



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 11 marca 2009 r.

Nr 35

TREŚĆ:

Poz:

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŻUKOWIE:

- 636 — Nr XXIV/391/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 66/23 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo 2365
- 637 — Nr XXIV/392/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/20, 109/22, 109/23 położonych we wsi Banino, gmina Żukowo..... 2367
- 638 — Nr XXIV/393/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 w obrębie Chwaszczyno, gmina Żukowo 2369
- 639 — Nr XXIV/394/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 731/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 2371
- 640 — Nr XXIV/395/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 772/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 2372
- 641 — Nr XXIV/396/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/3 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo 2374
- 642 — Nr XXIV/397/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysokim i ul. Chełmińską, gmina Żukowo..... 2376
- 643 — Nr XXIV/398/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 78/10, części działki nr 77/1 i części działki nr 78/9 we wsi Leżno, gmina Żukowo..... 2378
- 644 — Nr XXIV/399/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 25/7 we wsi Łapino, gmina Żukowo..... 2379
- 645 — Nr XXIV/400/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 38/8 położonej we wsi Miszewko, gmina Żukowo 2381
- 646 — Nr XXIV/401/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52/2 we wsi Otomino, gmina Żukowo..... 2383
- 647 — Nr XXIV/402/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo, gmina Żukowo..... 2385
- 648 — Nr XXIV/403/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 162/13 we wsi Rębiechowo, gmina Żukowo 2386

(ciąg dalszy na następnej stronie)

649 —	Nr XXIV/404/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/1 we wsi Rębiechowo, gmina Żukowo	2388
650 —	Nr XXIV/405/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom, gmina Żukowo.....	2390
651 —	Nr XXIV/406/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 811/14 do nr 811/33 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo	2392
652 —	Nr XXIV/407/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33/2 i części działki nr 37 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo.....	2393
653 —	Nr XXIV/408/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom, gmina Żukowo	2395
654 —	Nr XXIV/409/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 76/48 do 76/50, część dz. nr 76/51 i część dz. nr 93 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo	2397
655 —	Nr XXIV/410/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 159/15 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo	2399
656 —	Nr XXIV/411/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Chwaszczyno obejmującego część działki nr 1124 oraz działek nr 768/14 – 768/24 i 1123 w gminie Żukowo.....	2400
657 —	Nr XXIV/412/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 93/5 położonej we wsi Banino, gmina Żukowo	2402
658 —	Nr XXIV/413/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo	2404
659 —	Nr XXIV/414/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 272/2 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo	2406
660 —	Nr XXIV/415/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.....	2407
661 —	Nr XXIV/416/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „dla działek nr 778 i 730 we wsi Chwaszczyno”, gmina Żukowo	2409
662 —	Nr XXIV/417/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz część działki 183/3 położonych we wsi Czaple, gmina Żukowo.....	2411
663 —	Nr XXIV/418/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 138 we wsi Leżno, gmina Żukowo.....	2413
664 —	Nr XXIV/419/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 99/10 we wsi Łapino, gmina Żukowo.....	2414
665 —	Nr XXIV/420/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo, gmina Żukowo	2416

- 666 — Nr XXIV/421/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 117/2 we wsi Otomino, gmina Żukowo 2418
- 667 — Nr XXIV/422/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo, gmina Żukowo..... 2420
- 668 — Nr XXIV/423/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 140/8, 140/13 – 140/22 i część 140/23 we wsi Rębiechowo, gmina Żukowo 2421
- 669 — Nr XXIV/424/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin, gmina Żukowo..... 2423
- 670 — Nr XXIV/425/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 41/1 do 41/46 obręb Tuchom, gmina Żukowo..... 2425
- 671 — Nr XXIV/426/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 128/15 we wsi Tuchom, gmina Żukowo 2427
- 672 — Nr XXIV/427/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33/20 położonej w miejscowości Żukowo gmina Żukowo..... 2428
- 673 — Nr XXIV/428/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 247/3 położonej w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo..... 2430
- 674 — Nr XXIV/429/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo 2432

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE

- 675 — Nr XXXI/241/2009 z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Bytów karta płatniczą 2434

636

UCHWAŁA Nr XXIV/391/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 66/23 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi

uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.

2. W Uchwale Nr XLII/729/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 66/23, położonej w miejscowości Niestępowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 52 poz. 1263 z dnia 12 sierpnia 2002 r,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 4 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

Dla działki nr 66/28 powstałej z podziału działki 66/23, dopuszcza się budowę ekologicznej oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/391/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/391/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93

- w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we

- wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

637

UCHWAŁA Nr XXIV/392/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/20, 109/22, 109/23 położonych we wsi Banino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/30/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/20,

109/22, 109/23, położonych w miejscowości Banino, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 30 poz. 339 z dnia 28 lutego 2003 r.

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 2/314-03-02/2 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt „Ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/392/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/392/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;

63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;

- 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 - 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 - 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 - 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 - 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 - 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 - 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 - 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 - 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 - 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 - 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek: 1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

638

UCHWAŁA Nr XXIV/393/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 w obrębie Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala co następuje

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XV/236/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 18 października 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105, położonych w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 7 poz. 31 z dnia 18 stycznia 2000 r.

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnię-

cie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/393/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;

7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/393/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;

42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:

1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:

Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;

Rozpatrzenie wniosku:

Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;

Rozstrzygnięcie:

Wniosek uwzględniono;

639

UCHWAŁA Nr XXIV/394/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 731/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVIII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr VII/63/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 lutego 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 731/2, położonej w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 66 poz. 346 z dnia 25 czerwca 1999 r.

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczytnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/394/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińska;

24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;

25. działka nr 93/5 we wsi Banino;

26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/394/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

640

UCHWAŁA Nr XXIV/395/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 772/2 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z

- dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XXVI/399/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 29 listopada 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 772/2, położonej w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 20 poz. 174 z dnia 06 marca 2001 r,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/395/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz.

- nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewchowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewchowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiewchowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/395/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;

48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińska;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek: 1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

641

UCHWAŁA Nr XXIV/396/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/3 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVIII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XVI/251/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 24 listopada 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 789/3, położonej w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo,

opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 67 poz. 403 z dnia 10 lipca 2000 r,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/396/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/396/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek: 1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

642

UCHWAŁA Nr XXIV/397/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XVII/252/99 Rady Gminy w Żukowie z dnia 24 listopada 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 22 poz. 112 z dnia 06 marca 2000 r,

zmienia się zapis:

w § 1 – kartach terenu o nr jednostek urbanistycznych od 001 do 005 w pkt 6 pt. „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt b „Ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,

należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/397/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;

11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
 - Pakiecie 2:
 14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/397/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;

43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
 - Pakiecie 2:
 53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

643

UCHWAŁA Nr XXIV/398/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 78/10, części działki nr 77/1 i części działki nr 78/9 we wsi Leżno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/50/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 78/10, części działki nr 77/1 i części działki nr 78/9, położonych w miejscowości Leżno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 32 poz. 387 z dnia 4 marca 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 12 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/398/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewchowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewchowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiewchowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;

35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/398/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

644

UCHWAŁA Nr XXIV/399/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 25/7 we wsi Łapino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z

- dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XLII/728/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 25/7, położonej w miejscowości Łapino, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 56 poz. 1329 z 2002 r,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 9 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/399/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz.

- nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiewo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/399/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;

48. działka nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

645

UCHWAŁA Nr XXIV/400/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 38/8 położonej we wsi Miszewko, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XXII/426/2004 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 6 sierpnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 38/8, położonej w miejscowości Miszewko, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa

Pomorskiego Nr 130 poz. 2275 z dnia 27 października 2004 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/400/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/400/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

646

UCHWAŁA Nr XXIV/401/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52/2 we wsi Otomino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr IX/190/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52/2, położonej w miejscowości Otomino, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 133 poz. 2344 z dnia 2 listopada 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 4 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt 2, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2

– rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/401/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;

13. działka nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/401/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;

45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

647

UCHWAŁA Nr XXIV/402/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/58/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 106/2, 106/4 i 106/5, położonych w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 46 poz. 694 z dnia 31 marca 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 5 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/402/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

- Pakiecie 1:
1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewchowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewchowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiewchowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/402/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwasz-

- czyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

648

UCHWAŁA Nr XXIV/403/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 162/13 we wsi Rębiechowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XII/262/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 162/13, położonej w miejscowości Rębiechowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 3 poz. 12 z dnia 9 stycznia 2004 r.,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 5/314-03-02/9 pkt 5 pt. „zasady obsługi infrastruktury”, który otrzymuje brzmienie: „ścieki – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/403/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;

18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/403/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;

55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

649

UCHWAŁA Nr XXIV/404/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/1 obręb Rębiechowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XXII/353/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 maja 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 68/1, położonej w miejscowości Rębiechowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 79 poz. 476 z 2000 r,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odpro-

wadzenie ścieków sanitarnych bytowych i technologicznych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/404/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/404/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:

1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

650

UCHWAŁA Nr XXIV/405/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/71/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21, położonych w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 54 poz. 846 z 17 kwietnia 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych - do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/405/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;

16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/405/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

651

UCHWAŁA Nr XXIV/406/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 811/14 do nr 811/33 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XIV/203/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 sierpnia 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 811/14 do nr 811/33 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 40 poz. 247 z dnia 7 kwietnia 2000 r.

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpornych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/406/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiewo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/406/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;

57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

652

UCHWAŁA Nr XXIV/407/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33/2 i części działki nr 37 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z

- dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/72/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33/2 i części działki 37 położonej w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 54 poz. 847 z dnia 17 kwietnia 2003 r,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 3/314-03-02/15 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt „Ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/407/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz.

- nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiewo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiewo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/407/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;

48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

653

UCHWAŁA Nr XXIV/408/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XLV/798/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 23/3, 23/4, 23/5, położonych w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym

Województwa Pomorskiego Nr 8 poz. 81 z 15 stycznia 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 3.0 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/408/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/408/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek: 1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

654

UCHWAŁA Nr XXIV/409/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 76/48 do 76/50, część dz. nr 76/51 i część dz. nr 93 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XVII/345/2004 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 76/48 do 76/50, część dz. nr 76/51 i część dz. nr 93 położonych w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 62 poz. 1168 z dnia 24 maja 2004 r,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały - karcie terenu 4/314-03-02/9 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” ppkt: „ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.” oraz w pkt 10 pt. „inne warunki” usuwa się zapis:
„przed podjęciem działań inwestycyjnych w zakresie realizacji zabudowy i podziału terenu należy wykonać projekt budowlany uzbrojenia i dróg dla całego obszaru objętego planem”.

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/409/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/409/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;

42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

655

UCHWAŁA Nr XXIV/410/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 159/15 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.

2. W Uchwale Nr XLII/730/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 159/15, położonej w miejscowości Niestępowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 47 poz. 1151 z dnia 15 lipca 2002 r.

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 7 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/410/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębichowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębichowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębichowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;

35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/410/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiewo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiewo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiewo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

656

UCHWAŁA Nr XXIV/411/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Chwaszczyno obejmującego część działki nr 1124 oraz działek nr 768/14 – 768/24 i 1123 w gminie Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.

zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.

2. W Uchwale Nr X/145/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 kwietnia 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 1124 oraz działek nr 768/14-768/24 i 1123, położonych w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 114 poz. 035 z dnia 3 listopada 1999 r,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/411/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;

7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/411/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;

43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

657

UCHWAŁA Nr XXIV/412/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 93/5 położonej we wsi Banino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr VI/112/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 93/5, położonej w miejscowości Banino, gmina Żukowo,

opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 81 poz. 1320 z dnia 20 czerwca 2003 r,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 3/314-03-02/3 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt „Ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/412/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/412/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

658

UCHWAŁA Nr XXIV/413/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52 obręb Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/43/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 52, położonej w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 43 poz. 636 z dnia 24 marca 2003 r.,
zmienia się zapis:

w § 2 pkt 3.0 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt „b”, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych - do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych

do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/413/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;

13. działka nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/413/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;

45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 obręb Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

659

UCHWAŁA Nr XXIV/414/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 272/2 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XL/631/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 272/2, położonej w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 30 poz. 732 z dnia 10 maja 2001 r,

zmienia się zapis:

w § 2 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Przewodniczący Rady Miejskiej w Żukowie

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/414/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/414/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;

57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

660

UCHWAŁA Nr XXIV/415/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z

dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.

2. W Uchwale Nr IX/181/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 748/6, 748/7 i 748/8, położonych w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 128 poz. 2237 z dnia 28 października 2003 r.

zmienia się zapis:

w § 2 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/415/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;

12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/415/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;

70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

661

UCHWAŁA Nr XXIV/416/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „dla działek nr 778 i 730 we wsi Chwaszczyno”, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XLVII/465/98 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 maja 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 778 i 730, położonych w miejscowości Chwaszczyno, gmina Żukowo,

opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 52 poz. 578 z dnia 22 czerwca 2001 r.,
zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/416/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/416/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono

662

UCHWAŁA Nr XXIV/417/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz część działki 183/3 położonych we wsi Czaple, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XXVII/420/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 21 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz części działki 183/3 położonych w miejscowości Czaple, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 13 poz. 102 z dnia 16 lutego 2001 r.,
zmienia się zapis:

w załącznikach do w/w uchwały – kartach terenu nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 w pkt 9 pt. „zasady obsługi infrastruktury” w ppkt 3, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,

należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/417/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;

12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/417/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;

44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

663

UCHWAŁA Nr XXIV/418/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 138 we wsi Leżno, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XLV/787/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 138, położonej w miejscowości Leżno, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 16 poz. 167 z dnia 3 lutego 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 7 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych - do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/418/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;

35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/418/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

664

UCHWAŁA Nr XXIV/419/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 99/10 we wsi Łapino, gmina Żukowo

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi

- uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr IX/189/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 99/10, położonej w miejscowości Łapino, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 133 poz. 2343 z dnia 2 listopada 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 5 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt 2, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/419/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;

11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińska;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/419/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;

46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;

69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

665

UCHWAŁA Nr XXIV/420/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVIII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XX/318/2000 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 13 marca 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 107/1 i 107/2, położonych w miejscowości Miszewo, gmina Żuko-

wo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 58 poz. 365 z dnia 12 czerwca 2000 r,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/420/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/420/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania

przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

666

UCHWAŁA Nr XXIV/421/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 117/2 we wsi Otomino, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr III/54/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 117/2, położonej w miejscowości Otomino, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 46 poz. 691 z dnia 31 marca 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2

– rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/421/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;

12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
 - Pakiecie 2:
 14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/421/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;

45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
 - Pakiecie 2:
 53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

667

UCHWAŁA Nr XXIV/422/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr VIII/158/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 109/9 i 109/10, położonych w miejscowości Pępowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 143 poz. 2538 z dnia 15 listopada 2003 r.

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 4 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury inżynierskiej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/422/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;

35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/422/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

668

UCHWAŁA Nr XXIV/423/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 140/8, 140/13 - 140/22 i część 140/23 we wsi Rębiechowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z

- dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XII/261/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 140/8, 140/13 - 140/22 i część 140/23, położonych w miejscowości Rębiechowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 150 poz. 2647 z dnia 27 listopada 2003 r.,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 4/314-03-02/7 pkt 5 pt. „zasady obsługi infrastruktury”, ppkt „ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/423/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;

12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/423/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

669

UCHWAŁA Nr XXIV/424/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XI/219/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z 29 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 83/5, 83/6, 83/7, położonych w miejscowości Sulmin, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Woje-

wództwa Pomorskiego Nr 141 poz. 2522 z dnia 13 listopada 2003 r.,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 6 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt 2, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/424/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;

36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
- Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/424/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;

72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

670

UCHWAŁA Nr XXIV/425/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 41/1 do 41/46 obręb Tuchom, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.

2. W Uchwale Nr XV/235/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 18 października 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 41/1 do nr 41/46, położonych w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 18 poz. 87 z 28 lutego 2000 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych

do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/425/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;

13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
 14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/425/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;

44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
 53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

671

UCHWAŁA Nr XXIV/426/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 128/15 we wsi Tuchom, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XL/652/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 28 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 128/15, położonej w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 58 poz. 1361 z 6 września 2002 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 3.0 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/426/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;

35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/426/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
 47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;

55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
- Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
- Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
- Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

672

UCHWAŁA Nr XXIV/427/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 33/20 położonej w miejscowości Żukowo gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi

- uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XII/267/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki 33/20 położonej w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 8 poz. 116 z dnia 21 stycznia 2004 r,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 5/314-03-02/10 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt „Ścieki”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/427/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz.

- nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
- Pakiecie 2:
14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
38. działka nr 138 we wsi Leżno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/427/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;

50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
Pakiecie 2:
53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
Pakiecie 3:
66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek: 1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

673

UCHWAŁA Nr XXIV/428/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 247/3 położonej w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XII/273/2003 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 247/3 położonej w miejscowości Żukowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 8 poz. 122 z dnia 21 stycznia 2004 r,

zmienia się zapis:

w załączniku nr 2 do w/w uchwały – karcie terenu 5/314-03-02/13 w pkt 5 „Zasady obsługi infrastruktury” w ppkt „Ścieki sanitarne i technologiczne”, który otrzymuje brzmienie: „do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/428/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/428/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chelmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
77. działka nr 138 we wsi Leżno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

674

UCHWAŁA Nr XXIV/429/2008 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 146/16, 146/17, 146/18, 146/19, 146/20, 146/21, 146/22, 146/23, 146/24, 146/25, 146/26, 146/27, 146/28, 146/29 i część działki nr 146/14 we wsi Niestępowo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r.; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XLII/733/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek nr od 146/16 do nr 146/29 i części działki nr 146/14, położonych w miejscowości Niestępowo, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 60 poz. 1389 z dnia 15 września 2002 r,

zmienia się zapis:

w § 3 pkt 8 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej” w ppkt B, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.”

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/429/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:
Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;

17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 38. działka nr 138 we wsi Leżno;
 39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:
Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/429/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIECIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

- Pakiecie 1:
40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
 41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
 42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
 43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
 44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
 45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
 46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;

47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
 48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
 49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
 50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
 51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
 52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;
 - Pakiecie 2:
 53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
 54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
 55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
 56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
 57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
 58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
 59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
 60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
 61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
 62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
 63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
 64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
 65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;
 - Pakiecie 3:
 66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
 67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
 68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
 69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
 70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
 71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
 72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
 73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
 74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
 75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
 76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leżno;
 77. działka nr 138 we wsi Leżno;
 78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;
- W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:
1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;
Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzeniu analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

675

UCHWAŁA Nr XXXI/241/2009
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Bytów kartą płatniczą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm. ¹⁾) oraz art. 61a § 1 i § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm. ²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1

Dopuszcza się zapłatę podatków stanowiących dochody budżetu Gminy Bytów kartą płatniczą.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bytów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Janusz Wiczkowski

- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.
- 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 732 i Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 708, Nr 143, poz. 1031, Nr 217, poz. 1590 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 112, poz. 769, Nr 120, poz. 818, Nr 192, poz. 1378 i Nr 225, poz. 1671 oraz z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888, Nr 180, poz. 1109 i Nr 209, poz. 1316, 1318 i 1320.

Egzemplarze bieżące oraz archiwalne można nabywać:

w Zespole Obsługi Klienta
80-810 Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, wejście IV-B
tel. (0-58) 301 19 00, (0-58) 307 76 95,

Prenumeratę prowadzi:

Zakład Obsługi Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27
tel. 0-58 30-77-702; fax 0-58 30-19-626
Nr konta: Bank Zachodni WBK S. A.
45 1090 1098 0000 0000 0901 5691

Zbiory dziennika urzędowego wraz ze skorowidzem wyłożone są do wglądu w:

Biblioteka Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27
tel. 0-58 30-77-516, pok. 195
poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek w godz. 7.45 – 15.30
środa w godz. 11.00 – 15.30

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Nadzoru i Kontroli Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 190, tel. 0-58 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dziennik@gdansk.uw.gov.pl
strona internetowa: www.uw.gda.pl

Skład i druk:

Ośrodek Informatyki – Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, tel. (058) 307-75-97,
e-mail: oitbd@gdansk.uw.gov.pl, www.oitbd.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Pomorskiego; skład i druk wykonał Ośrodek Informatyki –
Terenowy Bank Danych Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku