



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 27 lutego 2004 r.

Nr 23

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RADY MIASTA GDAŃSKA:

- 498 — Nr XIX/564/04 z dnia 22 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Klukowo - Rębiechowo w rejonie ulicy tzw. Nowej Spadchroniarzy w mieście Gdańsku 1454
- 499 — Nr XIX/567/04 z dnia 22 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Zespołu Rekreacyjnego Dolina Radości - część centralna w mieście Gdańsku . . 1473
- 500 — Nr XIX/568/04 z dnia 22 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maćkowy rejon ulicy Starogardzkiej w mieście Gdańsku 1491

UCHWAŁY RADY GMINY PRZECHELEWO:

- 501 — Nr 100/XV/2004 z dnia 26 stycznia 2004 r. w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Nowej Wsi . . . 1516
- 502 — Nr 101/XV/2004 z dnia 26 stycznia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie planu sieci szkół podstawowych i gimnazjum w gminie Przechlewo oraz określenia granic ich obwodów 1516
- 503 — Nr 102/XV/2004 z dnia 26 stycznia 2004 r. w sprawie utworzenia Zespołu Szkół w Przechlewie 1517
- 504 — Nr 107/XV/2004 z dnia 26 stycznia 2004 r. w sprawie obniżenia wskaźników procentowych stanowiących o wysokości dodatków mieszkaniowych 1518

UCHWAŁY RADY GMINY W STAREJ KISZEWIE:

- 505 — Nr XIV/97/2004 z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Stara Kiszewa na rok 2004 1518
- 506 — Nr XIV/105/2004 z dnia 29 stycznia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2004 r. 1519
- 507 — Nr XIV/106/2004 z dnia 29 stycznia 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok 1519

UCHWAŁY RADY GMINY CEDRY WIELKIE:

- 508 — Nr XIV/126/04 z dnia 4 lutego 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w gminie Cedry Wielkie 1520
- 509 — Nr XIV/127/04 z dnia 4 lutego 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportu na terenie gminy Cedry Wielkie na 2004 rok 1520
- 510 — Nr XIV/130/04 z dnia 4 lutego 2004 r. w sprawie określenia zasad wysokości dodatków mieszkaniowych 1520
- 511 — Nr XIV/132/04 z dnia 4 lutego 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulicy drodze położonej w Cedrach Wielkich 1521

UCHWAŁY RADY GMINY ZBLEWO:

- 512 — Nr XV/126/2004 z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży, zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów oraz ustalenia szczegółów zasad wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych 1521
- 513 — Nr XV/129/2004 z dnia 11 lutego 2004 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości 1522

UCHWAŁY RADY GMINY SIERAKOWICE:

- 514 — Nr XVII/124/04 z dnia 17 lutego 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/104/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psa, opłaty miejscowej i administracyjnej 1522
- 515 — Nr XVII/125/04 z dnia 17 lutego 2004 r. w sprawie określenia wysokości niektórych stawek podatku od środków transportowych 1523

POROZUMIENIE PREZYDENTA MIASTA GDYNI:

- 516 — zawarte dnia 7 marca 2003 r. z Burmistrzem Miasta Jastarni w sprawie wspólnego wykonywania niektórych zadań wynikających z realizacji ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi 1523

498

**UCHWAŁA Nr XIX/564/04
Rady Miasta Gdańska
z dnia 22 stycznia 2004 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Klukowo – Rębiechowo w rejonie ulicy tzw. Nowej Spadochroniarzy w mieście Gdańsku.

Na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, zm: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) – Rada Miasta Gdańska uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Klukowo – Rębiechowo w rejonie ulicy tzw. Nowej Spadochroniarzy w mieście Gdańsku obejmujący obszar jak na rysunku planu.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 23 tereny (oznaczone symbolami trzycyfrowymi od 001 do 023) wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie według klasyfikacji strefowej. Pod pojęciem strefy rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczony pod określoną grupę funkcji, oznaczoną symbolem dwucyfrowym oraz pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej.
2. Na potrzeby niniejszego planu definiuje się następujące strefy funkcyjne:

21 zabudowa mieszkaniowa ekstensywna: domy wolno stojące jedno- lub dwumieszkaniowe na jednej działce

Dopuszcza się:

- 1) usługi spełniające równocześnie poniższe warunki:
 - a) brak kolizji z funkcją mieszkaniową,
 - b) mieszczące się w lokalach użytkowych do 100 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dysponujących odrębnym wejściem z zewnątrz lub wejściem z zewnątrz wspólnym z najwyższym jednym mieszkaniem.
- 2) wybrane budynki zamieszkania zbiorowego, niekolizyjne z funkcją mieszkaniową, np.: schronisko socjalne, internat, dom studencki, dom rencistów, dom zakonny, dom dziecka, z wyłączeniem obiektów hotelarskich.
- 3) zieleń z zakresu strefy 64.

Wyklucza się stacje przekaźnikowe telefonii komórkowej.

31 zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zawierająca wybrane strefy mieszkaniowe: 21, 22 lub 23 i usługowe: 33 lub 34. W planie można ustalić proporcję między funkcją mieszkaniową a usługową.
Dopuszcza się zieleń z zakresu strefy 64.

33 usługi, z wyłączeniem:

- 1) rzemiosła produkcyjnego,
- 2) stacji paliw,
- 3) warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych,
- 4) stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów.

Dopuszcza się:

- 1) parkingi i garaże dla samochodów osobowych,
- 2) salony samochodowe (z serwisem),
- 3) małe hurtownie do 2000 m² powierzchni,
- 4) budynki zamieszkania zbiorowego,
- 5) mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 6) zieleń z zakresu strefy 64

34 usługi z zielenią towarzyszącą zawierająca strefę 33 i – na co najmniej 70% powierzchni działki – strefę 62.

Dopuszcza się zieleń z zakresu strefy 64.