



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 9 czerwca 2003 r.

Nr 76

## TREŚĆ:

Poz.:

### UCHWAŁY RADY GMINY SZTUTOWO:

- 1219 — Nr III/19/2002 z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie budżetu gminy na 2003 r. .... 3309
- 1220 — Nr III/21/2002 z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie przekształcenia organizacyjnego Biblioteki Publicznej Gminy Sztutowo ..... 3310
- 1221 — Nr V/35/2003 z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Sztutowo obręb Kobyła Kępa ..... 3312

### UCHWAŁY RADY GMINY PSZCZÓŁKI:

- 1222 — Nr XVIII/230/02 z dnia 5 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla części działki nr ew. 135/2 we wsi Ulkowy ..... 3315
- 1223 — Nr IV/43/03 z dnia 19 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla działek o nr ew. 267 i 268 we wsi Skowarcz ..... 3317

### UCHWAŁA RADY GMINY USTKA:

- 1224 — Nr V/39/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Ustka ..... 3318

### POROZUMIENIE ZAWARTE POMIĘDZY MIASTEM SŁUPSK A POWIATEM LĘBORSKIM:

- 1225 — z dnia 1 stycznia 2003 roku w sprawie obsługi mieszkańców Powiatu Lęborskiego przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Słupsku ..... 3322

### POROZUMIENIE ZAWARTE POMIĘDZY POWIATEM LĘBORSKIM A GMINĄ MIEJSKĄ LĘBORK:

- 1226 — z dnia 15 kwietnia 2003 r. dotyczące przekazania spraw prowadzenia dróg powiatowych ..... 3323

### POROZUMIENIE ZAWARTE POMIĘDZY POWIATEM MALBORSKIM A POWIATEM KWIDZYŃSKIM:

- 1227 — z dnia 27 stycznia 2003 r. w sprawie powołania Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności oraz orzekania o stopniu niepełnosprawności ..... 3324

### POROZUMIENIE ZAWARTE POMIĘDZY POWIATEM LĘBORSKIM A GMINĄ MIASTO LĘBORK:

- 1228 — z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Jarosława Iwaszkiewicza w Lęborku zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Lęborskiego ..... 3325

**POROZUMIENIE ZAWARTE POMIĘDZY POWIATEM LĘBORSKIM A GMINĄ POTĘGOWO:**

1229 — z dnia 21 lutego 2003 r. w sprawie przejęcia niektórych zadań z zakresu oświaty ..... 3326

**UCHWAŁY RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI:**

1230 — Nr VII/51/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie utworzenia gimnazjum publicznego prowadzonego przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański ..... 3327

1231 — Nr VII/52/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów ..... 3327

1232 — Nr VII/53/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów ..... 3329

1233 — Nr VII/54/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zespołów szkół w Pruszczu Gdańskim ..... 3332

1234 — Nr VII/55/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie utworzenia środków specjalnych w placówkach oświatowych ..... 3332

**DECYZJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:**

1235 — Nr OWA-820/1149-A/13/SZT/2003/I/AR z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla VT-Energo Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ..... 3333

1236 — Nr OWA-820/1149-A/14/KOP/2003/I/AR z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla VT-Energo Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ..... 3336

1237 — Nr OGD-820/266-A/12/2003/III/DJ z dnia 4 czerwca 2003 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „EMPEC” Sp. z o.o. z siedzibą w Ustce ..... 3340

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU:**

1238 — Nr VI/71/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2002 r. .... 3344

1239 — Nr VI/72/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lęborka z tytułu wykonania budżetu za 2002 r. .... 3344

1240 — Nr VI/81/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/326/2000 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 sierpnia 2000 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lęborka ..... 3345

1241 — Nr VI/83/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie nadania Statutu jednostce budżetowej p.n. „Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku” ..... 3345

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ RUMI:**

1242 — Nr XI/100/2003 z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie zatwierdzenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumi ..... 3346

**UCHWAŁA RADY GMINY W USTCE:**

1243 — Nr VI/42/2003 z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Wodnica ..... 3348

**1219**

**UCHWAŁA Nr III/19/2002**  
**Rady Gminy Sztutowo**  
z dnia 20 grudnia 2002 r.

**w sprawie budżetu gminy na 2003 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 48, art. 109 ust. 1 i 2, art. 116, art. 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1014 z 1998 r. z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

## § 1

1. Ustala się dochody budżetu gminy na 2003 rok w wysokości 6.370.855,- z tego:
  1. Podatki ustalane i pobierane na podstawie odrębnych ustaw 1.959.251,-
    - podatek rolny 368.548,-
    - podatek od nieruchomości 1.483.000,-
    - podatek od środków transportowych 43.923,-
    - podatek leśny 13.780,-
    - podatek od działalności osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej 20.000,-
    - podatek od spadków i darowizn 5.000,-
    - podatek od czynności cywilno prawnych 25.000,-
  2. Wpływy z opłat 216.425,-
    - opłata skarbowa 16.000,-
    - opłata targowa 5.000,-
    - opłata miejscowa 92.000,-
    - opłaty od wydanych zezwoleń na sprzedaż alkoholu 103.425,-
  3. Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa 473.232,-
    - podatek dochodowy od osób fizycznych 471.432,-
    - podatek dochodowy od osób prawych 1.800,-
  4. Subwencja ogólna 2.288.764,-
    - część oświatowa 2.058.937,-
    - część podstawowa 2.766,-
    - część rekompensująca 227.061,-
 w tym:
    - a) w związku z częściową likwidacją pod. od środków transportowych 152.701,-
    - b) z tytułu ulg ustawowych w podatkach 74.360,-
  5. Dochody uzyskiwane przez jednostki 60.572,-
    - Dochody Zespołu Szkół w Sztutowie 11.532,-
    - Dochody Przedszkola 49.040,-
  6. Odsetki od środków finansowych gminy gromadzonych na rachunkach bankowych gminy 45.000,-
  7. Dochody z majątku gminy 922.162
  8. Opłaty prolongacyjne oraz odsetki od nieterminowych wpłat podatków 13.000,-
  9. Różne opłaty 5.600,-

10. Dotacje celowe z budżetu państwa 386.849,-  
w tym na zadnia z zakresu administracji rządowej 347.980,-  
Szczegółowy podział dochodów zawiera załącznik Nr 1 \*.
2. Ustala się wydatki budżetu gminy w wysokości 6.879.855,-
  1. Dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo 7.400,-
  2. Dz. 600 Transport i łączność 645.000,-
  3. Dz. 630 Turystyka 110.000,-
  4. Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa 91.180,-
  5. Dz. 710 Działalność usługowa 100.000,-
  6. Dz. 750 Administracja Publiczna 1.121.000,-  
w tym zadania z zakresu administracji rządowej 30.100,-
  6. Dz. 751 Urzędy naczelnych organów władzy 520,-  
w tym zadania z zakresu administracji rządowej 520,-
  7. Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa 25.000,-
  8. Dz. 757 Obsługa długu publicznego 82.500,-
  9. Dz. 758 Różne rozliczenia 60.000,-
  10. Dz. 801 Oświata i wychowanie 2.068.537,-
  11. Dz. 851 Ochrona zdrowia 103.425,-
  12. Dz. 853 Opieka społeczna 553.629,-  
w tym zadania z zakresu administracji rządowej 247.360,-
  13. Dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza 490.000,-
  14. Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska 1.246.264,-  
w tym zadania z zakresu administracji rządowej 70.000,-
  15. Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego 150.000,-
  16. Dz. 926 Kultura fizyczna i sport 25.000,-
 Szczegółowy podział wydatków majątkowych zawiera załącznik Nr 2 \*.

## § 2

Ustala się plan wydatków majątkowych na kwotę 1.443.000,- zgodnie z zał. nr 3\*.

## § 3

Ustala się wieloletni plan wydatków inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem Nr 4 \*.

## § 4

Ustala się dotacje celowe w wysokości 975.764,- zgodnie z załącznikiem nr 5\*.

## § 5

Ustala się rezerwę ogólną w wysokości 60.000,-.

## § 6

Źródłem pokrycia niedoboru w kwocie 509.000,- jest nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych.

\*) Załączników Nr 1-5 nie publikuje się.

§ 7

Ustala się plan przychodów i wydatków środków specjalnych zgodnie z załącznikiem Nr 6\*.

§ 8

Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zgodnie z załącznikiem Nr 7\* do niniejszej uchwały.

§ 9

Przyjmuje się prognozę długu publicznego Gminy Sztutowo zgodnie z załącznikiem Nr 8\* do niniejszej uchwały.

§ 10

Ustala się plan dochodów budżetu państwa związanych z realizacją zadań zleconych i podlegających odprowadzeniu zgodnie z załącznikiem Nr 9\* do niniejszej uchwały.

§ 11

Upoważnia się Wójta Gminy do zaciągania długu oraz spłat zobowiązań.

§ 12

Upoważnia się Wójta Gminy do:

1. Zaciągania pożyczek i kredytów do wysokości 250.000,- na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetowego.
2. Dokonywania zmian w budżecie z wyjątkiem przeniesień wydatków między działami.
3. Przekazania uprawnień kierownikom jednostek do dokonywania przeniesień planowanych wydatków w planach finansowych jednostki.
4. Lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*K. Osielski*

**1220**

**UCHWAŁA Nr III/21/2002  
Rady Gminy Sztutowo  
z dnia 20 grudnia 2002 r.**

**w sprawie przekształcenia organizacyjnego Biblioteki Publicznej Gminy Sztutowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591) oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 1997 r. Nr 85 poz. 539 z późn. zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1999 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 13 poz. 123) oraz art. 18 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155 poz. 1014 z późn. zm.), ustala się co następuje:

\*) Załączników Nr 6-9 nie publikuje się.

§ 1

1. Przekształca się Bibliotekę Publiczną Gminy Sztutowo prowadzącą dotychczas działalność na zasadach jednostki budżetowej w samorządową instytucję kultury – Bibliotekę Publiczną Gminy Sztutowo z siedzibą w Sztutowie.
2. Przedmiotem działania Biblioteki jest zaspokajanie potrzeb czytelnicznych, oświatowych, kulturalnych i informacyjnych mieszkańców gminy.
3. Biblioteka przejmuje mienie dotychczasowej biblioteki działającej w formie jednostki budżetowej oraz pracowników tej jednostki.

§ 2

Organizatorem Biblioteki jest Gmina Sztutowo.

§ 3

Bezpośredni nadzór nad Biblioteką sprawuje Wójt Gminy Sztutowo.

§ 4

Bibliotece nadaje się Statut, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5

Organizację wewnętrzną Biblioteki określa regulamin organizacyjny ustanowiony przez dyrektora Biblioteki.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2003 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*K. Osielski*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr III/21/2002  
Rady Gminy Sztutowo  
z dnia 20 grudnia 2002 r.

**STATUT  
BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ GMINY SZTUTOWO**

**ROZDZIAŁ I  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 21

Biblioteka Publiczna Gminy Sztutowo zwana dalej Biblioteką działa na podstawie:

- Ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85 poz. 539 z 1997 r. z późn. zm.),
- Ustawy z dnia 27 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t. j. Dz. U. Nr 13 poz. 123 z 2001 r.),
- Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.),
- Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133 poz. 883 z 1997 r.),
- Niniejszego statutu.

§ 2

1. Organizatorem Biblioteki jest gmina Sztutowo reprezentowana przez Radę Gminy Sztutowo.

2. Biblioteka jest samorządową instytucją kultury gminy Sztutowo.
3. Biblioteka jest instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury gminy Sztutowo.
4. Biblioteka posiada osobowość prawną.

## § 3

Siedzibą Biblioteki jest miejscowość Sztutowo, a terenem jej działania obszar gminy Sztutowo.

## § 4

Bezpośredni nadzór nad Biblioteką sprawuje Wójt Gminy Sztutowo.

## § 5

Biblioteka korzysta z pomocy fachowej Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański w Nowym Dworze Gdańskim oraz Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Gdańsku.

## ROZDZIAŁ II CEL I ZADANIA BIBLIOTEKI

## § 6

Biblioteka służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych społeczeństwa oraz upowszechnianiu wiedzy i rozwojowi kultury na terenie gminy Sztutowo.

## § 7

- Do szczegółowego zakresu działania Biblioteki należy:
1. Gromadzenie, opracowywanie i przechowywanie materiałów bibliotecznych zaspokajających potrzeby czytelników ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb informacyjnych, edukacyjnych samokształceniowych dla wszystkich grup czytelniczych oraz dotyczących wiedzy o własnym regionie.
  2. Udostępnianie zbiorów bibliotecznych na miejscu, wypożyczanie do domu oraz prowadzenie wypożyczeń międzybibliotecznych.
  3. Prowadzenie działalności informacyjno – bibliograficznej.
  4. Popularyzacja książki i czytelnictwa.
  5. Współdziałanie z bibliotekami innych sieci, instytucjami upowszechniania kultury, organizacjami towarzystwami rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb oświatowych i kulturalnych społeczeństwa.
  6. Doskonalenie form i metod pracy bibliotecznej.
  7. Gromadzenie i upowszechnianie materiałów dotyczących historii miejscowości położonych na terenie Gminy Sztutowo.

## ROZDZIAŁ III ORGANY BIBLIOTEKI I JEJ ORGANIZACJA

## § 8

1. Na czele Biblioteki stoi dyrektor, który kieruje jej działalnością, reprezentuje Bibliotekę na zewnątrz i jest za nią odpowiedzialny.
2. Dyrektora powołuje oraz odwołuje Wójt Gminy Sztutowo, będący zarazem zwierzchnikiem służbowym dyrektora.

## § 9

1. Pracowników Biblioteki zatrudnia, awansuje i zwalnia dyrektor Biblioteki będący zarazem zwierzchnikiem służbowym pracowników.

2. W bibliotece zatrudnia się pracowników działalności podstawowej o kwalifikacjach określonych w odrębnych przepisach, pracowników administracyjnych i pracowników obsługi.

## § 10

Wynagrodzenie pracowników Biblioteki określone są na podstawie właściwych przepisów prawa obowiązujących dla bibliotek publicznych jako instytucji kultury.

## § 11

1. Organizację i tryb pracy Biblioteki określa regulamin organizacyjny.
2. Regulamin organizacyjny nadaje dyrektor Biblioteki.

## § 12

Biblioteka prowadzi:

- 1) wypożyczalnię dla Dorosłych i Dzieci w Sztutowie,
- 2) czytelnię dla Dorosłych i Dzieci w Sztutowie,
- 3) filię Biblioteczną w Kątach Rybackich.

## § 13

1. Usługi Biblioteki są ogólnie dostępne i bezpłatne z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Opłaty mogą być pobierane:
  - 1) za usługi reprograficzne,
  - 2) za wypożyczenia międzybiblioteczne,
  - 3) za niezwrócone w terminie wypożyczone materiały biblioteczne
  - 4) za uszkodzenie, zniszczenie lub niezwrócenie materiałów bibliotecznych.
3. Wysokość opłat o których mowa w ust. 2 pkt 1-2 nie może przekraczać kosztów wykonania usługi.

## § 14

Zasady i warunki korzystania z Biblioteki określa Regulamin nadany przez dyrektora.

## § 15

Przy Bibliotece jej filii może działać Stowarzyszenie Przyjaciół Biblioteki, inne towarzystwa i fundacje – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## ROZDZIAŁ IV GOSPODARKA FINANSOWA BIBLIOTEKI

## § 16

1. Biblioteka prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych dla instytucji kultury.
2. Biblioteka gospodaruje samodzielnie przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania.

## § 17

1. Podstawą gospodarki finansowej Biblioteki jest plan działalności Biblioteki, zatwierdzony przez dyrektora z zachowaniem wysokości dotacji z budżetu gminy Sztutowo.
2. Plan działalności Biblioteki zawiera w miarę potrzeb: plan usług, plan przychodów kosztów, plan remontów i konserwacji środków trwałych oraz plan inwestycji.

## § 18

1. Biblioteka pokrywa koszty bieżącej działalności i zobowiązania z uzyskanych przychodów.

2. Przychodami biblioteki są:
  - 1) dotacje z budżetu gminy,
  - 2) dochody własne,
  - 3) środki otrzymane od osób fizycznych prawnych,
  - 4) z innych źródeł.
3. Wysokość rocznej dotacji na działalność Biblioteki ustala Organizator.

§ 19

1. Wartość majątku Biblioteki odzwierciedla fundusz Biblioteki, który odpowiada wartości wydzielanego Bibliotece nabytego mienia.
2. Fundusz Biblioteki zwiększa się lub zmniejsza o koszty zmian wartości majątku Biblioteki.

§ 20

Biblioteka tworzy zakładowy fundusz socjalny na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

## ROZDZIAŁ V POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 21

Biblioteka używa pieczęci podłużnej zawierającej nazwę Biblioteki w pełnym brzmieniu oraz pieczęci okrągłej zawierającej pośrodku wizerunek orła, w otoku nazwę Biblioteki w pełnym brzmieniu.

§ 22

W Statucie Biblioteki mogą być dokonane zmiany w trybie określonym dla jego nadania.

§ 23

Statut wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r.

## 1221

### UCHWAŁA Nr V/35/2003 Rady Gminy Sztutowo z dnia 28 marca 2003 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Sztutowo obręb Kobyla Kępa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) Rada Gminy w Sztutowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Sztutowo obręb Kobyla Kępa polegający na zmianie przeznaczenia terenu działek Nr 2/10, 2/8, 2/9, 2/4, 2/5, 2/3, 2/12, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/5, 7/1, 7/6 i 8/4 użytkowanych dotychczasowo pod uprawy rolne a w opracowanym planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2

### USTALENIA OGÓLNE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

fragmentu gminy Sztutowo terenów działek Nr 2/10, 2/8, 2/9, 2/4, 2/5, 2/3, 2/12, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/5, 7/1, 7/6 i 8/4 obejmuje:

- 1) tekst niniejszej uchwały Rady Gminy,
- 2) załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały – Ry-sunek planu w skali i w zakresie wskazanych w jego legendzie oznaczeń graficznych będących obowiązującymi ustaleniami planu.

§ 3

Plan obejmuje działki zlokalizowane na terenie gminy Sztutowo obręb Kobyla Kępa Nr 2/10, 2/8, 2/9, 2/4, 2/5, 2/3, 2/12, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/5, 7/1, 7/6 i 8/4 ograniczone od północy drogą powiatową Sztutowo – Kobyla Kępa – Kąty Rybackie/DP 09172/od południa terenami upraw rolnych od wschodu istniejącą zabudową jednorodzinną od zachodu terenami upraw rolnych.

§ 4

Celem regulacji zawartych w planie jest umożliwienie realizacji zabudowy jednorodzinnej wraz z niezbędnym zapleczem zabudową gospodarczą – garaże na terenie działek Nr 2/10, 2/8, 2/9, 2/4, 2/5, 2/3, 2/12, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 6/3, 7/5, 7/3, 7/6 i 8/4 wraz z podaniem linii rozgraniczających terenów o różnych funkcjach, podanie linii zabudowy, podanie zasad zabudowy poszczególnych działek z uwzględnieniem dopuszczalnej wielkości obiektu, wysokości i powierzchni zabudowy.

§ 5

Przedmiotem ustaleń planu w obrębie wsi Kobyla Kępa (załącznik Nr 1) są:

- 1) tereny przeznaczone pod realizację zabudowy jednorodzinnej – 1 Mn,
- 2) tereny przeznaczone pod realizację zabudowy jednorodzinnej – 2 Mn.

§ 6

Ilekoć w uchwale jest mowa o:  
— nieprzekraczalnej linii zabudowy oznacza to linię, która ogranicza teren na którym jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę,  
— zieleni izolacyjnej, rozumie się przez to zieleń wysoką i niską,  
— zabudowie jednorodzinnej, należy przez to rozumieć realizację zabudowy obiektami kubaturowymi służącymi do zaspokajania potrzeb jednej rodziny,  
— funkcjach nieuciążliwych, rozumie się przez to funkcje które nie emitują jakichkolwiek uciążliwości poza granicą działki.

§ 7

Zasady kształtowania infrastruktury technicznej:  
— zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego,  
— odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej w Kątach Rybackich,  
— wody deszczowe należy odprowadzić powierzchniowo w granicach własnej działki,  
— zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami podanymi przez Zakład Energetyczny Elbląg Rejon Malbork. Zabudowę jednorodzinna i wolnostojącą należy sytuować na działkach w odległościach przewidzianych w PN 98/E – 5100 – 1. Słupy usytuowane na działce Nr 2/10, 2/3 i 5/1 należy uziemić.

W planie wyznaczono strefę ochronną przebiegu linii 15 kv.

W planie wyznaczono lokalizację stacji „trafo” przy północno – zachodniej granicy działki Nr 2/3

— ogrzewanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych z ekologicznych źródeł ciepła (ogrzewanie olejowe lub gazowe)

Ustala się linię rozgraniczającą drogi powiatowej Sztutowo – Kobyła Kępa – Kąty Rybackie/DP 09172/w liniach rozgraniczających na 22 m.

Ustala się linię rozgraniczającą „ sięgaczy” K1d, K2d, K3d w liniach rozgraniczających na 20.0 m.

## USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

### § 8

#### TEREN

#### I. FUNKCJA TERENU – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA 1 Mn

#### II. ZASADY KSZTAŁTOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W związku z lokalizacją zabudowy jednorodzinnej w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana objętego przepisami Uchwały Nr VI/51/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu z 26 kwietnia 1985 r. w sprawie utworzenia parków krajobrazowych oraz obszarów krajobrazu chronionego zmienionej Rozporządzeniem Nr 4/97 Wojewody Elbląskiego z dnia 28 kwietnia 1997 r. projektowane obiekty winny charakteryzować się wysokimi walorami architektonicznymi i harmonizować z otaczającym krajobrazem. Wysokość budynków mieszkalnych nie powinna przekraczać dwóch kondygnacji.

**Działka Nr 2/10.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącej 11.0 m od osi drogi. Ze względu na lokalizację w północnej części działki słupa linii energetycznej wysokiego napięcia 15 kV należy zachować przy usytuowaniu budynku mieszkalnego normatywną odległość budynku od linii zgodnie z PN 98/E-5100- 1/.

Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej połączonej z obiektem budynku mieszkalnego lub wolnostojącej gospodarczej. Ze względu na ograniczone warunki lokalizacji dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej na granicy z działką Nr 2/8. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego do 140 m<sup>2</sup>.

**Działka Nr 2/8.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w

kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi. Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej połączonej z obiektem budynku mieszkalnego lub wolnostojącej gospodarczej. Ze względu na ograniczone warunki lokalizacji dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej na granicy z działką Nr 2/10. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego do 140 m<sup>2</sup>.

**Działka Nr 2/9.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi. Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego do 150 m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 2/4.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi. Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego do 150 m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 2/5.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi. Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego do 150 m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 2/3 i 2/12.** Zabudowa jednorodzinna parterowa z użytkowym poddaszem. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki Nr 2/12 sięgacza K1d. Ustala się linię zabudowy działki od strony sięgacza K1d wynoszącą 10.0 m od osi drogi. Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do sięgacza K1d na działce Nr 2/12. Powierzchnia zabudowy parteru budynku mieszkalnego z użytkowym poddaszem do 120 m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej. Teren działki Nr 2/3 ze względu na przebieg linii 15 KV wyłącza się z zabudowy.

§ 9

## TEREN

### I. FUNKCJA TERENU – ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA 2 Mn

### II. ZASADY KSZTAŁTOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W związku z lokalizacją zabudowy jednorodzinnej w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana objętego przepisami Uchwały Nr VI/51/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Elblągu z 26 kwietnia 1985 r. w sprawie utworzenia parków krajobrazowych oraz obszarów krajobrazu chronionego zmienionej Rozporządzeniem Nr 4/97 Wojewody Elbląskiego z dnia 28 kwietnia 1997 r. projektowane obiekty winny charakteryzować się wysokimi walorami architektonicznymi i harmonizować z otaczającym krajobrazem. Wysokość budynków mieszkalnych nie powinna przekraczać dwóch kondygnacji.

**Działka Nr 5/1.** Zabudowa jednorodzinna parterowa z użytkowym poddaszem. Dach ostry kryty dachówką. Wjazd na teren działki z drogi Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi powiatowej. Budynek parterowy z użytkowym poddaszem należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Należy zachować normatywną odległość linii 15 KV od budynku zgodnie z PN 98/E-5100-1/. Powierzchni zabudowy parteru budynku z użytkowym poddaszem do 130m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej. **Działka Nr 5/2** Zabudowa jednorodzinna parterowa z użytkowym poddaszem. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z sięgacza K2d. Ustala się linię zabudowy sięgacza K2d wynoszącą 10.0 m od osi

drogi. Budynek mieszkalny sytuować w południowej części działki. Budynek sytuować kalenicą równoległą do granicy działki Nr 5/1. Powierzchni zabudowy parteru budynku z użytkowym poddaszem do 130m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 6/1.** Zabudowa jednorodzinna parterowa projekt indywidualny. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi. Budynek sytuować równoległą kalenicą do drogi powiatowej. Powierzchni zabudowy budynku do 150 m<sup>2</sup> Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 6/2 i 7/5.** Zabudowa jednorodzinna parterowa z użytkowym poddaszem. Jeden obiekt mieszkalny na terenie działek. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Wjazd na teren działki z drogi powiatowej Kąty Rybackie – Sztutowo. Ustala się linię zabudowy działki wynoszącą 11.0 m od osi drogi Budynek parterowy należy sytuować kalenicą równoległą do drogi powiatowej. Powierzchni zabudowy parteru budynku z użytkowym poddaszem do 130 m<sup>2</sup>. Na terenie działki dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 8/4.** Zabudowa jednorodzinna parterowa z użytkowym poddaszem. Ze względu na wielkość i współwłasność działki dopuszcza się usytuowanie na terenie działki dwóch budynków jednorodzinnych z użytkowym poddaszem. Dach ostry dwuspadowy kryty dachówką o kącie nachylenia 36° – 45°. Poziom posadowienia parteru budynku maksymalnie 45 cm ponad teren. Kolorystyka obiektu harmonizująca z otoczeniem w kolorze beżowym. Ogrodzenie posesji od strony dróg słupki ceglane lub drewniane wypełnienie pól pomiędzy słupkami sztachety drewniane na cokole betonowym. Maksymalna wysokość ogrodzenia od strony dróg i ulic 150 cm. Jeden obiekt w północnej części działki drugi w południowej. Kalenicę budynków należy usytuować równoległą do granicy południowej. Wjazd na teren działki z sięgacza K3d linia zabudowy 10.0 m od granicznika południowego działek. Powierzchni zabudowy parteru budynku z użytkowym poddaszem do 130m<sup>2</sup>. Na terenie działek dopuszcza się lokalizację niezbędnej zabudowy garażowej lub gospodarczej.

**Działka Nr 7/1.** Zabudowa jednorodzinna istniejąca.

**Działka Nr 7/6** – teren przeznaczony w perspektywie pod zabudowę mieszkaniową

**Działka Nr 6/3** – teren zieleni i boisk sportowych



**USTALENIA KOŃCOWE**

## § 10

Stawkę procentową służącą naliczeniu opłat od wzrostu wartości terenu zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, t.j. Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z dnia 5 grudnia 2000 r.) ustala się w wysokości 20%

## § 11

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sztutowo

## § 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*K. Osielski*

**1222**

**UCHWAŁA Nr XVIII/230/02**  
**Rady Gminy Pszczółki**  
z dnia 5 lipca 2002 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla części działki nr ew. 135/2 we wsi Ulkowy.**

Na podstawie art. 26w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm.: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 wraz z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: z 1996 r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 989, Nr 95, poz. 1041) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy Pszczółki uchwała, co następuje:

## § 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ew. 135/2 we wsi Ulkowy w Gminie Pszczółki.

1. Teren o powierzchni 1.000 ha przeznacza się na funkcję mieszkaniową w formach zabudowy jednorodzinnej w układzie wolno stojącym z dopuszczeniem bliźniaczej (określenie w załączniku graficznym symbolem MN1, MN2) oraz komunikację drogą dojazdową (określenie w załączniku graficznym symbolem K).
2. Szczegółowe ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - 1) maksymalny procent zabudowy 30%,
  - 2) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków 1 pełna kondygnacja oraz poddasze użytkowe,
  - 3) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku: minimalnie 7 m całkowitej wysokości budynku, maksymalnie 10 m całkowitej wysokości budynków jednokondygnacyjnych z poddaszem użytkowym,

- 4) dopuszczalna najniższa krawędź połaci dachowej – okap – na wysokości 2 m od poziomu terenu; maksymalna wysokość posadzki parteru maks. 0,5 m od poziomu gruntu,
  - 5) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
  - 6) dachy dla wszystkich typów budynków: symetryczne dwuspadkowe lub naczółkowe,
  - 7) dopuszczalne spadki dachów: dla dachów półpłaskich na ścianie kolankowej od 21 do 30 stopni, dla pozostałych form od 40 do 50 stopni,
  - 8) kierunek kalenicy domów mieszkalnych na działkach graniczących z drogą gminną dz. nr ew. 169 równoległe do osi drogi,
  - 9) dopuszcza się wybudówki i lukarna o dachach symetrycznych, dwuspadkowych lub naczółkowych,
  - 10) wszystkie obiekty powinny nawiązywać do cech architektury regionalnej – do wykończenia elewacji preferowane są materiały ceramiczne cegłopodobne, takie jak klinkier; zakaz stosowania sidingu winylowego do wykończenia elewacji,
  - 11) zakaz budowy obiektów tymczasowych.
3. Zasady obsługi komunikacyjnej:
    - 1) dla nowo wydzielanych działek obsługa w zakresie komunikacji w oparciu o drogę K (o szerokości w liniach rozgraniczających 8m),
    - 2) na etapie wydawania pozwolenia na budowę plany zagospodarowania działek graniczących z drogą powiatową Nr 10354 (dz. nr ew. 169) należy przedkładać u Zarządcy drogi w celu uzgodnienia,
    - 3) właściciel działki nr ew. 135/2 zobowiązany jest do sporządzenia projektu budowlanego zjazdu z drogi powiatowej Nr 10354 (dz. nr ew. 169) na teren objęty planem, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz przedłożyć go w celu uzgodnienia (zgodnie z uwagą z pkt 3.1) u Zarządcy drogi przed wydaniem przez UG w Pszczółkach pozwoleń na budowę dla nowo wydzielanych działek,
    - 4) lokalizacja miejsc postojowych w obrębie działek własnych w ilości odpowiadającej programowi inwestycji.
  4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
    - 1) zaopatrzenie w wodę – ze zbiorczego wodociągu komunalnego, na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci; zakaz tymczasowych metod zaopatrywania się w wodę w oparciu o indywidualne ujęcia wody dla jednej lub kilku działek,
    - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do zbiorczej kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej wybudowania, dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, monolitycznych zbiornikach bezodpływowych. Ścieki winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy bezzwłocznie podłączyć obiekty budowlane do układu zbiorczego, a zbiorniki bezodpływowe zlikwidować. Do projektu budowlanego na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę należy dołączyć długoterminową umowę ze specjalistycznym przedsiębiorstwem na odbiór ścieków ze wskazaniem miejsca zrzutu (punktu zlewnego oczyszczalni),
    - 3) odprowadzenie wód opadowych z dachów i nawierzchni utwardzonych – powierzchniowo do grun-

- tu w granicach własnych działek, wody opadowe z ulicy oznaczonej symbolem K, po jej utwardzeniu, przed odprowadzeniem do gruntu winny być podczyszczane w separatorach ropopochodnych i piasku; w momencie wybudowania zbiorczej kanalizacji deszczowej ulicę należy podłączyć do jej układu,
- 4) elektroenergetyka – z sieci energetycznej, na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci; na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę opracować koncepcję zasilania w energię elektryczną obszaru uwzględniając możliwości przystosowania istniejącej sieci elektroenergetycznej do planowanego zagospodarowania i uzgodnić z zarządcą sieci,
  - 5) należy zachować strefę ochronną od linii elektroenergetycznej zgodną z obowiązującymi przepisami,
  - 6) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw ekologicznych,
  - 7) usuwanie odpadów stałych – po segregacji wg grup asortymentowych winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo,
  - 8) stopień wykorzystania, przebudowy i rozbudowy oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń inżynierskich, znajdujących się na obszarze planu, określić należy, stosownie do programu inwestycji, na etapie projektu budowlanego w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe, wynikające z technicznych warunków realizacji inwestycji,
  - 9) dopuszcza się realizację innych urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji.
5. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska:
- 1) na terenie objętym planem obowiązują ograniczenia i zakazy związane z obszarem ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 111,
  - 2) przed uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na budowę należy dokonać faktycznego wyłączenia działki z użytkowania rolniczego,
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 50% ogólnej powierzchni działki z czego 20% przeznaczyć należy pod zakrzewienia i zadrzewienia zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi (do powierzchni tej wlicza się obowiązkowe do zlokalizowania zadrzewień i grup zieleni),
  - 4) na działkach przylegających do drogi wewnętrznej K i drogi powiatowej dz. nr ew. 169 obowiązuje lokalizacja jednego rzędu drzew wzdłuż granicy posesji od strony tych dróg,
  - 5) na działkach o powierzchni powyżej 1400m<sup>2</sup> obowiązuje lokalizacja zieleni w formie zwartej grupy drzew i krzewów zajmujących co najmniej 3% powierzchni nie mniej niż 50m<sup>2</sup>,
  - 6) należy wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia na co najmniej 20% powierzchni ogólnej każdej działki zgodnie z warunkami siedliskowymi.
6. Ustalenia inne:
- 1) dopuszcza się podziały działek wg załącznika graficznego do uchwały;
  - 2) dopuszcza się dodatkowe podziały działek przy zachowaniu min. wielkości działki po podziale 700m<sup>2</sup>,
  - 3) dopuszcza się, po uzgodnieniu z zarządcą sieci energetycznej, wydzielenie niezbędnej do lokalizacji urządzeń obsługi sieci energetycznej działki mniejszej niż 700 m<sup>2</sup>,

- 4) należy zachować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 będący jednocześnie załącznikiem graficznym niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

§ 3

Ustalenia niniejszego planu nie określają ustaleń zawartych w § 9 pkt 3, pkt 8, pkt 10 – 11 oraz pkt 13 Uchwały Nr V/43/2000 Rady Gminy w Pszczółkach z dnia 21 sierpnia 2000 r. w sprawie przystąpienia do zmian w planie ogólnym.

§ 4

1. Ustala się 0% stawkę służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela.
2. Objęte planem grunty rolne o powierzchni 1.000 ha przeznacza się na cele nierolnicze, zgodnie z powyższymi ustaleniami planu.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Pszczółki do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczółkach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczółki, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/25/89 Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 27 poz. 190 z 16 listopada 1989 r.) w zakresie dotyczącym opracowania planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodnicząca Rady  
*J. Przytućka*

## 1223

**UCHWAŁA Nr IV/43/03  
Rady Gminy Pszczółki  
z dnia 19 lutego 2003 r.****w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla działek o nr ew. 267 i 268 we wsi Skowarcz.**

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zmiany: Dz. U. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984) na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy Pszczółki uchwała, co następuje:

## § 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 267 i 268 we wsi Skowarcz w Gminie Pszczółki.

Teren o powierzchni 1.66 ha przeznacza się na funkcję:

- 1) mieszkaniową w formach zabudowy jednorodzinnej w układzie wolno stojącym (określenie w załączniku graficznym symbolem MN1),
  - 2) mieszkaniową w formach zabudowy jednorodzinnej w układzie wolno stojącym lub bliźniaczej (określenie w załączniku graficznym symbolem MN2, MN3),
  - 3) drogę dojazdową (określenie w załączniku graficznym symbolem K2) oraz poszerzenie ulicy Polnej dz. nr ew. 275 (określenie w załączniku graficznym symbolem K1).
2. Szczegółowe ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązkowa linia zabudowy dla budynków mieszkalnych w odległości 6m od linii rozgraniczającej teren MN3 od drogi dz. nr ew. 276,
  - 2) nieprzekraczalna linia zabudowy dla wszystkich rodzajów budynków w odległości 6m od linii rozgraniczającej:
    - a) teren MN1 od drogi K2,
    - b) teren MN1 od drogi dz. nr ew. 276,
    - c) teren MN2 od drogi K1,
  - 3) maksymalny procent zabudowy 30%,
  - 4) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków 1 pełna kondygnacja oraz poddasze użytkowe,
  - 5) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku: minimalnie 7 m całkowitej wysokości budynku, maksymalnie 12 m całkowitej wysokości budynku,
  - 6) dopuszczalna najniższa krawędź połaci dachowej – okap – na wysokości 2 m od poziomu terenu,
  - 7) maksymalna wysokość posadzki parteru maks. 0,5 m od poziomu gruntu,
  - 8) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
  - 9) dachy dla wszystkich typów budynków:
    - a) dla obszarów MN1 i MN2 – symetryczne dwuspadowe lub naczółkowe,
    - b) dla obszarów MN3 – wszystkie rodzaje dachów,
- 10) dopuszczalne spadki dachów: dla dachów półpłaskich na ścianie kolankowej od 21 do 30 stopni, dla pozostałych form od 40 do 50 stopni,
  - 11) kierunek kalenicy budynków mieszkalnych:
    - a) prostopadle do osi drogi K2 dla obszarów MN2, MN3,
    - b) równoległe do osi drogi K2 dla obszarów MN1,
  - 12) dopuszcza się wybudówki i lukarna o dachach symetrycznych, dwuspadowych lub naczółkowych,
  - 13) wszystkie obiekty powinny nawiązywać do cech architektury regionalnej – do wykończenia elewacji preferowane są materiały ceramiczne cegłopodobne, takie jak klinkier; zakaz stosowania sidingu winylowego do wykończenia elewacji,
  - 14) zakaz budowy obiektów tymczasowych.
2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
- 1) obsługa w zakresie komunikacji w oparciu o drogę:
    - a) dz. nr ew. 276
    - b) K2 o szerokości w liniach rozgraniczających 8m,
    - c) K1 o szerokości w liniach rozgraniczających 8m (wliczając całkowitą szerokość istniejącej ulicy Polnej dz. nr ew. 275),
  - 2) lokalizacja miejsc postojowych w obrębie działek własnych w ilości odpowiadającej programowi inwestycji.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę – ze zbiorczego wodociągu komunalnego, na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci; zakaz tymczasowych metod zaopatrywania się w wodę w oparciu o indywidualne ujęcia wody dla jednej lub kilku działek,
  - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do zbiorczej kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej wybudowania, dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, monolitycznych zbiornikach bezodpływowych. Ścieki winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy bezzwłocznie podłączyć obiekty budowlane do układu zbiorczego, a zbiorniki bezodpływowe zlikwidować. Do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego należy dołączyć długoterminową umowę ze specjalistycznym przedsiębiorstwem na odbiór ścieków ze wskazaniem miejsca zrzutu (punktu zlewnego oczyszczalni),
  - 3) odprowadzenie wód opadowych z dachów i nawierzchni utwardzonych – powierzchniowo do gruntu w granicach własnych działek; wody opadowe z ulic oznaczonych symbolem K1 i K2, po jej utwardzeniu, przed odprowadzeniem do gruntu winny być podczyszczane w separatorach ropopochodnych i piasku; w momencie wybudowania zbiorczej kanalizacji deszczowej ulice należy podłączyć do jej układu,
  - 4) elektroenergetyka – z sieci energetycznej, na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci; na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę opracować koncepcję zasilania w energię elektryczną obszaru uwzględniając możliwości przystosowania istniejącej sieci elektroenergetycznej do planowanego zagospodarowania i uzgodnić z zarządcą sieci,
  - 5) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło ze wskazaniem na zastosowanie paliw ekologicznych,

- 6) usuwanie odpadów stałych – po segregacji w miejscu powstania wg grup asortymentowych winny być zagospodarowane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo,
  - 7) stopień wykorzystania, przebudowy i rozbudowy oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń inżynierskich, znajdujących się na obszarze planu, określić należy, stosownie do programu inwestycji, na etapie projektu budowlanego w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe, wynikające z technicznych warunków realizacji inwestycji,
  - 8) dopuszcza się realizację innych urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji.
4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska:
- 1) na terenie objętym planem obowiązują ograniczenia i zakazy związane z obszarem ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 111,
  - 2) przed uzyskaniem przez inwestora pozwolenia na budowę należy dokonać faktycznego wyłączenia działki z użytkowania rolniczego,
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 50% ogólnej powierzchni działki z czego 20% przeznaczyć należy pod zakrzewienia i zadrzewienia zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi (do powierzchni tej wlicza się obowiązkowe do zlokalizowania zadrzewień i grup zieleni),
  - 4) na działkach przylegających do drogi dojazdowej K2 oraz drogi dz. nr ew. 276 obowiązuje lokalizacja jednego rzędu drzew wzdłuż granicy posesji od strony tych dróg,
  - 5) na działkach o powierzchni powyżej 1400 m<sup>2</sup> obowiązuje lokalizacja zieleni w formie zwartej grupy drzew i krzewów zajmujących co najmniej 3% powierzchni nie mniej niż 50 m<sup>2</sup>,
  - 6) należy wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia na co najmniej 20% powierzchni ogólnej każdej działki zgodnie z warunkami siedliskowymi.
5. Ustalenia inne:
- 1) dopuszcza się podziały działek, jako rozwiązanie przykładowe, wg załącznika graficznego do uchwały, z wyłączeniem terenów komunikacji.
  - 2) dopuszcza się inne podziały działek przy zachowaniu min. wielkość działki po podziale 700 m<sup>2</sup>, z wyłączeniem terenów komunikacji.
  - 3) dopuszcza się, po uzgodnieniu z zarządcą sieci energetycznej, wydzielenie niezbędnej do lokalizacji urządzeń obsługi sieci energetycznej działki mniejszej niż 700 m<sup>2</sup>,
  - 4) obszar znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej,
  - 5) należy zachować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 1000 będący jednocześnie załącznikiem graficznym niniejszej uchwały. Ustaleniami planu są wszystkie elementy wymienione w legendzie załącznika graficznego.

§ 3

Ustalenia niniejszego planu nie określają ustaleń zawartych w § 9 pkt 3, pkt 8, pkt 10 – 11 oraz pkt 13 Uchwa-

ły Nr XVII/131/99 Rady Gminy w Pszczółkach z dnia 29 grudnia 2000 r. w sprawie przystąpienia do zmian w planie ogólnym.

§ 4

1. Ustala się 0% stawkę służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela.
2. Objęte planem grunty rolne o powierzchni 1.66ha przeznacza się na cele nierolnicze, zgodnie z powyższymi ustaleniami planu.

§ 5

Zobowiązuje się Wójt Gminy Pszczółki do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczółkach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczółki, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/25/89 Gminnej Rady Narodowej w Pszczółkach z dnia 29 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 27 poz. 190 z 16 listopada 1989 r.) oraz jego aktualizacja zatwierdzona uchwałą Nr I/11/92 Rady Gminy Pszczółki z dnia 12 lutego 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 17 z dnia 25 sierpnia 1992 r. poz. 92) w zakresie dotyczącym opracowania planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*M. Duszyca*

**1224**

**UCHWAŁA Nr V/39/2002**  
**Rady Gminy Ustka**  
z dnia 30 grudnia 2002 r.

**w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie gminy Ustka.**

Na podstawie – art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558 i Nr 113 poz. 984) art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747; Dz. U. z 2002 r. Nr 113 poz. 984):

## § 1

Uchwała się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” obowiązujący na terenie gminy Ustka, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
W. Gąsiorowski

Załącznik  
do uchwały Nr V/39/2002  
Rady Gminy Ustka  
z dnia 30 grudnia 2002 r.

## REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

### Rozdział I Postanowienia ogólne

## § 1

Celem niniejszego regulaminu jest:

1. Określenie praw i obowiązków przedsiębiorstw wodno-kanalizacyjnych oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczony przez te przedsiębiorstwa, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) oraz przepisów wykonawczych tej ustawy.
2. Ustanowienie warunków przyłączenia do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy.
3. Udostępnienie wszystkim potencjalnym odbiorcom usług informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci.
4. Udostępnienie istniejącym i przyszłym odbiorcom informacji nt. wzajemnych praw i obowiązków przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych i odbiorców usług.

### Rozdział II Minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne

## § 2

Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne zgodnie z przepisami ustawy mają obowiązek zapewnić:

1. Zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach oraz dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody i odprowadzania ścieków.
2. Spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych, określonych w zezwo-

leniu na prowadzeniu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

3. Spełnienie warunków wprowadzenia ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w pkt 2.

## § 3

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne oraz nie utrudniający działalności przedsiębiorstwa, a w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nie uprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz,
- 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 4) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
- 5) poinformowania przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalenia opłat za odprowadzanie ścieków,
- 6) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

### Rozdział III Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

## § 4

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy art. 6 ustawy.

## § 5

Dostarczenie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwami wodociągowo-kanalizacyjnymi a odbiorcą usług.

## § 6

Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne są zobowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków między przedsiębiorstwem, a odbiorcą usług.

## § 7

1. Umowa o której mowa w § 5 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,

- 2) sposobów i terminów wzajemnych rozliczeń,
  - 3) praw i obowiązków stron umowy,
  - 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
  - 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług,
  - 6) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
  - 7) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Dokumenty o których mowa w ust. 1 pkt 5 stanowią delegacja i upoważnienie podpisane przez kierownika przedsiębiorstwa określając czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości usług, w szczególności obejmujące: dokonanie odczytu i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i wodomierza głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno-remontowych oraz kontrolę korzystania z usług zgodnie z umową.

#### § 8

Umowa o której mowa w § 5 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub z którego mają być odprowadzane ścieki albo z osobą korzystającą z nieruchomości o nie uregulowanym stanie prawnym.

#### § 9

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, umowa o której mowa w § 4 zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.

#### § 10

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9, jeżeli:

- 1) we wszystkich lokalach są zainstalowane wodomierze w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem,
- 2) zainstalowane wodomierze spełniają wymagania Polskich Norm oraz wymagania uzgodnione z przedsiębiorstwem odnośnie ich typu,
- 3) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- 4) wnioskodawca i przedsiębiorstwo ustalili sposób rozliczeń różnicy wskazań między wodomierzem głównym, a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
- 5) możliwe jest przerwanie dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw wody w pozostałych lokalach.

#### § 11

Przedsiębiorstwo może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9 również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki o których mowa w § 10.

#### § 12

Podpisanie umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokółów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci.

#### § 13

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz niniejszego regulaminu.

#### § 14

W przypadku zmiany odbiorcy usług, następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

#### § 15

Taryfowe ceny i stawki opłat jako określone zgodnie z przepisami ustawy przez przedsiębiorstwa i zatwierdzone uchwałą rady gminy, nie podlegają ustaleniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

#### § 16

Integralną częścią umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków stanowi załącznik, składany przez odbiorcę usług przy zawieraniu umowy i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj, ilość, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług, również jakoś odprowadzanych ścieków.

### Rozdział IV

#### Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

#### § 17

Podstawowe zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i zbiorowym zaopatrzeniu ścieków stanowią, że:

- 1) rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez przedsiębiorstwa z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzaniu ścieków,
- 2) ilość wody dostarczanej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalone na podstawie rozporządzenia o którym mowa w art. 27 ustawy,
- 3) ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych,
- 4) w razie barku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie umowy jako równą ilość wody pobranej lub określonej w umowie,
- 5) w rozliczeniach odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług,
- 6) jeżeli odprowadzającym ścieki jest zakład produkcyjny nie posiadający urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzanych ścieków ustala się w umowie między dostawcą, a odbiorcą ścieków z uwzględnieniem udokumentowanej ilości bezpowrotnie zużytej wody do celów produkcyjnych i technologicznych.

#### § 18

Zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy:

- 1) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzane ścieki w terminie 7 dni od daty dostarczenia rachunku,
- 2) zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty,
- 3) w przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

## **Rozdział V** **Warunki przyłączenia do sieci**

### § 19

Przyłącze do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez przedsiębiorstwo, zwanych dalej „warunkami przyłączenia”.

### § 20

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 składa w przedsiębiorstwie wniosek o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala dane przedsiębiorstwo.

### § 21

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:
  - 1) oznaczenie wnioskodawcy
  - 2) określenie:
    - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
    - b) charakterystyki zużycia wody,
    - c) rodzaju i ilości, w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
    - d) przeznaczenia wody.
  - 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, a w szczególności:
    - a) powierzchnie użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe ...) w budynkach zasilanych w wodę,
    - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki.
  - 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:
  - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
  - 2) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

### § 22

1. Przedsiębiorstwo określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w § 17.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.

3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
  - 1) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,
  - 2) przyrządy obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, których używana jest woda i odprowadzane ścieki,
  - 3) wymagania dotyczące:
    - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego
    - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
    - c) jakości odprowadzanych ścieków.
  - 4) termin ważności warunków przyłączenia.

## **Rozdział VI** **Możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

### § 23

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowych i kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

- 1) w urzędzie gminy, który udostępnia nieodpłatnie wgląd:
  - a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
  - b) w miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
  - c) w regulamin świadczenia usług,
  - d) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w przedsiębiorstwie udostępnia się nieodpłatnie:
  - a) w regulamin świadczenia usług.

## **Rozdział VII** **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i odprowadzaniu ścieków, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji**

### § 24

1. Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane są do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenia dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, a w szczególności gdy:
  - 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
  - 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
  - 3) o wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2 przedsiębiorstwo niezwłocznie informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 25

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w

wodę i odprowadzanie ścieków inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków:

- 1) udzielanie informacji na żądanie odbiorców następuje w ciągu:
  - a) 12 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego czasu przerw i zakłóceń w świadczeniu usług, terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
  - b) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
  - c) 14 dni – na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

#### § 26

Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane są do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

#### § 27

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1 wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez kierownictwo przedsiębiorstwa.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

### **Rozdział VIII Postanowienia końcowe**

#### § 28

Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## **1225**

### **POROZUMIENIE**

z dnia 1 stycznia 2003 r.

**w sprawie obsługi mieszkańców Powiatu łęborskiego przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Słupsku.**

Stronami zawartego porozumienia są:  
Miasto Słupsk na prawach powiatu reprezentowane przez Prezydenta Miasta Słupska w osobie Pana Macieja Kobylińskiego  
oraz  
Powiat łęborski reprezentowany przez Starostę Powiatu w osobie Pana Witolda Piórkowskiego

#### § 1

1. Miasto Słupsk na prawach powiatu zobowiązuje się do świadczenia odpłatnie usług w zakresie działania Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Słupsku na rzecz mieszkańców Powiatu łęborskiego.
2. Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności będzie w szczególności:
  - a) orzekał o niepełnosprawności osoby powyżej 16 r. życia,
  - b) orzekał o niepełnosprawności osoby poniżej 16 r. życia,
  - c) zawiadamiał o wydaniu orzeczenia o niepełnosprawności osobom posiadającym prawo jazdy lub pozwolenie na kierowanie tramwajem organ właściwy w sprawach wydawania uprawnień do kierowania pojazdami,
  - d) wydawał legitymacje dla osób niepełnosprawnych.

#### § 2

1. Środki finansowe na realizację zadań określonych w § 1 przekazywane będą w okresach miesięcznych na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Słupsku – Wydział Finansowo-Budżetowy Referat Finansowy PEKAO S.A. I O/Słupsk 11001324-2899-2101-111-0 w wysokości jednej dwunastej planowanej dotacji, w terminie pięciu dni po otrzymaniu dotacji celowej z budżetu Wojewody.
2. W sytuacji, gdy środki finansowe na realizację zadań określonych w § 1 ust 2 okażą się niewystarczające Powiat łęborski zobowiązuje się przekazać na rzecz Miasta Słupska dodatkowe środki finansowe w wysokości wyliczonej przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku i uzgodnionej ze stronami.

#### § 3

Starosta Powiatu łęborskiego zapewnia Powiatowemu Zespołowi do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności transport na posiedzenia wyjazdowe lub badania domowe dla mieszkańców Powiatu i ponosi jego koszty.

#### § 4

Starosta Powiatu łęborskiego upoważnia Prezydenta Miasta Słupska do reprezentowania Powiatu w sprawach określonych w porozumieniu.

#### § 5

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony tj. od 1 stycznia 2003 r. do 31 grudnia 2003 r.

#### § 6

Wszelkie zmiany porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 8

Stronom przysługuje prawo rozwiązania porozumienia z zastosowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.



## § 9

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Prezydent Miasta Słupska Starosta Powiatu Łęborskiego  
*M. Kobyliński* *W. Piórkowski*  
Skarbnik Miasta  
*B. Niewadził*

**1226**

**POROZUMIENIE**  
**Powiatu Łęborskiego**  
z  
**Gminą Miejską Łębork**  
z dnia 15 kwietnia 2003 r.

**dotyczącego przekazania spraw prowadzenia dróg powiatowych.**

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o Samorządzie Powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o Samorządzie Gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.):

Powiat Łęborski, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Łęborskiego reprezentowany przez:

1. Witolda Piórkowskiego – Starostę Łęborskiego
2. Ryszarda Wentę – Wicestarostę Łęborskiego z kontrasygnatą Krystyny Bronk – Skarbnika Powiatu zwany dalej „Powiatem” i Gminą Miejską Łębork reprezentowaną przez Witolda Namysłaka – Burmistrza Miasta Łęborka z kontrasygnatą Arlety Bałon – Skarbnika Miasta zwany dalej „Gminą” zawarli porozumienie o następującej treści:

## § 1

Powiat powierza, a Gmina przejmuje, stosownie do postanowień uchwały Nr XXVI/233/2000 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 28 stycznia 2000 r. w sprawie zawarcia porozumienia z Powiatem Łęborskim dotyczącego prowadzenia przez Gminę Miejską Łębork spraw dotyczących dróg powiatowych w Gminie Łębork, określonych w załączniku nr 1\* do niniejszego porozumienia, należące do własności Powiatu, wynikające z:

1. Z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 71, poz. 838 z 2000 r. ze zm.):
  - 1.1. prowadzenie ewidencji i inwentaryzacji powyższych dróg oraz związanych z nimi obiektów inżynierskich łącznie z okresowymi przeglądami stanu technicznego,
  - 1.2. planowanie oraz finansowanie – w ramach środków przekazanych przez Powiat budowy, modernizacji, utrzymania i ochrony dróg w granicach miasta Łęborka w tym:
    - 1.2.a. opracowanie i zgłaszanie Powiatowi propozycji do planu rozwoju sieci dróg powiatowych w zakresie dotyczącym miasta Łęborka,

- 1.2.b. opracowanie i przekazywanie Powiatowi do zatwierdzenia projektów rocznych planów rzeczowo-finansowych budowy, modernizacji, utrzymania i ochrony dróg powiatowych oraz drogowych obiektów inżynierskich na tych drogach w granicach miasta Łęborka,
- 1.2.c. przygotowanie dokumentacji technicznej robót drogowych zaakceptowanych przez Powiat,
- 1.2.d. zlecenie realizacji tych robót wyspecjalizowanym wykonawcom w trybie ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. Nr 72, poz. 664 z 2002 r. ze zm.),,
- 1.2.e. nadzorowanie, kontrolowanie i przeprowadzanie odbiorów technicznych robót, o których mowa w podpunktach 1.2.c. i 1.2.d.,

1.3. prowadzenie spraw dotyczących zajęcia pasa drogowego:

- 1.3.a. wydawanie oraz ewentualne zmienianie i cofanie pozwoleń na zajęcie pasa drogowego, prowadzenie w nim robót lub wykorzystywanie pasa drogowego w celach innych niż transportowe (art. 40 ust. 1 i 2),
- 1.3.b. naliczanie, pobieranie i przekazywanie na rzecz właściciela drogi (na wskazane przez niego konto) opłat za zajęcie pasa drogowego i za umieszczanie w nim urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem dróg wyżej określonych w zezwoleniu oraz kar za niedotrzymanie warunków określonych w zezwoleniu (o których mowa w poprzednim podpunkcie) lub za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia (art. 40 ust. 4).

2. Z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonywania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6, poz. 33 z późn. zm.):

- 2.1. przyjmowanie zawiadomień o zakończeniu robót w pasie drogowym i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności (§ 7 ust. 2).

## § 2

1. Gmina odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie spraw oraz prawidłowe ich załatwianie.
2. Powiat zastrzega sobie prawo kontrolowania prawidłowości wykonywania spraw wymienionych w § 1 Porozumienia.

## § 3

1. Wyliczenie środków finansowych przez Powiat na realizację zadań w § 1 następować będzie w oparciu o kryterium długości dróg powiatowych w Gminie Łębork, określonych w załączniku nr 1 do niniejszego porozumienia, ich wartości odtworzeniowej i obciążenia ruchem – Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad ustalania i trybu przekazywania części drogowej subwencji ogólnej dla powiatów, miast na prawach powiatu i województw (Dz. U. Nr 157, poz. 1033 ze zm.).
2. Wyliczenie środków jakie zostaną przekazane do 31 grudnia 2003 r. określa załącznik nr 1\* do niniejszego Porozumienia.
3. Środki finansowe na realizację zadań określonych w § 1 będą przyznawane przez Powiat z otrzymanej subwen-

\*) Załącznika Nr 1 nie publikuje się.

- cji drogowej w takim samym procencie tej subwencji, jak na drogi powiatowe poza miastem Lębork.
4. Prowadzenie powierzonych spraw będzie finansowane przez Powiat przewidzianymi na ten cel środkami budżetowymi określonymi w punkcie 1, w miesięcznych ratach płatnych na koniec miesiąca.
  5. Sposoby i formy przekazywania środków finansowych, wyliczonych zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym porozumieniu i załączniku nr 1, zostaną określone w każdym kolejnym roku kalendarzowym w drodze aneksu do porozumienia.
  6. W roku 2003, na prowadzenie powierzonych spraw, zostaną przez Powiat przekazane środki w wysokości łącznej 131.854 zł (słownie: sto trzydzieści jeden tysięcy osiemset pięćdziesiąt cztery zł), w następujących ratach:
    - 1) rata, w wysokości 14.651 zł do 30.04.2003 roku,
    - 2) rata, w wysokości 14.651 zł do 31.05.2003 roku,
    - 3) rata, w wysokości 14.651 zł do 30.06.2003 roku,
    - 4) rata, w wysokości 14.650 zł do 31.07.2003 roku,
    - 5) rata, w wysokości 14.650 zł do 31.08.2003 roku,
    - 6) rata, w wysokości 14.650 zł do 30.09.2003 roku,
    - 7) rata, w wysokości 14.650 zł do 31.10.2003 roku,
    - 8) rata, w wysokości 14.650 zł do 30.11.2003 roku,
    - 9) rata, w wysokości 14.651 zł do 31.12.2003 roku,
  7. Dodatkowo, będą przekazywane środki finansowe z opłat za zajęcie pasa drogowego i za umieszczanie w nim urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem dróg, wpływające do Powiatu – zgodnie z pkt 1.3.b. niniejszego Porozumienia.
  8. W przypadku zmiany kwoty subwencji w trakcie roku budżetowego odpowiednio może ulec zmianie wysokość środków finansowych na prowadzenie spraw objętych niniejszym Porozumieniem.

#### § 4

1. Porozumienie niniejsze Strony zawierają na czas nieokreślony.
2. Wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia winny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Każda ze Stron niniejszego Porozumienia może je rozwiązać za trzy miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

#### § 5

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2003 r.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
3. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po dwa otrzymuje każda ze Stron.

Starosta  
W. Piórkowski  
Wicestarosta  
R. Wenta  
Skarbnik Powiatu  
K. Bronk

Burmistrz Miasta  
W. Namyślak  
Skarbnik  
Miasta Lęborka  
A. Bałon

## 1227

### POROZUMIENIE

#### zawarte

w dniu 27 stycznia 2003 r.

#### pomiędzy:

- I. Powiatem Malborskim reprezentowanym przez:
  1. Czesława Kownackiego – Starostę
  2. Waldemara Konopka – Wicestarostę
- II. Powiatem Kwidzyńskim reprezentowanym przez:
  1. Leszka Czarnobaję – Starostę
  2. Justynę Kozłowską – Członka Zarządu

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym oraz art. 6 – 6b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123 poz. 778 z późn. zm.) strony zawierają porozumienie o treści następującej:

#### § 1

Powiat Kwidzyński powierza Powiatowi Malborskiemu wykonywanie zadań powiatu dotyczących powołania Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności oraz orzekania o stopniu niepełnosprawności lub stopniu niepełnosprawności dla mieszkańców powiatu kwidzyńskiego.

Orzeczenia będzie wydawał Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Malborku.

#### § 2

1. Z tytułu wykonania zadań Powiat Malborski otrzyma dotację w wysokości wynikającej z dotacji Wojewody otrzymywanej przez powiat kwidzyński.
2. Środki, o których mowa w punkcie 1, będą przekazywane na rzecz Starostwa Powiatowego w Malborku ulica Plac Słowiański 17 na rachunek BGŻ SA O/Malbork numer rachunku bankowego 20301228 – 3333 – 37002 – 1100, w ciągu 14 dni po ich otrzymaniu przez powiat kwidzyński.

#### § 3

Dla osób o znacznym stopniu niepełnosprawności, którym stawienie się na komisję będzie sprawiło duże trudności, będzie ustalony odrębny termin, w którym komisja dokona orzecznictwa w miejscu zamieszkania niepełnosprawnego. Wniosek o tego typu orzeczenia musi być udokumentowany przez właściwego lekarza oraz pracownika socjalnego.

#### § 4

Dla osób, które nie ukończyły 16 r. życia, Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności będzie orzekał w siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kwidzynie przy ul. Grudziądzkiej 30 w ramach środków, o których mowa w § 2 pkt 1.

#### § 5

1. Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności będzie wykonywał swoje zadania zgodnie z ustawą z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionej ustawy w obowiązujących terminach.

2. Legitymacje i orzeczenia o stopniu niepełnosprawności będą wystawiane przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Malborku i przekazywane wnioskodawcom.

3. Strony ustalają, że:

- 1) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Malborku zobowiązuje się do szkolenia pracowników Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kwidzynie w zakresie kompletowania dokumentów dla Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Malborku i przesyłania czystych wniosków celem wydania zainteresowanym,
- 2) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Malborku zobowiązuje się wszelkie materiały szkoleniowe, informacyjne przekazywać do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kwidzynie.

#### § 6

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Malborku zobowiązuje się do archiwizacji orzeczeń.

#### § 7

1. Powiat Malborski zobowiązany jest składać sprawozdania z wykonywania powierzonego zadania w terminie do 15 lipca każdego roku oraz do 8 stycznia następnego roku kalendarzowego.
2. Niewykorzystana dotacja podlega zwrotowi na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kwidzynie: Powiślański Bank Spółdzielczy w Kwidzynie 83000009 – 135294 – 3700 – 1/0.

#### § 8

1. Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.
2. Każdej ze stron służy prawo rozwiązania porozumienia z zachowaniem 6 miesięcznego terminu wypowiedzenia (w systemie półrocznym).

#### § 9

Wszelkie zmiany porozumienia wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do porozumienia.

#### § 10

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Powiat Malborski  
Starosta  
*Cz. Kownacki*  
Wicestarosta  
*W. Konopka*

Powiat Kwidzyński  
Starosta Powiatu  
*L. Czarnobaj*  
Z up. Starosty Powiatu  
Członek Zarządu  
*J. Kozłowska*  
Skarbnik Powiatu  
*E. Bejgrowicz*

### 1228

#### POROZUMIENIE zawarte

w dniu 25 lutego 2003 r.

**w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Jarosława Iwaszkiewicza w Łęborku zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Łęborskiego.**

Na podstawie art. 19 ust. 3, art. 20 ust. 1, 2, 4 i 5, art. 20a

ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 1997 r. Nr 85, poz. 539 z późn. zm.) i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

pomiędzy:

Powiatem Łęborskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łęborskiego, w imieniu którego działają:

1. Starosta Łęborski – p. Witold Piórkowski
2. Wicestarosta Łęborski – p. Ryszard Wenta przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Łęborskiego – p. Krystyny Bronk zwanym dalej „**POWIERZAJĄCYM**”

a Gminą Miasto Łębork, reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta Łęborska – p. Witolda Namysłaka z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Łęborka – p. Arlety Bałon zwaną dalej „**PRZYJMĄCYM**” w obecności Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łęborku p. Zofii Biskupskiej, zostało zawarte porozumienie o następującej treści:

#### § 1

Miejskiej Bibliotece Publicznej w Łęborku, zwanej dalej „Biblioteką” – powierza się wykonywanie wybranych zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Łęborskiego w woj. pomorskim, określonych w art. 20 ust. 1 pkt 1, 2, 4, 5 ustawy o bibliotekach, w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym porozumieniu.

#### § 2

1. Wielkość środków finansowych oraz plan zadań biblioteki powiatowej na 2003 r., przyjęty do realizacji przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Łęborku, określa załącznik nr 1 do porozumienia.
2. Plan zadań na następne lata i wielkość środków przekazywanych Przyjmującemu na ich realizację przez Powierającego będzie określona w drodze odrębnych pisemnych uzgodnień stron niniejszego porozumienia.
3. Środki, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, będą przekazywane przez Powierającego na konto Urzędu Miejskiego w Łęborku: Bank Millennium S.A. Oddz. w Wejherowie eks. Łębork Nr 2711602202000000061966440.
5. Dyrektor Biblioteki za pośrednictwem Przyjmującego składa Powierającemu rozliczenie środków finansowych otrzymanych w danym roku kalendarzowym, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o finansach publicznych. Sprawozdanie finansowe i rzeczowe przedkłada Powierającemu w terminie do dnia 31 stycznia następnego roku.
6. Na wniosek Powierającego, dyrektor biblioteki za pośrednictwem Przyjmującego składa dodatkowe informacje i sprawozdania dotyczące sposobu wykonywania funkcji powiatowej biblioteki publicznej.
7. Powierający ma prawo wglądu w dokumenty Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łęborku w części dotyczącej jej działalności jako powiatowej biblioteki publicznej.

#### § 3

1. Zadania powiatowej biblioteki publicznej są wykonywane przez pracowników Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łęborku.
2. Odpowiedzialność za realizację zadań biblioteki powiatowej wobec samorządu powiatowego ponosi dyrek-

tor Biblioteki, a za prowadzenie prawidłowej gospodarki finansowej – główny księgowy Biblioteki.

3. Realizacja powierzonych zadań ulega zawieszeniu w przypadku wystąpienia zaległości w przekazywaniu środków finansowych, o których mowa w § 2 pkt 1 i 3.

§ 4

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.
2. O zawarciu porozumienia Miejska Biblioteka Publiczna w Łęborku poinformuje Wojewódzką Bibliotekę Publiczną w Gdańsku.
3. Porozumienie może zostać rozwiązane przez każdą ze stron na koniec roku kalendarzowego, za dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 5

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 6

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron oraz jeden dla Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łęborku.

Powierzający  
Starosta  
*W. Piórkowski*  
Wicestarosta  
*R. Wenta*  
Skarbnik Powiatu  
*K. Bronk*

Przyjmujący  
Burmistrz Miasta  
*W. Namysław*  
Skarbnik Miasta Łęborka  
*A. Bałon*

Załącznik Nr 1  
do porozumienia  
zawartego w dniu 25 lutego 2003 r.

L.p.	Zakres zadań	Forma	Kwota
1.	Zapewnienie dostępu do literatury naukowej, popularnonaukowej, zbiorów audiowizualnych i multimedialnych na terenie powiatu	gromadzenie udostępnianie zakup	3.400,-
2.	Pośrednictwo w zakresie wypożyczeń międzybibliotecznych na terenie powiatu	wypożyczenia zbiorów	220,-
3.	Instruktaż i pomoc metodyczna bibliotek publicznych na terenie powiatu Doradztwo w zakresie inwentaryzacji i selekcji zbiorów	konsultacje, opracowanie materiałów	1.000,-
4.	Organizacja szkoleń i doskonalenia zawodowego dla pracowników merytorycznych bibliotek publicznych w powiecie	szkolenia konferencje	500,-
5.	Pomoc i poradnictwo w zakresie organizacji bibliotek, sieci bibliotecznych, usług bibliotecznych oraz prawa bibliotecznego.	konsultacje	500,-
6.	Organizacja imprez kulturalnych o charakterze ponadlokalnym. Pomoc bibliotekom samorządowym w realizowaniu lokalnych programów kulturalno-oświatowych.	konsultacje spotkania literackie	—
7.	Wyjazdy do bibliotek w terenie – delegacje	wyjazd	380,-
<b>RAZEM: 6.000 zł</b>			

**1229**

**POROZUMIENIE**

**w sprawie przejęcia niektórych zadań z zakresu oświaty zawarte:**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1 oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 142, poz. 1592 ze zm.)

w dniu 21 lutego 2003 r. pomiędzy:

Powiatem Łęborskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łęborskiego w osobach:

1. Witold Piórkowski – Starosta Łęborski
2. Ryszard Wenta – Wicestarosta Łęborski z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu- Krystyny Bronk zwanym dalej „Przyjmujący”  
a Gminą Potęgowo reprezentowaną przez
1. Jerzego Awchimieni – Wójta Gminy

2. Zdzisława Szałwskiego – Z-ca Wójta zwanym dalej „Przekazujący”  
o następującej treści:

§ 1

Przekazujący powierza, a Przyjmujący przyjmuje do realizacji zadania edukacji publicznej w zakresie kształcenia specjalnego i sprawowania opieki nad wychowankiem – Krystianem Pawłowskim w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Łęborku.

§ 2

1. Przekazujący zobowiązuje się do sfinansowania zadania określonego w § 1 i przekazania na ten cel kwoty 4.072 zł (słownie złotych: cztery tysiące siedemdziesiąt dwa), płatnej w terminie 14 dni od dnia podpisania porozumienia.
2. Środki finansowe o których mowa w niniejszym paragrafie należy przekazać na konto Powiatu:

BIG BG I oddział Wejherowo E/Lębork  
7611602202000000061967207.

## § 3

Wysokość kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1 ustalono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 20 grudnia 2002 r. w sprawie zasad podziału części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego w roku 2003 (Dz. U. Nr 234, poz. 1966 z 2002 r.), za okres od 1 marca 2003 r. do 31 grudnia 2003 r.

## § 4

Przyjmujący zobowiązuje się do prawidłowego wykorzystania przekazanej kwoty zgodnie z celem określonym w § 1.

## § 5

Do spraw, których nie reguluje niniejsze porozumienie zastosowanie mają odpowiednio przepisy ogólnie obowiązujące.

## § 6

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do 31.12.2003 r.

## § 7

Niniejsze porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

## § 8

Zmiana niniejszego porozumienia wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## § 9

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przyjmujący  
Starosta  
*W. Piórkowski*  
Wicestarosta  
*R. Wenta*  
Skarbnik Powiatu  
*K. Bronk*

Przekazujący  
Wójt  
*W. Awchimieni*  
Z-ca Wójta  
*Z. Szałowski*

## 1230

**UCHWAŁA Nr VII/51/2003 r.**  
**Rady Miasta Pruszcz Gdański**  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**w sprawie utworzenia gimnazjum publicznego prowadzonego przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. h oraz art. 40 ust. 2, pkt 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 5 ust. 2 w związku z art. 58 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r.

Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1320, z 2001 r. Nr 111, poz. 1194, Nr 144, poz. 1615, z 2002 r. Nr 41, poz. 362, Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1185, Nr 200, poz. 1683) Rada Miasta uchwała, co następuje:

## § 1

Tworzy się z dniem 1 września 2003 r. Gimnazjum Nr 2 w Pruszczu Gdańskim, mieszczące się przy ulicy Tysiąclecia 5 w Pruszczu Gdańskim, zwane dalej „Gimnazjum Nr 2”.

## § 2

Obwód Gimnazjum Nr 2 określa załącznik nr 2 do Uchwały Nr VII/53/2003 r. Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*J. Wasilewski*

## 1231

**UCHWAŁA Nr VII/52/2003 r.**  
**Rady Miasta Pruszcz Gdański**  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów.**

Na podstawie art. 17, ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1320, z 2001 r. Nr 111, poz. 1194, Nr 144, poz. 1615, z 2002 r. Nr 41, poz. 362, Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1185, Nr 200, poz. 1683) Rada Miasta uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się od roku szkolnego 2003/2004 następującą sieć szkół podstawowych publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański:

- 1) Szkoła Podstawowa Nr 2 w Pruszczu Gdańskim, mieszcząca się w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Tysiąclecia 5, której obwód określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Szkoła Podstawowa Nr 3 w Pruszczu Gdańskim, mieszcząca się w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Matejki 1, której obwód określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pruszczu Gdańskim, mieszcząca się w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Kasprówicza 16, której obwód określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc:

- 1) Uchwała Nr XIX/134/2000 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 23 lutego 2000 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych w Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański,
- 2) Uchwała Nr XLIV/337/2002 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 lutego 2002 r. w sprawie zmiany obwodów szkół podstawowych w Pruszczu Gdańskim.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*J. Wasilewski*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr VII/52/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
Nr 2 OD ROKU SZKOLNEGO 2003/2004**

1. Kwiatowa
2. Konwaliowa
3. 11 Listopada
4. 10 Lutego
5. 1 Maja
6. 3 Maja
7. 24 Marca
8. Niepodległości (od skrzyżowania z ul. Ogrodową w kierunku północnym)
9. Obrońców Pokoju
10. Obrońców Wybrzeża
11. Pogodna
12. Raciborskiego
13. Tysiąclecia

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr VII/52/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
Nr 3 OD ROKU SZKOLNEGO 2003/2004**

1. Armii Krajowej
2. Batalionów Chłopskich
3. Bednarska
4. Bema
5. Bogusławskiego
6. Bohaterów Monte Cassino
7. Cechowa
8. Czołgistów
9. Chełmońskiego
10. Dąbka Płk.
11. Drzymały
12. Dworcowa
13. Dywizjonu 303
14. Gdańska

15. Gen. Sikorskiego
16. Gen. Hallera
17. Gdyńska
18. Grota Roweckiego
19. Gryfa Pomorskiego
20. Chopina
21. Grunwaldzka
22. Chodkiewicza
23. Kołłątaja
24. Konopnickiej
25. Kossaka
26. Krótka
27. Komunalna
28. Kowalska
29. Krasickiego
30. Lotników Polskich
31. Łukasiewicza
32. Matejki
33. Mickiewicza
34. Moniuszki
35. Nad Radunią
36. Nowa
37. Nowowiejskiego
38. Niepodległości (od skrzyżowania z ul. Ogrodową w kierunku południowym)
39. Ogrodowa
40. Obrońców Poczty Polskiej
41. Orląt Lwowskich
42. Pana Tadeusza
43. Plac Wyzwolenia
44. Polskich Kolejarzy
45. Przemysłowa
46. Przy Torze
47. Pułkowa
48. Rzemieśnicza
49. Soplisy
50. Spacerowa
51. Skalskiego Gen.
52. Skarpowa
53. Spokojna
54. Sportowa
55. Szarych Szeregów
56. Staszica
57. Sybiraków
58. Tczewska
59. Wałąga Ks.
60. Widokowa
61. Wczasowa
62. Witosa
63. Wojska Polskiego
64. Wybickiego
65. Zastawna
66. Żeromskiego

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr VII/52/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
Nr 4 OD ROKU SZKOLNEGO 2003/2004**

1. Asnyka
2. Aliny

3. Baczyńskiego
4. Banacha
5. Balladyny
6. Batorego
7. Beniowskiego
8. Broniewskiego
9. Chochlika
10. Czarnieckiego
11. Chrobrego
12. Dąbrowskiego
13. Dąbrówki
14. Dmowskiego
15. Fantazego
16. Fredry
17. Gałczyńskiego
18. Głowackiego
19. Gnieźnieńska
20. Goplany
21. Grabowskiego Bpa.
22. Heweliusza
23. Horsztyńskiego
24. Jagiełły
25. Jaśminowa
26. Kasprowicza
27. Kilińskiego
28. Kirkora
29. Kolberga
30. Komara
31. Konarskiego Ks.
32. Kopernika
33. Korczaka
34. Krachelska
35. Kordiana
36. Królowej Jadwigi
37. Kochanowskiego
38. Krzemieniecka
39. Korzeniowskiego
40. Kordeckiego
41. Krzywoustego
42. Kościuszki
43. Ks. Marka
44. Kazimierza Wielkiego
45. Kniewskiego
46. Kusocińskiego
47. Lawendowa
48. Leśmiana
49. Lotnicza
50. Łokietka
51. Majkowskiego
52. Malinowskiego
53. Mazepy
54. Mieszka I
55. Milenijna
56. Międzyrzeckiego
57. Młodzieżowa
58. Modrzejewskiej
59. Modrzewskiego
60. Nałkowskiej
61. Narutowicza
62. Niemcewicza
63. Norwida
64. Obrońców Westerplatte
65. Okulickiego
66. Okrzei
67. Orkana
68. Orła Białego
69. Orzeszkowej
70. Paderewskiego
71. Piastowska
72. Plater
73. P.C. K.
74. Podmiejska
75. W. Pola
76. Plac Wolności
77. Poniatowskiego
78. Powstańców Warszawy
79. Powstańców Wielkopolskich
80. Prusa
81. Pułaskiego Gen.
82. Radosna
83. Reja
84. Reymonta
85. Różana
86. Rzewuskiego
87. Salomei
88. Sidły
89. Skierki
90. Skłodowskiej
91. Słoneczna
92. Słowackiego
93. Sobieskiego
94. Staffa
95. Ks. Skargi
96. Sienkiewicza
97. Sucharskiego
98. Szymanowskiego
99. Ściegiennego Ks.
100. Śniadeckiej
101. Tetmajera
102. Traugutta
103. Tuwima
104. Wazów
105. Wojciecha Św.
106. Wiśniewskiego
107. Wyspiańskiego
108. Wyczółkowskiego
109. Wysockiego
110. Zapolskiej
111. Zwycięstwa
112. Żuławska
113. Żwirki i Wigury

**1232**

**UCHWAŁA Nr VII/53/2003 r.**  
**Rady Miasta Pruszcz Gdański**  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**w sprawie ustalenia sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1320, z 2001 r. Nr 111, poz. 1194, Nr 144, poz. 1615, z 2002 r.

Nr 41, poz. 362, Nr 113, poz. 984, Nr 144, poz. 1185, Nr 200, poz. 1683) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się od roku szkolnego 2003/2004 następującą sieć gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański:

- 1) Gimnazjum Nr 1 w Pruszczu Gdańskim, mieszczące się w Pruszczu Gdańskim przy ul. Niemcewicza 1, którego obwód określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Gimnazjum Nr 2 w Pruszczu Gdańskim, mieszczące się w Pruszczu Gdańskim przy ul. Tysiąclecia 5, którego obwód określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Gimnazjum Nr 4 w Pruszczu Gdańskim, mieszczące się w Pruszczu Gdańskim przy ul. Kasprowicza 16, którego obwód określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc:

- 1) Uchwała Nr XI/71/1999 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie ustalenia sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański,
- 2) Uchwała Nr XLIV/338/2002 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 lutego 2002 r. w sprawie zmiany obwodów gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*J. Wasilewski*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr VII/53/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU GIMNAZJUM Nr 1  
W ROKU SZKOLNYM 2003/2004**

1. Bema
2. Bohaterów Monte Cassino
3. Chopina
4. Dąbka Płk.
5. Dąbrówki
6. Dąbrowskiego (bloki)
7. Drzymały
8. Dworcowa
9. Dywizjonu 303
10. Gdańska
11. Gdyńska
12. Gnieźnieńska
13. Grota Roweckiego
14. Grunwaldzka (od skrzyżowania z ulicą Mickiewicza w kierunku Gdańska)
15. Heweliusza

16. Kochanowskiego (od Nr 28 do Nr 39)
17. Konarskiego ks.
18. Kopernika (do Nr 35c)
19. Kordeckiego
20. Korzeniowskiego (do nr 3 i nr 20)
21. Kossaka
22. Kościuszki
23. Krótka
24. Lotnicza
25. Lotników Polskich
26. Mickiewicza
27. Międzyrzeckiego
28. Milenijna
29. Niemcewicza
30. Nowa
31. Obrońców Poczty Polskiej
32. Obrońców Westerplatte
33. Orła Białego
34. Pana Tadeusza
35. PCK
36. Piastowska
37. Plac Wolności
38. Plater
39. Podmiejska
40. Polskich Kolejarzy
41. Powstańców Warszawy
42. Prusa
43. Przemysłowa
44. Pułaskiego Gen.
45. Sikorskiego Gen.
46. Sienkiewicza
47. Skalskiego
48. Słoneczna
49. Soplisy
50. Sucharskiego
51. Ściegiennego
52. Św. Wojciecha
53. Wazów
54. Wałąga ks.
55. Wita Stwosza
56. Wiśniewskiego
57. Zwycięstwa
58. Żuławska
59. Żwirki i Wigury

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr VII/53/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU GIMNAZJUM Nr 2  
OD ROKU SZKOLNEGO 2003/2004**

1. Armii Krajowej
2. Batalionów Chłopskich
3. Bednarska
4. Bogustawskiego
5. Cechowa
6. Chodkiewicza
7. Czołgistów
8. Chełmońskiego
9. Gen. Hallera
10. Gryfa Pomorskiego
11. Grunwaldzka (od skrzyżowania z ulicą Mickiewicza w kierunku Tczewa)



- |                       |  |
|-----------------------|--|
| 12. Kołtątaja         | 12. Dąbrowskiego   |
| 13. Konopnickiej      | 13. Dmowskiego   |
| 14. Konwaliowa        | 14. Fantazego  |
| 15. Komunalna         | 15. Fredry   |
| 16. Kowalska          | 16. Gałczyńskiego  |
| 17. Kwiatowa          | 17. Głowackiego  |
| 18. Krasickiego       | 18. Goplany  |
| 19. 11 Listopada      | 19. Grabowskiego Bpa.                                    |
| 20. 10 Lutego         | 20. Horsztyńskiego                                       |
| 21. Łukasiewicza      | 21. Jagiełły   |
| 22. Matejki           | 22. Jaśminowa  |
| 23. 1 Maja            | 23. Kasprowicza  |
| 24. 3 Maja            | 24. Kilińskiego  |
| 25. 24 Marca          | 25. Kirkora  |
| 26. Moniuszki         | 26. Kolberga   |
| 27. Nad Radunią       | 27. Komara   |
| 28. Niepodległości    | 28. Kopernika (od nr 29 do nr 39)                        |
| 29. Nowowiejskiego    | 29. Korczaka   |
| 30. Obrońców Pokoju   | 30. Krachelskie  |
| 31. Obrońców Wybrzeża | 31. Kordiana   |
| 32. Ogrodowa          | 32. Królowej Jadwigi                                     |
| 33. Orłąt Lwowskich   | 33. Kochanowskiego (od nr 35c)                           |
| 34. Plac Wyzwolenia   | 34. Krzemieniecka  |
| 35. Pogodna           | 35. Korzeniowskiego (od nr 3 do końca z wyjątkiem nr 39) |
| 36. Przy Torze        | 36. Krzywoustego   |
| 37. Pułkowa           | 37. Kazimierza Wielkiego                                 |
| 38. Raciborskiego     | 38. Kniewskiego  |
| 39. Rzemieślnicza     | 39. Kusocińskiego  |
| 40. Spacerowa         | 40. Lawendowa  |
| 41. Skarpowa          | 41. Leśmiana   |
| 42. Spokojna          | 42. Łokietka   |
| 43. Sportowa          | 43. Majkowskiego   |
| 44. Szarych Szeregów  | 44. Malinowskiego  |
| 45. Staszica          | 45. Marka ks.  |
| 46. Sybiraków         | 46. Mazepy   |
| 47. Tczewska          | 47. Mieszka I  |
| 48. Tysiąclecia       | 48. Młodzieżowa  |
| 49. Wczasowa          | 49. Modrzejewskiej                                       |
| 50. Widokowa          | 50. Modrzewskiego  |
| 51. Witosa            | 51. Nałkowskiej  |
| 52. Wojska Polskiego  | 52. Narutowicza  |
| 53. Wybickiego        | 53. Norwida  |
| 54. Zastawna          | 54. Okulickiego  |
| 55. Żeromskiego       | 55. Okrzei   |

Załącznik Nr 3  
do uchwały Nr VII/53/2003 r.  
Rady Miasta Pruszcza Gdański  
z dnia 26 lutego 2003 r.

**WYKAZ ULIC OBWODU GIMNAZJUM Nr 4  
OD ROKU SZKOLNEGO 2003/2004**

- |                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| 1. Aliny          | 56. Orkana                    |
| 2. Asnyka         | 57. Orzeszkowej               |
| 3. Baczyńskiego   | 58. Paderewskiego             |
| 4. Banacha        | 59. Pola. W.                  |
| 5. Balladyny      | 60. Poniatowskiego            |
| 6. Batorego       | 61. Powstańców Wielkopolskich |
| 7. Beniowskiego   | 62. Radosna                   |
| 8. Broniewskiego  | 63. Reja                      |
| 9. Chochlika      | 64. Rejmonta                  |
| 10. Czarnieckiego | 65. Różana                    |
| 11. Chrobrego     | 66. Rzewuskiego               |
|                   | 67. Salomei                   |
|                   | 68. Sidły                     |
|                   | 69. Skargi ks.                |
|                   | 70. Skierki                   |
|                   | 71. Skłodowskiej              |
|                   | 72. Słowackiego               |
|                   | 73. Sobieskiego               |
|                   | 74. Staffa                    |
|                   | 75. Szymanowskiego            |

76. Śniadeckiej
77. Tetmajera
78. Traugutta
79. Tuwima
80. Wyspiańskiego
81. Wyczółkowskiego
82. Wysockiego
83. Zapolskiej

## 1233

### **UCHWAŁA Nr VII/54/2003 r. Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 lutego 2003 r.**

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia zespołów szkół w Pruszczu Gdańskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. h oraz art. 40 ust. 2, pkt 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) w związku z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty – t.j. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943, z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 19, poz. 239, Nr 48, poz. 550, Nr 104, poz. 1104, Nr 120, poz. 1268, Nr 122, poz. 1320, z 2001 r. Nr 111, poz. 1194, Nr 144, poz. 1615, z 2002 r. nr 41, poz. 362, Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1185, Nr 200, poz. 1683) Rada Miasta uchwała, co następuje:

#### § 1

W uchwale Nr VII/45/99 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie utworzenia zespołów szkół w Pruszczu Gdańskim, zmienionej uchwałą Nr XX/162/2000 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 31 maja 2000 r., zmienionej Uchwałą XXX/240/2001 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 21 lutego 2001 r. wprowadza się następujące zmiany.

1) § 1a otrzymuje brzmienie:

„§ 1a

1. Zespół Szkół Nr 4 w Pruszczu Gdańskim powołuje się na czas nieokreślony.
2. Od dnia 1 września 2003 r. w skład Zespołu Szkół Nr 4 w Pruszczu Gdańskim wchodzi:
  - 1) Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pruszczu Gdańskim z oddziałami integracyjnymi,
  - 2) Gimnazjum Nr 4 w Pruszczu Gdańskim z oddziałami integracyjnymi i oddziałami klas specjalnych”.

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2

1. Tworzy się z dniem 1 września 2003 r. na czas nieokreślony Zespół Szkół Nr 2 w Pruszczu Gdańskim, mieszczący się przy ul Tysiąclecia 5 w Pruszczu Gdańskim.
2. W skład zespołu, o którym mowa w ust. 1 wchodzi:
  - 1) Szkoła Podstawowa Nr 2 w Pruszczu Gdańskim,
  - 2) Gimnazjum nr 2 w Pruszczu Gdańskim.
- 3) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3

Obwody szkół o których mowa w § 1a ust. 2 oraz w § 2 ust. 2 określają odpowiednio następujące uchwały:

- 1) Uchwała Nr VII/53/2003 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie utworzenia sieci gimnazjów publicznych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów,
- 2) Uchwała Nr VII/52/2003 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański oraz określenia granic ich obwodów”.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*J. Wasilewski*

## 1234

### **UCHWAŁA Nr VII/55/2003 r. Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 lutego 2003 r.**

#### **w sprawie utworzenia środków specjalnych w placówkach oświatowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 21 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 1999 r. Nr 38, poz. 360, Nr 49, poz. 485, Nr 70, poz. 778 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 6, poz. 69, Nr 12, poz. 136, Nr 48, poz. 550, Nr 95, poz. 1041, Nr 119, poz. 1251, Nr 122, poz. 1315, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 46, poz. 499, Nr 88, poz. 961, Nr 98, poz. 1070, Nr 100, poz. 1082, Nr 102, poz. 1116, Nr 125, poz. 1368, Nr 145, poz. 1623 oraz z 2002 r. Nr 41, poz. 363 i 365, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 156, poz. 1300, i Nr 200, poz. 1685) Rada Miasta uchwała, co następuje:

#### § 1

Tworzy się środki specjalne pod nazwą:

- 1) „Udostępnianie pomieszczeń w obiektach szkoły”,
- 2) „Organizowanie i prowadzenie kursów i szkoleń oraz innych form dokształcania w obiektach szkoły”,
- 3) „Dożywianie w świetlicy” w niżej wymienionych placówkach szkolnych, dla których Gmina Miejska Pruszcz Gdański jest organem prowadzącym:
  - Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1 w Pruszczu Gdańskim,
  - Zespół Szkół Nr 2 w Pruszczu Gdańskim,
  - Zespół Szkół Nr 4 w Pruszczu Gdańskim,
  - Szkoła Podstawowa Nr 3 w Pruszczu Gdańskim.

#### § 2

1. Przychodami środków specjalnych, o których mowa w § 1 pkt 1 są wpływy z tytułu odpłatności za korzystanie z pomieszczeń w obiektach szkół z wyłączeniem hali widowiskowo-sportowej przy ZSO Nr 1 i basenu przy Szkole Podstawowej Nr 3.
2. Wydatkami środków specjalnych wymienionych w § 1 pkt 1 są wydatki ponoszone na bieżące utrzymanie pomieszczeń w obiektach szkół.

## § 3

1. Przychodami środków specjalnych, o których mowa w § 1 pkt 2 są wpływy z tytułu odpłatności za kursy, szkolenia oraz inne formy dokształcania prowadzone przez szkołę.
2. Wydatkami środków specjalnych wymienionych w § 1 pkt 2 są wydatki ponoszone na prowadzenie kursów, szkoleń oraz innych form dokształcania w tym: zakup pomocy dydaktyczno- naukowych, książek i programów komputerowych.

## § 4

1. Przychodami środków specjalnych, o których mowa w § 1 pkt 3 są odpłatności rodziców za produkty żywnościowe służące do przygotowania posiłków.
2. Wydatkami środków specjalnych wymienionych w § 1 pkt 3 są zakupy produktów żywnościowych służących do sporządzania posiłków.

## § 5

Traci moc uchwała Nr XX/149/2000 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie utworzenia środka specjalnego.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
*J. Wasilewski*

**1235**

Warszawa, dnia 27 maja 2003 r.



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
OWA-820/1149-A/13/SZT/2003/I/AR**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 43, poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103, poz. 1099, z 2001 r. Nr 154, poz. 1800 i poz. 1802 z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50, poz. 424 i Nr 80, poz. 718) oraz w związku z art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387),

**po rozpatrzeniu wniosku  
przedsiębiorstwa energetycznego p. n.  
VT – Energo Sp. z o.o.  
z siedzibą w Warszawie,  
posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny  
REGON: 510962550,  
zwanego w dalszej części decyzji  
„Przedsiębiorstwem”,**

z dnia 30 kwietnia 2002 r. (znak: 186/02/VTE) o zatwierdzenie taryfy dla ciepła, uzupełnianego pismem z dnia 10 maja 2002 r. (znak: 204/02/VTE), pismem z dnia 5 czerwca 2002 r. (znak: 719/02/VTE), pismem z dnia 27 czerwca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 28 czerwca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 4 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 22 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 31 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 2 sierpnia 2002 r. (znak: 439/02/VTE), pismem z dnia 28 sierpnia 2002 r. (znak: 546/02/VTE), pismem z dnia 27 września 2002 r. (znak: 613/02/VTE), pismem z dnia 10 marca 2003 r. (bez znaku), pismem z dnia 27 marca 2003 r. (znak: 282/03/VTE), pismem z dnia 19 maja 2003 r. (znak: 411/03/VTE), pismem z dnia 22 maja 2003 r. (bez znaku) oraz pismem z dnia 23 maja 2003 r. (bez znaku),

**postanawiam**

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła w części dotyczącej prowadzonej przez to Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło w Sztutowie, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) ustalić współczynnik korekcyjny, określający projektowaną poprawę efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa oraz zmianę warunków prowadzenia przez to Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania ciepła, w wysokości  $X_w = - 2,96\%$ ,
- 3) ustalić okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego, o których mowa w punkcie 2 niniejszej decyzji, do dnia 30 września 2004 r.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesję na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/852/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr WCC/852A/1149/W/3/2000/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr WCC/852B/1149/W/3/2000/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr WCC/852C/1149/W/OWA/2002/DL z dnia 15 lipca 2002 r.,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/911/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr PCC/911A/1149/W/3/2001/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr PCC/911B/1149/W/3/2001/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr PCC/911C/1149/W/3/2002/AR z dnia 27 września 2002 r.

w dniu 30 kwietnia 2002 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Decyzją Prezesa URE nr PCC/911C/1149/W/OWA/2002/AR z dnia 27 września 2002 r. w koncesji Przedsiębiorstwa na przesyłanie i dystrybucję ciepła wprowadzono dodatkowy warunek nr 2.2.7, zobowiązujący Przedsiębior-

stwo do wyposażenia punktów odbioru ciepła w Sztutowie w układy pomiarowo – rozliczeniowe do dnia 31 grudnia 2002 r.

Postanowieniem z dnia 3 października 2002 r. (OWA-820/1149-A/24/2002) Prezes URE zawiesił, na wniosek Przedsiębiorstwa, postępowanie dotyczące zatwierdzenia taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa w części dotyczącej prowadzonej przez nie działalności koncesjonowanej w zakresie zaopatrzenia odbiorców w ciepło m. in. w Sztutowie.

Pismem z dnia 30 stycznia 2003 r. (znak:128/03/VTE) Przedsiębiorstwo poinformowało o wykonaniu inwestycji polegającej na wyposażeniu w urządzenia pomiarowo – rozliczeniowe wszystkich punktów dostarczania ciepła do obiektów odbiorców, zaopatrywanych w ciepło z eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo sieci ciepłowniczych w Sztutowie.

W dniu 10 marca 2003 r. Przedsiębiorstwo przedłożyło do zatwierdzenia taryfę dla ciepła w części dotyczącej odbiorców ze Sztutowa. Złożenie przez Przedsiębiorstwo tej części taryfy zostało potraktowane jako wniosek o podjęcie postępowania zawieszono w dniu 3 października 2002 r. (pismo znak: OWA-820/1149-A/24/2002).

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”.

Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) tej ustawy, do zakresu kompetencji Prezesa URE należy ustalanie współczynników korekcyjnych określających poprawę efektywności funkcjonowania przedsiębiorstw energetycznych oraz zmianę warunków prowadzenia przez te przedsiębiorstwa działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzje wydawane przez organ administracji publicznej rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części. Organ może wydawać decyzję częściową w przypadku, gdy sprawa jest podzielna i można z niej wyodrębnić części nadające się do samodzielnego rozstrzygnięcia.

Zatwierdzenie taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa, w części dotyczącej prowadzonej przez nie działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło w Sztutowie, wynika ze specyfiki prowadzenia przez Przedsiębiorstwo działalności koncesjonowanej – Przedsiębiorstwo funkcjonuje na rynku ciepła wielu różnych miejscowości.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem, (Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1053), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Bazowe ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy na podstawie porównywalnych kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo w roku ka-

alendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego). Spełniają one kryterium określone w § 26 ust. 3 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego ustaliłem do dnia 30 września 2004 r., kierując się ochroną interesów odbiorców i w związku z tym potrzebą weryfikacji tej wielkości po roku jej obowiązywania.

Okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego  $X_w$  – w myśl § 28 ust. 3 rozporządzenia taryfowego – jest równoznaczny z okresem stosowania taryfy.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Oddziału Centralnego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Canaletta 4, 00-099 Warszawa.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa w przedmiotowej części zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji  
Energetyki  
Dyrektor  
Oddziału Centralnego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
w Warszawie  
*K. Gromczyńska*

Otrzymują:

1. VT – Energo Sp. z o.o.  
ul. Artura Zawiszy 10, 01-167 Warszawa
2. Wojewoda Pomorski.

**„VT – ENERGO” Spółka z o.o.  
z siedzibą w Warszawie  
KOTŁOWNIA W SZTUTOWIE**

**TARYFA DLA CIEPŁA**

**Spis treści:**

1. Objaśnienie pojęć używanych w taryfie.
2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.
3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
4. Warunki stosowania cen i stawek opłat.
5. Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.
  - C.1. Podział odbiorców na grupy.
  - C.2. Rodzaje oraz wysokość bazowych stawek opłat.

**CZĘŚĆ OGÓLNA**

1. Objaśnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie.  
Użyte w taryfie określenia oznaczają:
  - ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668, Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255 oraz z 2000 r. Nr 43 poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103 poz. 1099, z 2001 r. Nr 154 poz. 1800 i poz. 1802, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50 poz. 424 i Nr 80, poz. 718),
  - rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2000 r. Nr 96 poz. 1053),
  - rozporządzenie przyłączeniowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 sierpnia 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych, obrotu ciepłem, świadczenia usług przesyłowych, ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców (Dz. U. z 2000 r. Nr 72 poz. 845),
  - wytwórca i dystrybutor ciepła – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. „VT – ENERGO” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, określane w taryfie także skrótem VT-ENERGO,
  - odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
  - źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
  - sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do obiektów, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
  - przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z obiektem,
  - węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub

instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

- instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
  - obiekt – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
  - układ pomiarowo – rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła
  - zamówiona moc cieplna – ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która powinna uwzględniać moc cieplną niezbędną dla:
    - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie, zapewniającą utrzymanie normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach znajdujących się w tym obiekcie,
    - b) zapewnienia utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czepalnych, znajdujących się w tym obiekcie,
    - c) zapewnienia prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji, zgodnie z określonymi dla nich warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi,
  - liczba punktów pomiarowych – łączną liczbę układów pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych w przyłączach do węzłów cieplnych oraz urządzeń, których wskazania stanowią podstawę do określenia udziału poszczególnych odbiorców w kosztach ciepła dostarczonego do grupowych węzłów cieplnych, obsługujących obiekty więcej niż jednego odbiorcy,
  - warunki obliczeniowe – obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło.
2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.  
VT – ENERGO prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:
    - wytwarzania ciepła nr WCC/852/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr WCC/852A/1149/W/3/2000/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr WCC/852B/1149/W/3/2000/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr WCC/852C/1149/W/OWA/2002/DL z dnia 15 lipca 2002 r.,
    - przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/911/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr PCC/911A/1149/W/3/2001/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr PCC/911B/1149/W/3/2001/MJ z dnia 19 lipca 2001 r., decyzją nr PCC/911C/1149/W/OWA/2002/AR z dnia 27 września 2002 r.
 Działalność ta dotyczy zaopatrzenia w ciepło odbiorców z terenu Żyrardowa – woj. mazowieckie (część szczegółowa A taryfy), Dobrego Miasta – woj. warmiń-

sko-mazurskie (część szczegółowa B taryfy) oraz Sztutowa i Kopytkowa – woj. pomorskie (część szczegółowa C i D taryfy).

3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
  - 3.1. Przedsiębiorstwo nie planuje przyłączenia nowych odbiorców, a w przypadku wystąpienia potrzeby przyłączenia odbiorcy, stawki opłat za przyłączenie będą kalkulowane na podstawie kosztów wynikających z nakładów ustalonych na podstawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664 ze zm.), obowiązujących w dniu zawarcia umowy o przyłączenie, przy odpowiednim uwzględnieniu postanowień art. 7 ust. 5 i 6 ustawy.
  - 3.2. W razie powierzenia wykonania usługi z zakresu przyłączenia do sieci osobie trzeciej w drodze przetargu, podstawą kalkulacji stawek opłat za przyłączenie jest koszt prac projektowych i budowlano – montażowych, niezbędnych do wykonania przyłączenia, określony w złożonej w toku przetargu ofercie, pod warunkiem, że nie będzie wyższy, niż koszt ustalony przy zastosowaniu norm i cen, o których mowa w pkt 3.1.
4. Warunki stosowania cen i stawek opłat.
  - 4.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
  - 4.2. W przypadku:
    - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
    - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
    - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
    - stwierdzenia nielegalnego pobierania ciepła, stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego, przy czym opłaty za nielegalny pobór ciepła ustala się na podstawie odpowiednich cen i stawek opłat zawartych w niniejszej części taryfy w wysokości bez VAT.
5. Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.
  - 5.1. Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie obowiązywać mogą nie wcześniej, niż po upływie 14 dni od dnia jej publikacji we właściwym miejscowo Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.
  - 5.2. Każdorazowo o zmianie cen i stawek opłat odbiorcy ciepła zostaną poinformowani pisemnie w terminie co najmniej 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.

Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej cen i stawek opłat, stosuje się postanowienia art. 47 ustawy.

## C. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

### dotycząca działalności VT – ENERGO z zakresu zaopatrzenia w ciepło odbiorców z terenu Sztutowa

- C.1. Podział odbiorców na grupy.

Wyodrębniono jedną grupę odbiorców:  
OS – odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła w miejscowości Sztutowo, o zamówionej mocy cieplnej powyżej 0,2 MW i nie większej niż 1 MW, bezpośrednio zasilającym instalacje odbiorcze w obiekcie, w którym jest ono zlokalizowane oraz w sąsiednich obiektach.
- C.2. Rodzaje oraz wysokość bazowych stawek opłat.

	Rodzaj stawki opłat	Jedn. miary	Grupa OS
1.	2.	3.	4.
1	Stawka opłaty miesięcznej za moc zamówioną bez VAT	zł/MW	9 528,50
	z VAT	zł/MW	11 624,72
2	Stawka opłaty za ciepło bez VAT	zł/GJ	27,92
	z VAT	zł/GJ	34,06

**1236**

Warszawa, dnia 27 maja 2003 r.



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
OWA-820/1149-A/14/KOP/2003/I/AR**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 43, poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103, poz. 1099, z 2001 r. Nr 154, poz. 1800 i poz. 1802 z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50, poz. 424 i Nr 80, poz. 718) oraz w związku z art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387),

**po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa energetycznego p. n.  
VT – Energo Sp. z o.o.  
z siedzibą w Warszawie,**

**posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny  
REGON: 510962550,  
zwanego w dalszej części decyzji  
„Przedsiębiorstwem”**

z dnia 30 kwietnia 2002 r. (znak: 186/02/VTE) o zatwierdzenie taryfy dla ciepła, uzupełnianego pismem z dnia 10 maja 2002 r. (znak: 204/02/VTE), pismem z dnia 5 czerwca 2002 r. (znak: 719/02/VTE), pismem z dnia 27 czerwca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 28 czerwca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 4 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 22 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 31 lipca 2002 r. (bez znaku), pismem z dnia 2 sierpnia 2002 r. (znak: 439/02/VTE), pismem z dnia 28 sierpnia 2002 r. (znak: 546/02/VTE), pismem z dnia 27 września 2002 r. (znak: 613/02/VTE), pismem z dnia 10 marca 2003 r. (bez znaku), pismem z dnia 27 marca 2003 r. (znak: 282/03/VTE), pismem z dnia 19 maja 2003 r. (znak: 411/03/VTE), pismem z dnia 22 maja 2003 r. (bez znaku) oraz pismem z dnia 23 maja 2003 r. (bez znaku),

**postanawiam**

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła w części dotyczącej prowadzonej przez to Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło w Kopytkowie, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) ustalić współczynnik korekcyjny, określający projektowaną poprawę efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa oraz zmianę warunków prowadzenia przez to Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania ciepła, w wysokości  $X_w = -2,72\%$ ,
- 3) ustalić okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego, o których mowa w punkcie 2 niniejszej decyzji, do dnia 30 września 2004 r.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/852/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr WCC/852A/1149/W/3/2000/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr WCC/852B/1149/W/3/2000/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr WCC/852C/1149/W/OWA/2002/DL z dnia 15 lipca 2002 r.,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/911/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr PCC/911A/1149/W/3/2001/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr PCC/911B/1149/W/3/2001/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr PCC/911C/1149/W/3/2002/AR z dnia 27 września 2002 r.

w dniu 30 kwietnia 2002 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Decyzją Prezesa URE nr PCC/911C/1149/W/OWA/2002/AR z dnia 27 września 2002 r. w koncesji Przedsiębiorstwa na przesyłanie i dystrybucję ciepła wprowadzono dodatkowy warunek nr 2.2.7, zobowiązujący Przedsiębiorstwo do wyposażenia punktów odbioru ciepła w Kopytkowie w układy pomiarowo – rozliczeniowe do dnia 31 grudnia 2002 r.

Postanowieniem z dnia 3 października 2002 r. (OWA-

820/1149-A/24/2002) Prezes URE zawiesił, na wniosek Przedsiębiorstwa, postępowanie dotyczące zatwierdzenia taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa w części dotyczącej prowadzonej przez nie działalności koncesjonowanej w zakresie zaopatrzenia odbiorców w ciepło m. in. w Kopytkowie.

Pismem z dnia 30 stycznia 2003 r. (znak: 128/03/VTE) Przedsiębiorstwo poinformowało o wykonaniu inwestycji polegającej na wyposażeniu w urządzenia pomiarowo – rozliczeniowe wszystkich punktów dostarczania ciepła do obiektów odbiorców, zaopatrywanych w ciepło z eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo sieci ciepłowniczych w Kopytkowie.

W dniu 10 marca 2003 r. Przedsiębiorstwo przedłożyło do zatwierdzenia taryfę dla ciepła w części dotyczącej odbiorców z Kopytkowa. Złożenie przez Przedsiębiorstwo tej części taryfy zostało potraktowane jako wniosek o podjęcie postępowania zawieszono w dniu 3 października 2002 r. (pismo znak: OWA-820/1149-A/24/2002).

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”.

Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) tej ustawy, do zakresu kompetencji Prezesa URE należy ustalanie współczynników korekcyjnych określających poprawę efektywności funkcjonowania przedsiębiorstw energetycznych oraz zmianę warunków prowadzenia przez te przedsiębiorstwa działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 104 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzje wydawane przez organ administracji publicznej rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części. Organ może wydawać decyzję częściową w przypadku, gdy sprawa jest podzielna i można z niej wyodrębnić części nadające się do samodzielnego rozstrzygnięcia.

Zatwierdzenie taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa, w części dotyczącej prowadzonej przez nie działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło w Kopytkowie, wynika ze specyfiki prowadzenia przez Przedsiębiorstwo działalności koncesjonowanej – Przedsiębiorstwo funkcjonuje na rynku ciepła wielu różnych miejscowości.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem, (Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1053), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Bazowe ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy na podstawie porównywalnych kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego). Spełniają one kryterium określone w § 26 ust. 3 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego ustalitem do dnia 30 września 2004 r., kierując się ochroną interesów odbiorców i w związku z tym potrzebą weryfikacji tej wielkości po roku jej obowiązywania.

Okres obowiązywania współczynnika korekcyjnego  $X_w$  – w myśl § 28 ust. 3 rozporządzenia taryfowego – jest równoznaczny z okresem stosowania taryfy.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesać na adres Oddziału Centralnego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Canaletta 4, 00-099 Warszawa.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa w przedmiotowej części zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji  
Energetyki  
Dyrektor  
Oddziału Centralnego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
w Warszawie  
K. Gromczyńska

Otrzymują:

1. VT – Energo Sp. z o.o.  
ul. Artura Zawiszy 10, 01-167 Warszawa
2. Wojewoda Pomorski.

## „VT – ENERGO” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie KOTŁOWNIA W KOPYTKOWIE

### TARYFA DLA CIEPŁA

#### Spis treści:

1. Objasnienie pojęć używanych w taryfie.
2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.
3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
4. Warunki stosowania cen i stawek opłat.
5. Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.
  - D.1. Podział odbiorców na grupy.
  - D.2. Rodzaje oraz wysokość bazowych stawek opłat.

### CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Objasnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie.

Użyte w taryfie określenia oznaczają:

  - ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668, Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255 oraz z 2000 r. Nr 43 poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103 poz. 1099, z 2001 r. Nr 154 poz. 1800 i poz. 1802, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50 poz. 424 i Nr 80, poz. 718),
  - rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2000 r. Nr 96 poz. 1053),
  - rozporządzenie przyłączeniowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 sierpnia 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych, obrotu ciepłem, świadczenia usług przesyłowych, ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców (Dz. U. z 2000 r. Nr 72 poz. 845),
  - wytwórca i dystrybutor ciepła – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. „VT – ENERGO” Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, określane w taryfie także skrótem VT-ENERGO,
  - odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
  - źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
  - sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do obiektów, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
  - przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z obiektem,
  - węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub



- instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
  - obiekt – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
  - układ pomiarowo – rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła,
  - zamówiona moc cieplna – ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która powinna uwzględniać moc cieplną niezbędną dla:
    - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie, zapewniającą utrzymanie normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach znajdujących się w tym obiekcie,
    - b) zapewnienia utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych, znajdujących się w tym obiekcie,
    - c) zapewnienia prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji, zgodnie z określonymi dla nich warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi,
  - liczba punktów pomiarowych – łączną liczbę układów pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych w przyłączach do węzłów cieplnych oraz urządzeń, których wskazania stanowią podstawę do określenia udziału poszczególnych odbiorców w kosztach ciepła dostarczonego do grupowych węzłów cieplnych, obsługujących obiekty więcej niż jednego odbiorcy,
  - warunki obliczeniowe – obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło.
2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.
- VT – ENERGO prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło, na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:
- wytwarzania ciepła nr WCC/852/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr WCC/852A/1149/W/3/2000/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr WCC/852B/1149/W/3/2000/MJ z dnia 19 lipca 2001 r. oraz decyzją nr WCC/852C/1149/W/OWA/2002/DL z dnia 15 lipca 2002 r.,
  - przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/911/1149/W/3/2000/MJ z dnia 13 czerwca 2000 r., zmienioną decyzją nr PCC/911A/1149/W/3/2001/MJ z dnia 21 maja 2001 r., decyzją nr PCC/911B/1149/W/3/2001/MJ z dnia 19 lipca 2001 r., decyzją nr PCC/911C/1149/W/OWA/2002/AR z dnia 27 września 2002 r.
- Działalność ta dotyczy zaopatrzenia w ciepło odbiorców z terenu Żyrardowa – woj. mazowieckie (część szczegółowa A taryfy), Dobrego Miasta – woj. warmińsko – mazurskie (część szczegółowa B taryfy) oraz Sztutowa i Kopytkowa – woj. pomorskie (część szczegółowa C i D taryfy).
3. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.
- 3.1. Przedsiębiorstwo nie planuje przyłączania nowych odbiorców, a w przypadku wystąpienia potrzeby przyłączenia odbiorcy, stawki opłat za przyłączenie będą kalkulowane na podstawie kosztów wynikających z nakładów ustalonych na podstawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664 ze zm.), obowiązujących w dniu zawarcia umowy o przyłączenie, przy odpowiednim uwzględnieniu postanowień art. 7 ust. 5 i 6 ustawy.
- 3.2. W razie powierzenia wykonania usługi z zakresu przyłączenia do sieci osobie trzeciej w drodze przetargu, podstawą kalkulacji stawek opłat za przyłączenie jest koszt prac projektowych i budowlano – montażowych. niezbędnych do wykonania przyłączenia, określony w złożonej w toku przetargu ofercie, pod warunkiem, że nie będzie wyższy, niż koszt ustalony przy zastosowaniu norm i cen, o których mowa w pkt 3.1.
4. Warunki stosowania cen i stawek opłat.
- 4.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
- 4.2. W przypadku:
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
  - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
  - stwierdzenia nielegalnego pobierania ciepła, stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego, przy czym opłaty za nielegalny pobór ciepła ustala się na podstawie odpowiednich cen i stawek opłat zawartych w niniejszej części taryfy w wysokości bez VAT.
5. Zasady wprowadzania zmian cen i stawek opłat.
- 5.1. Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie obowiązywać mogą nie wcześniej, niż po upływie 14 dni od dnia jej publikacji we właściwym miejscowo Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.
- 5.2. Każdorazowo o zmianie cen i stawek opłat odbiorcy ciepła zostaną poinformowani pisemnie w terminie co najmniej 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.
- Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej cen i stawek opłat, stosuje się postanowienia art. 47 ustawy.

**D. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA**  
**dotycząca działalności VT – ENERGO z zakresu**  
**zaopatrzenia w ciepło odbiorców z terenu Kopytkowa**

D.1. Podział odbiorców na grupy

Wyodrębniono jedną grupę odbiorców:

OK – odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródle ciepła w miejscowości Kopytkowo, o zamówionej mocy cieplnej powyżej 0,2 MW i nie większej niż 1 MW, bezpośrednio zasilającym instalacje odbiorcze w obiekcie, w którym jest ono zlokalizowane oraz w sąsiednich obiektach.

D.2. Rodzaje oraz wysokość bazowych stawek opłat.

	Rodzaj stawki opłat	Jedn. miary	Grupa OK
1	2	3	4
1	Stawka opłaty miesięcznej za moc zamówioną bez VAT	zł/MW	9 116,17
	z VAT	zł/MW	11 121,73
2	Stawka opłaty za ciepło bez VAT	zł/GJ	26,10
	z VAT	zł/GJ	31,84

**1237**

Gdańsk, dnia 4 czerwca 2003 r.



**PREZES**  
**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**  
**OGD – 820/266-A/12/2003/III/DJ**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 43, poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103, poz. 1099, z 2001 r. Nr 154, poz. 1800 i 1802, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50, poz. 424 i Nr 80, poz. 718) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387)

**po rozpatrzeniu wniosku**  
**z dnia 17 marca 2003 r.**

**Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „EMPEC”**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**z siedzibą w Ustce**  
**posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny**  
**REGON: 770540036**  
**zwanego w dalszej części decyzji**  
**„Przedsiębiorstwem”**

**postanawiam**

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
- 2) ustalić współczynniki korekcyjne  $X_w$ , określające projektowaną poprawę efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa oraz zmianę warunków prowadzenia przez to Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w pierwszym roku stosowania taryfy:
  - a) dla działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania ciepła w wysokości  $X_w = 0,22\%$ ,
  - b) dla działalności gospodarczej w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła w wysokości  $X_w = 2,98\%$ ,
- 3) ustalić okres obowiązywania współczynników korekcyjnych  $X_w$ , o których mowa w punkcie 2 – do dnia 30 kwietnia 2005 r.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje w zakresie:

- wytwarzania ciepła z dnia 7 października 1998 r. Nr WCC/174/266/U/OT1/98/WF, zmienioną decyzjami z dnia 24 lutego 2000 r. Nr WCC/174A/266/W/3/2000/RW, z dnia 16 stycznia 2001 r. Nr WCC/174B/266/W/3/2001/RW oraz z dnia 26 czerwca 2002 r. Nr WCC/174C/266/W/OGD/7/2002/KK,
- przesyłania i dystrybucji ciepła z dnia 7 października 1998 r. Nr PCC/188/266/U/OT1/98/WF, zmienioną decyzją z dnia 16 stycznia 2001 r. Nr PCC/188A/266/W/3/2001/RW,

w dniu 18 marca 2003 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą – Prawo energetyczne”, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustalają taryfy dla ciepła, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, zwanego dalej „Prezesem URE”.

Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 2 lit. b) i c) ustawy – Prawo energetyczne, do zakresu kompetencji Prezesa URE należy ustalanie współczynników korekcyjnych określających poprawę efektywności funkcjonowania przedsiębiorstw energetycznych oraz zmianę warunków prowadzenia przez te przedsiębiorstwa działalności gospodarczej, a także okresu ich obowiązywania.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w ob-

rocie ciepłem (Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1053), zwanego w dalszej części decyzji „rozporządzeniem taryfowym”.

Bazowe ceny i stawki opłat zostały skalkulowane przez Przedsiębiorstwo na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy, ustalonych na podstawie zweryfikowanych, porównywalnych kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo w roku kalendarzowym poprzedzającym pierwszy rok stosowania taryfy (§ 12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego). Przedsiębiorstwo przy ustalaniu bazowych cen i stawek opłat uwzględniło również planowane roczne koszty modernizacji i rozwoju (§ 11 pkt 2 rozporządzenia taryfowego). Mając na względzie ochronę interesów odbiorców, Przedsiębiorstwo zastosowało przepis § 29 ust. 2 rozporządzenia taryfowego.

W cenach i stawkach opłat ustalonych w taryfie zatwierdzonej niniejszą decyzją uwzględnione zostały współczynniki korekcyjne  $X_w$ , o których mowa w § 26 ust. 3 rozporządzenia taryfowego, w wysokości adekwatnej do możliwości poprawy efektywności funkcjonowania Przedsiębiorstwa oraz stosownie do zmiany warunków prowadzenia przez to Przedsiębiorstwo działalności koncesjonowanej w pierwszym roku stosowania taryfy. Przy ustalaniu współczynników korekcyjnych  $X_w$  uwzględniono przede wszystkim wzrost uzasadnionych kosztów wyznań oraz kosztów energii elektrycznej.

Okres obowiązywania współczynników korekcyjnych  $X_w$ , w myśl § 28 ust. 3 rozporządzenia taryfowego, jest równoznaczny z okresem stosowania taryfy.

W tym stanie rzeczy Prezes URE orzekł, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu ochrony konkurencji i konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – Al. Jana Pawła II 20, 80-462 Gdańsk.
3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, jednak nie wcześniej niż upłynie okres obowiązywania bazowych cen i stawek opłat zawartych w taryfie Przedsiębiorstwa zatwierdzonej decyzją z dnia 22 czerwca 2001 r.

Nr OGD – 820/266-A/11/2001/II/KK, zmienionej decyzją z dnia 15 maja 2003 r. Nr OGD – 820/266-A/2202/2/2001/2003/II/DJ.

Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z upoważnienia  
Dyrektor  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
*M. Szatybełko-Połom*

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „EMPEC”  
Sp. z o.o., ul. Osiedle XX-lecia 5  
76 – 270 Ustka
2. Pan Jan Ryszard Kurylczyk  
Wojewoda Pomorski  
ul. Okopowa 21/27  
80 – 958 Gdańsk
3. a/a

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „EMPEC”  
Spółka z o.o. w Ustce  
76-270 Ustka ul. Osiedle XX-lecia 5**

### TARYFA DLA CIEPŁA

**Niniejsza taryfa stanowi  
załącznik do decyzji Prezesa URE  
Nr OGD-820/266-A/12/2003/III/DJ  
z dnia 4 czerwca 2003 r.**

### SPIS TREŚCI

#### CZĘŚĆ 1

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie

#### CZĘŚĆ 2

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

#### CZĘŚĆ 3

Podział odbiorców na grupy

#### CZĘŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość bazowych cen i stawek opłat

#### CZĘŚĆ 5

Warunki stosowania cen i stawek opłat

#### CZĘŚĆ 6

Zasady wprowadzania oraz zmiany cen i stawek opłat

### CZĘŚĆ 1

#### OBJAŚNIENIA POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- Ustawa – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 i Nr 158, poz. 1042, z 1998 r. Nr 94, poz. 594, Nr 106, poz. 668 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 88, poz. 980, Nr 91, poz. 1042 i Nr 110, poz. 1255, z 2000 r. Nr 43, poz. 489, Nr 48, poz. 555 i Nr 103, poz. 1099, z 2001 r. Nr 154, poz. 1800 i 1802, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 135, poz. 1144 oraz z 2003 r. Nr 50, poz. 424 i Nr 80, poz. 718),
- Rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Go-

- spodarki z dnia 12 października 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1053),
- Rozporządzenie przyłączeniowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 sierpnia 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci ciepłowniczych, obrotu ciepłem, świadczenia usług przesyłowych, ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców (Dz. U. z 2000 r. Nr 72, poz. 845),
  - Odbiorca – każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
  - Źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
  - Lokalne źródło ciepła – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła, które bezpośrednio zasila instalacje odbiorcze w tym obiekcie, dla których zamówiona moc ciepła nie przekracza 0,2 MW,
  - Sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do obiektów, należące do przedsiębiorstwa energetycznego,
  - Przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z obiektem,
  - Węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
  - Grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
  - Instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
  - Zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z obiektami,
  - Obiekt – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
  - Układ pomiarowo-rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
  - Moc cieplna – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła lub odebrana od tego nośnika w ciągu godziny,
  - Zamówiona moc cieplna – ustaloną przez odbiorcę największą moc cieplną, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która powinna uwzględniać moc cieplną niezbędną dla:
    - a) pokrycia strat ciepła w obiekcie, zapewniającą utrzymanie normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach znajdujących się w tym obiekcie,
    - b) zapewnienia utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych, znajdujących się w tym obiekcie,
    - c) zapewnienia prawidłowej pracy innych urządzeń lub

- instalacji, zgodnie z określonymi dla nich warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi,
- Warunki obliczeniowe – obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są objekty, do których jest dostarczane ciepło,
- Liczba punktów pomiarowych – łączną liczbę układów pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych w przyłączach do węzłów cieplnych oraz urządzeń, których wskazania stanowią podstawę do określenia udziału poszczególnych odbiorców w kosztach ciepła dostarczonego do grupowych węzłów cieplnych, obsługujących objekty więcej niż jednego odbiorcy,
- Wytwórca i dystrybutor ciepła – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła we własnych źródłach oraz przesyłaniem i dystrybucją ciepła wytworzonego we własnych źródłach ciepła lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ustce, ul. Osiedle XX-lecia 5, 76-270 Ustka, zwane dalej PEC „EMPEC” Ustka.

Użyte w taryfie skróty oznaczają:

KR-1 – źródło ciepła zlokalizowane w Ustce przy ul. Krótkiej 4, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania miazgi węglowej,

Opomiarowane lokalne źródła ciepła zlokalizowane w Ustce:

KG-1 – ul. Marynarki Polskiej 38, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania gazu.

KG-2 – ul. Marynarki Polskiej 40, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania gazu.

KG-3 – ul. Krótkiej 1, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania gazu.

KO-1 – ul. Marynarki Polskiej 62, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania oleju opałowego.

KO-2 – ul. Darłowskiej 33, z którego ciepło pochodzi z przetwarzania oleju opałowego.

## CZEŚĆ 2

### ZAKRES DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z ZAOPATRZENIEM W CIEPŁO

PEC „EMPEC” Ustka prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła: zmienionej decyzjami: Nr WCC/174/266/U/OT1/98/WF z dnia 7 października 1998 r., Nr WCC/174A/266/W/3/2000/RW z dnia 14 lutego 2000 r., Nr WCC/174B/266/W/3/2001/RW z dnia 16 stycznia 2001 r., Nr WCC/174C/266/W/OGD/7/2002/KK z dnia 26 czerwca 2002 r.

- przesyłania i dystrybucji ciepła: zmienioną decyzją: Nr PCC/188/226/U/OT1/98/WF z dnia 7 października 1998 r., Nr PCC/188A/W/3/2001/RW z dnia 16 stycznia 2001 r.

## CZEŚĆ 3

### PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY

Grupa I – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR-1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność PEC „EMPEC” Ustka i przez nie eksploatowane oraz węzły cieplne stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane.

Grupa II – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR-1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne stanowiące własność i eksploatowane przez PEC „EMPEC” Ustka.

Grupa III – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR-1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą oraz grupowe węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez PEC „EMPEC” Ustka oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane.

Grupa IV – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródle ciepła KR-1, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne i instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez PEC „EMPEC” Ustka.

Grupa V – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródłach ciepła KG-1, KG-2 i KG-3, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane.

Grupa VI – Odbiorcy, którym ciepło, wytwarzane w źródłach ciepła KO-1 i KO-2, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane.

#### CZĘŚĆ 4 RODZAJE ORAZ WYSOKOŚĆ BAZOWYCH CEN I STAWEK OPŁAT

##### 4.1. Bazowe ceny i stawki opłat: — w ujęciu netto:

Symbol grupy odbiorców	Cena za zamówioną moc cieplną [zł /MW]		Cena ciepła [zł /GJ]	Cena nośnika ciepła [zł/m <sup>3</sup> ]
	roczna	rata miesięczna		
I	50 687,28	4 223,94	21,63	9,84
II	50 687,28	4 223,94	21,63	9,84
III	50 687,28	4 223,94	21,63	9,84
IV	50 687,28	4 223,94	21,63	9,84

Symbol grupy odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł /MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł /GJ]
V	10 547,77	28,02
VI	10 782,41	35,05

Symbol grupy odbiorców	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł /MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł /GJ]	Stawka opłaty abonamentowej [zł /punkt pomiarowy]	
	roczna	rata miesięczna		roczna	rata miesięczna
I	15 030,60	1 252,55	3,92	103,32	8,61
II	21 561,00	1 796,75	5,96	103,32	8,61
III	21 365,04	1 780,42	5,82	103,32	8,61
IV	24 629,52	2 052,46	7,00	103,32	8,61

— w ujęciu brutto\*:

Symbol grupy odbiorców	Cena za zamówioną moc cieplną [zł /MW]		Cena ciepła [zł /GJ]	Cena nośnika ciepła [zł/m <sup>3</sup> ]
	roczna	rata miesięczna		
I	61 838,48	5 153,21	26,39	12,00
II	61 838,48	5 153,21	26,39	12,00
III	61 838,48	5 153,21	26,39	12,00
IV	61 838,48	5 153,21	26,39	12,00

Symbol grupy odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł /MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł /GJ]
V	12 868,28	34,18
VI	13 154,54	42,76

Symbol grupy odbiorców	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł /MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł /GJ]	Stawka opłaty abonamentowej [zł /punkt pomiarowy]	
	roczna	rata miesięczna		roczna	rata miesięczna
I	18 337,33	1 528,11	4,78	126,05	10,50
II	26 304,42	2 192,04	7,27	126,05	10,50
III	26 065,35	2 172,11	7,10	126,05	10,50
IV	30 048,01	2 504,00	8,54	126,05	10,50

\*w cenach i stawkach opłat uwzględniono podatek VAT w wysokości 22%.

4.2. Bazowe stawki opłat za przyłączenie do sieci.

4.2.1. W przypadku wystąpienia potrzeby przyłączenia nowego odbiorcy do sieci ciepłowniczej, stawki opłat za przyłączenie do sieci będą kalkulowane na podstawie kosztów wynikających z nakładów ustalonych na podstawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 35 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 10 czerwca 1994 r. o zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2002 r. Nr 72, poz. 664 z późn. zm.) obowiązujących w dniu zawarcia umowy o przyłączenie, przy odpowiednim uwzględnieniu postanowień art. 7 ust. 5 i 6 ustawy.

4.2.2. W przypadku powierzenia wykonania usługi z zakresu przyłączenia do sieci osobie trzeciej w drodze przetargu, podstawą kalkulacji stawek opłat za przyłączenie jest koszt prac projektowych i budowlano-montażowych, nie z bę d nych do wykonania przyłączenia, określony w złożonej w toku przetargu ofercie, pod warunkiem, że nie będzie wyższy, niż koszt ustalony przy zastosowaniu norm i cen, o których mowa w pkt 4.2.1.

### CZĘŚĆ 5

#### WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
  - a) niedotrzymania przez PEC „EMPEC” Ustka standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymanie przez odbiorców warunków umowy,
  - b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - c) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
  - d) nielegalnego pobierania ciepła,stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

### CZĘŚĆ 6

#### ZASADY WPROWADZANIA ORAZ ZMIANY CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie PEC „EMPEC” Ustka wprowadza do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Każdorazowo o zmianie cen i stawek opłat zawartych w niniejszej taryfie odbiorcy zostaną powiadomieni pisemnie w terminie co najmniej 14 dni przed datą ich obowiązywania.

Prezes Zarządu  
*I. Zagrodzki*

### 1238

#### UCHWAŁA Nr VI/71/2003 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24 kwietnia 2003 r.

#### w sprawie rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2002 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. z 2003 r., Dz. U. Nr 15, poz. 148) oraz po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej uchwala się, co następuje:

#### § 1

Przyjmuje się sprawozdanie Burmistrza Miasta z wykonania budżetu i planu finansowego zadań zleconych za rok 2002 zamykające się kwotami:

1. DOCHODY – OGÓŁEM:

plan	49.528.548 zł
wykonanie	47.929.774 zł
w tym:	
zadania zlecone:	
plan	4.576.881 zł
wykonanie	4.576.881 zł
2. WYDATKI – OGÓŁEM:

plan	55.195.184 zł
wykonanie	50.644.589 zł
w tym:	
zadania zlecone:	
plan	4.576.881 zł
wykonanie	4.576.881 zł
3. Budżet zamyka się deficytem w wysokości 2.714.815 zł.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Lęborku  
*M. Siebert-Bresler*

### 1239

#### UCHWAŁA Nr VI/72/2003 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24 kwietnia 2003 r.

#### w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lęborka z tytułu wykonania budżetu za 2002 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148) po zapoznaniu się z wnioskiem Komisji Rewizyjnej i opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej uchwala się, co następuje:

## § 1

Udziela się Burmistrzowi Miasta Lęborka absolutorium, z tytułu wykonania budżetu za 2002 rok.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Lęborku  
*M. Siebert-Bresler*

**1240**

**UCHWAŁA Nr VI/81/2003**  
**Rady Miejskiej w Lęborku**  
z dnia 24 kwietnia 2003 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/326/2000 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 sierpnia 2000 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lęborka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 662 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku uchwała się, co następuje:

## § 1

Zmienia się załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/326/2000 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 sierpnia 2000 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lęborka, w sposób następujący:

1. W rozdziale I – Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w obrębie miasta Lęborka:

dodaje się pkt 20 i 21, w brzmieniu:

„pkt 20 – Na terenie miasta Lęborka, w miejscach służących do użytku publicznego, nie posiadających możliwości odprowadzenia zanieczyszczeń do istniejącej sieci kanalizacyjnej, zakazuje się:

- 1) mycia pojazdów silnikowych poza myjniami
- 2) dokonywania napraw pojazdów silnikowych poza warsztatami naprawczymi z zastrzeżeniem pkt 21
- 3) garażowania motocykli i motorowerów w nie przeznaczonych do tego celu pomieszczeniach budynków wielomieszkańczych.

pkt 21 – Dozwolone jest wykonywanie drobnych napraw technicznych np. wymian kół, wymian świec zapłonowych, itp.:”

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Lęborku  
*M. Siebert-Bresler*

**1241**

**UCHWAŁA Nr VI/83/2003**  
**Rady Miejskiej w Lęborku**  
z dnia 24 kwietnia 2003 r.

**w sprawie nadania Statutu jednostce budżetowej p.n. „Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku”.**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. ustawy – Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

## § 1

Nadaje się Statut jednostce budżetowej p.n. „Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku” stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Lęborku  
*M. Siebert-Bresler*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr VI/83/2003  
Rady Miejskiej w Lęborku  
z dnia 24 kwietnia 2003 r.

**STATUT**

**MIEJSKIEGO ZARZĄDU**  
**GOSPODARKI KOMUNALNEJ W LĘBORKU**

## § 1

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku zwany dalej „Zarządem” jest jednostką budżetową działającą na podstawie:

- art. 18 Ustawy z dnia 28 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. Nr 15 z 2003 r. poz. 148),
- art. 21 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838 z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku Nr VI/83/2003 z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie powołania jednostki budżetowej pod nazwą „Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej w Lęborku”.

§ 2

1. Zarząd działa jako jednostka budżetowa podległa Radzie Miejskiej w Łęborku.
2. Siedzibą Zarządu jest miasto Łębork, kod 84-300.
3. Zarząd swoją działalnością obejmuje miasto Łębork.

§ 3

Przedmiotem działania Zarządu jest:

1. Zarządzanie, administrowanie i eksploatacja dróg, placów, mostów, parków, skwerów, terenów niezabudowanych, budynków, budowli i lokali wraz z infrastrukturą, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Łębork.
2. Zarządzanie drogami powiatowymi w granicach administracyjnych miasta Łęborka w przypadku zawarcia porozumienia o którym mowa w art. 19 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.

§ 4

Dyrektora Zarządu zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta Łęborka.

§ 5

1. Zarząd pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Gminy Miasto Łębork, a uzyskane dochody odprowadza do tego budżetu.
2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan dochodów i wydatków zwany „planem finansowym”.
3. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. ustawy – Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148).

§ 6

Dyrektor Zarządu działa na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Miasta Łęborka.

§ 7

Strukturę organizacyjną Zarządu określa Regulamin Organizacyjny zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Łęborka.

§ 8

Zmiany w Statucie mogą być dokonywane w trybie określonym dla jego nadania, tj. w drodze uchwały Rady Miejskiej w Łęborku.

**1242**

**UCHWAŁA Nr XI/100/2003  
Rady Miejskiej Rumi  
z dnia 29 maja 2003 r.**

**w sprawie zatwierdzenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumi**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada zatwierdza Statut Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumi, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXXI/327/201 Rady Miejskiej Rumi z dnia 25 stycznia 2001 r. w sprawie zatwierdzenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rumi  
*J. Chmielewski*

Załącznik  
do Uchwały Nr XI/100/2003  
Rady Miejskiej Rumi  
z dnia 29 maja 2003 r.

**STATUT**

**MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
W RUMI**

**Rozdział I – POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rumi, zwany dalej Ośrodkiem jest budżetową jednostką organizacyjną gminy Rumia, utworzoną przez Miejską Radę Narodową w Rumi Uchwałą Nr XV/62/90 z dnia 29 lutego 1990 r., celem realizacji własnych i zleconych gminie zadań z zakresu pomocy społecznej, określonych ustawą z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 1998 r. Nr 64 poz. 414 z późn. zm.) .

§ 2

Siedzibą i obszarem działania Ośrodka jest miasto Rumia.

§ 3

Bieżący nadzór nad działalnością Ośrodka sprawuje Burmistrz Miasta Rumi.

§ 4

1. Ośrodek jest podstawową jednostką organizacyjną systemu pomocy społecznej w skład której wchodzi:
  - 1) Dział Finansowo – Administracyjny,
  - 2) Dział Pomocy Srodowiskowej,
  - 3) Dział Opieki nad Chorym w Domu,
  - 4) Mieszkania Chronione,
  - 5) Dział Poradnictwa Specjalistycznego,
  - 6) Samodzielne stanowiska.
2. Kierownik Ośrodka ustala w Regulaminie Organizacyjnym jego strukturę organizacyjną oraz zakres zadań pracowników na poszczególnych stanowiskach pracy.
3. Stanowiska pracy w Ośrodku tworzy i znosi Kierownik Ośrodka.

**Rozdział II – ZAKRES DZIAŁANIA OŚRODKA**

§ 5

Celem działalności Ośrodka jest:

- 1) doprowadzenie do możliwie pełnego usamodzielnienia



nia osób i rodzin oraz doprowadzenie do integracji osób i rodzin ze środowiskiem.

- 2) umożliwianie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać, wykorzystując własne środki, możliwości i uprawnienia oraz zapobieganie powstawaniu takich sytuacji.

#### § 6

Zadania Ośrodka obejmują:

- 1) tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej, w tym rozbudowa niezbędnej infrastruktury socjalnej,
- 2) analizę i ocenę zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej,
- 3) pracę socjalną rozumianą jako działalność zawodową mającą na celu udzielanie pomocy osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie oraz tworzenia warunków sprzyjających temu celowi,
- 4) zaspakajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin w szczególności poprzez:
  - a) świadczenie usług przewidzianych ustawą o pomocy społecznej oraz innymi przepisami,
  - b) przyznawanie i wypłacanie świadczeń przewidzianych ustawą o pomocy społecznej oraz innymi ustawami,
- 5) dokonywanie analiz funkcjonowania pomocy społecznej i ocena efektów jej działalności w mieście, opracowywanie miejskiej strategii rozwiązywania problemów społecznych,
- 6) współdziałanie z grupami i społecznościami lokalnymi, mające na celu rozwijanie w nich zdolności do samodzielnego rozwiązywania własnych problemów,
- 7) organizowanie różnorodnych form pomocy, a także udział w rozwijaniu infrastruktury odpowiadającej potrzebom społecznym,
- 8) udzielanie pomocy w postaci poradnictwa specjalistycznego, w szczególności prawnego i psychologicznego,
- 9) projektowanie budżetu Ośrodka w zakresie zadań statutowych i ustawowych.

#### § 7

Ośrodek realizuje zadania własne gminy zgodnie z ustaleniami przekazanymi przez Radę Miejską Rumi, zaś zadania zlecone zgodnie z ustaleniami przekazanymi przez Wojewodę Pomorskiego.

#### § 8

1. Do zadań własnych gminy wynikających z ustawy o pomocy społecznej, w szczególności należą:
  - 1) prowadzenie domów pomocy społecznej, ośrodków wsparcia o zasięgu lokalnym oraz kierowanie do nich osób wymagających opieki,
  - 2) przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych i specjalnych celowych,
  - 3) przyznawanie pomocy rzeczowej, w tym:
    - a) przyznawanie pomocy w naturze na ekonomiczne usamodzielnienie
    - b) przyznawanie i wypłacanie zasiłków i pożyczek na ekonomiczne usamodzielnienie,
  - 4) inne zadania z zakresu pomocy społecznej wynikające z rozeznaczonych potrzeb,

- 5) organizowanie i prowadzenie gminnych ognisk wychowawczych, świetlic i klubów środowiskowych dla dzieci a także organizowanie mieszkań chronionych,
  - 6) świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych w miejscu zamieszkania,
  - 7) udzielanie zasiłku celowego na pokrycie wydatków na świadczenia zdrowotne osób bezdomnych i innych osób nie mających dochodu i możliwości ubezpieczenia się na podstawie przepisów o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym,
  - 8) udzielanie zasiłku celowego na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
  - 9) udzielanie pomocy poprzez pracę socjalną,
  - 10) sprawianie pogrzebu w tym osobom bezdomnym,
  - 11) udzielanie schronienia i posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym.
2. Do zadań zleconych gminie wynikających z ustawy o pomocy społecznej w szczególności należą:
    - 1) przyznawanie i wypłacanie zasiłków przewidzianych ustawą o pomocy społecznej,
    - 2) opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne za osoby o których mowa w art 27 ust. 1 i 2 oraz w art. 31 ust 4a Ustawy o pomocy społecznej,
    - 3) opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym,
    - 4) świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych, przysługujących na podstawie przepisów o ochronie zdrowia psychicznego,
    - 5) organizowanie i prowadzenie środowiskowych domów samopomocy,
    - 6) zadania wynikające z rządowych programów pomocy społecznej bądź innych ustaw mających na celu ochronę poziomu życia osób i rodzin po zapewnieniu odpowiednich środków.
  3. Ośrodek realizuje również zadania wynikające z innych ustaw mających na celu ochronę poziomu życia osób i rodzin po zapewnieniu odpowiednich środków, a w szczególności:
    - 1) przyznawanie i wypłacanie zasiłków rodzinnych i pielęgnacyjnych,
    - 2) opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby uprawnione,
    - 3) rehabilitację społeczną osób niepełnosprawnych,
    - 4) podejmowanie działań zmierzających do ograniczenia skutków niepełnosprawności,
    - 5) przyznawanie dla kombatantów i osób represjonowanych pomocy pieniężnej z Państwowego Funduszu Kombatantów,
    - 6) analizę sytuacji życiowej kombatantów i osób represjonowanych oraz podejmowanie w tym zakresie inicjatyw.
  4. Ośrodek ponadto realizuje inne zadania określone uchwałami Rady Miasta Rumi.

#### § 9

Zadania z zakresu pomocy społecznej Ośrodek realizuje we współdziałaniu i współpracy z działającymi na terenie gminy instytucjami społecznymi, kościołem katolickim, innymi kościołami, związkami wyznaniowymi, zakładami pracy, organizacjami charytatywnymi, fundacjami i osobami fizycznymi.

### Rozdział III – ORGANIZACJA OŚRODKA

#### § 10

1. Kierownik kieruje Ośrodkiem i reprezentuje go na zewnątrz.
2. Kierownik Ośrodka realizuje zadania własne gminy oraz zadania zlecone i działa w granicach upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych udzielonego przez Radę Miejską Rumi.
3. Kierownika Ośrodka zatrudnia Burmistrz Miasta Rumi.
4. Kierownik Ośrodka odpowiada przed Burmistrzem Miasta Rumi za właściwą realizację przypisanych mu zadań oraz za prawidłowe wykorzystanie powierzonych Ośrodkowi środków finansowo – rzeczowych.
5. Kierownik Ośrodka składa Radzie Miejskiej Rumi coroczne sprawozdanie z działalności Ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej.
6. W czasie nieobecności Kierownika zastępstwo pełni zastępca Kierownika przejmując wszelkie jego zadania, kompetencje i uprawnienia.
7. Na wniosek Kierownika Rada Miejska Rumi może upoważnić inną osobę do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie wykonywania zadań zleconych oraz do wydawania decyzji administracyjnych w celu wykonania zadań własnych gminy oraz własnych o charakterze obowiązkowym.

#### § 11

1. Do obowiązków i uprawnień Kierownika Ośrodka należy w szczególności:
  - 1) zapewnienie właściwej organizacji pracy Ośrodka, dokonywanie podziału zadań dla poszczególnych komórek organizacyjnych i stanowisk pracy.
  - 2) podejmowanie decyzji w sprawach kadrowych dot. pracowników ośrodka.
  - 3) wydawanie decyzji administracyjnych w sprawach z zakresu pomocy społecznej w zakresie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską Rumi,
  - 4) podejmowanie innych koniecznych decyzji w sprawach dotyczących merytorycznej działalności Ośrodka.
2. Kierownik Ośrodka uprawniony jest do dokonywania czynności prawnych w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Miasta Rumi.

### Rozdział IV – GOSPODARKA MAJĄTKOWA I FINANSOWA OŚRODKA

#### § 12

Kierownik Ośrodka zarządza powierzonym mu mieniem, zapewnia jego ochronę i należyte wykorzystanie.

#### § 13

Podstawą gospodarki finansowej Ośrodka jest plan dochodów i wydatków zatwierdzony przez Radę Miejską Rumi.

#### § 14

Kierownik Ośrodka uprawniony jest do tworzenia środków specjalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

#### § 15

Nadzór nad prowadzoną przez MOPS gospodarką finansową sprawuje Rada Miejska Rumi.

### Rozdział V – POSTANOWIENIA KOŃCOWE

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszym statutem zastosowanie mają następujące przepisy;

- 1) ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. Nr 64/98 poz 414 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2003 r., Nr 15, poz. 148)),
- 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591),
- 4) ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593),
- 5) ustawy z dnia 1 grudnia 1997 r. o zasiłkach rodzinnych, pielęgnacyjnych i wychowawczych (t.j. Dz. U. Nr 102/98 poz. 651 z późn. zm.),
- 6) ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatanach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 42, poz. 371 z późn. zm.),
- 7) ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. Nr 111/94 poz. 535 z późn. zm.),
- 8) ustawy z dnia 7 stycznia 1993 r. o planowaniu rodziny, ochronie płodu ludzkiego i warunkach dopuszczalności przerywania ciąży (Dz. U. Nr 17/93 poz. 78 z późn. zm.),
- 9) ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123/97 poz. 776 z późn. zm.),
- 10) inne przepisy dotyczące pomocy społecznej.

## 1243

### UCHWAŁA Nr VI/42/2003 Rady Gminy w Ustce z dnia 26 lutego 2003 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Wodnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), art. 8 ust. 1 i 2, art. 9, 10, 26, 28, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 113, poz. 984), uchwały Nr V/37/2002 Rady Gminy w Ustce z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka”, uchwały Nr V/38/2002 Rady Gminy w Ustce z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ustka na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy w Ustce uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Wodnica, stanowiący

zmianę Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przemysłowego miasta Ustki, zatwierdzonego Uchwałą Nr I/7/92 Rady Gminy w Ustce z dnia 24 stycznia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Słupskiego z 1992 r. Nr 6, poz. 46), zwany dalej w treści Uchwały planem.

## Rozdział 1 Przepisy ogólne

### § 1

Granice planu obejmują obszar działek ewidencyjnych nr: 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/31, 2/3, 2/7, 19/6, 287/11, 349 oraz części działek nr: 7, 27, 287/10 i 350 w obrębie geodezyjnym Wodnica, o łącznej powierzchni 8,47 ha.

### § 2

Plan wyrażony jest w formie zapisów niniejszej uchwały oraz rysunku o nazwie „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Wodnica”, wykonanego na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1: 500, stanowiącego załącznik do Uchwały.

### § 3

Na rysunku, o którym mowa w § 2, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- granica opracowania planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- oznaczenia cyfrowo-literowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi,
- nieprzekraczalne linie zabudowy i obowiązujące linie zabudowy,
- projektowane włączenia i wjazdy z istniejących dróg.

### § 4

Ilekroć w uchwale mowa jest o:

- 1) linii rozgraniczającej – oznacza to linię ściśle obowiązującą, dzielącą tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – oznacza to linię, której nie może przekroczyć ściana budynku – nie dotyczy ganków, wykuszy, balkonów,
- 3) obowiązującej linii zabudowy – oznacza to linię, z którą winna pokryć się ściana frontowa projektowanego budynku mieszkalnego, lub też od której została określona dopuszczalna maksymalna odległość odsunięcia budynku – nie dotyczy ganków, wykuszy, balkonów,
- 4) powierzchni zabudowy – jest to powierzchnia mierzona po zewnętrznym obrysie ścian na poziomie posadzki parteru, zajęta pod obiekty kubaturowe,
- 5) poziomie posadowienia parteru budynku – jest to odległość mierzona od posadzki pierwszej kondygnacji nadziemnej do średniego poziomu przyległego terenu ukształtowanego naturalnie,
- 6) wysokości budynku – jest to wysokość w metrach, mierzona od najwyższego punktu poziomu przyległego terenu ukształtowanego naturalnie, do kalenicy dachu dwuspadowego lub innego najwyższego punktu pokrycia kubatury,
- 7) usytuowaniu budynku równoległym – jest to takie usytuowanie budynku, gdzie najdłuższa kalenica lub najdłuższa ściana budynku jest równoległa do osi drogi,
- 8) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – są to bu-

dynki mieszkalne o co najwyżej dwu lokalach mieszkalnych, z możliwą zabudową towarzyszącą, usytuowane na wydzielonych działkach budowlanych,

- 9) zabudowie towarzyszącej – oznacza to budynki, w których:

- mogą znajdować się pomieszczenia przeznaczone dla przechowywania opału, sprzętu ogrodniczego, rybackiego i wędkarskiego, rowerów, motocykli, nie użytkowanych sprzętów domowych, niewielkich zapasów materiałów budowlanych, opału, itp.,
- mogą być wykonywane majsterkowanie dla potrzeb własnej nieruchomości, a także prowadzona drobna działalność usługowa, rzemiosło lub wytwórstwo o cechach rękodzieła,
- może być prowadzona drobna hodowla roślin lub zwierząt, o ile nie jest to zakazane przepisami prawa,

- 10) siedlisku rolniczym – jest to zabudowana część gospodarstwa rolnego z utworzoną zabudową zagrodową przez którą rozumie się budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie oraz inne niezbędne dla prowadzenia gospodarstwa rolnego,
- 11) powierzchni czynnej biologicznie – jest to niezabudowana i nieutwardzona część działki, pokryta roślinnością o charakterze naturalnym, zielenią urządzoną lub przeznaczoną pod uprawy ogrodnicze, a także pozostająca pod wodą płynącą lub stojącą, naturalnego lub sztucznie wykonanego zbiornika wodnego, którego dno nie zostało utwardzone oraz 50% nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>,
- 12) usługach wbudowanych – są to usługi zlokalizowane w części budynku mieszkalnego, stanowiące funkcję uzupełniającą dla funkcji podstawowej – mieszkaniowej i nie zajmujące więcej jak 30% powierzchni budynku. W tej formie mogą funkcjonować wyłącznie usługi nieuciążliwe,
- 13) usługach nieuciążliwych – jest to działalność usługowa nie powodująca wzrostu hałasu, emisji pyłów, odorów, znaczącego wzrostu natężenia ruchu pojazdów, a także intensywnego ruchu ludności i wzrostu poczucia zagrożenia, czy zakłócenia spokoju w obszarze prywatności. Mogą to być np. handel detaliczny świadczony poza godzinami nocnymi na powierzchni około 20 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedażnej, usługi fryzjerskie, kosmetyczne, krawieckie, tapicerskie, drobne naprawy artykułów użytku osobistego i domowego, usługi programowania komputerowego i internetowe, prawne, medyczne świadczone poza szpitalami i obiektami lecznictwa zamkniętego, stomatologiczne, pośrednictwo ubezpieczeniowe, usługi biurowe i administracyjne prowadzące działalność w pomieszczeniach typu biurowego lub inne o podobnym zakresie uciążliwości,
- 14) usługach turystycznych – jest to udzielanie noclegów w formie motelu, hotelu, pensjonatu, gastronomia bez nocnej działalności rozrywkowej, pośrednictwo w wynajmie noclegów, organizacja imprez i wycieczek, wynajem rowerów i riks, informacja turystyczna itp.

## Rozdział 2

### Ustalenia w zakresie zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów

#### § 5

#### Ustalenia ogólne dla terenów zabudowy

1. Całkowita powierzchnia zabudowy na działce mieszkaniowej – maks. 25% powierzchni działki budowlanej.
2. Całkowita powierzchnia zabudowy na działce usługowej i usługowo-mieszkaniowej – maks. 35% powierzchni działki budowlanej.
3. Poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych około 0,5 m nad rzędną projektowanego lub urządzonego terenu przed wejściem głównym do budynku.
4. Poziom posadowienia parteru budynków usługowych i usługowo-mieszkalnych około 0,2 m nad rzędną projektowanego lub urządzonego terenu przed wejściem głównym do budynku.
5. Wysokość budynków mieszkalnych do 9,0 m.
6. Wysokość budynków mieszkalno-usługowych do 11,0 m.
7. Wysokość budynków mieszkalnych sytuowanych na sąsiednich działkach wzdłuż obowiązującej linii zabudowy nie powinna się różnić o więcej, niż 1,0 m.
8. Wysokość zabudowy towarzyszącej do 6,0 m.
9. Dachy na budynkach dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia połaci dachowej od 15° do 45°; forma dachów jednolita dla wszystkich budynków na działce.
10. Stosowanie w elewacjach naturalnych materiałów wykończeniowych: cegła pełna licowa, okładziny klinierowe, kamień ciosany i okładziny kamienne, drewno, tynki szlachetne, tynki białe z barwionym belkowaniem w formie ścian ryglowych.
11. Dopuszcza się łączenie brył budynków na działce oraz zabudowę bliźniaczą.
12. Biologicznie czynna powierzchnia działki przewidzianej pod zabudowę mieszkaniową winna wynosić nie mniej, niż 70% jej powierzchni. Dla zabudowy mieszkaniowo – usługowej wartość ta zmniejszona jest do 60%.
13. Ustala się pozostawienie 2,0 m pasa zieleni niskiej wzdłuż krawędzi skarp rowów melioracji wodnych szczegółowych, dla umożliwienia prowadzenia robót konserwacyjnych.
14. Ustala się nasadzenie drzew liściastych lub iglastych na działkach.
15. Ustala się możliwość prowadzenia usług wbudowanych w całym obszarze planu.
16. Wyklucza się możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
17. Uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej nie może przekroczyć granic terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny.
18. Dopuszczalny poziom hałasu dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2 r., 3MN, 4MN, 6MN/U, 8MN/U, 9MN, 14MN/U nie powinien przekraczać wartości ustalonych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.
19. Ustala się dla projektowanych budynków potrzebę zaprojektowania i wykonania oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego w sposób umożliwiający szybkie przystosowanie dla wymagań obrony cywilnej.

20. Zagospodarowanie nieruchomości winno zapewniać miejsca postojowe dla pojazdów jej użytkowników.

#### § 6

#### Ustalenia ogólne dla terenów komunikacji i w zakresie obsługi komunikacyjnej

1. Nie dopuszcza się bezpośredniej obsługi komunikacyjnej terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej z drogi wojewódzkiej nr 203. Dojazd odbywać się będzie z projektowanych dróg lokalnych i ciągów pieszo – jezdnych.
2. Ustala się organizację ruchu, jak w strefie zamieszkania, z zastosowaniem rozwiązań i urządzeń przewidzianych dla ruchu uspokojonego, za wyjątkiem terenu 01KW i terenu 03KL.
3. Nawierzchnie dróg, dojazdów i miejsc postojowych, za wyjątkiem terenu 01KW i terenu 03KL winny być wykonane jako przenikalne dla wód opadowych.
4. Ustala się oświetlenie zewnętrzne wzdłuż ciągów drogowych i pieszo – jezdnych.
5. Ustala się prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, za wyjątkiem przyłączy, wyłącznie w granicach terenów komunikacji, na warunkach określonych przez zarządców tych terenów.
6. Ustala się wyposażenie obszaru w sieć telekomunikacyjną skanalizowaną.
7. Dla celów ewakuacji mieszkańców wskazuje się drogi: wojewódzką nr 203 i gminną Ustka – Wodnica.

#### § 7

#### Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i wód opadowych oraz usuwania odpadów

1. Zaopatrzenie w wodę z istniejących urządzeń wodociągowych i rozbudowanej sieci wodociągowej obsługujących osiedle i wieś Wodnica. Zaopatrzenie w wodę w warunkach specjalnych ze studni w Charnowie.
2. Odprowadzenie ścieków bytowych rozbudowanym grupowym systemem kanalizacji sanitarnej (grawitacyjno – tłocznym) na komunalną oczyszczalnię ścieków w Ustce lub planowaną gminną oczyszczalnię ścieków w Charnowie.
3. Odprowadzenie wód opadowych z terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na własny teren powierzchniowo. W przypadku zakłócenia naturalnego kierunku spływu wód deszczowych, które nastąpiło w związku z realizacją zabudowy, obowiązkiem właściciela jest wykonanie na terenie własnej działki urządzeń uniemożliwiających zalewanie sąsiednich działek. Możliwe jest wykorzystanie wód deszczowych dla uzupełnienia bilansu wodnego projektowanej zabudowy.
4. Ujęcie wód opadowych z projektowanych dróg o trwałej nawierzchni planowanym systemem kanalizacji deszczowej i odprowadzenie ich do wód powierzchniowych, położonych poza granicami planu. Przed wprowadzeniem do odbiornika należy ujęte wody opadowe oczyścić, do wartości określonych w obowiązujących przepisach.
5. Adaptuje się odprowadzenie wód deszczowych z drogi wojewódzkiej do istniejących rowów przydrożnych w pasie drogowym.
6. Zakazuje się odprowadzenia wód deszczowych do istniejących rurociągów melioracyjnych;

- Ustala się obowiązek odtworzenie sieci drenarskiej, w przypadku jej przerwania w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- Odpady gromadzić w szczelnych pojemnikach z zaleceniem ich segregacji i wywozić na składowisko odpadów.

## § 8

**Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w energię**

- Zaopatrzenie w ciepło z kotłowni indywidualnych, z preferencją wykorzystania do spalania paliw ekologicznych np. gaz ziemny, gaz płynny, olej opałowy, drewno itp. lub niekonwencjonalnych źródeł energii.
- Zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci gazowej (planowanej) niskiego ciśnienia.
- Dostawa mocy energii elektrycznej dla potrzeb planowanej zabudowy odbywać się będzie za pomocą linii elektroenergetycznych n.n. podziemnych, przewidzianych do wykonania w ciągach dróg publicznych, na podstawie warunków technicznych przyłączenia i umowy o przyłączenie.
- Ustala się lokalizację małogabarytowej stacji transformatorowej na terenie 17EE.
- Ustala się przełożenie odcinków istniejących kabli, przecinających tereny projektowanej zabudowy na projektowane tereny ciągów komunikacyjnych oraz skablowanie pozostałego odcinka linii napowietrznej 15 kV od słupa do istniejącej stacji transformatorowej 1194 „ogrody” i likwidację słupa.

## § 9

**Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi**

Ustala się podział obszaru objętego zmianą planu na 27 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami cyfrowo – literowymi, w tym:

- 6 terenów zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej, oznaczonych MN i MN/U,
- 1 teren zabudowy usługowej, oznaczony UT,
- 8 terenów komunikacji oznaczonych KW, KL, KD, KDp i KX,
- 4 tereny infrastruktury technicznej oznaczone NOP i EE,
- 7 terenów zieleni oznaczonych ZL,ZI,
- 1 teren rolny oznaczony R.

Dla niżej wymienionych terenów przyjmuje się następujące ustalenia szczegółowe:

- Teren oznaczony symbolem 1ZN, obejmujący część działki nr 2/3 o powierzchni około 0,36 ha, funkcja – teren zieleni naturalnej izolacyjnej zasady i warunki podziału terenu – nie przewiduje się zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
  - ustala się zakaz zabudowy na terenie,
  - zachowuje się istniejące drzewa i krzewy na działce,
  - w granicach strefy teletechnicznej linii elektroenergetycznej SN nie dopuszcza się sadzenia wysokich drzew,ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
  - pozostawia się do dalszej eksploatacji przebiegające kable telekomunikacyjne.
- Teren oznaczony symbolem 2 R. – obejmujący część działki nr 2/3 o powierzchni około 0,03 ha,

funkcja: teren w użytkowaniu rolniczym zasady i warunki podziału terenu – nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:

- ustala się na terenie możliwość rozbudowy istniejącego siedliska rolniczego.
- Teren oznaczony symbolem 3MN – obejmujący działkę nr 2/31 o powierzchni 0,24 ha, funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, zasady i warunki podziału terenu – nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 5,0 m od granic działek sąsiednich jak na rysunku planu,ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z drogi na działce 2/6.
  - Teren oznaczony symbolem 4MN – obejmujący działki o numerach: 2/25, 2/26, 2/27, 2/28 i 2/29 o łącznej powierzchni 0,83 ha, funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zasady i warunki podziału terenu: adaptuje się istniejący podział, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej z terenem 03KL, jak na rysunku planu
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej z terenami 08KDP, 05UT i 19ZI, jak na rysunku planu,ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd do działek z ciągu pieszo jezdnego na terenie 07KX i z działki drogowej 2/6, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
  - Teren oznaczony symbolem 5UT, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,1 ha, funkcja: teren usług turystycznych, zasady i warunki podziału terenu: teren stanowi jedną działkę, bez możliwości podziału, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
    - ustala się wzniesienie na działce budynku usługowo – mieszkalnego,
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 4,0 m od granicy z terenem 07 KX, jak na rysunku planu,
    - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej z terenem 08KD, jak na rysunku planu,
    - ustala się lokalizację minimum 5 miejsc postojowych na terenie,ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu 07KX, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
    - pozostawia się do dalszej eksploatacji kabel energetyczny biegnący wzdłuż granicy z terenem 4MN, pozostałe – zgodnie z § 7 i 8.
  - Teren oznaczony symbolem 6MN- obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,33 ha, funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- zasady i warunki podziału terenu: możliwy podział na działki o powierzchni nie mniejszej, niż 1 000 m<sup>2</sup>, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 13,0 m. od linii rozgraniczającej z drogą wojewódzką, jak na rysunku planu,
  - ustala się obowiązującą linię zabudowy w odległości 13,0 m. od linii rozgraniczającej z drogą wojewódzką, jak na rysunku planu,
- ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd do działek z drogi na terenie 06KD,  
ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
- pozostawia się dla dalszego wykorzystania sieć wodociągową, pozostałe – zgodnie z § 7 i 8.
7. Teren oznaczony symbolem 7ZI, obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 0,03 ha  
funkcja: teren zieleni izolacyjnej,  
zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się zakaz zabudowy na terenie,
  - ustala się na terenie posadzenie pasa zieleni niskiej, do wysokości 0,5 m od strony drogi wojewódzkiej, z zachowaniem niezbędnej widoczności dla pojazdu wyjeżdżającego z terenu 04KD,
  - ustala się posadzenie szpaleru zieleni wysokiej przy ogrodzeniu ogrodów działkowych,
  - ustala się pokrycie terenu nawierzchnią trawiastą, wzmocnioną,
  - dopuszcza się na terenie postój pojazdów osobowych,  
ustalenia w zakresie komunikacji – możliwy wjazd z terenu 04KD.
8. Teren oznaczony symbolem 8MN/U, obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 0,22 ha,  
funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług,  
zasady i warunki podziału terenu:  
możliwy podział na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej, niż 1 000 m<sup>2</sup>, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 5,0 m od linii rozgraniczającej z terenem 04KD, jak na rysunku planu,  
ustalenia w zakresie komunikacji – obsługa z terenu 04KD,  
ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
9. Teren oznaczony symbolem 9MN obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 1,53 ha  
funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,  
zasady i warunki podziału terenu:  
teren podzielić na działki budowlane o szerokości frontu 25 – 30 m i powierzchni zbliżonej do 1 000 m<sup>2</sup>, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się obowiązującą linię zabudowy w odległości 5,0 m. od granicy terenu 04KD, jak na rysunku planu,
  - ustala się lokalizację budynków na rzucie prostokątnym, o proporcjach boków nie mniej, niż 3 : 2; budynki winny być sytuowane równolegle do ulicy,
- ustala się kąt nachylenia połaci dachowych 35° – 45°.
  - ustala się dla budynków sytuowanych na sąsiednich działkach wzdłuż obowiązującej linii zabudowy różnicę nachylenia połaci dachowych nie większą, niż 5°.
  - nie dopuszcza się stosowania ozdóbek w formie ganków kolumnowych, hełmów i wieżyczek. Możliwe jest wzbogacenie bryły budynku w formie ganku prostego, wystawki, werandy, wykuszu,
  - zaleca się zachować istniejące drzewa o obwodzie pnia powyżej 50 cm, mierzonym na wysokości 130 cm, które znajdują się poza obrysem projektowanych budynków, powiększonym o 5,0 m,  
ustalenia w zakresie komunikacji – obsługa z terenu 04KD,  
ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
  - ustala się przełożenie z terenu kabla energetycznego SN przecinającego teren w jego północno – wschodnim fragmencie oraz odcinka linii napowietrznej 15 kV i likwidację istniejącego słupa,
  - ustala się zachowanie istniejącego rowu odwadniającego wzdłuż północnej granicy terenu, dopuszcza się jego odcinkowe przekrycie lub ujęcie w rury na długości do 50% przebiegu,
  - pozostałe, zgodnie z § 7 i 8.
10. Teren oznaczony symbolem 10NOp, obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 0,01 ha,  
funkcja: teren infrastruktury technicznej – przepompowni ścieków,  
zasady i warunki podziału terenu: teren stanowi jedną działkę, bez możliwości podziału, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:  
urządzenia pompowni instalować w zbiorniku podziemnym, z wyłączeniem szafki sterującej; teren wygrodzić,  
ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu 04KD.
11. Teren oznaczony symbolem 11ZL, obejmujący część działki nr 287/11 o powierzchni około 1,51 ha,  
funkcja: teren zieleni leśnej.  
zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:  
ustala się zakaz zabudowy na terenie.
12. Teren oznaczony symbolem 12ZL, obejmujący część działki nr 287/10 o powierzchni około 0,03 ha,  
funkcja: teren zieleni leśnej,  
zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:  
ustala się zakaz zabudowy na terenie.
13. Teren oznaczony symbolem 13ZL, obejmujący część działki nr 287/10 o powierzchni około 0,10 ha,  
funkcja: teren zieleni leśnej,  
zasady i warunki podziału terenu – nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:  
ustala się zakaz zabudowy na terenie.
14. Teren oznaczony symbolem 14MN/U, obejmujący część działki nr 19/6 o powierzchni około 0,25 ha,  
funkcja: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług,

- zasady i warunki podziału terenu – nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej z terenem 13ZL, jak na rysunku planu,
  - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 7,0 m od linii rozgraniczającej z działką istniejącej drogi gminnej, jak na rysunku planu,
  - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 5,0 m od linii rozgraniczającej z terenem 02KL, jak na rysunku planu,
  - dopuszcza się prowadzenie usług turystycznych, ustalenia w zakresie komunikacji:
  - dojazd z drogi projektowanej na terenie 02KL, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
  - pozostawia się do dalszej eksploatacji przebiegającą sieć kanalizacji sanitarnej,
  - pozostałe – zgodnie z § 7 i 8.
15. Teren oznaczony symbolem 15NOp, obejmujący część działki nr 19/6 o powierzchni około 0,01 ha, funkcja: teren infrastruktury technicznej – istniejącej przepompowni ścieków, zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie: pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania, ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu drogi gminnej i 16Zl, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
16. Teren oznaczony symbolem 16Zl, obejmujący część działki nr 19/6 o powierzchni około 0,03 ha, funkcja: teren zieleni izolacyjnej, zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się zakaz zabudowy na terenie,
  - ustala się zagospodarowanie terenu zielenią izolacyjną o charakterze naturalnym – dopuszcza się naturalną sukcesję drzew i krzewów,
  - ustala się możliwość dojazdu do przepompowni ścieków na terenie 15NOp,
  - pozostawia się do dalszej eksploatacji przebiegającą sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej i kabel elektroenergetyczny n.n., ustalenia w zakresie komunikacji – umożliwić wjazd na teren z drogi gminnej Ustka – Wodnica.
17. Teren oznaczony symbolem 17EE, obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 0,01 ha, funkcja: teren infrastruktury technicznej – projektowana stacja transformatorowa, zasady i warunki podziału terenu: teren stanowi jedną działkę, bez możliwości podziału, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie: ustala się lokalizację słupowej stacji transformatorowej na żerdzi pojedynczej typu STSRu-20/250, ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu 04KD, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg warunków wydanych przez gestora sieci elektroenergetycznej 15 kV.
18. Teren oznaczony symbolem 18NOp, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,01 ha, funkcja: teren infrastruktury technicznej – projektowana przepompownia ścieków, zasady i warunki podziału terenu: teren stanowi jedną działkę, bez możliwości podziału, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie: urządzenia pompowni instalować w zbiorniku podziemnym, z wyłączeniem szafki sterującej. Teren wygrodzić, ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu 08KD, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
19. Teren oznaczony symbolem 19Zl, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,02 ha, funkcja: teren zieleni izolacyjnej, zasady i warunki podziału terenu: nie przewiduje się, zagospodarowanie terenu, warunki urbanistyczne i kształtowanie zabudowy, użytkowanie:
- ustala się zakaz zabudowy na terenie,
  - ustala się na terenie wprowadzenie nasadzeń zieleni izolacyjnej,
  - ustala się pokrycie terenu nawierzchnią trawiastą, wzmocnioną,
  - dopuszcza się na terenie postój pojazdów osobowych, ustalenia w zakresie komunikacji – dojazd z terenu 07KX, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:
  - pozostawia się do dalszej eksploatacji kabel energetyczny, biegnący wzdłuż linii rozgraniczającej z terenem 4MN.
20. Teren oznaczony symbolem 01KW, obejmujący część działki nr 7 o powierzchni około 1,68 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:
- pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania i w istniejących liniach rozgraniczenia,
  - uznaje się za celowe budowę skrzyżowania skanalizowanego w miejscu włączenia projektowanych ciągów komunikacyjnych 03KL i 04KD, obsługujących zabudowę mieszkaniową, ustalenia w zakresie komunikacji: istniejąca droga wojewódzka nr 203, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
21. Teren oznaczony symbolem 02KL, obejmujący części działek o numerach: 350 i 19/6 o powierzchni ok. 0,10 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:
- ustala się na terenie budowę drogi lokalnej,
  - ustala się szerokość pasa drogowego 10,0 m.
  - ustala się wydzielenie w przekroju poprzecznym pasa dla ruchu rowerów, ustalenia w zakresie komunikacji: połączenie drogi wojewódzkiej nr 203 z drogą gminną Ustka – Wodnica, obsługujące powstającą i projektowaną zabudowę mieszkaniową, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:

- d) adaptuje się do dalszego użytkowania istniejące uzbrojenie techniczne na terenie,  
e) pozostałe, zgodnie z § 7 i 8.
22. Teren oznaczony symbolem 03KL, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,07 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie budowę drogi lokalnej i włączenia do drogi wojewódzkiej,  
b) ustala się szerokość pasa drogowego 15,0 m,  
c) ustala się nasadzenie szpaleru zieleni wysokiej wzdłuż granicy z terenem 6MN/U,  
d) ustala się wydzielenie w przekroju poprzecznym pasa dla ruchu rowerów, ustalenia w zakresie komunikacji: droga z kierunku Ustka – Łędowo do drogi wojewódzkiej nr 203, obsługująca projektowaną i istniejącą zabudowę, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:  
e) ustala się przełożenie na teren kabla elektroenergetycznego z terenu 4MN,  
f) pozostałe zgodnie z § 7 i 8.
23. Teren oznaczony symbolem 04KD, obejmujący część działki nr 349 o powierzchni około 0,7 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie budowę drogi dojazdowej,  
b) ustala się szerokość pasa drogowego 12,0 m wzdłuż ogrodów działkowych i 8,0 m w pozostałej części,  
c) ustala się miejsce włączenia do drogi wojewódzkiej przy granicy terenu 7ZI, w miejscu wskazanym na rysunku planu,  
d) dopuszcza się postój samochodów osobowych na terenie, od strony ogrodów działkowych,  
e) ustala się nasadzenie zieleni wysokiej od strony ogrodów działkowych, ustalenia w zakresie komunikacji: obsługa terenów 08MN/U, 09MN i ogrodów działkowych, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:  
f) ustala się skablowanie pozostałego odcinka linii napowietrznej 15 kV od granicy z terenem 05KX do granicy opracowania, w kierunku stacji transformatorowej „wodnica-ogrody”,  
g) pozostałe zgodnie z § 7 i 8.
24. Teren oznaczony symbolem 05KX, obejmujący część działki nr 287/11 o powierzchni około 0,08 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie budowę ciągu pieszo-jezdnego,  
b) ustala się szerokość w liniach rozgraniczenia 8,0 m,  
c) ustala się zachowanie starodrzewia w granicach terenu, ustalenia w zakresie komunikacji: połączenie dróg projektowanych na terenach 02KL i 04KD, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:  
d) ustala się lokalizację przełożonego odcinka istniejącego kabla, biegnącego północno-zachodnim skrajem terenu 9MN do słupa oraz skablowanie pozostałego odcinka linii napowietrznej 15kV od słupa do granicy z terenem 04KD, pozostałe zgodnie z § 7 i 8.
25. Teren oznaczony symbolem 06KD, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,07 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie budowę drogi dojazdowej,  
b) ustala się szerokość w liniach rozgraniczenia 10,0 m, ustalenia w zakresie komunikacji: obsługa terenów 6MN i dojazd do działek poza obszarem planu, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 7 i 8.
26. Teren oznaczony symbolem 07KX, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,07 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie budowę ciągu pieszo – jezdneho,  
b) ustala się podstawową szerokość ciągu 8,0 m, ustalenia w zakresie komunikacji: obsługa terenów 4MN i 5UT, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:  
a) pozostawia się do dalszej eksploatacji kabel energetyczny biegnący wzdłuż granicy z terenem 4MN, pozostałe – zgodnie z § 7 i 8.
27. Teren oznaczony symbolem 08KDp, obejmujący część działki nr 2/7 o powierzchni około 0,06 ha, funkcja: teren komunikacji, ustalenia w zakresie sposobu zagospodarowania i użytkowania:  
a) ustala się na terenie wykonanie pętli nawrotowej dla autobusów podmiejskich i stanowisk postojowych dla samochodów ciężarowych,  
b) ustala się zakaz trwałej zabudowy, możliwe jest wzniesienie na terenie wiaty przystankowej i urządzeń małej architektury,  
c) ustala się nasadzenie zieleni izolującej od zabudowy mieszkaniowej i usługowej, ustalenia w zakresie komunikacji: pętla nawrotowa i plac postojowy, ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: zgodnie z § 8 i 9.

### Rozdział 3

#### Przepisy przejściowe i końcowe

##### § 10

Na cele nierolnicze i nieleśne przeznaczają się użytki rolne kl. IV, V i VI, o łącznej powierzchni 2,2 ha, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, położone w obrębie Wodnica.

##### § 11

Do czasu realizacji funkcji ustalonych w zmianie planu poszczególne tereny pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu.

##### § 12

Ustala się stawkę w wysokości 30%, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

##### § 13

Dla obszaru objętego zmianą planu uchyla się ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania



Przestrzennego miasta Ustki, zatwierdzonego Uchwałą Nr I/7/92 Rady Gminy w Ustce z dnia 24 stycznia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Słupskiego z 1992 r. Nr 6, poz. 46).

## § 14

1. Zobowiązuje się Wójta Gminy do:

- a) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę planu i wydawanie z tych dokumentów, na wnioski zainteresowanych, potrzebnych im rysunków i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,

b) należytego uwidocznienia w tekście zmienianego planu wymienionych w § 1 zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

## § 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*W. Gąsior*

---

**Wydawca:**

Wojewoda Pomorski

**Redakcja:**

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl  
strona internetowa: [www.uw.gda.pl](http://www.uw.gda.pl).

**Skład i druk:**

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

---

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk

---