 0,41 ha

3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
12 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 031
2. POWIERZCHNIA 0,61 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 032
2. POWIERZCHNIA 0,26 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 033
2. POWIERZCHNIA 0,05 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana

4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się
- 2) wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 12 m,
- 3) formy zabudowy – nie ustala się,
- 4) kształt dachu – dachy strome,
- 5) inne – nie ustala się.
8. PARKINGI
zgodnie z § 4
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 027-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – do kanalizacji sanitarnej,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej lub zagospodarowanie na terenie,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
zalecany podział parcelacyjny jak na rysunku planu.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 034
2. POWIERZCHNIA 0,54 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
usługi
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNA-
NY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
 - 1) intensywność zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 2) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - 3) maksymalny procent pokrycia działki zabudową – 20%,
 - 4) wielkość działki – minimalna: 2000 m², maksymalna: nie ustala się,
 - 5) inne zasady i warunki podziałów terenu – nie ustala się.
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRA-
ZU
 - 1) linie zabudowy – nieprzekraczalne jak na rysunku planu,

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 035
2. POWIERZCHNIA 0,18 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
jak na rysunku planu, minimalna 14,0 m,
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,

- 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
- 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
- 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
 - 1) zachowanie otwartego koryta Potoku Kowalskiego,
 - 2) wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej.
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
Potok Kowalski
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 036
2. POWIERZCHNIA 0,35 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%

12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 037
2. POWIERZCHNIA 0,19 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 038
2. POWIERZCHNIA 0,08 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE

- 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
- 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
- 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
- 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
- 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 039
2. POWIERZCHNIA 0,09 ha
3. NAZWA I KLASA ULICY
Nr strefy 81 ulica dojazdowa D – projektowana
4. SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
11 m
5. WARUNKI TECHNICZNE I WYPOSAŻENIE
 - 1) prędkość projektowa – 30 km/h,
 - 2) szerokość pasa ruchu – 3,0 m,
 - 3) przekrój – jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 4) dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń,
 - 5) wyposażenie – chodniki, na zakończeniu ulicy plac do zawracania.
6. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wody opadowe odprowadzać do kanalizacji deszczowej,
8. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
9. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się

10. KOMPOZYCJA PRZESTRZENNA ULICY
nie ustala się
11. STAWKA PROCENTOWA
0%
12. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
13. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
14. ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 040
2. POWIERZCHNIA 0,06 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 86 ciąg pieszy
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – z ulicy 028-81,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCEN OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%

16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
minimalna szerokość 5 m
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 041
2. POWIERZCHNIA 0,14 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 86 ciąg pieszy
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa – nie ustala się,
 - 2) zaopatrzenie w wodę – nie ustala się,
 - 3) odprowadzenie ścieków komunalnych – nie ustala się,
 - 4) odprowadzenie wód opadowych – nie ustala się,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 6) zaopatrzenie w gaz – nie ustala się,
 - 7) zaopatrzenie w ciepło – nie ustala się,
 - 8) gospodarka odpadami – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
fragment terenu znajduje się w obrębie OSTAB
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
minimalna szerokość 5 m

18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 042
2. POWIERZCHNIA 0,09 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 64 Zieleń krajobrazowo-ekologiczna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się
5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
nie ustala się
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENŃ OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ŁOSTOWICE ZACHÓD
W MIEŚCIE GDAŃSKU
Nr EW. PLANU 1912**

1. KARTA TERENU NUMER 043
2. POWIERZCHNIA 0,06 ha
3. STREFA LUB FUNKCJA
Nr strefy 64 Zieleń krajobrazowo-ekologiczna
4. FUNKCJE WYŁĄCZONE
nie ustala się

5. ISTNIEJĄCY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA UZNANY ZA ZGODNY Z PLANEM
nie ustala się
6. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie ustala się
7. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I KRAJOBRAZU
nie ustala się
8. PARKINGI
nie ustala się
9. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
nie ustala się
10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
nie ustala się
11. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
nie ustala się
12. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA
nie ustala się
13. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TYMCZASOWEGO
nie ustala się
14. STREFY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, REHABILITACJI, PRZEKSZTAŁCENI OB-SZARÓW ZDEGRADOWANYCH
nie ustala się
15. STAWKA PROCENTOWA
0%
16. POSTANOWIENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
nie ustala się
17. INNE ZAPISY STANOWIĄCE
nie ustala się
18. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się

§ 6

1. Integralną częścią planu jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łostowice Zachód w mieście Gdańsku w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:
 - 1) granicę planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 4) ściśle określone linie zabudowy,
 - 5) korytarze inżynierskie,
 - 6) tymczasowe połączenie drogowe,
 - 7) pierzeję eksponowaną,
 - 8) akcent architektoniczny,
 - 9) oznaczenie terenów w liniach rozgraniczających według klasyfikacji strefowej.

§ 7

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdańska do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
- 2) skierowania, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

- 3) umieszczenia niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 8

Traci moc we fragmentach objętych granicami niniejszego planu miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska zatwierdzony Uchwałą Nr LXV/484/93 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 30 września 1993 r. Nr 18 poz. 102).

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdańska
B. Oleszek

2609**UCHWAŁA Nr XV/168/2003**

Rady Miejskiej Rumi

z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr V/39/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. 142 poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Rada Miejska Rumi uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr V/39/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych prostuje się oczywistą omyłkę pisarską w ten sposób, że:

- 1) w § 1 ust. 1 lit. „b” w zdaniu drugim wyrazy „do dnia” zastępuje się wyrazami „po dniu”,
- 2) w § 1 ust. 1 lit. „c” w zdaniu drugim wyrazy „do dnia” zastępuje się wyrazami „po dniu”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi
J. Chmielewski

2610

UCHWAŁA Nr XV/169/2003 Rady Miejskiej Rumi z dnia 30 października 2003 r.

zmieniająca uchwałę Nr XLI/602/2001 Rady Miejskiej Rumi w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za niektóre czynności urzędowe nie objęte opłatą skarbową i ustalenie jej wysokości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 18 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444; z 1992 r.: Nr 21, poz. 86; z 1994 r.: Nr 123, poz. 600; z 1996 r.: Nr 91, poz. 409, Nr 149, poz. 704; z 1997 r.: Nr 5, poz. 24, Nr 107 poz. 689, Nr 121, poz. 770 i Nr 123, poz. 780; z 1998 r.: Nr 106, poz. 668, Nr 150, poz. 983, Nr 160, poz. 1058; z 2000 r.: Nr 88, poz. 983, Nr 95, poz. 1041 i Nr 122, poz. 1315 oraz z 2001 r.: Nr 111, poz. 1197 i Nr 125, poz. 1371) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 18 października 2001 r. w sprawie określenia górnych granic stawek kwotowych w niektórych podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 125, poz. 1375/Rada Miasta Rumi uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XLI/602/2001 Rady Miejskiej Rumi z dnia 29 listopada 2001 r. w sprawie wprowadzenia opłaty administracyjnej za niektóre czynności urzędowe nie objęte opłatą skarbową i ustalenie jej wysokości, zmienionej uchwałą Nr XLIII/640/2002 z dnia 31 stycznia 2002 r. i uchwałą Nr XLIV/657/2002 z dnia 28 lutego 2002 r. w § 1 skreśla się pkt 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi
J. Chmielewski

2611

UCHWAŁA Nr XII/150/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie określenia wysokości opłaty targowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984) oraz art. 18 i art. 19 pkt 1 lit a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. Nr 9 poz. 84 z 2002 r.) zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683 Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala sięienne stawki opłaty targowej w wysokości:

1. Przy sprzedaży obwoźnej – 10,- zł
2. Przy sprzedaży ze stoiska:
 - kwiatów, owoców, warzyw i pozostałych produktów rolnych – 8,- zł,
 - pozostałych towarów – 10,- zł.
3. Przy sprzedaży z namiotów o powierzchni do 10 m² – 18,- zł.
4. Przy sprzedaży z namiotów o powierzchni ponad 10 m² – 25,- zł.
5. Przy sprzedaży z pojazdów dostawczych:
 - pieczywa – 15,- zł,
 - pozostałych towarów – 20,- zł.
6. W przypadku sprzedaży z pojazdu i równocześnie z dodatkowo wystawionego stoiska sprzedający uiszczą jedną stawkę wyższą.

§ 2

Inkasentami na terenie Gminy Chojnice będą pracownicy Urzędu lub softysy w poszczególnych sołectwach posiadający upoważnienie Wójta Gminy Chojnice.

Inkasenci opłaty targowej otrzymywać będą prowizję w wysokości 10% zainkasowanej kwoty.

§ 3

Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr III/28/98 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 23 grudnia 1998 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Górny

2612

UCHWAŁA Nr XII/156/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego Gminy Chojnice i przeciw działania bezrobociu.

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. 141, poz. 1177 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przedsiębiorcy tworzący nowe miejsca pracy na terenie Gminy Chojnice mogą ubiegać się o zwolnienie od podatku od nieruchomości, jeżeli uruchomią po raz

- pierwszy lub rozszerzą działalność gospodarczą i utworzą minimum 3 nowe miejsca pracy (z wyłączeniem zatrudnienia pracowników młodoletnich, emerytów i rencistów) w pełnym wymiarze czasu pracy, przy spełnieniu jednego z niżej wymienionych kryteriów:
- w obiektach dotychczas nie zagospodarowanych pod działalność gospodarczą,
 - w obiektach zdewastowanych, w zamiarze ich modernizacji i zagospodarowaniu w innym profilu działalności niż dotychczas,
 - na nowej powierzchni użytkowej budynków lub rozbudowy istniejących budynków, prowadzących do rozszerzenia działalności gospodarczej.
- W przypadku rozszerzenia prowadzonej działalności gospodarczej zwolnienie przysługuje wyłącznie o zwiększony metraż, przeznaczony pod nowo tworzone stanowiska pracy.
 - Za uruchomienie nowej działalności gospodarczej nie uważa się przekształcenia dotychczasowej formy prawnej przedsiębiorców.
 - Okres zwolnienia od podatku od nieruchomości przy spełnieniu jednego z warunków określonych w punkcie 1 a/b/c/wynosi odpowiednio:
 - 1 rok dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 3 do 5 osób,
 - 2 lata dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 6 – 10 osób,
 - 3 lata dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 11 – 20 osób,
 - 4 lata dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 21 – 40 osób,
 - 5 lat dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 41 do 80 osób,
 - 6 lat dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 81 do 160 osób
 - 7 lat dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie od 161 do 320 osób,
 - 8 lat dla podmiotów tworzących lub zwiększających zatrudnienie powyżej 320 osób.
 - Dla uzyskania zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany do zatrudnienia osób zameldowanych na stałe na terenie miasta i gminy Chojnice.
W przypadku braku ofert spełniających wymogi zatrudniającego, dopuszcza się zatrudnienie osób spoza w/w terenu w porozumieniu z Wójtem Gminy Chojnice.
 - Okres zwolnienia liczy się od miesiąca następującego po miesiącu rozpoczęcia działalności gospodarczej (produkcji) lub rozszerzenia działalności związanej z zatrudnieniem osób określonych w punkcie 4.
 - Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie jest zobowiązany do przedłożenia w Urzędzie Gminy kopii deklaracji ZUS za każdy kwartał zwolnienia od podatku od nieruchomości, potwierdzonej przez Oddział ZUS (inspektorat), celem uzyskania uprawnienia do zwolnienia.
 - W przypadku nie dotrzymania któregośkolwiek z wymienionych w uchwale warunków, zwolnienie nie przysługuje.
 - W przypadku gdy kwota planowanej pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy w formie zwolnienia przewidzianego w uchwale łącznie z pomocą uzyskaną z tego tytułu przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł w ciągu trzech kolejnych lat, poprze-

dzających dzień tego zwolnienia przekracza kwotę będącą równowartością 100 tys. Euro udzielenie pomocy następuje zgodnie z ustawą o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców (Dz. U. 2002 r. Nr 141, poz. 1077).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Gminy w Chojnicach Nr XXX/489/02 z dnia 6 września 2002 r. o zwolnieniach podatkowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu również na tablicach ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie gminy Chojnice.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Górny

2613**UCHWAŁA Nr XII/151/2003
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 30 października 2003 r.****w sprawie obniżenia średniej ceny żyta dla celów podatku rolnego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zm. Dz. U z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94 poz. 431, z 1994 r. Nr 1 poz. 3, z 1996 r. Nr 91 poz. 409, z 1997 r. Nr 43 poz. 272 i Nr 137 poz. 926, z 1998 r. Nr 108 poz. 681, z 2001 r. Nr 81 poz. 875, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1680 oraz Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2003 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów (M.P Nr 49, poz. 771) Rada Gminy uchwala, co następuje:

- Obniżyć średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. dla celów podatku rolnego na rok 2004 z kwoty 34,57 zł do kwoty 30,- zł za 1 q.
- Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy.
- Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.
- Traci moc Uchwała Nr III/6/2002 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 9 grudnia 2002 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Górny

2614

UCHWAŁA Nr XII/153/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie określenia wysokości opłaty administracyjnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zm. Dz. U z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984) oraz art. 18 i art. 19 pkt 1 lit d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. Nr 9 poz. 84 z 2002 r. Dz. U Nr 200 z 2002 r. poz. 1683) w związku z art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U Nr 80 poz. 717) Rada Gminy uchwała, co następuje:

1. Ustala się na terenie Gminy Chojnice opłatę administracyjną za:
 - a) wydanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium, łącznie z poświadczeniem za zgodność z oryginałem tych dokumentów – 50,- zł.
2. Opłata administracyjna jest płatna gotówką w kasie Urzędu Gminy Chojnice lub na jego rachunek bankowy z chwilą złożenia wniosku o wykonanie czynności urzędowych wymienionych w pkt 1.
3. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.
4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Górny

2615

UCHWAŁA Nr X/77/2003 Rady Gminy Słupsk z dnia 14 listopada 2003 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Słupsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558 i Nr 113 poz. 984), Nr 214, poz. 1806 oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431, z 1994 r. Nr 1 poz. 3 i z 1996 r. Nr 91, poz. 409, z 1997 Nr 43, poz. 272, Nr 137, poz. 926, z 1998 r. Nr 108, poz. 681, z 2001 r. Nr 81, poz. 875, z 2003 r. Nr 200, poz. 1680) Rada Gminy Słupsk uchwała, co następuje:

§ 1

1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. podaną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 października 2003 r. (M.P. Nr 49, poz. 771) z kwoty 34,57 zł za 1 kwintal do kwoty 31,00 zł za 1 kwintal.
2. Obniżona cena skupu żyta stanowić będzie podstawę do obliczania podatku rolnego na 2004 rok.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupsk

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Słupsk

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
M. Klemiato

2616

UCHWAŁA Nr X/78/2003 Rady Gminy Słupsk z dnia 14 listopada 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie gminy Słupsk oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz.U z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm., Dz. U. Nr 200, poz. 1683), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. (Monitor Polski Nr 51, poz. 802 z dnia 12 listopada 2003 r.) Rada Gminy Słupsk uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się na terenie gminy Słupsk stawki podatku od nieruchomości wg załącznika nr 1 do Uchwały.

§ 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty stanowiące mienie komunalne gminy Słupsk.
2. Nie podlegają zwolnieniu nieruchomości lub ich części wymienione w ust. 1 wynajmowane lub wydzierżawione na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupsk.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Słupsk

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
M. Klemiato

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Gminy Słupsk
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok

Lp.	Rodzaj nieruchomości	stawka podatku na 2004 r.
1.	Budynki mieszkalne lub ich części od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,45 zł
2.	Pozostałe budynki z wyłączeniem budynków o charakterze rolniczym (w tym garaże) od 1 m ² powierzchni użytkowej.	5,50 zł
3.	Budynki o charakterze rolniczym nie wchodzące w skład gospodarstwa rolnego od 1 m ² pow. użytkowej	3,50 zł
4.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej	15,50 zł
5.	Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w Specjalnej Strefie Ekonomicznej, w których prowadzona jest działalność gospodarcza na podstawie zezwolenia wydanego przez zarządzającego strefą od 1 m ² powierzchni użytkowej	8,00 zł
6.	Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych od 1 m ² pow. użytkowej	3,49 zł
7.	Budynki wykorzystywane na cele wojskowe: od 1 m ² pow. użytkowej	5,82 zł
8.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² pow. użytkowej	8,11 zł
9.	Budynki pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² pow. użytkowej	5,82 zł
10.	Grunty związane z działalnością gospodarczą od 1 m ² pow. — zabudowane — niezabudowane	0,58 zł 0,63 zł
11.	Grunty pod jeziorami zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	3,41 zł (od 1 ha)
12.	Grunty wykorzystywane na cele wojskowe od 1 m ² pow.	0,31 zł
13.	Grunty pod budownictwo mieszkaniowe zabudowane i w trakcie zabudowy od 1 m ² pow.	0,15 zł
14.	Grunty pozostałe od 1 m ² pow.: - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,31 zł 0,31 zł
15.	- zajęte na przydomowe ogródki działkowe	0,15 zł
16.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od wartości	2%

2617

UCHWAŁA Nr X/79/2003
Rady Gminy Słupsk
z dnia 14 listopada 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadanych środków transportowych obowiązującego na terenie Gminy Słupsk oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806) oraz art. 10 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zm., Dz. U. Nr 200 poz. 1683), Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 20 października 2003 r. (Dziennik Urzędowy

Ministra Finansów z dnia 24 października 2003 r. Nr 15 poz. 83), Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. (Monitor Polski Nr 51, poz. 802 z dnia 12 listopada 2003 r.) Rada Gminy Słupsk uchwała, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od posiadanych środków transportowych wynoszą:

1. Od samochodów ciężarowych i ciągników siodłowych o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) od 3,5	do 5,5 ton	600,00 zł	z katalizatorem lub o napędzie gazowym	420,00 zł
b) powyżej 5,5	do 7 ton	750,00 zł		525,00 zł
c) powyżej 7	do 9 ton	950,00 zł		665,00 zł

- d) powyżej 9 do poniżej 12 ton
1200,00 zł 840,00 zł
- e) od 12 do poniżej 16 ton
1300,00 zł 1252,00 zł
- f) od 16 do poniżej 20 ton
1600,00 zł 1252,00 zł
- g) od 20 do poniżej 22,5 ton
2000,00 zł 1400,00 zł
- h) równej
lub wyższej niż 22,5 ton 2452,80 zł 2452,80 zł
2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 do mniej niż 12 ton 1400,00 zł 980,00 zł
- b) od 12 do 36 ton włącznie 1937,76 zł 1937,76 zł
- c) powyżej 36 ton 2548,65 zł 2548,65 zł
3. Od autobusów oraz samochodów ciężarowych przystosowanych do przewozu osób o liczbie miejsc do siedzenia łącznie z miejscem kierowcy:
- a) do mniej niż 15 miejsc
750,00 zł 525,00 zł
- b) od 15 do mniej niż 30 miejsc
1000,00 zł 700,00 zł
- c) równej lub wyższej niż 30 miejsc
1500,00 zł 1050,00 zł
4. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:
- a) od 7 do mniej niż 12 ton 400,00 zł
- b) od 12 do mniej niż 28 ton
- jedna oś 562,00 zł
- dwie i trzy osie 943,00 zł
- c) od 28 do 36 ton włącznie
- jedna oś 1118,00 zł
- dwie i trzy osie 1292,00 zł
- d) powyżej 36 ton
- jedna oś 1472,00 zł
- dwie i trzy osie 1700,00 zł

§ 2

1. Podstawę do zastosowania niższej stawki podatku od środków transportowych od samochodów wyposażonych w katalizator spalin lub instalację zasilania gazem propan-butan stanowić będzie:
- a) wpis w dowodzie rejestracyjnym o zainstalowanym urządzeniu wymienionym w ust. 1 oraz wymagane badania techniczne (atest),
- b) w przypadku braku wpisu w dowodzie rejestracyjnym, zaświadczenie wydane przez stację diagnostyczne aktualizowane w ramach badań technicznych.
2. W przypadku niewykonania przeglądu technicznego (atestu) na urządzenia wymienione w ust. 1 w ciągu roku podatkowego podatnik ma prawo opłacania podatku od środków transportowych wg niższej stawki, jeżeli według stanu na pierwszy ustawowy termin płatności atest taki posiadał.

§ 3

Zwalnia się z podatku od posiadanych środków transportowych pojazdy jednostek i zakładów budżetowych Gminy Słupsk wykorzystywane do dowozu uczniów do szkół oraz do wykonywania zadań z zakresu gospodarki komunalnej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Słupsk.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
M. Klemiato

2618

UCHWAŁA Nr X/80/2003
Rady Gminy Słupsk
z dnia 14 listopada 2003 r.

w sprawie podatku od posiadania psów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806) oraz art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zm., Dz. U. Nr 200 poz. 1683) Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 20 października 2003 r. (Monitor Polski Nr 51, poz. 802 z dnia 12 listopada 2003 r.) Rada Gminy Słupsk uchwała, co następuje:

§ 1

Podatek wynosi 50,30 zł rocznie – od każdego psa podlegającego opodatkowaniu.

§ 2

Podatek płatny jest z góry bez wezwania w terminie do dnia 30 czerwca lub w ciągu 14 dni od wejścia w posiadanie psa.

§ 3

Zwalnia się z podatku od posiadania psów, psy utrzymywane w celu pilnowania gospodarstwa domowego, przez osoby w wieku od 18 do 65 lat na stałe zameldowane na terenie Gminy Słupsk.

§ 4

Zarządza się pobór podatku od posiadania psów w drodze inkasa.

Obowiązek inkasenta powierza się przewodniczącym rad sołeckich i osiedlowych.

Wynagrodzenie za inkaso ustala się w wysokości 10% zainkasowanej kwoty.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Słupsk.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
M. Klemiato

2619

UCHWAŁA Nr X/81/2003

Rady Gminy Słupsk

z dnia 14 listopada 2003 r.

w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806), art. 6 ust. 13, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm., Dz. U. Nr 200, poz. 1683) Rada Gminy Słupsk uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wzór deklaracji:
w sprawie podatku od nieruchomości stanowiącej załącznik Nr 1* do Uchwały.
2. Ustala się wzór informacji:
w sprawie podatku od nieruchomości stanowiącej załącznik Nr 2* do Uchwały.

§ 2

W Uchwale Rady Gminy Słupsk Nr II/18/2002 z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie określenia wzorów deklaracji i informacji w sprawie podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości tracą moc:

- 1) Załącznik Nr 3* stanowiący wzór deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości,
- 2) Załącznik Nr 6* stanowiący wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupsk.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
M. Klemiato

2620

UCHWAŁA Nr IX/86/2003

Rady Miejskiej Stargardu Gdańskiego

z dnia 21 maja 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miasta Starogard Gdański – tereny działek o numerach: 179/67,

179/68, 179/69 położone w obrębie geodezyjnym nr 12 w rejonie ul. Iwazskiewicza.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obejmujący fragment miasta Starogard Gdański – tereny działek o numerach: 179/67, 179/68, 179/69 położone w obrębie geodezyjnym nr 12 w rejonie ul. Iwazskiewicza
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi zmianę do Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański – uchwalonego Uchwałą Nr VIII/51/94 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 1 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 32 z 1994 r. poz. 170 z dnia 2 grudnia 1994 r.
3. Nie ustala się, z zakresu określonego Uchwałą Nr XL/409/2002 Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego z dnia 29 maja 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański, następujących ustaleń:
 - granic terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych i linii rozgraniczających te tereny,
 - granic i zasad zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.
4. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 – Rysunku planu w skali 1:500.

§ 2

1. Ustalenia tekstowe dla terenu objętego opracowaniem przedstawiono w postaci tabeli karty terenu:

1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE KP
2. FUNKCJATERENU
 - teren komunikacyjny – parking z zielenią towarzyszącą
3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY
 - ustala się minimalny procent powierzchni przyrodniczo – czynnej terenu (powierzchnia pokryta: gleba z roślinnością naturalną bądź urządzoną i pielęgnowaną) 10%
 - obowiązuje nieprzekraczalna linia zakazu prowadzenia robót ziemnych-4m od wschodniej granicy planu z terenem kolejowy (poza obszarem opracowania planu) jak na rys. planu -zał. nr 1 do niniejszej Uchwały
 - obowiązuje wymóg uzgadniania z Zarządcą terenu kolejowego (poza obszarem opracowania planu) prowadzenia robót ziemnych w pasie od 4 do 20 m od wschodniej granicy planu z terenem kolejowym (poza obszarem opracowania planu) jak na rys. planu -zał. nr 1 do niniejszej Uchwały
 - obowiązuje zakaz sadzenia drzew i krzewów- 10m od wschodniej granicy planu z terenem kolejowym

* Załączników Nr 1, 2 nie publikuje się.

(poza obszarem opracowania planu) jak na rys. planu – zał. nr 1 do niniejszej Uchwały – ustala się wymóg urządzenia pasa zieleni izolacyjno-krajobrazowej szer. min. 3m wzdłuż zachodniej granicy planu z terenem istniejącej zabudowy mieszkaniowej (poza obszarem opracowania planu) jak na rys. planu – zał. nr 1 do niniejszej Uchwały

- zakaz dalszych podziałów na działki
- dopuszcza się lokalizację jednego budynku dla obsługi parkingu w miejscu wskazanym na rys. planu – zał. nr 1 do niniejszej Uchwały, przy zachowaniu zasad:
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 50 m² – maksymalna wysokość zabudowy 4m
 - dopuszcza się sytuowanie w liniach rozgraniczających podziemnych sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu.

4. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- dojazd od strony ul. Iwaskiewicza (droga gminna) – poza obszarem opracowania planu

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej w ul. Iwaskiewicza (poza obszarem opracowania planu)

Odprowadzenie ścieków sanitarnych – do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Iwaskiewicza (poza obszarem opracowania planu)

Odprowadzenie wód opadowych:

- z terenów nieutwardzonych zagospodarować na własnej działce
- z terenów utwardzonych wody opadowe odprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Iwaskiewicza (poza obszarem opracowania planu) po oczyszczeniu w separatorach substancji ropopochodnych i piaskownikach

Zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci w ul. Iwaskiewicza (poza obszarem opracowania planu) na warunkach uzgodnionych z Zarządcą sieci

Zaopatrzenie w ciepło – z lokalnych niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł

Zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanego kabla 0,4 kV od stacji transformatorowej T-61033 „Starogard Skłodowskiej” (poza obszarem opracowania planu) na warunkach uzgodnionych z Zarządcą sieci Gospodarka odpadami – gromadzić w obrębie własnej działki w zamkniętych pojemnikach, umożliwiających wstępną segregację odpadów; wywóz na wysypisko odpadów; wywóz na wysypisko odpadów wg zasad obowiązujących na terenie miasta.

2. Ustala się procentową stawkę (o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) służącą naliczaniu opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na 0%.

§ 3

1. Integralną częścią Uchwały jest Rysunek planu – w skali 1:500 – załącznik nr 1 do Uchwały
2. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia:
 - granica opracowania planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - oznaczenie literowe wydzielonego liniami rozgraniczającymi terenu,

- nieprzekraczalna linia zakazu prowadzenia robót ziemnych,
- pas terenu podlegający uzgodnieniom z Zarządcą terenu kolejowego prowadzenia robót ziemnych,
- nieprzekraczalna linia sadzenia drzew i krzewów,
- miejsce dopuszczalnej lokalizacji zabudowy,
- pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej.

§ 4

1. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogardu Gdańskiego.
2. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Starogardu Gdańskiego do:
 - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej Uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Starogardzie Gdańskim,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego uwidocznienia w rysunku obowiązującego planu miasta Starogardu Gdańskiego granic obszaru objętego ustaleniami niniejszego planu.

§ 5

W granicach objętych ustaleniami niniejszego planu traci moc plan: Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Starogard Gdański – uchwalony Uchwałą Nr VIII/51/94 Rady Miejskiej w Starogardzie Gdańskim z dnia 1 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego Nr 32 z 1994 r. poz. 170 z dnia 2 grudnia 1994 r.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 ust. 2, pkt 1 i 2, który wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Starogardu Gdańskiego
S. Milewski

2621

INFORMACJA

**o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Nr OGD-820/301-C/4928/2/2001/2003/II/SK
z dnia 20 listopada 2003 r.**

Na wniosek Zakładu Energetyki Ciepłej „STAR – PEC” Sp. z o.o. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim z dnia 14 listopada 2003 r., na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 30 ustawy – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki zmienił decyzją z dnia 20 listopada 2003 r. Nr OGD-820/301-C/4928/2/2001/2003/II/SK swoją wcześniejszą decyzję z dnia 28 stycznia 2002 r. Nr OGD-820/

301-A/19/2001/2002/II/KK, zmienioną decyzjami: z dnia 24 kwietnia 2003 r. Nr OGD-820/301-A/1601/3/2001/2003/II/KK oraz z dnia 27 sierpnia 2003 r. Nr OGD-820/301-A/3646/2/2001/2003/II/AR, wydłużając okres stosowania bazowych cen i stawek opłat, zawartych w drugiej taryfie dla ciepła zatwierdzonej ww. decyzją do dnia 31 stycznia 2004 r. Po przeprowadzeniu analizy przedstawionego wniosku Prezes URE uznał, iż jest on zasadny, albowiem za przedłużeniem okresu obowiązywania drugiej taryfy dla ciepła przemawia słuszny interes Przedsiębiorstwa. Przedłużenie zaś okresu obowiązywania drugiej taryfy pozwoli stosować ceny i stawki opłat zawarte w tej taryfie do czasu zatwierdzenia i wprowadzenia do rozliczeń z odbiorcami kolejnej (trzeciej) taryfy dla ciepła.

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia
Dyrektor Północnego Oddziału Tere-
nowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
M. Szatybełko-Połom

Gdańsk, dnia 20 listopada 2003 r.

2622

ZARZĄDZENIE Nr 11 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 7 listopada 2003 r.

w sprawie określenia granic pasa technicznego na terenie gminy Choczewo

Na podstawie art. 47 w związku z art. 36 ust 5 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia minimalnej i maksymalnej szerokości pasa technicznego i ochronnego oraz sposobu wyznaczania ich granic (Dz. U. Nr 89, poz. 820), zarządza się co następuje:

§ 1

Określa się granice pasa technicznego na terenie gminy Choczewo (woj. pomorskie, powiat Wejherowo, obwód Lubiawo) poprzez ogłoszenie numerów ewidencyjnych działek wchodzących w skład pasa technicznego (stan ewidencyjny na dzień 28.03.2002 r.):

Gmina Choczewo.
Obręb Sasino.
Ark. Mapy 1 – działki nr: 75/1LP, 401/2.
Ark. Mapy 2 – działki nr: 70/1LP, 71/1LP, 72/1LP, 73/1LP, 74/1LP, 401/2, 405/2, 406/18, 406/24.
Ark. Mapy 3 – działki nr: 68/1LP, 69/1LP, 405/2.
Obręb Jackowo
Ark. Mapy 1 – działki nr: 1/1, 4/2, 52/1LP, 53/1LP, 54/1LP
Obręb Kopalino
Ark. Mapy 1 – działki nr: 50/1LP, 51/1LP.
Obręb Kierzkowo
Ark. Mapy 1 – działki nr: 1/1, 3/1, 47/1LP, 11/2.
Ark. Mapy 2 – działki nr: 3/1, 8/1 9/1, 43/1LP, 44/1LP, 45/1LP, 46/1LP.

§ 2

Materiały kartograficzne z naniesioną granicą pasa technicznego i dane geodezyjne znajdują się we właściwym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz w archiwum geodezyjnym Urzędu Morskiego w Gdyni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dziennikach Urzędowych Województwa Pomorskiego i Warmińsko Mazurskiego.

Dyrektor
Urzędu Morskiego w Gdyni
I. Jagniszczak

2623

ZARZĄDZENIE Nr 12 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 12 listopada 2003 r.

w sprawie zasad uprawiania żeglugi na Zalewie Wiślanym.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o bezpieczeństwie morskim (Dz. U. Nr 109, poz. 1156, z 2002 r. Nr 240, poz. 2060) zarządzam, co następuje.

§ 1

Zarządzenie określa zasady uprawiania żeglugi na Zalewie Wiślanym.

§ 2

- Żegluga odbywa się wyłącznie po wyznaczonych trasach żeglugowych.
- Wielkość statków wchodzących na Zalew Wiślany nie może przekraczać 85 m długości, 15 m szerokości, 2,0 m zanurzenia przy średnim stanie wody.
- Zatrzymanie się i postój statków dozwolony jest wyłącznie na oznaczonych kotwicowiskach i w punktach zatrzymania się, po uprzednim uzgodnieniu ze służbą ruchu Kapitanatu Portu Elbląg.
- Wejście na Zalew Wiślany i wyjście z Zalewu Wiślanego wymaga zgłoszenia się statku drogą radiową (VHF) lub telefoniczną do Bosmanatu Portu Krynica Morska (w godzinach 07⁰⁰ – 15⁰⁰ czasu lokalnego) albo do Kapitanatu Portu Elbląg, zgodnie z procedurą przewidzianą dla systemu nadzoru ruchu statków „VTS Zatoka Gdańska”.

§ 3

Kapitan statku, w czasie żeglugi po Zalewie Wiślanym, jest zobowiązany do przestrzegania przepisów MPDM, przepisów wydanych przez administrację morską, przepisów w zakresie ochrony środowiska morskiego oraz obowiązujących przepisów sanitarnych, celnych i granicznych.

§ 4

- Zabrania się:
 - usuwania ze statku wszelkich zanieczyszczeń,
 - wystawiania sprzętu rybackiego w odległości mniejszej niż 100 m od osi toru żeglugowego,
 - nieuzasadnionego zbliżania się do wystawionego sprzętu rybackiego na odległość mniejszą niż 100 m poza trasami żeglugowymi,

- 4) wchodzenia statków na akwenu zamknięte dla żeglugi.
2. Zabrania się w miejscach do tego nie przeznaczonych:
 - 1) podchodzenia statku do brzegu, z wyjątkiem przypadków kiedy statek znajduje się w niebezpieczeństwie,
 - 2) przyjmowania i wysadzania ludzi na statek i ze statku,
 - 3) dokonywania załadunku i wyładunku towarów oraz bagaży na trasie żeglugowej,
 - 4) przeprowadzania pomiarów morskich, z wyjątkiem niezbędnych dla bezpieczeństwa żeglugi.

§ 5

Sprawy ochrony rybołówstwa, porządku przy połowach oraz oznakowania sprzętu połowowego na Zalewie Wiślanym regulują odrębne przepisy.

§ 6

Zasady i warunki korzystania z usług pilota na wodach Zalewu Wiślanego określają odrębne przepisy.

§ 7

1. Statki wchodzące na Zalew Wiślany od strony Zalewu Kaliningradzkiego są zobowiązane – z 12 godzinnym wyprzedzeniem – do uzgadniania warunków wejścia z Kapitanatem Portu Elbląg.
2. Całodobowa łączność z:
 - Kapitanatem Portu w Elblągu odbywa się telefonicznie tel. (055)234-77-11, fax (055)232-52-42 oraz na VHF – kanał 16,71,
 - Bosmanatem Portu Krynica Morska telefonicznie + fax (055) 247-60-76 oraz na VHF kanał 16,71,
 - Bosmanatem Portu Frombork telefonicznie + fax (055) 243-72-19 oraz na VHF – kanał 16,71.
3. Ustalenia, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą statków pasażerskich odbywających regularną żeglugę zgodnie z rozkładem rejsów, ustalonym uprzednio z właściwymi władzami.

§ 8

1. Odprawa graniczna i celna odbywa się w portach Elbląg i Frombork.
2. Zgłoszenie do odprawy, o której mowa w ust. 1, powinno odbywać się za pośrednictwem Kapitanatu Portu w Elblągu lub Bosmanatu Portu we Fromborku.

§ 9

1. Zadania w zakresie ratownictwa wykonuje stacja Morskiej Służby Poszukiwania i Ratownictwa (SAR), która mieści się w Porcie Tolkmicko.
2. Całodobowa łączność ze stacją, o której mowa w ust. 1, odbywa się na kanałach 16 i 11 VHF.
3. Łączność radiowa pomiędzy jednostkami pływającymi na Zalewie Wiślanym ze służbami lądowymi odbywa się na kanałach VHF:
 - 16 kanał wywoławczy,
 - 71 służba ruchu Urzędu Morskiego,
 - 11 Morska Służba Poszukiwania i Ratownictwa SAR.
4. Jednostki służb ratowniczych biorących udział w operacjach poszukiwawczych lub ratowniczych zgłaszają na VHF swoje wejście na morskie wody wewnętrzne drugiej strony wykorzystując sygnał wywoławczy „Impuls” i powiadamiają Kapitanat Portu w Elblągu.

§ 10

Traci moc zarządzenie porządkowe Nr 10 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 7 czerwca 1994 r. w sprawie zasad uprawiania żeglugi na Zalewie Wiślanym (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 20, poz. 94, Dz. Urz. Woj. Elbląskiego Nr 11, poz. 54).

§ 11

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dziennikach Urzędowych Województwa Pomorskiego i Warmińsko Mazurskiego.

Dyrektor
Urzędu Morskiego w Gdyni
I. Jagniszczak

2624

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 24 września 2003 r.

w sprawie realizacji przez Gminę Miasto Gdańsk zadania własnego Powiatu Sztumskiego w zakresie diagnozowania i wydawania orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących oraz dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Sztumskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2; art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 lutego 2001 r. w sprawie orzekania o potrzebie kształcenia specjalnego lub indywidualnego nauczania dzieci i młodzieży oraz wydawania opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka, a także szczegółowych zasad kierowania do kształcenia specjalnego lub indywidualnego nauczania (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 114 z późn. zm.)

pomiędzy Gminą Miasta Gdańska, reprezentowaną przez: Prezydenta Miasta Gdańska Pawła Adamowicza

a

Powiatem Sztumskim, reprezentowanym przez:

1. Starostę Sztumskiego – Zbigniewa Zwolenkiewicza
2. Wicestarostę Sztumskiego – Krzysztofa Mroczkowskiego z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Sztumskiego – zawarto porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Gmina Miasto Gdańsk przyjmuje do realizacji zadanie własne Powiatu Sztumskiego polegające na diagnozowaniu i wydawaniu orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania dzieci oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących, dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Sztumskiego.
2. Zadania wskazane w ust. 1 będą realizowane przez

Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną Nr 7 w Gdańsku, ul. Traugutta 82.

§ 2

Powiat Sztumski wyraża zgodę na poniesienie kosztów związanych z przeprowadzeniem badań o których mowa § 1 niniejszego porozumienia.

§ 3

1. Koszt kalkulacyjny jednego badania dziecka z wadą słuchu lub wzroku obejmującego diagnozę i orzeczenie kwalifikacyjne do kształcenia specjalnego lub orzeczenie o potrzebie indywidualnego nauczania lub opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka wynosi 235,50 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych i pięćdziesiąt groszy) z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku wykonania zadania polegającego na wydaniu orzeczenia kwalifikacyjnego do kształcenia specjalnego lub orzeczenia o potrzebie indywidualnego nauczania lub opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dla dziecka z wadą wzroku lub słuchu, bez konieczności wykonywania badań, koszt jednego orzeczenia wynosi 81,50 zł. (słownie: osiemdziesiąt jeden złotych i pięćdziesiąt groszy)
3. Wysokość kosztu badania o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie zwiększona o koszty związane z dojazdem specjalistów poradni psychologiczno-pedagogicznej wymienionej w niniejszym porozumieniu do miejsca zamieszkania dziecka w przypadku konieczności przeprowadzenia badania w miejscu zamieszkania dziecka.

§ 4

1. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 7 w Gdańsku będzie obciążać Powiat Sztumski fakturą z tytułu przeprowadzonych badań i/lub wydanych orzeczeń i opinii do 10-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostały przeprowadzone badania i/lub wydane orzeczenia i opinie.
2. Powiat Sztumski zobowiązuje się do przekazania należności finansowych, wynikających z faktury wymienionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w terminie 10 dni od dnia jej otrzymania na konto:
BIG BG I/O 42 1160 2202 0000 0000 2857 5278
3. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 7 otrzyma środki finansowe będzie przekazywać na konto Gminy Miasto Gdańsk:
41 1160 2202 0000 0000 6189 9646 Bank Millennium SA

§ 5

Środki finansowe o których mowa w § 3 niniejszego porozumienia stanowią dochód budżetu Gminy Miasto Gdańska.

§ 6

Niniejsze porozumienie obowiązuje od daty zawarcia do dnia 31 grudnia 2003 r.

§ 7

Przewiduje się możliwość przedłużenia porozumienia na następne lata.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają stosownego aneksu w formie pisemnej.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Miasta Gdańska.

§ 10

Porozumienie zostaje podpisane w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 11

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Gmina Miasto Gdańsk
Prezydent Miasta Gdańska
P. Adamowicz

Powiat Sztumski
Starosta
Z. Zwolenkiewicz
Wicestarosta
K. Mroczkowski
Skarbnik Powiatu
H. Redlin

2625

Porozumienie

zawarte w dniu 22 września 2003 r.

w sprawie realizacji przez Gminę Miasto Gdańsk zadania własnego Powiatu Gdańskiego z siedzibą w Pruszczu Gdańskim w zakresie diagnozowania i wydawania orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących oraz dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Gdańskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2; art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 lutego 2001 r. w sprawie orzekania o potrzebie kształcenia specjalnego lub indywidualnego nauczania dzieci i młodzieży oraz wydawania opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka, a także szczegółowych zasad kierowania do kształcenia specjalnego lub indywidualnego nauczania (Dz. U z 2001 r. Nr 13, poz. 114 z późn. zm.)

pomiędzy Gminą Miasto Gdańską, reprezentowaną przez: Prezydenta Miasta Gdańska Pawła Adamowicza

a

Powiatem Gdańskim z siedzibą w Pruszczu Gdańskim, reprezentowanym przez:

1. Starostę Gdańskiego- Bogdana Dombrowskiego
2. Wicestarostę – Ryszarda Świłskiego działającym na podstawie uchwały Rady Powiatu Nr IX/42/03 z dnia 27 czerwca 2003 r. zawarto porozumienie o następującej treści:

§ 1

1. Gmina Miasto Gdańsk przyjmuje do realizacji zadanie

- własne Powiatu Gdańskiego polegające na diagnozowaniu i wydawaniu orzeczeń o potrzebie kształcenia specjalnego lub orzeczeń o potrzebie indywidualnego nauczania dzieci oraz opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dzieci niewidomych i słabo widzących, dzieci nie słyszących i słabo słyszących z terenu Powiatu Gdańskiego.
2. Zadania wskazane w ust. 1 będą realizowane przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną Nr 7 w Gdańsku, ul. Traugutta 82.

§ 2

Powiat Gdański wyraża zgodę na poniesienie kosztów związanych z przeprowadzeniem badań o których mowa § 1 niniejszego porozumienia.

§ 3

1. Koszt kalkulacyjny jednego badania dziecka z wadą słuchu lub wzroku obejmującego diagnozę i orzeczenie kwalifikacyjne do kształcenia specjalnego lub orzeczenie o potrzebie indywidualnego nauczania lub opinię o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka wynosi 235,50 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych i pięćdziesiąt groszy) z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku wykonania zadania polegającego na wydaniu orzeczenia kwalifikacyjnego do kształcenia specjalnego lub orzeczenia o potrzebie indywidualnego nauczania lub opinii o potrzebie wczesnego wspomagania rozwoju dla dziecka z wadą wzroku lub słuchu, bez konieczności wykonywania badań, koszt jednego orzeczenia wynosi 81,50 zł. (słownie: osiemdziesiąt jeden złotych i pięćdziesiąt groszy).
3. Wysokość kosztu badania o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie zwiększona o koszty związane z dojazdem specjalistów poradni psychologiczno-pedagogicznej wymienionej w niniejszym porozumieniu do miejsca zamieszkania dziecka w przypadku konieczności przeprowadzenia badania w miejscu zamieszkania dziecka.

§ 4

1. Gmina Miasto Gdańsk upoważnia Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną Nr 7 w Gdańsku do wystawiania w imieniu Gminy faktury za wykonane usługi.
2. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 7 w Gdańsku będzie obciążać Powiat Gdański fakturą z tytułu przeprowadzonych badań i/lub wydanych orzeczeń i opinii do 10-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostały przeprowadzone badania i/lub wydane orzeczenia i opinie.

3. Powiat Gdański zobowiązuje się do przekazania należności finansowych, wynikających z faktury wymienionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w terminie 10 dni od dnia jej otrzymania na konto:

BIG BG I/O 42 1160 2202 0000 0000 2857 5278

3. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 7 otrzymałe środki finansowe będzie przekazywać na konto Gminy Miasto Gdańsk:

41 1160 2202 0000 0000 6189 9646 Bank Millenium SA

§ 5

Środki finansowe o których mowa w § 3 niniejszego porozumienia stanowią dochód budżetu Gminy Miasta Gdańska.

§ 6

Niniejsze porozumienie obowiązuje od daty zawarcia do dnia 31 grudnia 2003 r.

§ 7

Przewiduje się możliwość przedłużenia porozumienia na następne lata.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają stosownego aneksu w formie pisemnej.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Miasta Gdańska.

§ 10

Porozumienie zostaje podpisane w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 11

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Gmina Miasto Gdańsk
Prezydent Miasta Gdańska
P. Adamowicz

Powiat Gdański
Przewodniczący
Zarządu Powiatu Gdańskiego
B. Dombrowski
Wicestarosta
R. Świlski

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl
strona internetowa: www.uwgda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo BOLD, Gdańsk, ul. Piwna 22

Tłoczono z polecenia Wojewody Pomorskiego; skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk

Egzemplarze bieżące oraz archiwalne można nabywać:

w Kancelarii Ogólnej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pok. 30
tel. 0-58 30-77-345

Prenumeratę prowadzi:

Zakład Obsługi Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27
tel. 0-58 30-77-702
fax 0-58 30-19-626

Nr konta: Bank Zachodni WBK S.A.
45 1090 1098 0000 0000 0901 5691

Zbiory dziennika urzędowego wraz ze skorowidzem wyłożone są do wglądu w:

Bibliotece Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27
tel. 0-58 30-77-516, pok. 720
poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek w godz. 8.00 – 15.30
środa w godz. 12.00 – 15.30
