



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 3 lutego 2006 r.

**Nr 11**

## **TREŚĆ:**

Poz:

### **UCHWAŁA RADY GMINY PUCK:**

- 176 — Nr XXXVI/103/05 z dnia 8 września 2005 r. w sprawie uzupełnienia nadania nazw ulicom w miejscowości Smolno ..... 603

### **POROZUMIENIA STAROSTY PUCKIEGO:**

- 177 — z dnia 29 sierpnia 2005 r. z Nadleśniczym Nadleśnictwa Choczewo w sprawie powierzenia niektórych spraw należących do właściwości Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa ..... 603
- 178 — z dnia 29 sierpnia 2005 r. z Nadleśniczym Nadleśnictwa Gdańsk w sprawie powierzenia niektórych spraw należących do właściwości Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa ..... 605
- 179 — z dnia 10 października 2005 r. z Nadleśniczym Nadleśnictwa Wejherowo w sprawie powierzenia niektórych spraw należących do właściwości Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa ..... 606

### **UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU:**

- 180 — Nr XLVII/577/05 z dnia 28 września 2005 r. w sprawie zmiany Statutu Miasta Słupska ..... 608
- 181 — Nr XLVII/578/05 z dnia 28 września 2005 r. w sprawie nadania nazwy rondu w Słupsku ..... 608
- 182 — Nr XLVII/579/05 z dnia 28 września 2005 r. w sprawie pozbawienia ulic kategorii dróg gminnych oraz nadania kategorii dróg powiatowych ..... 608
- 183 — Nr XLVII/580/05 z dnia 28 września 2005 r. w sprawie pozbawienia ulic kategorii dróg powiatowych oraz nadania kategorii dróg gminnych ..... 609
- 184 — Nr XLVIII/604/05 z dnia 26 października 2005 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy w Słupsku ..... 609
- 185 — Nr XLVIII/605/05 z dnia 26 października 2005 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy w Słupsku ..... 610
- 186 — Nr L/625/05 z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Słupsk ..... 610
- 187 — Nr LI/653/05 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany Statutu Miasta Słupska ..... 610
- 188 — Nr LI/655/05 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Słupska w sprawie sposobu upamiętnienia osoby Jana Pawła II ..... 611
- 189 — Nr LI/659/05 z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie nadania nazwy skwerowi w Słupsku ..... 613

### **UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE:**

- 190 — Nr XL/285/05 z dnia 29 września 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr II/5/02 z dnia 28 listopada 2002 r. w sprawie Statutu Gminy Gniew ..... 613
- 191 — Nr XLI/290/05 z dnia 27 października 2005 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przy decyzjach o lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy ..... 613
- 192 — Nr XLI/293/05 z dnia 27 października 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/131/04 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 26 lutego 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dla których zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Gniew ..... 614

### **UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE:**

- 193 — Nr XXX/236/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/303/2002 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2002 – 2006 ..... 614

*(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)*

**UCHWAŁA RADY GMINY W CZŁUCHOWIE:**

- 194 — Nr XXX/277/05 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie konsultacji społecznych wymaganych do utworzenia jednostki pomocniczej ..... 615

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ ŻUKOWO:**

- 195 — Nr XXXVII/635/2005 z dnia 30 listopada 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Tuchom w części obejmującej działkę nr 59/2, gmina Żukowo..... 616

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ STAROGARDU GDAŃSKIEGO:**

- 196 — Nr XXXVIII/363/2005 z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Starogard Gdański w 2006 roku ..... 631
- 197 — Nr XXXVIII/364/2005 z dnia 7 grudnia 2005 r. w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Starogard Gdański w 2006 roku ..... 635

**UCHWAŁY RADY GMINY LUBICHOWO:**

- 198 — Nr XXXI/281/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 185/6 we wsi Zielona Góra w gminie Lubichowo ..... 636
- 199 — Nr XXXI/282/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 107/2 we wsi Szteklin w gminie Lubichowo ..... 638

**UCHWAŁY RADY MIASTA JASTARNIA:**

- 200 — Nr XXXIII/203/2005 z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany do Uchwały Nr XX/119/04 Rady Miasta Jastarnia z dnia 24.11.2004 r. w sprawie zmian do Uchwały Nr V/28/03 Rady Miasta Jastarnia z dnia 25.02.2003 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów ..... 645
- 201 — Nr XXXIII/206/2005 z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie wysokości opłaty administracyjnej za wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarnia ..... 645

**ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY POMORSKIEGO:**

- 202 — Nr 23/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dziemiany ..... 646
- 203 — Nr 24/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dzierzgoń ..... 646
- 204 — Nr 25/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Kępice ..... 646
- 205 — Nr 26/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Nowy Dwór Gdański ..... 647
- 206 — Nr 27/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Osiek ..... 647
- 207 — Nr 28/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Sierakowice ..... 647
- 208 — Nr 29/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Skórcz ..... 647
- 209 — Nr 30/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Starogard Gdański ..... 648
- 210 — Nr 31/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Stegna ..... 648
- 211 — Nr 32/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Studzienice ..... 648
- 212 — Nr 33/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Sztum ..... 648
- 213 — Nr 34/06 z dnia 19 stycznia 2006 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Tczew ..... 649

**INFORMACJE O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:**

- 214 — Nr WCC/79E/408/W/OGD/2005/AP z dnia 6 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany przedmiotu i zakresu działalności określonych w koncesji na wytwarzanie ciepła dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bytowie ..... 649
- 215 — Nr WCC/864B/2844/W/OGD/2005/KG oraz Nr PCC/737C/2844/W/OGD/2005/KG z dnia 15 grudnia 2005 r. w sprawie wygaśnięcia koncesji na wytwarzanie ciepła oraz wygaśnięcie koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła dla Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Czersku ..... 649

*(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)*

- 216 — Nr WCC/686E/107/W/OGD/2005/BP i Nr PCC/714F/107/W/OGD/2005/BP z dnia 16 grudnia 2005 r. w sprawie odmowy zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła dla Gigaterm Investment Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Gdyni..... 650
- 217 — Nr WCC/937D/1737/W/OGD/2005/BP z dnia 23 grudnia 2005 r. w sprawie zmiany przedmiotu i zakresu działalności określonych w koncesji na wytwarzanie ciepła dla Dalkia Sopot Sp. z o.o. z siedzibą w Sopocie ..... 650

## 176

### UCHWAŁA Nr XXXVI/103/05

#### Rady Gminy Puck

z dnia 8 września 2005 r.

#### w sprawie uzupełnienia nadania nazw ulicom w miejscowości SMOLNO.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm./ Rada Gminy Puck uchwala, co następuje:

#### § 1

Nadaje się nazwę ulicy w miejscowości SMOLNO:

a) Kwiatowa

zgodnie z załącznikiem nr1– mapa z opisaną nazwą ulicy\*.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
W. Marciocha

## 177

### Porozumienie Starosty Puckiego

oraz

#### Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo

z dnia 29 sierpnia 2005 r.

#### w sprawie powierzenia Nadleśniczemu Nadleśnictwa Choczewo niektórych spraw należących do właściwości Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435) Starosta Pucki i Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo zawarli porozumienie o następującej treści:

#### § 1

Starosta Pucki, powierza a Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo przyjmuje do prowadzenia następujące sprawy

należące do właściwości Starosty Puckiego z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa:

1. wynikające z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435):

1) wydawanie decyzji w sprawie określania zadań właścicieli lasów w zakresie zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu pożarów, zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych, ochrony gleby i wód leśnych (art. 9 ust. 2)

2) zarządzanie wykonania na koszt wymienionego Nadleśnictwa zabiegów zwalczających i ochronnych w lasach zagrożonych w przypadkach występowania organizmów szkodliwych w stopniu zagrażającym trwałości lasów (art. 10 ust. 1 pkt. 2)

3) dokonywanie oceny udatności upraw i informowanie o tej ocenie Starosty Puckiego (art. 14 ust. 7 i 8)

4) cechowanie pozyskanego w lasach drewna oraz wystawianie właścicielowi lasu dokumentu stwierdzającego legalność pozyskanego drewna (art. 14a ust. 3)

5) wydawanie decyzji – na podstawie inwentaryzacji stanu lasu – określających zadania z zakresu gospodarki leśnej w lasach rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha (art. 19 ust. 3)

6) nadzorowanie wykonywania zatwierdzonych uproszczonych planów urzędzenia lasu (art. 22 ust. 5)

7) wydawanie decyzji w sprawie pozyskania drewna, w przypadkach losowych, niezgodnie z uproszczonym planem urzędzenia lasu lub decyzją wydaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasu (art. 23 ust. 4)

8) wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w szczególności:

a) ponownego wprowadzenia roślinności leśnej (upraw leśnych),

b) przebudowy drzewostanu,

c) pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:

— usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,

— zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,

— zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej w razie, gdy właściciel lasu nie wykonuje obowiązków określonych w art. 13 ustawy o lasach albo nie wykonuje zadań zawartych w uproszczonym planie urzędzenia lasu lub decyzji, o której mowa w art. 19 ust. 3 cyt. ustawy o lasach (art. 24)

\* Załącznika Nr 1 nie publikuje się

- 9) ustalanie i nadzorowanie wykonania zadań w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasu, do czasu ich opracowania, w zakresie wyrębu drzew, ponownego założenia upraw leśnych, przebudowy drzewostanu, pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej (art. 79 ust. 3 pkt 2).
2. wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161 z późn. zm.):
- wystawianie upomnień w imieniu Starosty Puckiego w przypadku nie wykonywania przez właścicieli lasów obowiązków i zadań określonych w decyzjach objętych niniejszym porozumieniem.

#### § 2

1. Upoważnia się Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo do wydawania decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w sprawach, o których mowa w § 1 ust. 1.
2. Przy wydawaniu decyzji administracyjnych i załatwianiu spraw obowiązują przepisy kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Od decyzji administracyjnych służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku.
4. W razie konieczności prowadzenia postępowań egzekucyjnych w sprawach prowadzonych przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo przekaże on protokołarnie Staroście Puckiemu akta spraw.

#### § 3

1. Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo będzie realizował przekazane mu niniejszym porozumieniem sprawy na obszarze objętym jego właściwością terytorialną i właściwością miejscową Starosty Puckiego.
2. Wykaz wsi i powierzchni lasów (wg ewidencji gruntów) nie stanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem stanowi załącznik do niniejszego porozumienia.

#### § 4

1. Starosta Pucki zastrzega sobie prawo kontrolowania prawidłowości prowadzenia spraw wymienionych w § 1.
2. Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli wykonywania obowiązków i zadań wynikających z wydawanych przez siebie – na podstawie niniejszego porozumienia – decyzji administracyjnych wraz ze sporządzaniem protokołu oględzin.

#### § 5

Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo zobowiązany jest – do 30 listopada każdego roku – przedkładać Staroście Puckiemu rachunek za sprawowanie nadzoru oraz sprawozdanie z realizacji powierzonych niniejszym porozumieniem zadań wraz z wynikami przeprowadzonych lustracji dotyczących bieżącej oceny sposobu prowadzenia gospodarki leśnej przez właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

#### § 6

1. Finansowanie powierzonych spraw określonych w § 1 następuje w ramach środków przewidzianych na dany cel w budżecie Powiatu Puckiego proporcjonalnie do powierzchni nadzorowanych lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa i jest ustalane corocznie w drodze negocjacji pomiędzy stronami niniejszego porozumienia oraz nie wymaga zmiany porozumienia.
2. Środki, o których mowa w ust. 1 Starosta Pucki przekazuje Nadleśniczemu Nadleśnictwa Choczewo w terminie 14 dni od przedłożenia rachunku, o którym mowa w § 5.

#### § 7

Przy załatwianiu spraw w formie pisemnej i wydawaniu decyzji administracyjnych Nadleśniczy Nadleśnictwa Choczewo:

- a) stosować będzie swoją pieczęć nagłówkową lub swoje blankiety korespondencyjne,
- b) przy podpisywaniu dokumentów dotyczących tych spraw używać będzie pieczęci imiennej ze wskazaniem organu, w którego imieniu sprawa jest załatwiana,
- c) w podstawie prawnej załatwianych spraw powoływać się będzie na treść niniejszego porozumienia,
- d) wydawane decyzje opatrzone będą klauzulą o prawie strony do odwołania za pośrednictwem Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo.

#### § 8

Rozwiązanie porozumienia może nastąpić z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.

#### § 9

Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc porozumienie Starosty Puckiego oraz Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo z dnia 18.03.2002 r. w sprawie prowadzenia przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo niektórych spraw należących do właściwości Starosty Puckiego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa, zmienione porozumieniem z dnia 24.06.2004 r.

#### § 10

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron i jeden celem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

#### § 11

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

STAROSTA PUCKI  
*A. Jabłoński*

NADLEŚNICZY  
NADLEŚNICTWA CHOZEW  
*E. Rogaczewska*

178

**Porozumienie  
Starosty Puckiego  
oraz**

**Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk**

z dnia 29 sierpnia 2005 r.

**w sprawie powierzenia Nadleśniczemu Nadleśnictwa  
Gdańsk niektórych spraw należących do właściwości  
Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodar-  
ką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu  
Państwa.**

Na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435) Starosta Pucki i Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk zawarli porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Pucki, powierza a Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk przyjmuje do prowadzenia następujące sprawy należące do właściwości Starosty Puckiego z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa:

1. wynikające z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435):
  - 1) wydawanie decyzji w sprawie określania zadań właścicieli lasów w zakresie zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu pożarów, zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających się organizmów szkodliwych, ochrony gleby i wód leśnych (art. 9 ust. 2)
  - 2) zarządzanie wykonania na koszt wymienionego Nadleśnictwa zabiegów zwalczających i ochronnych w lasach zagrożonych w przypadkach występowania organizmów szkodliwych w stopniu zagrażającym trwałości lasów (art. 10 ust. 1 pkt. 2)
  - 3) dokonywanie oceny udatności upraw i informowanie o tej ocenie Starosty Puckiego (art. 14 ust. 7 i 8)
  - 4) cechowanie pozyskanego w lasach drewna oraz wystawianie właścicielowi lasu dokumentu stwierdzającego legalność pozyskanego drewna (art. 14a ust. 3)
  - 5) wydawanie decyzji – na podstawie inwentaryzacji stanu lasu – określających zadania z zakresu gospodarki leśnej w lasach rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha (art. 19 ust. 3)
  - 6) nadzorowanie wykonywania zatwierdzonych uproszczonych planów urządzenia lasu (art. 22 ust. 5)
  - 7) wydawanie decyzji w sprawie pozyskania drewna, w przypadkach losowych, niezgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją wydaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasu (art. 23 ust. 4)
  - 8) wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w szczególności:
    - a) ponownego wprowadzenia roślinności leśnej (upraw leśnych),
    - b) przebudowy drzewostanu,
    - c) pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:

- usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
- zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
- zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej

w razie, gdy właściciel lasu nie wykonuje obowiązków określonych w art. 13 ustawy o lasach albo nie wykonuje zadań zawartych w uproszczonym planie urządzenia lasu lub decyzji, o której mowa w art. 19 ust. 3 cyt. ustawy o lasach (art. 24)

- 9) ustalanie i nadzorowanie wykonania zadań w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasu, do czasu ich opracowania, w zakresie wyrębu drzew, ponownego założenia upraw leśnych, przebudowy drzewostanu, pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej (art. 79 ust. 3 pkt 2).
2. wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161 z późn. zm.):
  - wystawianie upomnień w imieniu Starosty Puckiego w przypadku nie wykonywania przez właścicieli lasów obowiązków i zadań określonych w decyzjach objętych niniejszym porozumieniem.

§ 2

1. Upoważnia się Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk do wydawania decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w sprawach, o których mowa w § 1 ust. 1.
2. Przy wydawaniu decyzji administracyjnych i załatwianiu spraw obowiązują przepisy kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Od decyzji administracyjnych służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku.
4. W razie konieczności prowadzenia postępowań egzekucyjnych w sprawach prowadzonych przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk przekaże on protokolarnie Staroście Puckiemu akta spraw.

§ 3

1. Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk będzie realizował przekazane mu niniejszym porozumieniem sprawy na obszarze objętym jego właściwością terytorialną i właściwością miejscową Starosty Puckiego.
2. Wykaz wsi i powierzchni lasów (wg ewidencji gruntów) nie stanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem stanowi załącznik do niniejszego porozumienia.

§ 4

1. Starosta Pucki zastrzega sobie prawo kontrolowania prawidłowości prowadzenia spraw wymienionych w § 1.
2. Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli wykonywania obowiązków i zadań wynikających z wydawanych przez siebie – na podstawie niniejszego porozumienia – decyzji administracyjnych wraz ze sporządzaniem protokołu oględzin.

§ 5

Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk zobowiązany jest – do 30 listopada każdego roku – przedkładać Staroście Puckiemu rachunek za sprawowanie nadzoru oraz sprawozdanie z realizacji powierzonych niniejszym porozumieniem zadań wraz z wynikami przeprowadzonych lustracji dotyczących bieżącej oceny sposobu prowadzenia gospodarki leśnej przez właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

§ 6

1. Finansowanie powierzonych spraw określonych w § 1 następuje w ramach środków przewidzianych na dany cel w budżecie Powiatu Puckiego proporcjonalnie do powierzchni nadzorowanych lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa i jest ustalane corocznie w drodze negocjacji pomiędzy stronami niniejszego porozumienia oraz nie wymaga zmiany porozumienia.
2. Środki, o których mowa w ust. 1 Starosta Pucki przekazuje Nadleśniczemu Nadleśnictwa Gdańsk w terminie 14 dni od przedłożenia rachunku, o którym mowa w § 5.

§ 7

Przy załatwianiu spraw w formie pisemnej i wydawaniu decyzji administracyjnych Nadleśniczy Nadleśnictwa Gdańsk:

- a) stosować będzie swoją pieczęć nagławkową lub swoje blankiety korespondencyjne,
- b) przy podpisywaniu dokumentów dotyczących tych spraw używać będzie pieczęci imiennej ze wskazaniem organu, w którego imieniu sprawa jest załatwiana,
- c) w podstawie prawnej załatwianych spraw powoływać się będzie na treść niniejszego porozumienia,
- d) wydawane decyzje opatrzone będą klauzulą o prawie strony do odwołania za pośrednictwem Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk.

§ 8

Rozwiązanie porozumienia może nastąpić z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 9

Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc porozumienie Starosty Puckiego oraz Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk z dnia 18.03.2002 r. w sprawie prowadzenia przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Gdańsk niektórych spraw należących do własności Starosty Puckiego w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa, zmienione porozumieniem z dnia 05.07.2004 r.

§ 10

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron i jeden celem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 11

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

STAROSTA PUCKI  
*A. Jabłoński*

NADLEŚNICZY  
NADLEŚNICTWA GDAŃSK  
*W. Grus*

179

**Porozumienie  
Starosty Puckiego  
oraz**

**Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo**  
z dnia 10 października 2005 r.

**w sprawie powierzenia Nadleśniczemu Nadleśnictwa Wejherowo niektórych spraw należących do własności Starosty Puckiego w zakresie nadzoru nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435) Starosta Pucki i Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo zawarli porozumienie o następującej treści:

§ 1

Starosta Pucki, powierza a Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo przyjmuje do prowadzenia następujące sprawy należące do własności Starosty Puckiego z zakresu nadzoru nad gospodarką leśną w lasach niestanowiących własności Skarbu Państwa:

1. wynikające z ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435):
  - 1) wydawanie decyzji w sprawie określania zadań właścicieli lasów w zakresie zabiegów profilaktycznych i ochronnych zapobiegających powstawaniu i rozprzestrzenianiu pożarów, zapobiegania, wykrywania i zwalczania nadmiernie pojawiających i rozprzestrzeniających się organizmów szkodliwych, ochrony gleby i wód leśnych (art. 9 ust. 2)
  - 2) zarządzanie wykonania na koszt wymienionego Nadleśnictwa zabiegów zwalczających i ochronnych w lasach zagrożonych w przypadkach występowania organizmów szkodliwych w stopniu zagrażającym trwałości lasów (art. 10 ust. 1 pkt. 2)
  - 3) dokonywanie oceny udatności upraw i informowanie o tej ocenie Starosty Puckiego (art. 14 ust. 7 i 8)
  - 4) cechowanie pozyskanego w lasach drewna oraz wystawianie właścicielowi lasu dokumentu stwierdzającego legalność pozyskanego drewna (art. 14a ust. 3)
  - 5) wydawanie decyzji – na podstawie inwentaryzacji stanu lasu – określających zadania z zakresu gospodarki leśnej w lasach rozdrobnionych o powierzchni do 10 ha (art. 19 ust. 3)
  - 6) nadzorowanie wykonywania zatwierdzonych uproszczonych planów urzędzenia lasu (art. 22 ust. 5)

- 7) wydawanie decyzji w sprawie pozyskania drewna, w przypadkach losowych, niezgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu lub decyzją wydaną na podstawie inwentaryzacji stanu lasu (art. 23 ust. 4)
  - 8) wydawanie decyzji nakazujących wykonanie w szczególności:
    - a) ponownego wprowadzenia roślinności leśnej (upraw leśnych),
    - b) przebudowy drzewostanu,
    - c) pielęgnowania i ochrony lasu, w tym:
      - usuwania drzew opanowanych przez organizmy szkodliwe, a także złomów i wywrotów,
      - zabiegów pielęgnacyjnych roślinności leśnej (upraw leśnych) w wieku do 10 lat,
      - zabiegów w zakresie ochrony przeciwpożarowej w razie, gdy właściciel lasu nie wykonuje obowiązków określonych w art. 13 ustawy o lasach albo nie wykonuje zadań zawartych w uproszczonym planie urządzenia lasu lub decyzji, o której mowa w art. 19 ust. 3 cyt. ustawy o lasach (art. 24)
  - 9) ustalanie i nadzorowanie wykonania zadań w lasach, dla których nie opracowano uproszczonych planów urządzenia lasu, do czasu ich opracowania, w zakresie wyrębu drzew, ponownego założenia upraw leśnych, przebudowy drzewostanu, pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej (art. 79 ust. 3 pkt 2).
2. wynikające z ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161 z późn. zm.):
- wystawianie upomnień w imieniu Starosty Puckiego w przypadku nie wykonywania przez właścicieli lasów obowiązków i zadań określonych w decyzjach objętych niniejszym porozumieniem.

## § 2

1. Upoważnia się Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo do wydawania decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w sprawach, o których mowa w § 1 ust. 1.
2. Przy wydawaniu decyzji administracyjnych i załatwianiu spraw obowiązują przepisy kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Od decyzji administracyjnych służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku.
4. W razie konieczności prowadzenia postępowań egzekucyjnych w sprawach prowadzonych przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo przekaże on protokolarnie Staroście Puckiemu akta spraw.

## § 3

1. Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo będzie realizował przekazane mu niniejszym porozumieniem sprawy na obszarze objętym jego właściwością terytorialną i właściwością miejscową Starosty Puckiego.
2. Wykaz wsi i powierzchni lasów (wg ewidencji gruntów) nie stanowiących własności Skarbu Państwa objętych niniejszym porozumieniem stanowi załącznik do niniejszego porozumienia.

## § 4

1. Starosta Pucki zastrzega sobie prawo kontrolowania prawidłowości prowadzenia spraw wymienionych w § 1.
2. Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli wykonywania obowiązków i zadań wynikających z wydawanych przez siebie – na podstawie niniejszego porozumienia – decyzji administracyjnych wraz ze sporządzaniem protokołu oględzin.

## § 5

Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo zobowiązany jest – do 30 listopada każdego roku – przedkładać Staroście Puckiemu rachunek za sprawowanie nadzoru oraz sprawozdanie z realizacji powierzonych niniejszym porozumieniem zadań wraz z wynikami przeprowadzonych lustracji dotyczących bieżącej oceny sposobu prowadzenia gospodarki leśnej przez właścicieli lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

## § 6

1. Finansowanie powierzonych spraw określonych w § 1 następuje w ramach środków przewidzianych na dany cel w budżecie Powiatu Puckiego proporcjonalnie do powierzchni nadzorowanych lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa i jest ustalane corocznie w drodze negocjacji pomiędzy stronami niniejszego porozumienia oraz nie wymaga zmiany porozumienia.
2. Środki, o których mowa w ust. 1 Starosta Pucki przekazuje Nadleśniczemu Nadleśnictwa Wejherowo w terminie 14 dni od przedłożenia rachunku, o którym mowa w § 5.

## § 7

Przy załatwianiu spraw w formie pisemnej i wydawaniu decyzji administracyjnych Nadleśniczy Nadleśnictwa Wejherowo:

- a) stosować będzie swoją pieczęć nagłówkową lub swoje blankiety korespondencyjne,
- b) przy podpisywaniu dokumentów dotyczących tych spraw używać będzie pieczęci imiennej ze wskazaniem organu, w którego imieniu sprawa jest załatwiana,
- c) w podstawie prawnej załatwianych spraw powoływać się będzie na treść niniejszego porozumienia,
- d) wydawane decyzje opatrzone będą klauzulą o prawie strony do odwołania za pośrednictwem Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo.

## § 8

Rozwiązanie porozumienia może nastąpić z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.

## § 9

Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc porozumienie Starosty Puckiego oraz Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo z dnia 18.03.2002 r. w sprawie prowadzenia przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Wejherowo niektórych spraw należących do własności Starosty Puckiego w lasach niestanowiących własności

ści Skarbu Państwa, zmienione porozumieniem z dnia 07.07.2004 r.

§ 10

Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron i jeden celem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 11

Porozumienie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

STAROSTA PUCKI                                 NADLEŚNICZY  
*A. Jabłoński*                                 NADLEŚNICTWA WEJHEROWO  
*J. Mikoś*

**180**

**UCHWAŁA Nr XLVII/577/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 września 2005 r.**

**w sprawie zmiany Statutu Miasta Słupska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475) Rada Miejska w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

W Statucie Miasta Słupska, stanowiącym załącznik do uchwały Nr II/6/02 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Słupska (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2003 r. Nr 7, poz. 68) w załączniku Nr 6 wprowadza się następujące zmiany:

1. w rozdziale I. Jednostki budżetowe – punkt 18 otrzymuje brzmienie „18. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 4 im. Tadeusza Tańskiego w Słupsku ul. Niedziałkowskiego 2.”
2. w rozdziale II. Osoby prawne – punkt 10 otrzymuje brzmienie: „10. Polska Filharmonia „Sinfonia Baltica” w Słupsku”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka–Skowrońska*

**181**

**UCHWAŁA Nr XLVII/578/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 września 2005 r.**

**w sprawie nadania nazwy rondu w Słupsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475) Rada Miejska w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

Nadaje się nazwę rondu przy zbiegu ulic Poznańskiej i Poprzecznej: „Rondo Witolda Zblewskiego”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka–Skowrońska*

**182**

**UCHWAŁA Nr XLVII/579/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 września 2005 r.**

**w sprawie pozbawienia ulic kategorii dróg gminnych oraz nadania kategorii dróg powiatowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475), art. 10 ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3, art. 7 ust. 2, art. 6a ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, Nr 273, poz. 2703). Rada Miejska w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Pozbawia się kategorii dróg gminnych ulice wymienione w załączniku do niniejszej uchwały.
2. Jednocześnie ulice, o których mowa w ust. 1, zalicza się do kategorii dróg powiatowych.



§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka – Skowrońska*

Załącznik  
do uchwały Nr XLVII/579/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 września 2005 r.

- L.p. Ulica
1. Kowalska
  2. Stary Rynek
  3. Tadeusza Kościuszki
  4. Tramwajowa

**183**

**UCHWAŁA Nr XLVII/580/05**  
**Rady Miejskiej w Słupsku**  
z dnia 28 września 2005 r.

**w sprawie pozbawienia ulic kategorii dróg powiatowych oraz nadania kategorii dróg gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, w związku z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475), art. 10 ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3, art. 6a ust. 1 i ust. 2, art. 7 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086, Nr 273, poz. 2703) Rada Miejska w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Pozbawia się kategorii dróg powiatowych ulice wymienione w załączniku do niniejszej uchwały.
2. Jednocześnie ulice, o których mowa w ust. 1, zalicza się do kategorii dróg gminnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od 1 stycznia 2006 roku.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka – Skowrońska*

Załącznik  
do uchwały Nr XLVII/580/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 września 2005 r.

- L.p. Ulica
1. Grunwaldzka
  2. Ks. Józefa Poniatowskiego
  3. Wojska Polskiego
  4. Hugo Kołłątaja
  5. Józefa Piłsudskiego
  6. 11 Listopada
  7. Artura Grottgera
  8. Koszalińska
  9. Przemysłowa
  10. Wita Stwosza
  11. Jana Kasprowicza
  12. Ignacego Paderewskiego
  13. Jana Kilińskiego
  14. Obrońców Wybrzeża
  15. Gdyńska
  16. Joachima Lelewela
  17. Raclawicka
  18. Karola Szymanowskiego

**184**

**UCHWAŁA Nr XLVIII/604/05**  
**Rady Miejskiej w Słupsku**  
z dnia 26 października 2005 r.

**w sprawie zmiany nazwy ulicy w Słupsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Miasta w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

Zmienia się nazwę ulicy Koscielnej na ulicę Świętego Ojca Pio

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka – Skowrońska*

**185**

**UCHWAŁA Nr XLVIII/605/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 26 października 2005 r.**

**w sprawie zmiany nazwy ulicy w Słupsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Miasta w Słupsku uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się nazwę ulicy 9 Marca na ulicę Anny Łajming.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka – Skowrońska*

**186**

**UCHWAŁA Nr L /625/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 30 listopada 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Słupsk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" i pkt 15, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457). art. 4.ust 1,2,3 pkt.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459) w związku z art. 68 ust. 1 pkt.1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia

1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, Dz. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087; Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459). Rada Miejska w Słupsku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta Słupska bonifikaty w wysokości 93% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Słupsk, zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem opublikowania na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka–Skowrońska*

**187**

**UCHWAŁA Nr LI/653/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 grudnia 2005 r.**

**w sprawie zmiany Statutu Miasta Słupska.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Miejska w Słupsku uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Miasta Słupska, stanowiącym załącznik do uchwały Nr II/6/02 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 27 listopada 2002 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Słupska (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2003 r. Nr 7, poz. 68) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3. dodaje się ust. 4 w brzmieniu:  
— "4. Wzór i opis flagi Miasta Słupska zawiera załącznik Nr 2a do niniejszego statutu."
- 2) dodaje się załącznik Nr 2a w brzmieniu:

„Załącznik Nr 2a do Statutu Miasta Słupska  
Wzór i opis flagi Miasta Słupska



**Flagę Słupska stanowi prostokątny biały płat tkaniny o proporcjach 8:5, obustronnie jednakowy, z czerwonymi pasami brzegowymi o szerokości 0.22 wartości dłuższego boku.**

**Na fladze znajduje się centralnie umiejscowiony Herb Słupska w proporcji wysokości do szerokości 3:2,6.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka-Skowrońska*

**188**

**UCHWAŁA Nr LI/655/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 grudnia 2005 r.**

**w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Słupska w sprawie sposobu upamiętnienia osoby Jana Pawła II.**

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457) Rada Miejska w Słupsku uchwala co następuje:

§ 1

Niniejsza uchwała określa zasady i tryb przeprowa-

dzenia konsultacji z mieszkańcami Słupska w sprawie sposobu upamiętnienia osoby Jana Pawła II w związku z uchwałą Nr XLIII/546/05 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 19 lipca 2005 r. w sprawie upamiętnienia osoby Jana Pawła II.

§ 2

1. Konsultacje przeprowadzone zostaną w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały i będą polegać na udzieleniu przez mieszkańców Słupska odpowiedzi na pytanie dotyczące sposobu upamiętnienia osoby Jana Pawła II.
2. Propozycje sposobu upamiętnienia poddane głosowaniu zostaną podane do publicznej wiadomości w mediach lokalnych, na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku.
3. Głosowanie będzie polegało na zaznaczeniu, na specjalnie przygotowanej karcie, jednej wybranej propozycji upamiętnienia lub przedstawieniu własnej i wrzuceniu tej karty do urny umieszczonej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słupsku przy Placu Zwycięstwa 3. Wzór karty określa załącznik do niniejszej uchwały
4. Głosowanie odbędzie się w terminie ustalonym i podanym do publicznej wiadomości w sposób wskazany w ustępie 2. niniejszego paragrafu, przez Prezydenta Miasta Słupska.
5. W głosowaniu mogą brać udział osoby, które ukończyły 18 lat i zamieszkują w Słupsku.
6. Karty do głosowania wydawane będą po okazaniu dowodu osobistego, przez pracowników Biura Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Słupsku.

7. Wyniki konsultacji ustali komisja powołana przez Prezydenta Miasta Słupska, w skład której wejdzie dwóch przedstawicieli Rady Miejskiej w Słupsku i dwóch przedstawicieli Prezydenta.
8. Komisja, o której mowa w ustępie 7 niniejszego paragrafu sporządzi protokół zawierający co najmniej:
  - 1) liczbę osób, które wzięły udział w konsultacjach;
  - 2) przedmiot konsultacji;
  - 3) treść poddanych pod głosowanie propozycji;
  - 4) liczbę osób popierających poszczególne propozycje.
9. Prezydent Miasta Słupska przedstawi wyniki konsultacji Radzie Miejskiej w Słupsku oraz poda je do publicznej wiadomości.
10. Konsultacje uważa się za dokonane bez względu na liczbę osób, które wzięły w nich udział.

11. Ustala się, że termin konsultacji wynosić będzie 7 dni od poniedziałku do niedzieli.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
A. Bogucka – Skowrońska

Załącznik do  
uchwały Nr LI/655/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 grudnia 2005 r.

.....  
/Imię i nazwisko, nr PESEL/

**KARTA DO GŁOSOWANIA**  
(proszę zaznaczyć jedną propozycję  
lub przedstawić swoją)

1. **Pomnik Jana Pawła II** (granit, marmur lub brąz  
około 3 m wysokości)
2. **Dzwon Jana Pawła II** (spізowy, o średnicy  
około 1 m)
3. **Utworzenie Fundacji Miłosierdzia Bożego  
im. Jana Pawła II**
4. **Replika Krzyża stojącego na Giewoncie**
5. **Inne** .....  
.....  
.....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do potrzeb konsultacji z mieszkańcami Słupska w sprawie sposobu upamiętnienia osoby Jana Pawła II.

.....  
/data i podpis/

**189**

**UCHWAŁA Nr LI/659/05  
Rady Miejskiej w Słupsku  
z dnia 28 grudnia 2005 r.**

**w sprawie nadania nazwy skwerowi w Słupsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) Rada Miejska w Słupsku uchwała, co następuje:

§ 1

Nadaje się nazwę skwerowi przy skrzyżowaniu ulic Braci Gierymskich i Kossaka: „Skwer Wspomożycielki”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Słupska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Słupsku  
*A. Bogucka-Skowrońska*

**190**

**UCHWAŁA Nr XL/285/05  
Rady Miejskiej w Gniewie  
z dnia 29 września 2005 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gniewie Nr II/5/02 z dnia 28 listopada 2002 r. w sprawie Statutu Gminy Gniew**

Na podstawie art. 169 ust. 4 ustawy z dnia 2 kwietnia 1997 r. – Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 1997 r. Nr 78, poz. 483 z późn. zmian.) i art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmian.) oraz w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Gniewie Nr II/5/02 z dnia 28 listopada 2002 r. w sprawie Statutu Gminy Gniew Rada Miejska w Gniewie uchwała co, następuje:

§ 1

W Rozdziale II Statutu Gminy Gniew dokonuje się następujących zmian:

- w § 7 dotychczasowy ust. otrzymuje brzmienie:  
— Hymnem miasta Gniew jest utwór słowno – muzyczny pod tytułem „Miasteczka Gniew”. Zapis słów oraz nutowy utworu określa załącznik Nr 5 do Statutu\*
- dotychczasowe ust. 6, 7 i 8 § 7 otrzymują odpowiednio numeracje: 7, 8 i 9
- w § 7 w ust. 8 w znowelizowanej numeracji po słowie „hejnał” po przecinku dodaje się słowa:  
— hymnu miasta Gniew

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gniewie  
*P. Mroziński*

**191**

**UCHWAŁA Nr XLI/290/05  
Rady Miejskiej w Gniewie  
z dnia 27 października 2005 r.**

**w sprawie ustalenia stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przy decyzjach o lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 36 ust. 4, art. 58 ust. 2 i art. 63, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zmiany z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492) Rada Miejska w Gniewie uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę procentową dla naliczania jednorazowej opłaty w związku z wydaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i o warunkach zabudowy z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w przypadku zbycia przedmiotowej nieruchomości.

§ 2

Wysokość stawki procentowej wynosi:

- dla inwestycji celu publicznego;
  - dla wydzielenia gruntów pod obiekty i urządzenia transportu publicznego, łączności publicznej i sygnalizacji 0%
  - dla wydzielenia gruntów celem budowy przewodów i urządzeń do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń 0%
  - dla budowy i utrzymania publicznych urządzeń dla odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania 0%
- dla inwestycji realizowanych na podstawie warunków zabudowy
  - dla zabudowy mieszkaniowej wraz z wydzieleniem działki 30%,
  - dla zabudowy usługowej, handlowej, przemysłowej 30%,
  - dla zabudowy siedliskowej na działce niezabudowanej 20%.

§ 3

Zwalnia się z opłaty określonej w § 2 nieruchomości zbywane przez Gminę Gniew.

\* Załącznika Nr 5 nie publikuje się

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Gniewie.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gniewie  
*P. Mroziński*

**192**

**UCHWAŁA Nr XLI/293/05  
Rady Miejskiej w Gniewie  
z dnia 27 października 2005 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XX/131/04 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 26 lutego 2004r w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dla dróg których zarządcą jest Burmistrz Miasta i Gminy Gniew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i 15; art. 40 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 1990 r. Nr 16 poz. 95, t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 8,9,10 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2004 r. Nr 204 poz. 2086 z późn. zm.) Rada Miejska w Gniewie uchwala co następuje:

§ 1

§ 1 uchwały nr XX/131/04 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 26 lutego 2004 r. otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się wysokość stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg gminnych określoną w załączniku do niniejszej uchwały.
2. Rada Miejska upoważnia Burmistrza do zwolnienia z opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na wniosek zainteresowanego w przypadku gdy zajęcie pasa wiąże się z wykonywaniem robót lub usytuowaniem obiektów podnoszących walory estetyczne, turystyczne oraz poprawiające dostępność usług gastronomicznych i handlowych na terenie gminy Gniew.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gniewie  
*P. Mroziński*

**193**

**UCHWAŁA Nr XXX/236 /2005  
Rady Miejskiej w Człuchowie  
z dnia 20 października 2005 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLII / 303 / 2002 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2002 – 2006**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Człuchowie nr XLII/ 303 /2002 z dnia 29 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Człuchów na lata 2002 – 2006 wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 ust. 1 pkt dodaje się ppkt „h” i ppkt „i” w brzmieniu:
  - „ h) wysokość wydatków w kolejnych latach obejmujących: koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz modernizacji lokali i budynków mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi we wspólnotach mieszkaniowych z udziałem gminy oraz wydatki inwestycyjne – zgodnie z treścią załącznika Nr 1 do uchwały;
  - i) działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.”
2. W § 3 ust. 1 w pozycji dotyczącej roku 2003 skreślić w całości zapis
  - „ul.Chrobrego – rozpoczęcie budowy 32–rodzinnego budynku mieszkalnego koszt zadania 1.000.000,- zł ”.W § 3 ust. 1 w pozycji dotyczącej roku 2004 skreślić w całości zapis „ul.Chrobrego – zakończenie budowy 32–rodzinnego budynku mieszkalnego koszt zadania 2.000.000,- zł ”.
3. Po § 6 dodaje się § 7 w brzmieniu:
  - „§ 7.1. Gmina podejmie działania zmierzające do poprawy wykorzystania i racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem, poprzez:
    - a) pozyskiwanie lokali socjalnych w wyniku przekwalifikowania lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach o obniżonym standardzie,

- po uprzednim wykwaterowaniu lokatorów z tych budynków do proponowanych im zamiennych lokali mieszkalnych;
- b) przekwalifikowanie lokali socjalnych, usytuowanych w budynkach stanowiących wspólnoty mieszkaniowe, na lokale mieszkalne umożliwiające gminie zbycie tych lokali;
- c) proponowanie najemcom dużych lokali mieszkalnych, posiadającym zaległości czynszowe, zamianę na mniejsze lokale, a z pozyskanych lokali tworzenie co najmniej dwóch odrębnych lokali o mniejszej powierzchni, o ile zezwalają na to warunki techniczno-budowlane;
- d) pozyskiwanie nowych lokali mieszkalnych w drodze adaptacji istniejących budynków, o innym przeznaczeniu, niewykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. Planowane remonty budynków i lokali przewiduje się przeprowadzić w sposób niewymagający wykwaterowanie lokatorów do lokali zamiennych.

§ 2

Do uchwały Nr XLII/303/2002 wprowadza się załącznik Nr 1 o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały, określający wysokość wydatków w kolejnych latach na koszty eksploatacji, remontów, modernizacji i kosztów zarządu nieruchomościami wspólnymi, a także wydatki inwestycyjne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Człuchowie  
J. Górny

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXX/236/2005  
Rady Miejskiej w Człuchowie  
z dnia 20 października 2005 r.

**Wysokość wydatków w latach : 2002 – 2006  
na utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy**

( kwoty w tys. zł )

Lp	Rodzaj wydatków	2002 r.	2003 r.	2004 r.	2005 r.	2006 r.
1.	Koszty bieżącej eksploatacji	158	155	147	101	102
2.	Koszty remontów i modernizacji	342	272	352	227	270
3.	Koszty zarządu nieruchomościami wspóln.	106	111	112	71	73
4.	Wydatki inwestycyjne	-	-	1.000	-	-
<b>O G Ó Ł E M :</b>		<b>606</b>	<b>538</b>	<b>1.611</b>	<b>399</b>	<b>445 "</b>

**194**

**UCHWAŁA Nr XXX/277/05**  
**Rady Gminy w Człuchowie**  
z dnia 28 listopada 2005 r.

**w sprawie konsultacji społecznych wymaganych do utworzenia jednostki pomocniczej.**

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591; ze zmianami Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759) w związku § 7 ust. 1 pkt.2) Statutu Gminy Człuchów (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z 2003 r. Nr 161, poz. 3338) – Rada Gminy postanawia, co następuje:

§ 1

1. Konsultacje społeczne mogą być przeprowadzone w formie zebrania wiejskiego (spotkania) zwołanego przez Wójta Gminy, w którym uczestniczyć będzie co najmniej 1/3 mieszkańców stałe zamieszkujących na terenie sołectwa i posiadających czynne prawo wyborcze.

2. Decyzja dotycząca konsultacji musi być podjęta w formie uchwały bezwzględną większością głosów.
3. Wszelkie dokumenty podpisuje osoba przewodnicząca zebraniu (spotkaniu).

§ 2

1. W przypadku nie odbycia się z powodu braku quorum zebrania, o którym mowa w paragrafie 1 pkt. 1 zwołuje się następne zebranie w drugim terminie, po upływie 30 minut od terminu pierwszego i wówczas podejmuje się uchwały bez względu na ilość osób obecnych na zebraniu.
2. Paragraf 1 pkt. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
A. Bachan

**195**

**§ 4**

**UCHWAŁA Nr XXXVII/635/2005**  
**Rady Miejskiej Żukowo**  
z dnia 30 listopada 2005 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Tuchom w części obejmującej działkę nr 59/2, gmina Żukowo**

Na podstawie art. 20 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, zmiany z 2005 r.: Nr 113, poz. 954, Nr 130 poz. 1087) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 r.: Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80 poz. 717, Nr 163 poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) Rada Miejska w Żukowie uchwała co następuje:

**ROZDZIAŁ 1**  
**Ustalenia ogólne**

**§ 1**

1. Stwierdza się zgodność „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu” z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo”, uchwalonego uchwałą nr
2. Integralnymi częściami uchwały są:
  - 1) rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 wraz z wyrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo” stanowiącym załącznik nr 1.
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, jako załącznik nr 2;
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, jako załącznik nr 3.

**§ 2**

Podstawowym celem regulacji zawartych w planie jest:

1. kształtowanie przestrzeni w sposób zapewniający prawidłowe wzajemne relacje pomiędzy realizowaną zabudową a środowiskiem naturalnym, co jest niezbędnym warunkiem tworzenia ładu przestrzennego,
2. racjonalną gospodarkę gruntami wyposażonymi w infrastrukturę techniczną.

**§ 3**

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. – tereny zainwestowania, w tym:
  - a) usług komercyjnych – oznaczone symbolem U
  - b) usług sportu i rekreacji – oznaczone symbolem US
  - c) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone symbolem MN
  - d) komunikacji – oznaczone symbolem KD

Na terenach wymienionych w § 3 ustala się przeznaczenie podstawowe oraz – w uzasadnionych przypadkach – przeznaczenie dodatkowe, uwarunkowane ustaleniami szczegółowymi.

**§ 5**

Ilekróć w tekście uchwały jest mowa o:

1. uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę
2. planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wymieniony w § 1 niniejszej uchwały
3. rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1 000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały
4. obszarze – należy przez to rozumieć cały obszar objęty planem
5. terenie – należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczoną symbolem i numerem ustaleń szczegółowych
6. przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi
7. nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, poza które nie mogą wykraczać ściany zewnętrzne budynków, a wykusze, schody, podjazdy i balkony nie mogą być wysunięte poza nie więcej niż 0,5 m.
8. dopuszczeniu – należy przez to rozumieć zgodność z planem w szczególnych przypadkach wymagających spełnienia warunków wymienionych w ustaleniach szczegółowych
9. intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich budynków usytuowanych na działce do powierzchni działki.
10. mieszkaniu integralnie związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą – należy przez to rozumieć mieszkanie właściciela lub stróża
11. usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć – usługi nie powodujące okresowego lub stałego pogarszania stanu środowiska i nie wymagające obsługi ciężkim transportem
12. dachu stromym – należy przez to rozumieć dach, którego płaszczyzny są nachylone pod kątem większym niż 30°
13. zorganizowanej działalności inwestycyjnej – należy przez to rozumieć działalność polegającą na jednoczesnym, tzn. w tym samym czasie i w ramach jednego projektu zagospodarowania terenu, prowadzeniu inwestycji.

Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującą interpretacją.

**§ 6**

1. Ustalenia planu zapisane są w następującym układzie:
  - 1) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze planu lub znacznej jego części zawarte są w rozdziale 2;



- 2) ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi, zawarte są w rozdziale 3 i zapisane w formie kart terenu.
2. Warunki zabudowy ustalone są w poszczególnych kartach terenu oraz w ustaleniach dotyczących całego obszaru objętego planem, zawartych w rozdziale 2.

### § 7

1. Następujące oznaczenia graficzne zastosowane na rysunku planu są obowiązujące:
  - 1) granica planu
    - a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
    - b) symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenu;
    - c) nieprzekraczalne linie zabudowy;
2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informację lub zalecenie i nie są obowiązującym ustaleniem planu.

## ROZDZIAŁ 2

1. Ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze w granicach planu.
  - 1) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
    - a) teren objęty planem należy do obszaru etnicznego Kaszuby Środkowe – obowiązuje tu stosowanie w budownictwie mieszkaniowym (z wyjątkiem rezydencjonalnego) dachów dwuspadowych oraz stonowanej, tradycyjnej kolorystyki opartej na „palecie ziemi”.
    - b) na terenach projektowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej obowiązuje zakaz wznoszenia wolnostojących budynków gospodarczych i garaży.
    - c) dopuszcza się realizację funkcji usług nieuciążliwych w powiązaniu z zabudową mieszkaniową, przy założeniu, że udział powierzchni usługowej w stosunku do powierzchni mieszkalnej nie przekroczy 30%
  - 2) Zasady ochrony środowiska naturalnego i krajobrazu kulturowego.
    - a) wprowadza się zakaz lokalizowania inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz odprowadzania ścieków sanitarnych i wód opadowych zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi – do gruntu lub wód powierzchniowych.
    - b) zieleń izolacyjną należy formować z roślin zimozielonych.
    - c) należy zachować istniejący drzewostan. Usunięcie starodrzewu jest dopuszczalne jedynie w przypadkach ewidentnego zagrożenia wiatrołmem.
  - 3) Zasady dotyczące systemu infrastruktury technicznej
    - a) dla terenów o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych z udokumentowanym wywozem ścieków do oczyszczalni jako rozwiązanie tymczasowe

do czasu wykonania kanalizacji sanitarnej; z chwilą wybudowania zbiorczej kanalizacji sanitarnej należy je bezwzględnie zlikwidować, a obiekty podłączyć do sieci

## ROZDZIAŁ 3

### Ustalenia szczegółowe:

#### KARTA TERENU

#### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 1. MN
2. Powierzchnia 0,1656 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały. Dopuszcza się zabudowę rezydencjonalną lub mały dom bliźniaczy.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m. na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleń: drzewa należy sadzić w takiej odległości od grani działki aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – jak na rysunku planu, w odległości 100,0 m od linii brzegowej jeziora i 6,0 m od linii rozgraniczającej ciągu pieszo – jezdnego 3.KDX
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.2 maksymalna: 0,37
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: rezydencjonalna wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją

- 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stonowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- 1) dostępność drogowa: z ciągu pieszo – jezdni 3.KDX
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, w granicach działki.
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.

## KARTA TERENU

### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 2. MN
2. Powierzchnia 0,3304 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały. Dopuszcza się zabudowę rezydencjonalną lub dwa małe domy bliźniacze.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały; należy bezwzględnie zachować drzewa o obwodzie pnia przekraczającym 25,0 cm.
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m. na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleni: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczającej ciągu pieszo – jezdni 3.KDX i drogi 1.KDW,
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.1 maksymalna: 0,37
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: rezydencjonalna wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stonowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z ciągu pieszo – jezdni 3.KDX i drogi 1.KDW
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, w granicach działki.
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m. na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleni: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi 1.KDW,
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.1 maksymalna: 0,37
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: rezydencjonalna wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 3. MN
2. Powierzchnia 0,3665 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały. Dopuszcza się zabudowę rezydencjonalną lub trzy małe domy bliźniacze.

- 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
- 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
- 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;

- 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
- 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
- 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
- 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
- 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
- 9) telekomunikacja: nie ustala się
- 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.
- 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
- 5) zieleni: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi 1.KDW i 12,5 m – od linii terenu zadrzewionego
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.1 maksymalna: 0,37
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: rezydencjonalna, wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90<sup>o</sup>

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 4. MN
2. Powierzchnia 0,15024 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały. Dopuszcza się zabudowę rezydencjonalną, wolnostojącą lub małe domy bliźniacze.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m. na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW, z ciągów pieszo – jezdnych 4.KDX i 5.KDX
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki, minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się

- 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 5. MN
2. Powierzchnia 1,9092 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz. 2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m., na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleń: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi 1.KDW i 100,0 m – od linii brzegowej jeziora;
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 10,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 80,0%
- 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.05 maksymalna: 0,18
- 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
- 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
- 7) formy zabudowy: wolnostojąca.
- 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
- 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1300,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW i ciągu pieszo – jezdni 3.KDX i 6. KDX
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki, minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię cieplną: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
- 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują

15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 6. MN
2. Powierzchnia 2,0006 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m., na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleń: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zacięniały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczających dróg 1.KDW i 2.KDW
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.1 maksymalna: 0, 37
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeń-

- stwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW i 2.KDW
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki, minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię cieplną: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzsiedlowych i pomiędzy działkami.

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 7. MN
2. Powierzchnia 0,8584 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdz. 2 uchwały.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
- 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości nie przekraczającej 1,5 m., na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleń: drzewa należy sadzić w takiej odległości od granic aby nie zaciały działek sąsiednich.
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
- 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczających dróg 1.KDW, 9.KDL i 6.KDX
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25,0%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70,0%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0.1 maksymalna: 0, 34
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 8,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – 20,0 m
  - 7) formy zabudowy: wolnostojąca lub bliźniacza
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką lub jej imitacją
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie ustala się
  - 2) minimalna powierzchnia działki: 1200,0 m<sup>2</sup>
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: 20,0 m
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: zbliżony do 90°
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW i 6.KDX
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach działki, minimum 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie;
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: do gruntu, w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo – docelowo z sieci niskiego ciśnienia.
  - 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych źródeł, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie występują
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Zaleca się stosowanie żywopłotów zamiast ogrodzeń, wzdłuż dróg wewnątrzosiedlowych i pomiędzy działkami.

#### KARTA TERENU

##### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 8. MN,U
2. Powierzchnia 0,4295 ha
3. Przeznaczenie  
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych. Funkcja usługowa preferowana: kawiarnia lub restauracja.
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.1. rozdziału 2 uchwały;
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe o wysokości do 1,5 m., na podmurówce z cegły lub kamienia naturalnego.
  - 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się

- 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
- 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
- 5) zieleń: o charakterze dekoracyjnym
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów
  - 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – 6,0 m od linii rozgraniczających drogi 1.KDW i ciągu pieszo – jezdno 5.KDX
  - 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25%
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 70%
  - 4) intensywność zabudowy, minimalna: 0,1 maksymalna: 0,35
  - 5) wysokość zabudowy, minimalna: 5,0 m maksymalna: 9,0 m
  - 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – nie ustala się
  - 7) formy zabudowy: wolnostojąca
  - 8) rodzaj i pokrycie dachu: stromy, kryty dachówką
  - 9) inne: w kolorystyce należy zastosować barwy stosowane z zielenią naturalną
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: bez wtórnych podziałów.
  - 2) minimalna powierzchnia działki: nie dotyczy
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie dotyczy
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie dotyczy
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z drogi 1.KDW i ciągu pieszo – jezdno 5.KDX
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: w granicach własności – 1 mp/ 50,0 m<sup>2</sup> pow. usługowej, 1 mp/ 5 zatrudnionych i 1 mp/1 mieszkanie;
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: z dachów – do „oczka wodnego” lub do gruntu, w granicach własności z nawierzchni nieprzepuszczalnych parkingu – do kanalizacji deszczowej, po podczyszczeniu w piaskowniku
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: bezprzewodowo, docelowo z sieci niskiego ciśnienia
  - 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnego źródła z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Istniejące w granicach terenu „oczko wodne” należy przystosować do funkcji dekoracyjnej; dopuszcza się zmianę ukształtowania brzegów.
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Obowiązuje zachowanie „oczka wodnego”.
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

#### KARTA TERENU

#### do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu

1. Symbol 9. US
2. Powierzchnia 0,1237ha
3. Przeznaczenie  
Terenowe urządzenia sportowe
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
Realizacja funkcji w formie terenowych urządzeń sportowych (np. kortów tenisowych, mini golfa itp.) dostępnych ogółowi mieszkańców osiedla lub w formie indywidualnych terenów czynnej rekreacji dla właścicieli przyległych działek.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Zgodnie z ustaleniami ogólnymi zawartymi w pkt 1.2. rozdz.2 uchwały;
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie ustala się
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: dopuszcza się ogrodzenia ażurowe, o wysokości określonej przez rodzaj urządzeń, (np. dla kortów tenisowych – wys. 4,0 m) na podmurówce o wysokości do 0,80 m. z cegły lub kamienia naturalnego; ławki, pergole, sanitariaty.
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się
  - 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: nie dopuszcza się
  - 5) zieleń: nie ustala się
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów



- 1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – nie dotyczy
- 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 0,1%
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 15%
- 4) intensywność zabudowy, minimalna: nie ustala się maksymalna: 0,01
- 5) wysokość zabudowy, minimalna: nie dotyczy maksymalna: nie dotyczy
- 6) szerokość elewacji frontowej: maksymalna – nie dotyczy
- 7) formy zabudowy: mała architektura np.: pergola, murki oporowe, schody terenowe, ławki
- 8) rodzaj i pokrycie dachu: nie dotyczy
- 9) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  - 1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: w przypadku indywidualnych urządzeń sportowych dopuszcza się dowolny sposób podziału terenu z zachowaniem zasady włączenia jego powierzchni w powierzchnię przyległych działek.
  - 2) minimalna powierzchnia działki: nie ustala się
  - 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie ustala się
  - 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie ustala się
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
  - 1) dostępność drogowa: z ciągu pieszo – jezdnego 6.KDX i z ciągu pieszego 8.KDx
  - 2) parkingi i miejsca postojowe: nie projektuje się miejsc parkingowych
  - 3) odprowadzenie ścieków: do systemu kanalizacji sanitarnej
  - 4) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo – w granicach własnego terenu.
  - 5) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej
  - 6) zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy.
  - 7) zaopatrzenie w energię cieplną: nie dotyczy.
  - 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z projektowanej sieci kablowej niskiego napięcia.
  - 9) telekomunikacja: nie ustala się
  - 10) gospodarka odpadami: segregacja i gromadzenie w pojemnikach na własnej działce a następnie wywożenie przez wyspecjalizowane służby.
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji  
Nie ustala się

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Dopuszcza się wyłącznie budowę urządzeń sanitarnych na terenach wspólnego użytkowania
15. Stawka procentowa  
30%
16. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 2.KDW
2. Powierzchnia 0,0308ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Droga wewnętrzna
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą 1.KDW
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Wody opadowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: nie ustala się;
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleni: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Podziemne urządzenia liniowe infrastruktury technicznej należy układać w odległości co najmniej 0,5 m od granic terenów mieszkaniowych
13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

- Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 3. KDX
2. Powierzchnia 275,7 m<sup>2</sup>
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszo – jezdny
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia umocniona, może być przepuszczalna; oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą 1. KDW
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Nie ustala się
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: nie projektuje się
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: projektuje się liniowe urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Bez wtórnych podziałów
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Nie dotyczy
13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się rozwiązań tymczasowych

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 4.KDX
2. Powierzchnia 0,0156 ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszo –jezdny
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia umocniona, oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą wewnętrzną 1.KDW
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w piaskownikach.
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: oświetlenie typu parkowego
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Dopuszcza się prowadzenie przewodów instalacji podziemnych w całej szerokości pasa drogowego

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 5.KDX
2. Powierzchnia 0,0110 ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszo –jezdny
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia umocniona, oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą wewnętrzną 1.KDW
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w piaskownikach.
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: oświetlenie typu parkowego
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Dopuszcza się prowadzenie przewodów instalacji podziemnych w całej szerokości pasa drogowego

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 6.KDX
2. Powierzchnia 0,0302 ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszo –jezdny
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia umocniona, może być półprzepuszczalna; oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą wewnętrzną 1.KDW
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Wody opadowe z nawierzchni utwardzonych należy odprowadzić do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w piaskownikach.
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: oświetlenie typu parkowego
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Podziemne urządzenia liniowe infrastruktury technicznej należy układać w odległości co najmniej 0,50 m. od granic terenów mieszkaniowych

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 7 KDx
2. Powierzchnia 0,0110 ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszy
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 3,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia półprzepuszczalna, oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą publiczną biegnącą wzdłuż brzegu jeziora i z ciągiem pieszo–jezdnym 3.KDX
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Nie ustala się
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: oświetlenie typu parkowego
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo–handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Podziemne urządzenia liniowe infrastruktury technicznej należy układać w odległości co najmniej 0,5 m od granic terenów mieszkaniowych

**KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC  
do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 59/2 w Tuchomiu**

1. Symbol 8. KDx
2. Powierzchnia 0,0060 ha
3. Klasa i nazwa ulicy  
Ciąg pieszy
4. Parametry i wyposażenie
  - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 3,0 m
  - 2) przekrój: jednoprzestrzenny
  - 3) wyposażenie: nawierzchnia półprzepuszczalna, oświetlenie typu parkowego.
  - 4) inne parametry: nie ustala się
5. Powiązania z układem zewnętrznym  
Z drogą publiczną biegnącą wzdłuż brzegu jeziora i z ciągiem pieszo–jezdnym 6.KDX
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
Nie ustala się
7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie dotyczy
8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
  - 1) mała architektura: oświetlenie typu parkowego
  - 2) nośniki reklamowe: nie dopuszcza się
  - 3) tymczasowe obiekty usługowo–handlowe: nie dopuszcza się
  - 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się liniowe podziemne urządzenia infrastruktury technicznej
  - 5) zieleń: nie ustala się
  - 6) inne: nie ustala się
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych  
Nie dotyczy
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
Nie ustala się
11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu  
Nie ustala się
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej  
Podziemne urządzenia liniowe infrastruktury technicznej należy układać w odległości co najmniej 0,50 m od granic terenów mieszkaniowych

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenów
14. Stawka procentowa  
0%
15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych  
Nie ustala się

#### **Rozdział 4** **Postanowienia końcowe**

##### § 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 –tu dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem punktu 1 § 9, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

##### § 9

Zobowiązuje się Burmistrza do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.
2. przekazania niniejszej uchwały Staroście nie później niż w dniu jej wejścia w życie.
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan, wydawania z tych dokumentów – na wniosek zainteresowanych – wypisów i wyrysów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Żukowie  
*W. Kankowski*

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XXXVII/635/2005  
Rady Miejskiej w Żukowie  
z dnia 30 listopada 2005 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tuchomiu, w rejonie atrakcyjnych walorów środowiska jakimi są jezioro Tuchom i las, przyczyni się do wzrostu wartości gruntu dotychczas rolnicze-go. Zagospodarowanie tego terenu na cele określone w planie wymaga jednak realizacji infrastruktury technicznej w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków sanitarnych i urządzenia dróg. Prognoza skutków finanso-wych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ( która omawia te zagadnienia) została opracowana przy założeniu, że:

- wodociąg zasilający planowane osiedle w wodę, będzie kontynuacją wodociągu ułożonego w drodze lokalnej stanowiącej połączenie pomiędzy drogą krajowa nr 20, a Miszewkiem i gminą Przdokowo (do miejscowości

Warzenko i Tokary , w Studium gm. Żukowo droga ta oznaczona jest numerem 1045012 )\_ —ścieki sanitarne z planowanego osiedla będą odpro-wadzane grawitacyjnie do przepompowni usytuowanej w pobliżu połączenia w/w drogi lokalnej i drogi leżącej na terenie gminy Przdokowo, w której ułożony jest tłoczny kolektor sanitarny .

Na podstawie art.20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( DZ.U. NR 80 z 2003 r. poz. 717, z późniejszymi zmia-nami ) oraz na podstawie art. 111 ust.2 pkt 1. Ustawy o finansach publicznych ( Dz.U. Nr 15 z 2003 r. poz. 148 ) Rada Miejska stwierdza, że :

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury tech-nicznej dla terenu objętego planem miejscowym powinno się odbywać z zachowaniem następujących zasad:

1. opracowanie planu finansowego zapewniającego realizację z zakresu infrastruktury technicznej, dla terenu objętego planem, stanowiącego podstawę konstruowania budżetów rocznych;
2. wynegocjowanie i zawarcie z partnerami publicznymi i prywatnymi umów na współfinansowanie zapisanych w wieloletnim planie finansowym przedsięwzięć będą-cych podstawą montażu finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji;
3. zapewnienie finansowania programów lokalnych, w takim stopniu aby gmina posiadała udział własny niezbędny do ubiegania się o środki pomocowe.

Zasady prowadzenia polityki finansowej:

1. konstruowanie rocznych budżetów odbywać się będzie w kontekście wieloletniej polityki finansowej gminy, nastawionej na realizację inwestycji z zakre-su infrastruktury technicznej dla terenu objętego planem.
2. źródła finansowe związane z korzyściami wynikają-cymi z opracowania miejscowego planu zagospo-darowania przestrzennego, które mają związek z bezpośrednim zaangażowaniem funduszy komunal-nych, przeznaczone zostaną na rozwój przestrzenny i infrastrukturalny gminy.

Załącznik nr 3  
Do Uchwały Nr XXXVII/635/2005  
Rady Miejskiej w Żukowie  
z dnia 30 listopada 2005 r.  
w sprawie uchwalenia  
miejscowego planu  
zagospodarowania  
przestrzennego obszaru  
części wsi Tuchom w części  
obejmującej działkę nr 59/2,  
gmina Żukowo

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożo-nych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Tuchom w części obejmującej działkę nr 59/2, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 17 i art.20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 zmiany: z 2004 roku: Dz. U. Nr 6, poz. 41, Dz. U. Nr 141, poz. 1492, zmiany z 2005 r.: Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087) Rada Gminy w Żukowie, rozstrzyga co następuje:

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu w dniach od 4 października 2005 r. do 26 października 2005r oraz w okresie 24 dni po zakończeniu wyłożenia to jest do dnia 19 listopada 2005r. nie wpłynęły uwagi do projektu planu.

## 196

### **UCHWAŁA Nr XXXVIII/363/2005** **Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego** z dnia 7 grudnia 2005 r.

**w sprawie szczegółowych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Starogard Gdański w 2006 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 30 ust. 6 i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwala co następuje:

#### § 1

Ustala się Regulamin określający:

- 1) wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy,
- 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, nauczycielom zatrudnionym w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Starogard Gdański, stanowiący załącznik do uchwały.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

#### § 5

Uchwała obowiązuje od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Starogardu Gdańskiego  
*S. Milewski*

Załącznik  
do Uchwały Nr XXXVIII/363/2005  
Rady Miejskiej Starogardu  
Gdańskiego  
z dnia 7 grudnia 2005 r.

**Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.**

#### Postanowienia wstępne

#### § 1

Ileokroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) Karcie Nauczyciela - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami),
- 2) rozporządzeniu - należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181),
- 3) szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę podstawową, gimnazjum lub zespół szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Starogard Gdański,
- 4) dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt. 3,
- 5) stanowisku kierowniczym - należy przez to rozumieć dyrektora, wicedyrektora, kierownika świetlicy, kierownika zajęć pozalekcyjnych w jednostce, o której mowa w pkt. 3,
- 6) Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Starogard Gdański,
- 7) roku - należy przez to rozumieć okres od 1 stycznia do 31 grudnia,
- 8) roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 9) oddziale - należy przez to rozumieć oddział w jednostce, o której mowa w pkt. 3,

- 10) uczniu - należy przez to rozumieć dziecko z jednostki, o której mowa w pkt. 3,
- 11) nauczycielu - należy przez to rozumieć także pedagoga, psychologa, logopedę, nauczyciela-bibliotekarza biblioteki szkolnej, wychowawcę świetlicy, wychowawcę świetlicy terapeutycznej, doradcę zawodowego oraz terapeutę i rehabilitanta realizującego zajęcia w oddziałach integracyjnych, zatrudnionych na podstawie Karty Nauczyciela,
- 12) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 lub ustalonego na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela,
- 13) średnim wynagrodzeniu nauczyciela stażysty - należy przez to rozumieć średnie wynagrodzenie nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

### **Dodatek za wysługę lat**

#### **§ 2**

1. Dodatek za wysługę lat ustala się zgodnie z art. 33 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
  - 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
  - 2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.
3. Dodatek za wysługę lat przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.
4. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### **Dodatek motywacyjny**

#### **§ 3**

Warunkiem przyznania nauczycielowi, w tym pełniącemu stanowisko kierownicze, dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
  - a) dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych uczniów potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, wynikami egzaminów, sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach,
  - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,

- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z pełnionym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
    - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
    - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
    - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
    - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
    - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych i powierzonych obowiązków,
    - f) dbałość o estetykę i funkcjonalność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych i urządzeń szkolnych,
    - g) przestrzeganie dyscypliny pracy,
    - h) kształtowanie właściwych stosunków międzyludzkich oraz motywowanie do pracy,
  - 3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
  - 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
    - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
    - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
    - c) opieka nad organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
    - d) prowadzenie lekcji koleżeńskich oraz przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
    - e) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.

#### **§ 4**

1. Za podstawę wyliczenia miesięcznej kwoty dodatku motywacyjnego dla nauczycieli przyjmuje się 6% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
2. Globalna miesięczna kwota dodatku motywacyjnego dla szkoły wynika z sumy dodatków motywacyjnych nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w szkole oraz iloczynu kwoty, o której mowa w ust. 1 i liczby zatrudnionych nauczycieli w przeliczeniu na pełne etaty.
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się kwotowo w wysokości:
  - 1) nauczycielowi, w tym pełniącemu stanowisko kierownicze, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 i 3 od 10% do 40% miesięcznie,
  - 2) dyrektorowi do 70% miesięcznie średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
4. Wysokość dodatku, okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o których mowa w § 3, ustala i dodatek przyznaje:
  - 1) dla dyrektora - Prezydent, po zasięgnięciu opinii miejskich instancji związków zawodowych,
  - 2) dla nauczycieli, w tym pełniących stanowiska kierownicze, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 i 3 - dyrektor szkoły.

5. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 4 miesiące i nie dłuższy niż jeden rok.
6. Dodatek motywacyjny może być przyznany nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze co najmniej 1/2 etatu.
7. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.
8. W uzasadnionych przypadkach dodatek motywacyjny może być cofnięty od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podjęto decyzję o cofnięciu, przez organ uprawniony do jego przyznania. O zamiarze cofnięcia dodatku motywacyjnego uprawniony organ zawiadamia reprezentującą nauczyciela (dyrektora) zakładową (międzyzakładową) organizację związkową, która w terminie 7 dni

od dnia otrzymania zawiadomienia może zgłosić na piśmie umotywowane zastrzeżenia.

9. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### Dodatek funkcyjny

#### § 5

1. Nauczycielowi pełniącemu stanowisko kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny:
  - 1) dyrektorowi w wysokości od 20% do 90%,
  - 2) wicedyrektorowi w wysokości od 10% do 40%,
  - 3) kierownikowi świetlicy lub zajęć pozalekcyjnych w wysokości od 5% do 15% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
2. Minimalna wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów szkół podstawowych i gimnazjów jest uzależniona od liczby oddziałów w szkole i wicedyrektorów i wynosi odpowiednio procent średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty:

Lp.	Liczba oddziałów	Dyrektor samodzielnie kierujący szkołą	Dyrektor + 1 wicedyrektor	Dyrektor + 2 wicedyrektorów	Dyrektor + 3 wicedyrektorów	Dyrektor + 4 wicedyrektorów
1.	Do 11	50,00%	50,00%			
2.	Od 12 do 23	65,00%	60,00%	60,00%		
3.	Od 24 do 35		70,00%	65,00%		
4.	Od 36 do 47		80,00%	75,00%	70,00%	
5.	Ponad 47			85,00%	80,00%	75,00%

3. Dodatki, o których mowa w ust. 2 mogą być zwiększone, jednak nie więcej niż do 90% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących przyczyn:
  - 1) szkoła działa w więcej niż jednym budynku,
  - 2) współczynnik zmianowości wynosi co najmniej 2,
  - 3) średnia liczba uczniów w oddziałach przekracza normatywy określone przez Ministra Edukacji Narodowej,

4) szkoła realizuje dodatkowe zadania edukacyjne (np. innowacje i eksperymenty pedagogiczne, klasy sportowe, klasy i programy autorskie, klasy integracyjne, świetlice terapeutyczne).

4. Minimalna wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów przedszkoli uzależniona jest od liczby oddziałów w przedszkolu i wicedyrektorów i wynosi odpowiednio procent średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty:

lp.	Liczba oddziałów	Dyrektor samodzielnie kierujący przedszkolem	Dyrektor + 1 wicedyrektor	Dyrektor + 2 wicedyrektorów
1.	Do 5	30,00%	30,00%	
2.	Od 6 do 11	40,00%	35,00%	
3.	Ponad 12		45,00%	40,00%



5. Dodatki, o których mowa w ust. 4 mogą być zwiększone, jednak nie więcej niż do 90 % średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących przyczyn:
  - 1) przedszkole działa w więcej niż jednym budynku,
  - 2) średnia liczba uczniów w oddziałach przekracza normatywy określone przez Ministra Edukacji Narodowej,
  - 3) przedszkole realizuje dodatkowe zadania edukacyjne (np. innowacje i eksperymenty pedagogiczne, programy autorskie, oddziały integracyjne).
6. W przypadku ustania okoliczności uzasadniających zwiększenie dodatku, dodatek ulega zmniejszeniu do wielkości minimalnych określonych w pkt. 2 i 4.
7. Zmniejszenie dodatku następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podjęto decyzję o zmniejszeniu dodatku, a jeżeli podjęcie decyzji nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.
8. Dodatek przyznawany jest kwotowo.
9. Wysokość dodatku funkcyjnego ustala i dodatek przyznaje:
  - 1) dla dyrektora - Prezydent,
  - 2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 - dyrektor szkoły, w porozumieniu z Prezydentem.
10. Nauczyciel, któremu powierzono funkcję kierowniczą na czas określony, traci prawo do dodatku, o którym mowa w ust. 1, po upływie tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania - z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.
11. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi szkoły od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po jednym miesiącu zastępstwa.
12. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

#### § 6

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny za:
  - 1) wychowawstwo klasy w wysokości 5%,
  - 2) funkcje doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta w wysokości 20%,
  - 3) funkcję opiekuna stażu w wysokości 2% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty.
2. Dodatek przyznawany jest kwotowo.
3. Wysokość dodatku ustala i dodatek przynaje:
  - 1) dla dyrektora - Prezydent,
  - 2) dla nauczycieli, w tym pełniącym stanowiska kierownicze, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 - dyrektor szkoły.
4. Nauczycielom przedszkoli i oddziałów przedszkolnych przy szkole podstawowej, w tym pełniącym stanowiska kierownicze, przysługuje dodatek za wychowawstwo określony w ust. 1 pkt. 1 tylko za jeden oddział niezależnie od liczby oddziałów, w których prowadzą zajęcia. Nauczycielom, o którym mowa wyżej, zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin, dodatek za wychowawstwo przysługuje w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

5. Nauczycielom szkół podstawowych i gimnazjów, w tym pełniącym stanowiska kierownicze, dodatek za wychowawstwo określony w ust. 1 pkt. 1 przysługuje za każdy oddział, w którym nauczyciel pełni funkcję wychowawcy. Nauczycielom, o którym mowa wyżej, zatrudnionym w niepełnym wymiarze godzin, którym powierzono funkcje wychowawcy klasy, dodatek za wychowawstwo przysługuje w pełnej wysokości.
6. Dodatek z tytułu pełnienia funkcji opiekuna stażu przysługuje nauczycielowi, w tym pełniącemu stanowiska kierownicze, w wysokości określonej w ust. 1. pkt. 3 za opiekę nad każdym nauczycielem - stażystą.
7. W razie zbiegu prawa do dodatków, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do każdego z nich.

#### § 7

1. Prawo do dodatków funkcyjnych, o których mowa w § 5 ust. 1 oraz w § 6 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego lub dodatkowych zadań, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.
2. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska lub wykonywania dodatkowych zadań z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca - od tego dnia.
3. Dodatek funkcyjny przyznaje się na okres nie dłuższy niż rok szkolny.
4. Dodatki funkcyjne wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### Dodatek za warunki pracy

#### § 8

Nauczycielowi przysługuje dodatek za trudne lub uciążliwe warunki pracy.

#### § 9

Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczyciela indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego.

#### § 10

Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach integracyjnych, do których uczęszczają uczniowie, których stan zdrowia z powodu stanów chorobowych, o których mowa w § 2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lutego 2002 r. w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku do 16 roku życia (Dz. U. Nr 17, poz. 162), uzasadnia konieczność sprawowania stałej opieki lub udzielania pomocy, oraz prowadzonych z dziećmi i młodzieżą powyżej 16 roku życia, w których wystąpiło naruszenie sprawności organizmu, z przyczyn, o których mowa w § 32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności i stopniu niepełnosprawności (Dz. U. Nr 139, poz. 1328).

§ 11

1. Dodatek za warunki pracy wynosi 0,05% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty za każdą godzinę przepracowaną w warunkach trudnych lub uciążliwych.
2. Dodatek przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
3. Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

**Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

§ 12

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się na pełną godzinę.
3. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za:
  - 1) dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego,
  - 2) dni wolne od zajęć przewidziane przepisami o organizacji roku szkolnego,
  - 3) dni rozpoczęcia i zakończenia zajęć w danym roku szkolnym,
  - 4) Dzień Edukacji Narodowej,
  - 5) dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni, o których mowa w ust. 3, za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
5. Nauczycielom, w tym pełniącym stanowiska kierownicze, oddelegowanym do innych zajęć przysługuje

wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym, jednak przez okres nie dłuższy niż trzy dni w tygodniu.

6. Nauczycielom pełniącym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.

§ 13

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

**Postanowienia końcowe**

§ 14

Zmiany w regulaminie dokonywane są w trybie jak dla jego uchwalenia.

**197**

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/364/2005  
Rady Miejskiej Starogardu Gdańskiego  
z dnia 7 grudnia 2005 r.**

**w sprawie podwyższenia minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Starogard Gdański w 2006 roku .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 30 ust. 10a i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Starogardu Gdańskiego uchwała co następuje:

§ 1

Uchwale podlegają nauczyciele zatrudnieni w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejska Starogard Gdański.

§ 2

1. Dla nauczycieli posiadających stopień awansu zawodowego „stażysta”, realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami), ustala się następujące stawki wynagrodzenia zasadniczego, uwzględniające posiadane kwalifikacje:
  - 1) stopień naukowy doktora lub doktora habilitowanego, tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym 1.269,00 zł
  - 2) tytuł zawodowy magistra bez przygotowania pedagogicznego, tytuł zawodowy licencjata (inżyniera) z przygotowaniem pedagogicznym 1.106,00 zł
  - 3) tytuł zawodowy licencjata (inżyniera) bez przygotowania pedagogicznego, dyplom ukończenia kolegium nauczycielskiego lub nauczycielskiego kolegium języków obcych 964,00 zł
  - 4) pozostałe kwalifikacje 862,00 zł.

2. Dla pozostałych nauczycieli stosuje się stawki wynagrodzenia zasadniczego, o których mowa w przepisach wydanych przez Ministra Edukacji i Nauki w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, na podstawie art. 30 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 4

Uchwała obowiązuje od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Starogardu Gdańskiego  
*S. Milewski*

**198**

**UCHWAŁA Nr XXXI/281/2005**  
**Rady Gminy Lubichowo**  
z dnia 22 grudnia 2005r r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 185/6 we wsi Zielona Góra w gminie Lubichowo**

Na podstawie art. 20 ust 1 w związku z art. 15, art. 16 ust 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Lubichowo uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 185/6 we wsi Zielona Góra w gminie Lubichowo.
2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.
3. Integralną część uchwały stanowią:
  - 1) Ustalenia tekstowe
  - 2) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1
  - 3) Nie wniesiono w czasie ustawowym uwag do założeń planu miejscowego stanowiący załącznik nr 2

- 4) Rozstrzygnięcie prognozy skutków finansowych do przyjętej uchwały stanowiący załącznik nr 3
- 5) Wrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Lubichowo stanowiący załącznik graficzny nr 4

§ 2

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru opracowania, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r)
2. Plan nie wyznacza w obszarze opracowania:
  - 1) Obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości
  - 2) Obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
  - 3) Obszarów wymagających rekultywacji lub przekształceń, w tym przekształceń obszarów zdegradowanych
  - 4) Terenów przeznaczonych pod zabudowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>

§ 3

Ustala się podział obszaru opracowania planu na 1 teren wydzielony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczonymi symbolami literowo-cyfrowymi, gdzie cyfra oznacza numer kolejny terenu a litery podstawowe przeznaczenie terenów, zgodnie z poniższymi oznaczeniami:

- 1) UR/MN – tereny o funkcji usługowo–rolniczej (auto–handel i stacja demontażu pojazdów wycofanych z ruchu) z zabudową mieszkaniową dla właściciela

§ 4

- 1) Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) Granice opracowania planu
  - 2) Linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 3) Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - 4) Obszar lokalizacji funkcji demontażu pojazdów
  - 5) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg
  - 6) Pas zieleni izolacyjno–krajobrazowej
  - 7) Wjazd na teren opracowania planu
- 2) Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią elementy informacyjne

§ 5

Ustala się następujące definicje pojęć użytych w usteniach niniejszego planu:

- 1) Linia zabudowy nieprzekraczalna – linia zabudowy podstawowej bryły budynku, której nie można przekroczyć, dopuszcza się wysunięcie za linię zabudowy na odległość 1,5 m takich elementów budynku jak schody, ganki, balkony i wykusze

§ 6

Ustalenia dla terenu objętego planem w postaci kart terenu

1. Karta dla terenu 1 UR/MN

1) Oznaczenie / powierzchnia  
1 UR/MN

2) Przeznaczenie terenu

Zabudowa usługowo–rzemieślnicza (auto–handel i stacja demontażu pojazdów wycofanych z ruchu) z zabudową mieszkaniową dla właściciela

Dopuszcza się usługi handlu i gastronomii oraz funkcje magazynowania i składowania oraz funkcje produkcyjne

— Część terenu przeznaczona na utwardzony plac związany z obsługą tych funkcji

3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak, aby

— projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska

— forma projektowanych budynków powinna być estetyczna i prosta, nawiązująca do istniejącej na tym obszarze zabudowy

— gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu

4) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

a) wykluczone wszystkie funkcje mogą pogorszyć stan środowiska

b) zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być bezwzględnie ograniczony do granic własności obszaru do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami

c) wody opadowe z terenów utwardzonych (szczerne nawierzchnie) przed odprowadzeniem do gruntu należy podczyścić do poziomu zgodnego z przepisami odrębnymi

d) Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi:

— Od strony istniejącej zabudowy mieszkaniowej należy wprowadzić pas zieleni izolacyjno–krajobrazowej – jak na rysunku planu

5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Nie występują

6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

Nie wyznacza się

7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

a) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 17% powierzchni działki

b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 20% powierzchni działki – nowo wprowadzane gatunki drzew i krzewów winny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi

c) Istniejący budynek mieszkalny na terenie działki do adaptacji, dopuszcza się zmianę sposobu użytkowania części budynku na funkcję usługową związaną z obsługą terenu planu

Nowo projektowane budynki – parterowe z ewentualnym poddaszem użytkowym,

d) Maksymalna wysokość zabudowy – od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 8,0 m

e) Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 20°–40° bez ustalania kierunku kalenicy, dopuszcza się lukarny

f) Nieprzekraczalna linia zabudowy – 6 m od granicy działki z drogą dojazdową (dz. nr 184/1) oraz 20 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej (dz. nr 186) – jak na rysunku planu

g) Lokalizacja funkcji związanych z demontażem pojazdów wycofanych z ruchu (zabudowa, urządzenia i plac do składowania) – wyłącznie w granicach obszaru jak na rysunku planu

8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów

9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

a) Nie dopuszcza się podziału nieruchomości

10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do terenu planu z istniejącej drogi wewnętrznej dojazdowej (dz. nr 184/1)

— Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki w ilości zgodnej z potrzebami

b) Sieci infrastruktury technicznej:

— Zaopatrzenie w wodę tymczasowo z istniejącej studni indywidualnej,

— Odprowadzenie ścieków: tymczasowo do istniejącego zbiornika bezodpływowego z wywozem ścieków do oczyszczalni,

— Odprowadzenie wód opadowych z dachów powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki, wody opadowe z terenów utwardzonych do gruntu po uprzednim podczyszczeniu; należy zapewnić możliwość odprowadzenia wód powierzchniowych z terenu działek, spowodowanych deszczami nawalnymi i roztopami pozimowymi pokrywy śnieżnej – zachowanie spadku terenu w kierunku sąsiadujących terenów rolnych

- Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej linii kablowej nn. 0,4 kV po jej rozbudowie lub z istniejącego przyłącza na działce
- Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
- Gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych, stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
- Gromadzenie odpadów produkcyjnych w tym niebezpiecznych w miejscu do tego przeznaczonym i usuwanie przez wyspecjalizowane jednostki (długoterminowe umowy z przedsiębiorstwami)

- 11) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
- 12) Stawka procentowa  
0%

#### § 7

1. Zobowiązuje się Wójt Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny jej zgodności z planem ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubichowo
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wnioski zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

#### § 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 7 ust., 1 który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący  
Rady Gminy Lubichowo  
Cz. *Cichocki*

Załącznik nr 2  
Do uchwały Nr XXXI/281/2005  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 22 grudnia 2005 r.

Wójt Gminy Lubichowo stwierdza, że w czasie wyłożenia miejscowego planu zagospodarowania fragmentu wsi Zielona Góra –dz. nr 185/6 gm. Lubichowo w dniach od 10.11.2005 r. do 2.12.2005 r. oraz w terminie ustawowym nie wpłynęły uwagi do w/w planu.

Załącznik nr 3  
Do uchwały Nr XXXI/281/ 2005  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 22 grudnia 2005 r.  
w sprawie uchwalenia  
miejscowego planu  
zagospodarowania  
przestrzennego  
dla obszaru działki  
nr 185/6 we wsi Zielona  
Góra w gminie Lubichowo.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zm.), art. 7 ust. 1, pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 111 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 ze zm.) Rada Gminy Lubichowo ustala, co następuje:

- 1) W projekcie planu miejscowego nie przewiduje się realizacji zadań własnych z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych,
- 2) W sporządzonej dla potrzeb planu miejscowego prognozie skutków finansowych nie przewiduje się kosztów budowy dróg publicznych oraz kosztów realizacji infrastruktury technicznej.

## 199

### **UCHWAŁA Nr XXXI/282/2005** **Rady Gminy Lubichowo** z dnia 22 grudnia 2005 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 107/2 we wsi Szteklin w gminie Lubichowo**

Na podstawie art. 20 ust 1 w związku z art. 15, art. 16 ust 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami). Rada Gminy Lubichowo uchwała, co następuje:

#### § 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowego dla obszaru działki nr 107/2 we wsi Szteklin w gminie Lubichowo.
2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000.

3. Integralną część uchwały stanowią:
- 1) Ustalenia tekstowe
  - 2) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny nr 1
  - 3) Nie wniesiono w czasie ustawowym uwag do założeń planu miejscowego stanowiący załącznik nr 2
  - 4) Rozstrzygnięcie prognozy skutków finansowych do przyjętej uchwały stanowiący załącznik nr 3
  - 5) Wyrys ze studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Lubichowo stanowiący załącznik graficzny nr 4

4. Rada Gminy stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 107/2 we wsi Szteklín w gminie Lubichowo z ustaleniami studium

#### § 2

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, a także zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi komunikacyjnej i inżynierskiej obszaru opracowania, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003r)
2. Plan nie wyznacza w obszarze opracowania:
  - 1) obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości
  - 2) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
  - 3) obszarów wymagających rekultywacji lub przekształceń, w tym przekształceń obszarów zdegradowanych
  - 4) terenów przeznaczonych pod zabudowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>

#### § 3

Ustala się podział obszaru opracowania planu na 6 terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz oznaczonymi symbolami literowo-cyfrowymi, gdzie cyfra oznacza numer kolejny terenu a litery podstawowe przeznaczenie terenów, zgodnie z poniższymi oznaczeniami:

- 1) UTL – tereny zabudowy lotniskowej
- 2) UT – tereny zabudowy usług turystycznych
- 3) US – tereny usług sportu
- 4) K – tereny urządzeń infrastruktury technicznej – kanalizacji
- 5) KDW – tereny dróg wewnętrznych

#### § 4

- 1) Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) Granice opracowania planu
  - 2) Linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

- 3) Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 4) Nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg
- 5) Nieprzekraczalne linie zabudowy – tylne
- 6) Pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej
- 7) Linie podziału nieruchomości
- 2) Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią elementy informacyjne

#### § 5

Ustala się następujące definicje pojęć użytych w ustaleniach niniejszego planu:

- 1) linia zabudowy nieprzekraczalna – linia zabudowy podstawowej bryły budynku której nie można przekroczyć, dopuszcza się wysunięcie za linię zabudowy na odległość 1,5 m takich elementów budynku jak schody, ganki, balkony i wykusze
- 2) front budynku – elewacja budynku, na której znajduje się wejście, usytuowana przodem do drogi dojazdowej

#### § 6

Ustalenia dla terenu objętego planem w postaci kart terenu

1. Karta dla terenu 1 UTL
  - 1) Oznaczenie  
1 UTL
  - 2) Przeznaczenie terenu  
Zabudowa lotniskowa
  - 3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
    - a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak, aby
      - projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska
      - forma projektowanych budynków powinna być estetyczna i prosta, nawiązująca do istniejącej na tym obszarze zabudowy
      - gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu
  - 4) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
    - Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,
    - Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
    - Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi

- Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych
  - 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują
  - 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
  - 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
    - a) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 12% powierzchni działki
    - b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 70% powierzchni działki – nowo wprowadzane gatunki drzew i krzewów winny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
    - c) Budynki parterowe z ewentualnym poddaszem użytkowym, szerokość elewacji frontowej do 12 m, dopuszcza się poszerzenie elewacji frontowej do 15 m przez garaż dobudowany
    - d) Maksymalna wysokość zabudowy – od naturalnego poziomu terenu do okapu dachu nie więcej niż 3,5 m, od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 8,0 m
    - e) Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 35°–45° z kalenicą usytuowaną równoległe do frontu budynku, dopuszcza się lukarny
    - f) Nieprzekraczalna linia zabudowy – 8 m od granicy działki z gminną drogą dojazdową oraz projektowaną drogą wewnętrzną 6 KDW – jak na rysunku planu
  - 8) Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
  - 9) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
    - a) Minimalna powierzchnia działki – 1000 m<sup>2</sup>
    - b) Ilość działek – maksymalnie 8
    - c) Kąt położenia projektowanych granic działek prostopadły do pasa drogowego projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
    - d) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora
  - 10) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
    - a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do projektowanych działek z istniejącej drogi gminnej (dz. nr 29 i 107/1) i projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
      - Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki
    - b) Sieci infrastruktury technicznej:
      - Zaopatrzenie w wodę z projektowanej wiejskiej sieci wodociągowej
      - Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji wiejskiej, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego z wywozem ścieków do oczyszczalni
      - Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
      - Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej sieci nn. 0,4 kV po jej rozbudowie
      - Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
      - Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
    - c) Dopuszcza się w uzasadnionych wypadkach prowadzenie sieci infrastruktury przez tereny działek
  - 11) Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
  - 12) Stawka procentowa  
0%
2. Karta dla terenu 2 UTL
1. Oznaczenie  
2 UTL
  2. Przeznaczenie terenu  
Zabudowa letniskowa
  3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
    - a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak aby
      - projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska
      - forma projektowanych budynków powinna być estetyczna i prosta, nawiązująca do istniejącej na tym obszarze zabudowy
      - gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu
  4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
    - Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,
    - Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
    - Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
    - Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują
  6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
  7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
    - a) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 12% powierzchni działki
    - b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 70% powierzchni działki – nowo wprowadzane gatunki drzew i krzewów winny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
    - c) Budynki parterowe z ewentualnym poddaszem użytkowym, szerokość elewacji frontowej do 12 m, dopuszcza się poszerzenie elewacji frontowej do 15 m przez garaż dobudowany
    - d) Maksymalna wysokość zabudowy – od naturalnego poziomu terenu do okapu dachu nie więcej niż 3,5 m, od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 8,0 m
    - e) Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 35°–45° z kalenicą usytuowaną równoległe do frontu budynku, dopuszcza się lukarny
    - f) Nieprzekraczalna linia zabudowy – 8 m od granicy działki z gminną drogą dojazdową oraz projektowaną drogą wewnętrzną 6 KDW – jak na rysunku planu
  8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
  9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
    - a) Minimalna powierzchnia działki – 1000 m<sup>2</sup>
    - b) Ilość działek – maksymalnie 7
    - c) Kąt położenia projektowanych granic działek prostopadły do pasa drogowego projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
    - d) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora
  10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
    - a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do projektowanych działek z istniejącej drogi gminnej (dz. nr 29 i 107/1) i projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW  
— Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki
    - b) Sieci infrastruktury technicznej:  
— Zaopatrzenie w wodę z projektowanej wiejskiej sieci wodociągowej,  
— Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji wiejskiej, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego z wywozem ścieków do oczyszczalni  
— Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki  
— Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej sieci nn. 0,4 kV po jej rozbudowie  
— Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne  
— Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
  11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
  12. Stawka procentowa  
0%
3. Karta dla terenu 3 UTL
    1. Oznaczenie  
3 UTL
    2. Przeznaczenie terenu  
Zabudowa letniskowa
    3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
      - a) Należy kształtować skalę i formę zabudowy tak aby  
— projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska  
— forma projektowanych budynków powinna być estetyczna i prosta, nawiązująca do istniejącej na tym obszarze zabudowy  
— gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu
  4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
— Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,  
— Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe  
— Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi  
— Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych  
— Zachowanie odkrytego rowu wraz zastosowaniem materiałów naturalnych do jego umocnienia
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują



6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
  7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
    - a) Powierzchnia zabudowy – maksymalnie 12% powierzchni działki
    - b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 70% powierzchni działki – nowo wprowadzane gatunki drzew i krzewów winny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
    - c) Budynki parterowe z ewentualnym poddaszem użytkowym, szerokość elewacji frontowej do 15 m, dopuszcza się poszerzenie elewacji frontowej do 18 m przez garaż dobudowany
    - d) Maksymalna wysokość zabudowy – od naturalnego poziomu terenu do okapu dachu nie więcej niż 3,5 m, od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 8,0 m
    - e) Forma i geometria dachu – dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 35o–45o z kalenicą usytuowaną równoległe do frontu budynku, dopuszcza się lukarny
    - f) Nieprzekraczalna linia zabudowy – 6 m od granicy działki z projektowaną drogą wewnętrzną 6 KDW jak na rysunku planu; nieprzekraczalna tylna linia zabudowy z wyłączeniem zabudowy rekreacyjnej typu wiaty itp., jak na rysunku planu
  8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
  9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
    - a) Minimalna powierzchnia działki – 1600 m<sup>2</sup>
    - b) Ilość działek – maksymalnie 6
    - c) Kąt położenia projektowanych granic działek prostopadły do pasa drogowego projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
    - d) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora
  10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
    - a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do projektowanych działek z projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
    - b) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki
    - c) Sieci infrastruktury technicznej:
      - Zaopatrzenie w wodę z projektowanej wiejskiej sieci wodociągowej;
      - Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji wiejskiej, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego z wywozem ścieków do oczyszczalni;
      - Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
      - Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej kablowej linii nn. w drodze gminnej
      - Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
      - Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
  11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
  12. Stawka procentowa  
0%
4. Karta dla terenu 4 UT
    1. Oznaczenie  
4 UT
    2. Przeznaczenie terenu  
Zabudowa usług turystycznych (gastronomia, obsługa terenów lotniskowych); dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej jako towarzyszącej (mieszkanie dla właściciela, pokoje do wynajęcia); dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej służącej obsłudze terenu planu
    3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
      - projektowana zabudowa nie degradowała walorów krajobrazowych środowiska
      - forma projektowanych budynków powinna być estetyczna i prosta, nawiązująca do istniejącej na tym obszarze zabudowy
      - gabaryty zabudowy były zgodne z wymaganiami w pkt. 7 karty terenu
    4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
      - Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,
      - Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
      - Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
      - Zachowanie odkrytego rowu wraz zastosowaniem materiałów naturalnych do jego umocnienia
      - Od strony rowu należy wprowadzić pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej z zachowaniem pasa wolnego umożliwiającego dostęp urządzeń do konserwacji rowu – jak na rysunku planu
      - Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych

- W przypadku lokalizacji parkingu terenowego o powyżej 10 miejscach postojowych należy wprowadzić zadrzewienie w stosunku 5 miejsc postojowych na 1 drzewo
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują
  6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
  7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
    - a) Powierzchnia zabudowy dla zabudowy podstawowej – maksymalnie 17% powierzchni działki; dopuszcza się powiększenie powierzchni zabudowy o 8% poprzez zabudowę rekreacyjną typu wiaty rekreacyjne (związane z gastronomią), obiekty do przechowywania sprzętu rekreacyjnego itp.
    - b) Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 60% powierzchni działki – nowo wprowadzane gatunki drzew i krzewów winny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi
    - c) Zabudowa podstawowa – budynek parterowy z ewentualnym poddaszem użytkowym, szerokość elewacji frontowej do 25 m; pozostałe obiekty do 10 m
    - d) Zabudowa podstawowa – maksymalna wysokość zabudowy od naturalnego poziomu terenu do okapu dachu nie więcej niż 4 m, od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 8,0 m; pozostałe obiekty – maksymalna wysokość zabudowy od naturalnego poziomu terenu przy wejściu do kalenicy dachu nie więcej niż 6,0 m
    - e) Forma i geometria dachu – zabudowa podstawowa – dach dwuspadowy lub z kalenicami prostopadłymi do siebie, o nachyleniu połaci 35°–45° z kalenicą usytuowaną równoległą do frontu budynku, dopuszcza się lukarny; pozostałe obiekty – dach dwuspadowy wielospadowy, o nachyleniu połaci 25°–45°, bez określania kierunku kalenicy
    - f) Nieprzekraczalna linia zabudowy – 8 m od granicy działki z gminną drogą dojazdową, nieprzekraczalna tylna linia zabudowy z wyłączeniem zabudowy rekreacyjnej typu wiaty itp. – jak na rysunku planu
  8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
  9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem
    - a) Minimalna powierzchnia działki – 2500 m<sup>2</sup>
    - b) Ilość działek – 1
    - c) Kąt położenia projektowanej granicy prostopadły do pasa drogowego drogi gminnej
    - e) Dopuszcza się łączenie działek mających wspólną granicę i zagospodarowanie przez jednego inwestora
  10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
    - a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do terenu z istniejącej drogi gminnej (dz. nr 29 i 107/1)  
—Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki w ilości minimum 20 mp na 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług
    - b) Sieci infrastruktury technicznej:  
—Zaopatrzenie w wodę z projektowanej wiejskiej sieci wodociągowej,  
—Odprowadzenie ścieków: do kanalizacji wiejskiej, do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego z wywozem ścieków do oczyszczalni  
—Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki  
—Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej kablowej linii nn. w drodze gminnej  
—Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne  
—Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
    - c) Dopuszcza się w uzasadnionych wypadkach prowadzenie sieci infrastruktury przez teren działki
  11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
  12. Stawka procentowa  
0%
5. Karta dla terenu 5 US/K
    1. Oznaczenie  
5 US/K
    2. Przeznaczenie terenu  
Tereny usług sportu i urządzeń infrastruktury technicznej – kanalizacji; dopuszcza się lokalizację innych urządzeń infrastruktury technicznej służącej obsłudze terenu planu
    3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
projektowane zagospodarowanie terenu nie może degradować walorów krajobrazowych środowiska
    4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego  
—Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,  
—Przyjmuje się poziom hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe  
—Lokalizowanie zieleni w formie grup drzew lub krzewów – wprowadzane gatunki drzew i krzewów powinny być zgodne z miejscowymi warunkami siedliskowymi  
—Zachowanie odkrytego rowu wraz zastosowaniem materiałów naturalnych do jego umocnienia  
—Od strony rowu należy wprowadzić pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej z zachowaniem pasa

- wolnego umożliwiającego dostęp urządzeń do konserwacji rowu – jak na rysunku planu
- Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych i miejsc postojowych
  - W przypadku lokalizacji parkingu terenowego o powyżej 10 miejscach postojowych należy wprowadzić zadrzewienie w stosunku 5 miejsc postojowych na 1 drzewo
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy  
Nie dotyczy
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem  
— Zakaz podziału – ilość działek 1
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
- a) Zasady obsługi komunikacyjnej: dojazd do terenu z projektowanej drogi wewnętrznej 6 KDW
  - b) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnej działki
  - c) Sieci infrastruktury technicznej:
    - Zaopatrzenie w wodę z projektowanej wiejskiej sieci wodociągowej
    - Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
    - Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej kablowej linii nn. w drodze gminnej
    - Zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła ciepła na paliwa niskoemisyjne
    - Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych – do szczelnych pojemników usytuowanych na działce wywozem na wysypisko śmieci
11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
12. Stawka procentowa  
0%
6. Karta dla terenu 6 KDW
- 1. Oznaczenie  
6 KDW
  - 2. Przeznaczenie terenu  
Droga wewnętrzna
  - 3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego  
— Nie dotyczy
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
- Teren położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Rozporządzenia nr 5/05 Wojewody Pomorskiego z dnia 24 marca 2005 roku Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 marca 2005r nr 29, poz. 585,
  - Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej lub przepuszczalnej do utwardzenia dróg dojazdowych
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej  
Nie występują
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych  
Nie wyznacza się
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy  
Nie dotyczy
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów  
Nie znajdują się tereny lub obiekty objęte ochroną na podstawie ww. przepisów
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem  
Zakaz podziału
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej  
— Włączenie do istniejącej drogi gminnej – (dz. nr 29 i 107/1  
— Droga dojazdowa do terenów 1 UTL, 2 UTL, 3 UTL i 5US/K  
— Lokalizacja w liniach rozgraniczających drogi sieci infrastruktury technicznej  
— Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu na terenie własnej działki
11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów  
Nie przewiduje się
12. Stawka procentowa  
0%
- § 7
1. Zobowiązuje się Wójt Gminy do:
- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny jej zgodności z planem ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
  - 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubichowo
  - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

§ 8

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 7 ust. 1 który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczącą  
Rady Gminy Lubichowo  
*Cz. Cichocki*  
Załącznik nr 2  
Do uchwały Nr XXXI/282/2005  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 22 grudnia 2005 r.

Wójt Gminy Lubichowo stwierdza, że w czasie wyłożenia miejscowego planu zagospodarowania fragmentu wsi Szteklin –dz. nr 107/3 gm. Lubichowo w dniach od 10.11.2005 r. do 02.12.2005 r. oraz w terminie ustawowym nie wpłynęły uwagi do w/w planu.

Załącznik nr 3  
Do uchwały Nr XXXI/282/2005  
Rady Gminy Lubichowo  
z dnia 22 grudnia 2005 r.  
w sprawie uchwalenia  
miejscowego planu  
zagospodarowania  
przestrzennego  
dla obszaru działki nr 107/2  
we wsi Szteklin w  
gminie Lubichowo.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. Nr 80, poz. 717, ze zm.), art. 7 ust. 1, pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 111 ust. 2 pkt.1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 ze zm.) Rada Gminy Lubichowo ustala, co następuje:

1. W projekcie planu miejscowego, w związku z przyjętymi zapisami planu, projektuje się realizację sieci wodociągowej Ø 90, o łącznej długości 270 mb.
2. W sporządzonej dla potrzeb planu miejscowego prognozie skutków finansowych uchwalenia planu, szacunkowy koszt realizacji sieci wodociągowej wynosi 61.560 zł.
3. Realizacja zadań własnych Gminy wymienionych w pkt. 1 zostanie sfinansowana ze środków pochodzących z budżetu Gminy.
4. Realizację zadań wymienionych w pkt.1 przewiduje się do końca 2010 roku. W przypadku braku możliwości realizacji zadań własnych wymienionych w pkt. 1 w wyżej wymienionym terminie, zadania należy wpro-

wadzić do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Lubichowo na kolejne lata.

**200**

**UCHWAŁA Nr XXXIII/203/2005**  
**Rady Miasta Jastarnia**  
z dnia 30 grudnia 2005 r.

**w sprawie zmiany do Uchwały Nr XX/119/04 Rady Miasta Jastarnia z dnia 24.11.2004 r. w sprawie zmian do Uchwały Nr V/28/03 Rady Miasta Jastarnia z dnia 25.02.2003 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Jastarnia uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XX/119/04 Rady Miasta Jastarnia z dnia 24.11.2004 r. w sprawie zmian do Uchwały Nr V/28/03 Rady Miasta Jastarnia z dnia 25.02.2003 r. w sprawie określenia zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów, zwanej dalej uchwałą, wprowadza się zmiany w załączniku do uchwały, stanowiącym Regulamin przyznawania stypendiów Miasta Jastarnia zwanym dalej regulaminem:

1. w § 1 ust. 1 dodaje się zapis „lub są uczniami gminnych placówek oświatowych (Szkoły Podstawowej w Jastarni, Gimnazjum w Jastarni).”;
2. w § 2 ust. 1 uchwały dodaje się lit „e” w brzmieniu „e) nie ubiega się lub nie uzyskuje stypendium w innej gminie niż gmina Jastarnia.”;
3. w § 3 ust. 2 lit. „b” istniejący zapis „31 października każdego roku”, zmienia się na nowy „10 października każdego roku”;
4. w § 4 ust. 5 istniejący zapis „w terminie do 31 października” zmienia się na nowy „w terminie do 10 października”;
5. w § 3 ust. 5 dodaje się lit „d” w brzmieniu „d) zaświadczenie z gminy w której uczeń jest zameldowany na stałe, iż nie ubiega się lub nie otrzymuje stypendium za wyniki w nauce w tej gminie – wymóg ten nie dotyczy uczniów zameldowanych na stałe na terenie gminy Jastarnia oraz wniosków o przyznanie stypendium zgodnie z § 2 ust. 4 regulaminu.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Jastarnia  
*E. Budzisz*

**201**

**UCHWAŁA Nr XXXIII/206/2005  
Rady Miasta Jastarnia  
z dnia 30 grudnia 2005 r.**

**w sprawie wysokości opłaty administracyjnej za  
wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospoda-  
rowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i  
kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta  
Jastarnia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmian.), art. 18 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.) art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miasta Jastarnia uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę opłaty administracyjnej za sporządzenie wypisu i wyrysu z planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Jastarnia w kwocie – 45zł (maksymalny format wyrysu A3).

§ 2

Ustala się stawkę opłaty administracyjnej za sporządzenie wypisu i wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastarnia w kwocie – 45zł (maksymalny format wyrysu A3).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jastarnia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Jastarnia  
*E. Budzisz*

**202**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 23/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO  
z dnia 19 stycznia 2006 r.**

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dziemiany**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Dziemiany w powiecie kościerskim, z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Parowa, której obszar obejmuje położone w gminie Dziemiany miejscowości: Dziemiany, Parowa, Piechowice, Trzebuń, Kalisz, Raduń, Raduń – Kalwaria.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji Dziemiany oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**203**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 24/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO  
z dnia 19 stycznia 2006 r.**

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dzierzgoń**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Dzierzgoń w powiecie sztumskim, z istniejącą oczyszczalnią ścieków w Dzierzgoniu, której obszar obejmuje położone w gminie Dzierzgoń miejscowości: Dzierzgoń, Stanowo, Minięta, Nowiny, Bagart, Bruk, Jezioro, Poliksy, Ankamaty, Pacholy, Prawkice.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji Dzierzgoń oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**204**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 25/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO  
z dnia 19 stycznia 2006 r.**

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Kępice**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Kępice w powiecie słupskim, z oczyszczalnią w Kępicach, której obszar obejmuje miasto Kępice w jego granicach administracyjnych oraz położone w gminie Kępice miejscowości: Korzybie,

Warcino, Biesowice, Osieki, Barcino, Barwino, Obłęż, Ciecholub, Pustowo, Płocko, Przytocko.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji Kępice oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**205**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 26/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**  
z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Nowy Dwór Gdański**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Nowy Dwór Gdański, z oczyszczalnią ścieków w Nowym Dworze Gdańskim, której obszar obejmuje miasto Nowy Dwór Gdański oraz położone w gminie Nowy Dwór Gdański miejscowości: Wierciny, Rakowo, Jazowa, Jazowa II, Solnica, Różewo, Kmiecín, Marzęcino, Powalina.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**206**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 27/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**  
z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Osiek**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Osiek w powiecie starogardzkim, z oczyszczalnią ścieków w miejscowości

Osiek, której obszar obejmuje położone w gminie Osiek miejscowości: Osiek, Karszanek, Skorzenno, Kasparus, Radogoszcz, Wycinki, Markocin.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**207**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 28 /06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**  
z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Sierakowice**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Sierakowice w powiecie kartuskim, z oczyszczalnią ścieków w Sierakowicach, której obszar obejmuje położone w gminie Sierakowice miejscowości: Pałubice, Kamienica Królewska, Załakowo, Łyśniewo, Migi, Lemany, Gowidlino, Kawle, Puzdrowo, Sierakowice, Paczewo, Stara Maszyna, Mrozy, Sierakowska Huta, Tuchlino, Rębienica, Patoki, Tuchlinek, Jelonko, Kujaty, Szklana, Lisie Jamy, Kamiennicka Huta, Leszczynki, Długi Kierz, Bącka Huta, Szopa, Mojusz, Mojuszewska Huta.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**208**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 29/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**  
z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Skórcz**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2255.

§ 1

Wyznacza się aglomerację Skórcz w powiecie starogardzkim, z oczyszczalnią ścieków w Skórczu, której obszar obejmuje miasto Skórcz w granicach administracyjnych oraz położone w gminie Skórcz miejscowości: Wielbrandowo, Wybudowania Wielbrandowskie, Barłożno, Wolental, Pączewo, Wielki Bukowiec, Czarnylas.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji Skórcz oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**209**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 30/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Starogard Gdański**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Starogard Gdański, z oczyszczalnią ścieków w Starogardzie Gdańskim, której obszar obejmuje miasto Starogard Gdański w jego granicach administracyjnych oraz położone w gminie Starogard Gdański miejscowości: Żabno, Nowa Wieś Rzeczna, Rokocin, Koteże.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**210**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 31/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Stegna**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca

2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Stegna w powiecie nowodworskim, z oczyszczalnią ścieków w Stegnie, której obszar obejmuje położone w gminie Stegna miejscowości: Mikoszewo, Jantar, Przemysław, Drewnica, Żuławki, Junoszyno, Stegna, oraz miejscowości w gminie Sztutowo: Kąty Rybackie, Skowronki, Łaszka, Grochowo Trzecie, Sztutowo.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**211**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 32/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Studzienice**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Studzienice w powiecie bytowskim, z oczyszczalnią w Ugoszczy, której obszar obejmuje położone w gminie Studzienice miejscowości: Przewóz, Kłęczno, Studzienice, Ugoszcz, Osława Dąbrowa, Czarna Dąbrowa, Półczno.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2255.

**212**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 33/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Sztum**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Sztum z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Sztumskie Pole, której obszar obejmuje miasto Sztum w jego granicach administracyjnych oraz położone w gminie Sztum miejscowości: Barlewice, Barlewiczki, Cygusy, Czernin, Goraj, Gościszewo, Górki, Gronajny, Grzępa, Kępina, Koniecwałd, Koślinka, Michorowo, Nowa Wieś, Parowy, Parpary, Pietrzwałd, Polaszki, Postolin, Ramzy Małe, Szpitalna Wieś, Sztumska Wieś, Sztumskie Pole, Uśnice, Zajezerze.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**213**

**ROZPORZĄDZENIE Nr 34/06  
WOJEWODY POMORSKIEGO**

z dnia 19 stycznia 2006 r.

**w sprawie wyznaczenia aglomeracji Tczew**

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyznacza się aglomerację Tczew z oczyszczalnią ścieków w Tczewie, której obszar obejmuje miasto Tczew i położone w gminie Tczew miejscowości: Bałdowo, Knybawa, Czarlin, Gnieszewo, Śliwiny, Rokitki, Lubiszewo Tczewskie, Stanisławie, Tczewskie Łąki, Czatkowy.

§ 2

Obszar i granice aglomeracji oznaczono na mapie w skali 1: 25 000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§ 3

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski  
*C. Dąbrowski*

**214**

**Informacja**

**o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

z dnia 6 grudnia 2005 r.

**Nr WCC/79E/408/W/OGD/2005/AP**

W dniu 6 grudnia 2005 r. na wniosek Przedsiębiorcy – Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bytowie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić przedmiot i zakres działalności Przedsiębiorcy, określony w koncesji na wytwarzanie ciepła.

**Uzasadnienie:**

Decyzją Nr WCC/79/408/U/1/98/BT z dnia 25 września 1998 r., zmienioną decyzjami Nr WCC/79A/408/W/3/2000/MJ z dnia 8 listopada 2000 r. (sprostowaną postanowieniem Nr WCC/79B/408/U/3/2000/MJ z dnia 14 listopada 2000 r.), Nr WCC/79C/408/W /OGD/2002/BP z dnia 7 maja 2002 r. oraz Nr WCC/79D/408/W/OGD/2005/KC z dnia 28 lipca 2005 r., Prezes Urzędu Regulacji Energetyki udzielił Przedsiębiorcy – Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bytowie koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 30 września 2008 r.

Pismem z dnia 24 października 2005 r., uzupełnionym pismem z dnia 15 listopada 2005 r., Przedsiębiorca wniósł o zmianę wydanej koncesji na wytwarzanie ciepła, w związku z likwidacją sześciu lokalnych źródeł ciepła.

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), w związku z art. 30, art. 32 ust. 1 pkt 1, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504, z późn. zm.), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić decyzją z dnia 6 grudnia 2005 r. Nr WCC/79E/408/W/OGD/2005/AP swoją wcześniejszą decyzję z dnia 25 września 1998 r. Nr WCC/79/408/U/1/98/BT w zakresie określonego w niej przedmiotu i zakresu działalności.

Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z upoważnienia  
DYREKTOR  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
*M. Szatybelko-Połom*

Gdańsk, dnia 6 grudnia 2005 r.

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2255.



## 215

### Informacja

#### o decyzjach Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 grudnia 2005 r.

**Nr WCC/864B/2844/W/OGD/2005/KG oraz  
Nr PCC/737C/2844/W/OGD/2005/KG.**

W dniu 15 grudnia 2005 r. Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił na wniosek Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. z siedzibą w Czersku stwierdzić wygaśnięcie koncesji na wytwarzanie ciepła, udzielonej decyzją z dnia 17 sierpnia 2000 r. Nr WCC/864/2844/N/3/2000/RW, zmienioną decyzją z dnia 23 stycznia 2002 r. Nr WCC/864A/2844/W/3/2002/MJ, oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, udzielonej decyzją z dnia 18 grudnia 1998 r. Nr PCC/737/2844/U/3/98/AD, zmienioną decyzjami: z dnia 1 marca 2000 r. Nr PCC/737A/2844/W/3/2000/ALK oraz z dnia 23 stycznia 2002 r. Nr PCC/737B/2844/W/3/2002/MJ.

#### Uzasadnienie:

Pismem z dnia 28 listopada 2005 r. znak: Nr 10/KOT/05 (data wpływu dnia 2 grudnia 2005 r.), Przedsiębiorca wystąpił z wnioskiem o stwierdzenie wygaśnięcia ww. decyzji. W uzasadnieniu wniosku wskazał między innymi, iż z uwagi na nowelizację przepisów art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą – Prawo energetyczne”, nie musi on posiadać przedmiotowych koncesji, albowiem „łączna moc zamówiona wynosi 1,552 MW”. Natomiast, zgodnie z treścią znowelizowanego art. 32 ustawy – Prawo energetyczne, uzyskania koncesji wymaga prowadzenie działalności gospodarczej, jeżeli moc zamówiona przez odbiorców jest większa od 5 MW lub łączna moc źródeł ciepła jest większa od 5 MW. Po analizie dokumentacji, będącej odzwierciedleniem stanu faktycznego prowadzonej działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło należy stwierdzić, że Przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą polegającą na wytwarzaniu ciepła oraz na przesyłaniu i dystrybucji ciepła, przy czym odbiorcy określili wielkość mocy zamówionej w wysokości 1,552 MW.

W świetle powyższego, decyzje o udzieleniu Przedsiębiorcy koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła stały się bezprzedmiotowe. Wydanie decyzji o wygaśnięciu koncesji leży zatem w interesie Przedsiębiorcy, ponieważ rezygnuje on z uprawnień wynikających z koncesji.

Dlatego też, na podstawie art. 162 § 1 pkt 1 i art. 162 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), Prezes Urzędu Regulacji Energetyki decyzjami z dnia 15 grudnia 2005 r. Nr WCC/864B/

2844/W/OGD/2005/KG oraz Nr PCC/737C/2844/W/OGD/2005/KG, postanowił stwierdzić wygaśnięcie koncesji na wytwarzanie ciepła oraz wygaśnięcie koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Z upoważnienia Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
*M. Szatybelko-Połom*

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2005 r.

## 216

### Informacja

#### o decyzjach Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/686E/107/W/OGD/2005/BP i Nr PCC/714F/107/W/OGD/2005/BP

z dnia 16 grudnia 2005 r.

W dniu 16 grudnia 2005 r. Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (Prezes URE), postanowił odmówić Przedsiębiorcy: Gigaterm Investment Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Gdyni zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

#### Uzasadnienie:

Pismem z dnia 30 czerwca 2005 r., Gigaterm Investment Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Gdyni, zwrócił się do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania oraz w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, w związku z eksploatacją źródła ciepła zlokalizowanego w Sianowie przy ul. Słowackiego 30.

W trakcie postępowania administracyjnego w sprawie zmiany koncesji na wytwarzanie oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła stwierdzono, iż Przedsiębiorca nie wykazał, że eksploatowana przez niego infrastruktura ciepłownicza gwarantuje prawidłowe wykonywanie działalności gospodarczej. Ponadto Przedsiębiorca nie określił w sposób precyzyjny ilości eksploatowanych kotłów w źródle ciepła zlokalizowanym w Sianowie przy ul. Słowackiego 30, a tym samym wielkości mocy zainstalowanej tego źródła.

Dlatego też Prezes URE, na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), postanowił odmówić dokonania zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła udzielonej decyzją z dnia 8 grudnia 1998 r. Nr WCC/686/107/W/3/98/RW, zmienioną uprzednio decyzjami z dnia: 10 lutego

2000 r. Nr WCC/686A/107/W/3/2000/RW, 24 lipca 2000 r. Nr WCC/686B/107/W/3/2000/RW, 28 marca 2001 r. Nr WCC/686C/107 /W/3/2001/RW oraz z dnia 8 stycznia 2004 r. Nr WCC/686D/107/W/OGD/2004/AP oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, udzielonej decyzją z dnia 8 grudnia 1998 r. Nr PCC/714/107/W/3/98/RW, zmienioną uprzednio decyzjami z dnia: 10 lutego 2000 r. Nr PCC/714A/107/W/3/2000/RW, 24 lipca 2000 r. Nr PCC/714B/107/W/3/2000/RW, 28 marca 2001 r. Nr PCC/714C/107/W/3/2001/RW, 12 sierpnia 2002 r. Nr PCC/174D/107 /W/6/OGD/2002/AR oraz z dnia 8 stycznia 2004 r. Nr PCC/714E/107/W/OGD/2004/AP.

Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z upoważnienia  
DYREKTOR  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
M. Szatybelko-Połom

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2005 r.

## 217

### **Informacja o decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr WCC/937D/1737/W/OGD/2005/BP z dnia 23 grudnia 2005 r.**

W dniu 23 grudnia 2005 r. na wniosek przedsiębiorcy: Dalkia Sopot Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki (Prezes URE) postanowił zmienić przedmiot i zakres działalności przedsiębiorcy, określony w koncesji na wytwarzanie ciepła.

#### **Uzasadnienie:**

Decyzją z dnia 22 listopada 2000 r. Nr WCC/937/1737/W/3/2000/ZJ, zmienioną decyzjami z dnia: 9 maja 2002 r. Nr WCC/937A/1737/W/5/2002/KK, 3 marca 2004 r. Nr WCC/937B/1737/W/OGD/2004/CW oraz z dnia 19 października 2004 r. Nr WCC/937C /1737/W/OGD/2004/JG udzielono przedsiębiorcy: Dalkia Sopot Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sopocie, koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 30 listopada 2010 r.

Pismem z dnia 18 kwietnia 2005 r. Przedsiębiorca wniósł o zmianę wydanej koncesji na wytwarzanie ciepła, bowiem zaszyły zmiany dotyczące prowadzenia przez Przedsiębiorstwo tego rodzaju działalności, polegające na zwiększeniu liczby eksploatowanych źródeł ciepła i zwiększeniu w tych źródłach zainstalowanej mocy cieplnej, tj. przyjęcia do eksploatacji i modernizacji źródła ciepła zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Kościuszki 25/27 oraz modernizacji źródła ciepła przy ul. Książąt Pomorskich 16/18 w Sopocie. Następnie pismem z dnia 18 sierpnia 2005 r. Przedsiębiorstwo zmodyfikowało przedmiotowy wniosek, w związku z likwidacją źródła ciepła zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Łokietka 23 oraz przewidywaną modernizacją źródła ciepła zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Kazimierza Wielkiego 14.

Jednocześnie, wobec faktu niezrealizowania modernizacji źródła ciepła zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Łokietka 23, Prezes URE nie uwzględnił wniosku Przedsiębiorstwa w tym zakresie. Przedsiębiorca bowiem nie wykazał, iż ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności.

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), w związku z art. 30, art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504, z późn. zm.), Prezes URE postanowił zmienić decyzją z dnia 23 grudnia 2005 r. Nr WCC/937D/1737/W/OGD/2005/BP swoją wcześniejszą decyzję z dnia 22 listopada 2000 r. Nr WCC/937/1737/W/3/2000/ZJ, w części dotyczącej źródeł ciepła zlokalizowanych w Sopocie przy ul. Łokietka 23, przy u. Kościuszki 25/27 i przy ul. Książąt Pomorskich 16/18. Natomiast w odniesieniu do źródła ciepła zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Kazimierza Wielkiego 14 – odmówił uwzględnienia wnioskowanych zmian.

Prezes  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z upoważnienia  
DYREKTOR  
Północnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Gdańsku  
M. Szatybelko-Połom

Gdańsk, dnia 23 grudnia 2005 r.



---

**Wydawca:**

Wojewoda Pomorski

**Redakcja:**

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr.190, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzurz@gdansk.uw.gov.pl  
strona internetowa: www.uw.gda.pl

**Skład i druk:**

Ośrodek Informatyki - Terenowy Bank Danych, Gdańsk, ul. Okopowa 21/27

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Pomorskiego; skład i druk wykonał Ośrodek Informatyki - Terenowy Bank Danych, Gdańsk

---

**Egzemplarze bieżące oraz archiwalne można nabywać:**

w Kancelarii Ogólnej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pok. 22  
tel. 0-58 30-77-345

**Prenumeratę prowadzi:**

Zakład Obsługi Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27  
tel. 0-58 30-77-702  
fax 0-58 30-19-626

Nr konta: Bank Zachodni WBK S. A.  
45 1090 1098 0000 0000 0901 5691

---

**Zbiory dziennika urzędowego wraz ze skorowidzem wyłożone są do wglądu w:**

Bibliotece Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27  
tel. 0-58 30-77-516, pok. 195  
poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek w godz. 7.45 – 15.30  
środa w godz. 11.00 – 15.30

---