



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 31 stycznia 2003 r.

Nr 15

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY GMINY W SIERAKOWICACH:

- 144 — Nr XLV/334/02 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 647/7, 649, 650 położonych w Sierakowicach 496
- 145 — Nr XLV/335/02 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 141/15 położonej w Sierakowicach 497
- 146 — Nr XLV/336/02 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 141/1 położonej w Sierakowicach 498
- 147 — Nr XLV/337/02 z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 139/1 położonej w Sierakowicach 499

UCHWAŁY:

- 148 — Nr XLIX/94/02 Rady Gminy Puck z dnia 26 września 2002 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków 500
- 149 — Nr II/4/2002 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 28 listopada 2002 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Tczewa 508
- 150 — Nr II/17/02 Rady Gminy Puck z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 508
- 151 — Nr III/27/2002 Rady Gminy Ustka z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata 509
- 152 — Nr 2/35/2003 Rady Gminy w Główniczycach z dnia 24 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 7/7/2002 Rady Gminy z dnia 29 listopada 2002 r. 510

SPRAWOZDANIE STAROSTY GDAŃSKIEGO:

- 153 — z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku 510

UCHWAŁA RADY GMINY W LUZINIE:

- 154 — Nr XXXVII/281/02 z dnia 4 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino dotyczącej działki nr 211 w Luzinie 511

144

**UCHWAŁA Nr XLV/334/02
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 27 sierpnia 2002 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 647/7; 649; 650 położonych w Sierakowicach.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 Nr 58, poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy Sierakowice uchwała, co następuje:

§ 1

Obszar działek Nr 647/7; 649; 650 obr. Sierakowice, o powierzchni 1,577 ha aktualnie będący w użytkowaniu rolnym, przeznaczają się na funkcję: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej (w załączniku graficznym oznaczenie MN).

1.1. SZCZEGÓŁOWE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1 MN – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z części działki Nr 647/7.

2 MN – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z części działki Nr 649.

3 MN – przeznaczają się na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z części działki Nr 650.

W – teren istniejącego cieku wodnego o Nr ewid. gruntu 890, przewidziany do zachowania

Zi₁ – przeznaczają się na pas zieleni izolacyjnej o szer. 10,0 m, którego celem jest ochrona istniejącego cieku wodnego i zachowanie jego prawidłowego przepływu. Dopuszcza się włączenie w granice wydzielonych działek w/w pasa.

Zi₂ – przeznaczają się na pas zieleni izolacyjnej o szer. 10,0 m, którego celem jest ochrona istniejącego cieku wodnego i zachowanie jego prawidłowego przepływu, z zachowaniem dostępu do cieku w celu jego konserwacji bez możliwości zadrzewienia i zakrzewienia. Nie dopuszcza się włączenia w granice wydzielonych działek pasa zieleni izolacyjnej.

ZP – teren zieleni urządzonej z ciągiem pieszym o szer. 3,0 m łączący wewnętrznie cały zespół zabudowy jednorodzinnej:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, na działkach o powierzchni około 800 m². Wskazane jest kształtowanie zabudowy w postaci zagrodowej, wykorzystując istniejące wzorce regionalne,

b) zabudowę mieszkalną należy usytuować kalenicą dachu prostopadłe do krawędzi jezdni,

c) dopuszcza się budowę garaży wolnostojących i budynków gospodarczych,

d) zakaz budowy obiektów tymczasowych,

e) linia zabudowy (wg załącznika graficznego do uchwały) w odległości 6,0 m; 8,0 m i 10,0 m dla 1MN; 2MN i 3MN, z możliwością wycofania budynków w głąb działki, oraz 30,0 m od lasu (2MN i 3MN),

f) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynków mieszkalnych – maksymalnie 10,0 m,

g) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu garażu wolnostojącego lub budynku gospodarczego – maksymalnie 6,0 m,

h) dopuszcza się podpiwniczenie budynków w 1MN,

i) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 1,20 m,

j) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 1 kondygnacja pełna + poddasze użytkowe,

k) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy dwuspadowe symetryczne,

— dopuszczalne kąty nachylenia dachów: 21⁰- 35⁰ i 45⁰- 50⁰.

— pokrycie dachów z dachówki ceramicznej i materiałów dachówkopodobnych.

1.2. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:

a) dojazd do działki Nr 647/7 z istniejącej drogi gminnej o Nr ewid. gruntu 661 projektowaną drogą KD1. KD 1 – przeznaczają się na projektowaną drogę dojazdową do projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu: 6,0 m i 4,5m.

b) dojazd do działek Nr 649 i 650 z istniejącej drogi gminnej o Nr ewid. gruntu 901 projektowaną drogą KD2.

KD 2 – przeznaczają się na projektowaną drogę dojazdową do projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu: 8,0 m.

KD 3 – przeznaczają się na poszerzenie pasa drogowego drogi o Nr ewid. gruntu 901. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rys. planu: 2,0 m.

c) ustala się następujące zasady parkowania:

— lokalizacja miejsc postojowych w obrębie własnych działek.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych, na warunkach określonych przez użytkownika sieci,

b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do zbiorczej kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się jako tymczasowe odprowadzenie ścieków do żelbetonowych zbiorników na ścieki z okresowym wywożeniem ścieków do oczyszczalni ścieków w Sierakowicach, Z chwilą podłączenia wszystkich obiektów do wybudowanej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej nakazuje się bezwzględnie likwidację zbiorników. Do projektu budowlanego dołączyć długoterminową umowę na odbiór ścieków podpisaną z koncesjonowanym przedsiębiorstwem świadczącym usługi komunalne.

c) odprowadzenie wód opadowych z dachów i nawierzchni utwardzonej – powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działek,

d) elektroenergetyka – z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez użytkownika sieci, dopuszcza się przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 15kV (3MN),

- e) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw ekologicznych.
- f) usuwanie odpadów stałych – po segregacji wg grup asortymentowych winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

1.4. USTALENIA INNE:

- a) podział działki wyłącznie wg podziałów w załączniku graficznym, wielkość działki około 800 m²,
- b) należy wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia zgodnie z warunkami siedliskowymi, na co najmniej 20% powierzchni ogólnej każdej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej działek nr 647/7; 649; 650 obr. Sierakowice wykonany w skali 1:1000, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

- a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- e) droga w liniach rozgraniczających KD,
- f) zieleń izolacyjna Zi,
- g) zieleń urządzona z ciągiem pieszym ZP,
- h) istniejący ciek wodny – W.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych ich wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą ustawą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gmina Sierakowice wraz z późn. zm. wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Po-

morskiego za wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

145

UCHWAŁA Nr XLV/335/02
Rady Gminy w Sierakowicach
z dnia 27 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 141/15 położonej w Sierakowicach.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3 w związku z art. 7-12, art. 18-25, art. 27-29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 Nr 58, poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy Sierakowice uchwała, co następuje:

§ 1

Obszar działki Nr 141/15 obr. Sierakowice, o powierzchni 2,00ha aktualnie będący w użytkowaniu rolnym, przeznaczona się na funkcję: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej (w załączniku graficznym oznaczenie MN).

1.1 SZCZEGÓŁOWE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1 MN – przeznaczona się na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej działkę Nr 141/15

ZI – teren przeznaczony na zieleń izolacyjną od ujęcia wody, występujący w pasie ochrony wymienionego ujęcia wody:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, na działkach o powierzchni około 800 m². Wskazane jest kształtowanie zabudowy w postaci zagrodowej, wykorzystując istniejące wzorce regionalne,
- b) zabudowę mieszkalną należy usytuować kalenicą dachu prostopadle do krawędzi jezdni,
- c) zakaz budowy obiektów tymczasowych,
- d) linia zabudowy (wg załącznika graficznego do uchwały) w odległości 6,0 m z możliwością wycofania budynków w głąb działki,
- e) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynków mieszkalnych- maksymalnie 10,0 m,
- f) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu garażu wolnostojącego – maksymalnie 6,0 m,
- g) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- h) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,60 m,
- i) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 1 kondygnacja pełna + poddasze użytkowe,
- j) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy dwuspadowe symetryczne,

- k) dopuszczalne kąty nachylenia dachów: 21⁰- 35⁰ i 45⁰- 50⁰,
- l) pokrycie dachów z dachówki ceramicznej i materiałów dachówkopodobnych.

1.2. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:

- a) dojazd do działki Nr 141/15 z istniejącej drogi gminnej o Nr ewid. gruntu 145 i drogi wewnętrznej o Nr ewid. gruntu 141/14 projektowanym dojazdem KD 1.

KD 1 – przeznaczona jest na projektowany dojazd do projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu: 8,0 m.

- b) ustala się następujące zasady parkowania:
— lokalizacja miejsc postojowych w obrębie własnych działek.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego w liniach rozgraniczających drogi dojazdowej, na warunkach określonych przez użytkownika sieci,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do zbiorczej kanalizacji sanitarnej systemem tłocznym z przepompownią ścieków. Jest to jedyny sposób dla zagospodarowania ścieków, który w pełni zabezpieczy ujęcie wody przed zanieczyszczeniami,
- c) odprowadzenie wód opadowych z dachów i nawierzchni utwardzonej – powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działek,
- d) elektroenergetyka – z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez użytkownika sieci, dopuszcza się przebudowę istniejącej linii elektroenergetycznej 15kV,
- e) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw ekologicznych,
- f) usuwanie odpadów stałych – po segregacji wg grup asortymentowych winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

1.4. USTALENIA INNE:

- a) podział działki wyłącznie wg podziałów w załączniku graficznym, wielkość działek około 800 m²,
- b) należy wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia zgodnie z warunkami siedliskowymi, na co najmniej 20% powierzchni ogólnej każdej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej działki Nr 141/15 obr. Sierakowice wykonany w skali 1: 1000, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

- a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- e) droga w liniach rozgraniczających KD,
- f) zielen izolacyjna ZI.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wnioski zainteresowanych, potrzebnych ich wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą ustawą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gmina Sierakowice wraz z późn. zm. wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego za wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

146

UCHWAŁA Nr XLV/336/02 Rady Gminy w Sierakowicach z dnia 27 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 141/1 położonej w Sierakowicach.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3 w związku z art. 7-12, art. 18- 25, art. 27- 29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 Nr 58, poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Obszar działki Nr 141/1 obr. Sierakowice, o powierzchni 0,0785ha aktualnie, teren zurbanizowany niezabudowany przeznaczony na funkcję: ujęcie wody głębinowe (w załączniku graficznym oznaczenie WW).

1.1. SZCZEGÓŁOWE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

WW – przeznaczona się na cele ujęcia wody głębinowej do celów spożywczych działkę nr 141/1.

Zi – teren strefy ochronnej z zielenią izolacyjną niską o $r = 10,0$ m.

a) teren w promieniu 1,0 m od wprowadzonej w grunt rury, powinien być przykryty nawierzchnią utwardzoną ze spadkiem na zewnątrz.

1.2. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:

a) dojazd do działki nr 141/1 z istniejącej ulicy Kościerskiej o Nr ewid. gruntu 145 istniejącym dojazdem D. D – droga dojazdowa do ujęcia o szerokości w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu: 5,0 m.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

a) odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni utwardzonej wokół studni – powierzchniowo do gruntu w granicach działki,

b) elektroenergetyka – z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez użytkownika sieci.

1.4. USTALENIA INNE.

W celu ochrony I poziomu wodonośnego wymagane będzie:

a) zlikwidowanie wszystkich istniejących źródeł zanieczyszczenia wód,

b) zlikwidowanie wszystkich studni kopanych wykorzystywanych jako szamba,

c) przeprowadzenie badań szczelności istniejących zbiorników na ścieki w obrębie strefy chronionej,

d) dokończenie przebudowy istniejącej oczyszczalni ścieków,

e) skanalizowanie pozostałej części wsi Sierakowice,

f) teren w promieniu 1,0 m od wprowadzonej w grunt rury, powinien być przykryty nawierzchnią utwardzoną ze spadkiem na zewnątrz.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenu ujęcia wody działka Nr 141/1 obr. Sierakowice wykonany w skali 1: 1000, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,

b) strefa ochrony ujęcia z zielenią izolacyjną ZI,

c) ujęcie wody głębinowe WW,

d) droga dojazdowa w liniach rozgraniczających D.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,

3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzeb-

nych ich wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,

4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą ustawą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gmina Sierakowice wraz z późn. zm. wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego za wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

147

UCHWAŁA Nr XLV/337/02 Rady Gminy w Sierakowicach z dnia 27 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 139/1 położonej w Sierakowicach.

Na podstawie art. 26 i art. 18 ust. 3 w związku z art. 7-12, art. 18- 25, art. 27- 29, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 Nr 58, poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy Sierakowice uchwała co następuje:

§ 1

Obszar działki Nr 139/1 obr. Sierakowice, o powierzchni ok. 0,50 ha aktualnie będący w użytkowaniu rolnym, przeznaczona się na funkcję: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej (w załączniku graficznym oznaczenie MN).

1.1. SZCZEGÓŁOWE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1 MN – przeznaczona się na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojącej działkę Nr 139/1.

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca, na działkach o powierzchni około 800 m². Wskazane jest kształtowanie zabudowy w postaci zagrodowej, wykorzystując istniejące wzorce regionalne,

b) zabudowę mieszkalną należy usytuować kalenicą dachu prostopadle do krawędzi jezdni,

c) dopuszcza się budowę garaży wolnostojących,

d) zakaz budowy obiektów tymczasowych,

e) linia zabudowy (wg załącznika graficznego do uchwały) w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej z możliwością wycofania budynków w głąb działki,

- f) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynków mieszkalnych- maksymalnie 12,0 m,
- g) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu garażu wolnostojącego- maksymalnie 6,0 m,
- h) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- i) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 1,20 m,
- j) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 1 kondygnacja pełna + poddasze użytkowe,
- k) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy dwuspadowe symetryczne,
- l) dopuszczalne kąty nachylenia dachów: 21⁰- 35⁰ i 45⁰- 50⁰,
- m) pokrycie dachów z dachówki ceramicznej i materiałów dachówkopodobnych.

1.2 ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:

- a) dojazd do działki Nr 139/1 z istniejącej drogi gminnej o Nr ewid. gruntu 101/3 projektowaną drogą KD1, oraz od drogi o Nr ewid. gruntu 142/3.

KD1 – przeznaczona jest na projektowaną drogę dojazdową do projektowanej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojącej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu: 4,0 m.

- b) ustala się następujące zasady parkowania:

— lokalizacja miejsc postojowych w obrębie własnej działki.

1.3. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- a) zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych, na warunkach określonych przez użytkownika sieci,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do zbiorczej kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się jako tymczasowe odprowadzenie ścieków do żelbetowych zbiorników na ścieki z okresowym wywożeniem ścieków do oczyszczalni ścieków w Sierakowicach:
 - po wybudowaniu zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej i podłączeniu wszystkich powstałych obiektów, nakazuje się bezwzględną likwidację wszystkich zbiorników,
 - do projektu budowlanego należy dołączyć długoterminową umowę na odbiór ścieków podpisaną z koncesjonowanym przedsiębiorstwem świadczącym usługi komunalne,
- c) odprowadzenie wód opadowych z dachów i nawierzchni utwardzonej – powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działek,
- d) elektroenergetyka – z istniejącej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez użytkownika sieci,
- e) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw ekologicznych,
- f) usuwanie odpadów stałych – po segregacji wg grup asortymentowych winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

1.4. USTALENIA INNE:

- a) podział działki wyłącznie wg zasady podziału jak na załączniku graficznym, wielkość działki około 800 m².

- b) należy wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia zgodnie z warunkami siedliskowymi, na co najmniej 20% powierzchni ogólnej każdej działki.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenów zabudowy mieszkaniowej części działki Nr 139/1 obr. Sierakowice wykonany w skali 1: 1000, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

- a) linie rozgraniczające tereny o różnej funkcji i różnym sposobie zagospodarowania,
- b) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- c) linie podziału wewnętrznego,
- d) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
- e) droga w liniach rozgraniczających KD.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sierakowicach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych ich wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście wymienionym w § 1 zmian wprowadzonych do niego niniejszą ustawą.

§ 5

We fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu, traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gmina Sierakowice wraz z późn. zm. wymienionymi w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego za wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
L. Borkowski

148

UCHWAŁA Nr XLIX/94/02

Rady Gminy Puck

z dnia 26 września 2002 r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków.

Na podstawie art. 19 ust. 1 i art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747), oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220 i Nr 62 poz. 558) Rada Gminy Puck uchwała, co następuje:

§ 1

Wprowadza się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący w gminie Puck.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
S. Plasun

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW OBOWIĄZUJĄCY W GMINIE PUCK

Spis treści:

Rozdział I
Postanowienia ogólne
Rozdział II
Warunki przyłączenia do sieci
Rozdział III
Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów
Rozdział IV
Obowiązki Usługodawcy
Rozdział V
Obowiązki Usługobiorcy
Rozdział VI
Sposób rozliczeń
Rozdział VII
Prawa Usługobiorcy
Rozdział VIII
Prawa Usługodawcy
Rozdział IX
Inne postanowienia
Rozdział X
Postanowienia końcowe

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne, na terenie Gminy Puck, na podstawie zezwolenia wydanego przez Zarząd Gminy Puck.
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody urządzeniami własnymi i dzierżawionymi.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego polegającą na odbiorze i dostarczaniu ścieków do oczyszczalni na terenie gminy.

§ 2

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

1. Ustawa – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747).
2. Usługobiorca – każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy z Usługodawcą.
3. Usługodawca – Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne.
4. Sieć wodociągowa – będące w dzierżawie i posiadaniu Usługodawcy przewody wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda.
5. Przyłącze wodociągowe – odcinek przewodu łączący sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości Usługobiorcy wraz zaworem za wodomierzem głównym.
6. Wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączy wodociągowym.
7. Instalacja wodociągowa – będące w posiadaniu Usługobiorcy przewody wraz z urządzeniami służące do poboru wody.
8. Sieć kanalizacyjna – będące w dzierżawie posiadaniu Usługodawcy przewody wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi odprowadzane są ścieki.
9. Przyłącze kanalizacyjne – odcinek łączący instalację kanalizacyjną u Usługobiorcy z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką licząc od strony budynku, a przypadku jej braku – od granicy nieruchomości.
10. Instalacja kanalizacyjna – będące w posiadaniu Usługobiorcy przewody wraz z urządzeniami służące do odprowadzania ścieków z nieruchomości.
11. Urządzenie pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzonych ścieków, znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym.
12. Ścieki – ścieki bytowe, ścieki komunalne lub ścieki przemysłowe w rozumieniu ustawy – art. 2 pkt 9,10 i 11.
13. Tytuł prawny – prawo własności, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązujący.

§ 3

Celem niniejszego Regulaminu jest określenie praw i obowiązków Usługodawcy i Usługobiorcy wynikających z ustawy i innych przepisów wykonawczych oraz określenie wzajemnych relacji pomiędzy Usługodawcą a właścicielem lub administratorem instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 4

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzanie ścieków, zawartej między Usługodawcą a Usługobiorcą.

Rozdział II Warunki przyłączenia do sieci

§ 5

1. Zakres budowy urządzeń wodociągowych lub kanali-

zacyjnych realizowany i finansowany przez Usługodawcę lub przez Usługobiorcę jest następujący:

- a) Usługodawca zapewnia realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę Puck w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - b) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego oraz montaż urządzenia pomiarowego a także montaż niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej zapewnia na własny koszt Usługobiorca (urządzenie pomiarowe musi odpowiadać aktualnym przepisom metrologicznym),
 - c) koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Usługodawca, a koszty utrzymania urządzenia pomiarowego pokrywa Usługobiorca.
2. Usługodawca ma prawo żądać, aby Usługobiorca wykonał na swój koszt na granicy nieruchomości, według wskazań Usługodawcy, studzienkę lub szafkę wodomierzową, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z sytuacji:
- a) nieruchomość gruntowa nie jest zabudowana;
 - b) przyłącze wodociągowe jest nieproporcjonalnie długie, tj. powyżej 15 mb licząc od linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy (drogi);
 - c) nie istnieje żadne pomieszczenie nadające się do zamontowania wodomierza głównego, które spełnia wymagania określone odrębnymi przepisami.

§ 6

1. W przypadkach, gdy zamierzenia inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny Gminy Puck, mogą oni wybudować na własny koszt, w porozumieniu z Usługodawcą i Gminą Puck urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają przekazaniu Gminie Puck na zasadach określonych w art. 31 ustawy.

§ 7

Przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie, po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia określonych przez Usługodawcę, zwanych dalej „warunkami przyłączeniowymi”.

§ 8

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 składa do Usługodawcy wnioski o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala Usługodawca.

§ 9

1. Wzór wniosku, o którym mowa w § 8 pkt 3 określa załącznik nr 1 do Regulaminu.

2. Do wniosku, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci załącza:

- a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wnioski,
- b) w przypadku, gdy z wnioskiem zwraca się osoba nie będąca właścicielem nieruchomości zobowiązana jest do dostarczenia pisemnej zgody właściciela nieruchomości na wykonanie przyłącza z uznaniem związanych z tym zobowiązań,
- c) aktualną mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 10

1. Usługodawca określa warunki przyłączenia i przekazuje je osobie ubiegającej się o przyłączenie do sieci wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.
2. Warunki przyłączenia wydawane są przez Usługodawcę z uwzględnieniem uzasadnionego interesu wnioskodawcy.
3. Warunki przyłączenia są ważne rok od dnia ich wydania.
4. Warunki przyłączenia określają:
 - a) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej z instalacjami Usługobiorcy,
 - b) maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody,
 - c) miejsca zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków,
 - d) dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
 - e) termin ważności warunków przyłączenia.

§ 11

Jeżeli Usługobiorca stawia wymagania co do składu i ciśnienia wody, które wykraczają poza parametry określone przepisami, niezbędne działania w celu ich zaspokojenia Usługobiorca podejmuje na własny koszt.

§ 12

1. Umowa o przyłączenie określa:
 - a) strony zawierające umowę,
 - b) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych,
 - c) sposób prowadzenia kontroli wykonywanych prac i spełnienie wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
 - d) terminy zakończenia budowy przyłącza, przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych oraz przeprowadzenia prób i odbioru końcowego przyłącza,
 - e) przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
 - f) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie,
 - g) podmiot zarządzający przyłączeniem po wykonaniu.

§ 13

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych oraz budowlano-montażowych.

2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe, są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2, są potwierdzane przez strony w protokółach, których wzory określa Usługodawca.

§ 14

1. Usługodawcy przysługuje, na zasadzie wyłączności, prawo dokonywania połączenia (wciniek) nowych przyłączy i instalacji do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz ich uruchamianie.
2. Uruchomienie przyłącza następuje w terminie 7 dni po zawarciu umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków na podstawie niniejszego Regulaminu.

§ 15

Przewiduje się opłaty związane z przyłączeniem do sieci:

- a) każde przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wymaga wniesienia na rzecz Gminy Puck opłaty przyłączeniowej zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Puck,
- b) wydanie warunków przyłączenia, uzgadnianie dokumentacji technicznej, odbiory oraz inne usługi techniczne Usługodawca wykonuje odpłatnie,
- c) za czynności określone w § 14 pkt 1 Regulaminu.

Rozdział III

Szczegółowe warunki

i tryb zawierania umów z odbiorcami usług.

§ 16

1. Zawarcie na piśmie umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków następuje z osobą, której nieruchomości została przyłączona do sieci i która wystąpiła o to z pisemnym wnioskiem. Podpisanie umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokołów określonych w § 13 pkt 3 Regulaminu i spełnieniu warunków odbioru.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego dostarczana jest woda i z którego odprowadzane są ścieki, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości zabudowanej lub niezabudowanej o uregulowanym bądź nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomości zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokalowego, o którym mowa w ust. 3 Usługodawca zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i w sposób uzgodniony z Usługodawcą,
 - b) wodomierze zainstalowane są w miejscach ogólnodostępnych (klatka schodowa, piwnica, studzienka wodomierzowa itp.) umożliwiającymi ich jednoczesny, niezależny odczyt,
 - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wska-

- zań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
 - d) uzgodniony został przez strony sposób przerwania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach (poza lokalem, który ma wstrzymaną dostawę wody),
 - e) wnioskodawca uzgodnił z Usługodawcą rozliczenie należności za dostarczoną wodę oraz za odebrane ścieki w sposób odrębny od rozliczenia za wodę dostarczoną do podgrzania.
5. Jeżeli nieruchomości, budynki lub lokale są zaopatrywane z jednego przyłącza wodociągowego, a wykonanie dla nich odrębnych przyłączy jest niemożliwe lub technicznie nieuzasadnione, na wniosek osoby, o której mowa w pkt 2 Usługodawca może zawrzeć odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków, pod warunkiem, że spełnione są odpowiednie warunki z pkt 4 albo dla każdej z nieruchomości, budynku lub lokalu możliwe jest zainstalowanie wodomierza głównego.

§ 17

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa określa możliwość jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego oraz zaprzestania świadczenia usług na zasadach określonych art. 8 ustawy.
3. Umowa dopuszcza jej rozwiązanie przez Usługobiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Usługodawcę środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 18

Umowa, o której mowa w § 16 pkt 1 Regulaminu zawiera postanowienia dotyczące:

- a) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- b) sposobu i terminów rozliczeń,
- c) praw i obowiązków stron umowy,
- d) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych,
- e) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
- f) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 19

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Usługodawca uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy.

§ 20

1. Przy rozliczeniach z Usługobiorcami, Usługodawca obowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

2. Taryfowe ceny i stawki opłat nie podlegają ustalaniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

§ 21

1. W przypadku zmiany osoby, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości lub osoby, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym dotychczasowy Usługobiorca zobowiązany jest do wypowiedzenia umowy w formie pisemnej w terminie zawartym w umowie.
2. W przypadku niedopełnienia czynności opisanych w ust. 1 na Usługobiorcy ciąży obowiązek uregulowania zapłaty należności za dostarczoną wodę i odebrane ścieki – według bieżących wskazań urządzeń pomiarowych – do czasu formalnego rozwiązania umowy.

§ 22

Integralną część umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków stanowi załącznik określony w § 9 pkt 1 Regulaminu składany przez Usługobiorcę i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj, ilość, a w przypadku Usługobiorców przemysłowych również jakość odprowadzanych ścieków.

Rozdział IV Obowiązki Usługodawcy

§ 23

Usługodawca zapewnia zdolność posiadanych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem i odprowadzania ścieków według obowiązujących w danej chwili warunków ich odbioru, zgodnie z możliwościami technicznymi urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w sposób ciągły i niezawodny.

§ 24

1. Usługodawca zapewnia prawidłową eksploatację posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Usługodawca informuje Zarząd Gminy Puck o jakości wody przeznaczonej do spożycia.

§ 25

W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godzin, Usługodawca zapewnia zastępczy punkt poboru wody i informuje Usługobiorcę o jego lokalizacji.

§ 26

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości Usługodawca informuje Usługobiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed ich wystąpieniem.

§ 27

1. Usługodawca instaluje, utrzymuje i wymienia u Usługobiorcy wodomierz główny na własny koszt z wyjątkiem, gdy konieczność wymiany lub naprawy nastąpiła z winy Usługobiorcy.
2. Usługodawca dokonuje wymiany niesprawnego wodomierza głównego w terminie nie dłuższym niż trzy miesiące od daty stwierdzenia jego niesprawności.

3. Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego.
4. Jeżeli strony nie uzgodniły inaczej przyłączy wodociągowe stanowi własność Usługodawcy, jest przez niego utrzymywane i remontowane.
5. Miejscem odbioru ścieków jest urządzenie pomiarowe lub pierwsza studzienka za granicą działki licząc od strony ulicy bądź granica posesji w przypadku braku możliwości wybudowania studzienki jeżeli strony nie ustaliły inaczej w umowie pomiędzy Usługobiorcą a Usługodawcą.

§ 28

Usługodawca zawiadamia Usługobiorców o planowanych zmianach parametrów lub warunków technicznych zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków z co najmniej 12 miesięcznym wyprzedzeniem, umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków. Odstępstwo od tego terminu może być w przypadku zmiany przepisów prawa.

§ 29

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzanie ścieków inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania przez Usługodawcę informacji i odpowiedzi w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody lub wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków.

Udzielenie informacji na żądanie Usługobiorców następuje w ciągu:

- a) 24 godzin (w dni robocze) – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
- b) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
- c) 30 dni – na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 30

1. Usługodawca ma obowiązek rozpatrzenia reklamacji złożonej na piśmie przez Usługobiorcę niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia jej złożenia.
2. W przypadku szczególnie skomplikowanych okoliczności będących źródłem reklamacji, albo braku współpracy Usługobiorcy przy jej rozpatrywaniu, termin określony w pkt 1 ulega odpowiedniemu przedłużeniu.

Rozdział V Obowiązki Usługobiorcy

§ 31

Osoba zamierzająca korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzanie ścieków winna wystąpić z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy do Usługodawcy.

§ 32

1. Usługobiorca zapewnia niezawodne działanie wodomierza głównego poprzez odpowiednie jego zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami warunków atmosferycznych, szczególnie niskich

- temperatur, przed dostępem do niego osób nieuprawnionych, a także za prawidłowe utrzymanie studzienki lub pomieszczenia, w którym jest on zamontowany.
2. Usługobiorca powiada za prawidłową eksploatację urządzenia pomiarowego oraz miejsca, w którym zostało zainstalowane i zabezpieczenie go przed uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami warunków atmosferycznych, wody gruntowej, zanieczyszczeń.
 3. W przypadku stwierdzenia niesprawności urządzenia pomiarowego Usługobiorca wymienia go w terminie nie dłuższym niż trzy miesiące od daty stwierdzenia jego niesprawności.
 4. Usługobiorca nie może przemieszczać wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, zakłócać ich funkcjonowania, zrywać umieszczonych na nich plomb i osłon oraz wykorzystywać instalację wodociągową do uziemiania urządzeń elektrycznych
 5. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z nie wywiązywania się z obowiązków i zakazów określonych w pkt 1, 2, 3 i 4.

§ 33

Usługobiorca zobowiązany jest, na życzenie Usługodawcy, do przedstawienia dokumentów dotyczących urządzenia pomiarowego w szczególności świadectwa zatwierdzenia do stosowania wydanego zgodnie z odpowiednimi przepisami i potwierdzenia spełnienia właściwych wymagań metrologicznych.

§ 34

Usługobiorca nie powinien dokonywać zabudowy ani nasadzeń drzew lub krzewów nad przyłączami wodociągowymi w pasie 3m oraz 5 m nad przyłączami kanalizacyjnymi. Naruszenie tej zasady uniemożliwia uzyskanie przez Usługobiorcę odszkodowania za straty spowodowane przez Usługodawcę w tym pasie w przypadku likwidacji awarii, daje natomiast możliwość dochodzenia odszkodowań przez Usługodawcę w wyniku, spowodowanych niedotrzymaniem tego warunku, uszkodzeń urządzeń należących do niego bądź będących w eksploatacji.

§ 35

Wodomierze zainstalowane u Usługobiorcy, poza wodomierzem głównym, są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie, legalizacja oraz odczyty obciążają właściciela lub zarządcę nieruchomości.

§ 36

1. Usługobiorca natychmiast powiadamia Usługodawcę o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb.
2. W przypadku niedopełnienia obowiązku z pkt 1 zastosowanie ma § 49 Regulaminu.

§ 37

Usługobiorca powiadamia Usługodawcę o zmianach parametrów określonych umową dotyczących nieruchomości i jej użytkowników.

§ 38

Usługobiorca powiadamia Usługodawcę o wszelkich zamierzonych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 39

Usługobiorca dostarczający ścieki powiadamia natychmiast Usługodawcę o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 40

Usługobiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

§ 41

Usługobiorca powinien racjonalnie gospodarować wodą.

§ 42

Usługobiorcy zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i niepowodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Usługodawcę oraz nieutrudniający działalności Usługodawcy, a w szczególności do:

- a) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia uderzeń hydraulicznych, skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;
- b) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- c) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci,
- d) informowania Usługodawcy o własnych ujęciach wody,
- e) bieżącego kontrolowania stanu i składu odprowadzanych ścieków.

Rozdział VI Sposób rozliczeń

§ 43

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę lub zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 44

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych wodomierzy indywidualnych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z tych wodomierzy.

§ 45

W przypadku braku wodomierza głównego, ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. Dz. U. Nr 8 poz. 70.

§ 46

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W przypadku:
 - a) braku urządzenia pomiarowego,
 - b) braku ważnych dokumentów dotyczących urządzenia pomiarowego podane w § 33 pkt 1 Regulaminu,
 - c) nie dokonania wymiany urządzenia pomiarowego w terminie trzech miesięcy od daty stwierdzenia jego niesprawności Usługodawca ustala ilość odprowadzanych ścieków jako równą ilości wody dostarczonej oraz pobranej z innych źródeł.

§ 47

W przypadku awarii wodomierza lub urządzenia pomiarowego, bądź gdy nie ma możliwości odczytu z powodu braku dostępu do wodomierza lub urządzenia pomiarowego z przyczyn Usługobiorcy, do rozliczeń stosuje się średnie zużycie z ostatnich 6-ciu miesięcy przed awarią lub ostatnim odczytem bądź zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2002 r. Dz. U. Nr 26 poz. 257.

§ 48

1. W przypadku bezumownego poboru wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych i zgłoszenie tego faktu Usługodawcy rozliczenie należności za pobraną wodę i odprowadzone ścieki ustala się w oparciu o średnią ilość pobranej wody w okresie trzech miesięcy od dnia zawarcia umowy i zamontowania wodomierza.
2. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania umowy Usługodawca ma prawo ustalić ilość pobranej wody i odebranych ścieków zgodnie z § 49 Regulaminu.

§ 49

1. Usługodawca ma prawo ustalić ilość pobranej wody i odprowadzonych ścieków, w przypadku braku urządzenia pomiarowego na przyłączy kanalizacyjnym, odpowiednio do ilości wody jaka mogła przepłynąć pełnym przekrojem przyłącza wodociągowego w okresie od ostatniego odczytu wodomierza w następujących przypadkach:
 - a) zaborze wodomierza głównego, zawinionego jego uszkodzenia, innych manipulacji mogących umożliwić nieopomiarowany pobór wody;
 - b) poboru wody przed wodomierzem,
 - c) w przypadku sytuacji opisanej w § 48 pkt 2 Regulaminu,
 - d) W przypadku sytuacji opisanej w § 36 pkt 2 Regulaminu.

§ 50

Należności, o których mowa w § 48 i § 49 Regulaminu oblicza się według taryf obowiązujących w dniu stwierdzenia bezumownego poboru wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych lub od chwili zaistnienia sytuacji opisanych w § 49 Regulaminu.

§ 51

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody, tj. takiej, z której u Usługo-

biorcy nie powstają ścieki, uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na warunkach określonych przez Usługodawcę i na koszt Usługobiorcy.

§ 52

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób jej uiszczenia.
2. Wniesienie przez Usługobiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje obowiązku uregulowania naliczonej należności.
3. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Usługobiorcy zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

§ 53

Przy rozliczeniach z Usługobiorcami, Usługodawca obowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą wg zasad opisanych w § 20 Regulaminu, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 54

Taryfa wymaga ogłoszenia w miejscowej prasie, co najmniej na 7 dni przed jej wejściem w życie.

§ 55

1. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

§ 56

1. Za wodę:
 - a) pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 - b) zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
 - c) zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych, Usługodawca obciąża Gminę Puck na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie.
2. W przypadku nieopomiarowanego poboru wody na powyższe cele z urządzeń sieci wodociągowej obciążenie następuje za ilość uzgodnioną przez Usługodawcę i Gminę Puck.

§ 57

1. Za ścieki, które przekraczają dopuszczalne warunki ustalone w umowie i odrębnych przepisach naliczana będzie opłata dodatkowa.
2. Usługobiorca pokrywa koszty wykonywanych kontroli i analiz ścieków przez Usługodawcę, jeżeli zostanie stwierdzona nieprawidłowa eksploatacja instalacji kanalizacyjnej lub urządzeń podczyszczających, w wyniku czego ścieki odprowadzane do sieci kanalizacyjnej przekraczają dopuszczalne warunki.
3. Opłata dodatkowa naliczana będzie za dodatkowy ładunek zanieczyszczeń obliczony jako różnica pomiędzy ładunkiem całkowitym stwierdzonym w dniu kontroli a ładunkiem dopuszczalnym przy czym:
 - a) ładunek całkowity jest to iloczyn ilości ścieków odprowadzanych w dniu kontroli i stwierdzonych laboratoryjnie stężeń zawartych w nich zanieczyszczeń,

- b) ładunek dopuszczalny jest to iloczyn ilości ścieków odprowadzanych w dniu kontroli i dopuszczalnych wartości stężeń zawartych w nich zanieczyszczeń.
- O przekroczeniach i opłatach dodatkowych Usługodawca powiadamia Usługobiorcę.
 - Opłaty naliczane są do czasu gdy Usługobiorca usunie przyczynę naruszenia dopuszczalnych warunków potwierdzoną wynikami badań laboratoryjnych lub kolejna kontrola Usługodawcy wykaże ustanie przekroczenia dopuszczalnych parametrów.
 - Rozliczenie należności z tytułu opłaty dodatkowej odbywa się na podstawie wystawionej przez Usługodawcę noty księgowej płatnej w terminie 14 dni od dnia otrzymania.

Rozdział VII Prawa Usługobiorcy

§ 58

Usługobiorca ma prawo do należytego poziomu obsługi.

§ 59

Usługodawca na wniosek Usługobiorcy udziela informacji dotyczących realizacji usługi oraz informacji o obowiązujących taryfach.

§ 60

- Usługobiorca ma prawo składać reklamacje dotyczące usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków
- Reklamacja o której mowa w pkt 1 winna być złożona na piśmie, w siedzibie Usługodawcy lub przesłana pocztą.

§ 61

Usługobiorca ma prawo żądać upustu w przypadku dostawy wody o obniżonej jakości.

Wielkość upustu określa umowa.

§ 62

Usługobiorca ma prawo domagać się od Usługodawcy, w uzasadnionych przypadkach, przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań wodomierza. Sposób reklamacji określa umowa. W przypadku potwierdzenia prawidłowości działań wodomierza przez Urząd Miar koszty przeprowadzenia postępowania reklamacyjnego ponosi Usługobiorca.

Rozdział VIII Prawa Usługodawcy

§ 63

Usługodawca może odmówić przyłączenia do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane bez uzyskania jego zgody, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia.

§ 64

Usługodawca może odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w § 14 Regulaminu.

§ 65

Usługodawca celem zapewnienia prawidłowego po-

miaru poboru wody ma prawo ustalić rodzaj i wielkość wodomierza głównego zamontowanego u Usługobiorcy w oparciu o zużycia wody u Usługobiorcy z okresu co najmniej 12 miesięcy.

§ 66

Usługodawca może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłączy kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy.

§ 67

- Usługodawca ma prawo pobierać w uzgodnionych punktach kontrolnych próby ścieków do analizy laboratoryjnej w celu zbadania ich zgodności z obowiązującymi warunkami ustalonymi w umowie i odrębnych przepisach.
- Usługobiorca nie może odmówić poddania się kontroli ani jej utrudniać. W przypadku, gdy przedstawiciel Usługobiorcy nie stawia się w ciągu 20 minut od czasu powiadomienia o prowadzonej kontroli Usługodawca może dokonać poboru prób w ustalonym punkcie kontrolnym bez jego uczestnictwa.

§ 68

- Usługodawca, może okresowo odciąć dopływ wody lub odpływ ścieków w przypadku powstania zagrożenia obniżenia poziomu świadczonych usług, w tym zagrożenia bakteriologicznego lub chemicznego, na skutek nieprawidłowej eksploatacji przez Usługodawcę należących do niego urządzeń (instalacji wewnętrznej lub przyłączy wodociągowego bądź przyłączy kanalizacyjnego)
- W przypadku odcięcia dopływu wody Usługodawca udostępnienia zastępczy punkt poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i informuje o możliwościach korzystania z tego punktu.
- Wszelkie szkody, wynikłe z nieprawidłowej eksploatacji przez Usługobiorcę jego urządzeń, jak również koszty ponownego przyłączenia do sieci pokrywa Usługobiorca.

§ 69

Usługodawca może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaprzestania świadczenia usług.

§ 70

- W czasie trwania klęski żywiołowej lub działań siły wyższej, szczególnie, gdy doszło do niebezpiecznego dla zdrowia zanieczyszczenia wody, Usługodawca ma prawo wprowadzić ograniczenia w konsumpcji wody w granicach możliwości dystrybucji, po uprzednim zawiadomieniu, w sposób zwyczajowo przyjęty, Usługobiorców o tych ograniczeniach
- W przypadku sytuacji opisanych w pkt 1 Usługodawca użyje wszelkich dostępnych mu sposobów celem złagodzenia tych uciążliwości dla Usługobiorców.
- Przerwy i ograniczenia w dostawie wody spowodowane przyczynami określonymi w pkt 1 zwalniają Usługodawcę z odpowiedzialności odszkodowawczej.

§ 71

- Uprawnieni przedstawiciele Usługodawcy mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń

każdego, kto korzysta z jego usług lub posiada jego urządzenie w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub innych wodomierzy, dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw, demontażu urządzeń posiadanych przez Usługodawcę, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

2. Usługodawca wyda swoim przedstawicielom pisemne upoważnienie, które z legitymacją służbową nadają uprawnienia do wykonywania czynności określonych w ust. 1.

Rozdział IX Inne postanowienia

§ 72

1. Do kanalizacji sanitarnej zabronione będzie wprowadzanie wód z cieków powierzchniowych, wód drenazowych, wód opadowych a także pochodzących z odwodnień, odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, odpadów stałych i innych wymienionych w art. 9 ust 2 ustawy.
2. W szczególnych przypadkach Usługobiorca zobowiązany jest do zamontowania na własny koszt urządzenia pomiarowego na istniejącym przyłączy kanalizacyjnym.

§ 73

Ogródki działkowe

Usługobiorca zobowiązany jest do zamontowania na własny koszt urządzenia pomiarowego (wodomierz). W przypadku nie zamontowania urządzenia pomiarowego rozliczenia nastąpi w drodze złożonego zeznania.

Rozdział X Postanowienia końcowe

§ 74

1. Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Nr XLIX/94/02 z dnia 26 września 2002 r. Rady Gminy Puck i obowiązuje od dnia ogłoszenia.
2. Postanowienia niniejszego regulaminu są obowiązujące także w odniesieniu do umów, które zostały zawarte przed dniem jego wejścia w życie, przy czym Usługodawca zobowiązuje się do odpowiedniego poinformowania o tym Usługobiorców.

§ 75

W sprawach nie objętych niniejszym Regulaminem stosowane są przepisy prawa, a w szczególności ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747).

§ 76

Usługodawca zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia niniejszego Regulaminu Usługobiorcom.

149

UCHWAŁA Nr II/4/2002 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 28 listopada 2002 r.

zmieniająca uchwałą w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Tczewa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 w związku z art. 40 ust. 2 pkt 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984) – Rada Miejska w Tczewie uchwała, co następuje:

§ 1

W Statucie Miasta Tczewa stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/34/99 z dnia 25 lutego 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Tczewa (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 39, poz. 159, zm. z 2001 r. Nr 79, poz. 982) – w § 32 skreśla się ust. 6 o następującym brzmieniu:

„Komisja z członków będących radnymi może wybrać i odwołać wiceprzewodniczącego komisji”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Tczewie
Z. Drewa

150

UCHWAŁA Nr II/17/02 Rady Gminy Puck z dnia 10 grudnia 2002 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży, zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 listopada 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. Nr 35 poz. 230 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Puck uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się na terenie Gminy Puck:

1. 65 punktów sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5% (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.
2. 35 punktów sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5% (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

§ 2

Określa się następujące zasady usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży.

Punkty sprzedaży napojów alkoholowych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży nie mogą być usytuowane w odległości mniejszej niż 50 m mierzonej w linii prostej od granicy działki, na której zlokalizowane są:

- 1) szkoły i przedszkola,
- 2) budynki sakralne,
- 3) budynki koszarowe,
- 4) zakłady opieki zdrowotnej i społecznej.

§ 3

1. Sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów alkoholowych zawierających więcej niż 4,5% alkoholu może odbywać się na imprezach na otwartym powietrzu tylko za zezwoleniem i tylko w miejscach do tego wyznaczonych.
2. Wójt Gminy może wydać jednorazowe zezwolenia po zasięgnięciu opinii gminnej komisji rozwiązywania problemów alkoholowych na sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów alkoholowych na terenie szkoły (boiska) w dni wolne od zajęć lekcyjnych, na boiskach sportowych, w remizach, w Klubach wiejskich, w Domach Kultury, ust. 1 § 3 stosuje się odpowiednio.
3. W innych nie wymienionych w § 2 miejscach, obiektach lub na określonym obszarze gminy ze względu na ich charakter Rada Gminy może wprowadzić czasowy lub stały zakaz sprzedaży, podawania i spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§ 5

Traci moc uchwała Rady Gminy Puck Nr XXIII/44/2000 z dnia 30 maja 2000 r. i Nr XLVII/73/02 z dnia 25 czerwca 2002 r.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
W. Marciocha

151

UCHWAŁA Nr III/27/2002
Rady Gminy Ustka
z dnia 10 grudnia 2002 r.

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558, i Nr 113, poz. 984), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 zm. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 154, poz. 1800, Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 126, poz. 1070 i Nr 113, poz. 984) w związku z art. 140 Kodeksu Cywilnego Rada Gminy Ustka uchwała, co następuje:

§ 1

Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Ustka od osób prawnych i fizycznych w celu realizacji zadań należących do właściwości Rady Gminy może nastąpić na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Ustka, który określa formę nabycia (odpłatnie lub nieodpłatnie).

§ 2

1. Zbywanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustka w formie : sprzedaży zamiany, oddawania w użytkowanie wieczyste, oddawania w trwały zarząd, wnoszenia jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, może nastąpić na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Ustka, jeżeli zbycie nie koliduje z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Stwierdzenie zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zamieszcza się w formie klauzuli na oryginale zarządzenia Wójta.
2. Na oryginale uchwały zamieszcza się również w sytuacji opisanej w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami klauzulę, że nieruchomość nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość.
3. Klauzule, o których mowa wyżej wymagają wcześniejszego zasięgnięcia opinii merytorycznych pracowników Urzędu Gminy.

§ 3

W granicach upoważnienia do samodzielnego zaciągania zobowiązań, Wójtowi Gminy Ustka przysługuje prawo do obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustka, ograniczonymi prawami rzeczowymi. Stwierdzenie zgodności uchwały z zakresem upoważnienia umieszcza się w formie pisemnej klauzuli na oryginale uchwały.

§ 4

1. Upoważnia się Wójta Gminy Ustka do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustka na czas do 10-ciu lat.
2. W umowach, o których mowa w punkcie 1 należy zamieszczać odpowiednie postanowienia umożliwiające aktualizacje czynszów lub terminów dzierżawnych.
3. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości sprzedawane na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

§ 5

Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 6

1. W przypadku zapłaty ceny jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, Wójt Gminy może udzielić bonifikaty w wysokości 30 % od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 cyt. ustawy o gospodarce nieruchomościami, gdy nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.
2. W przypadku rozłożenia ceny sprzedawanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ustawy na raty, bonifikata może być udzielona w wysokości 10 %.

3. Przy rozłożeniu ceny sprzedawanej nieruchomości na raty nie dłuższej niż na 10 lat nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości 15 % w stosunku rocznym płatnym w dniu 31 marca każdego roku kalendarzowego.
4. Oprocentowanie, o którym mowa w ust. 3 wynosi 10% w stosunku rocznym gdy okres spłaty wynosi nie dłuższej niż 5 lat.

§ 7

Tracą moc: uchwała Rady Gminy w Ustce Nr I/8/98 z dnia 6 kwietnia 1998 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwała Rady Gminy w Ustce Nr I/12/2000 z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Ustce Nr I/8/98 z dnia 6 kwietnia 1998 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, uchwała Rady Gminy Ustka Nr VI/57/2002 z dnia 27 września 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w Ustce Nr I/8/98 z dnia 6 kwietnia 1998 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz uchwała Rady Gminy Ustka Nr III/28/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie określenia kryteriów sprzedaży lokali komunalnych.

§ 8

Zobowiązuje się Wójta Gminy Ustka do składania Radzie Gminy Ustka w okresach półrocznych, pisemnych sprawozdań z realizacji uchwały.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
W. Gąsiorski

152

**UCHWAŁA Nr 2/35/2003
Rady Gminy w Głównycach
z dnia 24 stycznia 2003 r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr 7/7/2002 Rady Gminy z dnia 29 listopada 2002 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm) Rada Gminy uchwala, co następuje :

§ 1

W uchwale Nr 7/7/2002 Rady Gminy w Głównycach z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie ustalenia na obszarze

gminy stawek od podatku od nieruchomości na 2003 rok wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 pkt 2 lit. „f” kwotę 2,80 zł zastępuje się kwotą 0,10 zł,
- 2) w § 2 wprowadza się pkt 1 i pkt 2 w brzmieniu:
„pkt 1 budynki przeznaczone na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i cele kulturalne”,
„pkt 2 budynki i budowle służące do świadczenia usług w zakresie zadań gospodarki komunalnej”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głównycze.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Głównycze.

Przewodniczący
Rady Gminy
D. Purzycki

153

**SPRAWOZDANIE
z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa
i Porządku Powiatu Gdańskiego**

Zgodnie z ustawą z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, znowelizowaną ustawą z dnia 27 lipca 2001 r. o zmianie niektórych ustaw, w tym o samorządzie powiatowym, w celu realizacji zadań Starosty w zakresie zwierzchnictwa nad powiatowymi służbami, inspekcjami i strażami oraz zadań określonych w ustawach w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli w Powiecie Gdańskim została powołana Komisja Bezpieczeństwa i Porządku, zwana dalej komisją.

Wymieniona ustawa określa między innymi zadania, skład, zasady funkcjonowania oraz termin rozpoczęcia działalności Komisji.

Działania zmierzające do utworzenia Komisji rozpoczęły się od roboczego spotkania w dniu 08 listopada 2001 r. wybranych osób funkcyjnych Starostwa, podczas którego ustalono harmonogram postępowania. Ustalono, że należy rozpocząć od uzyskania delegowanych do składu Komisji przedstawicieli Rady Powiatu, Policji i Prokuratury, a następnie powołać Zarządzeniem Starosty pozostałe osoby do składu.

Inauguracyjne posiedzenie Komisji odbyło się w dniu 7 marca 2002 r., podczas którego:

- przedstawiono cel, podstawowe zadania oraz skład Komisji;
 - przedstawiono do dyskusji przygotowany „Regulamin działania Komisji” oraz „Plan pracy na 2002 rok”;
 - wybrano zastępcę przewodniczącego;
 - dokonano ogólnej oceny porządku i bezpieczeństwa obywateli na terenie powiatu;
 - wyłoniono zespół do opracowania projektu powiatowego programu zapobiegania przestępczości;
 - zapoznano z raportem KP Policji nt. „Warunki finansowe efektywnego funkcjonowania Policji w 2002 r.”.
- Do lokalnej prasy przekazana została notatka o powołaniu Komisji, jej składzie i podstawowych zadaniach. Przygotowanie projektu programu zapobiegania prze-

stępczości wymagało dokładnej analizy zagrożeń w sferze działań poszczególnych służb, inspekcji, straży i instytucji realizujących zadania z zakresu bezpieczeństwa i porządku publicznego. Wyłoniony ze składu Komisji Zespół odbył kilka posiedzeń, w wyniku których opracowany został projekt programu, gotowy do przedstawienia Komisji w pełnym składzie.

Projekt programu obejmuje lata 2003 – 2008 i zawiera:

- analizę czynników wpływających na skalę istniejących zagrożeń;
 - specyfikację czynników rzutujących na skalę zagrożeń;
 - cele, kierunki i metody działań zapobiegawczych;
 - szczegółowe zadania do realizacji;
 - harmonogram realizacji zadań z oznaczeniem zadań priorytetowych.
- Opracowany projekt programu zapobiegania przestępczości i ochrony porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli duży nacisk kładzie na:
- poprawę stanu bezpieczeństwa w ruchu drogowym;
 - zmniejszenie bezrobocia;
 - ograniczenie skali patologii społecznych;
 - zmniejszenie skutków anomalii pogodowych;
 - doposażanie służb ratowniczych.

Łącznie w 2002 r. odbyły się dwa posiedzenia Komisji w pełnym składzie oraz pięć posiedzeń zespołu opracowującego projekt ww. programu.

Po wyborach samorządowych podjęto starania o delegowanie do składu Komisji radnych Rady Powiatu nowej kadencji.

Starosta
B. Dombrowski

154

UCHWAŁA Nr XXXVII/281/02 Rady Gminy w Luzinie z dnia 4 lipca 2002 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino dotyczącej działki nr 211 w Luzinie.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 154, poz. 1804), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718 z późn. zm.), Rada Gminy w Luzinie uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Luzino Nr XXXVIII/237/94 z dnia 22 kwietnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 23, poz. 115 z 1994 r.) z późn. zm., wprowadza się następującą zmianę:

Teren o powierzchni 7,17 ha obejmujący działkę nr 211 w Luzinie przeznaczona się w części pod zabudowę przemysłową.

1. Ustala się następujące zasady użytkowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

P – teren przemysłu; dopuszcza się lokalizację obiektów складовых oraz baz budowlanych i transportowych:

- dopuszcza się podział na działki o minimalnej wielkości 1000 m²,
- powierzchnia zabudowy – maks. 30% dla każdej działki,
- wysokość zabudowy – maks. 2 kondygnacje (do 10 m od poziomu terenu do kalenicy),
- nieprzekraczalne linie zabudowy:
- 10 m od granicy lasu,
- 6 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej KD,
- dopuszcza się wydzielenie działek pod urządzenia infrastruktury technicznej.

KD – droga dojazdowa:

- szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających – 15 m (w tym ścieżka rowerowa).

Ls1 – tereny lasu.

Ls2 – tereny do zalesienia i rekultywacji.

N – teren do rekultywacji.

2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- wjazdy na teren z drogi dojazdowej KD. Przed zainwestowaniem terenu należy przebudować skrzyżowanie drogi KD z drogą krajową nr 6 zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę drogi krajowej,
- miejsca postojowe – w granicach własnej działki,
- zaopatrzenie w wodę – z wodociągu wiejskiego,
- odprowadzenie ścieków – do układu kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków w Luzinie; nie dopuszcza się stosowania tymczasowych rozwiązań gospodarki ściekowej,
- odprowadzenie wód opadowych:
- z terenów utwardzonych, dróg i parkingów – przez separatory do gruntu w granicach własnej działki,
- z dachów budynków i wiat – do gruntu w granicach własnej działki,
- zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego lub z projektowanej sieci gazu przewodowego,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci, zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,
- zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła,
- usuwanie odpadów stałych – na wysypisko śmieci.

3. Inne ustalenia:

- wyklucza się lokalizację składów i magazynów produktów i środków spożywczych, ich konfekcjonowanie i przetwarzanie,
- zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami,
- zainwestowanie działki może się odbyć po wykonaniu rekultywacji terenu Ls2 uzgodnionej z właściwym starostą poprzez decyzję określającą zakres, sposób oraz termin zakończenia rekultywacji terenu,
- do projektu budowlanego należy wykonać szczegó-

łowe badania warunków posadowienia obiektów, w formie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej lub geotechnicznej.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1: 1000, na której oznaczono:

- a) granice opracowania planu,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
- c) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- d) ścieżkę rowerową,
- e) przeznaczenie terenów.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę przemysłową na 0%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Luzinie,

3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,

4) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino zatwierdzony uchwałą Nr XXXVIII/237/94 z dnia 22 kwietnia 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 23, poz. 115 z 1994 r.) z późn. zm., we fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy Luzino
T. Sirocki

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

strona internetowa: www.uw.gda.pl.

Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk