



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 19 czerwiec 2008 r.

**Nr 55**

### TREŚĆ:

Poz:

#### UCHWAŁY RADY GMINY CHOCZEWO:

- 1541 — Nr XIV/148/2008 z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo ..... 5215
- 1542 — Nr XIV/150/2008 z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo ..... 5219
- 1543 — Nr XIV/151/2008 z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie ..... 5226
- 1544 — Nr XIV/152/2008 z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od 116/1 do 116/18, działek 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo. . 5232
- 1545 — Nr XIV/153/2008 z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo..... 5240

#### UCHWAŁY RADY GMINY BOBOWO:

- 1546 — Nr XIII/101/08 z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie regulaminu dotyczącego ustalania i wypłacania oraz wysokości stawek dodatków do wynagrodzenia za pracę, pracowników pedagogicznych szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bobowo ..... 5248
- 1547 — Nr XIII/103/08 z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobowie ..... 5255

#### UCHWAŁY RADY GMINY KOBYLNICA:

- 1548 — Nr XIX/248/2008 z dnia 25 marca 2008 r. o zmianie uchwały w sprawie zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze ..... 5255
- 1549 — Nr XIX/257/2008 z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kwakowo ..... 5256
- 1550 — Nr XIX/260/2008 z dnia 25 marca 2008 r. w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Straży Gminnej w Kobylnicy ..... 5257

#### UCHWAŁA RADY MIASTA GDAŃSKA:

- 1551 — Nr XXI/559/08 z dnia 27 marca 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso ..... 5257
- 1552 — Nr XXI/572/08 z dnia 27 marca 2008 r. zmieniająca uchwałę Rady Miasta Gdańska XXIX/936/04 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie ustalenia zasad taryfowych oraz cen za przejazd środkami gminnego transportu zbiorowego ..... 5258
- 1553 — Nr XXI/574/08 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie wydzielania środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zwrotną dla nauczycieli i nauczycieli emerytów i rencistów korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania ..... 5259

(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)

- 1554 — Nr XXI/575/08 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie wynagrodzenia nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Gdańsk..... 5262

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH:**

- 1555 — Nr XVIII/224/08 z dnia 1 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII/217/03 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie zasad i wysokości opłat za płatne miejsca postojowe na terenie miasta Kartuzy..... 5267

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH:**

- 1556 — Nr XVII/208/08 z dnia 14 kwietnia 2008 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice za 2007 rok ..... 5268
- 1557 — Nr XVII/213/08 z dnia 14 kwietnia 2008 r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez miasto Chojnice ..... 5269

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU:**

- 1558 — Nr XIV/169/08 z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie odpłatności za korzystanie z przedszkoli prowadzonych przez gminę Dzierzgoń ..... 5270
- 1559 — Nr XIV/170/2008 z dnia 17 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcia pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych gminy Dzierzgoń ..... 5270

**UCHWAŁY RADY GMINY KOŚCIERZYNA:**

- 1560 — Nr III/114/08 z dnia 18 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia wysokości stawek za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego ..... 5271
- 1561 — Nr III/117/08 z dnia 18 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Kościerzyna na rok 2008 ..... 5272

**UCHWAŁY RADY GMINY W KARSINIE:**

- 1562 — Nr XIV/97/08 z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy w Karsinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli na 2008 rok..... 5276
- 1563 — Nr XIV/103/08 z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych..... 5276

**UCHWAŁA RADY GMINY KOLBUDY:**

- 1564 — Nr XV/118/2008 z dnia 29 kwietnia 2008 r. w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi związane z utrzymaniem porządku i czystości ..... 5277
- 1565 — Nr XIV/108/2008 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia ..... 5277
- 1566 — Nr XIV/110/2008 z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowościach: Bąkowo, Kolbudy, Kowale, Lisewiec, Ostróżki..... 5281

**ZARZĄDZENIE PREZYDENTA MIASTA GDYNI:**

- 1567 — Nr 5872/08/V/R z dnia 21 kwietnia 2008 r. w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania w domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w Zespole Opiekuńczym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gdyni ..... 5282

1541

**UCHWAŁA Nr XIV/148/2008**  
**Rady Gminy Choczewo**  
z dnia 19 marca 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego**  
**planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo.**

Na podstawie art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) i art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) uchwala się, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choczewo” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni ok. 98 ha na południowy-zachód od wsi Zwarcienko w granicach przewidywanego oddziaływania akustycznego elektrowni wiatrowych – jak na rysunku planu.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, przeznaczony także pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym drogi) oraz zieleń urządzoną bądź krajobrazowo – ekologiczną,
- 2) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych po obrysie, z wyłączeniem:
  - a) powierzchni, które nie są zamknięte lecz mogą być ograniczone elementami budowlanymi (np. balustradami, osłonami zabezpieczającymi, poręczami) lub nie są przykryte (np. balkony, tarasy) oraz
  - b) powierzchni elementów drugorzędnych (np. ramp zewnętrznych, schodów i pochylni zewnętrznych, daszków, markiz) do powierzchni działki,
- 3) wysokość zabudowy – wysokość mierzona od średniej arytmetycznej naturalnych warstwic terenu w najniższym i najwyższym punkcie obrysu budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów,
- 4) dach stromy – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
  - a) połaci dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30°, a w przypadku górnej połaci dachu mansardowego – pod kątem większym niż 10°,
  - b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem.

Za dach stromy uważa się również dach w kształcie kopuły, kolebki itp. dachy widoczne z poziomu terenu,

5) ilekroć w uchwale jest mowa o szczegółowych zasadach i warunkach scalania i podziału nieruchomości dotyczy to procedur w rozumieniu art. 101 i 102 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.).

§ 3

1. Ustala się wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe dla samochodów osobowych następująco:  
dla obsługi urządzeń elektroenergetycznych – 1 miejsce postojowe na jedną działkę.
2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

§ 4

1. Ustalenia ogólne planu, dotyczące całego obszaru objętego granicami planu, są następujące:
  - 1) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:  
dopuszcza się lokalizację: nośników reklamowych, obiektów małej architektury, urządzeń technicznych i zieleni przyulicznej w uzgodnieniu z zarządcami dróg;
  - 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
    - a) fragment terenu 9ZL znajduje się w granicach Choczewsko-Salińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – należy stosować przepisy odrębne,
    - b) w granicach planu znajdują się obszary potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi;
    - c) dla ww. obszarów w projekcie budowlanym, na podstawie badań i obliczeń przeprowadzonych w specjalistycznej dokumentacji np. geologiczno-inżynierskiej, należy zamieścić sposób zapobiegania powstawaniu ruchów masowych pod wpływem działań związanych z prowadzeniem inwestycji oraz zapobiegających zmianom stateczności budowli i obiektów budowlanych;
  - 3) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
    - a) parametry sieci elektroenergetycznej powinny zapewnić co najmniej zaspokojenie potrzeb obszaru objętego granicami planu; należy je realizować jako sieci podziemne,
    - b) uzbrojenie obszaru planu należy, w miarę możliwości, budować w pasie komunikacyjnym zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - c) obsługa komunikacyjna terenów z istniejącej drogi powiatowej 1322G, z istniejących dróg gminnych i własności Skarbu Państwa oraz z dróg projektowanych w granicach planu,

- d) niezbędną ilość miejsc parkingowych na działce należy ustalać w oparciu o § 3 niniejszej uchwały, chyba że ustalenia szczegółowe dla terenu są inne,
  - e) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej; do czasu budowy wodociągu, dopuszcza się zaopatrzenie z własnego ujęcia zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - f) odprowadzenie ścieków komunalnych:
    - do kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej;
  - g) odprowadzenie wód opadowych:
    - zagospodarowanie na terenie,
    - z nawierzchni utwardzonych – dróg i parkingów dla ponad 10 miejsc postojowych – zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - h) zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci zgodnie z warunkami określonymi przez gestora,
  - i) odbiór energii elektrycznej – zgodnie z warunkami określonymi przez gestora sieci,
  - j) zaopatrzenie w gaz – do czasu wybudowania gazociągu – z butli gazowych,
  - k) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne niskoemisyjne rozwiązania na bazie paliw ekologicznych,
  - l) gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:  
teren 8 r. częściowo objęty strefą ochrony archeologicznej,
- 5) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- a) zgodnie z § 4 pkt 1.3)e) – tymczasowe zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia do czasu budowy wodociągu,
  - b) zgodnie z § 4 pkt 1.3)f) – tymczasowe odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo do czasu budowy kanalizacji sanitarnej,
  - c) zgodnie z § 4 pkt 1.3)j) – tymczasowe stosowanie gazu z butli gazowych do czasu budowy gazociągu.
2. Ustala się podział obszaru objętego planem na 26 terenów oznaczonych symbolami liczbowymi od 1 do 26.
3. Ustalenia szczegółowe planu są następujące:  
Teren 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW i 7EW
- 1) przeznaczenie terenu:  
tereny lokalizacji urządzeń elektroenergetyki;
  - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
    - a) urządzenia elektroenergetyczne – elektrownie wiatrowe – należy, w miarę możliwości, wykonać o zbliżonych kształtach, gabarytach i kolorystyce;
    - b) lokalizację innych urządzeń oraz ich gabaryty ograniczyć do minimum,
  - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
    - a) stosowanie matowych powłok na śmigła,
    - b) stosowanie nawierzchni przepuszczalnych do utwardzenia dróg dojazdowych,
    - c) na terenach przyległej zabudowy mieszkaniowej okresowe monitorowanie poziomu natężenia hałasu,
    - d) emisja hałasu i wibracji pochodząca z elektrowni wiatrowych nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie,
    - e) zakaz grodzenia terenu lokalizacji poszczególnych wież elektrowni,
  - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
    - a) linie zabudowy: nie dotyczy,
    - b) powierzchnia zabudowy działki: nie dotyczy,
    - c) powierzchnia biologicznie czynna: nie dotyczy,
    - d) intensywność zabudowy: nie dotyczy,
    - e) wysokość zabudowy: nie dotyczy,
    - f) kształt dachu: nie dotyczy,
  - 5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
nie dotyczy;
  - 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:  
zakaz lokalizacji urządzeń elektroenergetyki, w tym elektrowni wiatrowych, których oddziaływanie pogarszające standard akustyczny jak dla zabudowy zagrodowej wykracza poza granice planu.  
Teren 8 R., 12 R. i 14 R.
    - 1) przeznaczenie terenu:  
tereny rolnicze; uprawy polowe, hodowla, ogrodnictwa, sadownictwa; wyklucza się lokalizację funkcji mieszkaniowej w ramach siedlisk rolniczych; do obsługi produkcji rolnej dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych, wiat i altan;
    - 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:  
teren 8 R. częściowo położony w granicach obszaru potencjalnie zagrożonego ruchami masowymi ziemi – jak na rysunku planu; zastosowanie ma ustalenie § 4 pkt 1. 2)c);
    - 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:  
kalenice w budynkach zorientowane równoległe do osi obsługujących dróg,
    - 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:  
stosuje się przepisy ogólne,
    - 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:  
teren 8 R. częściowo objęty strefą ochrony archeologicznej jak na rysunku planu – wszelkie prace ziemne w strefie wymagają nadzorów archeologicznych,
    - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
      - a) nieprzekraczalne linie zabudowy:
        - w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg 17KD i 18KD – jak na rysunku planu,
        - w odległości 20 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej Nr 1322G – jak na rysunku planu,
        - w odległości 20 m od linii rozgraniczających terenów 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW i 7EW – jak na rysunku planu,
        - pozostałe zgodnie z przepisami budowlanymi,
      - b) powierzchnia zabudowy działki – do 200 m<sup>2</sup>,
      - c) powierzchnia biologicznie czynna – nie dotyczy,
      - d) intensywność zabudowy – do 0,02,
      - e) wysokość zabudowy – do 9 m,
      - f) kształt dachu – stromy,
    - 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:  
nie dotyczy;
    - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:  
nie dotyczy.  
Teren 9ZL
      - 1) przeznaczenie terenu:

teren lasu;

- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: teren częściowo położony w granicach obszaru potencjalnie zagrożonego ruchami masowymi ziemi – jak na rysunku planu; zastosowanie ma ustalenie § 4 pkt 1. 2)c);
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie dotyczy,
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: stosuje się przepisy ogólne,
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: fragment terenu położony w Choczewsko-Salińskim Obszarze Chronionego Krajobrazu – należy stosować przepisy odrębne.

Teren 10LZ, 11LZ i 13LZ

- 3) przeznaczenie terenu: tereny zadrzewień i zakrzaczeń oraz niskiej zieleni ekologicznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie dotyczy,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: stosuje się przepisy ogólne,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie dotyczy,
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie dotyczy;
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakaz zabudowy.

Teren 15KD, 16KD

- 1) przeznaczenie terenu: fragmenty terenów drogi publicznej w klasie drogi zbiorczej – droga powiatowa Nr 1322G;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: fragmenty terenów częściowo położone w granicach obszaru potencjalnie zagrożonego ruchami masowymi ziemi – jak na rysunku planu; zastosowanie ma ustalenie § 4 pkt 1. 2)c);
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: w granicach planu od 0 do 16 m jak na rysunku planu,
- 3) prędkość projektowa: 40 km/h,
- 4) wyposażenie: pobocza i – w miarę potrzeb – rów odwadniający,

5) szerokość jezdni:

min. 6 m,

6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz lokalizacji wielkoformatowych (o powierzchni powyżej 1 m<sup>2</sup>) tablic reklamowych i ich nośników.

Teren 17KD

- 1) przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej w klasie drogi dojazdowej – droga gminna 014;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: minimum 11 m jak na rysunku planu,
- 3) prędkość projektowa: 15 km/h,
- 4) wyposażenie: pobocza i – w miarę potrzeb – rów odwadniający,
- 5) szerokość jezdni: min. 6 m,
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz lokalizacji wielkoformatowych (o powierzchni powyżej 1 m<sup>2</sup>) tablic reklamowych i ich nośników.

Teren 18KD

- 1) przeznaczenie terenu: teren drogi publicznej w klasie drogi dojazdowej – droga gminna;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających: minimum 9,5 m jak na rysunku planu,
- 3) prędkość projektowa: 15 km/h,
- 4) wyposażenie: pobocza i – w miarę potrzeb – rów odwadniający,
- 5) szerokość jezdni: min. 5 m,
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz lokalizacji wielkoformatowych (o powierzchni powyżej 1 m<sup>2</sup>) tablic reklamowych i ich nośników.

Teren 19KDW, 20KDW, 21KDW, 22KDW, 23KDW, 24KDW, 25KDW i 26KDW

- 1) przeznaczenie terenu: tereny dróg wewnętrznych;
  - 2) szerokość w liniach rozgraniczających: minimum 5 m jak na rysunku planu,
  - 3) prędkość projektowa: 15 km/h,
  - 4) wyposażenie: jednoprzestrzenne,
  - 5) szerokość jezdni: nie dotyczy,
  - 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz lokalizacji wielkoformatowych (o powierzchni powyżej 1 m<sup>2</sup>) tablic reklamowych i ich nośników.
4. Zalecenia nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
- 1) zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych do utwardzania parkingów i miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
  - 2) zaleca się gromadzenie wód opadowych z dachów budynków w zbiornikach i wykorzystanie ich dla celów porządkowych, pielęgnacyjnych itp.

## § 5

Ustala się zmianę przeznaczenia 2,5268 ha gruntów rolnych w postaci gruntów ornych: kl. IIIb – 0,2421 ha, kl. IVA – 1,2169 ha, kl. IVb – 0,9933 ha, kl. V – 0,0745 ha pochodzenia mineralnego. na cele nierolnicze zgodnie z decyzją DROŚ.

III.AS.7323-4/73/07 Marszałka Województwa Pomorskiego z dnia 26.11.2007. oraz ustaleniami niniejszego planu.

### § 6

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego na lokalizację elektrowni wiatrowych na 30%.

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo w skali 1:2000 (załącznik nr 1),
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2),
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

### § 7

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

### § 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący  
Rady Gminy Choczewo  
*Henryk Domaros*

Załącznik nr 2  
do uchwały Nr XIV/148/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo, w czasie procedury wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie 14 dni po jej zakończeniu, nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XIV/148/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki w Zwarcienku” gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie

inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (rozstrzygnięcie dotyczy inwestycji publicznych)

#### 1. Budowa dróg:

1) droga dojazdowa 17KD (długość w granicach planu 438 m) o szerokości min. 11 m w liniach rozgraniczających w granicach planu – rozbudowa istniejącej drogi dojazdowej na terenie o pow. 6803 m<sup>2</sup> własności gminnej:

- realizowana z budżetu gminy w całości,
- realizowana z budżetu gminy w części we współpracy z zainteresowanymi inwestorami,
- istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie z funduszy spójności UE (w zakresie budowy drogi i uzbrojenia pozostającego w gestii gminy);

2) droga dojazdowa 18KD (długość w granicach planu 504 m) o szerokości min. 9,5 m w liniach rozgraniczających w granicach planu – budowa drogi dojazdowej na terenie o pow. 5096 m<sup>2</sup> własności Skarbu Państwa:

- realizowana z budżetu gminy w całości,
- realizowana z budżetu gminy w części we współpracy z zainteresowanymi inwestorami,
- istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie z funduszy spójności UE (w zakresie budowy drogi i uzbrojenia pozostającego w gestii gminy);

3) fragmenty terenu drogi zbiorczej powiatowej nr 1322G – w gestii powiatowego zarządu drogowego – nie obciąża budżetu gminy

Pozostałe drogi będą drogami wewnętrznymi prywatnymi i ich realizacja nie obciąży budżetu gminy.

#### 2. Uzbrojenie dróg.

W skład uzbrojenia wchodzi:

- wodociągi,
  - przewody kanalizacji sanitarnej,
  - przewody kanalizacji deszczowej,
  - linie elektroenergetyczne,
  - ciepłociągi,
  - gazociągi
- oraz urządzenia sieciowe.  
Publiczne wydatki dotyczyć mogą jedynie wodociągów i kanalizacji sanitarnej.

Pozostałe sieci będą realizowane przez innych niż gmina gestorów i właścicieli gruntów.

Długość sieci wodociągowej w drogach publicznych wynosić będzie maksymalnie 504 mb, a kanalizacji sanitarnej ok. 438 m.

Kanalizacja deszczowa będzie wymagana w przypadku występowania zanieczyszczeń ropopochodnych i konieczności podczyszczenia wód opadowych. Wówczas długość sieci będzie dostosowana odpowiednio do długości drogi, lokalizacji nawierzchni utwardzonych i odbiornika.

Pozostałe sieci planowane są do realizacji przez gestorów lub zainteresowanych inwestorów.

Realizacja sieci uzbrojenia terenu w gestii gminy może być finansowana:

- z budżetu gminy w całości,
- dofinansowana z funduszy strukturalnych UE,
- współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem,
- dofinansowana z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska lub Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.

1542

**UCHWAŁA Nr XIV/150/2008**  
**Rady Gminy Choczewo**  
z dnia 19 marca 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo.**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 194, poz. 1906 i 1907, Nr 218, poz. 2151, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), w zw. z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 57, poz. 503, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

w celu określenia zasad gospodarki przestrzennej uwzględniających politykę przestrzenną państwa, interes publiczny wspólnoty samorządowej i interesy władających gruntami, w wykonaniu Uchwały Nr XXIX-343/2006 Rady Gminy w Choczewie z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo oraz po stwierdzeniu zgodności niniejszego planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choczewo Rada Gminy w Choczewie uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo.

**Rozdział 1. Przepisy ogólne**

**§ 1**

Obszar objęty niniejszą uchwałą obejmuje działki nr 17, 27/4, 27/5, 28/3, 28/4 oraz części działek drogowych nr 8/2 i 8/3.

**§ 2**

Integralne części niniejszej uchwały stanowią:

- 1) rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo, w skali 1: 1000 – stanowiący wraz z Legendą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; obowiązujące ustalenia planu miejscowego na rysunku planu stanowią oznaczenia określone w Legendzie jako „Ustalenia”;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego – stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania – stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

1. Ustala się podział terenu objętego niniejszym planem miejscowym, oznaczony na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi dla terenów elementarnych, na tereny elementarne w granicach których obowiązują ustalenia szczegółowe, o których mowa w Rozdziale 2 i Rozdziale 3.
2. W granicach terenów elementarnych wyznacza się, ozna-

czony na rysunku planu miejscowego liniami wewnętrznymi podziałów, tereny wydzielen wewnątrznych, dla których określono szczególne przeznaczenie terenu lub szczególne zasady zagospodarowania.

**§ 4**

1. Dla każdego obszaru objętego planem uchwalonym niniejszą uchwałą obowiązują równocześnie ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7 i:
  - 1) ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2, lub
  - 2) ustalenia szczegółowe dla terenów publicznych ciągów pieszych i podstawowego układu drogowego gminy, o których mowa w Rozdziale 3.
2. Ustalenie ogólne obowiązuje jeżeli ustalenie szczegółowe regulujące tę samą materię nie stanowi inaczej.
3. Na poziomie ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2, i ustaleń szczegółowych dla terenów publicznych ciągów pieszych i podstawowego układu drogowego gminy, o których mowa w Rozdziale 3, brak ustaleń należących do którejś z grup, o których mowa w § 5 oznacza, że nie występują na danym terenie uwarunkowania wymagające szczegółowych regulacji, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.). Przedmiotową materię na danym terenie regulują wówczas ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7.

**§ 5**

Ustalenia tekstowe planu mają jednolity układ formalny i zawarte są w dziesięciu grupach ustaleń, oznaczonych numerami od 1 do 9. Są to:

- 1) przeznaczenie terenu – grupa oznaczona numerem – 1, w tym szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy;
- 2) ustalenia ochrony przyrody i środowiska – grupa oznaczona numerem – 2;
- 3) ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – grupa oznaczona numerem- 3, w tym zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
- 4) ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – grupa oznaczona numerem – 4, w tym ustalenia wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 5) wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – grupa oznaczona numerem – 5, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 6) ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – grupa oznaczona numerem – 6,
- 7) ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjne j- grupa oznaczona numerem – 7, w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- 8) ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – grupa oznaczona numerem – 8, w tym ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,

- 9) ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – grupa oznaczona numerem – 9, w tym granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w tym stawki stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości.

## § 6

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) dachu stromym – rozumie się przez to formę dachu budynku, w którym główne połaci pochylone są pod kątem co najmniej 30 stopni i posiadają wspólną kalenicę;
- 2) dachu kopertowym – rozumie się przez to formę stromego dachu, w którym główne połaci dachowe zbiegają się w jednym punkcie;
- 3) ekwiwalentnej rekompensacie zasobu zieleni – rozumie się przez to zastąpienie zlikwidowanego na danym terenie zasobu zieleni innym zasobem – niekoniecznie zawierającym te same elementy i zajmującym tę samą powierzchnię – którego sposób oddziaływania na środowisko i człowieka będzie podobny; przy wartościowaniu drzewostanu pomocne mogą być tabele opłat za usuwanie drzew i krzewów;
- 4) froncie działki – rozumie się przez to część działki budowlanej, która przylega do drogi/ulicy, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na tę działkę;
- 5) funkcjach usługowych – rozumie się przez to funkcje polegające na prowadzeniu działalności:
  - a) usług publicznych – jak: administracja publiczna, wymiar sprawiedliwości, funkcje kultu religijnego i czynności religijnych, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej, usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, rekreacji i kultury fizycznej, sportu (za wyjątkiem sportu wyczynowego) i ogólnodostępne usługi kultury, muzea i biblioteki;
  - b) usług komercyjnych – jak: usługi handlu, gastronomii, biura, usługi turystyki, łączności, centra konferencyjne i wystawiennicze, usługi finansowe, działalność gospodarcza związana z wykonywaniem wolnych zawodów, hurtownie o powierzchni nie większej niż 150m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - c) rzemiosła usługowego – jak (np. szewc, krawiec, fryzjer, zakład naprawy sprzętu RTV, itp.); oraz innej działalności na zasadzie analogii do wymienionych powyżej nie powodującej przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczeń powietrza i poziomu dźwięku w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej, jak również powstawania odorów i niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń.
- 6) kompozycji obiektu – rozumie się przez to układ: eksponowanych elewacji, form i pokrycia dachu i zwieńczenia budowli, rozmieszczenia, wielkości i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, elementów programu architektoniczno-estetycznego (detale, faktury materiałów, zasada kolorystyki itp.), kształtu i podziałów stolarki, urządzeń łączących obiekt z otaczającym terenem, towarzyszącymi obiektami pomocniczymi wspierającymi kompozycyjnie obiekt główny;
- 7) kondygnacji – rozumie się przez to kondygnację w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to przebiegającą przez obszar działki budowlanej linię

wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, poza którą wyklucza się lokalizację budynków i innych kubaturowych obiektów budowlanych nie będących obiektami małej architektury;

- 9) obsłudze komunikacji – rozumie się przez to: parkingi dla samochodów ciężarowych, zbiorowe parkingi (o 5 i więcej miejscach postojowych, nie stanowiące urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym) stacje paliw, myjnie, serwis samochodowy, diagnostyka, zakłady obsługi samochodów, warsztaty samochodowe, lakiernie, zespoły garażowe i inne na zasadzie analogii do działalności wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości;
- 10) podstawowym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to główną (najważniejszą) funkcję terenu, określoną w planie w ustaleniach ogólnych i szczegółowych w sposób bezpośredni oraz pośrednio – ustaleniami jakościowymi (np. zakaz lokalizacji obiektów obniżających standard warunków mieszkaniowych, zakaz lokalizacji funkcji chronionych); na terenach dla których ustalono podstawowe przeznaczenie terenu dopuszcza się lokalizację innych funkcji na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 11) podstawowym układzie drogowym – system komunikacyjny w skład którego wchodzi drogi i ulice publiczne: gminne, powiatowe, wojewódzkie i krajowe;
- 12) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 13) powierzchni zabudowy – rozumie się przez to sumę powierzchni zabudowy budynków i tymczasowych obiektów budowlanych o terminie lokalizacji powyżej 120 dni zlokalizowanych na działce budowlanej;
- 14) przemyśle nieuciążliwym – rozumie się przez to: wszelką działalność produkcyjną wywołującą nieszkodliwe uciążliwości dla środowiska w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, tzn. dana produkcja i zastosowane technologie nie są źródłem zagrożeń dla jakości środowiska i zdrowia człowieka, a także nie powodują zagrożeń środowiska w przypadku awarii; do grupy nieuciążliwego przemysłu należą działalności typu: składy (poza nieobudowanymi składami materiałów sypkich), hurtownie, zakłady rzemiosła produkcyjnego, małe zakłady produkcyjne, przemysł elektroniczny, przemysł urządzeń elektrycznych i mechanicznych (poza produkcją środków produkcji i pojazdów), przemysł spożywczy (poza zakładami rybnymi i dużymi zakładami przetwórstwa mięsnego) oraz inne działalności przemysłowe na zasadzie analogii do wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości, uwzględniające powyższe ograniczenia; do grupy powyższych działalności nie należą działalności przemysłowe:
  - a) wymagające składowania materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem na powierzchni powyżej 1000m<sup>2</sup>,
  - b) o znacznej uciążliwości wynikającej z: wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych do tej produkcji, generowania ruchu kołowego, emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz wytwarzania znacznej ilości odpadów produkcyjnych;
- 15) przemyśle uciążliwym – rozumie się przez to: wszelką działalność produkcyjną wywołującą szkodliwe uciążliwości dla środowiska w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, tzn. dana produkcja i zastosowane technologie wywołują uciążliwości związane z dużymi



- przewozami, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych, emisją zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, znacznych pól elektromagnetycznych itp.; uciążliwości te mogą utrudniać życie albo są dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie zdrowia ludzi, uszkodzenie albo zniszczenie środowiska;
- 16) ścisłym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to funkcję terenu, określoną w planie bezpośrednio dla danego terenu elementarnego lub jego części oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne; ustalenie ścisłego przeznaczenia terenu wyklucza możliwość lokalizacji na nim innych funkcji;
- 17) terenie elementarnym – rozumie się przez to fragment obszaru gminy/miejscowości wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego sformułowane są ustalenia szczegółowe planu;
- 18) tymczasowym obiekcie budowlanym – obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak np.: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 19) wartościowym drzewostanie – rozumie się przez to pojedyncze drzewa lub ich grupy spełniające jedną z poniższych cech:
- a) zadrzewienia na terenie o powierzchni min. 0,05 ha oraz aleje (poza lasami i parkami),
  - b) drzewa i krzewy objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody;
  - c) drzewa i krzewy, na usunięcie których zezwolenie wydaje odpowiedni organ,
  - d) drzewa i krzewy, za usunięcie których pobierana jest prawem przewidziana opłata;
- 20) wskaźniku zainwestowania – rozumie się przez to stosunek wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 21) wydzieleniu wewnętrznym – rozumie się przez to fragment terenu elementarnego wydzielony na rysunku planu liniami wewnętrznego podziału, dla którego sformułowano (w tekście lub na rysunku planu) dodatkowe ustalenia szczegółowe;
- 22) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne:
- a) jednorodzinne (wolnostojące, bliźniacze, szeregowo) zawierające nie więcej niż dwa mieszkania, z których każde posiada oddzielne wejście z poziomu terenu,
  - b) jednorodzinne zawierające nie więcej niż 2 lokale mieszkalne, posiadające wspólne wejście z poziomu terenu,
- wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;
- 23) zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne wielorodzinne zawierające co najmniej 3 mieszkania wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;

- 24) zabudowie zagrodowej – rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych;
- 25) zagospodarowaniu tymczasowym – rozumie się przez to sposób zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, odmienny niż ustalony w ustaleniach planu miejscowego dotyczących przeznaczenia terenu, dopuszczony na czas określony; zasady tymczasowego zagospodarowania terenów określają ustalenia planu miejscowego;

## § 7

Uchwała się „Ustalenia ogólne – OG” obowiązujące na całym obszarze planu uchwalonego niniejszą uchwałą:

1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się następujące rodzaje podstawowego lub ścisłego przeznaczenia terenu:
    - a) ML – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej;
    - b) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
    - c) KD – drogi lub ulice publiczne;
    - d) KDW – drogi lub ulice wewnętrzne.
  - 2) Wyklucza się lokalizację:
    - a) budynków zamieszkania zbiorowego,
    - b) cmentarzy i grzebowisk,
    - c) kempingów i pól biwakowych,
    - d) obsługi komunikacji,
    - e) przemysłu nieuciążliwego,
    - f) przemysłu uciążliwego,
    - g) spośród funkcji usługowych – usług publicznych i rzemiosła usługowego,
    - h) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
    - i) zabudowy zagrodowej.
  - 3) Wyklucza się rolnicze użytkowanie terenów we wszystkich formach.
  - 4) Wyklucza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej ponad 1000 m<sup>2</sup>.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut wód opadowych z terenów komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu, rowów melioracyjnych i do wód powierzchniowych.
  - 2) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut ścieków sanitarnych, technicznych i innych do gruntu, rowów melioracyjnych i do wód powierzchniowych.
  - 3) Obowiązuje minimalizacja, niekorzystnego dla środowiska przyrodniczego, przekształcania naturalnego ukształtowania terenu i ingerencji w pozostałe systemy środowiska przyrodniczego.
  - 4) Wyklucza się wycinkę wartościowego drzewostanu za wyjątkiem cięć sanitarnych. Zakaz nie dotyczy przypadku gdy pojedyncze drzewo uniemożliwia spełnienie innych ustaleń planu miejscowego.
  - 5) Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych bez utwardzonego podłoża i izolacji wykluczającej możliwość przenikania zanieczyszczeń do gruntu.
  - 6) Na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i zabudowę rekreacji indywidualnej obowiązują dopuszczalne normy hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi.
  - 7) Obowiązuje zachowanie istniejącej zinwentaryzowanej i nie zinwentaryzowanej sieci urządzeń melioracji wodnych szczegółowych i drożności systemu melioracyjnego. Wyklucza się kanalizację cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi dla

- przeprowadzenia ulicy, infrastruktury technicznej, organizacji dróg, ulic, dojazdów, zjazdów i skrzyżowań.
3. ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – 3:
    - 1) Wskazane jest w nowej zabudowie stosowanie form architektonicznych w dobry sposób kontynuujących tradycję budowlaną Pasa Nadmorskiego, której cechy charakterystyczne stanowiły:
      - a) powszechne stosowanie budownictwa szkieletowego,
      - b) stosowanie w budynkach mieszkalnych dachów dwuspadowych i naczółkowych o nachyleniu połąci pod kątem 40 – 45°,
      - c) kolorystyka wynikająca z barwy naturalnych materiałów budowlanych: drewna, cegły, wypraw tynkowych gliniastych i wapiennych tj. czerwień ceramiczna, grafit, brąz.
  4. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
    - 1) Na obszarze objętym planem elementy zagospodarowania przestrzennego istotne dla kształtowania ładu przestrzennego stanowią oznaczone na rysunku planu miejscowego linie zabudowy oraz utrzymanie i rozwój leśnego charakteru zagospodarowania działek budowlanych.
    - 2) Zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących budynki rekreacji indywidualnej lub inne obiekty zakwaterowania turystycznego w pierzejach przy drogach i ulicach publicznych.
    - 3) Lokalizacja nowych tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu miejscowego.
    - 4) Lokalizacja, w liniach rozgraniczających dróg i ulic, nowych użytkowych obiektów małej architektury służących rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku oraz innych obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie terenu jak budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na odpady, ławki ogrodowe, oświetlenie ulic wymaga:
      - a) dostosowania obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy;
      - b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi;
      - c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej, pieszej.
    - 5) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację nośników reklamowych za wyjątkiem zorganizowanego systemu informacji przestrzennej i turystycznej miejscowości.
    - 6) Zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków bez wydzielienia terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.
  5. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
    - 1) Obowiązuje kształtowanie zagospodarowania przestrzennego i form zabudowy w sposób uwzględniający wyznaczone w ustaleniach dla terenów elementarnych:
      - a) nieprzekraczalne linie zabudowy,
      - b) wskaźnik powierzchni aktywnej przyrodniczo,
      - c) wskaźnik zainwestowania,
      - d) maksymalną powierzchnię zabudowy budynków,
      - e) szerokość pasa drogowego,
      - f) maksymalną wysokość zabudowy,
      - g) maksymalną różnicę pomiędzy poziomem posadawienia parteru a poziomem terenu przed głównym wejściem do budynku,
      - h) formę i kolorystykę dachów.
  - 2) Zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych o wysokości powyżej 25m. ponad poziom terenu.
  6. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – 6:
    - 1) Zakaz wprowadzania podziałów geodezyjnych terenów uniemożliwiających realizację innych ustaleń planu.
    - 2) Ustala się następujące zasady dokonywania scalania i podziału nieruchomości:
      - a) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 80 -100 stopni;
      - b) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie nowego dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5m., maksimum 8m.;
      - c) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie nowego dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6m. maksimum 8m.;
      - d) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
  7. ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej – 7:
    - 1) Tereny przeznaczone pod zabudowę mogą stanowić działki budowlane pod warunkiem posiadania lub uzyskania dostępu tych terenów do drogi publicznej.
    - 2) Teren objęty planem miejscowym obsługiwany jest przez system komunikacyjny, w skład którego wchodzi:
      - a) drogi/ulice publiczne, stanowiące podstawowy układ drogowy gminy, oznaczone na rysunku planu miejscowego „KD”;
      - b) ciągi komunikacyjne tworzące wewnętrzny układ drogowy, oznaczone na rysunku planu miejscowego „KDW”.
    - 3) W granicach niniejszego planu miejscowego podstawowy układ drogowy gminy stanowią drogi/ulice klasy D, oznaczone na rysunku planu miejscowego jako tereny elementarne: 02.KD-D i 03.KD-D.
    - 4) Wewnętrzny układ drogowy tworzą ciągi komunikacyjne obsługujące poszczególne tereny elementarne. W skład wewnętrznego układu komunikacyjnego wchodzi określona w ustaleniach szczegółowych dla terenów elementarnych ulica wewnętrzna urządzona jako ulica z wyodrębnionym chodnikiem i oznaczona na rysunku planu miejscowego „KDW – D”.
    - 5) Wszystkie skrzyżowania realizuje się jako skrzyżowania zwykłe.
    - 6) Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, modernizacja lub zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego, jest uwarunkowana umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej dla jego prawidłowego funkcjonowania ilości miejsc postojowych. Jeżeli realizacja potrzeb parkingowych jest niemożliwa na terenie inwestycji – dopuszcza się inny sposób rozwiązania przez inwestora potrzeb parkingowych w drodze porozumienia z Wójtem Gminy. Wskaźniki potrzeb parkingowych określają ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych.
    - 7) Jeżeli lokalizacja lub rozbudowa obiektu powoduje ubytek istniejących stałych miejsc parkingowych muszą one być odtworzone na terenie inwestycji; ustalenie nie dotyczy:
      - a) modernizacji ulicy lub zmiany funkcji ulicy na ciąg pieszy lub rowerowy,
      - b) realizacji urządzeń dla potrzeb komunikacji zbiorowej.
    - 8) Na terenie objętym planem obowiązuje wyposażenie

- wszystkich przejść dla pieszych przez ulice w obniżone krawężniki umożliwiające płynne, bezkolizyjne połączenie powierzchni chodnika i powierzchni jezdni.
- 9) Obsługa komunikacyjna tymczasowych obiektów budowlanych o funkcjach wywołujących potrzeby parkingowe, a w szczególności o funkcjach usługowych, podlega wymogom określonym w ustaleniach dotyczących obsługi komunikacyjnej.
8. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 8:
- 1) Linie rozgraniczające ulic publicznych i wewnętrznych wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie nowych sieci infrastruktury technicznej poza tymi korytarzami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
  - 2) Dopuszcza się budowę sieci gazowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w gaz zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 3) Obowiązuje wywóz i utylizacja odpadów i nieczystości z obszaru planu miejscowego na zorganizowanym składowisku odpadów.
  - 4) Przez teren elementarny przebiega napowietrzna linia energetyczna SN 15 KV. Dopuszcza się skablowanie tej linii energetycznej po uzgodnieniu z jej zarządcą.
9. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Zainwestowanie i użytkowanie istniejące legalnie w dniu wejścia w życie niniejszego planu uznaje się za zgodne z planem.
  - 2) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie terenów, z zastrzeżeniem tymczasowego zagospodarowania związanej z infrastrukturą techniczną.
  - 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych reklam wolno stojących i wbudowanych emitujących światło pulsujące mogące zakłócać warunki mieszkaniowe w bezpośrednim sąsiedztwie.
  - 4) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z ulicą lub drogą.
  - 5) Inwestorzy winni zapewnić zaopatrzenie wodne do gaszenia pożarów oraz drogi i dojazdowy pożarowy oraz winni spełniać szczególne wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe – według obowiązujących przepisów.
  - 6) Obowiązuje zabezpieczenie na obszarze objętym planem: systemu alarmowego i systemu wczesnego ostrzegania, alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę pitną, oraz innych obiektów i urządzeń służących realizacji zadań obrony cywilnej mających na celu zapewnienie ochrony ludności przed niebezpieczeństwami wynikającymi z działań wojennych, klęsk żywiołowych i zagrożeń środowiskowych.
  - 7) W stosunku do obiektów użyteczności publicznej obowiązuje zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z tych obiektów przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.
- 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.
  - 2) Na terenach oznaczonych na rysunku planu jako wydzielenia wewnętrzne 1.2.MN dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
  - 3) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW – D dla ulicy wewnętrznej.
  - 4) Lokalizację funkcji usługowych, z zastrzeżeniem § 7 ust. 1 pkt 2 lit. c i g, dopuszcza się wyłącznie na działkach przylegających do ulic należących do podstawowego układu drogowego miejscowości, o którym mowa w § 7 ust. 7 pkt 3.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
- 1) Obowiązuje zachowanie istniejących na działkach zadrzewień, za wyjątkiem miejsc niezbędnych dla lokalizacji budynków i przeprowadzenia dojazdów.
3. ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – 3:
- 1) Obowiązuje zakaz stosowania dachów kopertowych.
4. ustalenia kształtowania ładunku przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
- 1) Obowiązuje utrzymanie i rozwój leśnego charakteru zagospodarowania działek budowlanych.
  - 2) Zakaz dokonywania podziałów nieruchomości w wyniku których, następuje zmiana zasad obsługi komunikacyjnej na danym terenie, a w szczególności konieczność wydzielenia innych niż wskazane na rysunku planu miejscowego dróg/ulic lub ustanowienia służebności drogi lub dojazdu albo ustanowienia innych służebności drogowych.
  - 3) Minimalna powierzchnia nowych działek – 1000 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek niezbędnych dla realizacji ustaleń planu dotyczących obsługi komunikacyjnej i lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych.
  - 4) Minimalna szerokość frontu nowych działek – 20m. za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych, oraz działek przylegających do placu, o którym mowa w ust. 4 pkt 6 lit b.
5. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
- 1) Ustala się, oznaczone na rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych:
    - a) w odległości 12 m. od terenów lasów;
    - b) w odległości 6 m. od granic terenów elementarnych stanowiących drogi publiczne;
    - c) w odległości 7 m. od osi skrajnego przewodu napowietrznej linii energetycznej przebiegającej przez teren elementarny.
- Ustalenie lit. c obowiązuje do czasu skablowania przedmiotowej linii energetycznej.
- 2) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 70% powierzchni działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu miejscowego dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej i ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
  - 3) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej – 15%. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu miejscowego dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej i ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
  - 4) Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy jednego budynku – 150m<sup>2</sup>.

## Rozdział 2. Ustalenia dla terenów elementarnych

### § 8

Dla terenu elementarnego 01.ML uchwała się ustalenia:

1. przeznaczenie terenu – 1:

- 5) Ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
    - a) maksymalna wysokość zabudowy – 2 kondygnacje, ale nie więcej niż 10m;
    - b) poziom posadowienia parteru budynków – 0,3 – 0,6m nad poziom terenu; lokalizację funkcji usług handlu i gastronomii dopuszcza się poniżej tego poziomu;
    - c) dach stromy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 35-50° i posiadających wspólną kalenicę lub zbiegających się w jednym punkcie;
    - d) kolorystyka pokrycia dachowego ograniczona do naturalnych odcieni dachówki ceramicznej.
  - 6) Dla ulicy wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-D ustala się:
    - a) szerokość pasa drogowego – 6m;
    - b) wymiary placu – 20 x 20m;
    - c) przebieg pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu miejscowego, po częściach działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego w ewidencji gruntów numerami: 17, 27/4, 27/5, 28/3, 28/4.
  - 7) Obowiązuje urządzenie ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-D, jako ulicy o szerokości jezdni min. 5m z wyodrębnionym chodnikiem.
  - 8) Na działkach przylegających do dróg/ulic publicznych oznaczonych na rysunku planu miejscowego jako tereny elementarne 02.KD-D i 03.KD-D obowiązuje lokalizacja budynków kalenicą równoległą do tych dróg/ulic.
6. ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej – 7:
- 1) Ustala się wskaźniki potrzeb parkingowych:
    - a) dla budynków rekreacji indywidualnej – nie mniej niż 1 miejsce na budynek;
    - b) dla mieszkalnych – nie mniej niż 1 miejsce na mieszkanie;
    - c) dla obiektów usługowych nie mniej niż 1 miejsce na 40m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu, z zastrzeżeniem lit. d);
    - d) dla budynków hotelarskich i innych obiektów zakwaterowania turystycznego – nie mniej niż 1 miejsce na pokój.
7. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 8:
- 1) Obowiązuje zaopatrzenie w wodę działek budowlanych poprzez włączenie do sieci wodociągowej. Dopuszcza się wykorzystanie pod zabudowę rekreacji indywidualnej działki budowlanej, która nie może być zaopatrzona w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi z sieci lub własnego ujęcia, pod warunkiem zapewnienia możliwości czerpania lub dostawy wody z ujęć położonych poza granicami działki.
  - 2) Obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe. Do unieszkodliwiania ścieków bytowo – gospodarczych dopuszcza się stosowanie przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem spełnienia warunków geotechnicznych i zapewnienia niezbędnego terenu w granicach działki.
  - 3) Obowiązuje odprowadzenie wód powierzchniowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej albo na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych.
  - 4) Obowiązuje wyposażenie działek budowlanych w miejsca przystosowane do czasowego gromadzenia odpadów i nieczystości stałych. Obowiązuje wywóz i utylizacja odpadów i nieczystości stałych z obszaru planu miejscowego na zorganizowanym składowisku odpadów.
- 5) Obowiązuje zaopatrzenie działek budowlanych w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, odpowiadających przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska.
- 6) Zaopatrzenie działek budowlanych w ciepło z indywidualnych źródeł energii z zastosowaniem paliw nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
- 7) Wyklucza się lokalizację nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.
- 8) Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z właściwym organem w zakresie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz bezkolizyjnego usytuowania sieci z obiektami budowlanymi.
7. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Lokalizacja nowych zjazdów wynikających ze zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego wymaga uzgodnienia, z zarządcą ulicy, możliwości włączenia do ulicy ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą zagospodarowania terenu.
8. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- Dla terenu elementarnego 01.ML ustala się następujące wysokości stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym:
- a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu miejscowego jako KDW – 0%;
  - b) dla terenów przeznaczonych pod zabudowę położonych w granicach działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego w ewidencji gruntów numerami: 17, 27/4, 27/5 – 0%;
  - c) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę – 30%.

### **Rozdział 3**

#### **Ustalenia szczegółowe dla terenów publicznych ciągów pieszych i podstawowego układu drogowego gminy**

##### **§ 9**

Dla terenu elementarnego 02.KD-D uchwała się ustalenia:

1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu: KD – ulica, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, wraz ze skrzyżowaniami z innymi ulicami oraz zjazdami.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Wyklucza się kanalizację cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi dla przeprowadzenia ulicy, infrastruktury technicznej, organizacji skrzyżowań z innymi ulicami i zjazdów.
3. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
  - 2) Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających istniejącej w dniu uchwalenia planu miejscowego działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 8/2.
  - 3) Ustala się klasę ulicy: D – ulica dojazdowa.
  - 4) Obowiązuje urządzenie ulicy jako:
    - a) jednojezdniowej, dwupasowej;

- b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,5m;
  - c) o prędkości projektowej 30 km/godz.;
  - d) wyposażonej w chodnik o minimalnej szerokości 1,50m. po jednej stronie jezdni.
4. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 7:
- 1) Linie rozgraniczające ulicy wyznaczają korytarz infrastruktury technicznej.
  - 2) Budowa systemów sieci infrastruktury technicznej wymaga rozwiązań nie powodujących ograniczeń dla:
    - a) funkcjonowania ulicy,
    - b) lokalizacji obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.
  - 3) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci wodociągowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w wodę zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 4) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 5) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie układu kanalizacji deszczowej w zakresie niezbędnym do obsłużenia całego obszaru planu miejscowego.
  - 6) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci elektroenergetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 7) Wyklucza się lokalizację nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.
  - 8) Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z właściwym organem w zakresie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz bezkolizyjnego usytuowania sieci z obiektami budowlanymi.
5. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 8:
- 1) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu.
  - 2) Ulica oznaczona na rysunku planu miejscowego jako teren elementarny 02.KD-D jest drogą gminną. Realizacja zjazdów z działek budowlanych na tę drogę oraz wszelkie roboty budowlane prowadzone w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi.
6. Dla terenu elementarnego 02.KD-D ustala się 0% jako wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

#### § 10

Dla terenu elementarnego 03.KD-D uchwała się ustalenia:

- 1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu: KD – ulica, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, wraz ze skrzyżowaniami z innymi ulicami oraz zjazdami.
- 2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Wyklucza się kanalizację cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi dla przeprowadzenia ulicy, infrastruktury technicznej, organizacji skrzyżowań z innymi ulicami i zjazdów.
- 3. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
  - 1) Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających istniejącej w dniu uchwalenia planu miejscowego działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 8/3.
  - 2) Ustala się klasę ulicy: D – ulica dojazdowa.

- 3) Obowiązuje urządzenie ulicy jako:
  - a) jednojezdniowej, dwupasowej;
  - b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,5m;
  - c) o prędkości projektowej 30 km/godz.;
  - d) wyposażonej w chodnik o minimalnej szerokości 1,5m. po jednej stronie jezdni.
- 4. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 7:
  - 1) Linie rozgraniczające ulicy wyznaczają korytarz infrastruktury technicznej.
  - 2) Budowa systemów sieci infrastruktury technicznej wymaga rozwiązań nie powodujących ograniczeń dla:
    - a) funkcjonowania ulicy,
    - b) lokalizacji obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.
  - 3) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci wodociągowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w wodę zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 4) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 5) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie układu kanalizacji deszczowej w zakresie niezbędnym do obsłużenia całego obszaru planu miejscowego.
  - 6) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci elektroenergetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 7) Wyklucza się lokalizację nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.
  - 8) Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z właściwym organem w zakresie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz bezkolizyjnego usytuowania sieci z obiektami budowlanymi.
- 5. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 8:
  - 1) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu.
  - 2) Ulica oznaczona na rysunku planu miejscowego jako teren elementarny 03.KD-D jest drogą gminną. Realizacja zjazdów z działek budowlanych na tę drogę oraz wszelkie roboty budowlane prowadzone w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi.
- 6. Dla terenu elementarnego 03.KD-D ustala się 0% jako wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

#### Rozdział 4: Przepisy końcowe

##### § 11

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem i skierowania niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Choczewie,
- 3) opublikowania niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

##### § 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

skiego, z wyjątkiem § 11 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Henryk Domaros

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XIV/150/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego  
Na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo do publicznego wglądu oraz w czasie przeznaczonym na składanie uwag, nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XIV/150/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy Choczewo oraz o zasadach ich finansowania  
Z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo wynika realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy Choczewo:

- 1) zewnętrzna sieć wodociągowa obsługująca obszar objęty planem,
- 2) zewnętrzna sieć kanalizacji sanitarnej obsługująca obszar objęty planem,
- 3) zewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej obsługująca obszar objęty planem,
- 4) drogi oznaczone rysunku planu jako 02.KD-D i 03.KD-D.

Inwestycje te realizowane będą sukcesywnie i finansowane przy pomocy środków budżetowych Gminy oraz pozyskanych ze środków zewnętrznych (obcych).

1543

**UCHWAŁA Nr XIV/151/2008**  
**Rady Gminy Choczewo**  
z dnia 19 marca 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo.**

Na podstawie – art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 194, poz. 1906 i 1907, Nr 218, poz. 2151, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), w zw. z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 57, poz. 503, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

w celu określenia zasad gospodarki przestrzennej uwzględniających politykę przestrzenną państwa, interes publiczny wspólnoty samorządowej i interesy władających gruntami, w wykonaniu Uchwały Nr XXX-354/2006 Rady Gminy w Choczewie z dnia 5 października 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo, po stwierdzeniu zgodności niniejszego planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choczewo Rada Gminy w Choczewie uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo.

**Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1

Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą wyznaczają:

- 1) od północy – północna granica pasa drogowego ulicy Matejki, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych oznaczonych, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerami: 206/5, 210/2 i 211/1 oraz granica przebiegająca po części pasa drogowego ulic: Lisiej i Chmielnej, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 206/5;
- 2) od zachodu – zachodnia granica pasa drogowego ulic: Lisiej i Matejki, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu, numerem 206/5, zachodnia i południowa granica części działki ewidencyjnej, oznaczonej, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 206/6, zachodnia granicy części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 416 oraz zachodnie granice działek ewidencyjnych, oznaczonych, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerami: 417, 418, 419;
- 3) od południa – południowe granice działek ewidencyjnych, oznaczonych, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerami: 419, 408/5, 408/4, 408/3, 408/2 i 408/1, granica przebiegająca po części pasa drogowego ulicy Reymonta, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej oznaczonej, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 414 oraz granica przebiegająca po części pasa drogowego ulicy Konopnickiej, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 400;

- 4) od wschodu – wschodnia granica pasa drogowego ulicy Konopnickiej, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej oznaczonej, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerem 400 oraz część południowej i wschodnia granica pasa drogowego ulicy Matejki, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych oznaczonych, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerami: 210/2 i 211/1.

### § 2

Integralne części niniejszej uchwały stanowią:

- 1) Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo, w skali 1:1000 – stanowiący wraz z Legendą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; obowiązujące ustalenia planu miejscowego na rysunku planu stanowią oznaczenia określone w Legendzie jako „Ustalenia”;
- 2) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego – stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania – stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

### § 3

1. Wyznacza się teren elementarny obejmujący cały obszar objęty niniejszym planem miejscowym, oznaczony na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi dla terenów elementarnych, w granicach którego obowiązują ustalenia, o których mowa w Rozdziale 2.
2. W granicach terenu elementarnego wyznacza się, oznaczone na rysunku planu miejscowego liniami wewnętrznymi podziałów, tereny wydzieleń wewnętrznych, dla których, w ustaleniach, o których mowa w Rozdziale 2, określono szczególne przeznaczenie terenu lub szczególne zasady zagospodarowania.

### § 4

1. Ustalenia tekstowe planu mają jednolity układ formalny i zawarte są w dziewięciu grupach ustaleń, oznaczonych numerami od 1 do 9. Są to:
  - 1) przeznaczenie terenu – grupa oznaczona numerem – 1, w tym szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy;
  - 2) ustalenia ochrony przyrody i środowiska – grupa oznaczona numerem – 2;
  - 3) ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – grupa oznaczona numerem – 3, w tym zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
  - 4) ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – grupa oznaczona numerem – 4, w tym ustalenia wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
  - 5) wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – grupa oznaczona numerem – 5, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 6) ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – grupa oznaczona numerem – 6,
  - 7) ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej- grupa oznaczona numerem – 7, w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,

- 8) ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – grupa oznaczona numerem- 8, w tym ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,

- 9) ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące- grupa oznaczona numerem- 9, w tym granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w tym stawki stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości.
2. Brak ustaleń należących do którejś z grup, o których mowa w ust. 1 oznacza, że nie występują na danym terenie uwarunkowania wymagające szczegółowych regulacji, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

### § 5

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) dachu stromym – rozumie się przez to formę dachu budynku, w którym główne połaci pochylone są pod kątem co najmniej 30 stopni i posiadają wspólną kalenicę;
- 2) ekwiwalentnej rekompensacie zasobu zieleni- rozumie się przez to zastąpienie zlikwidowanego na danym terenie zasobu zieleni innym zasobem – niekoniecznie zawierającym te same elementy i zajmującym tę samą powierzchnię – którego sposób oddziaływania na środowisko i człowieka będzie podobny; przy wartościowaniu drzewostanu pomocne mogą być tabele opłat za usuwanie drzew i krzewów;
- 3) froncie działki – część działki, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę;
- 4) funkcjach usługowych – rozumie się przez to funkcje polegające na prowadzeniu działalności:
  - a) usług publicznych – jak: administracja publiczna, wymiar sprawiedliwości, funkcje kultu religijnego i czynności religijnych, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej, usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, rekreacji i kultury fizycznej, sportu (za wyjątkiem sportu wyczynowego) i ogólnodostępne usługi kultury, muzea i biblioteki;
  - b) usług komercyjnych – jak: usługi handlu, gastronomii, biura, usługi turystyki, łączności, centra konferencyjne i wystawiennicze, usługi finansowe, działalność gospodarcza związana z wykonywaniem wolnych zawodów, hurtownie o powierzchni nie większej niż 150 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - c) rzemiosła usługowego – jak (np. szewc, krawiec, fryzjer, zakład naprawy sprzętu RTV, itp.); oraz innej działalności na zasadzie analogii do wymienionych powyżej, nie powodującej przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczeń powietrza i poziomu dźwięku w środowisku jak i dla zabudowy mieszkaniowej, jak również powstawania odorów i nieorganizowanej emisji zanieczyszczeń.
- 5) kompozycji obiektu – rozumie się przez to układ ekspozycyjnych elewacji, form i pokrycia dachu i zwieńczenia budowli, rozmieszczenia, wielkości i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, elementów programu architektonicznego – estetycznego (detale, faktury materiałów, zasada kolorystyki itp.), kształtu i podziałów stolarki,

- urządzeń łączących obiekt z otaczającym terenem, towarzyszącymi obiektami pomocniczymi wspierającymi kompozycyjnie obiekt główny;
- 6) kondygnacji – rozumie się przez to kondygnację w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 7) obowiązującej linii zabudowy – rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, wzdłuż której obowiązuje lokalizacja zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynków o funkcji wskazanej w ustaleniach planu; zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynku nie stanowią wyodrębnione z bryły budynku: w kondygnacji parteru- ganki wejściowe, wiatrolapy, schody i pochylnie wejściowe do budynku, w wyższych kondygnacjach – wykusze, loggie, balkony i inne podobne elementy bryły budynku; obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla innych budynków towarzyszących, lokalizowanych na działce;
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, poza którą wyklucza się lokalizację budynków i innych kubaturowych obiektów budowlanych nie będących obiektami małej architektury;
- 9) obsłudze komunikacji – rozumie się przez to parkingi dla samochodów ciężarowych, zbiorowe parkingi (o 5 i więcej miejscach postojowych, nie stanowiące urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym), stacje paliw, myjnie, serwis samochodowy, diagnostyka, zakłady obsługi samochodów, warsztaty samochodowe, lakiernie, zespoły garażowe i innych na zasadzie analogii do działalności wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości;
- 10) podstawowym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to główną (najważniejszą) funkcję terenu, określoną w planie w ustaleniach w sposób bezpośredni oraz pośrednio – ustaleniemi jakościowymi (np. zakaz lokalizacji obiektów obniżających standard warunków mieszkaniowych, zakaz lokalizacji funkcji chronionych); na terenach dla których ustalono podstawowe przeznaczenie terenu dopuszcza się lokalizację innych funkcji na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 11) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 12) powierzchni zabudowy – rozumie się przez to sumę powierzchni zabudowy budynków i tymczasowych obiektów budowlanych o terminie lokalizacji powyżej 120 dni zlokalizowanych na działce budowlanej;
- 13) przemyśle nieuciążliwym – rozumie się przez to wszelką działalność produkcyjną wywołującą nieszkodliwe uciążliwości dla środowiska w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, tzn. dana produkcja i zastosowane technologie nie są źródłem zagrożeń dla jakości środowiska i zdrowia człowieka, a także nie powodują zagrożeń środowiska w przypadku awarii: do grupy nieuciążliwego przemysłu należą działalności typu: składy (poza nieobudowanymi składami materiałów sypkich), hurtownie, zakłady rzemiosła produkcyjnego, małe zakłady produkcyjne, przemysł elektroniczny, przemysł urządzeń elektrycznych i mechanicznych (poza produkcją środków produkcji i pojazdów), przemysł spożywczy (poza zakładami rybnymi i dużymi zakładami przetwórstwa mięsnego) oraz inne działalności przemysłowe na zasadzie analogii do wymienionych
- powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości, uwzględniające powyższe ograniczenia;
- Do grupy powyższych działalności nie należą działalności przemysłowe:
- a) wymagające składowania materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem na powierzchni powyżej 100 m<sup>2</sup>,
- b) o znacznej uciążliwości wynikającej z wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych do tej produkcji, generowania ruchu kołowego, emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz wytwarzania znacznej ilości odpadów poprodukcyjnych;
- 14) przemyśle uciążliwym – rozumie się przez to wszelką działalność produkcyjną wywołującą szkodliwe uciążliwości związane z dużymi przewozami, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych, emisją zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, znacznych pól elektromagnetycznych itp.; uciążliwości te mogą utrudniać życie albo są dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie zdrowia ludzi uszkodzenie albo zniszczenie środowiska;
- 15) reklamie wolnostojące – rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych, a także obiekt budowlany sam będący reklamą;
- 16) reklamie wbudowanej – rozumie się przez to miejsce lub element, nie przewidziany pierwotnie, umieszczony na obiekcie budowlanym, wykorzystywany do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych; sztyl do powierzchni do 0,3 m<sup>2</sup> nie jest reklamą wbudowaną;
- 17) ścisłym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to funkcję terenu, określoną w planie bezpośrednio dla danego terenu elementarnego lub jego części oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne; ustalenie ścisłego przeznaczenia terenu wyklucza możliwość realizacji na nim innych funkcji;
- 18) tymczasowym obiekcie budowlanym – rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak np.: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 19) wartościowym drzewostanie – rozumie się przez to pojedyncze drzewa lub ich grupy spełniające jedną z poniższych cech:
- a) zadrzewienia na terenie o powierzchni min. 0,05 ha oraz aleje (poza lasami i parkami),
- b) drzewa i krzewy objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody;
- c) drzewa i krzewy na usunięcie których zezwolenie wydaje odpowiedni organ,
- d) drzewa i krzewy za usunięcie których pobierana jest prawem przewidziana opłata;
- 21) wskaźniku zainwestowania – rozumie się przez to stosunek wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 22) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne:
- a) jednorodzinne (wolnostojące, bliźniacze, szeregowe) zawierające nie więcej niż dwa mieszkania, z których każde posiada oddzielne wejście z poziomu terenu,
- b) jednorodzinne, zawierające nie więcej niż 2 lo-



kale mieszkalne, posiadające wspólne wejście z poziomu terenu, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;

- 24) zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne zawierające co najmniej 3 mieszkania wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 25) zabudowie zagrodowej – rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych;
- 26) zagospodarowaniu tymczasowym – rozumie się przez to sposób zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, odmienny niż ustalony w ustaleniach planu miejscowego dotyczących przeznaczenia terenu, dopuszczony na czas określony; zasady tymczasowego zagospodarowania terenów określają ustalenia planu miejscowego.

## Rozdział 2. Ustalenia

### § 6

Ustala się teren elementarny, oznaczony na rysunku planu miejscowego symbolem literowym „MN”, obejmujący cały obszar objęty niniejszym planem miejscowym. Granice terenu elementarnego „MN” wyznaczają oznaczone na rysunku planu miejscowego linie rozgraniczające. Dla terenów położonych w granicach terenu elementarnego „MN” obowiązują ustalenia, o których mowa w § 7.

### § 7

Dla terenu elementarnego MN uchwała się ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z urządzeniami budowlanymi.
  - 2) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
  - 3) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-DX dla ulicy wewnętrznej.
  - 4) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.4.KDW-DX dla ulicy wewnętrznej.
  - 5) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.5.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
  - 6) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.6.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
  - 7) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.7.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
- 8) Wyklucza się lokalizację:
  - a) zabudowy zagrodowej;
  - b) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
  - c) spośród funkcji usługowych – usług publicznych;
  - d) kempingów i pól biwakowych;
  - e) obsługi komunikacji;
  - f) przemysłu nieuciążliwego;

- g) przemysłu uciążliwego;
- h) cmentarzy i grzebowisk;
- i) obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej ponad 1000 m<sup>2</sup>.

- 9) Dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych komercyjnych, z zastrzeżeniem pkt 8 lit c, d, i.
  - 10) Wyklucza się rolnicze użytkowanie terenów we wszystkich formach.
- 2) ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
    - 1) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut wód opadowych z terenów komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
    - 2) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut ścieków sanitarnych, technicznych i innych do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
    - 3) Obowiązuje minimalizacja, niekorzystnego dla środowiska przyrodniczego, przekształcania naturalnego ukształtowania terenu i ingerencji w pozostałe systemy środowiska przyrodniczego.
    - 4) Obowiązuje zachowanie wartościowego drzewostanu, wyklucza się jego wycinkę za wyjątkiem cięć sanitarnych. Zakaz nie dotyczy przypadku, gdy pojedyncze drzewo uniemożliwia spełnienie innych ustaleń planu miejscowego. Wycinka wartościowego drzewostanu spowodowana lokalizacją obiektów budowlanych wymaga ekwiwalentnej rekompensaty zasobu zieleni na terenie inwestycji.
    - 5) Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych bez utwardzonego podłoża i izolacji wykluczającej możliwość przenikania zanieczyszczeń do gruntu.
    - 6) Na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową obowiązują dopuszczalne normy hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi.
  3. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
    - 1) Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych – 700 m<sup>2</sup>.
    - 2) Dopuszcza się wprowadzanie podziałów działek przeznaczonych pod zabudowę, na których niemożliwe jest usytuowanie budynku zgodnie z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi, które to podziały zmierzają do łączenia tych działek w całości lub w części z sąsiadującymi działkami budowlanymi.
    - 3) Lokalizacja, w liniach rozgraniczających dróg i ulic, nowych i przedłużanie lokalizacji istniejących użytkowych obiektów małej architektury służących rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku oraz innych obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie terenu jak budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na odpady, ławki ogrodowe, oświetlenie ulic wymaga:
      - a) dostosowania obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy;
      - b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi;
      - c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej, pieszej.
    - 4) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, w szczególności tymczasowych obiektów handlowo – usługowych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z ulicą lub drogą.
    - 5) Lokalizacja tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu miejscowego.

- 6) Zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
4. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
  - 1) Ustala się, oznaczone na rysunku planu miejscowego, obowiązujące linie zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych:
    - a) w odległości 6m. od granicy pasa drogowego ulicy wewnętrznej, oznaczonej jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D;
    - b) w odległościach oznaczonych na rysunku planu miejscowego i wyznaczonych przez istniejące budynki, od południowej granicy pasa drogowego ulicy wewnętrznej, oznaczonej jako wydzielenie wewnętrzne 1.6.KDW-D;
  - 2) Ustala się, oznaczone na rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych:
    - a) w odległości 4m. od granicy pasa drogowego ulicy wewnętrznej, oznaczonej jako wydzielenie wewnętrzne 1.5.KDW-D;
    - b) w odległości 6m od części granicy pasa drogowego ulicy wewnętrznej, oznaczonej jako wydzielenie wewnętrzne 1.7.KDW-D;
  - 3) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 50% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej. Ustalenie nie dotyczy:
    - a) działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu miejscowego dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej i ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej;
    - b) działek zabudowanych zgodnie z prawem w dniu uchwalenia niniejszego planu miejscowego, dla których nie jest możliwa realizacja tego wskaźnika.
  - 4) Dla nowych budynków ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
    - a) maksymalna powierzchnia zabudowy jednego budynku – 120 m<sup>2</sup>;
    - b) maksymalna wysokość zabudowy – 2 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż 9,0 m.;
    - c) maksymalny poziom posadowienia parteru przed głównym wejściem do budynku – 0,5 m. nad poziom terenu;
    - d) dach o kącie nachylenia połaci dachowych 20-25° lub 40-50° i głównych połaciach dachowych posiadających wspólną kalenicę lub zbiegających się w jednym punkcie;
  - 5) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej – 20%.
  - 6) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych o wysokości powyżej 25 m. ponad poziom terenu
  - 7) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D ustala się:
    - a) klasę ulicy: D – ulica dojazdowa;
    - b) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających min. 11m.;
    - c) przebieg pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu, po częściach działek ewidencyjnych, oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami: 206/5, 206/6, 210/2 i 211/1.
  - 8) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.4.KDW-DX ustala się szerokość pasa drogowego w liniach granicznych części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 206/5.
  - 9) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.5.KDW-D ustala się:
    - a) klasę ulicy: D – ulica dojazdowa;
    - b) szerokość pasa drogowego w liniach granicznych części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 414.
  - 10) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.6.KDW- D ustala się:
    - a) klasę ulicy: D-ulica dojazdowa;
    - b) szerokość pasa drogowego w liniach granicznych działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 408/5.
  - 11) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.7.KDW- D ustala się:
    - a) klasę ulicy: D – ulica dojazdowa;
    - b) szerokość pasa drogowego w liniach granicznych części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 400.
  - 12) Obowiązuje urządzenie ulic wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu jako wydzielenia wewnętrzne 1.3.KDW-DX i 1.4.KDW-DX, jako ciągów pieszo – jezdnych.
  - 13) Obowiązuje urządzenie ulic wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D, 1.5.KDW-D, 1.6.KDW-D i 1.7.KDW-D, jako:
    - a) jednojezdniowych, dwupasowych;
    - b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,5 m.;
    - c) o prędkości projektowanej 30 km/godz;
    - d) wyposażonej w chodnik o minimalnej szerokości 1,50 m. z jednej lub dwóch stron jezdni.
5. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości – 6:
  - 1) Zakaz wprowadzania podziałów geodezyjnych terenów uniemożliwiających realizację innych ustaleń planu.
  - 2) Ustala się następujące zasady dokonywania scalania i podziału nieruchomości:
    - a) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 80-100 stopni;
    - b) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5m., maksimum 8m.;
    - c) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6m. maksimum 8m.;
    - d) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
6. ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej – 7:
  - 1) Teren objęty planem miejscowym obsługiwany jest przez istniejący system komunikacyjny, w skład którego wchodzi ciągi pieszo-jezdne i ulice wewnętrzne. System ten łączy się z podstawowym układem drogowym gminy w sposób ciągły poprzez ulice ogólnodostępne.
  - 2) W granicach niniejszego planu miejscowego nie przebiegają drogi lub ulice należące do podstawowego układu drogowego gminy.
  - 3) Wszystkie skrzyżowania realizuje się jako skrzyżowania zwykłe.
  - 4) Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, mo-

- dernizacja lub zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego, jest uwarunkowana umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej dla jego prawidłowego funkcjonowania ilości miejsc postojowych. Jeżeli realizacja potrzeb parkingowych jest niemożliwa na terenie inwestycji – dopuszcza się inny sposób rozwiązania przez inwestora potrzeb parkingowych w drodze porozumienia z Wójttem Gminy.
- 5) Jeżeli lokalizacja lub rozbudowa obiektu powoduje ubytek istniejących stałych miejsc parkingowych muszą one być odtworzone na terenie inwestycji; ustalenie nie dotyczy:
    - a) modernizacji ulicy,
    - b) realizacji urządzeń dla potrzeb komunikacji zbiorowej.
  - 6) Ustala się wskaźniki potrzeb parkingowych:
    - a) dla obiektów usługowych nie mniej niż 1 miejsce na 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu, z zastrzeżeniem lit. b);
    - b) dla budynków hotelarskich i innych obiektów zakwaterowania turystycznego – nie mniej niż 1 miejsce na pokój;
    - c) dla budynków mieszkalnych – nie mniej niż 1 miejsce na mieszkanie.
  - 7) Obsługa komunikacyjna tymczasowych obiektów budowlanych o funkcjach wywołujących potrzeby parkingowe, a w szczególności o funkcjach usługowych, podlega wymogom określonym w ustaleniach dotyczących obsługi komunikacyjnej.
  - 8) Na terenie objętym planem obowiązuje wyposażenie wszystkich przejść dla pieszych przez ulice w obniżone krawężniki umożliwiający płynne, bezkolizyjne połączenie powierzchni chodnika i powierzchni jezdni.
7. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 8:
- 1) Tereny ulic wewnętrznych oraz dojazdów do działek wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza tymi korytarzami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
  - 2) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa układu sieci wodociągowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w wodę zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 3) Obowiązuje zaopatrzenie w wodę budynków mieszkalnych poprzez włączenie do sieci wodociągowej.
  - 4) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa układu sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 5) Obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej.
  - 6) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci kanalizacji deszczowej w zakresie niezbędnym do obsłużenia całego obszaru planu miejscowego.
  - 7) Obowiązuje odprowadzenie wód deszczowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej lub na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych.
  - 8) Dopuszcza się budowę sieci gazowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w gaz zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 9) Obowiązuje wywóz i utylizacja odpadów i nieczystości z obszaru planu miejscowego na zorganizowanym składowisku odpadów.
  - 10) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa sieci energetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
- 11) Wyklucza się lokalizację nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.
  - 12) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa układu sieci elektroenergetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 13) Obowiązuje zaopatrzenie działek budowlanych w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, odpowiadających przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska.
  - 14) Obowiązuje zaopatrzenie działek budowlanych w ciepło z indywidualnych źródeł energii nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
  - 15) Obowiązuje rozbudowa systemu sieci infrastrukturalnych w sposób nie powodujący ograniczeń dla:
    - a) funkcjonowania istniejącej zabudowy,
    - b) lokalizacji nowej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.
8. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenów, z zastrzeżeniem tymczasowego zagospodarowania związanego z infrastrukturą techniczną.
  - 2) Zainwestowanie i użytkowanie istniejące legalnie w dniu wejścia w życie niniejszego planu uznaje się za zgodne z planem. Dopuszcza się utrzymanie i kontynuację istniejącego zagospodarowania oraz remonty i modernizacje budynków istniejących legalnie w dniu uchwalenia planu w sposób respektujący inne ustalenia niniejszego planu miejscowego.
  - 3) Dla budynków istniejących legalnie w dniu uchwalenia planu miejscowego, niezgodnych z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, wszelkie roboty budowlane, w tym nie wymagające decyzji o pozwoleniu na budowę, dopuszcza się pod warunkiem dostosowania do obowiązujących przepisów szczególnych lub uzyskania zgody właściwego organu na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.
  - 4) Na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową obowiązuje zakaz lokalizacji nowych i przedłużania lokalizacji istniejących reklam wolnostojących i wbudowanych emitujących światło pulsujące mogące zakłócić warunki mieszkaniowe w bezpośrednim sąsiedztwie.
  - 5) Inwestorzy winni zapewnić zaopatrzenie wodne do gaszenia pożarów oraz drogi i dojazdy pożarowe oraz winni spełniać szczegółowe wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe – według obowiązujących przepisów.
  - 6) Obowiązuje zabezpieczenie na obszarze objętym planem: systemu alarmowego i systemu wczesnego ostrzegania, alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę pitną, oraz innych obiektów i urządzeń służących realizacji zadań obrony cywilnej mających na celu zapewnienie ochrony ludności przed niebezpieczeństwami wynikającymi z działań wojennych, klęsk żywiołowych i zagrożeń środowiskowych.
  - 7) W ciągach komunikacyjnych wyklucza się zagospodarowanie z barierami architektonicznymi dla osób niepełnosprawnych.
  - 8) Dla terenu elementarnego MN ustala się następujące wysokości stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- a) dla terenów gminnych – działek oznaczonych, w dniu uchwalenia planu miejscowego, numerami ewidencyjnymi 206/5, 206/6, 210/2, 211/1, 400, 414, 405 i 408/10 – 0%;
- b) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę – 30%.

### Rozdział 3 Przepisy końcowe

#### § 8

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem i skierowania niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Choczewie,
- 3) opublikowania niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

#### § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 8 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Henryk Domaros*

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XIV/151/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego

Na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo do publicznego wglądu oraz w czasie przeznaczonym na składanie uwag, nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XIV/151/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Reymonta, Matejki, Konopnickiej i Prusa w Choczewie, gmina Choczewo

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy choczewo oraz o zasadach ich finansowania

Z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Ciekocino, gmina Choczewo wynika realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy Choczewo:

- 1) zewnętrzna sieć wodociągowa obsługująca obszar objęty planem,
- 2) zewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej obsługująca obszar objęty planem,

Inwestycje te realizowane będą sukcesywnie i finansowane przy pomocy środków budżetowych Gminy oraz pozyskanych ze środków zewnętrznych (obcych).

1544

### UCHWAŁA Nr XIV/152/2008 Rady Gminy w Choczewo z dnia 19 marca 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo.**

Na podstawie – art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 194, poz. 1906 i 1907, Nr 218, poz. 2151, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), w zw. z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 57, poz. 503, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

w celu określenia zasad gospodarki przestrzennej uwzględniających politykę przestrzenną państwa, interes publiczny wspólnoty samorządowej i interesy władających gruntami, w wykonaniu Uchwały Nr XXX-357/2006 Rady Gminy w Choczewie z dnia 5 października 2006 r. w sprawie przystąpienia

do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo Rada Gminy w Choczewie uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo.

### Rozdział 1. Przepisy ogólne

#### § 1

Granice obszaru objętego niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem, wyznaczają:

- 1) od północy- część działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu nr 68 oraz północna granica działek ewidencyjnych oznaczonych w dniu uchwalenia

planu numerami: 116/1, 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 116/6, 116/7 i 116/8;

- 2) od zachodu- część zachodniej granicy działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 68;
- 3) od południa- część działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu nr 68 oraz południowa granica działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 183;
- 4) od wschodu- wschodnie granice działek ewidencyjnych, oznaczonych w dniu uchwalenia planu numerami: 183, 117/3, wschodnia i północno- wschodnia granica działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu nr 117/6, wschodnia i południowo- wschodnia granica działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu nr 117/5, oraz wschodnie granice działek ewidencyjnych oznaczonych w dniu uchwalenia planu numerami: 116/18, 116/9 i 116/8.

## § 2

Integralne części niniejszej uchwały stanowią:

- 1) Rysunek planu dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo, w skali 1:1000- stanowiący wraz z Legendą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; obowiązujące ustalenia planu na rysunku planu stanowią oznaczenia określone w Legendzie jako „Ustalenia”;
- 2) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu -stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania- stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

## § 3

1. Ustala się podział terenu objętego niniejszym planem, oznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny elementarne, na tereny elementarne, w granicach których obowiązują ustalenia szczegółowe, o których mowa w Rozdziale 2.
2. W granicach terenów elementarnych wyznacza się, oznaczone na rysunku planu liniami wewnętrznych podziałów, wydzielienia wewnętrzne, dla których określono szczegółowe przeznaczenie terenu bądź szczególne zasady zagospodarowania.

## § 4

1. Dla każdego obszaru objętego planem uchwalonym niniejszą uchwałą obowiązują równocześnie ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7 i ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2.
2. Ustalenie ogólne obowiązuje, jeżeli ustalenie szczegółowe regulujące tę samą materię nie stanowi inaczej.
3. Na poziomie ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2, brak ustaleń należących do którejś z grup, o których mowa w § 5 oznacza, że nie występują na danym terenie uwarunkowania wymagające szczegółowych regulacji, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.). Przedmiotową materię na danym terenie regulują wówczas ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7.

## § 5

Ustalenia tekstowe planu mają jednolity układ formalny

i zawarte są w dziewięciu grupach ustaleń, oznaczonych od 1 do 9. Są to:

- 1) przeznaczenie terenu – grupa oznaczona numerem – 1, w tym zakaz zabudowy,
- 2) ustalenia ochrony przyrody i środowiska- grupa oznaczona numerem – 2,
- 3) ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego- grupa oznaczona numerem- 3, dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej,
- 4) ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – grupa oznaczona numerem – 4, w tym ustalenia wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 5) wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy- grupa oznaczona numerem- 5, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- 6) ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem – grupa oznaczona numerem – 6,
- 7) ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej- grupa oznaczona numerem – 7, w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
- 8) ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej- grupa oznaczona numerem- 8, w tym ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- 9) ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – grupa oznaczona numerem- 9, w tym granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

## § 6

Ilekcroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) budynkach hotelarskich – rozumie się przez to budynki stanowiące obiekty hotelarskie w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych: hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko;
- 2) dachu stromym-rozumie się przez to formę dachu budynku, w którym główne połaci pochylone są pod kątem co najmniej 30 stopni i posiadają wspólną kalenicę;
- 3) ekwiwalentnej rekompensacie zasobu zieleni- rozumie się przez to zastąpienie zlikwidowanego na danym terenie zasobu zieleni innym zasobem-niekoniecznie zawierającym te same elementy i zajmującym tę samą powierzchnię-którego sposób oddziaływania na środowisko i człowieka będzie podobny; przy wartościowaniu drzewostanu pomocne mogą być tabele opłat za usuwanie drzew i krzewów;
- 4) froncie działki-część działki, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę;
- 5) funkcjach usługowych-rozumie się przez to funkcje polegające na prowadzeniu działalności:
  - a) usług publicznych- jak: administracja publiczna, wymiar sprawiedliwości, funkcje kultu religijnego i czynności religijnych, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej, usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, rekreacji i kultury fizycznej, sportu (za wyjątkiem sportu wyczynowego) i ogólnodostępne usługi kultury, muzea i biblioteki;

- b) usług komercyjnych- jak: usługi handlu, gastronomii, biura, usługi turystyki, łączności, centra konferencyjne i wystawiennicze, usługi finansowe, działalność gospodarcza związana z wykonywaniem wolnych zawodów, hurtownie o powierzchni nie większej niż 150 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) rzemiosła usługowego-jak (np. szewc, krawiec, fryzjer, zakład naprawy sprzętu RTV, itp.);  
oraz innej działalności na zasadzie analogii do wymienionych powyżej, nie powodującej przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczeń powietrza i poziomu dźwięku w środowisku jak i dla zabudowy mieszkaniowej, jak również powstawania odorów i nieorganizowanej emisji zanieczyszczeń.
- 6) innych obiektach zakwaterowania turystycznego – rozumie się przez to:
- a) obiekty hotelarskie w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych nie będące budynkami hotelarskimi: kemping, pole biwakowe;
- b) inne obiekty usług hotelarskich w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych: gospody, domki kempingowe, pokoje do wynajęcia w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, itp.;
- 7) kompozycji obiektu- rozumie się przez to układ: ekspozycyjnych elewacji, form i pokrycia dachu i zwieńczenia budowli, rozmieszczenia, wielkości i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, elementów programu architektoniczno- estetycznego (detale, faktury materiałów, zasada kolorystyki itp.), kształtu i podziałów stolarki, urządzeń łączących obiekt z otaczającym terenem, towarzyszącymi obiektami pomocniczymi wspierającymi kompozycyjnie obiekt główny;
- 8) kondygnacji- rozumie się przez to kondygnację w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 9) obowiązującej linii zabudowy-rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, wzdłuż której obowiązuje lokalizacji zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynków o funkcji wskazanej w ustaleniach planu; zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynku nie stanowią wyodrębnione z bryły budynku: w kondygnacji parteru- ganki wejściowe, wiatrołapy, schody i pochylne wejściowe do budynku, w wyższych kondygnacjach- wykusze, loggie, balkony i inne podobne elementy bryły budynku; obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla innych budynków towarzyszących, lokalizowanych na działce;
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy-rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, poza którą wyklucza się lokalizację budynków i innych kubaturowych obiektów budowlanych nie będących obiektami małej architektury;
- 11) obsłudze komunikacji- rozumie się przez to: parkingi dla samochodów ciężarowych, zbiorowe parkingi (o 5 i więcej miejscach postojowych, nie stanowiące urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym), stacje paliw, myjnia, serwis samochodowy, diagnostyka, zakłady obsługi samochodów, warsztaty samochodowe, lakiernie, myjnie, zespoły garażowe itp. Na zasadzie analogii do działalności wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości;
- 12) podstawowym przeznaczeniu terenu- rozumie się przez to główną (najważniejszą) funkcję terenu, określoną w planie w ustaleniach ogólnych i szczegółowych w sposób bezpośredni oraz pośrednio- ustaleniami jakościowymi(np. zakaz lokalizacji obiektów obniżających standard warunków mieszkaniowych, zakaz lokalizacji funkcji chronionych); na terenach dla których ustalono podstawowe przeznaczenie terenu dopuszcza się lokalizację innych funkcji na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 13) powierzchni biologicznie czynnej- rozumie się przez to powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 14) powierzchni zabudowanej- rozumie się przez to sumę powierzchni zabudowy budynków i tymczasowych obiektów budowlanych o terminie lokalizacji powyżej 120 dni zlokalizowanych na działce budowlanej;
- 15) przemysłu nieuciążliwym- rozumie się przez to: wszelką działalność produkcyjną wywołującą nieszkodliwe uciążliwości dla środowiska w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, tzn. dana produkcja i zastosowane technologie nie są źródłem zagrożeń dla jakości środowiska i zdrowia człowieka, a także nie powodują zagrożeń środowiska w przypadku awarii: do grupy nieuciążliwego przemysłu należą działalności typu: składy (poza nieobudowanymi składami materiałów sypkich), hurtownie, zakłady rzemiosła produkcyjnego, małe zakłady produkcyjne, przemysł elektroniczny, przemysł urządzeń elektrycznych i mechanicznych (poza produkcją środków produkcji i pojazdów), przemysł spożywczy (poza zakładami rybnymi i dużymi zakładami przetwórstwa mięsnego) oraz inne działalności przemysłowe na zasadzie analogii do wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości, uwzględniające powyższe ograniczenia;  
Do grupy powyższych działalności nie należą działalności przemysłowe:
- a) wymagające składowania materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem na powierzchni powyżej 100 m<sup>2</sup>,
- b) o znacznej uciążliwości wynikającej z: wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych do tej produkcji, generowania ruchu kołowego, emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz wytwarzania znacznej ilości odpadów poprodukcyjnych;
- 16) przemysłu uciążliwym- rozumie się przez to wszelką działalność produkcyjną wywołującą szkodliwe uciążliwości związane z dużymi przewozami, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych, emisją zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, znacznych pól elektromagnetycznych itp.; uciążliwości te mogą utrudniać życie albo są dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie zdrowia ludzi uszkodzenie albo zniszczenie środowiska;
- 17) reklamie wolnostojącej- rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych, a także obiekt budowlany sam będący reklamą;
- 18) reklamie wbudowanej-rozumie się przez to miejsce lub element, nie przewidziany pierwotnie, umieszczony na obiekcie budowlanym, wykorzystywany do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych; szyld o powierzchni do 0,3 m<sup>2</sup> nie jest reklamą wbudowaną;
- 19) ścisłym przeznaczeniu terenu- rozumie się przez to funkcję terenu, określoną w planie bezpośrednio dla danego terenu elementarnego lub jego części oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne; ustalenie ścisłego przeznaczenia terenu wyklucza możliwość realizacji na nim innych funkcji;
- 20) terenie elementarnym- rozumie się przez to fragment

obszaru gminy/miejscowości wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego sformułowane są ustalenia szczegółowe planu;

- 21) tymczasowym obiekcie budowlanym- rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak np.: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 22) wartościowym drzewostanie- rozumie się przez to pojedyncze drzewa lub ich grupy spełniające jedną z poniższych cech:
  - a) zadrzewienia na terenie o powierzchni min. 0,05 ha oraz aleje (poza lasami i parkami),
  - b) drzewa i krzewy objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody;
  - c) drzewa i krzewy na usunięcie których zezwolenie wydaje odpowiedni organ,
  - d) drzewa i krzewy za usunięcie których pobierana jest prawem przewidziana opłata;
- 23) wskaźniku zainwestowania- rozumie się przez to stosunek wielkości powierzchni zabudowanej do powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 24) wydzielaniu wewnętrznym- rozumie się przez to fragment terenu elementarnego wydzielony na rysunku planu liniami wewnętrznego podziału, dla którego sformułowano (w tekście lub na rysunku planu) dodatkowe ustalenia szczegółowe;
- 25) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej- rozumie się przez to budynki mieszkalne:
  - a) jednorodzinne (wolnostojące, bliźniacze, szeregowy) zawierające nie więcej niż dwa mieszkania, z których każde posiada oddzielne wejście z poziomu terenu,
  - b) wielorodzinne, zawierające nie więcej niż 2 lokale mieszkalne, posiadające wspólne wejście z poziomu z poziomu terenu, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury, a w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej 1-jednorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;
- 26) zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne wielorodzinne zawierające co najmniej 3 mieszkania wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;
- 27) zabudowie zagrodowej- rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych;
- 28) zagospodarowaniu tymczasowym- rozumie się przez to sposób zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, odmienny niż ustalony w ustaleniach planu miejscowego dotyczących przeznaczenia terenu, dopuszczony na czas określony; zasady tymczasowego zagospodarowania terenów określają ustalenia planu miejscowego.

## § 7

Uchwała się „Ustalenia ogólne – OG” obowiązujące na całym obszarze planu uchwalonego niniejszą uchwałą:

1. przeznaczenie terenu- 1:
  - 1) Ustala się następujące rodzaje podstawowego lub ściślego przeznaczenia terenu:
    - a) ML – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej;
    - b) U – tereny funkcji usługowych;
    - c) KD- drogi lub ulice publiczne;
    - d) KDW- drogi lub ulice wewnętrzne.
  - 2) Wyklucza się rolnicze użytkowanie terenów we wszystkich formach.
  - 3) Wyklucza się lokalizację cmentarzy i grzebowisk.
  - 4) Wyklucza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej ponad 1000 m<sup>2</sup>.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut wód opadowych z terenów komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
  - 2) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut ścieków sanitarnych, technicznych i innych do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
  - 3) Obowiązuje zachowanie ciągłości systemu melioracyjnego.
  - 4) Obowiązuje minimalizacja, niekorzystnego dla środowiska przyrodniczego, przekształcania naturalnego ukształtowania terenu i ingerencji w pozostałe systemy środowiska przyrodniczego.
  - 5) Obowiązuje zachowanie wartościowego drzewostanu, wyklucza się jego wycinkę, za wyjątkiem cięć sanitarnych. Zakaz nie dotyczy przypadku, gdy pojedyncze drzewo uniemożliwia spełnienie innych ustaleń planu. Wycinka wartościowego drzewostanu spowodowana lokalizacją obiektów budowlanych wymaga ekwiwalentnej rekompensaty zasobu zieleni na terenie inwestycji.
  - 6) Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych bez utwardzonego podłoża i izolacji wykluczającej możliwość przenikania zanieczyszczeń do gruntu.
  - 7) Realizacja parkingów naziemnych większych niż 10 miejsc postojowych jest uwarunkowana wprowadzeniem zieleni wysokiej (drzew i krzewów) na terenie parkingu.
3. ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – 3:

Z uwagi na brak obiektów i terenów podlegających tej ochronie, zasad nie określa się.
4. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
  - 1) Lokalizacja tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu.
  - 2) Dopuszcza się wprowadzanie podziałów działek przeznaczonych pod zabudowę, na których niemożliwe jest usytuowanie budynku zgodnie z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi, które to podziały zmierzają do łączenia tych działek w całości lub w części z sąsiadującymi działkami budowlanymi.
  - 3) Lokalizacja obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie obszarów zabudowanych miejscowości, takich jak: budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na śmieci, ławki parkowe, lampy, znaki i tablice informacyjne itp., wymaga:
    - a) dostosowania obiektów do istniejącego krajobrazu, otaczającej zabudowy i lokalnych tradycji budowlanych,

- b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi,
  - c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej i pieszej, w tym dla umieszczania znaków i sygnałów drogowych.
- 4) Na obszarze objętym planem elementy zagospodarowania przestrzennego stanowią istotne dla kształtowania ładu przestrzennego oraz wskaźniki kształtowania form zabudowy, określone w ustaleniach szczegółowych dla terenów elementarnych.
  - 5) Zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących budynki rekreacji indywidualnej lub inne obiekty zakwaterowania turystycznego w pierzejach przy drogach i ulicach publicznych.
  - 6) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację nośników reklamowych za wyjątkiem zorganizowanego systemu informacji przestrzennej i turystycznej miejscowości.
  - 7) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, w szczególności tymczasowych obiektów handlowo – usługowych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z ulicą lub drogą.
5. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
- 1) Obowiązuje kształtowanie zagospodarowania przestrzennego i form zabudowy w sposób uwzględniający wyznaczone w ustaleniach szczegółowych dla terenów elementarnych:
    - a) nieprzekraczalne linie zabudowy,
    - b) wskaźnik powierzchni aktywnej przyrodniczo,
    - c) wskaźnik zainwestowania,
    - d) maksymalną powierzchnię zabudowy budynków,
    - e) szerokość pasa drogowego,
    - f) maksymalną wysokość zabudowy,
    - g) maksymalną różnicę pomiędzy poziomem posadowienia parteru a poziomem terenu przed głównym wejściem do budynku,
    - h) formę i kolorystykę dachów.
  - 2) Zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych o wysokości powyżej 25 m. ponad poziom terenu.
6. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem – 6:
- 1) Zakaz dokonywania scalania i podziału wynikającego z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
7. ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej – 7:
- 1) Teren objęty planem obsługiwany jest przez system drogowy, który tworzy droga publiczna klasy D- oznaczona na rysunku planu jako „KD”, stanowiąca podstawowy układ drogowy.
  - 2) Poszczególne tereny elementarne obsługiwane są, z zastrzeżeniem punktu 1), przez ciągi komunikacyjne, tworzące wewnętrzny układ drogowy, oznaczone na rysunku planu jako „KDW”, w skład którego wchodzi ulice wewnętrzne oraz ciągi pieszo- jezdne.
  - 3) Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, modernizacja lub zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego, jest uwarunkowana umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej dla jego prawidłowego funkcjonowania ilości miejsc postojowych. Jeżeli realizacja potrzeb parkingowych jest niemożliwa na terenie inwestycji – dopuszcza się inny sposób rozwiązania przez inwestora potrzeb parkingowych w drodze porozumienia z Wójtem Gminy.
- 4) Ustala się wskaźniki potrzeb parkingowych:
    - a) dla obiektów usługowych nie mniej niż 1 miejsce na 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu, z zastrzeżeniem lit. b), c);
    - b) dla budynków hotelarskich i innych obiektów zakwaterowania turystycznego – nie mniej niż 1 miejsce na pokój;
    - c) dla budynków rekreacyjnych – nie mniej niż 1 miejsce na budynek.
  - 5) Jeżeli lokalizacja lub rozbudowa obiektu powoduje ubytek istniejących stałych miejsc parkingowych muszą one być odtworzone na terenie inwestycji; ustalenie nie dotyczy:
    - a) modernizacji ulicy,
    - b) realizacji urządzeń dla potrzeb komunikacji zbiorowej.
  - 6) Na terenie objętym planem obowiązuje wyposażenie wszystkich przejść dla pieszych przez ulice w obniżone krawężniki umożliwiające płynne, bezkolizyjne połączenie powierzchni chodnika i powierzchni jezdni.
  - 7) Obsługa komunikacyjna tymczasowych obiektów budowlanych o funkcjach wywołujących potrzeby parkingowe, a w szczególności o funkcjach usługowych, podlega wymogom określonym w ustaleniach dotyczących obsługi komunikacyjnej.
  - 8) Tereny przeznaczone pod zabudowę mogą stanowić działki budowlane pod warunkiem posiadania lub uzyskania dostępu tych terenów do drogi publicznej.
8. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 8:
- 1) Tereny dróg i ulic wewnętrznych oraz dojazdów do działek wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza tymi korytarzami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
  - 2) Obowiązuje zaopatrzenie zabudowy w wodę przeznaczoną do spożycia ze zbiorczego wodociągu podłączonego do gminnej sieci wodociągowej. Do czasu budowy zbiorczego wodociągu, dopuszcza się lokalizację zabudowy, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla terenów elementarnych, pod warunkiem spełnienia wymagań dotyczących zaopatrzenia w wodę, o których mowa w przepisach szczególnych. Realizacja zbiorczego wodociągu powoduje obowiązek podłączenia do niego tej zabudowy.
  - 3) Wyklucza się lokalizację zabudowy bez odprowadzenia ścieków do oczyszczalni ścieków. Do czasu budowy zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań zgodnych z przepisami odrębnymi. Obowiązek budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej powstaje, w szczególności, w momencie wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę, w zbiorczy system wodociągowy. Realizacja zbiorczej kanalizacji sanitarnej powoduje obowiązek podłączenia do niego tej zabudowy.
  - 4) Na terenach zabudowanych obowiązuje odprowadzenie wód opadowych w granicach działki.
  - 5) Dopuszcza się budowę sieci gazowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w gaz zabudowy na całym obszarze planu.
  - 6) Zaopatrzenie zabudowy w ciepło z indywidualnych lub zbiorowych źródeł energii nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
  - 7) Obowiązuje wyposażenie zabudowy w miejsca przystosowane do czasowego gromadzenia odpadów i nieczystości stałych. Obowiązuje wywóz i utylizacja tych odpadów i nieczystości na zorganizowanym składowisku odpadów.



- 8) Ustala się rozbudowę sieci elektroenergetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu. Obowiązuje rozbudowa systemu sieci energetycznej w sposób nie powodujący ograniczeń dla lokalizacji nowej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu.
  - 9) Obowiązuje zaopatrzenie zabudowy w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, odpowiadających przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska.
9. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenów, z zastrzeżeniem tymczasowego zagospodarowania związanego z infrastrukturą techniczną.
  - 2) Zainwestowanie i użytkowanie istniejące legalnie w dniu wejścia w życie niniejszego planu uznaje się za zgodne z planem.
  - 3) Dla budynków istniejących legalnie w dniu uchwalenia planu, niezgodnych z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, wszelkie roboty budowlane, w tym niewymagające decyzji o pozwoleniu na budowę, dopuszcza się pod warunkiem dostosowania do obowiązujących przepisów szczególnych lub uzyskania zgody właściwego organu na odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych.
  - 4) Na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową obowiązuje zakaz lokalizacji nowych i przedłużania lokalizacji istniejących reklam wolnostojących i wbudowanych emitujących światło pulsujące mogące zakłócić warunki mieszkaniowe w bezpośrednim sąsiedztwie.
  - 5) Inwestorzy winni zapewnić zaopatrzenie wodne do gaszenia pożarów oraz drogi i dojazdu pożarowe oraz winni spełniać szczegółowe wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe- według obowiązujących przepisów.
  - 6) Obowiązuje zabezpieczenie na obszarze objętym planem: systemu alarmowego i systemu wczesnego ostrzegania, alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę pitną, oraz innych obiektów i urządzeń służących realizacji zadań obrony cywilnej mających na celu zapewnienie ochrony ludności przed niebezpieczeństwami wynikającymi z działań wojennych, klęsk żywiołowych i zagrożeń środowiskowych.
  - 7) W ciągach komunikacyjnych wyklucza się zagospodarowanie z barierami architektonicznymi dla osób niepełnosprawnych.
- ## Rozdział 2. Ustalenia dla terenów elementarnych
- ### § 8
- Dla terenu elementarnego 01.ML uchwała się ustalenia:
1. przeznaczenie terenu – 1:
    - 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: ML – tereny lokalizacji budynków rekreacji indywidualnej wraz z urządzeniami budowlanymi.
    - 2) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-DX dla ulicy wewnętrznej.
  - 3) Wyklucza się lokalizację:
    - a) zabudowy zagrodowej;
    - a) zabudowy mieszkaniowej;
    - b) spośród funkcji usługowych – usług publicznych;
    - c) kempingów i pól biwakowych;
    - d) obsługi komunikacji;
    - e) przemysłu nieuciążliwego;
    - f) przemysłu uciążliwego;
  - 4) Dopuszcza się lokalizację funkcji usługowych, z zastrzeżeniem pkt 3 lit c i d.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
- 1) Wyklucza się kanalizację cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi do przeprowadzenia infrastruktury technicznej i dojazdów.
3. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
- 1) Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych – 950 m<sup>2</sup>.
  - 2) Dopuszcza się wprowadzanie podziałów działek przeznaczonych pod zabudowę, na których nie możliwe jest usytuowanie budynku zgodnie z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi, które to podziały zmierzają do łączenia tych działek w całości lub w części z sąsiadującymi działkami budowlanymi.
4. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
- 1) Ustala się, oznaczone na rysunku planu, nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych:
    - a) w odległości 6 m. od granicy pasa drogowego, oznaczonego na rysunku planu jako teren elementarny 03.KD-D;
    - b) w odległości 12 m. od granicy lasów, bezpośrednio sąsiadujących z terenem elementarnym od strony wschodniej i południowo- wschodniej.
  - 2) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 60% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej i ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
  - 3) Dla nowych budynków ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
    - a) maksymalna powierzchnia zabudowy jednego budynku – 150 m<sup>2</sup>;
    - b) maksymalna wysokość zabudowy- 2 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż 8,5 m;
    - c) maksymalny poziom posadowienia parteru przed głównym wejściem do budynku – 0,5 m. nad poziom terenu;
    - d) dach stromy o połaciach dachowych posiadających wspólną kalenicę i o kącie nachylenia połaci dachowych 35-50°;
    - e) kolorystyka pokrycia dachowego ograniczona do naturalnych odcieni dachówki ceramicznej.
  - 4) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej- 15%. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej oraz ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
  - 5) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-DX ustala się:
    - a) szerokość pasa drogowego w liniach granicznych działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 116/10;

- b) przebieg pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu, po działce ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 116/10;
  - 6) Obowiązuje urządzenie ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne 1.2.KDW-DX jako ciągu pieszo-jezdnego.
  5. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości – 6:
    - 1) Ustala się następujące zasady dokonywania scalania i podziału nieruchomości:
      - a) minimalna powierzchnia nowych działek – 950 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
      - b) minimalna szerokość frontu nowych działek – 20 m. za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
      - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego-80-100 stopni;
      - d) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielanie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5,0 m., maksimum 8 m.;
      - e) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielanie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6 m. maksimum 8 m.;
      - f) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
    - 2) Zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.
  6. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
    - 1) Dla terenu elementarnego ML ustala się następujące wysokości stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
      - a) dla terenów gminnych, oznaczonych w dniu uchwalenia planu działką ewidencyjną numer 117/5- 0%;
      - b) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę- 30%.
- § 9
- Dla terenu elementarnego 02.U uchwała się ustalenia:
1. przeznaczenie terenu – 1:
    - 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: U– tereny zabudowy funkcji usługowych wraz z urządzeniami budowlanymi.
    - 2) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne 1.2.KDW-DX dla ulicy wewnętrznej.
    - 3) Ustala się ścisłe przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne 1.3.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
    - 4) Dopuszcza się lokalizację:
      - a) obiektów hotelarskich,
      - b) zabudowy rekreacji indywidualnej,
      - c) obiektów zamieszkania zbiorowego,
      - d) innych obiektów zakwaterowania turystycznego, z zastrzeżeniem pkt 5 lit. c;
  - 5) Wyklucza się lokalizację:
    - a) zabudowy zagrodowej;
    - b) zabudowy mieszkaniowej;
    - c) kempingów i pól biwakowych;
    - d) obsługi komunikacji;
    - e) przemysłu nieuciążliwego;
    - f) przemysłu uciążliwego;
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
    - 1) Wyklucza się kanalizację cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi do przeprowadzenia infrastruktury technicznej i dojazdów.
  3. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
    - 1) Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych- 1000 m<sup>2</sup>.
    - 2) Dopuszcza się wprowadzanie podziałów działek przeznaczonych pod zabudowę, na których niemożliwe jest usytuowanie budynku zgodnie z ustaleniami planu i przepisami szczególnymi, które to podziały zmierzają do łączenia tych działek w całości lub w części z sąsiadującymi działkami budowlanymi.
  4. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
    - 1) Ustala się, oznaczone na rysunku planu, nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych:
      - a) w odległości 6 m. od granicy pasa drogowego, oznaczonego na rysunku planu jako teren elementarny 03.KD-D.
      - b) w odległości 12m od granicy lasów, bezpośrednio sąsiadujących z terenem elementarnym od strony południowej, wschodniej i północno- wschodniej.
    - 2) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 50% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynnej. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu miejscowego dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej i ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
    - 3) Dla nowych budynków ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
      - a) maksymalna powierzchnia zabudowy jednego budynku – 150 m<sup>2</sup>;
      - b) maksymalna wysokość zabudowy- 3 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż 12,5 m;
      - c) maksymalny poziom posadowienia parteru przed głównym wejściem do budynku – 0,5 m. nad poziom terenu;
      - d) dach stromy o kącie nachylenia połaci dachowych 35-50°;
      - e) kolorystyka pokrycia dachowego ograniczona do naturalnych odcieni dachówki ceramicznej.
    - 4) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej- 15%. Ustalenie nie dotyczy działek niezbędnych do realizacji ustaleń planu dotyczących systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej oraz ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej.
    - 5) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne 1.2.KDW-DX ustala się:
      - a) szerokość pasa drogowego minimum 6 metrów;
      - b) przebieg pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu, po części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 117/6;

- 6) Obowiązuje urządzenie ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-DX jako ciągu pieszo-jezdnego zakończonego placem do zawracania o wymiarach 12,5 x 12,5 m.
  - 7) Dla ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-D ustala się:
    - a) klasę ulicy: D – ulica dojazdowa
    - b) szerokość pasa drogowego minimum 10 metrów;
    - c) przebieg pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem planu, po działce ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 183 oraz części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 118;
  - 8) Obowiązuje urządzenie ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-D jako:
    - a) jednojezdniowej, dwupasowej;
    - b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,5 m.;
    - c) o prędkości projektowanej 30 km/godz;
    - d) wyposażonej w chodnik co najmniej po jednej stronie jezdni o minimalnej szerokości 1,50 m.
  5. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości – 6:
    - 1) Ustala się następujące zasady dokonywania scalania i podziału nieruchomości:
      - a) minimalna powierzchnia nowych działek – 1000 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
      - b) minimalna szerokość frontu nowych działek – 20 m. za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
      - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego-80-100 stopni;
      - d) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5,0 m., maksimum 8 m.;
      - e) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6 m. maksimum 10 m.;
      - f) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
  6. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
    - 1) Dla terenu elementarnego 02.U ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
      - a) dla terenów gminnych, oznaczonych w dniu uchwalenia planu działką ewidencyjną numer 183-0%;
      - b) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę – 30%.
- § 10
- Dla terenu elementarnego 03.KD-D uchwała się ustalenia:
1. przeznaczenie terenu – 1:
    - 1) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu: KD- ulica, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, wraz ze skrzyżowaniami z innymi drogami i ulicami oraz zjazdami.
  - 2) Ustala się przebieg pasa drogowego w oznaczonych na rysunku planu liniach rozgraniczających ulicy, po części działki ewidencyjnej oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 68.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
- 1) Zakaz kanalizacji cieków wodnych i rowów melioracyjnych za wyjątkiem miejsc niezbędnych do przeprowadzenia infrastruktury technicznej.
  - 2) Wyklucza się likwidację zadrzewień, za wyjątkiem wyinkni w celach bezpieczeństwa ruchu oraz niezbędnych cięć sanitarnych.
  - 3) Obowiązuje lokalizacja jednego rzędu drzew wzdłuż jezdni po obu jej stronach.
3. wskaźniki kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 5:
- 1) Ustala się szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających części działki ewidencyjnej, oznaczonej w dniu uchwalenia planu numerem 68.
  - 2) Ustala się klasę ulicy: D – ulica dojazdowa.
  - 3) Obowiązuje urządzenie ulicy jako:
    - a) jednojezdniowej, dwupasowej,
    - b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,25 m,
    - c) o prędkości projektowanej 30 km/godz,
    - d) wyposażonej w chodnik co najmniej po jednej stronie ulicy o minimalnej szerokości 2,5 m.
  - 4) Skrzyżowania z innymi drogami i ulicami realizuje się jako skrzyżowania zwykłe.
4. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych w liniach rozgraniczających ulicy.
  - 2) Dla terenu elementarnego 03.KD-D ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0%.

### Rozdział 3 Przepisy końcowe

#### § 11

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem i skierowania niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Choczewie,
- 3) opublikowania niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

#### § 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 11 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Henryk Domaros

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XIV/152/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

Na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo do publicznego wglądu oraz w czasie przeznaczonym na składanie uwag, nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 116/1 do 116/18, działek nr 117/3, 117/5, 117/6, 118, 183 oraz części działki nr 68, położonych w obrębie ewidencyjnym Sasino w gminie Choczewo  
Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego

## 1545

### UCHWAŁA Nr XIV/153/2008 Rady Gminy Choczewo z dnia 19 marca 2008 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 194, poz. 1906 i 1907, Nr 218, poz. 2151, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), w zw. z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 57, poz. 503, Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

w celu określenia zasad gospodarki przestrzennej uwzględniających politykę przestrzenną państwa, interes publiczny wspólnoty samorządowej i interesy władających gruntami, w wykonaniu Uchwały Nr XXX-355/2006 Rady Gminy w Choczewie z dnia 5 października 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo oraz po stwierdzeniu zgodności niniejszego planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Choczewo Rada Gminy w Choczewie uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo.

#### Rozdział 1. Przepisy ogólne

##### § 1

Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą wyznaczają:  
a) od północy – północna granica działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami ewidencyjnymi: 56, 46 oraz granica przebiegająca po części pasa drogowego zlokalizowanego na działce oznaczonej w dniu uchwalenia planu miejscowego numerem 55/1;

- b) od zachodu – zachodnie granice działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami ewidencyjnymi 46, 48;
- c) od południa – południowe granice działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami ewidencyjnymi 46,48,49,50/28;
- d) od wschodu – wschodnie granice działek oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami ewidencyjnymi: 56, 50/27, 50/28 oraz granica przebiegająca po części pasa drogowego zlokalizowanego na działkach oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 50/1, 55/1.

##### § 2

Integralne części niniejszej uchwały stanowią:

- 1) rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo, w skali 1:1000 – stanowiący wraz z Legendą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; obowiązujące ustalenia planu miejscowego na rysunku planu stanowią oznaczenia określone w Legendzie jako „Ustalenia”;
- 2) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego – stanowiące Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania – stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

##### § 3

1. Ustala się podział terenu objętego niniejszym planem miejscowym, oznaczony na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi dla terenów elementarnych, na tereny elementarne w granicach których obowiązują ustalenia szczegółowe, o których mowa w Rozdziale 2.

2. W granicach terenów elementarnych wyznacza się, oznaczone na rysunku planu miejscowego, liniami wewnętrznymi podziałów, tereny wydzieleni wewnętrznych dla których określono szczególne przeznaczenie terenu lub szczególne zasady zagospodarowania.

#### § 4

1. Dla każdego obszaru objętego planem uchwalonym niniejszą uchwałą obowiązują równocześnie ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7 i ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2.
2. Ustalenie ogólne obowiązuje jeżeli ustalenie szczegółowe regulujące tę samą materię nie stanowi inaczej.
3. Na poziomie ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych, o których mowa w Rozdziale 2, brak ustaleń należących do którejś z grup, o których mowa w § 5 oznacza, że nie występują na danym terenie uwarunkowania wymagające szczegółowych regulacji, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.). Przedmiotową materię na danym terenie regulują wówczas ustalenia ogólne (OG), o których mowa w § 7.

#### § 5

1. Ustalenia tekstowe planu mają jednolity układ formalny i zawarte są w dziewięciu grupach ustaleń, oznaczonych numerami od 1 do 9. Są to:
  - 1) przeznaczenie terenu – grupa oznaczona numerem – 1, w tym szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy;
  - 2) ustalenia ochrony przyrody i środowiska – grupa oznaczona numerem – 2;
  - 3) ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – grupa oznaczona numerem- 3, w tym zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, krajobrazu kulturowego i dóbr kultury współczesnej;
  - 4) ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – grupa oznaczona numerem – 4, w tym ustalenia wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
  - 5) wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – grupa oznaczona numerem – 5, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 6) ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – grupa oznaczona numerem – 6,
  - 7) ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej- grupa oznaczona numerem – 7, w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
  - 8) ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej- grupa oznaczona numerem – 8, w tym ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
  - 9) ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – grupa oznaczona numerem – 9, w tym granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w tym stawki stawek procentowych, na podstawie

których ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości.

2. Brak ustaleń należących do którejś z grup, o których mowa w ust. 1 oznacza, że nie występują na danym terenie uwarunkowania wymagające szczegółowych regulacji, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

#### § 6

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) dachu stromym – rozumie się przez to formę dachu budynku, w którym główne połaci pochylone są pod kątem co najmniej 30 stopni i posiadają wspólną kalenicę;
- 2) ekwiwalentnej rekompensacie zasobu zieleni- rozumie się przez to zastąpienie zlikwidowanego na danym terenie zasobu zieleni innym zasobem – niekoniecznie zawierającym te same elementy i zajmującym tę samą powierzchnię – którego sposób oddziaływania na środowisko i człowieka będzie podobny; przy wartościowaniu drzewostanu pomocne mogą być tabele opłat za usuwanie drzew i krzewów;
- 3) froncie działki – część działki, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę;
- 4) funkcjach usługowych – rozumie się przez to funkcje polegające na prowadzeniu działalności:
  - a) usług publicznych – jak: administracja publiczna, wymiar sprawiedliwości, funkcje kultury religijnej i czynności religijnych, porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej, usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, rekreacji i kultury fizycznej, sportu (za wyjątkiem sportu wyczynowego) i ogólnodostępne usługi kultury, muzea i biblioteki;
  - b) usług komercyjnych – jak: usługi handlu, gastronomii, biura, usługi turystyki, łączności, centra konferencyjne i wystawiennicze, usługi finansowe, działalność gospodarcza związana z wykonywaniem wolnych zawodów, hurtownie o powierzchni nie większej niż 150 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - c) rzemiosła usługowego – jak (np. szewc, krawiec, fryzjer, zakład naprawy sprzętu RTV, itp.); oraz innej działalności na zasadzie analogii do wymienionych powyżej, nie powodującej przekroczeń wartości normatywnych zanieczyszczeń powietrza i poziomu dźwięku w środowisku jak i dla zabudowy mieszkaniowej, jak również powstawania odorów i niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń.
- 5) kompozycji obiektu – rozumie się przez to układ ekspozycyjnych elewacji, form i pokrycia dachu i zwieńczenia budowli, rozmieszczenia, wielkości i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, elementów programu architektonicznego – estetycznego (detale, faktury materiałów, zasada kolorystyki itp.), kształtu i podziałów stolarki, urządzeń łączących obiekt z otaczającym terenem, towarzyszącymi obiektami pomocniczymi wspierającymi kompozycyjnie obiekt główny;
- 6) kondygnacji – rozumie się przez to kondygnację w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 7) obowiązującej linii zabudowy – rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu

- miejscowego, wzdłuż której obowiązuje lokalizacja zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynków o funkcji wskazanej w ustaleniach planu; zasadniczej długości zewnętrznej ściany budynku nie stanowią wyodrębnione z bryły budynku: w kondygnacji parteru – ganki wejściowe, wiatrołapy, schody i pochylnie wejściowe do budynku, w wyższych kondygnacjach – wykusze, loggie, balkony i inne podobne elementy bryły budynku; obowiązująca linia zabudowy stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy dla innych budynków towarzyszących, lokalizowanych na działce;
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to linię wyznaczoną w terenie na podstawie rysunku planu miejscowego, poza którą wyklucza się lokalizację budynków i innych kubaturowych obiektów budowlanych nie będących obiektami małej architektury;
- 9) obsłudze komunikacji – rozumie się przez to parkingi dla samochodów ciężarowych, zbiorowe parkingi (o 5 i więcej miejscach postojowych, nie stanowiące urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym), stacje paliw, myjnie, serwis samochody, diagnostyka, zakłady obsługi samochodów, warsztaty samochodowe, lakiernie, zespoły garażowe i innych na zasadzie analogii do działalności wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości;
- 10) podstawowym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to główną (najważniejszą) funkcję terenu, określoną w planie w ustaleniach w sposób bezpośredni oraz pośrednio – ustaleniami jakościowymi (np. zakaz lokalizacji obiektów obniżających standard warunków mieszkaniowych, zakaz lokalizacji funkcji chronionych); na terenach dla których ustalono podstawowe przeznaczenie terenu dopuszcza się lokalizację innych funkcji na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 11) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu przepisów technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki;
- 12) powierzchni zabudowy – rozumie się przez to sumę powierzchni zabudowy budynków i tymczasowych obiektów budowlanych o terminie lokalizacji powyżej 120 dni zlokalizowanych na działce budowlanej;
- 13) przemysłe nieuciążliwym – rozumie się przez to wszelką działalność produkcyjną wywołującą nieszkodliwe uciążliwości dla środowiska w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, tzn. dana produkcja i zastosowane technologie nie są źródłem zagrożeń dla jakości środowiska i zdrowia człowieka, a także nie powodują zagrożeń środowiska w przypadku awarii: do grupy nieuciążliwego przemysłu należą działalności typu: składy (poza nieobudowanymi składami materiałów sypkich), hurtownie, zakłady rzemiosła produkcyjnego, małe zakłady produkcyjne, przemysł elektroniczny, przemysł urządzeń elektrycznych i mechanicznych (poza produkcją środków produkcji i pojazdów), przemysł spożywczy (poza zakładami rybnymi i dużymi zakładami przetwórstwa mięsnego) oraz inne działalności przemysłowe na zasadzie analogii do wymienionych powyżej lub o analogicznym stopniu uciążliwości, uwzględniające powyższe ograniczenia;
- Do grupy powyższych działalności nie należą działalności przemysłowe:
- a) wymagające składowania materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem na powierzchni powyżej 100 m<sup>2</sup>,
- b) o znacznej uciążliwości wynikającej z wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych do tej produkcji, generowania ruchu kołowego, emisji zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz wytwarzania znacznej ilości odpadów poprodukcyjnych;
- 14) przemysłe uciążliwym – rozumie się przez to wszelką działalność produkcyjną wywołującą szkodliwe uciążliwości związane z dużymi przewozami, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych, emisją zanieczyszczeń, hałasu, wibracji, znacznych pól elektromagnetycznych itp.; uciążliwości te mogą utrudniać życie albo są dokuczliwe dla środowiska w stopniu powodującym zagrożenie zdrowia ludzi uszkodzenie albo zniszczenie środowiska;
- 15) reklamie wolnostojące – rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych, a także obiekt budowlany sam będący reklamą;
- 16) reklamie wbudowanej – rozumie się przez to miejsce lub element, nie przewidziany pierwotnie, umieszczony na obiekcie budowlanym, wykorzystywany do ekspozycji reklam, napisów i elementów dekoracyjnych; sztyld o powierzchni do 0,3 m<sup>2</sup> nie jest reklamą wbudowaną;
- 17) scalania i podziału nieruchomości – rozumie się przez to scalania nieruchomości i ich ponowny podział na działki gruntu, w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;
- 18) ścisłym przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to funkcję terenu, określoną w planie bezpośrednio dla danego terenu elementarnego lub jego części oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne; ustalenie ścisłego przeznaczenia terenu wyklucza możliwość realizacji na nim innych funkcji;
- 19) tymczasowym obiekcie budowlanym – rozumie się przez to obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak np.: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe;
- 20) wartościowym drzewostanie – rozumie się przez to pojedyncze drzewa lub ich grupy spełniające jedną z poniższych cech:
- a) zadrzewienia na terenie o powierzchni min. 0,05 ha oraz aleje (poza lasami i parkami),
- b) drzewa i krzewy objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody;
- c) drzewa i krzewy na usunięcie których zezwolenie wydaje odpowiedni organ,
- d) drzewa i krzewy za usunięcie których pobierana jest prawem przewidziana opłata;
- 21) wskaźniku zainwestowania – rozumie się przez to stosunek wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki, wyrażony w procentach;
- 22) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne:
- a) wolnostojące, bliźniacze, szeregowe zawierające nie więcej niż dwa mieszkania, z których każde posiada oddzielne wejście z poziomu terenu,
- b) zawierające nie więcej niż 2 lokale mieszkalne, posiadające wspólne wejście z poziomu terenu, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz obiektami małej architektury; w szczególności, w rozumieniu planu, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie stanowią budynki w zabudowie zagrodowej;

- 24) zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej – rozumie się przez to budynki mieszkalne zawierające co najmniej 3 mieszkania wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin: urządzeniami budowlanymi, ogrodami, budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 25) zabudowie zagrodowej – rozumie się przez to budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych;
- 26) zagospodarowaniu tymczasowym – rozumie się przez to sposób zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów, odmienny niż ustalony w ustaleniach planu miejscowego dotyczących przeznaczenia terenu, dopuszczony na czas określony; zasady tymczasowego zagospodarowania terenów określają ustalenia planu miejscowego.

## § 7

Uchwała się „Ustalenia ogólne – OG” obowiązujące na całym obszarze planu uchwalonego niniejszą uchwałą:

### 1. przeznaczenie terenu – 1:

- 1) Ustala się następujące rodzaje podstawowego lub ściślego przeznaczenia terenu:
  - a) U – tereny zabudowy usługowej;
  - b) KD – drogi lub ulice publiczne dojazdowe;
  - c) KDW – drogi lub ulice wewnętrzne.
- 2) Wyklucza się lokalizację cmentarzy i grzebowisk.
- 3) Wyklucza się rolnicze użytkowanie terenów we wszystkich formach.
- 4) Wyklucza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej ponad 1000 m<sup>2</sup>.

### 2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:

- 1) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut wód opadowych z terenów komunikacji drogowej i terenów o innym użytkowaniu powodującym zanieczyszczenie wód opadowych, do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
- 2) Wyklucza się bez oczyszczenia zrzut ścieków sanitarnych, technicznych i innych do gruntu, rowów melioracyjnych i do innych wód powierzchniowych.
- 3) Wyklucza się wycinkę wartościowego drzewostanu za wyjątkiem cięć sanitarnych. Zakaz nie dotyczy przypadku gdy pojedyncze drzewo uniemożliwia spełnienie innych ustaleń planu miejscowego. Wycinka wartościowego drzewostanu spowodowana lokalizacją obiektów budowlanych wymaga ekwiwalentnej rekompensaty zasobu zieleni na terenie inwestycji.
- 4) Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych bez utwardzonego podłoża i izolacji wykluczającej możliwość przenikania zanieczyszczeń do gruntu.
- 5) Realizacja parkingów naziemnych większych niż 10 miejsc postojowych jest uwarunkowana wprowadzeniem zieleni wysokiej (drzew i krzewów) na terenie parkingu.
- 6) Obowiązuje zachowanie drożności istniejącego systemu melioracyjnego. Dopuszcza się przebudowę istniejącego systemu melioracyjnego.

### 3. ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego – 3:

- 1) Zalecane jest w nowej zabudowie stosowanie form architektonicznych w dobry sposób kontynuujących tradycję budowlaną Pasa Nadmorskiego, której cechy charakterystyczne stanowiły:
  - a) powszechne stosowanie budownictwa szkieletowego,
  - b) stosowanie w budynkach mieszkalnych dachów dwuspadowych (wcześniej naczółkowych) o nachyleniu połączenia pod kątem około 45°,

- c) kolorystyka wynikająca z barwy naturalnych materiałów budowlanych: drewna, cegły, wypraw tynkowych gliniastych i wapiennych.

Szczegółowe regulacje form zabudowy określają ustalenia szczegółowe.

### 4. ustalenia kształtowania ład przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:

- 1) Na obszarze objętym niniejszym planem miejscowym tereny kształtujące system przestrzeni publicznych miejscowości wyznaczone są przez ulicę przebiegającą po działkach oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 50/1, 55/1 wraz z obszarem przewidzianym na poszerzenie pasa drogowego na terenie działek ewidencyjnych oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 46, 49, 50/27 i 56. W obrębie tych terenów celem publicznym jest kształtowanie zagospodarowania o wysokim standardzie estetycznym; w szczególności obowiązuje wysoki standard estetyczny: elewacji budynków od strony przestrzeni publicznych, obiektów małej architektury i terenów zieleni.

- 2) Na obszarze objętym planem elementy zagospodarowania przestrzennego istotne dla kształtowania ład przestrzennego stanowią oznaczone na rysunku planu miejscowego linie zabudowy.

- 3) Zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących budynki rekreacji indywidualnej lub inne obiekty zakwaterowania turystycznego w pierzejach przy drogach i ulicach publicznych.

- 4) Lokalizacja nowych i utrwalanie lokalizacji istniejących tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu miejscowego.

- 5) Lokalizacja, w liniach rozgraniczających dróg i ulic, nowych i przedłużanie lokalizacji istniejących użytkowych obiektów małej architektury służących rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku oraz innych obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie terenu jak budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na odpady, ławki ogrodowe, oświetlenie ulic wymaga:

- a) dostosowania obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy;
- b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi;
- c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej, pieszej.

- 6) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację nośników reklamowych za wyjątkiem zorganizowanego systemu informacji przestrzennej i turystycznej miejscowości.

- 7) W liniach rozgraniczających dróg i ulic wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, w szczególności tymczasowych obiektów handlowo – usługowych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z ulicą lub drogą.

- 8) Zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

- 9) Zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków bez wydzielania terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.

### 5. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:

- 1) Obowiązuje kształtowanie zagospodarowania przestrzennego i form zabudowy w sposób uwzględniający wyznaczone w ustaleniach dla terenów elementarnych:

- a) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - b) wskaźnik powierzchni aktywnej przyrodniczo,
  - c) wskaźnik zainwestowania,
  - d) maksymalną powierzchnię zabudowy budynków,
  - e) szerokość pasa drogowego,
  - f) maksymalną wysokość zabudowy,
  - g) maksymalną różnicę pomiędzy poziomem posadawienia parteru a poziomem terenu przed głównym wejściem do budynku,
  - h) formę i kolorystykę dachów.
- 2) Zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych o wysokości powyżej 15 m. ponad poziom terenu.
6. ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – 6:
- 1) Zakaz scalania i podziałów terenów uniemożliwiających realizację innych ustaleń planu.
  - 2) Ustala się następujące zasady dokonywania scalania i podziału nieruchomości:
    - a) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 80-100 stopni;
    - b) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5m., maksimum 8m.;
    - c) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6m. maksimum 8m.;
    - d) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
7. ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego i obsługi komunikacyjnej – 7:
- 1) Tereny przeznaczone pod zabudowę mogą stanowić działki budowlane pod warunkiem posiadania lub uzyskania dostępu tych terenów do drogi publicznej.
  - 2) Teren objęty planem miejscowym obsługiwany jest przez system komunikacyjny, w skład którego wchodzi:
    - a) ulica publiczna – „KD – D” droga dojazdowa, stanowiąca podstawowy układ drogowy gminy, przebiegająca po działkach oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 50/1, 55/1 wraz z obszarem przewidzianym na poszerzenie pasa drogowego na terenie działek ewidencyjnych oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 46, 49, 50/27 i 56;
    - b) ciągi komunikacyjne tworzące wewnętrzny układ drogowy, oznaczone na rysunku planu miejscowego „KDW”.
  - 3) W granicach niniejszego planu miejscowego podstawowy układ drogowy gminy stanowi droga/ulica klasy D, oznaczona na rysunku planu miejscowego jako teren elementarny: 03.KD-D.
  - 4) Wewnętrzny układ drogowy tworzą ciągi komunikacyjne obsługujące poszczególne tereny elementarne. W skład wewnętrznego układu komunikacyjnego wchodzi określone w ustaleniach szczegółowych dla terenów elementarnych ulice wewnętrzne urządzone jako ulice z wyodrębnionym chodnikiem i ciągi pieszo-jezdne.
  - 5) Wszystkie skrzyżowania realizuje się jako skrzyżowania zwykłe.
  - 6) Realizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, modernizacja lub zmiana sposobu użytkowania obiektu istniejącego, jest uwarunkowana umieszczeniem na terenie inwestycji odpowiedniej dla jego prawidłowego funkcjonowania ilości miejsc postojowych. Jeżeli realizacja potrzeb parkingowych jest niemożliwa na terenie inwestycji – dopuszcza się inny sposób rozwiązania
- przez inwestora potrzeb parkingowych w drodze porozumienia z Wójtem Gminy. Wskaźniki potrzeb parkingowych określają ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych.
- 7) Jeżeli lokalizacja lub rozbudowa obiektu powoduje ubytek istniejących stałych miejsc parkingowych muszą one być odtworzone na terenie inwestycji; ustalenie nie dotyczy:
  - a) modernizacji ulicy,
  - b) realizacji urządzeń dla potrzeb komunikacji zbiorowej.
- 8) Na terenie objętym planem obowiązuje wyposażenie wszystkich przejść dla pieszych przez ulice w obniżone krawężniki umożliwiające płynne, bezkolizyjne połączenie powierzchni chodnika i powierzchni jezdni.
- 9) Ustala się wskaźniki potrzeb parkingowych:
  - a) dla obiektów usługowych nie mniej niż 1 miejsce na 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu, z zastrzeżeniem lit. b), c);
  - b) dla budynków hotelarskich i innych obiektów zakwaterowania turystycznego – nie mniej niż 1 miejsce na pokój;
  - c) dla budynków mieszkalnych – nie mniej niż 1 miejsce na mieszkanie;
  - d) dla budynków rekreacji indywidualnej – nie mniej niż 1 miejsce na budynek;
- 10) Obsługa komunikacyjna tymczasowych obiektów budowlanych o funkcjach wywołujących potrzeby parkingowe, a w szczególności o funkcjach usługowych, podlega wymogom określonym w ustaleniach dotyczących obsługi komunikacyjnej.
8. ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej – 8:
- 1) Tereny ulic wewnętrznych oraz dojazdów do działek wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza tymi korytarzami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
  - 2) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa układu sieci wodociągowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w wodę zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
  - 3) Obowiązuje zaopatrzenie zabudowy w wodę przeznaczoną do spożycia ze zbiorczego wodociągu podłączonego do gminnej sieci wodociągowej. Do czasu budowy zbiorczego wodociągu, dopuszcza się lokalizację na działkach budynków, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla terenów elementarnych zabudowy, pod warunkiem spełnienia wymagań dotyczących zaopatrzenia w wodę, o których mowa w przepisach szczególnych. Realizacja zbiorczego wodociągu powoduje obowiązek podłączenia do niego tej zabudowy.
  - 4) Obowiązuje budowa układu sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie niezbędnym do obsługi zabudowy na całym obszarze planu miejscowego. W szczególności obowiązek budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej i podłączenia do niej zabudowy, powstaje w momencie wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę, w zbiorczy system wodociągowy.
  - 5) Wyklucza się lokalizację zabudowy bez odprowadzenia ścieków do oczyszczalni ścieków. Do czasu budowy zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub innych rozwiązań zgodnych z przepisami odrębnymi.
  - 6) Obowiązuje budowa i utrzymanie we właściwym stanie sieci kanalizacji deszczowej w zakresie niezbędnym do obsłużenia całego obszaru planu miejscowego.



- 7) Obowiązuje odprowadzenie wód deszczowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej lub na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych lub w inny sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
- 8) Dopuszcza się budowę sieci gazowej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w gaz zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
- 9) Obowiązuje wywóz i utylizacja odpadów i nieczystości z obszaru planu miejscowego na zorganizowanym składowisku odpadów.
- 10) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa sieci energetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia w energię elektryczną zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
- 11) Wyklucza się lokalizację nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej.
- 12) Obowiązuje utrzymanie we właściwym stanie, modernizacja i rozbudowa układu sieci elektroenergetycznej w zakresie niezbędnym do zaopatrzenia zabudowy na całym obszarze planu miejscowego.
- 13) Obowiązuje zaopatrzenie działek budowlanych w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, odpowiadających przepisom odrębnym dotyczącym gospodarki energetycznej i ochrony środowiska.
- 14) Obowiązuje zaopatrzenie działek budowlanych w ciepło z indywidualnych źródeł energii nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
- 15) Obowiązuje rozbudowa systemu sieci infrastrukturalnych w sposób nie powodujący ograniczeń dla:
  - a) funkcjonowania istniejącej zabudowy,
  - b) lokalizacji nowej zabudowy zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.
9. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
  - 1) Zainwestowanie i użytkowanie istniejące legalnie w dniu wejścia w życie niniejszego planu uznaje się za zgodne z planem.
  - 2) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie terenów, z zastrzeżeniem tymczasowego zagospodarowania związanego z infrastrukturą techniczną.
  - 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych i przedłużania lokalizacji istniejących reklam wolno stojących i wbudowanych emitujących światło pulsujące mogące zakłócać warunki mieszkaniowe w bezpośrednim sąsiedztwie.
  - 4) Inwestorzy winni zapewnić zaopatrzenie wodne do gaszenia pożarów oraz drogi i dojazdu pożarowe oraz winni spełniać szczegółowe wymagania w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe – według obowiązujących przepisów.
  - 5) Obowiązuje zabezpieczenie na obszarze objętym planem: systemu alarmowego i systemu wczesnego ostrzegania, alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę pitną, oraz innych obiektów i urządzeń służących realizacji zadań obrony cywilnej mających na celu zapewnienie ochrony ludności przed niebezpieczeństwami wynikającymi z działań wojennych, klęsk żywiołowych i zagrożeń środowiskowych.
  - 6) W przypadku wznoszenia nowych obiektów użyteczności publicznej, podziemnych budowli komunikacyjnych (przejść podziemnych parkingów, garaży) należy uwzględnić lokalizację schronów i ukryć; w szczególności obowiązuje dostosowanie garaży podziemnych do wymagań ukryć obrony cywilnej.

- 7) W stosunku do obiektów użyteczności publicznej obowiązuje zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z tych obiektów przez osoby niepełnosprawne, a w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.
- 8) W ciągach komunikacyjnych wyklucza się zagospodarowanie z barierami architektonicznymi dla osób niepełnosprawnych.

## Rozdział 2. Ustalenia dla terenów elementarnych

### § 8

Dla terenu elementarnego 01.U uchwała się ustalenia:

1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: U – teren zabudowy funkcji usługowych wraz z urządzeniami budowlanymi.
  - 2) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu, oznaczonego na rysunku planu miejscowego, jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D dla ulicy wewnętrznej.
  - 3) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu, oznaczonego na rysunku planu miejscowego, jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-DX dla ciągu pieszo – jezdni.
  - 4) Wyklucza się lokalizację:
    - a) zabudowy zagrodowej;
    - b) zabudowy mieszkaniowej z zastrzeżeniem punktu 5;
    - c) spośród funkcji usługowych – rzemiosła komercyjnego;
    - d) obsługi komunikacji za wyjątkiem zorganizowanych parkingów osobowych;
    - e) przemysłu nieuciążliwego;
    - f) przemysłu uciążliwego.
  - 5) Dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej jako funkcji towarzyszącej w obiekcie usługowym, tj. stanowiącej nie więcej niż 40% całkowitej powierzchni użytkowej budynku.
  - 6) Dopuszcza się lokalizację funkcji rekreacji indywidualnej na działkach dostępnych z dróg wewnętrznych jako funkcji samodzielnych.
  - 7) Dopuszcza się lokalizację zorganizowanych parkingów osobowych na działkach posiadających bezpośredni dostęp do dróg publicznych.
  - 8) Dopuszcza się lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego i obiektów zakwaterowania turystycznego.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Obowiązuje zachowanie wartościowego drzewostanu.
3. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
  - 1) Zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących budynki rekreacji indywidualnej lub inne obiekty zakwaterowania turystycznego w pierzei drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako 03.KD.
  - 2) Lokalizacja nowych tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu miejscowego.
  - 3) Dokonywanie podziałów nieruchomości wymaga sporządzenia projektu podziału nieruchomości w granicach obejmujących nieruchomość podlegającą podziałowi wraz ze wszystkimi działkami sąsiadującymi.
  - 4) Ustala się następujące zasady dokonywania podziału nieruchomości:
    - a) minimalna powierzchnia nowych działek – 1000 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;

- b) minimalna szerokość frontu nowych działek – 18 m. za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
  - c) wyklucza się wydzielanie działek drogowych do działek budowlanych, które posiadają dostęp do drogi publicznej;
  - d) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5,0 m., maksimum 8 m.;
  - e) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6 m. maksimum 8 m.;
  - f) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
4. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
- 1) Ustala się, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych w odległości 10 m. od oznaczonych na rysunku planu miejscowego rowów melioracyjnych.
  - 2) Ustala się, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, obowiązującą linię zabudowy dla budynków w odległości 8 m. od drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako 03.KD – D.
  - 3) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 60% powierzchni działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.
  - 4) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej – 25%.
  - 5) Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy jednego budynku – 250 m<sup>2</sup>.
  - 6) Dla ulicy oznaczonej na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D ustala się szerokość pasa drogowego minimum 10 m.
  - 7) Ustala się przebieg pasa drogowego ulicy oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako 1.2.KDW – D, w oznaczonych na rysunku planu miejscowego liniach rozgraniczających ulicy podziałce nr 48 oraz po częściach działek oznaczonych w ewidencji gruntów w dniu uchwalenia planu numerami: 46, 49.
  - 8) Obowiązuje urządzenie ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D jako:
    - a) jednojezdniowej, dwupasowej;
    - b) o szerokości pasa ruchu 2,50 m.;
    - c) o prędkości projektowej 30 km/godz.;
    - d) obowiązuje lokalizacja chodnika po jednej stronie ulicy o szerokości minimum 1,50 m.
  - 9) Wzdłuż ulicy wewnętrznej, oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.2.KDW-D zaleca się lokalizację zatok postojowych.
  - 10) Dla ciągu pieszo – jezdniowego, oznaczonego na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-DX ustala się szerokość pasa drogowego minimum 6 m.
  - 11) Ustala się przebieg pasa drogowego ciągu pieszo – jezdniowego oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako 1.3.KDW – DX, w oznaczonych na rysunku planu miejscowego liniach rozgraniczających ulicy.
  - 12) Ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
    - a) maksymalna wysokość zabudowy – 2 kondygnacje, ale nie więcej niż 12 m.;
    - b) poziom posadowienia parteru budynków – 0,5 – 0,6 m. nad poziom terenu; dopuszcza się lokalizację funkcji usług handlu i gastronomii poniżej tego poziomu;
    - c) dach stromy o połaciach dachowych posiadających wspólną kalenicę i o kącie nachylenia połaci dachowych 35-50°;
    - d) kolorystyka pokrycia dachowego ograniczona do naturalnych odcieni dachówki ceramicznej.
5. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
- 1) Dla terenu ciągu pieszo-jezdniowego, oznaczonego na rysunku planu miejscowego jako wydzielenie wewnętrzne 1.3.KDW-DX, obowiązuje zapewnienie dostępu ogólnego.
  - 2) Lokalizacja nowych zjazdów wynikających ze zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego wymaga uzgodnienia, z zarządcą ulicy, w zakresie możliwości włączenia do ulicy ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą zagospodarowania terenu.
  - 3) Dla terenu elementarnego 01.U ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

## § 9

Dla terenu elementarnego 02.U uchwała się ustalenia:

1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu: U – teren zabudowy funkcji usługowych wraz z urządzeniami budowlanymi.
  - 2) Wyklucza się lokalizację:
    - a) zabudowy zagrodowej;
    - b) zabudowy mieszkaniowej zastrzeżeniem punktu 3.;
    - c) spośród funkcji usługowych – rzemiosła komercyjnego;
    - d) obsługi komunikacji za wyjątkiem zorganizowanych parkingów osobowych;
    - e) przemysłu nieuciążliwego;
    - f) przemysłu uciążliwego.
  - 3) Dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej jako funkcji towarzyszącej w obiekcie usługowym, tj. stanowiącej nie więcej niż 40% całkowitej powierzchni użytkowej budynku.
  - 4) Dopuszcza się lokalizację funkcji mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej na działkach dostępnych z dróg wewnętrznych jako funkcji samodzielnych.
  - 5) Dopuszcza się lokalizację zorganizowanych parkingów osobowych na działkach posiadających bezpośredni dostęp do dróg publicznych.
  - 6) Dopuszcza się lokalizację obiektów zamieszkania zbiorowego i obiektów zakwaterowania turystycznego.
2. ustalenia ochrony przyrody i środowiska – 2:
  - 1) Obowiązuje zachowanie wartościowego drzewostanu.
3. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
  - 1) Zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych stanowiących budynki rekreacji indywidualnej lub inne obiekty zakwaterowania turystycznego w pierzei drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako 03.KD – D.
  - 2) Lokalizacja nowych tymczasowych obiektów budowlanych wymaga zachowania wszystkich ustaleń planu miejscowego.
  - 3) Dokonywanie podziałów nieruchomości wymaga sporządzenia projektu podziału nieruchomości w granicach obejmujących nieruchomość podlegającą podziałowi wraz ze wszystkimi działkami sąsiadującymi.

- 4) Ustala się następujące zasady dokonywania podziału nieruchomości:
  - a) minimalna powierzchnia nowych działek – 1000 m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
  - b) minimalna szerokość frontu nowych działek – 18 m. za wyjątkiem działek niezbędnych dla lokalizacji budowli i budynków systemów infrastrukturalnych oraz działek drogowych;
  - c) wyklucza się wydzielanie działek drogowych do działek budowlanych, które posiadają dostęp do drogi publicznej;
  - d) dla obsługi nie więcej niż 4 działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 5,0 m., maksimum 8 m.;
  - e) dla obsługi 5 i więcej działek wydzielenie dojazdu obowiązuje jako drogi wewnętrznej z zachowaniem szerokości pasa drogowego: minimum 6 m. maksimum 8 m.;
  - f) maksymalna powierzchnia terenu przeznaczona pod drogi wewnętrzne – 15%.
4. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
  - 1) Ustala się, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych w odległości 12 m. od lasu.
  - 2) Ustala się, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków i tymczasowych obiektów budowlanych w odległości 10 m. od oznaczonych na rysunku planu miejscowego rowów melioracyjnych.
  - 3) Ustala się, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, obowiązującą linię zabudowy dla budynków w odległości 8 m. od drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu miejscowego jako 03.KD – D.
  - 4) Obowiązuje zagospodarowanie minimum 60% powierzchni działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.
  - 5) Ustala się maksymalny wskaźnik zainwestowania dla każdej działki budowlanej – 25%.
  - 6) Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy jednego budynku – 250 m<sup>2</sup>.
  - 7) Ustala się następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy i kompozycji obiektów:
    - a) maksymalna wysokość zabudowy – 2 kondygnacje, ale nie więcej niż 12 m.;
    - b) poziom posadowienia parteru budynków – 0,5 – 0,6 m. nad poziom terenu; dopuszcza się lokalizację funkcji usług handlu i gastronomii poniżej tego poziomu;
    - c) dach stromy o połaciach dachowych posiadających wspólną kalenicę i o kącie nachylenia połaci dachowych 35-50°;
    - d) kolorystyka pokrycia dachowego ograniczona do naturalnych odcieni dachówki ceramicznej.
5. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 9:
  - 1) Lokalizacja nowych zjazdów wynikających ze zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego wymaga uzgodnienia, z zarządcą ulicy, w zakresie możliwości włączenia do ulicy ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą zagospodarowania terenu.
  - 2) Dla terenu elementarnego 02.U ustala się 15% jako wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której

mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

### **Rozdział 3: Ustalenia szczegółowe dla terenów publicznych ciągów pieszych i podstawowego układu drogowego gminy**

#### **§ 10**

Dla terenu elementarnego 03.KD – D uchwała się ustalenia:

1. przeznaczenie terenu – 1:
  - 1) Ustala się ściśle przeznaczenie terenu: KD – ulica, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, wraz ze skrzyżowaniami z innymi ulicami oraz zjazdami.
2. ustalenia kształtowania ładu przestrzennego i kompozycji urbanistycznej – 4:
  - 1) Lokalizacja nowych i przedłużanie lokalizacji istniejących użytkowych obiektów małej architektury służących rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku oraz innych obiektów stanowiących niezbędne wyposażenie terenu jak budki telefoniczne, wiaty przystankowe, kosze na odpady, ławki ogrodowe, oświetlenie ulic wymaga:
    - a) dostosowania obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy;
    - b) braku kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi;
    - c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji kołowej, rowerowej, pieszej.
  - 2) Wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, w szczególności tymczasowych obiektów handlowo – usługowych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych związanych z drogą.
3. wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu i form zabudowy – 5:
  - 1) Ustala się szerokość, oznaczoną na rysunku planu miejscowego, pasa drogowego w liniach rozgraniczających istniejącej w dniu uchwalenia planu miejscowego działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 55/1, oraz po częściach działek ewidencyjnych, oznaczonych w dniu uchwalenia planu miejscowego numerami 46, 49, 50/27, 56.
    - 1) Ustala się klasę ulicy: D – ulica dojazdowa.
  - 2) Obowiązuje urządzenie ulicy jako:
    - a) jednojezdniowej, dwupasowej;
    - b) o minimalnej szerokości pasa ruchu 2,5m;
    - c) o prędkości projektowej 30 km/godz.;
    - d) wyposażonej w chodnik o minimalnej szerokości 1,50 m po obu stronach jezdni.
4. ustalenia dotyczące zagospodarowania tymczasowego i inne ustalenia stanowiące – 8:
  - 1) Wyklucza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu.
  - 2) Realizacja zjazdów z działek budowlanych na tę drogę oraz wszelkie roboty budowlane prowadzone w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi.
  - 3) Dla terenu elementarnego 03.KD – D ustala się 0% jako wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w przepisach o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym.

### **Rozdział 4 Przepisy końcowe**

#### **§ 11**

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej

- uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem i skierowania niniejszej uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Choczewie,
  - 3) opublikowania niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

§ 12

Z dniem wejścia w życie uchwały, na obszarze objętym niniejszą uchwałą, tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów Lubiatowa, Kopalina, Jackowa w gminie Choczewo zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Choczewo Nr XXXIII-266/2002 z dnia 20 sierpnia 2002 r., opublikowanego w dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 61 poz. 1413 z dnia 17 września 2002 r.

§ 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 11 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Henryk Domaros*

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XIV/153/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego  
Na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo do publicznego wglądu oraz w czasie przeznaczonym na składanie uwag, wpłynęła jedna uwaga do projektu planu, która została w całości uwzględniona.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XIV/153/2008  
Rady Gminy Choczewo  
z dnia 19 marca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo  
Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy choczewo oraz o zasadach ich finansowania  
Z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Lubiatowo, gmina Choczewo wynika realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy Choczewo:

- 1) rozbudowa sieci wodociągowej obsługującej obszar objęty planem,
- 2) budowa sieci kanalizacji sanitarnej obsługującej obszar objęty planem,
- 3) budowa sieci kanalizacji deszczowej obsługującej obszar objęty planem,
- 4) przebudowa drogi oznaczonej na rysunku planu jako 03.KD-D.

Inwestycje te realizowane będą sukcesywnie i finansowane przy pomocy środków budżetowych Gminy oraz pozyskanych ze środków zewnętrznych (obcych).

1546

**UCHWAŁA Nr XIII/101/08**  
**Rady Gminy Bobowo**  
z dnia 25 marca 2008 r.

**w sprawie regulaminu dotyczącego ustalania i wypłacania  
oraz wysokości stawek dodatków do wynagrodzenia za pracę, pracowników pedagogicznych szkół i przedszkoli,  
dla których organem prowadzącym jest Gmina Bobowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 30 ust. 6, art. 49 ust 1 i 2, art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm), w związku z rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.) Rada Gminy Bobowo uchwala, co następuje:

§ 1

Tabelę zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, a także zasady ustalania

wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym nauczyciela któremu powierzono stanowisko dyrektora, określa rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej powołane na wstępie uchwały.

§ 2

Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:

- 1) dodatku za wysługę lat,
- 2) dodatku za uciążliwość pracy,
- 3) dodatkowego wynagrodzenia za pracę w porze nocnej,
- 4) nagród jubileuszowych,
- 5) dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
- 6) zasiłku na zagospodarowanie,
- 7) odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,

8) odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę określają odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela oraz przepisy rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej.

### § 3

Uchwała się regulamin ustalania i wypłacania oraz wysokości stawek dodatków do wynagrodzenia za pracę, pracowników pedagogicznych szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bobowo w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

### § 4

Z dniem 31 grudnia 2007 r. traci moc uchwała Nr V/36/07 Rady Gminy Bobowo z dnia 22 lutego 2007 r. w sprawie regulaminu dotyczącego ustalania i wypłacania oraz wysokości stawek dodatków do wynagrodzenia za pracę, pracowników pedagogicznych szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bobowo

### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*Janusz Skalski*

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XIII/101/08  
Rady Gminy Bobowo  
z dnia 25 marca 2008 r.

## REGULAMIN

**ustalania i wypłacania oraz wysokości stawek dodatków do wynagrodzenia za pracę, pracowników pedagogicznych szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Rada Gminy Bobowo, na rok 2008**

### Podstawa prawna

1. Ustawa – Karta Nauczyciela z dnia 26 stycznia 1982 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia

zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181, z późn. zm.).

## POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1

1. Regulamin niniejszy określa:
  - 1) wysokość stawek dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz szczegółowe zasady i warunki ich przyznawania,
  - 2) wysokość oraz zasady przyznawania i wypłacania nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze,
  - 3) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw,
  - 4) wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego,
  - 5) wysokość oraz szczegółowe zasady wynagradzania nauczycieli za pracę wykonywaną w dniu wolnym od pracy.
2. Ilekroć w dalszej treści regulaminu jest mowa bez bliższego określenia o:
  - 1) szkole – należy przez to rozumieć Zespół Szkół Publicznych w Bobowie
  - 2) przedszkole – należy przez to rozumieć Przedszkole Publiczne w Bobowie
  - 3) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostek o których mowa w pkt 1 i 2,
  - 4) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
  - 5) klasie – należy przez to rozumieć oddział szkolny lub przedszkolny, a także grupę.

## DODATEK FUNKCYJNY

### § 2

1. Prawo do przyznawania dodatku funkcyjnego posiadają nauczyciele, którym powierzono:
  - 1) stanowisko dyrektora, wicedyrektora szkoły lub przedszkola,
  - 2) dodatkowe zadanie polegające na sprawowaniu funkcji:
    - a) doradcy metodycznego,
    - b) wychowawcy klasy lub oddziału przedszkolnego,
    - c) opiekuna stażu.
2. Wysokość dodatków funkcyjnych ustala się następująco:

Funkcja/ Stanowisko	Wysokość dodatku ustalona w zł od.....do
1) Dyrektor szkoły	1000-1500
2) Dyrektor przedszkola	400-650
3) Wicedyrektor szkoły	450-650
4) Doradca metodyczny	200-300
5) Wychowawca klasy	45-70
6) Wychowawca oddziału przedszkolnego	55-70
7) Opiekun stażu.	45

3. Wysokość dodatków funkcyjnych, w granicach stawek określonych w ust. 2 dla dyrektorów zespołu szkół i przedszkola ustala wójt gminy, natomiast dla wicedyrektorów i pozostałych nauczycieli – odpowiednio dyrektor szkoły lub przedszkola.
  4. Ustalając wysokość dodatków funkcyjnych w granicach stawek określonych w ust. 2, należy uwzględnić:
    - 1) wielkość i złożoność zadań wynikających z pełnionej funkcji,
    - 2) jakość i efektywność realizacji zadań wynikających z pełnionej funkcji,
    - 3) możliwości finansowe szkoły lub przedszkola.
  5. W przypadku przydzielenia nauczycielowi dwóch lub więcej funkcji lub stanowisk, o których mowa w ust. 1, dodatki funkcyjne przyznaje się odrębnie dla każdej z nich.
  6. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie funkcji lub stanowiska, a jeżeli powierzenie funkcji lub stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
  7. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów zadań i obowiązków (funkcji) do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia zadań i obowiązków (funkcji) nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
  8. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły lub przedszkola przysługuje wicedyrektorowi, a w przypadku, gdy nie utworzono tego stanowiska, to innemu nauczycielowi, który zastępuje dyrektora – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu zastępowania.
  9. Dodatki funkcyjne wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
    - d) rozwój i polepszanie bazy szkoły (przedszkola)
    - e) inspirowanie i wspieranie autorskich rozwiązań programowych i metodycznych
    - f) zapobieganie patologiom uczniowskim
    - g) tworzenie warunków do udziału uczniów w konkursach, zawodach i innych imprezach
    - h) działanie w zakresie rozwoju kultury fizycznej wśród uczniów
    - i) dbałość o wysoki poziom kadry pedagogicznej oraz tworzenie warunków do podnoszenia kwalifikacji zawodowych pracowników
- 2) Osiągnięcia społeczne szkoły (przedszkola) w gminie:
    - a) konsekwentne i twórcze realizowanie polityki oświatowej w gminie
    - b) tworzenie warunków do aktywności w środowisku lokalnym nauczycieli, rodziców i uczniów
    - c) dobra współpraca z organem prowadzącym
    - d) prawidłowe gospodarowanie środkami budżetowymi
    - e) aktywne działanie w zakresie pozyskiwania środków pozabudżetowych
    - f) tworzenie właściwego klimatu pracy, umiejętne rozwiązywanie konfliktów
  - 3) Reprezentowanie szkoły (przedszkola):
    - a) reprezentowanie szkoły (przedszkola) w gminie i na zewnątrz gminy
    - b) współpraca z innymi szkołami i placówkami oświatowo – wychowawczymi
    - c) współpraca z organizacjami i instytucjami pozarządowymi
    - d) współpraca ze środowiskiem oraz instytucjami wspomagającymi
    - e) promowanie szkoły (przedszkola) w środowisku, dbanie o jej dobre imię
5. Wysokość dodatków motywacyjnych dla dyrektora szkoły i przedszkola jest zależna od stopnia spełniania kryteriów określonych w ust. 4 w okresie bezpośrednio poprzedzającym jego przyznanie i kształtuje się w przedziale od 200 do 500 zł. miesięcznie.
  6. Dyrektor szkoły (przedszkola) przyznaje dodatek motywacyjny nauczycielom, którzy w okresie bezpośrednio poprzedzającym wyróżnili się szczególnymi osiągnięciami dydaktycznymi, wychowawczymi i opiekuńczymi, osiągnęli wysoką jakość świadczonej pracy, a także wykazali się aktywnością i zaangażowaniem w realizacji zajęć i czynności, o których mowa w art. 42 ust. 2 i 3 Karty Nauczyciela, z uwzględnieniem następujących kryteriów:
    - A. Osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze
      - 1) Praca z uczniem zdolnym, w tym m.in.: wspieranie i motywowanie ucznia do aktywnego rozwijania własnego talentu, indywidualizacja w nauczaniu, różnicowanie form i metod pracy, ocenianie i sprawdzanie osiągnięć, dodatkowe zajęcia i konsultacje, itp.
      - 2) Praca z uczniem mającym trudności w nauce, w tym m.in.: formy pomocy, indywidualizacja w nauczaniu, realizacja zaleceń Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, ocenianie i sprawdzanie osiągnięć, dodatkowe zajęcia i konsultacje, itp.
      - 3) Osiągane wyniki nauczania, z uwzględnieniem przede wszystkim postępu i progresji wyników a także warunków nauczania takich jak np.: możliwości intelektualne uczniów, liczebność uczniów w klasie, dostępność pomocy dydaktycznych itp.
      - 4) Doprowadzenie ucznia (uczniów) do sukcesów naukowych, sportowych, artystycznych o randze ponadszkolnej (pod uwagę bierze się zarówno ilość jak i rangę sukcesu z uwzględnieniem poziomu i ilości konkurentów).

## DODATEK MOTYWACYJNY

### § 3

1. W ramach osobowego funduszu płac szkoły i przedszkola tworzy się specjalny fundusz dodatków motywacyjnych w wysokości 3,5% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń nauczycieli.
2. Specjalny fundusz dodatków motywacyjnych przeznaczony jest na wypłatę dodatków motywacyjnych przyznawanych przez wójta dyrektorom szkoły i przedszkola oraz przez tych dyrektorów – pozostałym nauczycielom.
3. Dodatek motywacyjny w ramach funduszu o którym mowa w ust. 1 przyznaje się na czas określony, dwa razy w roku szkolnym, odpowiednio w okresach:
  - I – od 1 go września do końca lutego
  - II – od 1 go marca do końca sierpniaPrzyznanie dodatku na dany okres, następuje w oparciu o szczegółowe kryteria jakości i efektów pracy w szkole, określonych w ust. 4 i 6, a uzyskanych w okresie bezpośrednio poprzedzającym.
4. Wójt gminy przyznając dodatek motywacyjny dyrektorom szkoły i przedszkola bierze pod uwagę następujące kryteria:
  - 1) Tworzenie warunków do wzrostu poziomu pracy dydaktyczno-wychowawczo-opiekuńczej:
    - a) uzyskiwanie wysokich efektów w realizacji programów dydaktycznych i wychowawczych;
    - b) tworzenie i realizacja programów wychowawczych uwzględniających specyfikę szkoły (przedszkola)
    - c) doskonalenie pracy w zakresie w zakresie rozwoju indywidualnych uzdolnień uczniów (wychowanków)

- 5) Pozytywne zmiany dokonujące się w zespole klasowym i u pojedynczych uczniów pod wpływem oddziaływań wychowawczych, w tym także aktywność uczniów na forum szkoły poprzez udział w zajęciach pozalekcyjnych, konkursach, zawodach oraz innych imprezach i uroczystościach.
  - B. Jakość świadczonej pracy
    - 1) Planowanie pracy własnej jako nauczyciela i wychowawcy:
      - plan wyników,
      - wymagania edukacyjne,
      - przedmiotowy system oceniania,
      - plan wychowawczy klasy (dotyczy wychowawców klasy),
      - plany pracy organów i organizacji szkolnych (dotyczy opiekunów tych organów i organizacji).
    - 2) Organizacja procesu lekcyjnego, w tym m.in.: właściwy dobór form i metod nauczania oraz środków dydaktycznych, zgodne z WSO ocenianie uczniów, innowacyjność w działaniu pedagogicznym itp.
    - 3) Ewaluacja procesu dydaktycznego i wychowawczego, w tym m.in.: zbieranie i analizowanie informacji zwrotnej od uczniów, rodziców i nauczycieli, analizowanie wyników uczenia się i zachowania uczniów, wyciąganie wniosków i podejmowanie działań naprawczych.
    - 4) Dbalność o własny warsztat pracy, w tym m.in. troska o przydzielone pod opiekę sale lekcyjne, pracownie, gabloty, gazetki ścienne itp. – wkład pracy w ich urządzenie i utrzymanie, wzbogacanie w sprzęt i pomoce dydaktyczne.
    - 5) Upowszechnianie osiągnięć i pomysłów nauczyciela w środowisku szkolnym i pozaszkolnym.
  - C. Zaangażowanie w realizację zajęć i czynności o których mowa w art. 42 ust. 2 i 3 Karty Nauczyciela wynikających z zadań statutowych szkoły (przedszkola) oraz związanych z samokształceniem i doskonaleniem zawodowym
    - 1) Zaangażowanie oraz skuteczność działań wychowawczych zgodnych z programem wychowawczym klasy i szkoły.
    - 2) Właściwa i skuteczna współpraca z rodzicami.
    - 3) Organizacja wycieczek, imprez i konkursów szkolnych i środowiskowych, nieodpłatne prowadzenie udokumentowanych zajęć z uczniami, opieka nad organizacjami szkolnymi, a także pełnienie dodatkowych funkcji i zadań np. kronika szkolna, gazetka szkolna, strony www. itp.
    - 4) Uczestnictwo w różnych formach doskonalenia i doskonalenia zawodowego zgodnych z potrzebami i oczekiwaniami szkoły, efektywne przenoszenie na grunt szkoły wiedzy i umiejętności zdobytych w trakcie doskonalenia zawodowego a także przygotowywanie i prowadzenie szkoleń w ramach WDN.
    - 5) Aktywny i efektywny udział w pracach rady pedagogicznej i jej zespołów przedmiotowych oraz innych komisji stałych i doraźnych, w tym także współpraca i współdziałanie w gronie pedagogicznym, dzielenie się swoją wiedzą i doświadczeniem oraz pomoc młodszemu stażem nauczycielom.
    - 6) Promowanie szkoły na zewnątrz.
  - D. Dyscyplina pracy
    - 1) Punktualność rozpoczynania i kończenia zajęć.
    - 2) Przestrzeganie przepisów BHP i p.poż., regulaminu pracy oraz innych norm i uregulowań wewnętrznych.
    - 3) Rzetelne i terminowe wypełnianie dokumentacji szkolnej
    - 4) Rzetelne pełnienie dyżurów w czasie przerw międzylekcyjnych.
    - 5) Właściwe sprawowanie opieki nad uczniami w trakcie wyjść i wyjazdów poza teren szkoły.
    - 6) Właściwa i terminowa realizacja zaleceń, poleceń i zarządzeń szkoły, dyspozycyjność.
    - 7) Koleżeńskość i współpraca w gronie pedagogicznym.
  7. Decyzję o przyznaniu i wysokości dodatków motywacyjnych dla nauczycieli, bibliotekarzy, wychowawców świetlicy szkolnej, logopedy, pedagoga i psychologa szkolnego a także wicedyrektora podejmuje Dyrektor szkoły biorąc pod uwagę:
    - osiągnięcia w realizacji przydzielonych zadań i obowiązków,
    - złożoność realizowanych zadań,
    - podnoszenie kwalifikacji zawodowych
    - inicjowanie i podejmowanie zadań wykraczających poza określony w obowiązkach zakres,
    - twórcze i nowatorskie podejście do zadań,
    - właściwą dyscyplinę pracy
  8. Wysokość przyznanego dodatku motywacyjnego zależy od ilości środków finansowych specjalnego funduszu dodatków motywacyjnych i powinna kształtować się w przedziale od 80 do 300 zł.
  9. Nauczyciel automatycznie traci prawo do dodatku motywacyjnego w razie stwierdzenia przez dyrektora szkoły (przedszkola) rażących zaniedbań obowiązków pracowniczych.
  10. Dodatek motywacyjny może być zwiększony, zmniejszony lub odebrany w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających podjęcie takiej decyzji. Decyzja w tej sprawie może być podjęta w każdym czasie z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca, następującego po decyzji:
    - a) wójta – w stosunku do dyrektora szkoły lub przedszkola,
    - b) dyrektora – w stosunku do nauczycieli.
  14. Nie wykorzystane w danym roku kalendarzowym środki specjalnego funduszu dodatków motywacyjnych stają się środkami osobowego funduszu płac.
  15. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.
- ### SPECJALNY FUNDUSZ NAGRÓD
- #### § 4
1. W ramach osobowego funduszu płac poszczególnych szkół i przedszkola tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń nauczycieli.
  2. Specjalny fundusz nagród przeznaczony jest na nagrody przyznawane przez wójta oraz dyrektora szkoły i przedszkola nauczycielom i dyrektorom za szczególnie znaczące zasługi i osiągnięcia w pracy zawodowej oraz pracy społecznej z młodzieżą.
  3. Nagrody przyznaje się:
    - a) z okazji Dnia Edukacji Narodowej,
    - b) z okazji zakończenia roku szkolnego,
    - c) z okazji Święta Szkoły lub innej uroczystości szkolnej lub środowiskowej,
    - d) bezpośrednio po, i w związku z uzyskaniem konkretnego, znaczącego osiągnięcia, sukcesu.
  4. W dyspozycji wójta pozostaje odpowiednio 60% tego funduszu w przedszkolu i 30% w szkole, pozostałe środki pozostają w dyspozycji dyrektorów.
  5. Nagroda wójta może być przyznana dyrektorom i nauczycielom po przepracowaniu w szkole lub przedszkolu co najmniej jednego roku, z uwzględnieniem następujących kryteriów:
    - 1) dla dyrektorów
      - a) dobra współpraca z organem prowadzącym

- b) osiąganie co najmniej dobrych wyników nauczania
  - c) osiąganie przez uczniów liczących się wyników w konkursach i zawodach
  - d) przygotowanie i realizowanie przez szkołę (przedszkole) wartościowych w procesie wychowawczym imprez
  - e) współpraca ze środowiskiem, instytucjami wspomagającymi, efektywność w pozyskiwaniu środków finansowych
  - f) pomoc młodym nauczycielom we właściwej adaptacji w zawodzie
  - g) zapewnienie właściwych warunków do pracy i nauki
  - h) prowadzenie nadzoru pedagogicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami
  - i) właściwe realizowanie zadań z zakresu nadzoru nad awansem zawodowym nauczycieli
  - j) motywowanie i tworzenie warunków do podnoszenia przez pracowników kwalifikacji zawodowych oraz doskonalenie własnych umiejętności menedżerskich
  - k) właściwe wykorzystywanie bazy i umiejętności pracowników w procesie rozwoju szkoły (przedszkola)
  - l) promowanie szkoły (przedszkola) w środowisku, dbanie o jej dobre imię
  - ł) przestrzeganie przepisów prawa
  - m) tworzenie właściwego klimatu, dbanie o właściwe stosunki międzyludzkie oraz umiejętne rozwiązywanie konfliktów
- 2) dla nauczycieli
- a) osiąganie co najmniej dobrych wyników nauczania
  - b) podejmowanie działań nowatorskich i innowacyjnych
  - c) organizowanie na wysokim poziomie różnego rodzaju imprez i uroczystości szkolnych i środowiskowych
  - d) osiąganie co najmniej dobrych wyników w pracy z uczniami mającymi trudności w nauce
  - e) osiąganie sukcesów w pracy wychowawczej, w tym także organizowanie wycieczek i innych imprez wychowawczych
  - f) organizowanie opieki i pomocy uczniom (wychowankom) będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej
  - g) podejmowanie skutecznych działań w celu zapobiegania i zwalczania przejawów patologii społecznej wśród uczniów (wychowanków)
  - h) współpraca z rodzicami i środowiskiem lokalnym oraz rozwijanie form tej współpracy
  - i) doskonalenie i doskonalenie się zawodowe, zgodnie z potrzebami i oczekiwaniami szkoły (przedszkola)
6. Nagroda dyrektora może być przyznana nauczycielowi, po przepracowaniu w szkole (przedszkolu) co najmniej jednego roku, który odznacza się właściwą dyscypliną pracy, rzetelnie i sumiennie realizuje swe zadania i obowiązki, a ponadto wypełnił przynajmniej jedno z następujących kryteriów:
- 1) w zakresie pracy dydaktycznej
    - a) osiągnięcie bardzo dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu, ustalonych na podstawie badań narzędziami pomiaru dydaktycznego, z uwzględnieniem postępu i progresji wyników oraz warunków nauczania,
    - b) doprowadzenie ucznia (uczniów) do znaczących sukcesów w konkursach przedmiotowych, zawodach sportowych i innych w skali co najmniej powiatowej,
    - c) opracowanie i wdrożenie z sukcesem indywidualnych, autorskich programów i form nauczania oraz innych eksperymentów i innowacji pedagogicznych,
    - d) zorganizowanie na odpowiednio wysokim poziomie imprezy szkolnej, przedszkolnej lub środowiskowej o znaczących walorach poznawczych i kształcących,
    - e) inne znaczące osiągnięcia w pracy pedagogicznej, które wpływają na dobre imię szkoły, przedszkola oraz służą uczniom, wychowankom, środowisku szkolnemu (przedszkolnemu) lub lokalnemu,
  - 2) w zakresie pracy wychowawczej
    - a) dokonanie pozytywnych zmian w zespole klasowym, grupie wychowawczej, kole zainteresowań itp. poprzez umiejętne i skuteczne zastosowanie własnych środków i oddziaływań wychowawczych,
    - b) zorganizowanie uroczystości lub innej imprezy szkolnej, międzyszkolnej lub środowiskowej o znaczących walorach wychowawczych,
    - c) zorganizowanie znaczących i wartościowych prac społecznie użytecznych na rzecz klasy, szkoły, przedszkola, środowiska,
    - d) organizowanie i prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród uczniów (wychowanków),
    - e) zorganizowanie właściwej i aktywnej współpracy z rodzicami obejmującej także pewne formy pedagogizacji rodziców,
    - f) nawiązanie aktywnej współpracy klasy, grupy, koła lub szkoły (przedszkola) z innymi placówkami i organizacjami oświatowymi, kulturalnymi, sportowymi itp.
  - 3) w zakresie pracy opiekuńczej
    - a) skuteczne zorganizowanie pomocy i opieki uczniom (wychowankom) będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, albo mającym trudności w nauce lub w przystosowaniu się do życia w grupie.
7. Nagrodę z uwzględnieniem kryteriów, o których mowa w ust. 5 wójt przyznaje dyrektorom z własnej inicjatywy, natomiast pozostałym nauczycielom na pisemny, umotywowany wniosek dyrektora szkoły lub przedszkola.
8. Nagrodę z uwzględnieniem kryteriów, o których mowa w ust. 6 dyrektorzy przyznają z własnej inicjatywy lub na pisemny, umotywowany wniosek:  
— wicedyrektora  
— przewodniczącego szkolnego zespołu przedmiotowego nauczycieli.
9. Wnioski o których mowa w ust. 7 i 8, w zgodności z niniejszym regulaminem należy składać odpowiednio do wójta lub właściwego dyrektora w następujących terminach:  
— do 14 dni przed Dniem Edukacji Narodowej, zakończeniem roku szkolnego, Świętem Szkoły lub inną uroczystością szkolną lub środowiskową,  
— do 14 dni po uzyskaniu przez nauczyciela konkretnego, znaczącego osiągnięcia lub sukcesu.
10. Nauczyciel, któremu przyznano nagrodę otrzymuje pamiątkowy dyplom, którego kopię dołącza się do akt osobowych.
11. Nie wykorzystane w danym roku kalendarzowym środki specjalnego funduszu nagród stają się środkami osobowego funduszu płac.

## DODATEK ZA WARUNKI PRACY

### § 5

- 1. Za pracę w trudnych warunkach uznaje się prowadzenie przez nauczycieli:
  - 1) zajęć rewalidacyjno – wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim,
  - 2) indywidualnego nauczania dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego.



2. Nauczycielom za pracę w trudnych warunkach określonych w ust. 1 przysługują dodatki w następujących wysokościach:
  - 1) za prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi w stopniu głębokim – 25% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną godzinę tych zajęć,
  - 2) za prowadzenie indywidualnego nauczania dzieci zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego – 20% stawki godzinowej za każdą zrealizowaną godzinę tych zajęć,
3. Dodatki za pracę w trudnych warunkach w wysokościach określonych w ust. 2 wypłaca się z dołu, za każdą faktycznie przepracowaną godzinę zajęć, na podstawie przedstawianego co miesiąc przez nauczyciela, a zatwierdzanego przez dyrektora zestawienia godzinowego tych zajęć.

## WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

### § 6

1. Nauczycielom (z zastrzeżeniem art. 42 ust. 5a Karty Nauczyciela), którym przydzielono godziny nadwymiarowe lub dorażne zastępstwa wypłaca się odrębne wynagrodzenie.
2. Przez godzinę nadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.
3. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (z uwzględnieniem dodatków za warunki pracy) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.
4. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 2 uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
5. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
6. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w związku z:
  - a) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów lub innych ważnych przyczyn określonych w odrębnych przepisach,
  - b) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie lub też jego pobytem w szpitalu lub sanatorium, trwającą nie dłużej niż jeden tydzieńtraktuje się jak godziny faktycznie odbyte, o ile nauczyciel nie został poinformowany o zawieszeniu tych zajęć co najmniej 3 dni wcześniej.
7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponad wymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ust. 4 a ustawy – Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy.
8. Wyliczenia ilości godzin nadwymiarowych dokonuje za okres rozliczeniowy nauczyciel w sposób następujący:
  - 1) Nauczyciel, któremu przydzielono godziny nadwymiarowe wlicza tzw. „przeliczeniowy etat dzienny” dzieląc tygodniową liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określonych w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela przez ilość dni tygodnia, w których te zajęcia realizuje.
  - 2) Nauczyciel dokonuje wyliczenia ilości godzin w tygodniu jako sumę zrealizowanych godzin zajęć ponad „przeliczeniowy etat dzienny” z każdego przepracowanego dnia.
  - 3) Wyliczone ilości godzin nadwymiarowych z poszczególnych tygodni za dany okres rozliczeniowy dodaje się a sumę zaokrągla się do pełnych godzin w ten sposób, że czas do 0,5 godziny pomija się a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
9. Wyliczona liczba godzin nadwymiarowych za które przysługuje wynagrodzenie nie może być większa niż liczba godzin przydzielona w planie organizacyjnym.
10. Przez godzinę dorażnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, której realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.
11. Wynagrodzenie za jedną godzinę dorażnego zastępstwa ustala się wg zasad określonych w ust. 3.
12. Nauczycielom realizującym godziny dorażnych zastępstw, dla których ustalono tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin na podst. art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela (tzw. podwyższone pensum), wartość godziny zastępczej oblicza się zgodnie z ust. 8, uwzględniając wynagrodzenie zasadnicze przysługujące za wymiar podstawowy (art. 42 ust. 3 i art. 42 ust. 7 pkt 3 Karty Nauczyciela).
13. Dyrektorzy, wicedyrektorzy mają prawo do wynagrodzenia za godziny dorażnych zastępstw w/g zasad określonych w ust. 10 pkt 1 i 2, przy czym tygodniowa liczba godzin nadwymiarowych i godzin dorażnych zastępstw łącznie nie może być większa niż 6 godzin.
14. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe oraz za godziny dorażnych zastępstw wypłaca się z dołu na podstawie przedstawianego przez nauczyciela co miesiąc za okres rozliczeniowy a zatwierdzanego przez dyrektora, zestawienia godzin nadwymiarowych.

## DODATEK MIESZKANIOWY

### § 7

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela zatrudnionemu zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami w wymiarze nie niższym niż połowa etatu, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:

1. przy jednej osobie w rodzinie	55 zł.
2. przy dwóch osobach w rodzinie	72 zł
3. przy trzech osobach w rodzinie	90 zł
4. przy czterech i więcej osobach w rodzinie	105 zł.
3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:

- 1) Małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem.
  - 2) Rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela.
  - 3) Pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej lub ponadgimnazjalnej nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia.
  - 4) Pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
  - 5) Dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów.
  4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2.
  5. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
  6. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
  7. Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy a także w okresach:
    - 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie
    - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego
  8. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.
  9. Nauczycielom dodatek przyznaje dyrektor szkoły lub przedszkola, a dyrektorowi – wójt gminy.
  10. Dodatek mieszkaniowy wypłaca się z dołu.
4. Ostateczną decyzję o przyznaniu dnia wolnego lub dodatkowego wynagrodzenia podejmuje dyrektor szkoły, zespołu szkół lub przedszkola.

#### DODATEK ZA WYSŁUGĘ LAT

##### § 9

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
2. Szczegółowe zasady zaliczania okresów zatrudnienia do stażu pracy określają odrębne przepisy.
3. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat:
  - a) Od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło po pierwszym dniu miesiąca,
  - b) Za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub jego wyższej stawki nastąpiło pierwszego dnia miesiąca;
4. Warunkiem przyznania dodatku za wysługę lat lub do zmiany wysokości jest udokumentowanie przez nauczyciela okresu pracy potwierdzającego nabycie prawa do tego dodatku.
5. Podstawą do ustalenia okresu pracy stanowią oryginalne dokumenty albo uwierzytelnione kopie tych dokumentów.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

##### § 10

4. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Stawkę za jeden dzień niewykonywania pracy z przyczyn wymienionych w ust. 1 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacane z góry przez trzydzieści.
6. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 2.

##### § 11

Średnie miesięczne wynagrodzenia nauczycieli wg stopnia awansu zawodowego, ustalone zgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu, nie mogą być niższe od określonych w art. 30 ust. 3 i 4 Karty Nauczyciela i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 19, poz. 239, z późn. zm.).

##### § 12

Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący Rady  
*Janusz Skalski*

#### ZASADY ROZLICZANIA PRACY W DNIU WOLNYM OD PRACY

##### § 8

1. Za zajęcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze wykonywane w dniu wolnym od pracy (tj. w sobotę, niedzielę i święta), nauczyciel na swój wniosek otrzymuje inny dzień wolny od pracy, a w szczególnie uzasadnionych wypadkach zamiast dnia wolnego – odrębne wynagrodzenie.
2. Za zajęcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze o których mowa w ust. 1 wykonywane w dniu wolnym od pracy zamiast innego dnia wolnego od pracy nauczyciel może otrzymać odrębne wynagrodzenie według stawek jak za godziny ponadwymiarowe, w wymiarze rzeczywistego czasu realizacji tych zajęć z zaokrągleniem do 0,5 godziny zegarowej.
3. Za pracę w święto, przypadające poza dwoma dniami w tygodniu wolnymi od pracy, nauczyciel na swój wniosek otrzymuje inny dzień wolny od pracy, a w szczególnie uzasadnionych wypadkach zamiast dnia wolnego-dodatkowe wynagrodzenie według zasad określonych w ust. 2 ze 100% dodatkiem.

1547

**UCHWAŁA Nr XIII/103/08**  
**Rady Gminy Bobowo**  
z dnia 25 marca 2008 r.

**w sprawie zmiany Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z późn. zm.) Rada Gminy Bobowo uchwala, co następuje:

§ 1

1. W § 5 Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobowie stanowiącym załącznik do uchwały Nr XIV/97/04 Rady Gminy Bobowo z dnia 08 czerwca 2004 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bobowie dodaje się ust 4 w treści:  
„4) przyznawanie, ustalanie wysokości i wypłacanie dodatków mieszkaniowych”
2. w § 11 statutu dodaje się ust. 3 a o treści:  
„3a) działając na podstawie upoważnienia Wójta prowa-

dzi oraz wydaje decyzje administracyjne w zakresie przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych”.

§ 2

Pozostałe postanowienia Statutu pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*Janusz Skalski*

1548

**UCHWAŁA Nr XIX/248/2008**  
**Rady Gminy Kobylnica**  
z dnia 25 marca 2008 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64, poz. 593, z późn. zm.) Rada Gminy Kobylnica ustala, co następuje:

§ 1

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/242/2004 Rady Gminy Kobylnica z dnia 29 czerwca 2004 r., w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 127, poz. 2204 z 2006 r. Nr 42, poz. 842), otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej w Kobylnicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*Józef Gawrych*

Załącznik  
do Uchwały Nr XIX/248/2008  
Rady Gminy Kobylnica  
z dnia 25 marca 2008 r.

1. Osoby samotnie gospodarujące korzystające z usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania ponosić będą opłatę w zależności od posiadanego dochodu, w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej ustaloną zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód osoby samotnie gospodarującej w (%)	Wysokość opłat za świadczone usługi w (%)
do 100	0
powyżej 100-150	5
powyżej 150-180	10

powyżej 180-210	25
powyżej 210-240	37,5
powyżej 240-270	50
powyżej 270-300	80
powyżej 300	100

2. Przez dochód osoby samotnie gospodarującej należy rozumieć dochód uprawniający do świadczeń z pomocy społecznej, ogłaszany każdorazowo przez Ministra właściwego ds. zabezpieczenia społecznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

3. Osoby w rodzinie korzystające z usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania ponosić będą opłatę w zależności od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie, w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód na osobę w rodzinie w (%)	Wysokość opłaty za świadczone usługi w (%)
do 100	0
powyżej 100-130	10
powyżej 130-150	25
powyżej 150-170	35
powyżej 170-190	50
powyżej 190-210	70
powyżej 210-240	80
powyżej 240	100

4. Przez dochód osoby w rodzinie należy rozumieć dochód uprawniający do świadczeń z pomocy społecznej, ogłaszany każdorazowo przez Ministra właściwego ds. zabezpieczenia społecznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

**1549**

**UCHWAŁA Nr XIX/257/2008**  
**Rady Gminy Kobylnica**  
z dnia 25 marca 2008 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kwakowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) Rada Gminy Kobylnica uchwala, co następuje:

**§ 1**

W miejscowości Kwakowo drodze gminnej nr 57/22 nadaje się nazwę ul. Poziomkowa.

**§ 2**

Położenie drogi, o której mowa w § 1 określa mapka sytuacyjna stanowiąca załącznik\* do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobylnica.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Józef Gawrych

\* Załącznika nie publikuje się.

**1550**

**UCHWAŁA Nr XIX/260/2008**  
**Rady Gminy Kobylnica**  
z dnia 25 marca 2008 r.

**w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Straży Gminnej w Kobylnicy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 2 w związku z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (Dz. U. Nr 123, poz. 779 z późn. zm.) i § 38 Regulaminu Straży Gminnej w Kobylnicy stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXVI/300/2004 Rady Gminy Kobylnica z dnia 30 grudnia 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XLIV/509/2006 Rady Gminy Kobylnica z dnia 7 września 2006 r. oraz uchwałą Nr XIV/156/2007 r. Rady Gminy Kobylnica z dnia 26 października 2007 r. Rada Gminy Kobylnica uchwala, co następuje:

§ 1

Skreśla się § 4 Regulaminu Straży Gminnej w Kobylnicy określony w załączniku do uchwały Nr XXVI/300/2004 Rady Gminy Kobylnica z dnia 30 grudnia 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XLIV/509/2006 Rady Gminy Kobylnica z dnia

7 września 2006 r. oraz uchwałą Nr XIV/156/2007 r. Rady Gminy Kobylnica z dnia 26 października 2007 r.

§ 2

Pozostałe postanowienia Regulaminu pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobylnica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Józef Gawrych

**1551**

**UCHWAŁA Nr XXI/559/08**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 27 marca 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej  
oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r.: Dz. U. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r.: Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. Nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r.: Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. Nr 116, poz. 1203, zm. z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, zm. 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, zm. z 2007 r. Dz. U. Nr 173, poz. 1218), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, zm. z 2007 r. Dz. U. Nr 64, poz. 427, Dz. U. Nr 124, poz. 859, Dz. U. Nr 128, poz. 883, Dz. U. Nr 127 poz. 880) uchwala się, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr VI/61/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso zmienionej uchwałą Nr VII/103/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 lutego 2007 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. Załącznik nr 1 do Uchwały Nr VI/61/07 w sprawie poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso uzyskuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
Bogdan Oleszek

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXI/559/08  
Rady Miasta Gdańska  
z dnia 27 marca 2008 r.

**INKASENCI OPŁATY SKARBOWEJ**

1. Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku
2. Anita Brejska PESEL 61100705008
3. Barbara Woźniak PESEL 55092010406
4. Renata Hahn PESEL 64072407866
5. Barbara Sobczyk PESEL 60100411320
6. Lucyna Radzikowska PESEL 57013012861
7. Katarzyna Werbel PESEL 69081701745
8. Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku

1552

**UCHWAŁA Nr XXI/572/08**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 27 marca 2008 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Miasta Gdańska Nr XXIX/936/04 z dnia 28 października 2004 r.**  
**w sprawie ustalenia zasad taryfowych oraz cen za przejazdy środkami gminnego transportu zbiorowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. – Prawo przewozowe (t.j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 50, poz. 601; zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 125, poz. 1371; Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984; Nr 130, poz. 1112, Nr 149, poz. 1452, Nr 211, poz. 2049; z 2004 r. Nr 97, poz. 962, Nr 281, poz. 2780, Nr 165, poz. 1678; z 2006 r. Nr 133, poz. 935), art. 4 ust. 1 ust 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679 i Nr 121, poz. 770; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 199, poz. 1937) w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050; zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 144, poz. 1204; Dz. U. z 2003 r. Nr 137, poz. 1302; Dz. U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 210, poz. 2135; Dz. U. 2007 r. Nr 166, poz. 1172) oraz w związku z uchwałą Nr XXXV/1076/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Miasta Gdańska pod nazwą Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku Rada Miasta Gdańska uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Rady Miasta Gdańska Nr XXIX/936/04 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie ustalenia zasad taryfowych oraz cen za przejazdy środkami gminnego transportu zbiorowego zmienionej uchwałami Nr XXXIII/1013/04 z dnia 22 grudnia 2004 r., Nr XXXVII/1230/05 z dnia 28 kwietnia 2005 r., Nr XXXVIII/1275/05 z dnia 19 maja 2005 r., Nr XLI/1372/05 z dnia 25 sierpnia 2005 r., Nr XLV/1570/05 z dnia 24 listopada 2005 r., Nr XLIX/1665/06 z dnia 30 marca 2006 r., Nr L/1716/06 z dnia 27 kwietnia 2006 r., Nr LIV/1836/06 z dnia 31 sierpnia 2006 r., Nr VI/89/07 z dnia 18 stycznia 2007 r., Nr VII/133/07 z dnia 26 lutego 2007 r., Nr XII/288/07 z dnia 30 sierpnia 2007 r., Nr XVII/406/07 z dnia 29 listopada 2007 r. oraz Nr XX/502/08 z dnia 28 lutego 2008 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Wprowadza się następujące rodzaje biletów jednorazowych:
  - 1) czasowe:
    - a) na przejazd w czasie do 15 min., 45 min i 60 min. – pełnopłatne i ulgowe,
    - b) 24 – godzinne – pełnopłatne i ulgowe,
    - c) 24 – godzinne – ulgowe,
    - d) na linie nocne – pełnopłatne i ulgowe,
  - 2) na jedną linię – pełnopłatne i ulgowe,
  - 3) na linie specjalne – pełnopłatne i ulgowe.
- 2) W § 3 ust. 2 po wyrazie „jednorazowe” dodaje się wyraz „czasowe” i skreśla się wyrazy „za wyjątkiem biletów na linie specjalne”.

- 3) W § 3 po ust. 2 wprowadza się ust 2a w brzmieniu: „2a. Bilet jednorazowy na jedną linię uprawnia do przejazdu wyłącznie jedną dowolną linią dzienną niezależnie od czasu trwania przejazdu.”
- 4) W § 3 ust. 3 po wyrazie „jednorazowy” dodaje się wyraz „czasowy”.
- 5) W § 3 po ust 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu: „Bilet jednorazowy na jedną linię jest ważny od momentu skasowania (dzień, godz., min., nr pojazdu wydrukowane przez kasownik) do momentu opuszczenia pojazdu przez osobę korzystającą z tego biletu”.
- 6) W § 3 ust. 8 po wyrazach: „biletu 24-godzinnego normalnego” dodaje się wyrazy: „oraz bilet na jedną linię ulgowy może być łączony w celu uzyskania biletu na jedną linię pełnopłatnego”.
- 7) W § 3 ust. 9 po wyrazie „jednorazowych” dodaje się wyraz „czasowych”.
- 8) W § 3 w ust. 10 po wyrazie „jednorazowego” dodaje się wyraz „czasowego”.
- 9) W § 3 po ust. 10 wprowadza się ust 10a w brzmieniu: „10a. Bilet jednorazowy na jedną linię traci ważność po opuszczeniu pojazdu przez osobę korzystającą z tego biletu.”
- 10) W § 3 w ust. 11 po wyrazie „jednorazowego” dodaje się wyraz „czasowego”.
- 11) W § 3 po ust. 12 dodaje się ust. 12a w brzmieniu: „12a. Niedopuszczalne jest łączenie nominałów biletów jednorazowych czasowych i na jedną linię oraz łączenie biletów czasowych w celu uzyskania nominału biletu na jedną linię”.
- 12) W § 3 ust. 13 otrzymuje brzmienie: „13. W pojazdach sprzedawane są bilety jednorazowe na jedną linię oraz bilety 24-godzinne pełnopłatne i ulgowe”.
- 13) W § 10 ust. 1 po wyrazie „jednorazowy” dodaje się wyraz „czasowy”.
- 14) W § 10 ust. 1 pkt 1 po wyrazie „min” dodaje się przecinek i wyrazy „nr pojazdu”.
- 15) W § 10 po ust. 1 dodaje się ust 1a w brzmieniu „1a. Bilet jednorazowy na jedną linię jest nieważny, jeżeli nominał nie posiada jednoznacznego i czytelnego wydruku czasu skasowania (rok, m-c, dzień, godz., min., nr pojazdu) lub łączna wartość biletów kasowanych razem, jest niższa niż określona w taryfie.”
- 16) W § 10 po ust. 1 a dodaje się ust 1b w brzmieniu „1b. W kasownikach starszego typu (10-cio pozycyjnych) kodowanie daty stanowi kolejny dzień roku”.
- 17) W § 10 po ust. 6 dodaje się ust. 7 w brzmieniu „7. Bilety jednorazowe papierowe wyemitowane przed 2006 rokiem tracą ważność z dniem 1 stycznia 2009 r.”.
- 18) W § 11 ust. 1 w punktach 1 i 2 oraz w ust. 3 wyraz „normalnego” zastępuje się wyrazem „czasowego”.
- 19) W tytule Załącznika Nr 1 do uchwały skreśla się słowa „na linie zwykłe, przyspieszone i pośpieszne”
- 20) W Załączniku Nr 1 do uchwały, część I Bilety jednorazowe otrzymuje brzmienie:

		cena [ zł ]	
		pełnopłatne	ulgowe
<b>I. Bilety jednorazowe:</b>			
<b>1. Czasowe:</b>			
<b>a ) na przejazd w czasie</b>			
	<i>do 15 min</i>	2,00	1,00
	<i>do 45 min</i>	2,80	1,40
	<i>do 60 min</i>	4,20	2,10
<b>b) 24-godzinny</b>		9,10	4,55
<b>c) 24-godzinny grupowy</b>			41,00
<b>d) na linie nocne</b>	<i>na przejazd w czasie do 45 min</i>	4,20	2,10
<b>2. Na jedną linię</b>		3,00	1,50
<b>3. Na linie specjalne</b>		2,80	1,40
		<i>na jeden przejazd</i>	

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje od dnia 1 lipca 2008 r.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz w prasie lokalnej.

Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
*Bogdan Oleszek*

1553

**UCHWAŁA Nr XXI/574/08**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 27 marca 2008 r.

**w sprawie wydzielania środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli i nauczycieli emerytów i rencistów korzystających z opieki zdrowotnej, określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r.: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz. 1806 z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337z 2007 r. Nr 48 poz. 327 Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 4.1 ust 1 i art. 2 pkt 11 w związku z art. 92 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1592 zm. 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, 2003 r. Dz. U. Nr 162 poz. 1568, 2004 r. Dz. U. Nr 153 poz. 1271, Nr 102 poz. 1055, Nr 214 poz. 1806 Nr 173 poz. 1218) oraz art. 72 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 zmiana z 2007 r. Nr 220 poz. 1600 Nr 17 poz. 95, Nr 80 poz. 542, Nr 158 poz. 1103, Nr 102 poz. 689, nr 176 poz. 1238, nr 191 poz. 1369) uchwała, co następuje:

§ 1

1. W budżetach szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Gdańsk, zabezpiecza się w uchwale budżetowej Miasta Gdańska corocznie środki finansowe w wysokości 0,3% rocznych planowanych wynagrodzeń osobowych nauczycieli na dany rok z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej.
2. Środkami, o których mowa w ust. 1, dysponuje dyrektor szkoły.

§ 2

Pomoc zdrowotną może otrzymać nauczyciel, w związku z:

- 1) przewlekłą chorobą lub gdy przebieg choroby jest bardzo ciężki;
- 2) długotrwałym leczeniem szpitalnym;
- 3) długotrwałym leczeniem specjalistycznym;

§ 3

Środki finansowe na pomoc zdrowotną mogą być również przyznane na zakup środków pomocniczych tj. sprzętu rehabilitacyjnego, szkieł korekcyjnych, aparatu słuchowego, lub zakup leków itp. Środki te mogą być przyznane na zasadzie całkowitej lub częściowej refundacji po przedłożeniu przez nauczyciela rachunków lub innych dokumentów potwierdzających koszty leczenia.

§ 4

Nauczyciel może ubiegać się o pomoc zdrowotną raz w roku, w szczególnie uzasadnionych przypadkach świadczenie zdrowotne może być przyznane powtórnie w danym roku.

§ 5

1. Pomoc zdrowotna udzielana jest w formie zasiłku pieniężnego lub refundacji zgodnie z § 3 uchwały.
2. Warunkiem przyznania pomocy zdrowotnej jest złożenie przez nauczyciela wniosku o przyznanie pomocy zdrowotnej. Wzór wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

3. Z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2, mogą wystąpić również:
  - 1) dyrektor szkoły;
  - 2) związki zawodowe;
  - 3) opiekun lub członek rodziny, jeżeli nauczyciel nie jest zdolny osobiście do podejmowania czynności w tym zakresie.
4. Do wniosku o przyznanie pomocy zdrowotnej należy dołączyć:
  - 1) aktualne zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia nauczyciela;
  - 2) dokumenty potwierdzające poniesione koszty leczenia lub koszty zakupu środka pomocniczego o którym mowa w § 3 uchwały np. faktury, rachunki wystawione na nauczyciela;
  - 3) oświadczenie o dochodach (ze wszystkich źródeł) przypadających na jednego członka rodziny w roku poprzedzającym złożenie wniosku.
5. Wniosek o przyznanie pomocy zdrowotnej należy złożyć do dyrektora szkoły, w której nauczyciel jest lub był zatrudniony.
6. Dyrektor szkoły prowadzi rejestr wniosków o przyznanie pomocy zdrowotnej dla nauczycieli.

#### § 6

1. W celu rozpatrywania i opiniowania wniosków, o których mowa w § 5 ust. 2, dyrektor szkoły powołuje komisję w składzie:
  - 1) zastępca dyrektora szkoły lub wyznaczony przez dyrektora szkoły nauczyciel – jako przewodniczący komisji;
  - 2) jeden lub dwóch przedstawicieli rady pedagogicznej szkoły – jako członek komisji;
  - 3) po jednym przedstawicielu związków zawodowych działających na terenie danej szkoły – jako członek komisji.
  - 4) przedstawiciel nauczycieli emerytów;
2. Wnioski rozpatrywane są przez komisję, o której mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku przez wnioskującego.
3. Przy rozpatrywaniu i opiniowaniu wniosków należy brać pod uwagę:
  - 1) stan zdrowia nauczyciela i przebieg jego choroby;
  - 2) okoliczności wpływające na sytuację materialną nauczyciela (konieczność stosowania specjalnej diety, zapewnienie dodatkowej opieki, zakup lekarstw, konieczność dalszego leczenia w domu itp.);

- 3) wysokość poniesionych przez nauczyciela kosztów leczenia;
  - 4) sytuację materialną rodziny nauczyciela;
  - 5) wysokość środków zaplanowanych w budżecie szkoły na pomoc zdrowotną dla nauczycieli,
  - 6) w przypadku refundacji, o której mowa w § 3 należy wziąć pod uwagę czy do wniosku o refundację złożona została faktura lub rachunek świadczący o zakupie sprzętu lub inne dokumenty potwierdzające wysokość kosztów leczenia.
4. Wysokość pomocy zdrowotnej proponuje komisja.
  5. Komisja sporządza protokół z posiedzenia i przekazuje go dyrektorowi szkoły.
  6. Opinie komisji są przyjmowane zwykłą większością głosów, przy udziale co najmniej połowy członków komisji. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.
  7. Członkowie komisji składają oświadczenia o ochronie danych oraz innych informacji o osobach ubiegających się o przyznanie pomocy zdrowotnej.
  8. Ostateczną decyzję o przyznaniu pomocy zdrowotnej dla nauczyciela i jej wysokości podejmuje dyrektor szkoły, po zapoznaniu się z opinią komisji w terminie 7 dni od dnia posiedzenia komisji.
  9. Dyrektor szkoły powiadamia wnioskującego o przyznaniu bądź odmowie przyznania pomocy zdrowotnej.
  10. Decyzja o odmowie przyznania pomocy zdrowotnej winna zawierać uzasadnienie.
  11. Przyznana pomoc zdrowotna wypłacana jest na konto wskazane przez nauczyciela lub w innej uzgodnionej formie, w terminie 7 dni od dnia powiadomienia wnioskującego o przyznaniu pomocy zdrowotnej.

#### § 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

#### § 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
*Bogdan Oleszek*



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXI/574/08  
Rady Miasta Gdańska  
z dnia 27 marca 2008 r.

data wpływu .....

### WNIOSEK O PRYZNANIE POMOCY ZDROWOTNEJ

**1. Imię i nazwisko**

.....

**2. Miejsce zameldowania**

.....

(ulica, Nr domu, nr kodu pocztowego, miejscowa)

**3. Zasiłek lub refundacje kosztów zakupu środka pomocniczego proszę przekazać na konto  
Nr:.....**

**4. Uzasadnienie :**

.....  
.....  
.....

**5. Oświadczenie o dochodach.....**

**6. Oświadczam, że dane zawarte we wniosku są zgodne z prawdą**

.....  
( data i podpis wnioskodawcy )

**7. Stanowisko i wysokość dochodów potwierdzonych przez  
szkołę.....**

**8. Wykaz załączników :**

- Zaświadczenie lekarskie
- Zaświadczenie o dodatkowym zatrudnieniu i zarobkach(brutto)
- Inne .....

**9. decyzja komisji :**

.....  
.....

**Podpisy członków komisji:    data rozpatrzenia wniosku.....**

- 1.....
- 2.....
- 3.....

1554

**UCHWAŁA Nr XXI/575/08**  
**Rady Miasta Gdańska**  
z dnia 27 marca 2008 r.

**w sprawie wynagradzania nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Gdańsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r.: Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 zm 2003 r. Nr 80 poz 717, Nr 162 poz. 162 poz1568, zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055 Nr 116 poz. 1203,Nr214 poz. 1806,z 2005 r. Nr 172 poz. 1441,z 2006 r. Nr 17 poz. 128,Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337,z 2007 r. Nr 48 poz. 327,Nr 138 poz. 974,Nr 173 poz. 1218), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r., Dz. U. Nr 142, poz. 1592, zm. z 2002 r.: Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, zm. z 2003 r.: Nr 162, poz. 1568)zm. 2004 r. Nr 102 poz. 1055Nr 214 poz. 1806, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218) oraz art. 30, ust. 6, 6a w związku z art 91 d pkt 1 ustawy z 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 96, poz. 674Nr 170 poz. 1218,z 2007 r. Nr 220 poz. 1600, nr 17 poz. 95, nr 80 poz. 542,Nr 158 poz. 1103Nr 102 poz. 689, Nr 176 poz. 1238,Nr 191 poz. 1369) i Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy. (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181 zm.z 2006 Nr 43 poz. 293z 2007 r. Nr 56 poz 372)oraz w związku z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych t.j. z 2005 r. Dz. U. Nr 190 poz. 1606, nr 267 poz. 2253,zm. 2006 r. Nr 73 poz. 501,Nr 104 poz. 708,Nr 145 poz. 1050, Nr 220 poz. 1600) Uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Ustala się regulamin wynagradzania nauczycieli szkół i placówek dla których organem prowadzącym jest Miasto Gdańsk stanowi załącznik 1.
2. Regulamin, o którym mowa w ust 1 obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2008 r. do dnia 31 grudnia 2008 r.

**§ 2**

Traci moc załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVI/1591/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 grudnia 2005 r. w sprawie wynagrodzenia nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Gdańsk, Uchwała Nr L/1728/06 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 kwietnia 2006 r. zmieniająca Uchwałę Nr XLVI/1591/05 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 grudnia 2005 r. oraz Uchwała Nr VII/127/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 lutego 2007 r. w sprawie wynagradzania nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Miasto Gdańsk.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gdańska.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po opublikowaniu w Pomorskim Dzienniku Urzędowym, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący  
Rady Miasta Gdańska  
*Bogdan Oleszek*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXI/575/08  
Rady Miasta Gdańska  
z dnia 27 marca 2008 r.

**REGULAMIN WYNAGRADZANIA NAUCZYCIELI**

**I. POSTANOWIENIA WSTĘPNE**

**§ 1**

1. Średnią wynagrodzeń nauczycieli oblicza się na podstawie liczby nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych oraz w placówkach opiekuńczo- wychowawczych i ośrodku adopcyjno- opiekuńczym prowadzonych przez Miasto Gdańsk, w wymiarze, co najmniej 1/2 etatu. Liczbę nauczycieli przyjętych do obliczeń stanowi suma ilości nauczycieli zatrudnionych w pełnym wymiarze oraz ilości nauczycieli zatrudnionych na pół etatu.
2. Wynagrodzenie nauczycieli zatrudnionych w wymiarze poniżej 1/2 etatu oblicza się proporcjonalnie do godzin ich pracy, według właściwego zaszeregowania.

**§ 2**

Przez składniki wynagrodzenia nauczycieli rozumie się:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze,
- 2) dodatki:
  - a) za wysługę lat,
  - b) funkcyjny,
  - c) motywacyjny,
  - d) za warunki pracy,
- 3) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw,
- 4) nagrody i inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy, z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych i dodatków socjalnych.

**§ 3**

Ilekróć w niniejszym regulaminie używa się, bez bliższego określenia, pojęcia nauczyciel, szkoła, staż, związku zawodowe – należy rozumieć te pojęcia tak, jak definiuje je art. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

**II. WYNAGRODZENIE ZASADNICZE**

**§ 4**

1. Stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli ustala się, w zależności od stopnia awansu zawodowego, posiadanych kwalifikacji oraz wymiaru zajęć obowiązkowych, na poziomie minimalnych stawek zapisanych w Załączniku do Rozporządzenia Ministra Edukacji i Nauki z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy.(Dz. U. Nr 56 poz. 372).
2. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego ulegają zmianie w przypadku zmiany przepisów ustawy i aktów wykonawczych i nie wymagają zmiany niniejszego regulaminu.
3. Rada Miasta Gdańska może podwyższyć minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli ponad poziom gwarantowany w cytowanym rozporządzeniu Ministra

Edukacji Narodowej, tj. wykorzystania możliwości przewidzianych w art. 30 ust. 10 ustawy Karta Nauczyciela – w ramach środków zaplanowanych w budżecie miasta.

### III. DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

#### § 5

1. Dodatek za wysługę lat uzależniony jest od okresu zatrudnienia.
2. Do okresów pracy uprawniających do dodatku za wysługę lat wlicza się okresy poprzedniego zatrudnienia we wszystkich zakładach pracy oraz inne udowodnione okresy, jeżeli z mocy odrębnych przepisów podlegają one wliczeniu do okresu pracy, od którego zależą uprawnienia pracownice.
3. Nauczycielowi pozostającemu jednocześnie w więcej niż jednym stosunku pracy okresy uprawniające do dodatku za wysługę lat ustala się odrębnie dla każdego stosunku pracy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4. Do okresu zatrudnienia uprawniającego do dodatku za wysługę lat nie wlicza się okresu pracy w innym zakładzie, w którym nauczyciel jest lub był jednocześnie zatrudniony. Do okresu dodatkowego zatrudnienia nie wlicza się okresów podstawowego zatrudnienia.
4. Nauczycielowi pozostającemu w stosunku pracy jednocześnie w kilku szkołach w wymiarze łącznie nie przekraczającym obowiązującego nauczyciela wymiaru zajęć, do okresów uprawniających do dodatku za wysługę lat w każdej ze szkół wlicza się okresy zatrudnienia, o których mowa w ust 2.

### IV. DODATEK FUNKCYJNY

#### § 6

1. Do uzyskania dodatku funkcyjnego uprawnieni są nauczyciele, którym powierzono funkcję:
  - 1). dyrektora lub wicedyrektora szkoły lub placówki oświatowej oraz placówki opiekuńczo – wychowawczej lub ośrodka adopcyjno – opiekuńczego, a także inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły lub regulaminie organizacyjnym placówki,
  - 2). wychowawcy klasy,
  - 3). nauczyciela konsultanta,
  - 4). opiekuna stażu
  - 5). koordynatora grupy/zespołów wychowawczych, koordynatora filii placówki opiekuńczo – wychowawczej.
2. Dodatek funkcyjny przysługuje z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym powierzono funkcję. Jeśli powierzenie funkcji nastąpiło z dniem pierwszym miesiąca, dodatek przysługuje z tym miesiącem.
3. Dodatek funkcyjny przestaje przysługiwać z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel został odwołany z funkcji lub wygasł okres jej pełnienia. Jeśli odwołanie nastąpiło z dniem pierwszym miesiąca lub z tym dniem wygasł okres pełnienia funkcji, dodatek nie przysługuje od tego miesiąca.
4. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie, w którym nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze. Nie przysługuje też w czasie urlopu dla poratowania zdrowia.

5. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko na czas określony, traci prawo do dodatku z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie. Jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
6. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości takiej, jak nauczycielom zatrudnionym w pełnym wymiarze godzin.

#### § 7

1. Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego dyrektora szkoły lub placówki, uwzględnia się liczbę oddziałów według zasad określonych w § 9.
2. Ze względu na warunki organizacyjne pracy, przez co rozumie się m.in. liczbę zastępców, zmianowość, warunki lokalowe i inne, dyrektor może otrzymać dodatek funkcyjny w wyższym wymiarze niż to wynika z zasad określonych w § 9.
3. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły lub placówki przyznawany jest na okres roku szkolnego.
4. Dodatek funkcyjny, w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły, przysługuje wicedyrektorowi szkoły, od pierwszego dnia miesiąca następującego po trzech miesiącach zastępstwa.

#### § 8

1. Dodatki funkcyjne dla zastępców dyrektora szkoły lub placówki przyznaje na czas pełnienia funkcji dyrektor szkoły. Ta sama zasada obowiązuje w odniesieniu do dodatków funkcyjnych które mogą otrzymać osoby wymienione w § 6, ust. 1.pkt 1,2,3,4,5,
2. Dodatek funkcyjny nauczyciela, któremu powierzono wychowawstwo klasy, koordynację grupy/zespołów wychowawczych, koordynację filii placówki opiekuńczo – wychowawczej wypłaca się miesięcznie z góry. Dodatek ten wypłaca się za okres pełnienia funkcji oraz za inne okresy, o ile wynika to z przepisów szczególnych. W razie zaprzestania sprawowania funkcji wychowawcy w ciągu miesiąca lub powierzenia jej w takim czasie, nauczyciel otrzymuje dodatek z tego tytułu, proporcjonalnie do przepracowanego okresu. W takim wypadku wysokość dodatku ustala się dzieląc stawkę miesięcznego dodatku przez 30 i mnożąc przez liczbę dni kalendarzowych, przypadających w okresie przepracowanym.
3. Nauczycielom przedszkoli przysługuje dodatek tylko za jeden oddział (grupę), niezależnie od liczby oddziałów (grup), w którym prowadzą zajęcia.

#### § 9

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły lub placówki oświatowej oraz placówki opiekuńczo – wychowawczej lub ośrodka adopcyjno – opiekuńczego, oraz inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły lub regulaminie organizacyjnym placówki i zatwierdzone przez organ prowadzący szkołę oraz nauczycielom, którym powierzono funkcję wychowawcy klasy, doradcy metodycznego, nauczyciela konsultanta, opiekuna stażu, koordynatora filii lub grupy/zespołów wychowawczych przysługuje dodatek funkcyjny

**PLACÓWKI OŚWIATOWE:**

Lp.	Stanowisko	Kwota dodatku
1.	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie:	
2.	1 - 2 oddziały	625 zł
3.	3 - 4 oddziały	750 zł
4.	5 i więcej oddziałów	970 zł
5.	Wicedyrektor przedszkola	205 zł
6.	Dyrektor szkoły lub zespołu szkół:	
a.	do 8 oddziałów	930 zł
b.	od 9 do 17 oddziałów	1.250 zł
c.	od 18 do 30 oddziałów	1.540 zł
d.	od 31 do 42 oddziałów	1.940 zł
e.	od 43 do 54 oddziałów	2.100 zł
f.	55 i więcej oddziałów	2.430 zł
7.	Wicedyrektor szkoły, zespołu szkół lub filii szkoły	450 zł
8.	Kierownik warsztatu szkolnego, laboratorium szkolenia praktycznego, centrum kształcenia ustawicznego oraz centrum kształcenia praktycznego, kierownik szkolenia praktycznego	400 zł
9.	Dyrektor poradni psychologiczno – pedagogicznej	900 zł
10.	Wicedyrektor poradni psychologiczno – pedagogicznej	320 zł
11.	Dyrektor specjalnego ośrodka szkolno – wychowawczego	1290 zł
12.	Wicedyrektor specjalnego ośrodka szkolno – wychowawczego	485 zł
13.	Kierownik internatu	320 zł
14.	Zastępca kierownika internatu	170 zł
15.	Wicedyrektor Bursy Gdańskiej	330 zł
16.	Kierownik świetlicy szkolnej	240 zł
17.	Dyrektor Pałacu Młodzieży	1250 zł
18.	Wicedyrektor Pałacu Młodzieży	320 zł
19.	Kierownik pracowni Pałacu Młodzieży	170 zł
20.	Dyrektor Centrum Kształcenia Praktycznego	810 zł
21.	z-ca Kierownika warsztatów w od 250 uczniów	200 zł
22.	Wicedyrektor centrum kształcenia ustawicznego ds. ośrodka ustawicznego kształcenia nauczycieli	700 zł
23.	Dyrektor Szkoły Muzycznej	1250 zł
24.	Kierownik sekcji w Szkole Muzycznej	240 zł
25.	Dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego z filiami	1250 zł
26.	Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Kultury Fizycznej	2430 zł
27.	Wicedyrektor Gdańskiego Ośrodka Kultury Fizycznej od 100 grup ćwiczebnych a kolejny i ich wielokrotność	450 zł
28.	Kierownik filii Szkolnego Schroniska Młodzieżowego	320 zł
29.	Dyrektor Bursy Gdańskiej	800zł
30.	Wicedyrektor sprawujący nadzór pedagogiczny w zastępstwie dyrektora nie będącego nauczycielem	700 zł
31.	Kierownik szkolenia morskiego	200 zł

**1. PLACÓWKI OPIEKUNczo-WYCHOWAWCZE**

Lp.	Stanowisko	Wskaźnik dodatku - % osobistego wynagrodzenia zasadniczego
1.	Dyrektor Domu Dziecka	70 %
2.	Wicedyrektor Domu dziecka	30 %
3.	Dyrektor Pogotowia Opiekuńczego	70 %
4.	Z-ca Dyrektora Pogotowia Opiekuńczego	60 %
5.	Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Readaptacji Społecznej	70 %
6.	Dyrektor placówki rodzinnej	50 %
7.	Dyrektor Ośrodka Adopcyjno – Opiekuńczego	70 %
8.	Kierownik ogniska wychowawczego - posiadającego 1 filię - posiadającego 2 filie	40 % 60 % 80 %
9.	Dyrektor domu integracyjno - rodzinnego	50 %

2. Ustala się wykaz innych stanowisk, za które przysługuje dodatek funkcyjny, liczony zgodnie z zasadami zawartymi w ust.1.

Lp.	Stanowisko - funkcja	Kwota dodatku
1.	Opiekun stażu (za każdego stażystę tj. nauczyciela stażystę, nauczyciela kontraktowego)	50 zł
2.	Wychowawca klasy, grupy przedszkolnej, wychowawca w internacie, , nauczyciel wspomagający w klasie integracyjnej, nauczyciele praktycznej nauki zawodu	100 zł
3.	Nauczyciel konsultant	350 zł
4.	Koordinator filii placówki opiekuńczo – wychowawczej, Koordynator grupy/zespołów wychowawczych	200 zł

## V. DODATEK MOTYWACYJNY

### § 10

1. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 6 miesięcy.
2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły Prezydent Miasta Gdańska.
3. Dodatek motywacyjny dla danej placówki jest proporcjonalny do jej udziału w funduszu plac na wynagrodzenia zasadnicze dla nauczycieli Miasta Gdańska.
4. Dodatek motywacyjny dla nauczycieli stanowi 5% kwoty przeznaczonej na wynagrodzenia zasadnicze tych nauczycieli z wyłączeniem dyrektorów szkół. Dopuszcza się zwiększenie dodatku motywacyjnego o 0,5%.
5. Rada Miasta Gdańska upoważnia Prezydenta Miasta Gdańska do utworzenia wydzielonego funduszu na dodatki motywacyjne dla dyrektorów szkół.

### § 11

1. Ustala się wysokość dodatku motywacyjnego za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze, jakoś świadczonej pracy, podejmowanie dodatkowych zadań, wysoką ocenę pracy, zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w § 6 wyżej cytowanego rozporządzenia:
  - 1) dla nauczycieli, w tym dla wicedyrektorów – do 30% osobistego wynagrodzenia zasadniczego,
  - 2) dla dyrektorów szkół – do 40% osobistego wynagrodzenia zasadniczego.
2. Nauczycielowi rozpoczynającemu pracę w szkole może być przyznany dodatek motywacyjny po 6 miesiącach pracy.
3. Podstawą przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest spełnienie przynajmniej jednej z poniższych przesłanek:
  - 1) uzyskanie udokumentowanych osiągnięć edukacyjnych uczniów ocenianych z uwzględnieniem ich możliwości i warunków pracy nauczyciela,
  - 2) osiągnięcia uczniów w konkursach, turniejach, olimpiadach oraz innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,
  - 3) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów i wychowanków,
  - 4) skutecznie przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
  - 5) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów i wychowanków potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami, osobami świadczącymi pomoc socjalną
  - 6) inicjowanie i organizowanie uroczystości związanych z funkcjonowaniem szkół i placówek,
  - 7) opieka nad samorządem uczniowskim, samorządem wychowanków i innymi organizacjami uczniowskimi działającymi w szkole i placówce
  - 8) osiągnięcia z uczniami i wychowankami mającymi problemy w nauce

- 9) skuteczne kierowanie rozwojem wychowanka i ucznia szczególnie uzdolnionego,
- 10) stałe doskonalenie zawodowe, podnoszenie kwalifikacji,
- 11) realizacja zadań i podejmowanie inicjatyw istotnie zwiększając udział i rolę szkoły i placówki w środowisku lokalnym i promocja szkoły,
- 12) udział w komisjach egzaminacyjnych, o których mowa w przepisach o ocenianiu i klasyfikowaniu uczniów oraz udział w komisjach maturalnych,
- 13) wzbogacanie własnego warsztatu pracy, dbałość o estetykę powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych,
- 14) aktywny udział w pracach komisji przedmiotowych”

### § 12

1. Kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół i placówek oświatowych są następujące:
  - 1) za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze (w tym innowacje pedagogiczne, programy autorskie) 0-8 pkt
  - 2) inicjatywa w zakresie pozyskiwania środków pozabudżetowych w tym:
    - a) pozyskiwanie środków unijnych, 0-2 pkt
    - b) pomnażanie budżetu 0-5 pkt
  - 3) Sprawne zarządzanie placówką: 0-5 pkt
    - a) terminowość i rzetelność sprawozdawczości
    - b) własne podnoszenie kwalifikacji i doskonalenie zawodowe oraz wspieranie doskonalenia zawodowego nauczycieli
  - 4) Działalność na rzecz środowiska lokalnego (różnorodność ofert, promocja szkoły 0-5 pkt
  - 5) wzbogacenie bazy szkolnej oraz bazy placówki opiekuńczo – wychowawczej i ośrodka adopcyjno – opiekuńczego 0-5 pkt

Razem 0-30 pkt
2. Dodatek motywacyjny przyznawany będzie według ilości punktów przemnożonych przez wartość punktu. Warunkiem otrzymania dodatku motywacyjnego jest uzyskanie powyżej 50% punktów. Wartość jednego punktu będzie wyliczona każdorazowo w zależności od posiadanych środków. Dodatek motywacyjny przyznawany jest po roku pracy na stanowisku dyrektora. Dyrektor placówki zobowiązany jest na miesiąc przed upływem zakończenia przyznanego dodatku motywacyjnego przedstawić wypełniony druk samooceny.”

## VI. DODATEK ZA WARUNKI PRACY

### § 13

1. Dodatek za warunki pracy przysługuje za pracę definiowaną w osobnych przepisach jako „praca w trudnych i uciążliwych warunkach pracy” – w § 8 rozporządzenia MEN, cytowanego w § 4 niniejszego regulaminu. Jego wysokość nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia zasadniczego, jeśli jest wykonywana w pełnym wymiarze godzin, za które to wynagrodzenie przysługuje.
2. Dodatek za warunki pracy przysługuje za rzeczywiście

przepracowane godziny i w wysokości proporcjonalnej do liczby tak przepracowanych godzin w stosunku do etatowego pensum.

3. Wysokość stawki wynagrodzenia za godzinę ponadwymiarową, przepracowaną w warunkach trudnych, powiększa się odpowiednio.
4. Dodatek za warunki pracy wypłacany jest z dołu.

§ 14

Za pracę w trudnych warunkach przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

Lp.	Stanowisko	Wskaźnik dodatku - % osobistego wynagrodzenia zasadniczego
1.	Praktycznej nauki zawodu szkół rolniczych – zajęć praktycznych w terenie z zakresu produkcji roślinnej, zwierzęcej i mechanizacji rolnictwa;	10%
2.	Praktycznej nauki zawodu – zajęć w szkołach specjalnych oraz w szkołach w zakładach poprawczych	20%
3.	Zajęć dydaktycznych w szkołach (oddziałach przysposabiających do pracy)	10%
4.	nauczyciel w klasach IB - za każdą efektywnie przepracowaną godzinę zajęć, w klasach realizujących program Międzynarodowej Matury, z przedmiotów objętych postępowaniem egzaminacyjnym	90%
5.	nauczyciel za prowadzenie zajęć dydaktycznych i wychowawczych w specjalnych przedszkolach(oddziałach) szkołach(oddziałach) specjalnych oraz prowadzenia indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego;	20%
6.	nauczyciel w specjalnym ośrodku szkolno – wychowawczym (także w internacie), nauczyciel w Zespole Specjalnego Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego Nr 1(także w internacie),	30%
7.	nauczyciel w klasach dwujęzycznych - za każdą efektywnie przepracowaną godzinę zajęć prowadzonych dwujęzycznie oraz nauczycielom danego języka obcego w klasach dwujęzycznych	40%
8.	wychowawcy i inni pracownicy pedagogiczni w placówkach: a. wsparcia dziennego b. placówkach socjalizacyjnych i rodzinnych c. placówkach interwencyjnych i wielofunkcyjnych d. młodzieżowym ośrodku Readaptacji Społecznej	<u>20%</u> <u>20%</u> <u>30 %</u> <u>25 %</u>
	<b>Stanowisko</b>	Kwota dodatku
9.	nauczyciel w poradni psychologiczno – pedagogicznej –za pełen wymiar czasu pracy, nauczyciele zatrudnieni w niepełnym wymiarze proporcjonalnie	Miesięcznie 120 zł

2. Uciążliwe warunki pracy – 10% wynagrodzenia zasadniczego.

Za pracę w warunkach uciążliwych uznaje się prowadzenie zajęć określonych w § 9 wyżej cytowanego rozporządzenia Ministra Edukacji i Nauki z dnia 6 marca 2006 r.

## VII. GODZINY PONADWYMIAROWE I ZASTĘPSTWA

### § 15

1. W szczególnych przypadkach, podyktowanych koniecznością jak najlepszej realizacji programu dydaktycznego lub wychowawczego, nauczyciel bądź inny pracownik pedagogiczny posiadający właściwe kwalifikacje, może być zobowiązany do odpłatnej pracy w godzinach ponadwymiarowych, których liczba nie może przekroczyć 1/4 obowiązującego pensum godzin.
2. Indywidualne pensum godzin powinno być przyznane nauczycielowi legitymującemu się szczególnym dorobkiem zawodowym oraz rzetelnością i odpowiedzialnością w wykonywaniu obowiązków zawodowych.
3. Przez godzinę ponadwymiarową rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych.
4. Za godzinę doraźnego zastępstwa rozumie się przydzieloną nauczycielowi godzinę zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych powyżej tygodniowego

obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, których realizacja następuje w zastępstwie nieobecnego nauczyciela.

5. Nauczycielom, którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne, wychowawcze lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę pracy obliczane jak za godzinę ponadwymiarową.
6. Nauczycielowi będącemu organizatorem lub uczestnikiem (opiekunem) wycieczki uczniowskiej, trwającej ponad 24 godziny, przyznaje się jednorazowo kwotę w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego za dany miesiąc. Wynagrodzenie przysługuje również za sprawowanie opieki nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach zielonych szkół.
7. Nauczycielowi przysługuje jedno wynagrodzenie wynikające z ust 5 lub 6.

### § 16

1. Nauczycielowi przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe, obliczone zgodnie z § 2 rozporządzenia MEN, cytowanego w § 4 niniejszego regulaminu.
2. Godziny zajęć ponadwymiarowych mogą być stałe, przypisane na semestr lub na rok szkolny.
3. Zapłata za godziny ponadwymiarowe i zastępstwa doraźne następuje tylko wówczas, gdy rzeczywista liczba przepracowanych w danym tygodniu godzin dydaktycznych przekracza tygodniowe pensum.

4. Stałe godziny ponadwymiarowe podlegają rozliczeniu na koniec każdego miesiąca i wypłacane są za miniony miesiąc.
5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych wypłacane jest z dołu. Wynagrodzenie wypłaca się za godziny faktycznie zrealizowane.
6. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

#### § 17

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
2. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przysługuje w przypadku niezrealizowania ich z powodów leżących po stronie zakładu pracy, zawieszenia zajęć z powodu epidemii lub mrozów, rekolekcji, udziału nauczyciela w konferencji metodycznej, urlopowanego na podstawie art. 25 ustawy o związkach zawodowych, Dnia Edukacji Narodowej.
3. Wysokość zapłaty za godzinę zastępstwa doraźnego jest odpowiednio podwyższona tylko wówczas, gdy praca odbywa się w warunkach spełniających wymogi definicji pracy „w trudnych i uciążliwych warunkach pracy”.
4. Dla ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub w dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – przyjmuje się obowiązkowy, tygodniowy wymiar zajęć, określony w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono 4-dniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy.
5. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

#### VIII. REGULAMIN NAGRÓD

##### § 18

W budżecie organu prowadzącego szkoły tworzy się fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze i opiekuńczo-wychowawcze w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń.

##### § 19

1. 80% funduszu nagród przekazywana jest bezpośrednio do przedszkoli, szkół i placówek, z przeznaczeniem na nagrody dyrektora. Zasady i kryteria przyznawania nagród dyrektora ustala dyrektor po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej i w uzgodnieniu z działającymi w szkole związkami zawodowymi.
2. 20% funduszu nagród przeznaczona jest na Nagrody Prezydenta Miasta Gdańska. Organ prowadzący szkoły może dokonać zwiększenia funduszu nagród z przeznaczeniem na Nagrody Prezydenta Miasta Gdańska. Zasady i kryteria przyznawania Nagród Prezydenta Miasta Gdańska reguluje załącznik do niniejszej uchwały.

#### IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

##### § 20

1. Zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 18 lutego 2000 r. o zmianie ustawy Karty Nauczyciela oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 19, poz. 239 ze zm.) nauczyciele, którzy w dniu wejścia w życie ustawy otrzymywali dodatki specjalistyczne, zachowują do nich prawo do czasu uzyskania kolejnego stopnia awansu zawodowego:

a.	I stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie II klasy	30,00 zł miesięcznie
b.	II stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie I klasy	47,00 zł miesięcznie
c.	III stopień specjalizacji lub kwalifikacje trenerskie klasy mistrzowskiej	66,00 zł miesięcznie
d.	posiadanie stopnia naukowego doktora	83,00 zł miesięcznie
e.	posiadanie stopnia naukowego doktora habilitowanego	122,00 zł miesięcznie

2. Zobowiązuje się dyrektorów szkół do udostępnienia treści Regulaminu wszystkim nauczycielom.
3. Treść niniejszego regulaminu uzgodniono ze związkami zawodowymi działającym w sferze edukacji na terenie Miasta Gdańska.

1555

**UCHWAŁA Nr XVIII/224/08**  
**Rady Miejskiej w Kartuzach**  
z dnia 1 kwietnia 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XII/217/03 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 grudnia 2003 r.**  
**w sprawie zasad i wysokości opłat za płatne miejsca postojowe na terenie miasta Kartuzy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591, zm. z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, i Nr 113, póź. 984, Nr 214, póź. 1806, z 2003 r. Nr 80, póź. 717, Nr 162, póź. 1568, z 2004 r. 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203, z 2005 r. Nr 172, póź. 1441, Nr 175, póź. 1457, z 2006 r. Nr 17, póź. 128, Nr 181, póź. 1337) oraz art. 13b ust. 3 i ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.

U. z 2007 r. Nr 19, póź. 115, zm. Nr 23, póź. 136iNr192,poz1381) Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Burmistrza Gminy Kartuzy uchwała, co następuje:

##### § 1

Dokonuje się zmian załącznika nr 2 do uchwały nr XII/217/03 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie zasad i wysokości opłat za płatne miejsca postojowe na

terenie miasta Kartuzy, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
*Jerzy Pabłocki*

Załącznik  
do Uchwały Nr XVIII/224//08  
Rady Miejskiej w Kartuzach  
z dnia 01 kwietnia 2008 r.

**Zasady kontroli opłat  
za parkowanie w obrębie płatnych miejsc postojowych  
nt. miasta Kartuzy.**

1. Kontroli opłat za parkowanie w strefie płatnych miejsc postojowych nt. miasta Kartuzy (SPP) dokonują upoważnieni funkcjonariusze Straży Miejskiej i upoważnieni inkasenci.
2. Ilekroć w uchwale i załączniku mowa jest o kontrolujących rozumieć przez to należy upoważnionych funkcjonariuszy Straży Miejskiej i upoważnionych inkasentów.
3. Bilet z opłatą za parkowanie w SPP kierowca ma obowiązek umieścić na konsoli pojazdu w sposób widoczny i umożliwiający kontrolę.
4. Obowiązkiem kontrolujących jest:
  1. sprawdzanie opłacania czasu parkowania na bilecie
  2. wystawianie wezwań do uregulowania opłaty dodatkowej za nieopłacone parkowanie lub opłaty dodatkowej za parkowanie przedłużone ponad czas opłacony, zgodnie z ust. 5 załącznika Nr I do uchwały.”
5. Kontrolujący gromadzą dane o niewłaściwie opłaconym parkowaniu pojazdów w SPP w bazach danych Straży Miejskiej lub wykonawcy świadczącego usługi w SPP. Dane zawierają informacje o: nr rej. pojazdu, dacie i godzinie stwierdzenia nieopłaconego postoju pojazdu.
6. Straż Miejska jest wyłącznie właściwa do pobierania na podstawie wezwań opłat dodatkowych za nieopłacone parkowanie oraz opłat dodatkowych za parkowanie przedłużone ponad czas opłacony.
7. Straż Miejska dokonuje ustalenia danych personalnych właściciela pojazdu, który nie dokonał opłaty za postój w obrębie płatnych miejsc postojowych w ramach współdziałania z jednostkami Policji.
8. W przypadku nieuregulowania opłaty dodatkowej za parkowanie w terminie określonym w wezwaniu, Straż Miejska wysłała upomnienie do uregulowania tej opłaty na adres właściciela pojazdu.
9. W przypadku nieuregulowania opłaty dodatkowej w terminie 7 dni od doręczenia Upomnienia do uregulowania opłaty zaległej – sprawę kieruje się na drogę postępowania egzekucyjnego w administracji.
10. W przypadku wniesienia reklamacji i przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, Komendant Straży Miejskiej ma prawo anulowania opłaty dodatkowej za korzystanie z płatnych miejsc postojowych.

1556

**UCHWAŁA Nr XVII/208/08  
Rady Miejskiej w Chojnicach  
z dnia 14 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice za 2007 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 199 ust. 3 z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381 i Nr 249, poz. 1832 oraz z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791 i Nr 140, poz. 984) uchwała się, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Chojnice za 2007 rok, stanowiącego załącznik nr 1\*

do niniejszej uchwały, oraz po zapoznaniu się z: wnioskiem Komisji Rewizyjnej dotyczącym udzielenia absolutorium Burmistrzowi, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta za 2007 r. oraz opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej o udzieleniu absolutorium, udziela się absolutorium Burmistrzowi Miasta Chojnice Panu Arseniuszowi Finsterowi za 2007 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Mirosław Janowski*

\* Załącznika nie publikuje się



1557

**UCHWAŁA Nr XVII/213/08**  
**Rady Miejskiej w Chojnicach**  
z dnia 14 kwietnia 2008 r.

**w sprawie opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez miasto Chojnice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samo-rządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 14 ust. 5 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292) uchwala się, co następuje:

§ 1

Usługi świadczone przez publiczne przedszkole prowadzone przez miasto Chojnice w zakresie podstawy programowej określonej w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. Nr 51, poz. 458 ze zm.) są realizowane bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2

1. Za świadczenia przedszkola publicznego, wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego, oraz na pokrycie kosztów związanych z przygotowaniem posiłków, ustala się opłatę miesięczną:
  - 1) do 31 sierpnia 2008 r. w wysokości:
    - a) 137 zł – za jedno dziecko,
    - b) 68 zł – za drugie i każde następne dziecko,
    - c) 68 zł – gdy co najmniej drugie dziecko z danej rodziny uczęszcza do żłobka.
  - 2) od 1 września 2008 r. w wysokości:
    - a) 157 zł – za jedno dziecko,
    - b) 78 zł – za drugie i każde następne dziecko,
    - c) 78 zł – gdy co najmniej drugie dziecko z danej rodziny uczęszcza do żłobka.
2. W przypadku dzieci niepełnosprawnych opłata, o której mowa w ust. 1, jest proporcjonalna do czasu ich pobytu w przedszkolu.

§ 3

Na wniosek rodziców, których dzieci nie uczęszczają do przedszkola dłużej niż jeden miesiąc, Rada Przedszkola może zwolnić od opłaty określonej w § 2 w następujących przypadkach:

- choroby dziecka,
- wyjazdu dziecka do sanatorium,
- leczenia szpitalnego dziecka.

§ 4

Opłata, o której mowa w § 2, nie obejmuje kosztów wyżywienia, rozumianych jako koszt zakupu surowców potrzebnych do wytworzenia posiłków, oraz kosztów zajęć dodatkowych, a w szczególności: nauki języków obcych, rytmiki.

§ 5

1. Ustala się opłatę za wyżywienie, zdefiniowane w § 4, w wysokości 4 zł/dzień.
2. Stawka żywieniowa, o której mowa w ust. 1, pobierana jest za każdy dzień obecności dziecka w przedszkolu.
3. Wysokość opłaty, o której mowa w ust. 1, proponuje Rada Rodziców na wniosek dyrektora.
4. Pracownicy, z wyjątkiem pracowników kuchni, ponoszą pełne koszty wytworzenia posiłków.
5. Do pracowników kuchni stosuje się stawkę wymienioną w ust. 1.

§ 6

Opłatę stałą i za wyżywienie wnosi się miesięcznie w przedszkolu do dnia 15 danego miesiąca.

§ 7

Traci moc:

- 1) uchwała Nr XIV/165/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia odpłatności za pobyt dziecka w Przedszkolu Samorządowym Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach,
- 2) uchwała Nr XIV/167/07 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie zasad odpłatności za pobyt dzieci w Przedszkolu Samorządowym Nr 9 z oddziałami integracyjnymi „Skrzaty” w Chojnicach oraz zasad odpłatności za korzystanie z wyżywienia przez pracowników.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Miroslaw Janowski*

1558

**UCHWAŁA Nr XIV/169/08**  
**Rady Miejskiej w Dzierzgoniu**  
z dnia 17 kwietnia 2008 r.

**w sprawie odpłatności za korzystanie z przedszkoli prowadzonych przez gminę Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.- Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218)) w związku z art. 14, ust. 5 i art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r., nr 256, poz. 2572, zm. Dz. U. Nr 273 poz. 2703, Nr 281 poz. 2781; z 2005 r. Nr 17 poz. 141; Nr 122 poz. 1020; Nr 137 poz. 1304, Nr 167 poz. 1400; Nr 249 poz. 2104, z 2006 r. Nr 144 poz. 1043; Nr 208 poz. 1532; Nr 227 poz. 1658; z 2007 r. Nr 42 poz. 273; Nr 80 poz. 542; Nr 115 poz. 791; Nr 120 poz. 818 Nr 180 poz. 1280; Nr 181 poz. 1292) Rada Miejska w Dzierzgoniu uchwala, co następuje:

§ 1

Rodzice (opiekunowie prawni) ponoszą częściową odpłatność z tytułu pobytu dziecka w przedszkolu w formie comiesięcznej opłaty stałej.

§ 2

Ustala się odpłatność, o której mowa w § 1, w wysokości:

1. 100 zł miesięcznie – dla dzieci uczęszczających do Tęczowego Przedszkola w Dzierzgoniu
2. 35 zł miesięcznie – dla dzieci uczęszczających do Przedszkola w Żuławce Sztumskiej.

§ 3

Nie pobiera się opłaty stałej z tytułu pobytu w przedszkolu dzieci realizujących podstawy programowe i jednocześnie przebywających w placówce wychowania przedszkolnego nie dłużej niż 5 godzin dziennie.

§ 4

Zajęcia dydaktyczno-wychowawcze wykraczające poza podstawy programowe opłacane są w całości przez rodziców.

§ 5

1. Stawka żywieniowa dla dziecka w przedszkolu określana jest przez dyrektora i odpowiada wysokości rzeczywistych kosztów surowców zużytych do przygotowania posiłków.
2. Rodzice ponoszą całkowity koszt wyżywienia dziecka. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności dziecka w przedszkolu, zwrotowi podlega stawka żywieniowa za każdy dzień nieobecności, jeżeli jej zgłoszenie nastąpiło w pierwszym dniu.

§ 6

Opłaty, o których mowa w § 1 i 5 należy wnosić w terminach i miejscu wskazanym przez dyrektora przedszkola.

§ 4

Traci moc uchwała nr XVIII/153/04 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia odpłatności za korzystanie z przedszkoli gminy Dzierzgoń.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
*Tadeusz Procyk*

1559

**UCHWAŁA nr XIV/170/2008**  
**Rady Miejskiej w Dzierzgoniu**  
z dnia 17 kwietnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych gminy Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327; Nr 138 poz. 974; Nr 173 poz. 1218 oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych: Dz. U. z roku 2007 Nr 19, poz. 115; Nr 192 poz. 1381) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na obszarze gminy Dzierzgoń, na cele niezwiązane z budowa, przebudowa, remontem, utrzymaniem i ochrona dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego
- 4) zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienionych w pkt 1-3.

§ 2

1. Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> jezdni pasa drogowego, o których mowa w § 1 pkt 1 ustala się stawki opłat za każdy dzień:
  - 1) poza terenem zabudowanym – 3,00 zł,
  - 2) W terenie zabudowanym – 6,00 zł.
2. Dla chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych oraz pozostałych elementów pasa drogowego z zastrzeżeniem ust. 1 ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego w wysokości:
  - 1) w terenie zabudowanym – 2,00 zł,
  - 2) poza terenem zabudowanym – 1,00 zł.
3. Nie stosuje się opłat za zajęcie pasa drogowego celem budowy wodociągu i kanalizacji.

§ 3

1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 2, ustala się roczne stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia:
  - 1) w terenie zabudowanym – 40,00 zł,
  - 2) poza terenem zabudowanym – 14,00 zł,
  - 3) na drogowym obiekcie inżynierskim – 200,00 zł,
  - 4) nie stosuje się opłat przy umieszczeniu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.

§ 4

1. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego:
  - 1) w terenie zabudowanym – 3,00 zł,
  - 2) poza terenem zabudowanym – 1,00 zł.

§ 5

1. Za każdy dzień zajęcia pasa drogowego o którym mowa w § 1 pkt 4 ustala się następujące stawki opłat za 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętego pasa drogowego:
  - 1) w terenie zabudowanym – 3,00 zł,
  - 2) poza terenem zabudowanym – 1,00 zł.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Tadeusz Procyk

1560

**UCHWAŁA Nr III/114/08**  
**Rady Gminy Kościerzyna**  
z dnia 18 kwietnia 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia wysokości stawek za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1457, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 218) oraz art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, zwóz.zm., z 2007 r. Nr 23, poz. 136, Nr 19, poz. 1381) Rada Gminy Kościerzyna, uchwała, co następuje:

§ 1

W § 1 Uchwały Nr X/122/03 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego (publik. w Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 17 marca 2004 r. Nr 31, poz. 650):

- 1) dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1.
- 2) po ust. 1 dopisuje się ust. 2 w brzmieniu:  
„W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót, jak i umieszczenia w pasie drogowym

urządzeń infrastruktury technicznej – realizowanych w ramach inwestycji i remontów finansowanych ze środków budżetu gminy- stawki opłat, o których mowa w ust. 1 niniejszej uchwały, ulegają zmniejszeniu o 90%.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kościerzyna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Zygmunt Szulist

1561

**UCHWAŁA Nr III/117/08**  
**Rady Gminy Kościerzyna**  
z dnia 18 kwietnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kościerzyna na rok 2008.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm., ost.zm. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 7 oraz art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 97, poz. 674, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600, z 2007 Nr 17 poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821), w związku z art. 19 ust. 1-3 ustawy z dnia 23.05.1991 o związkach zawodowych (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 79, poz. 854 z późn.zm.) Rada Gminy Kościerzyna uchwała, co następuje:

Postanowienia wstępne:

Ileokroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć placówkę oświatową prowadzoną przez Gminę Kościerzyna
- 2) dyrektorze – należy przez to rozumieć kierownika jednostki, o której mowa w pkt 1
- 3) klasie – należy przez to rozumieć oddział
- 4) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
- 5) Karcie Nauczyciela – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 97, poz. 674, zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600),
- 6) Rozporządzeniu MEN – należy przez to rozumieć rozporządzenie MEN z dnia 31 stycznia 2005 r. sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. 2005 r. Nr 22 poz. 181),
- 7) Organizacji związkowej – należy przez to rozumieć Zarząd Oddziału ZNP w Kościerzynie lub ogniska działające w szkołach oraz Międzyzakładową Komisję NSZZ „Solidarność” lub koła działające w szkołach.

**I. Wynagrodzenie zasadnicze**

**§ 1**

Do nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Kościerzyna sto-

suje się stawki wynagrodzenia zasadniczego określone w Rozporządzeniu przez Ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania.

**II. Dodatek za wysługę lat**

**§ 2**

Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z postanowieniami art. 33 Karty Nauczyciela oraz § 5 Rozporządzenia MEN, a w szczególności:

— począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zdobył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, a jeżeli nabycie prawa do dodatku nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

**§ 3**

1. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi w pełnej wysokości również za okres urlopu dla poratowania zdrowia.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy na skutek choroby, bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

**§ 4**

Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłat wynagrodzenia.

**III. Dodatek funkcyjny**

**§ 5**

1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora lub inne stanowisko kierownicze w szkole.
2. Dodatek przysługuje również nauczycielowi z tytułu powierzenia wychowawstwa klasy oraz powierzenia funkcji opiekuna stażu.

**§ 6**

Ustala się następującą tabelę dodatków funkcyjnych:

Lp.	Stanowisko	Miesięczna kwota dodatku w złotych
1.	Dyrektor szkoły liczącej do 100 dzieci	od 300 do 500
2.	Dyrektor szkoły liczącej od 101 do 300 uczniów	od 400 do 700
3.	Dyrektor szkoły liczącej powyżej 301 uczniów	od 500 do 900
4.	Wicedyrektor szkoły	od 300 do 450
5.	Wychowawca klasy liczącej do 15 uczniów	60
6.	Wychowawca klasy liczącej od 16 do 22 uczniów	65
7.	Wychowawca klasy liczącej od 23 do 26 uczniów	70
8.	Wychowawca klasy liczącej powyżej 26 uczniów	80
9.	Opiekun stażu	60

#### § 7

Dodatek funkcyjny przyznaje nauczycielowi dyrektor szkoły, a dyrektorowi – Wójt Gminy.

#### § 8

Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie. W tych przypadkach prawo do dodatku powstaje od pierwszego dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia tych obowiązków i gaśnie po zaprzestaniu pełnienia tych obowiązków.

#### § 9

- 1) Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, a jeżeli powierzenie stanowiska nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
- 2) Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
- 3) Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

#### § 10

Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### IV. Dodatek mieszkaniowy.

#### § 11

Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin i posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

#### § 12

Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:

- 1) 45 zł – przy jednej osobie w rodzinie,
- 2) 60 zł – przy dwóch osobach w rodzinie,
- 3) 70 zł – przy trzech osobach w rodzinie,
- 4) 85 zł – przy czterech i więcej osobach w rodzinie.

#### § 13

Do członków rodziny, o której mowa w § 12 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących:

- współmałżonka,
- pozostające na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela dzieci do czasu ukończenia nauki, jednak nie dłużej niż do 26 r. życia,
- rodziców lub teściów pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu,
- dzieci niepełnosprawne, które nie posiadają własnego źródła utrzymania.

#### § 14

Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także

nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy w wysokości określonej w § 12. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

#### § 15

Nauczycielowi dodatek mieszkaniowy przyznaje się na jego wniosek, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w § 14 – na ich wspólny wniosek.

#### § 16

Nauczycielowi dodatek mieszkaniowy przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi – Wójt Gminy.

#### § 17

Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) korzystania z urlopu wychowawczego,
- 4) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, jednak nie dłużej niż do końca okresu, na który została zawarta umowa o pracę z nauczycielem.

#### § 18

Nauczyciel, któremu wypłacany jest dodatek, obowiązany jest zawiadomić niezwłocznie pracodawcę o okolicznościach mających wpływ na wysokość wymiaru dodatku. Nie zgłoszenie omawianych okoliczności w terminie 1 miesiąca od dnia ich zaistnienia powoduje zawieszenie wypłaty dodatku na okres 6 miesięcy i zwrot nienależnie pobranych świadczeń.

#### § 19

Dodatek mieszkaniowy wypłaca się 1 raz w miesiącu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### V. Dodatek motywacyjny.

#### § 20

Nauczycielowi i dyrektorowi szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 40% wynagrodzenia zasadniczego.

#### § 21

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
  - 1) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.
  - 2) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami,
  - 3) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
  - 4) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
  - 5) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do zajęć i wypełnianie przydzielonych obowiązków,
  - 6) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
  - 7) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
  - 8) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,

- 9) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej,
  - 10) rzetelne i terminowe wykonywanie poleceń służbowych,
  - 11) przestrzeganie dyscypliny pracy,
  - 12) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
    - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
    - b) opieka nad samorządem szkolnym lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
    - c) prowadzenie lekcji koleżeńskich lub innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
    - d) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:
- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły, przestrzeganie dyscypliny budżetowej, pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na potrzeby szkoły,
  - 2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły,
  - 3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły,
  - 4) obecność szkoły w środowisku lokalnym,
  - 5) konstruktywna współpraca z organami szkoły, samorządem i społecznością lokalną.

#### § 22

Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Wójt Gminy, po zasięgnięciu opinii organizacji związkowej.

#### § 23

Fundusz na dodatki motywacyjne ustala się w wysokości:

- a) 4% wynagrodzenia zasadniczego dla poszczególnych stopni awansu zawodowego dla nauczycieli, nie będących dyrektorami szkół
- b) 8% wynagrodzenia zasadniczego dla poszczególnych stopni awansu zawodowego dla nauczycieli, będących dyrektorami szkół w wysokości mnożąc przez ilość pedagogicznych etatów kalkulacyjnych ustalonych w projekcie organizacyjnym szkoły.

#### § 24

Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 1 rok.

### VI. Dodatek wiejski

#### § 25

Nauczycielowi posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym, niż połowa obowiązkowego wymiaru godzin w szkołach prowadzonych przez Gminę Kościerzyna i położonych na wsi, przysługuje odrębny dodatek w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego.

### VII. Dodatek za warunki pracy

#### § 26

Nauczycielowi przysługuje dodatek za każdą godzinę przepracowaną w trudnych lub uciążliwych warunkach, a w szczególności za prowadzenie:

- 1) zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych – w wysokości 25% stawki godzinowej,
- 2) prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do nauczania specjalnego oraz zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim – w wysokości 10% stawki godzinowej.

#### § 27

Wysokość dodatku za warunki pracy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia zasadniczego i przysługuje proporcjonalnie za godziny faktycznie przepracowane w tych warunkach.

#### § 28

Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu.

### VIII. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

#### § 29

Nauczycielowi przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw z uwzględnieniem art. 35 ust. 3 Karty Nauczyciela.

#### § 30

Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub godzin doraźnych zastępstw.

#### § 31

Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa ustala się w sposób określony w § 29 uchwały.

#### § 32

Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

#### § 33

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
2. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w tym szczególności w związku z:
  - 1) zawieszeniem zajęć z powodu klęski żywiołowej lub mrozów,
  - 2) wyjazdem dzieci na wycieczki,
  - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,
  - 4) rekolekcjami traktuje się, jako odbyte.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, dyrektor szkoły ma prawo zlecić nauczycielowi prowadzenie innych zajęć zgodnie z art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela.

#### § 34

Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy.

#### § 35

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny doraźnych zastępstw przysługuje za godziny faktycznie pracowane.

#### § 36

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

### IX. Nagrody i inne świadczenia

#### § 37

Za wieloletnią pracę nauczyciel otrzymuje nagrodę jubileuszową w wysokości i na zasadach określonych w art. 47 ust. 1 i 2 Karty Nauczyciela.

#### § 38

Nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie roczne określone w art. 48 Karty Nauczyciela.

#### § 39

Zgodnie z art. 49 ust. 1 Karty Nauczyciela tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń, z tym, że:

- 1) 70% funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektora szkoły,
- 2) 30% funduszu przeznaczają się na nagrody Wójta Gminy.

#### § 40

1. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy – przyznanie nagrody uzależnione jest od oceny pracy oraz osiągnięć w pracy dydaktyczno-wychowawczej. Przyznanie nagrody następuje po zasięgnięciu opinii organizacji związkowej.
2. Nagrodę Wójta Gminy przyznaje się wyróżniającym się dyrektorom i nauczycielom, zatrudnionym w szkołach lub placówkach prowadzonych przez Gminę Kościerzyna.
3. Nagroda Wójta Gminy może być przyznana nauczycielowi za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, a zwłaszcza za:
  - 1) wyróżniającą ocenę pracy z uczniami i wychowankami,
  - 2) twórcze podejście do zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
  - 3) pozytywnie ocenione innowacje w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej,
  - 4) wzorową realizację zajęć dydaktycznych,
  - 5) zaangażowanie w pracę na rzecz szkoły, placówki, promowanie gminy,
  - 6) doskonalenie zawodowe, stałe podnoszenie kwalifikacji, zdobywanie nowych umiejętności potrzebnych w pracy z uczniami,

- 7) przygotowanie uczniów do kolejnych etapów konkursów i olimpiad; przede wszystkim za ich konkretne osiągnięcia,
  - 8) rozwijanie indywidualnych cech uczniów (wychowanków) i wspomaganie ich wszechstronnego rozwoju,
  - 9) wysokie efekty wychowawcze, skuteczność pracy z trudnym zespołem klasowym,
  - 10) wypracowanie ciekawych form pracy w ramach zajęć pozalekcyjnych, organizację atrakcyjnych imprez środowiskowych,
  - 11) opracowywanie i upowszechnianie własnych doświadczeń pedagogicznych i wychowawczych,
  - 12) współpracę z różnymi instytucjami, owocującą konkretnymi formami pomocy dzieciom i młodzieży.
4. Nagrodę Wójta Gminy przyznaje się dyrektorowi szkoły lub placówki za:
    - 1) dbałość o wysoki poziom nauczania poprzez odpowiednią organizację pracy szkoły, właściwy dobór programów nauczania, odpowiednie sprawowanie nadzoru pedagogicznego,
    - 2) kształtowanie dobrego klimatu wychowawczego w szkole,
    - 3) sukcesy placówki na skalę województwa i liczne na skalę rejonu,
    - 4) pozyskiwanie środków pozabudżetowych na rzecz szkoły, placówki,
    - 5) stworzenie wraz z zespołem pracowników funkcjonalnej infrastruktury szkolnej, ład, porządek i estetykę na wysokim poziomie,
    - 6) liczny udział uczniów w olimpiadach, konkursach, przeglądach, zawodach sportowych, imprezach środowiskowych, itp.,
    - 7) wymierne efekty współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi oraz organizacjami pozarządowymi,
    - 8) wprowadzanie innowacyjnych zmian służących rozwojowi dziecka,
    - 9) osiągnięcia w pracy nad rozwojem zawodowym pracowników, stałe podnoszenie swoich kwalifikacji,
    - 10) wymierne efekty w zakresie diagnozowania pracy szkoły, placówki,
    - 11) bardzo dobre zarządzanie finansami i majątkiem placówki, racjonalne i oszczędne planowanie i wydatkowanie środków budżetowych oraz pozyskiwanie i racjonalne wydatkowanie środków pozabudżetowych,
  5. Do nagród dyrektora szkoły stosuje się zasady określone w ust. 2-3.
  6. Z wnioskami o przyznanie nagrody dla nauczycieli występują dyrektorzy placówek oświatowych, a o przyznanie nagrody dla dyrektora szkoły Dyrektor Zakładu Oświaty Gminy Kościerzyna.
  7. Nagrody Wójta Gminy przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej lub w uzasadnionych przypadkach, nagroda może być przyznana w innym czasie.
  8. Nagrody dyrektora szkoły są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
  9. Nagrody ze środków określonych w § 39 pkt 1 przyznaje dyrektor szkoły, zaś ze środków określonych w § 39 pkt 2 Wójt Gminy.

#### § 41

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### § 42

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kościerzyna.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

3. Postanowienia uchwały mają zastosowanie do stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy dla

nauczycieli, należnych za okres od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Zygmunt Szulist

**1562**

**UCHWAŁA Nr XIV/97/08  
Rady Gminy w Karsinie  
z dnia 24 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy w Karsinie z dnia 28 grudnia 2007 r.  
w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli na 2008 r.**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.); art. 30 ust. 6 art. ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (t.j. Dz. U. z 2005 r., nr 22, poz. 181 z późn. zm.), Rada Gminy w Karsinie uchwała, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr XI/73/07 Rady Gminy w Karsinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie przyjęcia regulaminu wynagradzania nauczycieli na 2008 r. wprowadza się następujące zmiany:

W załączniku nr 2 do uchwały:

1. W § 4 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Ustala się dodatek motywacyjny dla nauczycieli, który

przyznaje dyrektor szkoły w wysokości od 2% do 20% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, na podstawie poniższych warunków.”

2. W § 5 zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

„Wyodrębnia się fundusz na dodatek motywacyjny dla dyrektorów placówek oświatowych, który przyznaje Wójt Gminy w wysokości od 4% do 10% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karsin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Jan Narloch

**1563**

**UCHWAŁA Nr XIV/103/08  
Rady Gminy w Karsinie  
z dnia 24 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.**

Na podstawie: art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473 z późn. zm.), Rada Gminy w Karsinie uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Wprowadza się czasowy zakaz sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w obrębie sołectwa Wiele, w czasie trwania uroczystości odpustowych tzw. „Kalwarii” w okresie wiosennym.
2. Początek zakazu ustala się od godziny 10<sup>00</sup> w sobotę odpustową do godziny 15<sup>00</sup> drugiego dnia uroczystości tj. niedzieli.

**§ 3**

Traci moc Uchwała Nr XXVII/186/97 Rady Gminy w Karsinie z dnia 19 czerwca 1997 r. w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Jan Narloch



1564

**UCHWAŁA Nr XV/118/2008**  
**Rady Gminy Kolbudy**  
z dnia 29 kwietnia 2008 r.

**w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości  
za usługi związane z utrzymaniem porządku i czystości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Gminy Kolbudy uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Kolbudy:

- Przejście 1 m<sup>3</sup> ścieków: 7,80 zł brutto + dojazd do zbiornika bezodpływowego zgodnie z cennikiem usług.
- Opłaty za wywóz odpadów komunalnych, koszt wywozu dwa razy w miesiącu pojemnika o objętości:
  - 60 l = 28 zł

- 80 l = 32 zł
- 110 l i 120 l = 36 zł
- 140 l = 42 zł
- 770 l = 250 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolbudy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Stanisław Grochocki

1565

**UCHWAŁA Nr XIV/108/2008**  
**Rady Gminy Kolbudy**  
z dnia 27 marca 2008 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Kolbudy uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin, określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego, o następującej treści:

**Rozdział I**  
**Postanowienia wstępne**

**Art. 1**

Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:

- szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kolbudy,
- dyrektora lub wicedyrektora – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
- roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,

- klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- tygodniowym, obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy, obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

**Art. 2**

Wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela określa art. 30 Karty Nauczyciela i wynika z kwalifikacji nauczyciela, stopnia awansu zawodowego nauczyciela ustalonego na podstawie oryginalnych dokumentów albo uwierzytelnionej kopii lub odpisów oraz realizowanego obowiązkowego wymiaru godzin i jest ustalane w rozporządzeniu ministra edukacji narodowej według tabeli zaszeręgowania oraz minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego.

**Art. 3**

Regulamin określa ustalenie wysokości i zasad przyznawania:

- dodatku za wysługę lat,
- dodatku motywacyjnego,
- dodatków funkcyjnych,
- dodatku za warunki pracy,
- wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- nagród,
- wynagrodzenia za zajęcia pozalekcyjne,
- nagród ze specjalnego funduszu nagród.

## **Rozdział II** **Dodatek za wysługę lat**

### **Art. 4**

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat zgodnie z art. 33 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje:
  - począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie tego prawa nastąpiło w ciągu miesiąca
  - za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej stawki dodatku nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca
3. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

## **Rozdział III** **Dodatek motywacyjny**

### **Art. 5**

Ustala się środki finansowe, z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla nauczyciela w wysokości 5% średniego wynagrodzenia stażysty na jeden pełny etat nauczyciela.

### **Art. 6**

Ustala się środki finansowe, z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego dyrektorów.

### **Art. 7**

Dodatek motywacyjny jest zróżnicowany, a wysokość zależy od efektów pracy nauczyciela lub dyrektora.

### **Art. 8**

Przy ustalaniu dodatku motywacyjnego bierze się w szczególności pod uwagę:

- a) osiągnięcia szkoły (klasy) w zakresie realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
- b) wymierne efekty świadczonej pracy,
- c) ocenę pracy zawodowej,
- d) podwyższanie kwalifikacji zawodowych,
- e) indywidualne osiągnięcia w pracy dydaktyczno – wychowawczej i opiekuńczej,
- f) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć wynikających z art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela oraz zadań statutowych szkoły.

### **Art. 9**

1. Dodatek motywacyjny nauczycielowi przyznaje dyrektor szkoły w oparciu o opracowane kryteria w wysokości do 20% wynagrodzenia nauczyciela.
2. Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje wójt

gminy w wysokości do 30% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora szkoły decydują w szczególności następujące kryteria:

- a) umiejętności racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły:
    - przestrzeganie dyscypliny budżetowej w oparciu o posiadane środki finansowe,
    - podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
    - pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętności ich właściwego wykorzystywania na cele szkoły,
    - podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno wychowawczych,
  - b) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
    - dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
    - podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
    - polityka kadrowa,
    - współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli,
    - podejmowanie innych działań mających na celu promowanie szkoły,
  - c) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:
    - osiągnięcia naukowe, sportowe, artystyczne uczniów w skali regionu, województwa i kraju,
    - wprowadzanie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
    - dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
    - stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
    - obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych wspólnie z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
    - konstruktywna współpraca z radą szkoły i samorządem uczniowskim.
3. Dodatek motywacyjny przyznaje się na dany rok szkolny, nie krócej jednak niż na 6 miesięcy.

### **Art. 10**

Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

## **Rozdział IV** **Dodatek funkcyjny**

### **Art. 11**

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w tabeli:

Stanowiska	Miesięcznie w %	
	od	Do
1. Przedszkola: a) dyrektor przedszkola czynnego do 5 godz. dziennie	15% 20%	29% 40%
2. Szkoły: a) dyrektor szkoły liczącej do 6 oddziałów	25%	40%
b) dyrektor szkoły liczącej od 7 do 16 oddziałów	30%	47%
c) dyrektor szkoły liczącej 17 oddziałów i więcej	35%	67%
d) wicedyrektor	25%	40%
e) kierownik świetlicy szkolnej	15%	27%

Dodatek funkcyjny obliczany jest w% od średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty. Kwota dodatku funkcyjnego podlega zaokrągleniu do pełnego złotego.

- Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielowi, któremu powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.
- Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w tabeli, uwzględniając wielkość szkoły, warunki organizacyjne, liczbę uczniów, oddziałów, złożoność zadań wynikających z pełnionej funkcji, liczby stanowisk kierowniczych w szkole, efekty funkcjonowania szkoły, wyniki nauczania i wychowania oraz warunki lokalowe i środowiskowe, ustala:
  - dla dyrektora szkoły – Wójt Gminy Kolbudy,
  - dla pozostałych stanowisk kierowniczych – dyrektor szkoły.

#### Art. 12

- W ramach posiadanych środków finansowych, wójt gminy w stosunku do dyrektora szkoły a dyrektor szkoły w stosunku do nauczycieli zajmujących pozostałe stanowiska kierownicze, może zwiększyć wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w tabeli, od 10% do 50%.
- Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje się biorąc pod uwagę w szczególności:
  - wielkość szkoły (ilość oddziałów, liczbę zastępców, zmianowość, liczbę budynków w których funkcjonuje szkoła,
  - racjonalne i efektywne gospodarowanie środkami finansowymi,
  - prawidłową politykę kadrową,
  - prowadzenie dokumentacji szkolnej (arkusze ocen, protokoły egzaminów, dzienniki lekcyjne) i kadrowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - przestrzeganie przepisów bhp na terenie szkoły,
  - wyniki w nauczaniu i wychowaniu.

#### Art. 13

Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia, przysługuje dodatek funkcyjny liczony od średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, za:

- wychowawstwo klasy:
  - przedszkola – 4%
  - szkoły podstawowej – 6%,
  - gimnazjum – 6%,
- funkcję opiekuna stażu – 4%.

#### Art. 14

Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć, przysługuje dodatek za wychowawstwo w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zatrudnienia.

#### Art. 15

- Prawo do dodatku funkcyjnego przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji. Jeżeli powierzenie nastąpiło z dniem pierwszym miesiąca dodatek przysługuje od tego dnia.
- W razie zbiegu dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych nauczycielowi przysługują wszystkie dodatki.
- W przypadku powierzenia pełnienia obowiązków w zastępstwie dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca po upływie jednomiesięcznego okresu pełnienia tych obowiązków.
- Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania, z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

#### Art. 16

Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

#### **Art. 17**

Dodatek funkcyjny nie przysługuje w przypadku usprawiedliwionej nieobecności w pracy, dłuższej niż jeden miesiąc.

#### **Art. 18**

Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### **Rozdział V Dodatek za warunki pracy**

#### **Art. 19**

1. Za pracę w trudnych warunkach uznaje się
  - prowadzenie zajęć dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych w szkołach (klasach, oddziałach) specjalnych,
  - prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego,
  - prowadzenie zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkole podstawowej.
2. Nauczycielom wymienionym w ust. 1 przysługuje dodatek za trudne warunki pracy w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego.
3. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
4. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje za każdą efektywnie przepracowaną godzinę zajęć i w wysokości proporcjonalnej do liczby tak przepracowanych godzin w stosunku do obowiązującego nauczyciela etatowego pensum, realizowanego w tych warunkach.

#### **Art. 20**

Dodatek za warunki pracy wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### **Rozdział VI Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

#### **Art. 21**

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i za godzinę zastępstwa doraźnego nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar godzin ustalony na podstawie art 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa realizowanego, ustala się, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego

wymiaru godzin, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 (lub o 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono 4-dniowy tydzień pracy) tego wymiaru za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy na przykład w związku z:
  - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
  - 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
  - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,
  - 4) dniem Edukacji Narodowej,
  - 5) rekolekcjami,traktuje się jak godziny faktycznie przepracowane.

#### **Art. 22**

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### **Rozdział VII Nagrody**

#### **Art. 23**

1. Nauczycielowi, który przepracował w szkole, co najmniej dwa lata i posiada ocenę wyróżniającą za jego osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze może być przyznana nagroda dyrektora szkoły lub wójta gminy. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest od:
  - a) otrzymania w danym roku szkolnym lub w roku poprzedzającym rok przyznania nagrody, dodatku motywacyjnego przez co najmniej 6 miesięcy,
  - b) legitymowania się wysokimi osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej.
2. Szczegółowe zasady, kryteria i sposób przyznawania nagród, w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi, określa:
  - a) wójt gminy – w regulaminie przyznawania nagród wójta,
  - b) dyrektor – w regulaminie przyznawania nagród dyrektora.
3. Nagrody przyznawane są z funduszu nagród utworzonego na podstawie art. 49 Karty Nauczyciela, który stanowi 1% planowanego rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń szkół, z czego do dyspozycji organu prowadzącego pozostaje 0,2% a do dyspozycji dyrektora szkoły 0,8%.

4. Nagrody, ze środków, o których mowa w ust. 3, przyznają nauczycielom:
- wójt gminy – na wniosek zespołu d/s nagród,
  - dyrektor – po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej i związków zawodowych.
5. Nagrody są przyznawane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach dyrektor może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym terminie.
6. Nauczyciel niezależnie od przyznanej mu w ciągu roku szkolnego nagrody dyrektora może otrzymać:
- w szczególnie uzasadnionych przypadkach nagrodę wójta,
  - kuratora,
  - ministra edukacji narodowej.
7. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dokument stwierdzający o jej przyznaniu, którego odpis zamieszcza się w jego aktach osobowych.

## Rozdział VIII

### Wynagrodzenie za zajęcia pozalekcyjne

#### Art. 24

Ustala się wynagrodzenie za zajęcia pozalekcyjne, wykraczające poza plan nauczania proponowany przez dyrektora szkoły i zatwierdzony przez wójta gminy, według stawki minimalnej osobistego zaszeregowania za jedną godzinę lekcyjną efektywnie przepracowaną.

## Rozdział IX

### Postanowienia końcowe

#### Art. 25

- W okresie urlopu dla poratowania zdrowia nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie zasadnicze i dodatek za wysługę lat.
- Zasady wynagradzania nauczycieli w okresie urlopu macierzyńskiego, wypłat nagród jubileuszowych, dodatkowego wynagrodzenia rocznego, zasiłku na zagospodarowanie, odpraw z tytułu przechodzenia na emeryturę i rentę, odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy – regulują odrębne przepisy.

#### Art. 26

- Nauczycielowi nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie
- Stawkę wynagrodzenia za jeden dzień niewykonywania pracy z przyczyn wymienionych w ust. 1. ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacane z góry, przez 30.

#### Art. 27

Niniejszy regulamin został uzgodniony ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Kolbudy.

#### Art. 28

Regulamin obowiązuje w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2008 r.

#### § 2

Traci moc Uchwała Nr III/19/2007 Rady Gminy Kolbudy z dnia 23 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia a także wysokości i szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolbudy.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2008 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Stanisław Grochocki*

1566

### UCHWAŁA Nr XIV/110/2008 Rady Gminy Kolbudy z dnia 27 marca 2008 r.

#### w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowościach: Bąkowo, Kolbudy, Kowale, Lisewiec, Ostróżki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) Rada Gminy Kolbudy uchwala, co następuje:

#### § 1

- Nadaje się we wsi Bąkowo nazwę ulicy „Żurawia”, położenie której przedstawia fragment mapy ewidencyjnej wsi Bąkowo, stanowiący załącznik nr 1\* do niniejszej uchwały.
- Nadaje się we wsi Kolbudy nazwę ulicy „Sobótka”, położenie której przedstawia fragment mapy ewidencyjnej wsi Kolbudy, stanowiący załącznik nr 2\* do niniejszej uchwały.
- Nadaje się we wsi Kowale nazwy ulic: „Gruszkowa”, położenie których przedstawia fragment mapy ewidencyjnej wsi Kowale, stanowiący załącznik nr 3\* do niniejszej uchwały.
- Nadaje się we wsi Lisewiec nazwy ulic: „Jutrzenki”, położenie których przedstawia fragment mapy ewidencyjnej wsi Lisewiec, stanowiący załącznik nr 4\* do niniejszej uchwały.

5. Nadaje się we wsi Ostróżki nazwy ulic: „Ignacego Krasińskiego”, „Czesława Miłosza”, „Elizy Orzeszkowej”, „Juliusza Słowackiego” położenie, których przedstawia fragment mapy ewidencyjnej wsi Ostróżki, stanowiący załącznik nr 5\* do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kolbudy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Stanisław Grochowski*

\*Załączników nie publikuje się.

1567

**ZARZĄDZENIE Nr 5872/08/V/R**  
**Prezydenta Miasta Gdyni**  
z dnia 21 kwietnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia średniego miesięcznego kosztu utrzymania w domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w Zespole Opiekuńczym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gdyni.**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 póź. 1591 z 2002 r. Dz. U. Nr 23 póź. 220, Nr 62 póź. 558, Nr 113 póź. 984, Nr 153, póź. 1271, Nr 214, póź. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80 póź. 717, Nr 162 póź. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102 póź. 1055, Nr 116 póź. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172 póź. 1441, Nr 175 póź. 1457 z 2006 r. Dz. U. Nr 17 póź. 128, Nr 181 póź. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, póź. 327, Nr 138, póź. 974, Nr 173, póź. 1218) oraz art. 6 pkt 15, art. 97 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64 póź. 593 zm. z 2004 r., Dz. U. Nr 99 póź. 1001, Nr 273 póź. 2703, z 2005 r. Dz. U. Nr 64 póź. 565, Nr 94 póź. 788, Nr 164 póź. 1366, Nr 179 póź. 1487, Nr 180, póź. 1493, z 2006 r. Dz. U. Nr 135, póź. 950, Nr 144 póź. 1043, Nr 186 póź. 1380, Nr 249, póź. 1831, Nr 251, póź. 1844, z 2007 r. Dz. U. Nr 35, póź. 219, Nr 36, póź. 226, Nr 48, póź. 320, Nr 120,

póź. 818, Nr 209, póź. 1519, Nr 221, póź. 1649) zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się średni miesięczny koszt utrzymania w domu dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w Zespole Opiekuńczym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gdyni w 2008 r. na kwotę 1. 551.50 złotych (słownie: jeden tysiąc pięćset pięćdziesiąt jeden złotych 50/100).

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia.

Prezydent Miasta Gdyni  
*Wojciech Szczurek*



---

**Egzemplarze bieżące oraz archiwalne można nabywać:**

w Zespole Obsługi Klienta  
80-810 Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, wejście IV-B  
tel. (0-58) 301 19 00, (0-58) 307 76 95,

**Prenumeratę prowadzi:**

Zakład Obsługi Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27  
tel. 0-58 30-77-702; fax 0-58 30-19-626  
Nr konta: Bank Zachodni WBK S. A.  
45 1090 1098 0000 0000 0901 5691

**Zbiory dziennika urzędowego wraz ze skorowidzem wyłożone są do wglądu w:**

Bibliotece Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27  
tel. 0-58 30-77-516, pok. 195  
poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek w godz. 7.45 – 15.30  
środa w godz. 11.00 –15.30

---

**Wydawca:**

Wojewoda Pomorski

**Redakcja:**

Wydział Nadzoru i Kontroli Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego  
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 190, tel. 0-58 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: [dziennik@gdansk.uw.gov.pl](mailto:dziennik@gdansk.uw.gov.pl)  
strona internetowa: [www.uw.gda.pl](http://www.uw.gda.pl)

**Skład i druk:**

Ośrodek Informatyki – Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, tel. (058) 307-75-97,  
e-mail: [oitbd@gdansk.uw.gov.pl](mailto:oitbd@gdansk.uw.gov.pl), [www.oitbd.pl](http://www.oitbd.pl)

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Pomorskiego; skład i druk wykonał Ośrodek Informatyki –  
Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku